

Jegyzőkönyv

Készült Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2009. február 20-án** 18.00 h kezdettel megtartott **közmeghallgatásáról**.

Jelen vannak: Horváth László polgármester,
Horváth Péter alpolgármester,
Gulyás József Ottó képviselő,
Ifi Béla képviselő,
Osvald Bálint képviselő,
Zibák Istvánné képviselő
Schenk István jegyző
A lakosság részéről megjelent kb. 40 fő.

Horváth László polgármester köszönti a közmeghallgatáson résztvevőket. Megállapítja, hogy a 8 fő települési képviselőből 6 fő megjelent. A falu lakossága részéről megjelent kb. 40 fő. Jegyzőkönyv vezetésére felkéri Kissné Bejczy Éva köztisztviselőt. Az közmeghallgatást megnyitja. Ismerteti a napirendeket.

A Képviselő-testület – 6 igen egybehangzó szavazattal – az alábbi határozatot hozza.

20/2009.(II.20.) határozat

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete **2009. február 20-án** megtartott **közmeghallgatáson** az alábbi napirendeket tárgyalja meg.

1. Tájékoztató az Önkormányzat 2008. évi gazdálkodásáról
Előadó: Horváth László polgármester
2. Tájékoztató az Önkormányzat 2009. évi költségvetés tervezetéről, a község idegenforgalmi helyzetéről
Előadó: Horváth László polgármester, Horváth Péter alpolgármester
3. Egyebek – kérdések – válaszok.

Határidő: 2009.február 20.

Felelős: Horváth László polgármester

1. **Napirend.**

Horváth László polgármester – az önkormányzat 2008. évi gazdálkodása folyamán történt eseményekről ad számot: - elmondja, hogy sikerült lezárni a hosszú évek óta tartó munkaügyi pereket. Sikerült elindulni azon az úton, ami a Képviselő-testület feladata, hogy a feltételeket megteremtve nyugodt gazdálkodást folytatva irányítsa a falut, üzemeltesse az intézményeket. A testület ebben egységes volt. 2008 évben munkaperekre 63 millió forintot, 2007 évben 30 millió forintot fizettünk ki. Ezen kívül van még az önkormányzatnak a perekkel összefüggésben fizetési kötelezettsége, ami kb. még 14 millió forintot tesz ki, valamint a perköltségek kiegyenlítésére felvett kb. 37 millió forint devizahitel.

Ezek mellett a magas kiadások mellett nem adódott lehetőség beruházásokra, felújításokra. Az intézmények költségvetését tekintve túllépés nem volt, valamennyi intézményvezető takarékosan gazdálkodott, megértve, hogy a 2008. év a túlélést jelentette. Különböző takarékosági intézkedések voltak; létszámleépítés, mikrobusz km korlátozása, bérek befagyasztása, közmunkaprogram igénybevételel többletfeladatok ellátása, raktárkészlet csökkentés, üzemanyag felhasználás csökkentés, stb. A költségvetés szigorú betartásával és a megtakarításokkal mintegy 9,5 millió forintot spóroltunk, a különböző ingatlanok eladásából keletkezett bevétellel együtt 2009. január 1-én 30 millió forint pénzmaradványa volt az önkormányzatnak.

Jelen pillanatban 16.300 e Ft van az önkormányzat számláján, ami úgy gondolja nem kis eredmény.

Tavaly nagyon kevés pályázaton tudtunk indulni az önrész hiánya miatt. Aprítógépet nyertünk pályázaton – a Sportkör bevonásával – mely 90 %-os támogatottságú volt. Aranyhíd Kulturális Szövetségen belül másfél milliós pályázatot nyertünk a közös rendezvényekre, egyéb pályázatokon számítógépeket, - résztvettünk a közcélú munkaprogramban, létszámcsökkentési pályázaton 8 millió ft-ot, összesen ezekre 14.300 eFt-ot sikerült nyerni.

Horgászfalu építésével kapcsolatban elmondja, hogy a múlt héten kapták meg az utolsó elvi vízjogi engedélyt. Pontosan az illetékesek sem tudták megmondani, hogy mikor kezdődik a Horgászfalu építése, talán az év vége felé. Őszintén bevallották, hogy finanszírozási gondjaik vannak, amely most a recessziós válság idején különösen hátrányosan érinti a befektetőket. Ez az őszinte vélemény bennünket azonban nem nyugtat meg, mivel emiatt csúsznak a beruházások. A Hotel Beach vezetőjével 2008 tavaszán megszakadtak a tárgyalások. Ezt követően 2009. januárjában megkerestem a QUESTOR vezetőit felajánlva azt, hogy nyissunk új szakaszt az önkormányzat és a befektetők közötti tárgyalásokat illetően. Erre ígéretet kaptam, kértem őket, hogy a Pénzügyi Bizottság ülésére jöjjenek el hozzánk. Ismertessék elképzeléseiket, mutassák be az állításuk szerint meglévő terveket és együttműködési megállapodásban rögzítsük a mindkét fél számára kölcsönösen előnyös feltételeket, azok teljesítésének időpontját, stb. A Hotel Beach évente 14 millió forint építményadót fizet, azonban munkahelyeket nem biztosít a község lakói számára.

Vitorlaskikötő építésével kapcsolatban a befektetők arról tájékoztattak bennünket, hogy a Nemzeti Vagyonkezelőtől megkapták az utolsó mederhasználati engedély aláírásáról szóló értesítést - a mederhasználati szerződést megköthetik. Az építési engedély kérelmet ezután nyújthatják be és csak remélni tudjuk, hogy belátható időn belül megkezdődhetnek a kivitelezési munkálatok.

2009. évi költségvetésre rátérve az évet 30 millió forint pénzmaradvánnyal kezdtük. Vannak még tartalékaink, de reméljük, hogy ezekre nem lesz szükség az év folyamán. Ezeket fejlesztésekre szeretnénk fordítani. Költségvetésünk ma készült el, 261.919 eFt bevétellel, 281.919 eFt kiadással és 20.000 eFt hitellel, melyet a Képviselő-testület február 25-i ülésén remélhetőleg elfogad. Reméljük, hogy a későbbiek folyamán a bevételi számok pozitív irányban módosulnak és év közben is lesz lehetőségünk pályázati önrészre és egyéb fejlesztésekre.

Felújításokkal kapcsolatban: a Naturista Kempingben mindkét vizesblokkon teljes felújítást fogunk végezni, valamint az elektromos hálózatot szeretnénk felújítani. Ezekre a munkákra a költségvetésben 7 millió forint van elkülönítve. Ki fogjuk írni a pályázatokat és nyitásig mindenképpen el kell készülni a munkálatoknak.

Időközben jelentkezett a Naturista melletti területre egy befektető. Ha ez realizálódna, akkor az ebből befolyt összegből tudnánk a Naturista Kempingbe mobilházakat vásárolni, illetve pályázati pénzből a Motelt felújítani.

11,5 millió forintot nyertünk uniós játszótér pályázaton, mely összegből a Községi Strandon lévő játszóteret fogjuk felújítani. Terveink közt szerepel a Községi Strand vizesblokkjainak felújítása, valamint akadálymentesítése. Jelenleg ezekre a beruházásokra fedezet nem áll rendelkezésre, azonban ha az egész évi pénzgazdálkodásunk pozitív egyenleget mutat, illetve a megtakarítások lehetővé teszik, vagy ha esetleg plusz bevételek jelentkeznek, elsődlegesen ezen munkálatok elvégzését tartjuk legfontosabbnak.

Tárgyalunk a MÁV-val az vasútállomás melletti terület esetleges átvételéről - amennyiben ez nem lehetséges, hosszú távú bérletéről. Jelenleg országosan folyik a MÁV által használt területek felmérése és az esetleges további hasznosításról szóló önkormányzattal való együttműködés lehetőségeinek keresése. Ezt a területet is szeretnénk parkosítani, mindkét oldalon a buszmegálló öblöket kialakítani az előírások szerint, valamint a Henger-park előtti területet kívánjuk díszburkolattal ellátni a Hotel Beach kerítésének vonaláig.

A Nemzeti Vagyongazdálkodási Tanács elnöke által írt levélből ismertet. A balatonberényi önkormányzat többszöri megkeresésére az MNV elállt attól, hogy az Országos Cigány Kisebbségi Önkormányzat részére átadja a balatonberényi volt HM üdülőt. A levél szerint amennyiben igazoljuk jogosultságunkat az állami vagyónátruházására és a kormányrendeletben rögzítettek szerint újból beadjuk igényünket az ingyenes átadásra vonatkozóan a Nemzeti Vagyongazdálkodási Tanács hajlandóságot mutat a kérelem pozitív elbírálására.

A civil szervezetek támogatására valószínűleg a Képviselő-testület több összeget fog megszavazni, mint tavaly.

Jelzőrendszeres házi segítségnyújtásra 600 e Ft összeget állítottunk be a költségvetésünkbe.

Belvízelvezetésre, utak javítására 2009 évben reméljük sikerül pályázati pénzhez jutni. Tavaly nem tudtunk indulni pályázaton, Balatonmáriafürdő és Balatonkeresztúr részére lemondtunk róla, de ezt visszaadják nekünk 2009-ben. A GAMESZ átvilágítására több megkeresés érkezett, olyan is amely kb. 5 milliós megtakarítással számol.

Egy határozati javaslatot ismertet, melyet a Képviselő-testület február 25-i ülésére terjeszt majd be. (Határozati javaslat mellékelve.)

2009 évi gazdálkodás során meg kell állítani a vagyronvesztést. Erre már tettünk lépéseket. Sikerült egy területet megvásárolni a Vas Megyei Üdülő melletti részen árverés útján. Eljutottunk idáig, de csak magunkra számíthattunk. Ezután olyan befektetőkkel tárgyalunk, akik megfelelő garanciát tudnak felmutatni.

2. Napirend.

Horváth Péter alpolgármester – szeretne számot adni a folytatásról, az elképzelésekről. Összehasonlítva az elmúlt évi időszakot a mostanival, eredményekről is be tud számolni. (Tájékoztatója a jkv.mellékletét képezi.)

A község jövője nagyban függ a turizmus, az idegenforgalom alakulásától. Ismerteti, hogy ebben a Naturista Kemping és Strand szerepe meghatározó. Fontos előrelépésnek tekinti, hogy helyben megalakult a Turisztikai Egyesület. 23 taggal alakult, jelenleg 43 tagja van. Nyilvánosan megköszöni eddigi aktivitásukat és szerepüket a 2009.év előkészítésében.

4. Egyebek, kérdések, hozzászólások

Horváth László polgármester kérdésre elmondja, hogy a turista útvonalat közösen Balatonkeresztúrral pályázati pénzből szeretnék megvalósítani. Ezzel az a cél, hogy a községbe érkező turistáknak plusz programot nyújtanának. 3 útvonalat szeretnének megépíteni kilátókkal, útvonal megjelöléssel. Ez az elképzés folytatódhatna Bor-út építéssel, erre lennének vállalkozók. Egyik fejlesztés vonzaná a másikat. Ebben a pályázatban lehetőség van az útvonal javítására is 2,5 méter szélességben. Ha a mostani pályázaton nem sikerül nyernünk, akkor a második pályázatot októberben fogjuk benyújtani.

Gazda János – a polgármesteri beszámolóhoz van hozzáfűznivalója. Ő nem örülne annyira, hogy munkaügyi perekre ennyit kifizettek. Annak idején megtett mindent, hogy erre ne kerüljön sor. Az első fokú ítélet után nem lett volna szabad egyezkedni. Alpolgármester beszámolójával kapcsolatban: A Naturistán az üzletek bérleti díját keveselli. Korábban is 600 e Ft körül volt a bérleti díj kevesebb üzlettel.

Horváth Péter alpolgármester – most az a helyzet, hogy az önkormányzat a vállalkozó által végzett bizonyos fejlesztéseket, ezt a 2008. évi bérleti díj fejében letudta és az a beruházás az önkormányzat tulajdonában marad. Ezt a bérleti szerződést a vállalkozó hosszabb távra gondolta. Ezeket a számokat így összehasonlítani nem lehet. 2009. évtől már teljes összegű bérleti díjat fizet.

A perkifizésekkel kapcsolatban tiszta a lelkiismerete, sokáig fogjuk ezt a terhet viselni. Minden eset más és más. Az volt a fő cél, hogy hogyan lehet mérsékelni a követelések összegét, és hogy a jövőben ilyenek ne forduljanak elő. Írásos jogi tanácsok alapján lépett az önkormányzat. Erről most nem szeretne részletesen beszélni, csak felesleges indulatokat kavarna. Úgy érzi a testület mindent megtett és alapos előkészítés után ezekben a döntésekben egységes maradt.

Horváth László polgármester – le szeretnénk már végre zárni ezt az időszakot. Csak azért beszélt róla, mert a költségvetést súlyosan érinti. Előre kell nézni, nem akarunk többet bíróságra járni.

Elmondja, hogy április hónapban tervez összejövetelt a fiatalokkal, majd a romákkal. A vállalkozókkal is szorosán együtt kíván működni.

Megköszöni a részvételt, a közmeghallgatást 19.10-kor bezárja.

Kmft.

Horváth László Schenk István
polgármester jegyző