

ELŐTERJESZTÉS



Balatonberényi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

2020. szeptember 10-i
ülésére

Tárgy: Teleki László Alapítván megvalósításával, a
Népi Építészeti Program kapcsán, a Múltház
felújításának pályázati lehetősége

Előadó:

Horváth László
polgármester

Tisztelt Képviselő testület !

A 1021/2019 (II.6.) sz. módosított Kormányhatározat alapján a Teleki László Alapítván közreműködésével kiírt, Népi Építészeti Programban pályázati lehetőség nyílt a Balatonberény, Kossuth L. u. 129. sz. 445. hrsz alatti önkormányzati tulajdonban lévő Múlház elnevezésű épület felújítására.

Az épület udvari lakásrészére állapot felvételi terv, továbbá a felújítási és a fejlesztési építési munkákra vonatkozóan 2014-ben tervdokumentáció készült. A releváns fejlesztés építési engedéllyel is rendelkezik (bemutató tere, kerámia égető szín).

A pályázati kiírás alapján, a helytörténeti múzeumként működő - eredeti állapotú, de mára megromlott állagú múlház épületfelújítására (helyreállítására) nyílt lehetőség. A pályázati támogatás intenzitása 80%-os.

A támogatott pályázatok megvalósítására 2020. 10. 01 és 2021. 08. 31. között van lehetőség.

A tárgyévi pénzügyi terv készítésekor költségkalkuláció készült az épület állagvédelmi munkáiról. Ennek figyelembevételével, a pályázati kötelező elemeket is beszámítva tervezői költségkalkuláció készült (mellékletben csatolva) a pályázat benyújtásához. A költségbecslés, az elvégzendő dokumentáció készítése (tervezési) és kivitelezési állagvédelmi munkákat nevesíti, az együttes tervezett bruttó megvalósítási költség 10.706.100.- Ft.

A hivatkozott terv és a költségbecslés alapján van lehetőségünk a pályázat benyújtására, melynek határideje 2020. 09. 14.

Határozati javaslat:

Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő- testülete, a Népi Építészeti Program kapcsán, pályázati támogatási kérelmet nyújt be, a Balatonberény Kossuth u.129. sz. (445 hrsz) alatti, önkormányzati tulajdonú, helyi védelem alatt álló „Múlház” elnevezésű és helytörténeti múzeumként működő épület felújítására; 10.706.100.- Ft megvalósítási költséggel.

Elnyert támogatás esetén a 20 %-os önrész biztosítására a Képviselő testület kötelezettséget vállal.

Határidő: 2020. 09. 14

Felelős: Horváth László polgármester

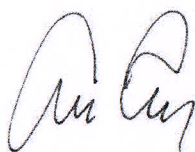
Balatonberény, 2020.09. 09.

Horváth László sk.
polgármester

Múlt Ház (Balatonberény, Kossuth L. u. 129. hrsz 445)
felújítási költségterv
Előkalkuláció
Népi Építészeti Program Pályázathoz

	Nettó	Bruttó
Előkészítő dokumentáció-Faanyagvédelmi szakvélemény	80.000	101.600
Előkészítő dokumentáció-Statikai szakvélemény	150.000	190.500
Előkészítő dokumentáció-Tervdokumentáció	400.000	508.000
Homlokzat felújítása	700.000	889.000
Falszerkezet megerősítése	950.000	1.206.500
Tetőfedés cseréje, Felújítása	1.500.000	1.905.000
Tetőszerkezet felújítás	800.000	1.016.000
Kémény felújítás	700.000	889.000
Nyílászáró felújítás	2.300.000	2.921.000
Födém felújítás	850.000	1.079.500
Összesen	8.430.000	10.706.100
Támogatás összege	6.744.000	8.564.880
Önrész	1.686.000	2.141.220

Kelt: Balatonberény, 2020. 09. 09.



.....
Szücs Ferenc
Építészmérnök