



SOMOGY MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Jelenléti ív

Egyeztető tárgyalás

Balatonberény Község településrendezési eszközeinek módosítása ügyében
a 314/2012. (XI. 08.) Korm. rendelet 42. § előírásai alapján
(tárgyalásos eljárás)

Készült: 2019. október 28. napján 10:00 órai kezdettel
Kaposvár, Kossuth L. u. 1-9. II. emelet 209. tárgyaló

Név	Képviselt szerv	Aláírás
Dr. Horváth János	SIKA Kft	
Fehér László	Dr. B. Bercsényi	
Zoltai Zoltán	Községi Tanács	
HECKENAST JUDIT	HECKENAST Kft	
Fábián Éva	Somogy Megyei Önk.	
Kutayák Zolt	SIKA Kft	
Kovács-Németh László 25.	SIKA Kft	



Dél-dunántúli Vízügyi Igazgatóság

7623 Pécs, Köztársaság tér 7. | 7602 Pécs, Pf.: 101 | T.: +36 72 506 300 | F.: +36 72 506 350 | titkarsag@ddvizig.hu | www.ddvizig.hu



Ügyiratszám: KÖZP-03255-0008 /2019.

Előadó: dr. Kovács Mónika

72/506-336

Dátum: 2019.10.12.

Címzett: Somogy Megyei
Kormányhivatal
Kormány megbízotti
Kabinet állami Főépítész

ifj. Horváth János
állami főépítész

7400 Kaposvár
Nagy Imre tér 1.

Tárgy: Balatonberény község
településrendezési
eszközök 1. számú
módosítása –

egyeztető tárgyalás

Hiv. szám: SOD/08/00197-4/2019

Ügyintézőjük: Kovács-Németh Laura

Somogy Megyei Kormányhivatal	
Bekérkezés dátuma:	Érkezési azonosító:
2019.10.12.	054926/19
Iktatás dátuma:	Iktatási szám:
2019.10.12.	SOD/08/197-14/2019
Mellékletek száma:	Ügyintéző:
	KNL

Tisztelt Állami Főépítész Úr!

A Dél-dunántúli Vízügyi Igazgatóság a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról szóló és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 38. (4) bekezdés a) pontja alapján véleményezi és megállapítja a feladat- és hatáskörébe tartozó követelményeket, a 9. melléklet 9. pontjában foglaltaknak megfelelően.

A SOD/08/00197-4/2019 számon érkezett megkeresésükre tájékoztatjuk, hogy a Balatonberény község településrendezési eszközök 1. számú módosítása tárgyában, 2019. október 28. napjára összehívott egyeztető tárgyaláson **programtorlódás miatt nem tudunk részt venni.**

A KÖZP-03463-0009/2019 ügyiratszámon fenti tárgyban adott véleményünket továbbra is fenntartjuk.

Tárgyi ügyben Igazgatóságunk az Országos Vízügyi Főigazgatóságot (OVF) is képviseli.

Tájékoztatjuk továbbá, hogy a tömeger vonatkozásában a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság az illetékes.

Polgár Károly
osztályvezető

Kapják:

Kérjük, válaszlevelében feltétlenül hivatkozzon ügyiratszámunkra!



Balaton-felvidéki
Nemzeti Park

8229 Csopak, Kossuth u. 16.
telefon: 87/555-260
fax: 87/555-261
e-mail: bfnp@bfnp.hu

BALATON-FELVIDÉKI NEMZETI PARK IGAZGATÓSÁG

Ügyiratszám: 4410-6/2019
Ügyintézőnk: Rozner György ☎ 30/33-49-572
Ügyintézőjük: Kovács-Nemeth Laura.

Tárgy: Balatonberény 1. sz. TRE módosítása
Melléklet:
Hivatkozási szám: SOD/08/197-13/2019

ifj. Horváth János
Állami Főépítész

7400 Kaposvár,
Nagy Imre tér 1.
(7401 Kaposvár, Pf.: 281)

2019. 08. 13.		Bábolna Megyei Kormányhivatal	
Beküldés időpontja:	2019. 08. 13.	Érkeztetési azonosító:	054925/19
Érkeztetés dátuma:	2019. 08. 13.	Iktatószám:	SOD/08/197-13/2019
Mellékletek száma:		Ügyintéző:	KNC

Tisztelt Főépítész Úr!

Megkeresésükre, az Balatonberény Község Település rendezési eszközeinek 6. sz. módosítása keretében összehívott tárgyaláson egyéb elfoglaltságunk miatt nem tudunk részt venni. A megküldött anyag ismeretében a következő szakmai véleményünket adjuk:

- A változtatással érintett területek vonatkozásában a beruházások tervezésekor, illetve engedélyezésekor a természetvédelmi érdekeket már érvényesítettük, ezért a Balatoni-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság a részére megküldött dokumentációk alapján – korábbi véleményünket fenntartva - a fenti anyagban szereplő módosítások ellen kifogást nem emel.

A tervek, valamint az azokban rögzített településfejlesztési irány alapvetően megfelel a táj- és természetvédelmi, valamint a településképvédelmi szempontoknak. A fentiek figyelembevételével Balatonberény Község településrendezési tervének módosítását, mint a településrendezési célok megvalósításának eszközét, táj-, és természetvédelmi szempontból elfogadjuk.

A területet érintő további egyeztetési folyamatban részt kívánunk venni, illetve a rendezési tervek elfogadása után értesítést kérünk a rendelkezésünkre álló tervanyag véglegesnek tekinthetőségéről, vagy kérjük az elfogadott rendezési tervek megküldését.

Jelen nyilatkozatot a 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 39.§. alapján teljesítettük.

A véleményezés szakmai vonatkozásban az 1996. évi LIII. (a természet védelméről szóló) tv., a 31/1997. (IX.23.) KTM rendelet (a Balaton-felvidéki Nemzeti Park létesítéséről) és a 2000. évi CXII. tv. rendelkezéseire alapul.

Csopak, 2019. október 24.

Tisztelettel:



Kapják: 1. Címzett: Hivatali kapu – SMKHEH Krid kód: 311584718
2. Irattár



SOMOGY MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL
KAPOSVÁRI JÁRÁSI HIVATAL

Somogy Megyei Kormányhivatal	
Beérkezés Időpontja:	Érkeztetési azonosító:
2019 OKT. 27	054923/19
Iktatás dátuma:	Iktatószám:
2019 OKT. 27	SOD/08/197-12/2019
Mellékletek száma:	Ügyintéző:
	KAL

Ügyiratszám: SO-04T/UO/561-2/2019 Tárgy: Balatonberény község
Ügyintéző: Jakó Richárd településrendezési eszközeinek
Telefonszám: +36-82-795-118 1. számú módosítása
Hiv. szám: SOD/08/197-4/2019.

Ügyintéző: Kovács-Németh Laura

Somogy Megyei Kormányhivatal
Kormány megbízotti Kabinet
Állami Főépítész

Kaposvár
Nagy I. tér 1.
7400

SZAKVÉLEMÉNY

A Somogy Megyei Kormányhivatal Kormány megbízotti Kabinet Állami Főépítésze által, Balatonberény község településrendezési eszközeinek 1. számú módosítása vonatkozásában az alábbi utügyi véleményt adom.

A 2019. szeptember hónapban készült tervek szerinti módosításhoz - érdekelt államigazgatási szervként, -

kikötés nélkül hozzájárulunk.

Tárgyi településrendezési terv módosítását támogatom, az egyeztetési eljárás további szakaszában **részt kívánunk venni.**

Indokolás

A Somogy Megyei Kormányhivatal Kormány megbízotti Kabinet Állami Főépítésze, Balatonberény község településrendezési eszközeinek 1. számú módosítása ügyében – a 2019. október 11. napján kelt, Hatóságunknál 2019. október 16. napján iktatott levelével - megkereste hatóságomat az egyeztető tárgyalásos eljárás lefolytatása érdekében, a 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet 32. § (6) bekezdés c) pontja alapján. Hatóságunk ügyintézője az egyeztető tárgyaláson egyéb hivatali elfoglaltság miatt nem tud részt venni, így írásos véleményünket megküldjük.

A Somogy Megyei Kormányhivatal Kormány megbízotti Kabinet Állami Főépítésze által küldött megkeresés és a dokumentáció alapján, megállapítottam, hogy Balatonberény község településrendezési eszközeinek 1. számú módosítása közlekedési létesítményeket érint, így a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

Az érdekelt államigazgatási szervként alkotott állásfoglalásom, véleményem a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet 34. § (2) bekezdése, a 38. § (4)-(5) bekezdései, a 41. § (2) bekezdés b) pontja figyelembevételével, a 9. melléklet 11. pontja alapján biztosított jogkörömben, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény, ill. az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 55. § bekezdésein alapszik.

Hatóságom a rendelkező részben szereplő döntés meghozatala során az Ákr. 15. § (1) bekezdése és a 16. §-ban, továbbá a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 2. § (3) bekezdésében meghatározott hatásköre alapján, a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 86/2019. (IV. 23.) Korm. rendelet 2.§ (2) és (4) bekezdésében megjelölt illetékességi területén járt el.

Kaposvár, 2019. október 22.

dr. Boldog-Ellenberger Szilvia
járási hivatalvezető
nevében és megbízásából:





SOMOGY MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL
KAPOSVÁRI JÁRÁSI HIVATALA



Elektronikus aláírással hitelesített:
Márványi Csaba
(2019.10.18. 13:53:11)

Ügyiratszám: SO-04G/ERD/5868-2/2019.
Ügyintéző: Rónai József
Telefon: 82/529-204

Tárgy: egyeztető tárgyalás
Hivatkozási szám: SOD/08/197-4/2019
Kovács-Németh Laura

Somogy Megyei Kormányhivatal
Kormány megbízotti Kabinet

ifj. Horváth János
állami főépítész

7400 Kaposvár
Nagy Imre tér. 1.

Somogy Megyei Kormányhivatal	
Beérkezés időpontja:	Érkezési időazonosító:
2019. OKT. 22.	E/SC/54445/2019
Ügyintéző:	Íktatószám:
	SOD/8/197-4/2019
Mellékletek száma:	Ügyintéző:
	Kovács-N-L.

Tisztelt Főépítész Úr!

Balatonberény község településrendezési eszközeinek 1. számú módosítása érdekében egyeztető tárgyalás megtartását kezdeményezte a SOD/08/197-4/2019 ügyiratszámú megkeresésében.

A 2019. október 28-ra tervezett egyeztető tárgyaláson hatóságomnak nem áll módjában képviseltetnie magát.

A tervezett módosításokat áttanulmányozva megállapítottam, hogy

1. a **Balaton bringakör** fejlesztési munkálatai valószínűleg érinteni fogják a **Balatonberény 3/R** erdőtervezett erdőt (014/6 hrsz) és a **Balatonberény 3/TN** erdőgazdálkodási tevékenységet közvetlenül szolgáló földterületet (016 hrsz).

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet (Korm. rend.) 37.§ (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően felhívom szíves figyelmét az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény (Evt.) előírásainak figyelembe vételére. Így különösen az **erdő igénybevétele szabályozó 77.§ - 86.§-ok** rendelkezéseire, továbbá a külterületi fásításban történő fakitermelést szabályozó 12.§-ra. A munkálatok megkezdése előtt az engedélyesnek rendelkeznie kell a végleges erdő igénybevételt engedélyező határozattal.

2. a településrendezési eszközök vasút menti módosítása - erdőtervezéssel nem érintett - belterületi ingatlant érint, így hivatalomnak az (Evt.) 4. § (2) bekezdés i) pontja értelmében hatásköre nincs, ezért a tervezett változtatás tudomásul veszem.

Az Evt. szerinti érintettség esetén a véleményezési eljárásban részt kívánok venni és a Korm. rend. 37.§ (6) bekezdése alapján nyilatkozom, hogy a véleményezési dokumentációt elektronikus adathordozón kérem. Egyebekben a településrendezési eszközök módosításához hozzájárulok.

Hatóságunk hatáskörét a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII.2) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése, illetékességét a 2. számú melléklet tartalmazza.

Kaposvár 2019.10.18.

dr. Boldog-Ellenberger Szilvia járási hivatalvezető
névében és megbízásából:

Márványi Csaba
osztályvezető

Értesül:

1. Címzett (E-papír KRID: 311584718)
2. Irattár



Somogy Megyei Kormányhivatal	
Beérkezési időpontja:	Érkezési dátum:
2019. OKT. 21.	± / 50 / 54333 / 2019
Küldetés dátuma:	11.10.2019.
OKT. 22.	500 / 8 / 197-10 / 2019
Munkatárs száma:	Ányosi:
	Kovács-N. L.

Ügyiratszám: SO/NEF/00687 - 4 /2019.
Ügyintéző: Mészáros Judit
Telefon: 06-82/795-639

Tárgy: Tájékoztatás - Balatonberény
településrendezési eszközei 1.
számú módosításának tárgyalásos
eljárásával kapcsolatban
Hiv.szám: SOD/08/197-4/2019.
Melléklet:

Somogy Megyei Kormányhivatal
ifj. Horváth János
állami főépítész

e-mail útján

Tisztelt Állami Főépítész Úr!

Balatonberény község TRE 1. számú módosítása kapcsán összehívott egyeztető tárgyaláson egyéb elfoglaltság miatt nem tudok részt venni.

A tárgyalásos eljárás dokumentációit áttanulmányoztam, melyekkel kapcsolatban közegészségügyi szempontból kifogást nem emelek.

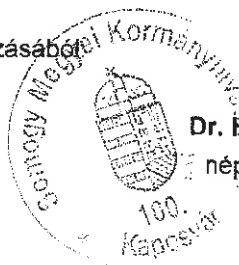
Kaposvár, 2019. október 18.

Tisztelettel:

Dr. Neszményi Zsolt

kormány megbízott nevében és megbízásából

Dr. Horváthné Dr. Varga Henriett
népegészségügyi osztályvezető



Kovács István János (2019.10.16. 15:36:23)



BARANYA MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Somogy Megyei Kormányhivatal	
Beérkezés időpontja:	Érkeztetési azonosító:
2019. OKT 18.	F-1SC/541957209
Iktatás dátuma:	Iktatószám:
2019. OKT 21.	SOD/08/197-3/2019
Mellékletek száma:	Ügyintéző:
	Kovács N. L.

Iktatószám: BAV/2494-2/2019
Ügyintéző: Veszely Szilvia
+36-72-795-394
+36-20-772 6013
veszely.szilvia@baranya.gov.hu

Tárgy: Balatonberény község TRE 1.
módosítása – meghívó egyeztető
tárgyalásra
Hivatkozási szám: SOD/08/00197-4/2019
Ügyintéző: Kovács-Németh Laura

Somogy Megyei Kormányhivatal
Kormány megbízotti Kabinet
Állami Főépítész részére

A Baranya Megyei Kormányhivatal (továbbiakban: Bányafelügyelet) a Somogy Megyei Kormányhivatal 2019.10.11-én beérkezett megkeresésére, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (Rendelet) 42.§ (4) bekezdésére hivatkozva Balatonberény településrendezési eszközeinek 1. módosítás tárgyalásos eljárásra az alábbi nyilatkozatot teszi:

1. A Bányafelügyelet a meghívóban szereplő 2019.10.28-i egyeztető tárgyaláson egyéb elfoglaltsága miatt részt venni nem kíván.
2. A megkeresés tárgyával kapcsolatosan közli, hogy az a Bányafelügyelet szempontrendszerébe tartozó feltételeket nem érinti. A Bányafelügyelet a módosításokkal szemben kifogást nem emel.
 - A módosítások területén szénhidrogén bányászati létesítmény és szénhidrogén szállítóvezeték a Bányafelügyelet nyilvántartása szerint nem található.
 - A módosítások területén megkutatott és nyilvántartott szilárd ásványi nyersanyagvagyon nem ismeretes.
 - A módosítások területe nem tartozik a földtani veszélyforrások övezetébe.
 - A módosítások területe nem tartozik a felszínmozgás veszélyes területek övezetébe.
 - A Bányafelügyelet hatáskörébe tartozó szakterületen nem várható jelentős környezeti hatás.

A Somogy Megyei Kormányhivatal Állami Főépítésze a Rendelet 42. § (4) bekezdésére hivatkozva meghívta a Bányafelügyeletet Balatonberény településrendezési eszközeinek 1. módosítás kapcsán 2019.10.28-án tartandó egyeztető tárgyalásra.

Hatósági Főosztály Bányászati Osztály
7623 Pécs, József Attila utca 5. 7602 Pécs, Pf.: 61.
+36-72 795-300 banyafelugyelet@baranya.gov.hu Honlap: www.bamkh.hu

A módosítás tárgya:

- A Községben a nemzetgazdasági célú kiemelt beruházás miatt két területrészen szükséges a településrendezési eszközeinek módosítása. Ezek a Balaton körül vezetett Bringakör kerékpárút kiépítése, valamint a Budapest-Nagykanizsa vasútvonal korszerűsítése.

A Bányafelügyelet véleményét a Magyar Állami Földtani Geofizikai és Bányászati Adattárban meglévő adatok és dokumentációk felhasználásával, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42.§ (3) és (4) bekezdése alapján adta ki. A Bányafelügyelet hatáskörét a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény 43.§ (3), valamint 44.§ (1) bekezdése, továbbá a Rendelet 9. sz. melléklet 22. pontja határozza meg. A Bányafelügyelet illetékességi területéről a Magyar Bányászati és Földtani Szolgálatról szóló 161/2017. (VI.28.) Korm. rendelet 1. melléklete rendelkezik.

Pécs, az elektronikus aláírás dátuma szerint

Dr. Horváth Zoltán kormány megbízott felhatalmazása alapján kiadmányozta:

Kovács István
bányakapitány

Kapja:

1. Somogy Megyei Kormányhivatal Kormány megbízotti Kabinet – Állami Főépítész 7400 Kaposvár, Nagy Imre tér 1. (elektronikus úton)
2. Irattár



SOMOGY MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL
KAPOSVÁRI JÁRÁSI HIVATALA

Somogy Megyei Kormányhivatal	
Beérkezés időpontja:	Érkeztetési azonosító:
2019. OKT. 17.	053795/13
Iktatás dátuma:	Iktatószám:
	SOD/08/197-8/2019
Mellékletek száma:	Ügyintéző:
	LNL

Elektronikus aláírással hitelesített:
Völgyesi Tamás
(2019.10.17. 09:37:28)

Ügyiratszámunk: SO-04D/EOH/1521-2/2019
Ügyintézőnk: M. Aradi Csilla régészeti
szakügyintéző
Telefon: +36/82/502-890

Tárgy: Balatonberény község településrendezési
eszközök 1. sz. módosítása (Balatoni Bringakör
térsgéi kerékpárút nyomvonal és 865 hrsz.-ú
telken zajcsillapító fal elhelyezése miatti övezeti
átsorolás) ügyében adott vélemény
Hiv. szám: SOD/08/197-4/2019
Ügyintéző: Kovács-Németh Laura

SOMOGY MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
Kormány megbízotti Kabinet, Állami Főépítész

ifj. Horváth János részére

Helyben

Tisztelt Állami Főépítész Úr!

Balatonberény község településrendezési eszközök 1. sz. módosítása (Balatoni Bringakör térségi kerékpárút nyomvonal és 865 hrsz.-ú telken zajcsillapító fal elhelyezése miatti övezeti átsorolás) ügyében érkezett tervdokumentáció felülvizsgálata alapján a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 9.) Korm. rendelet 9. melléklet 17. pontjában foglalt jogkörben eljárva az alábbi

véleményt adjuk:

Műemléki és régészeti szempontból a módosításokkal kapcsolatosan **kifogást nem emelünk és észrevételt nem teszünk**, mivel a benyújtott módosítás nem érint sem régészeti lelőhelyet, sem műemléket, sem műemléki környezetet.

Felhívom a figyelmet arra, hogy a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (Kötv.) 85/A. § (1) bekezdése kötelezően előírja az örökségvédelmi hatástanulmány elkészítését a település fejlesztési koncepciójának kidolgozása során. Amennyiben a fejlesztési koncepció készítésekor nem készült, vagy a rendezés alá vont területre nincs örökségvédelmi hatástanulmány, vagy van, de az tíz évnél régebbi, akkor azt a rendezés alá vont területre el kell készíteni. Nem kell örökségvédelmi hatástanulmányt készíteni, ha az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.) 8. § (2) bekezdése szerinti véleményezési eljárásban az illetékes államigazgatási szerv véleménye szerint a rendezés alá vont terület örökségvédelmi szempontból nem érintett.

A kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV. 9.) Korm. rendelet (a továbbiakban Korm. r.) 91. § (1) bekezdése alapján figyelemmel kell lenni a védett régészeti örökség és a védett műemléki értékek helyben történő megőrzésének alapvető követelményére.

Az örökségvédelmi érintettség tisztázása a hatályos településrendezési eszközök, valamint a Kötv. 71. § (1) bekezdés szerinti közhiteles örökségvédelmi nyilvántartás adatai alapján történik, amely nyilvántartás vezetése a Korm. r. 3. § (1) bekezdés c.) pontja szerint a kulturális örökségvédelemért felelős miniszter hatásköre országos illetékességgel. A továbbiakban az örökségvédelmi hatástanulmányban megfogalmazott értékvédelmi terv szerint kell meghatározni az örökségvédelemmel érintett területekre vonatkozó településfejlesztési és településrendezési eszközöket.

A települési örökségvédelmi hatástanulmány tartalmi elemeit és követelményeit a Korm. r. 14. melléklete tartalmazza. A Korm. r. 83. § (1)-(4) bekezdései a kötelező tartalmi elemeket, és azok kidolgozását a különböző településrendezési eszközök készítésével párhuzamosan, a készítéssel összhangban határozzák meg. A hatástanulmány régészeti szakterületi része kötelező tartalmi eleme a régészeti örökség felmérése. A Korm. r. 14. melléklet 1.2 pontja legalább az újonnan beépítésre szánt területek vonatkozásában megalapozó régészeti terepbejáráson alapuló felmérést ír elő, amely régészeti felmérést a Korm. r. 83.§ (2) bekezdés b.) pontja alapján legkésőbb a helyi építési szabályzat kidolgozása során el kell készíteni. A terepbejárást a Korm. r. 84. § (2) bekezdés b.) pontja alapján a gyűjtőterületén érintett régészeti gyűjtőkörrel rendelkező múzeum legfeljebb 60 feltárással alkalmas nap alatt térítésmentesen végzi el.

A hatástanulmány elkészítéséért a Korm. r. 84. § szerint a településfejlesztési koncepció vagy a településrendezési eszköz és a településképi rendelet készíttetője felel. A települési örökségvédelmi hatástanulmány műemléki és régészeti szakterületi részének készítésére jogosultak körét a Korm. r. 84. § (2)-(3) bekezdése határozza meg. A régészeti örökséggel és a műemléki értékkel kapcsolatos szakértői tevékenységről szóló 439/2013. (XI. 20.) Korm. rendelet szerinti szakértők aktuális névsora a <http://oroksegvedelem.kormany.hu/szakertoi-nevjegyzek-osz> honlapon érhető el.

Kaposvár, 2019. október 16.

dr. Boldog-Ellenberger Szilvia hivatalvezető
nevében és megbízásából:

Völgyesi Tamás
osztályvezető

Kapják:

1. címzett: HIV Kapu: SMKHEH
2. KÖI- irattár
3. Statisztika



SOMOGY MEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG

Tárgy: Balatonberény község TRE 1. sz. módosítása.

Ügyintéző: Bodó Bence tű. hdgy.

Telefonszám: 82/528-995

Hivatkozási szám: SOD/08/00197-4/2019.

ifj. Horváth János Úr
állami főépítész

Somogy Megyei Kormányhivatal

Kaposvár
Nagy Imre tér 1.
7400

Somogy Megyei Kormányhivatal	
Beérkezés dátuma: 2019. OKT. 17.	Érkeztetési azonosító: 053646/19
Küldetés dátuma: 2019. OKT. 17.	Küldetés szám: SOD/08/197-7/2019
Állományok száma:	Ügyintéző: KNL

Tisztelt Főépítész Úr!

Értesítem, hogy Balatonberény község településrendezési eszközeinek 1. sz. módosítása kapcsán véleményezésre megküldött anyagát az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet alapján felülvizsgáltam.

A 36400/1081-1/2019.ált. számú levelemben foglaltakat fenntartom, az egyeztető tárgyaláson nem kívánok részt venni.

Kaposvár, elektronikus bélyegző szerint napon

Tisztelettel:

Weber Antal tű. dandártábornok
igazgató

Egy példány: 1 oldal
Továbbítás: Hivatali Kapu
Kapják: Somogy Megyei Kormányhivatal



NMHH

Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság

Pécsi Hatósági Iroda

Somogy Megyei Kormányhivatal

2019. OKT. 16.	Erkeztetési azonosító:
2019. OKT. 16.	053551/19
2019. OKT. 16.	Iktatószám:
2019. OKT. 16.	SOD/08/197-6/2019
2019. OKT. 16.	Ügyintéző:
2019. OKT. 16.	ICUL

Iktatószám: CP/27311-2/2019
Tárgy: Véleményezés
Ügyintéző: Mészáros László
Hiv. ügysz.: SOD/08/00197-4/2019
Készült: 2019. október 16.

Ifj. Horváth János állami főépítész úr részére
Kaposvár
Nagy Imre tér 1.
7400

Tisztelt Ifj. Horváth János Állami Főépítész Úr!

A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala (a továbbiakban: **Hatóság**) Balatonberény Község Településrendezési eszközeinek Balatoni Bringakörrel és a Vasút menti területekkel kapcsolatos, 1. számú módosításának véleményezési dokumentációját megvizsgálta.

A módosítások hírközlési érdeket nem sértenek, a Hatóság kifogást nem emel.

Jelen véleményt a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Korm. Rendelet**.) 38. § (2) b) pontjában meghatározottak szerint a Korm. Rendelet. 9. melléklet 23. pontjában foglalt felhatalmazás alapján adta a Hatóság.

Elektronikusan aláírt dokumentum.

Kiadmányozta: Petres István hatósági irodavezető, Aranyosné dr. Börcs Janka, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatalának főigazgatója nevében és megbízásából Pécsen, az elektronikus aláírás szerinti időpontban.



SOMOGY MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Kaposvári Járási Hivatal



Elektronikus aláírással hitelesített:

Dr. Kőszegi Anett
2019.10.15. 09:15:38

Somogy Megyei Kormányhivatal	
Beérkezés időpontja:	Érkeztetési azonosító:
2019. OKT. 11.	053252/19
Iktatás dátuma:	Iktatószám:
2019. OKT. 11.	SOD/08/197-5/2019
Mellékletek száma:	Ügyintéző:
	KNL

Ügyiratszám: SO-04Z/TO/2481-4/2019.

Ügyintéző: Hajnis Róbert

Telefon: 82/795-973

Tárgy: Balatonberény településrendezési
terv (eszközök) 1. sz. módosítása,
tárgyalásos eljárásban
véleményezés

Hiv. szám: SOD/08/00197-4/2019.

Somogy Megyei Kormányhivatal
Kormány megbízotti Kabinet

ifj. Horváth János
állami főépítész

Kaposvár
Nagy Imre tér 1.

7400

Tisztelt Főépítész Úr!

Balatonberény község településrendezési eszközök módosítása tárgyalásos eljárásában a Somogy Megyei Kormányhivatal Kaposvári Járási Hivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály (a továbbiakban: Járási Hivatal) a következő **véleményt** adja.

Az elektronikus formában benyújtott tárgy szerinti véleményezési, egyeztetési dokumentációval kapcsolatban a Járási Hivatal kifogást nem tesz - a dokumentációt elfogadásra, jóváhagyásra javasolja környezetvédelmi szempontból.

Természetvédelmi szempontból a Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság (8229 Csopak, Kossuth u. 16.) véleménye a mérvadó.

Megemlítem, hogy a tárgy szerinti rendezési terv módosítás tekintetében a Járási Hivatal SO-04Z/TO/2481-2/2019. számon előzetes tájékoztatást adott Balatonberény Község Önkormányzata részére.

Somogy Megyei Kormányhivatal Kaposvári Járási Hivatal
Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Természetvédelmi Osztály
7400 Kaposvár, Damjanich u. 11-15. Telefon: 82/795-987 Fax: -

e-mail: kornyeztvedelem@kaposvar.gov.hu Honlap: www.kormanyhivatal.hu/hu/somogy

Hivatali kapu elérhetőség: a hivatal rövid neve: SMKHKJHKTO; KRID kód: 748078989

E-papír: <https://epapir.gov.hu> → Kormányhivatali ügyek → Környezet- és természetvédelmi feladatok → Kaposvári Járási Hivatal

A Járási Hivatal a tárgyi rendezési terv ügyben véleményt adó államigazgatási szervként a *településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42. § (4) bekezdés a) pont, valamint a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) alapján járt el.

A Járási Hivatal illetékességi területéről a Kormányrendelet 8/A. § (1) bekezdés rendelkezik.

Kaposvár, 2019. október 14.

dr. Boldog-Ellenberger Szilvia

járási hivatalvezető nevében és megbízásából:

dr. Kőszegi Anett
osztályvezető

Értesül:

1. Somogy Megyei Kormányhivatal
Kormány megbízotti Kabinet -
Állami Főépítész (7400 Kaposvár, Nagy I. tér 1.),
hivatali kapun
2. Irattár



SOMOGY MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Somogy Megyei Kormányhivatal	
Elektronikus aláírással hitelesített:	
Beérkezés dátuma: 2019. OKT. 20	Érkeztetés: Molnár Gábor György 2019.10.28. 16:19:15
Íktatás dátuma: 2019. OKT. 20	Íktatószám: SOD/08/197-17/2019
Mellékletek száma:	Ügyintéző: KNC

Ügyiratszám: 10.066/2/2019
Ügyintéző: Török Katalin
Tel.: 82/795-193

Tárgy: Balatonberény TRE I. sz. módosítás
Hiv. sz.: SOD/08/00197-4/2019
Ügyintéző: Kovács-Németh Laura

Ifj. Horváth János
állami főépítész

Somogy Megyei Kormányhivatal
Kormány megbízotti Kabinet

7400 Kaposvár
Nagy Imre tér 1.

(kizárólag elektronikus úton)

Tisztelt Főépítész Úr!

Balatonberény Község településrendezési eszközeinek 1. számú módosításával kapcsolatosan a Somogy Megyei Kormányhivatal termőföldvédelmi feladatkörben eljárva, véleményezési jogkörben kialakított állásfoglalása a következő:

1. Balatoni Bringakör országos kerékpárút nyomvonalának pontosítása miatti településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatosan **nincs kifogásunk**, tekintettel arra, hogy az **helyhez kötött beruházásnak minősül**.
2. Vasút menti területen a településrendezési eszközök módosítása a belterület 865 hrsz-ú ingatlant érinti, amely **nem minősül termőföldnek**, így ezen földrészlet **nem tartozik** a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény hatálya alá.

A Somogy Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági és Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztálya az egyeztetési eljárás további szakaszaiban nem kíván részt venni.

Kaposvár, „elektronikus bélyegző szerint”

Tisztelettel:

Dr. Neszményi Zsolt
kormány megbízott nevében és megbízásából

Molnár Gábor
főosztályvezető