

KÖZSZOLGÁLTATÁSI (FELADAT ÁTADÁSI) SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

mely létrejött egyrészről

Balatonberény Község Önkormányzata (székhelye: 8649 Balatonberény, Kossuth tér 1.; adószáma: 15731443-2-14; képviseli: Horváth László polgármester), mint feladatátadó
(a továbbiakban: Önkormányzat),

másrészről

Balatonberényi Településüzemeltetési és Fejlesztési Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság: (székhelye: 8649 Balatonberény, Kossuth tér 1. adószáma: 23594465-2-14.; cégbejegyzési száma: 14-09-312029, képviseli: Véghelyi Róbert ügyvezető), mint feladatátvállaló
(a továbbiakban: Kft.)

között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

Előzmények:

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény (továbbiakban: Mötv.) nem intézmény-fenntartási kötelezettséget, hanem feladatellátási kötelezettséget állapít meg a helyi önkormányzatok számára. Feladatellátás alatt a kötelező és az önkéntes feladat ellátást is értjük. Az Mötv. 13.§ (1) bekezdése szerint a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen:

- településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása);
- egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítségét célzó szolgáltatások;
- környezet-egészségügy (köztisztaság, települési környezet tisztaságának biztosítása, rovar- és rágcsálóirtás);
- kulturális szolgáltatás, különösen a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása; filmszínház, előadó-művészeti szervezet támogatása, a kulturális örökség helyi védelme; a helyi közművelődési tevékenység támogatása;
- lakás- és helyiséggazdálkodás;
- helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás;
- honvédelem, polgári védelem, katasztrófavédelem, helyi közfoglalkoztatás;
- a turizmussal kapcsolatos feladatok;
- a kistermelők, őstermelők számára – jogszabályban meghatározott termékeik – értékesítési lehetőségeinek biztosítása, ideértve a hétfégi árusítás lehetőségét is;
- sport, ifjúsági ügyek;
- közreműködés a település közbiztonságának biztosításában
- hulladékgyűjtés;

Az Mötv. a feladatellátás módjait, lehetséges szervezeti megoldásait foglalja keretszabályba. A feladatellátásnak a módját a testület maga választja meg. A képviselő-testület autonóm döntése az, hogy forrásaival célszerűen és ésszerűen gazdálkodva, a jogszabályok előírásait betartva a feladatellátás milyen módját választja.

Az Möt. 42.§ (6) bekezdése szerint a képviselő-testület a feladatkörébe tartozó közszolgáltatások ellátására – jogszabályban meghatározottak szerint – intézményt alapíthat és szerződést köthet természetes és jogi személlyel vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel.

Az Önkormányzat jelen szerződésben meghatározott feladatkörének ellátására a 120/2011.(IX.29.) számú képviselő-testületi határozatával megalapította a Balatonberényi Településüzemeltetési és Fejlesztési Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot, amely 100%-ban az önkormányzat tulajdonát képezi. A társaság tényleges tevékenységét 2013. január 1. napjával kezdte meg. Az Önkormányzat képviselő-testülete a jelen szerződésben felsorolt kötelező és önként vállalt feladatainak a Kft részére történő átadásáról a 169/2012.(X.31.) számú határozatával döntött.

Felek a fenti célok megvalósulása érdekében 2013. június 4. napján közszolgáltatási feladat-átadási szerződést kötöttek, melyben az átadott feladatok tételesen felsorolásra kerültek a hatékony, szakszerű és a jogszabályi feltételeknek megfelelő, magas minőségben történő feladat-ellátás érdekében.

1. Szerződő felek a hivatkozott szerződés 1. pontjában meghatározott „Egyéb városüzemeltetési feladatok” utolsó bekezdését az alábbiak szerint módosítják:
- **valamennyi önkormányzati tulajdonú ingatlan bérbeadása oly módon, hogy a pályázati kiírás és bírálat feltételeinek meghatározása, valamint a bérlőkijelölési jog a képviselő-testület kizárólagos hatáskörébe tartozik.**
2. Szerződő felek kijelentik, hogy a közöttük létrejött szerződés egyéb, jelen változtatással nem érintett rendelkezéseit továbbra is magukra nézve kötelezőnek ismerik el.
3. A jelen szerződés-módosítást Balatonberény Község Önkormányzat Polgármestere a 21/2020.(V.28.) számú határozatával jóváhagyta.

A Felek képviselői a szerződést elolvasás és kölcsönös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Balatonberény, 2020. május 28.

Horváth László polgármester
Balatonberény Község Önkormányzata



Véghelyi Róbert ügyvezető
Balatonberényi Településüzemeltetési
és Fejlesztési Közhasznú Nonprofit Kft.

