

MEGÁLLAPODÁS

a balatonberényi 1239/13 hrsz-ú „Kikötő-parti sáv” területének használatba adásáról

Használatba adó: a tulajdonos **Balatonberényi Községi Önkormányzat**

/képviselő: Horváth László polgármester (8649 Balatonberény, Kossuth tér 1./

Használatba vevő: **Magyar Tenger Vízisport Egyesület**

/képviselő: Dr. Kreka László elnök 8649 Balatonberény, Kossuth tér 1./

~~Levélcím: 1118. Budapest, Otthon u. 42.~~ **7635. Pécs, Főcseri dűlő 12.**

1.) A tulajdonos képviselőjében a használatba adó használatba adja a „balatonberényi 1239/13. hrsz-ú, kikötő parti sáv” területéből a csatolt helyszínrajz szerint: 3100 m² nagyságú parti sétány – 400 m² nagyságú gk. lejáró – 400 m² gyalogos sétány – 25 m² fedett pihenő és 350 m² parkoló létesítmények céljára: 4350 m² területrészt.

Mod! 2.) A használó a fenti területet a Vízisport Egyesület működéséhez **2010.01.15.** – napjától **2020.01.15-ig** terjedő időre használatba veszi, mely területet a megállapodás lejártá előtt 30 nappal az eredeti állapotnak megfelelően, rendezetten köteles a tulajdonos részére visszaadni!

3.) A tulajdonos a fenti terület használatáért „bérleti-használati díjat” nem kér, mivel a használó ellenértékként vállalja, hogy a helyszínrajz szerinti 310 m x 55 m = 7.111 m² nagyságú közterületet rendszeresen karbantartja, gondozza az alábbiak szerint:

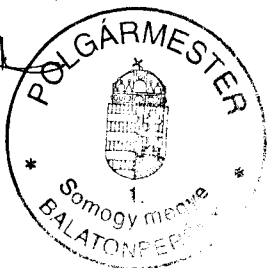
- a területen lévő füves területeket rendszeresen kaszálja, a hiányzó részeken pótolja,
- a területen lévő cserjéket, lombos fákat szükségyszerűen a vad-buja növényzettől megtisztítja,
- a területen lévő közlekedési területet /közl.út – sétány, parkolóhely/ közüzalékos állapotban, a vízelvezető árkokat megtisztítva karbantartja,
- a területen és a szemközti Csicsergő félszigeten a szemét-hulladék összegyűjtéséről, elszállításáról gondoskodik,
- a területtel érintkező 310 fm hosszúságú partvédművet rendszeresen karbantartja,
- a Csicsergő félszigethez semmilyen oldalról vízi létesítményt és egyéb építményt nem létesít, a meglévő létesítményeket eltávolítja,
- a területen a horgászok gyalogos közlekedését a vízi mederhez biztosítja.

4.) A használó tudomásul veszi, hogy a megállapodásban rögzített kötelezettségei „nem teljesítése esetén a használati joga „egyoldalú nyilatkozattal” a tulajdonos részéről felmondható!

A megállapodást a felek, mint akaratukkal mindenben egyezőt, - képviselőjük általi – aláírásukkal erősítik meg, s tudomásul veszik, hogy az esetleges előforduló jogviták eldöntésére a Marcali Városi Bíróság az illetékes.

Balatonberény, 2010. január 15.

Horváth László
polgármester



Kreka László
egyesület elnöke

