



**BALATONBERÉNY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-
TESTÜLETE**

10. számú

JEGYZŐKÖNYVE

**2020. szeptember 10-ei
nyilvános rendkívüli üléséről**

JEGYZŐKÖNYV

Készült a Balatonberényi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Balatonberény, Kossuth tér 1. szám alatti tanácskozó termében, **2020. szeptember 10-én 16.30 órakor kezdődő zárt rendkívüli ülését követő nyilvános rendkívüli üléséről.**

Jelen vannak:

Horváth László polgármester,
Härtel Sebastian képviselő
Horváth Péter alpolgármester
Gazda János képviselő,
Király Szabolcs László képviselő
Varga Zsolt János képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

dr. Hamza Andrea jogi-titkársági főtanácsos
Véghelyi Róbert ügyvezető
Fehér László műszaki ügyintéző
Barjáné Martin Judit művelődési ház vezetője

Igazoltan távol vannak:

Dr. Várszegi József Ferenc képviselő

Horváth László polgármester:

Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület **nyilvános rendkívüli** ülése határozatképes, mert az ülés megnyitásakor a 7 megválasztott képviselőből 6 fő megjelent. Dr. Várszegi József képviselő távolmaradását előzetesen kimentette. Az ülést megnyitja.

Napirendekre a meghívó szerint tesz javaslatot.

A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 6 fő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

73/2020. (IX.10.) képviselő-testületi határozata

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2020. szeptember 10.-ei nyilvános rendkívüli ülésen a következő napirendeket tárgyalja:

- 1. Tájékoztató az MTÜ és a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. által meghirdetett Kisfaludy Strandfejlesztési Konstruktív IV. üteméről**
Előadó: Horváth László polgármester és Véghelyi Róbert ügyvezető
- 2. Teleki László Alapítvány megvalósításával, a Népi Építészeti Program kapcsán a Múlház felújításának pályázati lehetősége**
Előadó: Horváth László polgármester

Határidő: 2020. szeptember 10.

Felelős: Horváth László polgármester

1. Tájékoztató az MTÜ és a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. által meghirdetett Kisfaludy Strandfejlesztési Konstruktív IV. üteméről

Előadó: Horváth László polgármester és Véghelyi Róbert ügyvezető (Előterjesztés szóban.)

Véghelyi Róbert ügyvezető:

A strandfejlesztés IV. ütemével kapcsolatosan szeptember 1. napjával megnyílt a pályázati lehetőség, hogy a községi strand fejlesztésére pályázatot nyújtsunk be, a benyújtás határnapja szeptember 30.-a. A pályázatot a Kft. fogja benyújtani, az előkészítési munkákat megkezdtem a kiírás alapján, el kell, hogy mondjam, hogy ez egy

más jellegű kiírás és az elbírálás is pontozási rendszer alapján történik. 10 önállóan támogatható tevékenységre lehet pályázni, az első hat tevékenység prioritást élvez, ezeknek ki kell meríteniük a pályázati igény 60 %-kát, az egységes arculatra pedig 5 %-ot kell fordítani. Minimum 67 pontot el kell érni a pontozási rendszerben, hogy esélyünk legyen nyerni, természetesen minél több pontot össze kell hoznunk, ez a cél. Plusz pontot jelent új, kedvezményes családi belépőjegy bevezetése, melyre nyilatkozni kell, illetve ha tudunk helyi szálláshely szolgáltatóknak kedvezményes csomagajánlatot kidolgozni és bevezetni a jövő évtől, melyre szintén nyilatkozatot kell csatolni. Véleményem szerint 3-5 közötti szálláshely szolgáltatóval tudnánk ilyen megállapodást kötni. További pontokat jelentene, ha térségi szereplőkkel is meg tudnánk állapodni, erre vonatkozóan jelenleg nincs konkrét elképzelés. Véleményem szerint 70-80 pontot el tudnánk érni. Most állítjuk össze a tervdokumentációt, melyben Fehér László műszaki ügyintéző is segít. A tervező Szűcs Ferenc lenne. Egyébként bejártuk a strand területét közösen a műszakis kollegával, és ennek alapján én összeállítottam egy tervezetet, melyet átadok a képviselők részére. Az egyes pont lenne a családi mosdó kialakítása a strand K-i oldalán, itt nagyon kicsi a WC, főleg a női oldalon. A meglévő épületet bővíteni nem lehet, de a D-i oldal mögé lehetne építeni egy családi mosdót, véleményem szerint a Ny-i oldalon lévő vizes blokkhoz nem kellene hozzányúlni. Ez a fejlesztés építési engedély köteles lesz. A pályázati kiírás 3. pontjában szerepel a vízbejutás feltételeinek javítása, ennek keretében lehetne létrehozni 1 db. vizimentős lejárót és külön 1 db. olyan lejárót, ahol a vizisport eszközöket le lehetne vinni a vízre. Pályázni lehetne még a zöldterület megújítására, a füvesítés több milliós kiadás lenne. Fásításra szerintem a strandon nincs szükség. A kiírás 5. pontjából lehetne pályázni utcabútorokra, napelemes kandelláberekre, habár ez nem biztos, hogy belefér a pályázati kiírásba, erre vonatkozóan rendelkezünk ajánlattal. Tervezett pályázati elem 1db. normál öltöző kialakítása, 2 db. kültéri zuhanyzó felújítása tartályok felhelyezésével és az egységes arculat kialakítása, melybe beleférne a Webkamera is. Önállóan nem támogatott tevékenységek körében pedig pályáznánk a térfigyelő kamerarendszer kiépítésére, melyre már van egy ajánlatunk, ez lehetne 16 vagy 8 modulos.

Gazda János képviselő:

Beléptető rendszerben esetleg nem gondolkodunk?

Véghelyi Róbert ügyvezető:

Annak teljes kialakítására több időt kellene szánni és inkább önerőből kellene megvalósítani. A beléptető rendszer kialakítása bérköltséget nem szabadítana fel, hiszen továbbra is kell alkalmazni pénztárost, jegyellenőrt.

Horváth Péter alpolgármester:

Statisztika szempontjából mindenképp hasznos lenne.

Véghelyi Róbert ügyvezető:

Kb. 1,6 millió Ft+ÁFA lenne a beléptető rendszer kialakítása és havonta 100.000 Ft lenne a díja úgy, hogy ebben a forgóvilla nincs benne. Én a karszalagot gyártó cégtől kértem már erre ajánlatot, de természetesen több ajánlatot is be lehet szerezni. Sajnos a forgóvillát is át tudják ugrani, nagykaput is lehetne csinálni, de a karszalagot akkor is rá kell tenni a vendég kezére, a villát pedig a pénztárosnak ki kell nyitnia.

Horváth Péter alpolgármester:

Több cég is foglalkozik komplett beléptető rendszerek forgalmazásával, őket is meg kellene keresni ajánlat céljából. A webkamera milyen magasra kerülne?

Véghelyi Róbert ügyvezető:

A főbejárat felé, kb. 6-7 méter magasra, így csak a vizet mutatná és le lenne annyira butítva, hogy az arcképek a felvételen nem látszódnának, legfeljebb csak alakok.

Szelektív hulladékgyűjtőket is terveztem a pályázati anyagba, csak sajnos az a tapasztalatom, hogy kevés ember gyűjti szelektíven a hulladékot, illetve az elszállítása is egyben történne mindenfajta hulladékkal, nem szelektíven.

A pályázat megjelenése után én azonnal beszéltem a pályázatíróval, illetve a tervezővel, de sajnos nem megy minden azonnal, ők is leterheltek.

Horváth Péter alpolgármester:

Komplex informatikai rendszerben kellene gondolkodnunk a strandon, amelyben össze lehetne kötni például a beléptető rendszert a kamerával, a parkolással stb.

Véghelyi Róbert ügyvezető:

Kérem, hogy a képviselők tegyenek javaslatot arra, hogy hány olyan szálláshely szolgáltatóval tudnánk megállapodni, melyre vonatkozóan a pályázatban nyilatkoznom kell.

Hartel Sebastian képviselő:

Szerintem 5-nél több lenne.

Horváth Péter alpolgármester:

A desztináció területén lehetne megállapodást kötni az önkormányzattal, vagy a balatonmáriafürdői önkormányzattal, a művelődési házzal, egyesületekkel, a Marcali Gyógyfürdővel, Csillagvár Múzeummal, Naturista Stranddal, vagy vendéglősökkel, szerintem a térségben vannak olyan turisztikai szereplők, akikkel együtt lehetne működni, 3-5 közötti ilyen partnert be lehetne vállalni.

Véghelyi Róbert ügyvezető:

A kft. nem turisztikai profilú társaság, szerintem ezen megállapodások megkötése nem a Kft. feladata. Egyébként ennél az értékelési szempontnál Balatonmáriafürdő is nulla ponttal számol. E körben akkor egyeztetek az MTÜ referensével. Egyébként még a korábbi pályázat sem zárult le, ennek a pályázatnak pedig május 31. lenne a befejezési dátuma.

Gazda János képviselő:

Ha nem nyernénk a pályázaton a strand magas színvonalra akkor is megmaradna.

Véghelyi Róbert ügyvezető:

Igen, de azért a fejlesztési lehetőségnek örülnénk. Azt még el szeretném mondani, hogy a lédós részen géppel sok követ kiszedtünk, kézzel szedjük tovább a követet, nagyon sok van. Volt tervben a lédós résznél napvitorla is, az a baj, hogy a homokban kellene az oszlopok alját lebetonozni, ha a homok eltűnik, ez balesetveszélyes lesz. Ugyanakkor az oszlopok akadályoznák a lédós rész géppel történő megközelítését. A napvitorla nagyon drága és igazi árnyékot sem ad, ezt tapasztalatból tudom, hiszen a medence felett helyeztünk el ilyeneket.

Varga Zsolt képviselő:

Már beszéltünk arról, hogy bejárást kellene tartani a strandon és a faluban, most legalább a strandbejárásra meg kellene beszélnünk egy időpontot.

Király Szabolcs képviselő:

A Naturista Strand fejlesztésére is lehetne pályázni?

Horváth László polgármester:

Igen, a bérlő képviselője tud a megjelent pályázatról, folyamatos egyeztetésben vagyunk.

Hartel Sebastian képviselő:

Jó lenne, ha a Kft. ügyvezetője a pályázattól függetlenül tájékozódna a beléptető rendszerrel kapcsolatban és kérne be árajánlatokat.

A napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Horváth László polgármester

A következő javaslatot bocsátja szavazásra:

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete az MTÜ és a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. által meghirdetett Kisfaludy Strandfejlesztési Konstruktív IV. üteméről adott tájékoztatót megismerte és elfogadja.

Határidő: ügyvezető értesítésére 3 nap

Felelős: Horváth László polgármester

A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 6 fő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

74/2020. (IX.10.) képviselő-testületi határozata

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete az MTÜ és a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. által meghirdetett Kisfaludy Strandfejlesztési Konstruktív IV. üteméről adott tájékoztatót megismerte és elfogadja.

Határidő: ügyvezető értesítésére 3 nap

Felelős: Horváth László polgármester

2. Teleki László Alapítvány megvalósításával, a Népi Építészeti Program kapcsán a Múlház felújításának pályázati lehetősége

Előadó: Horváth László polgármester (Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Barjáné Martin Judit művelődési ház vezetője:

Augusztus 25.-én kaptam e-mailt arról, hogy a pályázati felület ismét nyitott, a támogatást szeptember 14.-éig kell kérni, mi az anyagot előkészítettük a műszaki ügyintézővel, sőt már a feltöltéseket is elkezdtem, hogy időben elkészüljünk. A Múlház felújítás a támogatás iránti kérelem tárgya, minden szükséges dokumentációval rendelkezünk, főleg a tető, a mennyezet, illetve a homlokzati nyílászárók felújítása indokolt. A nyílászárók azért kerülnek ilyen sokba, mert az eredetivel megegyezőket kell külön legyártatnunk. Ebben az évben csak a tervezési költség terheli a költségvetésünket, az önrész a jövő évi költségvetésben fog megjelenni. A tervezett bruttó költség meghaladja a 10 millió forintot, a pályázat 80 %-os támogatottságú.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Horváth László polgármester

A következő javaslatot bocsátja szavazásra:

Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Népi Építészeti Program kapcsán pályázati támogatási kérelmet nyújt be a Balatonberény, Kossuth u.129. sz. (445 hrsz) alatti, önkormányzati tulajdonú, helyi védelem alatt álló „Múlház” elnevezésű és helytörténeti múzeumként működő épület felújítására; 10.706.100.- Ft megvalósítási költséggel.

Elnyert támogatás esetén a 20 %-os önrész biztosítására a Képviselő-testület kötelezettséget vállal.

Határidő: 2020. 09. 14

Felelős: Horváth László polgármester

A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 6 fő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

75/2020. (IX.10.) képviselő-testületi határozata

Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő- testülete a Népi Építészeti Program kapcsán pályázati támogatási kérelmet nyújt be a Balatonberény, Kossuth u.129. sz. (445 hrsz) alatti, önkormányzati tulajdonú, helyi védelem alatt álló „Múltház” elnevezésű és helytörténeti múzeumként működő épület felújítására; 10.706.100.- Ft megvalósítási költséggel.

Elyert támogatás esetén a 20 %-os önrész biztosítására a Képviselő-testület kötelezettséget vállal.

Határidő: 2020. 09. 14

Felelős: Horváth László polgármester

Fehér László műszaki ügyintéző:

A TAK módosítása folyamatban van, a településképi rendelet módosításának tervezetét minden képviselő számára megküldtem, ha ezzel kapcsolatosan van vélemény, akkor azt le kell írni, már többször kértem. A WI-FI pályázattal kapcsolatosan már volt műszaki átadás-átvétel, 2 pont már beüzemelésre került, a 3. még nem.

Horváth Péter alpolgármester:

Ezt jó lenne kommunikálni a lakosság felé is.

A Faluház felújítására a pályázat be lett adva?

Fehér László műszaki ügyintéző:

Igen, a polgármesteri hivatal tetőterére.

Horváth László polgármester:

A képviselők részéről testületi ülésen kívül elhangzott kérdésekre a következőket válaszolom. Az önkormányzat rendelete értelmében a zászló, a címer és a pecsét használata engedélyhez kötött. A hivatal épületéről, közterületről készült fénykép felhasználása nem engedélyköteles.

Horváth Péter alpolgármester:

Javasolom, hogy polgármester úr írásban jelezze az „I love Balatonberény” elnevezésű facebook-os csoport adminjának, hogy a kép használata megtevesztő, a használók az önkormányzat hivatalos fórumának tekinthetik.

Horváth László polgármester:

Hoztam egy leírást arról, hogy mit dolgoztam kedden, ezt átadom Király Szabolcs képviselő úrnak. A Hordó üzemeltetője 249.500 Ft bérleti díjat fizetett augusztus 14.-én. A számlán a befizetés jogcíme bérleti díj. Varga Pamela vonatkozásában 2020. április 1-től van foglalkoztatva pályázat keretében, ami 70 %-os támogatottságú. A hatósági szerződést bemutatom. Nem az önkormányzat fizeti a bérét, volt egy kis csúszás az elején, 1 hónap kivételével bekerült a rendszerbe.

A parti sétány terve 2011 óta meg van, még az Imre csinálta, az engedély már lejárt, de csak aktualizálni kell, ez nem kerülne olyan sokba. A január 15.-i pályázatra be tudnánk adni. A faluközpont is itt lenne, azt is meg kellene tervezetni.

A ringliseknek az engedély ki lett adva a közterület használatra, augusztus 7.-én, bruttó 150.000 Ft-ot fizetett.

Horváth Péter alpolgármester:

Jövőre ne engedjük ide, mert csak ment a hangos mulatozás, erre nincs szükségünk. Nem való a partra, inkább egy óriáskerék, annak mindenhol nagy sikere van.

Horváth László polgármester:

A vitorlásokikötő 2 bérleti szerződését megküldtem a képviselőknek, az elnököt a szeptemberi ülésre nem tudjuk meghívni, mert nyílt lábszárcsonttörést szenvedett, műteni kellett.

Varga Zsolt képviselő:

A következő ülésre kérje fel a polgármester a Kft. ügyvezetőjét, hogy nyilatkozzon arra, hogy ebben az évben mennyit költött a Kft. a vitorlásokikötő területének karbantartására.

dr. Hamzsa Andrea jogi főtanácsos:

A szeptemberi ülés napirendjét fogja képezni a település honlapjának új arculata tárgyában történő döntéshozatal. Korábbi testületi határozat van arra, hogy az új arculat kialakítására szeptember 30-ig pályázatot írunk ki. Megkérem a képviselőket, hogy ezzel kapcsolatosan a műszaki, technológiai elvárásokra nézve tegyenek javaslatot, ami nagymértékben segítené az ülés anyagának előkészítését.

Gazda János képviselő:

Az üzemeltetésre meddig van szerződésünk?

dr. Hamzsa Andrea jogi főtanácsos:

Ez év december 31-ig, azt is majd pályáztatni kell, valószínűleg a novemberi ülés napirendje lesz.

Király Szabolcs képviselő:

Nem tartom helyesnek, hogy egy önkormányzati tulajdonú lakást fenntartunk a vízimentősöknek 2 hónap kedvéért, és év közben a lakás üresen áll. A községi strandon is alakíthatnánk ki olyan apartmant, ahol a vízimentősök nyáron meg tudnak aludni.

Horváth László polgármester:

A Rózsa utcai gyalogátkelőhelyre és a zsidódombi buszmegállóra elkészíttetem a tervezést, erre lenne pénz a költségvetésben.

Horváth Péter alpolgármester:

Tekintettel a strandfejlesztési pályázatra is javaslom, hogy a strandkoncepció elfogadásának és a strandrendelet felülvizsgálatának megtárgyalását az október havi testületi ülésre halasszuk.

Horváth László polgármester

A következő javaslatot bocsátja szavazásra:

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a strandfejlesztési koncepció elfogadása és a strandrendelet felülvizsgálata megtárgyalását az október havi képviselő-testületi ülésre halasztja.

Határidő: október havi ülés

Felelős: Horváth László polgármester és Horváth Péter alpolgármester

A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 6 fő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

76/2020. (IX.10.) képviselő-testületi határozata

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a strandfejlesztési koncepció elfogadása és a strandrendelet felülvizsgálata megtárgyalását az október havi képviselő-testületi ülésre halasztja.

Határidő: október havi ülés

Felelős: Horváth László polgármester és Horváth Péter alpolgármester

Horváth Péter alpolgármester:

Indítványozom, hogy a polgármester úr 2020. szeptember 14. napjának 17 órájára rendkívüli nyilvános ülést hívjon össze egy napirendi ponttal, döntés a képviselő-testület feloszlása tárgyában.

Gazda János, dr. Várszegi József, Király Szabolcs, Hartel Sebastian, Varga Zsolt képviselők az alpolgármester indítványához csatlakoznak.

Horváth László polgármester

A következő javaslatot bocsátja szavazásra:

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2020. szeptember 14.-én 17 órakor rendkívüli nyilvános képviselő-testületi ülést tart „Döntés a képviselő-testület feloszlása” napirendi ponttal.

Határidő: 2020. szeptember 14.

Felelős: Horváth László polgármester

A határozathozatalnál jelen levő képviselők száma: 6 fő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:


77/2020. (IX.10.) képviselő-testületi határozata

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2020. szeptember 14.-én 17 órakor rendkívüli nyilvános képviselő-testületi ülést tart „Döntés a képviselő-testület feloszlása” napirendi ponttal.

Határidő: 2020. szeptember 14.

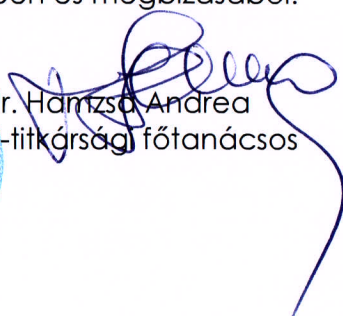
Felelős: Horváth László polgármester

Miután más napirend és hozzászólás nem volt a polgármester a nyilvános rendkívüli ülést 18.40 órakor bezárja.


kmf
Horváth László
polgármester

Mestyán Valéria
címzetes főjegyző
nevében és megbízásából:




dr. Hantzsó Andrea
jogi-titkársági főtanácsos

Balatonkeresztúri Közös Önkormányzati Hivatal

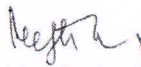
Címzetes főjegyzőtől
8648 Balatonkeresztúr Ady Endre u. 52.
Telefon: 85/575-819.
e-mail: fojegyzo@balatonkeresztur.hu
Hivatal rövid neve: SGSML
KRID kód: 307091366

JEGYZŐI INTÉZKEDÉS

Megbízom **Dr. Hamza Andreát** a Balatonkeresztúri Közös Önkormányzati Hivatal jogi-titkársági főtanácsos köztisztviselőjét, hogy 2020. augusztus 27-szeptember 18. közötti szabadságom időszaka alatt **Balatonberény, Balatonkeresztúr, Balatonmáriafürdő települések képviselő-testületi üléseivel kapcsolatos jegyzői feladatokat teljes körűen ellássa, a jegyzőkönyveket megbízásomból aláírja.**

Balatonkeresztúr, 2020. augusztus 26.




Mestyán Valéria
címzetes főjegyző



JELLENLÉTI ÍV

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2020. szeptember 10. napján a
Művelődési Ház tanácskozó termében megtartott
nyilvános rendkívüli ülésén megjelentekről

Név	Aláírás	Távollét oka
HORVÁTH LÁSZLÓ polgármester		
HORVÁTH PÉTER alpolgármester		
GAZDA JÁNOS képviselő		
KIRÁLY SZABOLCS LÁSZLÓ képviselő		
DR. VÁRSZEGI JÓZSEF képviselő		IGAZOLT
VARGA ZSOLT JÁNOS képviselő		
HARTEL SEBASTIAN képviselő		

Tanácskozási joggal megjelentek:

Név	Beosztás	Aláírás
Véghelyi Róbert	ügyvezető	
dr. Hamzsa Andrea	főtanácsos	
Bajzathné Mária Judit	műv. ház vezető	
Felcséi Zoltán	művelődési igazgató	



Balatonberény Község Polgármesterétől

MEGHÍVÓ

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. szeptember 10. napján (csütörtökön) 16.30 órai kezdettel tartandó zárt rendkívüli ülését követő nyilvános rendkívüli ülésére

**Az ülés helye: Művelődési Ház tanácskozóterme
(Balatonberény, Kossuth tér 1.)**

Napirendi javaslat:

- 1. Tájékoztató az MTÜ és a Kisfaludy2030 Turisztikai fejlesztő Nonprofit Zrt. által meghirdetett Kisfaludy Strandfejlesztési Konstruksió IV. üteméről**
Előadó: Horváth László polgármester és Vég helyi Róbert ügyvezető
(Előterjesztés szóban)
- 2. Teleki László Alapítvány megvalósításával, a Népi Építészeti Program kapcsán a Múlház felújításának pályázati lehetősége**
Előadó: Horváth László polgármester

Az írásos előterjesztéseket mellékelem, és a napirend fontosságára tekintettel megjelenésükre feltétlenül számítok.

Balatonberény, 2020. szeptember 10.

**Horváth László sk.
polgármester**



FELHÍVÁS ÉS ÚTMUTATÓ

Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt.

mint a Miniszterelnöki Kabinetiroda Kezelő szerve és a
Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. által
közösén meghirdetett

**Kisfaludy Strandfejlesztési Konstrukció
IV. ütem**

Tartalom

A. TÁMOGATÁS CÉLJA ÉS HÁTTERE	3
A.1. A felhívás indokoltsága és célja	3
A.2. Rendelkezésre álló forrás, támogatás maximális mértéke, összege, jogcíme	4
B. A TÁMOGATÁSI IGÉNY BENYÚJTÁSÁRA JOGOSULTAKKÖRE	5
C. TÁMOGATHATÓSÁGI FELTÉTELEK	5
D. ATÁMOGATÁSI IGÉNYTARTALMA	5
D.1. Támogatható tevékenységek köre	5
D.1.1. Tevékenységekkel kapcsolatos speciális elvárások	9
D.2. Támogatható tevékenységek állami támogatási jogcímei és kategóriák szerintibesorolása	10
D.3. Nem támogatható tevékenységek	11
D.4. Elszámolható költségek	11
D.5. Nem elszámolható költségek	12
D.6. Az elszámolható költségekre vonatkozó költségkorlátok	13
D.7. A projekt megkezdése	13
D.8. A projekt befejezése	13
D.9. Fenntartási kötelezettségekre vonatkozó speciális előírások	14
D.10. A projekt tartalmára vonatkozó speciális előírások	14
D.10.1. Projekt területi szűkítése	14
D.10.2. A projekt kapcsán kötelező vállalások	14
D.10.3. Speciális kizárások	14
D.10.4. A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek	15
E. PÉNZÜGYI, SZAKMAI FELTÉTELEK	16
E.1. A támogatás formája	16
E.2. Az önerő mértéke	16
E.3. Az előleg mértéke	16
E.4. Biztosítéknyújtási kötelezettség	17
E.5. Monitoring mutatók	17
E.6. Beszerzésekre vonatkozó szabályok	18
E.7. Kedvezményezettek tájékoztatási kötelezettségei	18
F. SZAKMAIKIVÁLASZTÁSI KRITÉRIUMOK	18
F.1. Jogosultsági értékelés	18
F.1.1. A támogatási igény nem hiánypótolható kritériumai	19
F.1.2. A támogatási igény hiánypótolható kritériumai	19
F.2. Szakmai értékelés	19
F.2.1. A szöveges értékelésszempontjai	20
F.2.2. Pontozásos értékelésszempontok fizető strandok esetén	20
F.2.3. Pontozásos értékelésszempontok szabadstrandok esetén	22
F.3. A támogatást igénylő által kötelezően csatolandó mellékletek listája	24
F.3.1. Támogatási igény benyújtásához csatolandó mellékletek	24
G. ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK	26
G.1. Atámogatási igények benyújtásának helye és határideje	27
G.2. Kifogáskezelés	27
G.3. Vonatkozó jogszabályok listája	28
G.4. Általános segédletek	29

KONSTRUKCIÓ megnevezése:

Kisfaludy Strandfejlesztési Konstruktó - IV. ütem

A. TÁMOGATÁS CÉLJA ÉS HÁTTERE

A.1. A felhívás indokoltsága és célja

A Magyar Turisztikai Ügynökség Magyarország Kormányának támogatásával 2017-ben indította el a strandfejlesztési programot, amelynek célja, hogy 2030-ig az összes szabadvízi strand megújuljon.

A strandfejlesztési program első három ütemében Magyarország 64 településének 117 strandja újult meg. A konstrukció első ütemének operatív célja a balatoni strandok, mint a térség meghatározó jelentőségű turisztikai vonzerejének fenntartható fejlesztése volt. A strandfejlesztési program első ütemében, 2018-ra a Balatonnál 38 település 55 strandjának fejlesztésére került sor.

A konstrukció második ütemében 43 szabadvízi strand fejlesztése valósult meg, a Balatonon kívül a Dunakanyar és a Tisza-tó térségében is. A fejlesztéseknél irányadó szempont volt a családbarát szolgáltatások bővítése, a családbarát vizesblokkok és baba-mama szoba kiépítése.

A harmadik ütemnek köszönhetően 90 strand részesült támogatásban a Balatonnál, a Dunakanyarban, a Tiszánál, a Tisza-tónál, és a Velencei-tónál. A strandfejlesztés harmadik ütemének célja az egységes szolgáltatási minőség elérése, elsődlegesen a vizesblokkok rendbetétele, kiemelt figyelemmel a szülő-gyermek által használt családi mosdóegységekre, valamint a baba-mama szobák kialakítására, ezt követően, ahol ezen feltételek rendelkezésre állnak, a vízbejutás feltételeinek javítása (pl. stégek, lépcsők), valamint a zöldterületek megújítása, továbbá az egységes megjelenést biztosító tájékoztató felületek és szabadtéri öltözőkabinok megújítása.

A konstrukció célja ezáltal a látogatók igényeinek megfelelő színvonalú turisztikai termékek kialakítása, ennek eredményeként a természetes fürdőhelyek (a továbbiakban: strandok) látogatottságának és jövedelemtermelő képességének növelése, a szezonális mérséklése, új szolgáltatások kialakítása.

A térségek adottságait ismerve és a jövőbeli fejlődési lehetőségeket mérlegelve meghatározásra kerültek azok a fő fejlesztési területek, amelyek segítik a konstrukció céljainak elérését.

A konstrukció operatív célja a Dunakanyar (dunai strandjai), a Duna és Tisza folyók magyarországi szakaszán lévő szabadvízi strandjainak, valamint a Balatonon, Tiszatavon, illetve a Velencei-tavon természetes fürdőhely üzemeltetésére irányuló engedéllyel rendelkező strandok turisztikai vonzerejének fenntartható fejlesztése és európai szinten is versenyképessé tétele.

A konstrukció keretében támogatott projekteknek hozzá kell járulniuk a magasabb hozzáadott értéket előállító turisztikai szolgáltatások kialakításához.

Jelen felhívás keretében kizárólag olyan pályázatok támogathatóak, amelyek megfelelnek a fenti célkitűzésnek.

A.2. Rendelkezésre álló forrás, támogatás maximális mértéke, összege, jogcíme

A felhívás keretösszege **3 milliárd Ft**, amelynek forrása a „Turisztikai fejlesztési célú elnevezésű fejezeti kezelésű előirányzat (ÁHT-azonosító: 360239), amelynek fedezetét Miniszterelnöki Kabinetiroda és a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. között megkötött Kezelő szervei megállapodás, illetve a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. és a Kiszalud2030 Turisztika Fejlesztő Nonprofit Zrt., mint Támogató (a továbbiakban: Támogató) között megkötött támogatási szerződés biztosítja.

Támogatott projektek várható száma

80 -100 db

A pályázati keretösszeg a beérkezett pályázatok, a támogatási igények és a megvalósítás ütemezése alapján módosulhat. A módosításról a Támogató közleményt tesz közzé a kiszaludprogram.hu oldalon.

A benyújtott pályázatok esetében az alábbi maximális támogatási intenzitást alkalmazzuk:

Maximális támogatási intenzitás mértéke

100 %

Támogatás összege

Támogatás minimális összege	5 000 000 Ft
Támogatás maximális összege	30 000 000 Ft

A támogatás számításának alapja:

- ÁFA-levonási joggal rendelkező pályázók esetén a projekt ÁFA nélküli költsége,
- ÁFA-levonási joggal nem rendelkező pályázók esetén pedig a projekt költségeinek ÁFA-val növelt összege.

B. A TÁMOGATÁSI IGÉNY BENYÚJTÁSÁRA JOGOSULTAK KÖRE

Jelen felhívásra azon strandok **üzemeltetői vagy tulajdonosai** pályázhatnak, akik

- Költségvetési szervek,
- Helyi önkormányzatok vagy intézményeik vagy az általuk alapított gazdasági társaságok.

A pályázat benyújtására konzorciumi formában nincs lehetőség!

Strandonként külön pályázat benyújtása szükséges!

C. TÁMOGATHATÓSÁGI FELTÉTELEK

- A fejlesztés helyszínéül szolgáló strandnak a természetes fürdővizek minőségi követelményeiről, valamint a természetes fürdőhelyek kijelöléséről és üzemeltetéséről szóló 78/2008. (IV. 3.) Korm. rendeletben meghatározott természetes fürdőhely üzemeltetésére irányuló érvényes engedéllyel kell rendelkeznie a 2020-as évben.
- Jelen konstrukció keretében a Dunakanyar (dunai strandjai), a Duna és Tisza folyók magyarországi szakaszán lévő szabadvízi strandjai, valamint a Balaton, Tisza-tó, illetve a Velencei-tó szabadvízi strandjai támogathatóak.
- Azon strandok esetében, amelyeknél a Kisfaludy Strandfejlesztési Konstrukció 2. ütemében (2019-ben) támogatás került megítélésre, jelen felhívásra csak abban az esetben nyújtható be pályázat, ha a 2. ütem fizikai lezárása megtörtént. (A fizikai zárás a hiba- és hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárás napja)

A Támogató fenntartja magának a jogot, hogy a strand tényleges üzemelését más módon, a támogatói döntést megelőzően is ellenőrizze, és a támogathatósági feltételnek való megfelelést ez alapján is meghatározhatja.

D. A TÁMOGATÁSI IGÉNY TARTALMA

D.1. Támogatható tevékenységek köre

A pályázat keretében az alábbi telekhatáron belüli infrastrukturális fejlesztésekhez kapcsolódó tevékenységek valósíthatók meg:

I. Önállóan támogatható tevékenységek:

1. **Vizesblokk/ok felújítása, létesítése családbarát szempontok alapján, kiemelten kezelve a kisgyermekkel használható vizesblokkok kialakítását (2. sz. segédlet)**
 - 1.1. Meglévő vizesblokkok felújítása és átalakítása családbarát szempontok szerint
 - 1.2. Új vizesblokkok létesítése családbarát szempontok alkalmazásával
 - 1.3. Vizesblokkok működéséhez szükséges eszközök beszerzése

Jelen tevékenység során figyelembeveendő feltételek:

A meglévő vizesblokkok felújítása a strandon megjelenő célcsoportok által elérhető használatot jelenti, azaz egy-egy vizesblokknak rendelkeznie kell gyermekek által is használható, elkülönített gyermekmosdóval, gyermekek testmagasságához igazodó WC-vel. Új elemként meg kell valósítani elkülönített helyiségben családi (azaz kizárólag kisgyermek által használható) mosdó létesítését, a strand befogadóképességéhez mérten 1-2 db gyermekek által használható WC és kézmosó létesítése, amelynek előterében a szülő megvárhatja a gyermeket. Elhelyezését tekintve a gyermekjátszóter és gyermek pancsolók elérhető közelségébe szükséges az egységeket megújítani, telepíteni. Mennyiségét a strand befogadó képességéhez szükséges igazítani.

2. Baba-mama szoba létesítése

- 2.1. Meglévő baba-mama szoba felújítása
- 2.2. Új baba-mama szoba létesítése
- 2.3. Baba-mama szoba eszközeinek beszerzése

Jelen tevékenység során figyelembeveendő feltételek:

A baba-mama szoba létesítése során kiemelt figyelemmel szükséges lenni annak gyakorlati használhatóságára, pelenkázó, kézmosó, hulladékgyűjtő, illetve szék elhelyezésére.

3. Vízbekjutás feltételeinek javítása

- 3.1. Stégek, akadálymentes stégek és napozó stégek felújítása
- 3.2. Új stégek, akadálymentes stégek és napozó stégek telepítése

Jelen tevékenység során figyelembeveendő feltételek:

*Minden strand esetén – legyen az fizetős, vagy szabadstrand - kiemelt szempont a biztonságos vízbekjutás feltételeinek javítása, amely elsődlegesen azt jelenti, hogy bármely korú (gondolva itt a gyermekekre és az idősebb korosztályra) strandoló könnyedén elérje a vízfelületet (az akadálymentes megközelítést is beleértve), amely egyrészt a megfelelő szélességű és magasságú lépcsőfokokat jelenti (**kizárólag a dupla szélességű, lépcsős lejárók támogathatók**), továbbá a megfelelő magasságban elhelyezett kapaszkodó korlátokat. A lépcsők beszerzésénél figyelembe kell venni a csúszásmentes kialakítást (pl. rácsos fém szerkezetű felület), illetve az időtállóságot (pl. anyagválasztás tekintetében rozsdamentes acél). A vízbekjutás feltételeihez tartozik a napozóstégek beszerzése, megújítása.*

4. Zöldterületi felületek, közlekedési infrastruktúra fejlesztése

- 4.1. Fűvesítés, növények újratelepítése, virágosítás, fiatalító metszés
- 4.2. Öntözőrendszer kiépítése
- 4.3. Csapadékelvezetés kialakítása, javítása, cseréje
- 4.4. Térburkolat cseréje, meglévő térburkolat javítása, megújítása

Jelen tevékenység során figyelembeveendő feltételek:

A strandon megjelenő látogatók elsődleges benyomását a helyszín általános összképe határozza meg, amelynek alapvető eleme a zöldterületi felület, annak egységessége, a fűves területek nagysága és minősége. Ezért a zöldfelületi rehabilitáció (kertépítészeti tevékenység) magában foglalja szükség szerint a fűvesítést, növények szükség szerinti újratelepítését, virágosítást, fiatalító metszését az automata öntözőrendszer kialakítását és a csapadékelvezetés problémáinak megoldását.

Egyéb, a strandhoz kapcsolódó infrastrukturális fejlesztések, gyalogos sétányok kialakítása, felújítása. Térburkolat cseréje esetén kizárólag a meglévő térburkolat javítása, megújítása támogatott, ennek igazolására a záró beszámoló során fotódokumentáció megküldése szükséges, a megújítás előtti, valamint utáni állapot bemutatásával.

5. Utcabútorok, kültéri elemek megújítása, telepítése, cseréje

Jelen tevékenység során az alábbi utcai elemek beszerzése lehetséges:

Padok, napozóegységek (napozóágyak, napemyők stb.), szelektív hulladékgyűjtők beszerzése, telepítése. Mobiltöltőpontok beszerzése, telepítése, csomagmegőrző, strandszék elhelyezése. Ivókút, ingyenes vízvételi pontok biztosítása, egyéb utcabútorok megújítása, telepítése.

Jelen tevékenység során figyelembeveendő feltételek:

Felhívjuk a figyelmet, hogy az utcabútoroknak és kültéri elemeknek egységes megjelenést kell biztosítaniuk!

6. Öltözőkabinok és beltéri öltözők felújítása, újak létesítése családbarát szempontok alapján, egységes megjelenés biztosításával

6.1. Meglévő öltözőkabinok és beltéri öltözők felújítása családbarát szempontok alapján

6.2. Új öltözőkabinok és beltéri öltözők létesítése családbarát szempontok alapján

Jelen tevékenység során figyelembeveendő feltételek:

Az öltözők felújítása elsősorban azok műszaki állapotának javítására, a vendégek kulturált kiszolgálására irányul. Strandonként szükséges a meglévő helyiségek számba vétele, igény szerint újak létesítése. A kültéri öltöző fülkék egységes arculatban történő telepítése az MTÜ által megadott vizuális megjelenítés alapján történik, kötelezően alkalmazva az előírt anyag-, forma-méretarány és színhasználatot.

7. Kültéri zuhanyzók felújítása, létesítése

7.1. Meglévő kültéri zuhanyzók felújítása

7.2. Új kültéri zuhanyzók telepítése

Jelen tevékenység során figyelembeveendő feltételek:

Zuhanyzók felújításánál és létesítésénél biztosítani szükséges a korlátozás nélküli hozzáférhetőséget minden korosztály számára (pl. elérhető csapok), illetve meg kell oldani a keletkező vízmennyiség elvezetését.

A kültéri zuhanyzók felújítása, létesítése során a műszaki tartalom meghatározása a megvalósítás előtt kizárólag a Támogatóval történt előzetes egyeztetés után lehetséges.

8. Tájékoztató információs pontok létrehozása (pl. iránymutató táblák, vízszint, vízminőség, hőfok jelző táblák, felületek), továbbá a pénztár és bejárat egységes arculatának kialakítása

8.1. Tájékoztató információs pontok létrehozása

8.2. Pénztár és strand bejárat egységes arculatának kialakítása

Jelen tevékenység megvalósítása során kötelező a bejárhoz és a pénztárhoz kapcsolódó, az arculati kézikönyv szerinti információs táblák kihelyezése (úgy mint pénztár felirata, ártábla, nyitva tartás, nyitva/zárva tábla)

8.3. Fizetős strandok esetén a beléptető rendszer kialakítása

8.4. Tájékoztatót szolgáló infrastruktúra kiépítése

Jelen tevékenység során figyelembeveendő feltételek:

Az információ pontok létrehozása (a meglévő felületek fejlesztése, javítása) egyrészt a strandok működésével kapcsolatos általános információk közlését jelenti (árjegyzék, nyitvatartás, házirend, elsősegély pontok elérhetősége stb.), másrészt pedig a desztinációval kapcsolatos információk megosztását, a keresztpromóció lehetőségét biztosítja. Irányadó a kialakításnál az MTÜ egységes arculati elemeinek kötelező alkalmazása.

Statistikai adatgyűjtésre alkalmas beléptető rendszerek és jegyértékesítő helyek kialakítása, fejlesztése, online jegyvásárlás lehetőségének megteremtése, ügyviteli/értékesítési rendszerek bevezetéséhez vagy fejlesztéséhez kapcsolódó beruházások.

Tájékoztatót szolgáló infrastruktúra kiépítése: hangosítás kiépítése, tájékoztató információs pontok létrehozása (pl. vízszint, vízminőség, hőfok), webkamera kialakítása.

Amennyiben, a tájékoztatót szolgáló infrastruktúra kiépítése kerül sor, úgy az arculati kézikönyv szerint az alábbi elemek megvalósítása kötelező

- irányjelző tábla,
- strandjelző tábla,
- információs táblák (házirend; „ön itt áll” tábla; vízhőmérsékletre, -mélységre és hőmérsékletre vonatkozó információk; piktogramok alkalmazása)

Az egyes elemek elhagyhatók, amennyiben azok megléte, a pályázat benyújtásakor bemutatásra kerültek.

9. Wifi elérhetőség biztosítása (térítésmentes wifi hálózat kialakítása)

Jelen tevékenység során figyelembeveendő feltételek

A wifi elérhetőség kiépítése során szükséges figyelembe kell venni, hogy a jelen szolgáltatás a vendégek számára az egész strand területén térítésmentesen elérhető legyen. Olyan adatátviteli sebesség kialakítása szükséges, amellyel az alapvető információk beszerzése a felhasználók számára elérhető, figyelembe véve a strandon egyidejűleg internetet igénylő vendégek számát (a strandi maximális látogatószám legalább 50 %-át lefedve). Értve ezalatt, hogy egy nagyméretű videó letöltésére nem szükséges, hogy alkalmas legyen a sávszélesség, de például a menetrendek elérhetőségéhez, egy-egy helyszín nyitvatartásának megtekintéséhez igen.

10. Árnycsónok, napvitorlák beszerzése, kihelyezése

Jelen tevékenység során figyelembeveendő feltételek:

Elsődlegesen a családok számára szükséges az árnycsónok, napvitorlák beszerzése és telepítése. Legfőbb helyszínei ennek a meglévő játszóterek, part menti gyermek lúdó strandok fölött, a szárazföldi szabadidős sporttevékenységek közelében (sportpályák) és napozó stégeknél.

II. Önállóan nem támogatható tevékenységek:

11. Bűnmegelőzési tevékenység támogatása

Jelen tevékenység során figyelembeveendő feltételek:

A bűnmegelőzési tevékenységek során biztonsági kamerák beszerzése és telepítése, ahhoz kapcsolódó infrastruktúra kiépítése támogatható.

12. Akadálymentesítés

Jelen tevékenység során figyelembeveendő feltételek:

Az akadálymentesítés során az akadálymentes szolgáltatások bővítése (pl. akadálymentes vízi bejáró, info-kommunikációs akadálymentesítés, Braille-feliratú táblák) lehetséges.

Felhívjuk a pályázók figyelmét, hogy az akadálymentesítés során biztosítani kell az akadálymentes parkolást, a parkolótól való eljutást, a bejárat, járdák, öltözők, vizesblokk, kültéri tusoló használatát is.

A projekt pénzügyi zárásakor rehabilitációs szakmérnöki nyilatkozat benyújtása szükséges arról, hogy a strandon történt akadálymentesítési fejlesztés milyen mértékű - részleges, vagy teljes körű -, azaz a fejlesztés milyen célcsoportok számára jelent előnyöket a strandhasználat során.

12.1. Akadálymentesítéshez kapcsolódó építési tevékenység

12.2. Akadálymentesítéshez kapcsolódó eszközbeszerzés

13. Projektmenedzsment

Projektmenedzsment tevékenység szolgáltatásként vehető igénybe vagy megbízási jogviszonyban.

14. Tervezés

15. Műszaki ellenőri tevékenység

191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 16. § (1) fennállása, vagy kedvezményezett igény szerinti műszaki ellenőri szolgáltatások igénybevétele

D.1.1. Tevékenységekkel kapcsolatos speciális elvárások

- A pályázat keretein belül a támogatott célokhoz közvetlenül telekhatáron belüli fejlesztések megvalósítása lehetséges.
- Jelen tevékenységek csak úgy támogathatóak, ha a felújítás, átalakítás, új létesítés nem érinti a korábbi forrásokból megvalósított tevékenységek fenntartását.
- Jelen pályázati forrásból támogatott projektelemek kialakításánál a Magyar Turisztikai Ügynökség egységes arculati elemeinek alkalmazása kötelező. *(Az arculati kézikönyv és gyártmányterv jelen felhívás 1. sz. segédletét képezi!)*
- A strand területén lévő vendéglátóegységre vonatkozó arculati fejlesztés abban az esetben támogatható, amennyiben az - a jelen felhívás 1. sz. segédlete szerint - a Magyar Turisztikai Ügynökség strandfejlesztésre vonatkozó egységes arculati elemeinek megvalósítására irányul, valamint a vendéglátóegység a pályázó tulajdonában van, annak üzemeltetője nyilatkozatban hozzájárul a fejlesztéshez.
- Az önállóan támogatható tevékenységek a fenti prioritási sorrendben kerülnek támogatásra, az első hat önállóan támogatható tevékenység el kell érje az összköltségvetés 60%-át.

Az első hat önállóan támogatható tevékenység a prioritás sorrendjében az alábbi:

(Az igénylő abban az esetben pályázhat a 3-4-5-6-os pontokra jelen prioritási sorrendben, amennyiben teljeskörűen bemutatta, hogy az első két prioritási szempont már teljesült, vagy a pályázat tartalmaz az első két prioritási szempont teljesítésére irányuló beavatkozást.)

1. Vizesblokk/ok felújítása, létesítése családbarát szempontok alapján, kiemelten kezelve a kisgyermekkel használható vizesblokkok kialakítását
2. Baba-mama szoba létesítése
3. Vízbekjutás feltételeinek javítása
4. Zöldterületi felületek, közlekedési infrastruktúra fejlesztése

5. Utcabútorok, kültéri elemek megújítása, telepítése
6. Öltözőkabinok és beltéri öltözők felújítása, újak létesítése családbarát szempontok alapján, egységes megjelenés biztosításával

D.2. Támogatható tevékenységek állami támogatási jogcímeik és kategóriák szerinti besorolása

Jelen kiírás keretében támogatható tevékenységek közösségi versenyjogi szempontból az alábbi jogcímenek, a következő támogatási kategóriákra vonatkozó előírások alapján valósíthatók meg:

Támogatható tevékenység	Támogatás jogcíme	Támogatási kategória
Önállóan támogatható tevékenységek	2/2018. (XII.28.) MK rendelet	EUMSZ 107. cikk (1) bekezdésének hatálya alá nem tartozó támogatás
Önállóan nem támogatható tevékenységek	2/2018. (XII.28.) MK rendelet	EUMSZ 107. cikk (1) bekezdésének hatálya alá nem tartozó támogatás

Fizetős strandok esetében

A fizetős strandok esetében a tevékenység támogatása abban az esetben nem minősül az EUMSZ 107. cikk (1) bekezdésének hatálya alá tartozó támogatásnak, amennyiben a támogatásban részesített tevékenység más tagállamok piacára és fogyasztóira legfeljebb marginális hatást gyakorol, tehát nem érinti a tagállamok közötti kereskedelmet, a támogatásban részesített tevékenység kizárólag helyi hatással bír. Ebben az esetben a támogatást igénylőnek vállalnia kell, hogy a támogatott létesítmény (fizetős strand) kapcsán a fenntartási időszak végéig olyan nyilvántartást vezet, amelyből hitelt érdemlően megállapítható, hogy a fejlesztett létesítmény szolgáltatásait igénybe vevők milyen állampolgárok. A nyilvántartás annak alátámasztására szolgál, hogy - amennyiben a támogatásban részesített tevékenység más tagállamok piacára és fogyasztóira legfeljebb marginális hatást gyakorol - a fejlesztés helyi célokat szolgáló beruházás, és így a tagállamok közötti kereskedelemre gyakorolt hatása igazolhatóan nincsen, vagy elhanyagolható.

Az egyes támogatási kategóriákra vonatkozó állami támogatási szabályok:

EUMSZ 107. cikk (1) bekezdésének hatálya alá nem tartozó támogatás kapcsán az elsődlegesen irányadó jogforrás:

Bizottsági közlemény az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. cikkének (1) bekezdésében említett állami támogatás fogalmáról (HL C 262., 2016.7.17., 1.o.) - [https://eur-lex.europa.eu/legal-content/HU/TXT/HTML/?uri=CELEX:52016XC0719\(05\)&from=EN](https://eur-lex.europa.eu/legal-content/HU/TXT/HTML/?uri=CELEX:52016XC0719(05)&from=EN)

D.3. Nem támogatható tevékenységek

Nem támogathatók a D1. pont körébe nem eső tevékenységek, különösen:

- Pályázatírás,
- Közbeszerzés díja,
- Játszótér, sportpálya kialakítása,
- Új strand kialakítása,
- Strandi ingatlanon kívüli területek fejlesztése,
- Partí védmű megújítása, új létesítése, mederkostrás,
- Strand területén található vendéglátóegységek fejlesztése.
- Korábbi támogatásokból (hazai és nem hazai egyaránt) kialakított és fenntartási időszakkal érintett fejlesztések átalakítása, felújítása
- Újonnan létrehozott fejlesztések, amennyiben azok a korábban támogatott fejlesztések fenntartását kockáztatják

D.4. Elszámolható költségek

Jelen fejezetben kerül meghatározásra a kiírás keretében elszámolható költségek köre.

Az elszámolható költséget szokásos piaci áron kell figyelembe venni.²

Jelen felhívás keretében kizárólag a támogatási kérelem benyújtását követően felmerült költségek elszámolására van lehetőség!

A pályázatok tervezése során kizárólag a D.1. pontban szereplő tevékenységekhez kapcsolódó, az alábbiakban meghatározott költség típusok tervezhetők elszámolható költségként:

■ előkészítési költségek

- Tervezés - szükség esetén, vagy kedvezményezetti igény szerint tervezői művezetéssel - költségei maximum 500 000 Ft értékig.

■ szolgáltatások igénybevételeinek költségei

- Projektmenedzsment (amennyiben külső szolgáltató biztosítja), vagy *Projektmenedzser megbízási díja* (max. 1 fő), (csak abban az esetben számolható el, amennyiben megbízási jogviszonyban kerül alkalmazásra és a megbízott személy igazolt módon a pályázó főállású alkalmazottja) – A megbízási díj és annak járulékai számolhatóak el, mint egyéb személyi jellegű kifizetés.

Projektmenedzsment költség az elszámolható összköltség max. 2%-a.

- 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 16. § (1) fennállása, vagy kedvezményezetti igény szerinti műszaki ellenőri szolgáltatások igénybevétele esetén az építési munkákhoz kapcsolódó műszaki ellenőri szolgáltatások költségei - építési költségek max. 1%-a.

■ építési (átalakítási, bővítési, felújítási) költségek

- Építési költségek,
- Felújítás költségei,

■ eszközbeszerzések költségei³ (20.000 Ft egyedi nettó értéket meghaladó)

- Új eszközök beszerzése a fejlesztésekhez kapcsolódóan

² A piaci ár igazolásának módját a Pénzügyi és elszámolási útmutató tartalmazza.

³ Amennyiben az eszközök beszerzéséhez a vásárlást megelőzően már nyújtottak támogatást, ezen eszközök költségeit le kell vonni az elszámolható költségek közül.

- A megújuló energia termeléséhez kapcsolódó eszközök költségei

▪ **immateriális javak beszerzése⁴**

- Beléptetéshez és fizetéshez kapcsolódó szoftverek

D.5. Nem elszámolható költségek

Nem elszámolható költségnek minősül a pályázat benyújtásának napja előtt felmerült költség, ráfordítás.

A D.4. pontban felsorolt elszámolható költségeken kívül semmilyen más költség nem számolható el, különösen nem számolhatók el az alábbi költségek:

- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 28. §-a alapján forgóeszközök beszerzése;
- számviteli törvény szerinti készlet beszerzése;
- textíliák beszerzése (pl. törülköző, fürdőlepedő stb.);
- a pályázat benyújtásának napja előtt felmerült költségek, ráfordítások
- élelmiszer, italbeszerzés költsége;
- gépjárművásárlás, gépjárműlízing, gépjárműbérlet díja;
- bármely olyan jármű beszerzési költsége, melynek vezetése vagy üzemeltetése hatósági engedélyhez kötött (pl. gépjármű, busz, vitorlás hajó, motorcsónak);
- vízi járművek beszerzési költségei (pl. vízibicikli, csónak, kenu, kajak stb.);
- könyvvizsgáló költsége;
- használt eszközök felújítása, vagy beszerzése;
- terület- és ingatlanvásárlás költsége;
- hitelkamat, kamattartozás, pénzügyforgalmi költségek;
- hatósági díjak, illetékek, engedélyeztetési eljárások költségei;
- közműfejlesztéshez való hozzájárulások;
- pótmunka, többletmunka;
- pályázatírás költségei, sikerdíj;
- bírságok, kötbérek, perköltségek;
- levonható általános forgalmi adó, adók, közterhek;
- beruházás esetén saját teljesítés költsége;
- szintentartó beruházáshoz kapcsolódó költségek; amik nem kerülnek aktiválásra a pályázó könyveiben;
- szállítás, raktározás, deponálási költségek, amik nem kerülnek aktiválásra a pályázó könyveiben;
- a kérelem benyújtásának napja előtt felmerült költség, ráfordítás.

⁴ Az immateriális javak költsége elszámolható, ha

⁴⁰ azokat kizárólag a támogatásban részesült létesítményben használják fel,

⁴¹ annak az értékcsökkenése a Sztv. előírásai szerinti terv szerinti értékcsökkenési mód alapján kerül meghatározásra

⁴² azokat szokásos piaci feltételek mellett, a vevőtől független harmadik féltől vásárolják meg,

⁴³ azok kis- és középvállalkozás esetén legalább három évig a beruházó eszközei között szerepelnek és ahhoz a projekthez kapcsolódnak, amelyhez a támogatást nyújtották,

⁴⁴ azok nagyvállalkozás esetén legalább öt évig a beruházó eszközei között szerepelnek és ahhoz a projekthez kapcsolódnak, amelyhez a támogatást nyújtották,

⁴⁵ azok költsége nagyvállalkozás esetén az elszámolható költségek legfeljebb 50%-át teszik ki.

D.6. Az elszámolható költségekre vonatkozó költségkorlátok

Elszámolható költség típusa	Az elszámolható költségekre vonatkozó költségkorlátok
Tervezés	maximum 500 000 Ft értékig
Projektmenedzsment	maximum 2%
Önállóan támogatható tevékenységek – jelen felhívás D.1. pontjában meghatározott 1-6 prioritási szempont szerinti költségei	minimum 60%
Egységes arculati elemek, tájékoztató felületek költségei (8. prioritás)	minimum 5%
191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 16. § (1) fennállása, vagy kedvezményezett igény szerinti műszaki ellenőri szolgáltatások igénybevétele esetén az építési munkákhoz kapcsolódó műszaki ellenőri szolgáltatások költségei	építési költségek maximum 1%-a

Felhívjuk a pályázók figyelmét, hogy a belső arányok vizsgálata során az előírt korlátok megtartásának ellenőrzése két tizedes jegy pontosságig, a matematikai kerekítés szabályainak alkalmazásával történik.

Jelen felhívás keretében a fenti táblázatban meghatározott százalékos belső korlátok betartása a pályázat összeállítása, valamint a projektmegvalósítás során kötelező. A táblázatban szereplő százalékos korlát a projektmegvalósítás befejezésekor – a műszaki-szakmai tartalom csökkenésével nem járó – projektszintű megtakarítás eredményeként átléphető azzal, hogy az egyes költségtípusokra megállapított összeg nem növekedhet.

Felhívjuk a pályázók figyelmét, hogy csökkentett összegű támogatás megítélése a belső százalékos korlátok figyelembevételével történik.

D.7. A projekt megkezdése

A projekt a pályázatok benyújtásának napjától saját felelősségre megkezdhető. Támogatás a pályázat benyújtását megelőzően megkezdett beruházáshoz nem igényelhető. A projekt megkezdésének minősül a megvalósításra megkötött első szerződés létrejöttének napja. A pályázó által aláírt megrendelő szerződésnek minősül.

A projektet legkésőbb a támogatói okirat hatályba lépésétől számított **3 hónapon belül** igazoltan meg kell kezdeni. A megadott határidőn belüli projekt meg nem kezdése a támogatói okirat visszavonását eredményezheti.

D.8. A projekt befejezése

A projekt fizikai befejezésének a beruházás, illetve az utolsó támogatott projekttevékenysége fizikai teljesítésének napja minősül

A projekt fizikai befejezésének (az utolsó projekttevékenység fizikai teljesítése) legkésőbbi időpontja: **2021. május 31.**

A projekt fizikai zárását követő 30 napon belül záró beszámoló benyújtása kötelező.

A projekt fizikai befejezésének időpontját úgy kell megtervezni, hogy ezen időpontig a projektben tervezett valamennyi támogatott projekttevékenység lezárásra kerüljön. A projekt keretében a projekt fizikai befejezésének időpontjáig felmerült költségek számolhatók el.

D.9. Fenntartási kötelezettségekre vonatkozó speciális előírások

A pályázónak kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a beruházással létrehozott projektelemeket, beszerzett eszközöket és tevékenységet a projekt záró beszámolójának elfogadásának a napjától számítva **három évig** fenntartja.

A pályázónak vállalnia kell, hogy szabad strand esetén a fenntartási időszak végéig szabadstrandként üzemel.

Fizetős strandok esetében a pályázónak vállalnia kell, hogy a fenntartási időszak végéig olyan nyilvántartást vezet, amelyből hitelt érdemlően megállapítható, hogy a fejlesztett létesítmény szolgáltatásait igénybe vevők milyen állampolgárok.

D.10. A projekt tartamára vonatkozó speciális előírások

D.10.1. Projekt területi szűkítése

Jelen felhívásra a Dunakanyar (dunai strandjai), a Duna és Tisza folyók magyarországi szakaszán lévő szabadvízi strandjai, valamint a Balaton, Tisza-tó, illetve a Velencei-tó szabadvízi strandjai adhatnak be pályázatot.

D.10.2. A projekt kapcsán kötelező vállalások

- A fenntartási időszakban nem teljesített feltételek esetén a Támogató a támogatás részben vagy egészben történő visszafizetésének kötelezettségét állapíthatja meg.
- Támogató fenntartja a jogot, hogy a pályázat értékeléséhez kapcsolódóan előzetes helyszíni szemlét folytasson le a fejlesztéssel érintett ingatlan területén, amelyről a Támogató előzetesen tájékoztatja a pályázót. Amennyiben a pályázó a helyszíni szemlét megtagadja, vagy akadályozza, a pályázat kizárását vonhatja maga után.
- A pályázó kérelmező tudomásul veszi, hogy a támogatás felhasználásával kapcsolatban ellenőrzés-tűrési és adatszolgáltatási kötelezettség terheli a projekt fenntartási időszakának végéig.
- A projekt pénzügyi zárásakor rehabilitációs szakmérnöki nyilatkozat benyújtása szükséges arról, hogy a strandon történt akadálymentesítési fejlesztés milyen mértékű - részleges, vagy teljes körű - és az milyen célcsoportok számára jelent előnyöket a strandhasználat során.

D.10.3. Speciális kizáró okok

A pályázó személyére vonatkozó speciális kizáró okok:

Nem ítéltető meg, továbbá nem nyújtható támogatás azon pályázó részére, aki nem minősül törvény erejénél fogva átlátható szervezetnek, illetve átláthatóságáról nem nyilatkozik (az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a Nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján).

Nem ítélt meg, továbbá nem nyújtható támogatás azon pályázó részére, illetve nem bocsátható ki támogatói okirat annak, aki:

- a) nem felel meg Áht. 48/B. §-ában és 50. §-ában meghatározott követelményeknek,
- b) jogerős végzéssel elrendelt felszámolási, csőd-, végelszámolási, vagy egyéb, a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott eljárás alatt áll,
- c) a támogatási döntés tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis, vagy megtévesztő adatot szolgáltatott, vagy ilyen nyilatkozatot tett,
- d) a Támogató által, vagy jogszabályban meghatározott mértékű saját forrás nem áll rendelkezésére, továbbá azt nem igazolja, vagy arról nem a 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 75. § (2) bekezdés c) pontja szerint nyilatkozik, vagy
- e) jogszabályban, vagy a jelen felhívásban a támogatói okirat kiadásának feltételeként meghatározott nyilatkozatokat nem teszi meg, dokumentumokat nem nyújtja be, vagy a megtett nyilatkozatát visszavonja.

Valamint azon pályázó számára, aki az Áht. 50. § alapján nem felel meg a rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményeinek.

D.10.4. A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek

Támogatás abban az esetben nyújtható, amennyiben a fejlesztéssel érintett ingatlan(ok) tulajdoni viszonyai az alábbiaknak megfelelnek, és a pályázat szempontjából ennek megfelelő rendezett tulajdoni viszonyok állnak fenn.

- 1. Az ingatlan a pályázó tulajdonában van.**
- 2. Amennyiben a fejlesztés idegen tulajdonban lévő ingatlanon történik, és az ingatlan nem kerül a pályázó tulajdonába, úgy a pályázathoz tulajdonosi nyilatkozat szükséges arról, hogy hozzájárul a pályázat benyújtásához, annak végrehajtásához és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések támogatást igénylő általi aktiválásához, továbbá az ingatlan a kötelező fenntartási időszakban a fejlesztés céljára rendelkezésre áll. A pályázónak határozott időtartamú, legalább a fenntartási időszak végéig szóló bérleti, üzemeltetési, vagy kezelési, egyéb jogcímen használatot biztosító szerződéssel kell rendelkeznie.**

Az állami támogatási szabályok alapján – tulajdonjogi szempontból – kezelni szükséges a beruházással/fejlesztéssel érintett épület sorsát a fenntartási időszak lejárata és a használati szerződés megszűnését követően. A szerződésben szükséges a felek részéről a fenntartási időszak és a használat megszűnése esetére szóló elszámolási kötelezettséget rögzíteni (tulajdonjogot rendező megállapodást), kizárva ezzel azt, hogy az ingatlan tulajdonosa közvetett módon állami támogatásban részesüljön.

Ha a fenntartási időszak és a használat megszűnésekor a pályázó tulajdonába kerül, illetve a tulajdonában marad a fejlesztéssel érintett épület, a feleknek el kell számolni az értéknövekménnyel. Amennyiben az ingatlantulajdonos piaci viszonyoknak megfelelő ellenszolgáltatást fizet az értéknövekményért, akkor a tulajdonos esetében kizárható az átadott előny és így az állami támogatás is. Az elszámolás kötelezettségét és módját a bérleti/üzemeltetési szerződés vagy a felek külön megállapodása szabályozza.

2.1. Amennyiben a beruházással érintett ingatlan állami tulajdonban van, az alábbi dokumentumokat szükséges benyújtani:

A pályázat benyújtásához:

- * az állami vagyon kezelőjének a pályázat benyújtásához történő hozzájárulását szükséges mellékelni.

A támogatói okirat kibocsátásához:

- * az ingatlan tulajdonosának (a tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet képviselőjének) nyilatkozata szükséges arról, hogy hozzájárul a pályázat végrehajtásához és a támogatás során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések aktiválásához, és
- * a tulajdonosnak (a tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet képviselőjének) nyilatkoznia kell, hogy – legalább a fenntartási időszak végéig – a fejlesztendő területet a pályázó rendelkezésére bocsátja.

- 3. Osztatlan közös tulajdon esetében, amennyiben a pályázó a tulajdonosok egyike, szükséges benyújtani a tulajdonostársak hozzájáruló nyilatkozatát a pályázatban foglalt fejlesztés megvalósításához és fenntartásához, valamint az ingatlanra vonatkozó, határozatlan időre, de legalább a projektfenntartási időszak végéig hatályos közokiratba vagy ügyvéd által ellenjegyzett teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt használati megállapodást és a megállapodás szerinti megosztási vázrajzot.**

E. PÉNZÜGYI, SZAKMAI FELTÉTELEK

E.1. A támogatás formája

A pályázó működési támogatásnak nem minősülő, **vissza nem térítendő támogatásban** részesül.

Támogatás csak és kizárólag a pályázat tárgyát képező fejlesztés érdekében, kapcsán használható fel.

E.2. Az önerő mértéke

A támogatás 100%-os intenzitású, így önerő biztosítása nem szükséges.

E.3. Az előleg mértéke

Jelen pályázati kiírás keretében támogatott projektek esetében az igénybe vehető **maximális előleg mértéke a megítélt támogatás 100%-a.**

Az előleg igényléséhez a Kedvezményezettnek a projektre elkülönített bankszámlával kell rendelkeznie.

E.4. Biztosítéknyújtási kötelezettség

A kapott támogatási előleg, valamint a támogatás vonatkozásában, biztosítéknyújtási kötelezettség áll fenn a támogatás, illetve a támogatói okirat visszavonása, továbbá szabálytalanság, vagy nem elszámolhatóság esetén visszafizetendő támogatás fedezeteként.

A biztosíték nyújtása a támogatói okirat hatálybalépését követően az előleg, illetve a támogatás kifizetésének feltétele.

A Kedvezményezett az Ávr. 84.§. (2) bekezdés alapján biztosíték(ok) nyújtására köteles az alábbiak szerint:

1. A projekt befejezéséig (D.8. pontban meghatározottak szerint):

A Kedvezményezett köteles **az előleg vagy a kiutalt támogatás összegének megfelelő mértékéig valamennyi** - jogszabály alapján beszedési megbízással megterhelhető - **fizetési számlájára vonatkozó, a Támogató javára szóló beszedési megbízás benyújtására vonatkozó felhatalmazó nyilatkozatot adni** a pénzügyi fedezethiány miatt nem teljesíthető fizetési megbízás esetére, a követelés legfeljebb harmincöt napra való sorba állítására vonatkozó rendelkezéssel együtt.

2. A projekt befejezését követően, a fenntartási időszak végéig (D.9. pontban meghatározottak szerint):

A Kedvezményezett köteles **a teljes támogatás összegének megfelelő mértékben valamennyi** - jogszabály alapján beszedési megbízással megterhelhető - **fizetési számlájára vonatkozó, a Támogató javára szóló beszedési megbízás benyújtására vonatkozó felhatalmazó nyilatkozatot adni** a pénzügyi fedezethiány miatt nem teljesíthető fizetési megbízás esetére, a követelés legfeljebb harmincöt napra való sorba állítására vonatkozó rendelkezéssel együtt.

A biztosítéknyújtási kötelezettség részletes szabályait az Általános Támogatási Feltételek a Kisfaludy Turisztikai Fejlesztési Program keretében kezelt támogatásokhoz c. dokumentum tartalmazza. Dokumentum a <https://kisfaludyprogram.hu/dokumentumok> oldalon elérhető.

E.5. Monitoring mutatók

Kötelező kimeneti mutató neve	Mértékegység	Elérés céldátuma
Fejlesztéssel érintett terület	m ²	Projekt fizikai zárásának dátuma
A fejlesztéssel érintett területen nyújtott új szolgáltatások	db	Projekt fizikai zárásának dátuma
A fejlesztéssel érintett területen nyújtott meglévő szolgáltatások fejlesztése	db	Projekt fizikai zárásának dátuma

A fenti monitoring mutatók közül legalább 2 db vállalás kötelező, negatív irányú eltérés nem megengedett.

E.6. Beszerzésekre vonatkozó szabályok

A beszerzések megtervezése során figyelembe kell venni a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban Kbt.) előírásait, amelynek 5. § (2) pontja értelmében a támogatásból megvalósuló beszerzés vonatkozásában közbeszerzési eljárás lefolytatására kötelezett az a Kbt. 5. § (1) bekezdés hatálya alá nem tartozó szervezet vagy személy, amelynek uniós közbeszerzési értékhatárokat elérő vagy meghaladó becsült értékű beszerzését többségi részben, uniós értékhatárokat el nem érő, de a nemzeti közbeszerzési értékhatárokat elérő vagy meghaladó becsült értékű beszerzését 75%-ot meghaladó mértékben az (1) bekezdésben meghatározott egy vagy több szervezet vagy személy közvetlenül támogatja, feltéve, hogy a beszerzés tárgya

- a) olyan építési beruházás, amely a Kbt. 1. melléklete szerinti mélyépítési tevékenységet foglal magában,
- b) olyan építési beruházás, amely kórház, sportlétesítmény, szabadidős és szórakoztató létesítmény, iskola, felsőoktatási épület vagy közigazgatási rendeltetésű épület építési munkáit foglalja magában, vagy
- c) olyan szolgáltatás megrendelése, amely az a) vagy a b) pont szerinti építési beruházáshoz kapcsolódik.

A Támogató fenntartja a jogot a (köz)beszerzési eljárások ellenőrzésére.

Az elszámolhatóság részletes feltételeit a Pénzügyi és elszámolási útmutató tartalmazza.

E.7. Kedvezményezettek tájékoztatási kötelezettségei

A Kisfaludy Turisztikai Fejlesztési Program keretei között kezelt projektek kedvezményezettjei részére a kommunikációs kötelezettségekről a „Kisfaludy Turisztikai Fejlesztési Program keretei között megvalósuló projektek kedvezményezettjeinek tájékoztatási kötelezettségeit összefoglaló útmutató” című dokumentumban foglaltak szerint kell eljárni a pályázatok megvalósítása során.

A dokumentumban felsorolt kommunikációs feladatok és eszközök kötelező érvényűek a kedvezményezettre nézve, azonban elszámolható költség nem kapcsolódhat hozzájuk.

F. SZAKMAI KIVALASZTÁSI KRITÉRIUMOK

F.1. Jogosultsági értékelés

A befogadási alapkritériumok ellenőrzése a jogosultsági ellenőrzés keretében történik.

A benyújtott támogatási igények jogosultsági ellenőrzése és befogadása nem jelenti a projektek részletes elemzésére vonatkozó szakmai értékelési szakasz automatikus elfogadását.

A támogatási igény befogadásáról a Támogató legfeljebb a támogatást igénylő által benyújtott általános nyilatkozat postai beérkezését követő hetedik napig befogadó nyilatkozatot bocsát a pályázó rendelkezésére vagy érdemi vizsgálat nélkül elutasítja azt.

F.1.1. A támogatási igény nem hiánypótolható kritériumai

A jogosultsági ellenőrzés az alábbi, nem hiánypótolható kritériumot tartalmazza:

Pályázati adatlap eredeti példánya benyújtásra került	Igen/Nem
---	----------

Amennyiben a fenti, nem hiánypótolható jogosultsági kritériumnak a pályázat nem felel meg, akkor a pályázat érdemi vizsgálat és hiánypótlási felhívás nélkül elutasításra kerül!

F.1.2 A támogatási igény hiánypótolható kritériumai

A projekt szakmai értékelését megelőzően hiánypótolható az F1.1. pontban felsoroltakon kívül bármilyen egyéb hiányzó dokumentum.

A Támogató egy alkalommal hiánypótlást írhat elő, amennyiben a hiányosság a jelen fejezetben meghatározott kritériumok alá esik. A hiánypótlásra maximum 15 nap adható. Ha a pályázó a hiánypótlást is hibásan, hiányosan teljesíti, a hiányosságokat nem pótolja a felszólításban meghatározott határidőn belül, a hibás, hiányos pályázat további vizsgálat nélkül elutasítható.

F.2. Szakmai értékelés

A szakmai értékelés a beérkezett pályázat szöveges és pontozásos értékeléséből áll össze. Szöveges értékelés esetében a „nem” vagy „részben” választ a szakmai értékelőnek indoklással kell alátámasztania.

A benyújtott pályázat dokumentációja alapján történik a szakmai értékelés. A szakmai értékelés során maximum egyszeri alkalommal a Támogató elektronikus úton (a megadott kapcsolattartó számára) tisztázó kérdés(ek)e)t küldhet a pályázónak minimum 5, de maximum 15 naptári napos határidővel, amelybe a kézbesítési vélelem nem számolandó bele.

A tisztázó kérdés kiküldése során a szakmai értékelést alátámasztó, további dokumentumok bekérése is megtörténhet, illetve a korábban beküldött dokumentumok átdolgozására vagy kiegészítésére vonatkozó igény is felmerülhet a Támogató részéről.

Szakmai értékelés során tisztázó kérdés kiküldése nem kötelező eleme az értékelési folyamatnak!

A pályázat vonatkozásában tisztázó kérdés kiküldésének a célja nem a korábban beküldött dokumentumok hiányosságainak pótoltatása, hanem a feltárt ellentmondások tisztázása, vagy kiegészítő információ kérése!

Amennyiben a szakmai értékelő a pályázat kapcsán, illetve az esetleges hiánypótlás keretében benyújtott dokumentációk alapján el tudja végezni a szakmai értékelést, meg tudja ítélni a projekt támogathatósági kritériumoknak való megfelelést, vagy meg nem felelést, abban az esetben tisztázó kérdés kiküldésére nem kerül sor.

Amennyiben a támogatást igénylő a tisztázó kérdésben foglaltakat határidőben nem teljesíti, illetve a tisztázó kérdésre adott válasza alapján továbbra sem egyértelmű a kritériumnak való megfelelés, akkor ez az adott szempontra vonatkozóan **„nem megfelelt”** értékelést vonhat maga után.

F.2.1. A szöveges értékelés szempontjai

	Szempont	Értékelés
1.	A projektütemterv átgondolt, megvalósítható, reális	Igen/Nem/Részben
2.	A projekt csak a jelen felhívásban meghatározott, támogatható tevékenységekhez igényel támogatást, valamint a projektjavaslat tartalma megfelel az ott foglalt kritériumoknak	Igen/Nem/Részben
3.	A pályázati költségvetés megfelelően kidolgozott, az útmutatóban szereplő elszámolható költségekhez illeszkedik.	Igen/Nem/Részben
4.	A tervezett fejlesztés illeszkedik a turisztikai térség adottságaihoz és a célterületre jellemző keresleti igényekhez.	Igen/Nem/Részben
5.	A támogatási igényben meghatározott fejlesztés célja illeszkedik a strand esztétikai és műszaki állapotához.	Igen/Nem/Részben

Amennyiben a fenti értékelési szempontok közül két szempont nemleges, vagy négy szempont részben értékelést kap, a pályázat elutasításra kerül.

F.2.2. Pontozásos értékelési szempontok fizetős strandok esetén

	(Pontozásos) értékelési szempontok	Pontszám/ értékelési szempont
1.	A fejlesztés helyszíne olyan településen található, - amely nevesített kiemelt turisztikai térséghez tartozik ⁵ - 10 pont	0;10 pont
2.	A valós turisztikai keresletnek megfelelő, a fejlesztés által érintett szolgáltatások száma. nincs új szolgáltatás – 0 pont 1 új szolgáltatás – 2 pont 2 új szolgáltatás – 3 pont 3 új szolgáltatás – 4 pont 4 vagy annál több új szolgáltatás – 5 pont	0-5 pont
3.	A fejlesztési igény megalapozottsága a Pályázati adatlapon szereplő helyzetértékelés alapján: nem megalapozott– 0 pont részben megalapozott – 5 pont	0-15 pont

⁵ Nevesített kiemelt turisztikai fejlesztési térségek településlistája az alábbi kormányhatározatok szerint:
Dunakanyar: 1550/2017 (VIII.18.)
Balaton: 1861/2016. (XII. 27.)
Tokaj, Felső-Tisza és Nyírség: 1092/2017. (II.21.)
Debrecen, Hajdúszoboszló, Hortobágy és Tisza-tó 1522/2017. (VIII.14.)
Sopron-Fertő: 429/2016 (XII.15.) Korm.rendelet

	<p>megalapozott – 10 pont</p> <p>keresleti felméréssel teljes mértékben alátámasztásra kerül – 15 pont</p>	
4.	<p>A támogatást igénylő rendelkezik kedvezményes családi belépőjegy értékesítésére vonatkozó konstrukcióval a 2021-es szezontól, és a bevezetéséről/fenntartásáról nyilatkozatot tett.</p> <p>nem: 0 pont</p> <p>igen: 10 pont</p>	0,10 pont
5.	<p>A támogatást igénylő nyilatkozatban vállalja, hogy az adott településen, vagy a desztinációban lévő szálláshelyekkel kedvezményes strand belépőjegyeket tartalmazó közös csomagajánlatot dolgoz ki és vezet be a 2021-es szezonban, valamint erre vonatkozóan az elszámolhatóságot is tartalmazó konkrét megállapodást köt.</p> <p>kevesebb, mint 3 szálláshellyel: 0 pont</p> <p>3-5 szálláshellyel: 5 pont</p> <p>5 vagy több szálláshellyel: 10 pont</p>	0-10 pont
6.	<p>A támogatást igénylő nyilatkozatban vállalja annak a lehetőségét, hogy térségi szereplőkkel (kivéve szálláshelyek) együttműködési szándéknyilatkozatot köt, melynek célja a desztináció területén turisztikai szolgáltatók közötti együttműködés erősítése, a turisztikai fogadóterület versenyképességének javítása a meglévő turisztikai kínálati elemek szolgáltatási csomaggá történő alakításával.</p> <p>kevesebb, mint 2 térségi szereplővel: 0 pont</p> <p>3-5 térségi szereplővel: 3 pont</p> <p>5 vagy több térségi szereplővel: 5 pont</p> <p>Tourinform iroda értékesít strandbelépőt: + 2 pont</p>	0-7 pont
7.	<p>Az adatlapon bemutatott fejlesztés és műszaki tartalma kellőképpen részletezett és alátámasztja a fejlesztési elképzeléseket.</p> <p>nem megfelelő: 0 pont</p> <p>részben megfelelő: 5 pont</p> <p>megfelelő: 10 pont</p>	0-10 pont
8.	<p>A támogatást igénylő nyilatkozatban vállalja, hogy a 2021-es szezontól belépőjegy vásárlására a készpénzfizetési lehetőségen felül biztosítja a bankkártya és SZÉP kártya elfogadást (fizetős strandok esetén)</p> <p>nem fogad el: 0 pont</p> <p>bankkártyát elfogad: 5 pont</p> <p>SZÉP kártyát elfogad: 5 pont</p> <p><i>Az elért pontok összeadandóak!</i></p>	0-10 pont
9.	<p>A fejlesztés a Nemzeti Turizmusfejlesztési Stratégia 2030-ban megfogalmazott horizontális célok (együtt-élő turizmus, családbarát turizmus, hozzáférhető turizmus, érthető turizmus, digitális turizmus) elérését is támogatja és ezt a pályázó az adatlapon megfelelően bemutatja.</p> <p>nem megfelelő: 0 pont</p> <p>részben megfelelő: 5 pont</p> <p>megfelelő: 10 pont</p>	0-10 pont
10.	<p>A támogatást igénylő nyilatkozatban vállalja, hogy jelen pályázaton kívüli forrásból alkalmazza a Magyar Turisztikai Ügynökség arculati elemeit az egységes megjelenés érdekében a már meglévő strandelemekre:</p> <p>Öltözőkabin egységes arculati megvalósítása: 5 pont</p>	0-15 pont

	Bejárati egység (beleértve a pénztárak környezetét is) teljeskörű, egységes arculati megvalósítása: 5 pont Strand területén tájékoztató és információs táblák teljeskörű, egységes arculati megvalósítása: 5 pont	
11.	A jelen fejlesztésben érintett strand a Kisfaludy Strandfejlesztési Konstrukció III. ütemében támogatásban részesült. nem: 0 pont igen: 10 pont	0-10 pont
	Összesen	112 pont

F.2.3. Pontozásos értékelési szempontok szabadstrandok esetén

	(Pontozásos) értékelési szempontok	Pontszám/ értékelési szempont
1.	A fejlesztés helyszíne olyan településen található, - amely nevesített kiemelt turisztikai térséghez tartozik ⁶ - 10 pont	0;10 pont
2.	A valós turisztikai keresletnek megfelelő, a fejlesztés által érintett szolgáltatások száma. nincs új szolgáltatás – 0 pont 1 új szolgáltatás – 2 pont 2 új szolgáltatás – 3 pont 3 új szolgáltatás – 4 pont 4 vagy annál több új szolgáltatás – 5 pont	0-5 pont
3.	A fejlesztési igény megalapozottsága a Pályázati adatlapon szereplő helyzetértékelés alapján: nem megalapozott– 0 pont részben megalapozott – 5 pont megalapozott – 10 pont keresleti felméréssel teljes mértékben alátámasztásra kerül – 15 pont	0-15 pont
4.	Az adatlapon bemutatott fejlesztés és műszaki tartalma kellőképpen részletezett és alátámasztja a fejlesztési elképzeléseket. nem megfelelő: 0 pont részben megfelelő: 5 pont megfelelő: 10 pont	0-10 pont
5.	A fejlesztés az NTS 2030-ban megfogalmazott horizontális célok (együtt-élő turizmus, családbarát turizmus, hozzáférhető turizmus, érthető turizmus, digitális turizmus) elérését is támogatja és ezt a pályázó az adatlapon megfelelően bemutatja. nem megfelelő: 0 pont részben megfelelő: 5 pont megfelelő: 10 pont	0-10 pont

⁶ Nevesített kiemelt turisztikai fejlesztési térségek településlistája az alábbi kormányhatározatok szerint:
Dunakanyar: 1550/2017 (VIII.18.)
Balaton: 1861/2016. (XII. 27.)
Tokaj, Felső-Tisza és Nyírség: 1092/2017. (II.21.)
Debrecen, Hajdúszoboszló, Hortobágy és Tisza-tó 1522/2017. (VIII.14.)
Sopron-Fertő: 429/2016 (XII.15.) Korm.rendelet

6.	A támogatást igénylő nyilatkozatban vállalja, hogy jelen pályázaton kívüli forrásból alkalmazza a Magyar Turisztikai Ügynökség arculati elemeit az egységes megjelenés érdekében a már meglévő strandelemekre: Öltözőkabin egységes arculati megvalósítása: 5 pont Strand területén tájékoztató és információs táblák teljeskörű, egységes arculati megvalósítása: 5 pont	0-10 pont
7.	A jelen fejlesztésben érintett strand a Kisfaludy strandfejlesztési konstrukció III. ütemében támogatásban részesült. nem: 0 pont igen: 10 pont	0-10 pont
Összesen		70 pont

Amennyiben valamely kritérium vizsgálatához a támogatási igényben nem áll rendelkezésre megfelelő minőségű adat, az adott szempontra 0 pont adható.

Nem támogathatók azok a támogatási igények, amelyeknél a szempontrendszer alapján a támogatási igényre adott szakmai összpontszám nem éri el a 60%-ot, fizetős strandok esetében a 67, szabadstrandok esetében a 42 pontot.

Fizetős strandok esetében a 67, szabadstrandok esetében a 42 szakmai pont elérése nem jelenti automatikusan a támogatás odaítélését!

F.3. A támogatást igénylő által kötelezően csatolandó mellékletek listája

F.3.1. Támogatási igény benyújtásához csatolandó mellékletek:

1. Általános nyilatkozat **(eredeti)**
2. Pályázati adatlap **(eredeti)**, valamint a szerkeszthető változat elektronikus adathordozón rögzítve is)
3. Átláthatósági nyilatkozat **(eredeti)**
4. Költségterv a pályázat mellékletét képező sablon szerint (eredeti, valamint a szerkeszthető változat elektronikus adathordozón rögzítve is)
5. Építési költségek esetében részletes tervezői költségbecslés (másolat, valamint a szerkeszthető változat elektronikus adathordozón rögzítve is).
6. Eszközlista a pályázat mellékletét képező sablon szerint, amennyiben a pályázatban eszközök beszerzésére sor kerül (eredeti, valamint a szerkeszthető változat elektronikus adathordozón rögzítve is)
7. A pályázó nyilatkozata projektmenedzser alkalmazásáról. **(eredeti)**
8. Fizetős strandok esetén kedvezményes családi belépőjegy bevezetésére vonatkozó nyilatkozat. **(eredeti)**
9. Fizetős strandok esetén együttműködési szándéknyilatkozat annak bevezetéséről, hogy az adott településen, vagy a szomszédos településen lévő szálláshelyek csomagajánlatban tudják értékesíteni a kedvezményes strand belépőjegyeket. **(eredeti)**, valamint a szerkeszthető változat elektronikus adathordozón rögzítve is)
10. Fizetős strandok esetén együttműködési szándéknyilatkozat min. 5 térségi szereplővel (kivéve szálláshely), melynek célja a desztináció területén turisztikai szolgáltatók közötti együttműködés erősítése, a turisztikai fogadóterület versenyképességének javítása a meglévő turisztikai kínálati elemek szolgáltatási csomaggá történő alakításával. **(eredeti)**, valamint a szerkeszthető változat elektronikus adathordozón rögzítve is)
11. Fizetős strandok esetén szándéknyilatkozat annak bevezetéséről, hogy a strand a 2021-es szezontól belépőjegy vásárlására a készpénzfizetési lehetőségen felül biztosítja a bankkártya és/vagy a SZÉP kártya elfogadását is. **(eredeti)**
12. Fizetős strandok esetén a támogatást igénylő nyilatkozatban vállalja, hogy jelen pályázaton kívüli forrásból alkalmazza a Magyar Turisztikai Ügynökség arculati elemeit az egységes megjelenés érdekében a már meglévő strandelemekre:
 - öltözőkabin egységes arculati megvalósítása és/vagy
 - bejárat egység (beleértve a pénztárak környezetét is) teljeskörű, egységes arculati megvalósítása és/vagy
 - strand területén tájékoztató és információs táblák egységes arculati megvalósítása. **(eredeti)**
13. Szabadstrandok esetén a támogatást igénylő nyilatkozatban vállalja, hogy jelen pályázaton kívüli forrásból alkalmazza a Magyar Turisztikai Ügynökség arculati elemeit az egységes megjelenés érdekében a már meglévő strandelemekre:
 - öltözőkabin egységes arculati megvalósítása és/vagy

strand területén tájékoztató és információs táblák egységes arculat megvalósítása. **(eredeti)**

14. A természetes fürdővizek minőségi követelményeiről, valamint a természetes fürdőhelyek kijelöléséről és üzemeltetéséről szóló 78/2008. (IV. 3.) Korm. rendeletben meghatározott természetes fürdőhely üzemeltetésére irányuló engedély **(másolat)**
15. Amennyiben a fejlesztéssel érintett ingatlan nem a pályázó tulajdonában van szükséges a D.10.4 fejezetben foglaltak szerinti tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat, illetve további dokumentumok benyújtása. **(eredeti)**
16. A pályázó nevében aláírásra jogosult személy vagy személyek pénzügyi intézmény által igazolt, ügyvéd által ellenjegyzett vagy közjegyző által hitelesített aláírás mintáját vagy az aláírás minta közjegyző által hitelesített másolatát **(másolat)**
17. A projekt által érintett teljes ingatlan tulajdonjogát igazoló, 30 napnál nem régebbi nem hiteles elektronikus tulajdoni lap másolata.
18. Helyszínrajz/térkép-másolat benyújtása, amelyen a fejlesztéssel érintett ingatlan(ok) helyrajzi száma feltüntetésre került. A helyszínrajzon egyértelműen jelölni kell a projekt tárgyát képező fejlesztés által érintett területet, a strandengedélyben meghatározott területet.
19. A pályázó vagy a nevében aláírásra jogosult személy (releváns esetben műszaki ellenőr) által aláírt nyilatkozat vagy műszaki leírás és a hozzátartozó léptékhelyes helyszínrajz, amelyen tételesen, egymástól elkülönítve bemutatja a pályázó, a korábbi strandfejlesztési programokból (Strand1, Strand2, Strand3) megvalósított önállóan támogatható tevékenységek körét. Amennyiben releváns. *(Kérjük a korábbi strandfejlesztési programokban szereplő tevékenységek körét egy közös helyszínrajzban feltüntetni szíveskedjenek!)* **(eredeti)**, valamint a nyilatkozat szerkeszthető változatban is elektronikus adathordozón rögzítve is)
20. Pályázó nyilatkozata hatósági engedély köteles beruházásról vagy hatósági engedély mentességről **(eredeti)**.
21. Pályázó nyilatkozata beruházást érintő közbeszerzési kötelezettségről **(eredeti)**.
22. Pályázó nyilatkozata szolgáltatást igénybe vevők köréről **(eredeti)**.

G. ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK

Jelen felhívás keretében támogatásra kerülő támogatási igények projektfejlesztési eljárás keretében kerülnek támogatásra. A támogatás igénylési eljárás menete a következő:

- Az eljárás során első lépésben a pályázatok benyújtása (Az F.3. pontban jelzett anyagok) történik postai úton 2 példányban, nyomtatott formában (egy eredeti és egy másolat) és elektronikus adathordozón rögzített formában (1 db nem újra írható DVD/CD vagy egyéb adathordozó). A pályázatok benyújtására legkorábban **2020. szeptember 01.** naptól van lehetőség.
- * A benyújtott dokumentumok alapján a pályázatok jogosultsági és szakmai értékelése történik meg.
- * A jogosultsági értékelés során egyszeri alkalommal hiánypótlás írható elő.
- * A jogosultsági értékelésről jogosultsági döntés születik, amelyről a pályázót postai úton értesítjük.

A szakmai értékelés során egyeztetésre és pontosításra kerülnek a fejlesztendő és támogatható tevékenységek, amely során a támogató a pályázat esetleges módosítását, illetve további, részletes szakmai dokumentumok kidolgozását és benyújtását kéri, illetve a fejlesztéssel érintett helyszínen helyszíni szemlét rendelhet el. Támogató a dokumentumok benyújtására legfeljebb 15 naptári napos határidőt határozhat meg. A helyszíni szemle időpontját a támogató minden esetben előzetesen egyeztetni a pályázó megnevezett képviselő személyével.

- * A benyújtott pályázati adatlap és mellékletei, valamint a projektfejlesztés során beadott egyéb dokumentumok, továbbá esetleges helyszíni szemle észrevételei alapján kerül sor a szakmai értékelés véglegesítésére.
- * Az értékelés a szakmai értékelési kritériumok alapján, a beadást követően folyamatosan történik. Az értékelésre rendelkezésre álló időtartam a jogosultsági értesítést követő maximum 90 nap, amely a pályázók részéről történő esetleges, tisztázó kérdések megválaszolásának és a helyszíni szemle lefolytatásának időszakát nem foglalja magába.
- * Támogatási javaslatra a végleges szakmai értékelést követően kerül sor.
- A támogatási javaslatokat Döntés Előkészítő Bizottság (DEB) összesíti, és készíti elő a döntésre. A támogatási döntés szakaszosan történik. A szakaszhatárokról a támogatást igénylők a <http://kisfaludyprogram.hu/> honlapon tájékozódhatnak.
- * A támogatási döntés meghozatalát követő 30 napon belül kerül sor a támogatói okirat kiadására.

G.1. Támogatási igények benyújtásának helye és határideje

A támogatási igény magyar nyelven, postai úton nyújtható be 2 példányban, nyomtatott (egy eredeti és egy másolat) és elektronikus adathordozón rögzített formában (1 db nem újra írható DVD/CD vagy egyéb adathordozó) a **Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt.** postacímére:

**Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt.
1037 Budapest, Bokor utca 23-25.**

Pályázatkoordinációs igazgatóság

Felhívjuk a figyelmet, hogy a támogatási igények személyes benyújtására nincs lehetőség!

Támogatási igények benyújtására a 2020. szeptember 01. és 2020. szeptember 30. közötti időszakban van lehetőség.

A Támogató fenntartja a jogot, hogy a pályázati felhívásra való támogatási igénylés benyújtás lehetőségét a rendelkezésre álló keret, illetve a beérkezett támogatási igények alapján felfüggeszse.

A Támogató a beérkezett támogatási igények számától és összetételétől függően módosíthatja a benyújtásra rendelkezésre álló időszakot, amelyről közleményben tájékoztatja a támogatást igénylőket.

G.2. Kifogáskézés

A támogatásigénylési eljárás során a támogatást igénylő kifogást nyújthat be, különösen, ha

- a támogatásigénylési eljárásra,
- a támogatási döntés meghozatalára

vonatkozó eljárás jogszabálysértő, a támogatásigénylési kiírásba, vagy a támogatói okirat rendelkezéseibe ütközik.

Kifogás benyújtására a kifogásolt intézkedéshez vagy mulasztáshoz kapcsolódóan megállapított határidőn belül, ennek hiányában az arról való tudomásszerzéstől számított tíz napon belül, de legkésőbb annak bekövetkezésétől számított harminc napon belül FAIR EPTK rendszeren keresztül vagy írásban van lehetőség. A kifogás benyújtására nyitva álló határidő elmulasztása miatt igazolási kérelem benyújtásának helye nincs.

A kifogást a **Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt.-nek** szükséges címezni. Ugyanazon döntéssel, intézkedéssel összefüggésben kifogás egyazon pályázó részéről csak egy alkalommal nyújtható be.

Amennyiben az érdemi vizsgálat nélkül elutasítás nem indokolt, illetve a Támogató a kifogásban foglaltaknak nem ad helyt, a kifogást további intézkedés megtétele céljából, az abban foglaltakra vonatkozó álláspontjának kifejtése mellett, megküldi a Miniszterelnöki Kabinetiroda illetékes szervezeti egysége részére. A Miniszterelnöki Kabinetiroda illetékes szervezeti egysége a kifogást annak kézhezvételétől számított harminc napon belül érdemben elbírálja.

A kifogás tárgyában hozott döntés ellen további kifogás előterjesztésének vagy más jogorvoslat igénybevételének helye nincs.

G.3. Vonatkozó jogszabályok listája

- 429/2016. (XII. 15.) Korm. rendelet a turisztikai térségek és a kiemelt turisztikai fejlesztési térségek meghatározásáról
- 2011. évi CXCV. törvény az államháztartásról
- 2015. évi CXLIII. törvény a közbeszerzésekről
- 2017. évi CLI. törvény az adóigazgatási rendtartásról
- 2007. évi CXXVII. törvény általános forgalmi adóról
- 2000. évi C. törvény a számvitelről
- 1997. évi LXXVIII. törvény az épített környezet alakításáról és védelméről
- 2000. évi XLII. törvény a víziközelkedésről
- 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről
- 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról
- 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről
- 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól
- 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról
- A Bizottság 651/2014/EU Rendelete (2014. június 17.) a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetővé nyilvánításáról
- A Bizottság 1407/2013/EU Rendelete (2013. december 18.) az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról
- 2/2018 (XII.28) MK rendelet a fejezeti és központi kezelésű előirányzatok kezeléséről és felhasználásáról
- 176/2008. (VI. 30.) Korm. rendelet az épületek energetikai jellemzőinek tanúsításáról
- 7/2006. (V. 24.) TNM rendelet az épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról
- Nevesített térségek kormányhatározatai: Dunakanyar: 1550/2017 (VIII.18.), Balaton: 1861/2016. (XII. 27.), Tokaj, Felső-Tisza és Nyírség: 1092/2017. (II.21.), Debrecen, Hajdúszoboszló, Hortobágy és Tisza-tó 1522/2017. (VIII.14.), Sopron-Fertő: 429/2016 (XII.15.) Korm.rendelet
- 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet az építőipari kivitelezési tevékenységről

G.4. Általános segédletek

1. Az arculati kézikönyv és gyártmányterv
 - Balaton
 - Velencei-tó
 - Dunakanyar (dunai strandjai)
 - Tisza-tó/Tisza

2. Családi/családbarát vizesblokk és baba-mama szoba kialakításának követelményei

ELŐTERJESZTÉS



Balatonberényi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

2020. szeptember 10-i
ülésére

Tárgy: Teleki László Alapítván megvalósításával, a
Népi Építészeti Program kapcsán, a Múltház
felújításának pályázati lehetősége

Előadó:

Horváth László
polgármester

Tisztelt Képviselő testület !

A 1021/2019 (II.6.) sz. módosított Kormányhatározat alapján a Teleki László Alapítván közreműködésével kiírt, Népi Építészeti Programban pályázati lehetőség nyílt a Balatonberény, Kossuth L. u. 129. sz. 445. hrsz alatti önkormányzati tulajdonban lévő Múlház elnevezésű épület felújítására.

Az épület udvari lakásrészére állapot felvételi terv, továbbá a felújítási és a fejlesztési építési munkáira vonatkozóan 2014-ben tervdokumentáció készült. A releváns fejlesztés építési engedéllyel is rendelkezik (bemutató tere, kerámia égető szín).

A pályázati kiírás alapján, a helytörténeti múzeumként működő - eredeti állapotú, de mára megromlott állagú múlház épületfelújítására (helyreállítására) nyílt lehetőség. A pályázati támogatás intenzitása 80%-os.

A támogatott pályázatok megvalósítására 2020. 10. 01 és 2021. 08. 31. között van lehetőség.

A tárgyevi pénzügyi terv készítésekor költségkalkuláció készült az épület állagvédelmi munkáiról. Ennek figyelembevételével, a pályázati kötelező elemeket is beszámítva tervezői költségkalkuláció készült (mellékletben csatolva) a pályázat benyújtásához. A költségbecslés, az elvégzendő dokumentáció készítési (tervezési) és kivitelezési állagvédelmi munkákat nevesíti, az együttes tervezett bruttó megvalósítási költség 10.706.100.- Ft.

A hivatkozott terv és a költségbecslés alapján van lehetőségünk a pályázat benyújtására, melynek határideje 2020. 09. 14.

Határozati javaslat:

Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő- testülete, a Népi Építészeti Program kapcsán, pályázati támogatási kérelmet nyújt be, a Balatonberény Kossuth u.129. sz. (445 hrsz) alatti, önkormányzati tulajdonú, helyi védelem alatt álló „Múlház” elnevezésű és helytörténeti múzeumként működő épület felújítására; 10.706.100.- Ft megvalósítási költséggel.

Elyert támogatás esetén a 20 %-os önrész biztosítására a Képviselő testület kötelezettséget vállal.

Határidő: 2020. 09. 14

Felelős: Horváth László polgármester

Balatonberény, 2020.09. 09.

Horváth László sk.
polgármester

**Múlt Ház (Balatonberény, Kossuth L. u. 129. hrsz 445)
felújítási költségterv
Előkalkuláció
Népi Építészeti Program Pályázathoz**

	Nettó	Bruttó
Előkészítő dokumentáció-Faanyagvédelmi szakvélemény	80.000	101.600
Előkészítő dokumentáció-Statikai szakvélemény	150.000	190.500
Előkészítő dokumentáció-Tervdokumentáció	400.000	508.000
Homlokzat felújítása	700.000	889.000
Falszerkezet megerősítése	950.000	1.206.500
Tetőfedés cseréje, Felújítása	1.500.000	1.905.000
Tetőszerkezet felújítás	800.000	1.016.000
Kémény felújítás	700.000	889.000
Nyílászáró felújítás	2.300.000	2.921.000
Födém felújítás	850.000	1.079.500
Összesen	8.430.000	10.706.100
Támogatás összege	6.744.000	8.564.880
Önrész	1.686.000	2.141.220

Kelt: Balatonberény, 2020. 09. 09.



.....
Szücs Ferenc
Építészmérnök

TÁJÉKOZTATÓ

A

**NÉPI ÉPÍTÉSZETI PROGRAM KERETÉBEN
NÉPI ÉPÍTÉSZETI ÉRTÉKEK MEGÚJULÁSÁT
TÁMOGATÓ SZAKMAI ELŐKÉSZÍTÉSRE ÉS
ÉPÜLETFELÚJÍTÁSRA
IGÉNYELHETŐ TÁMOGATÁSRÓL**

2020. JÚLIUS

A népi építészeti emlékek és a műemléki értéket képviselő vidéki épített örökség megóvása, megőrzése, fenntartása érdekében a Népi Építészeti Program folytatásáról szóló 1021/2019. (II. 6.) Korm. határozatban foglalt kormányzati szándékkal összhangban – veszélyeztetett népi építészeti örökségünk, a népi műemlékek, a műemléki értéket képviselő vidéki épített örökség megóvása, megőrzése, fenntartása érdekében – a Népi Építészeti Program (a továbbiakban: Program) támogatást nyújt egyedi védelem alatt álló népi építészeti emlékek helyreállításához. Ezen elsődleges célján túl, támogatja a területi védelem alatt álló együttesek meglévő történeti értékeinek megújítását az egyes emlékek felújításán keresztül, amivel hozzájárul a tájegységekre jellemző népi építészeti karaktert hordozó faluképek helyreállításához. **A 1021/2019. (II.6) számú módosított kormányhatározat a Népi Építészeti Program megvalósításával összefüggő szakmai, minőségbiztosítási és egyéb feladatok ellátásával a Teleki László Alapítványt (a továbbiakban: Megvalósító) bízta meg.**

A magyarországi népi építészeti emlék helyreállítását megelőző szakmai dokumentációk elkészítéséhez, valamint épületfelújítási tevékenységgel járó helyreállításához nyújtható támogatás egyedi támogatási kérelem (a továbbiakban: **Támogatási Kérelem**) benyújtásával igényelhető. A Támogatási Kérelem formai és tartalmi követelményeit, a benyújtás módját, továbbá a bírálat menetét és főbb szempontjait a jelen Tájékoztató és a mellékelt részletes Útmutató együttesen tartalmazza.

Felhívjuk a támogatási lehetőség iránt érdeklődők szíves figyelmét, hogy **a jelen Tájékoztató nem minősül pályázati kiírásnak**, közzétételének célja, hogy felhívja az igényjogosultak figyelmét a Program megvalósítását szolgáló támogatási lehetőségre, és segítséget nyújtson az érdemi bírálatot megkönnyítő igénylési dokumentáció összeállításához.

A támogatás igénybevételére jogosultak köre:

A népi építészeti emlékek helyreállítását megelőző szakmai dokumentációk elkészítéséhez, illetve a szakmai előkészítéssel már rendelkező épületek esetében az épületfelújításra igényelhető támogatásra kérelmet nyújthatnak be a védelem alatt álló népi építészeti emlékek (magyar állampolgárságú) **természetes és jogi személy tulajdonosai, vagyonkezelői, használói** (a továbbiakban: **Kérelmező**).

Nem jogosultak támogatásra:

Lásd Útmutató.

Támogatás összege és mértéke

Az odaítélhető vissza nem terítendő támogatás összege kérelmenként **minimum 500 ezer – maximum 20 millió Ft.**

A támogatás mértéke természetes személyek és önkormányzatok (ide értve a nemzetiségi önkormányzatokat is) esetén a tevékenység megvalósítása során felmerülő összköltség legfeljebb 80%-a, egyéb esetben legfeljebb 50%-a.

A támogatás folyósítása – a megvalósítás ütemének megfelelően – támogatási előleg formájában egy, vagy több részletben történik.

A Támogatási Kérelem tartalmi és formai követelményei:

A Támogatási Kérelem tartalmi és formai követelményeit a jelen Tájékoztató és a mellékelt részletes Útmutató együttesen tartalmazza. A Népi Építészeti Program hivatalos felülete a nepiprogram.hu portál, mely további információs anyagokkal (Műszaki Segédlet, Gyakran Ismételt Kérdések) segíti a Kérelmet benyújtókat.

A Támogatási Kérelem benyújtására vonatkozó információk:

A Támogatási Kérelmet a jelen Tájékoztató közzétételét követő **45 (negyvenöt)** napon belül kell benyújtani a Teleki László Alapítvány által üzemeltetett online felületen (www.nepiprogram.hu). A Tájékoztató **2020. július 31-én** jelenik meg, **a kérelmek benyújtási határideje 2020. szeptember 14. 17:00 óra.**

A Támogatási Kérelem elbírálása:

A Támogatási Kérelmekről a Miniszterelnökséget vezető miniszter által felkért Bíráló Bizottság dönt. A döntés meghozatalát követően a Megvalósító írásban értesíti a döntésről a Kérelmezőt.

A támogatás célja:

Forrás biztosítása olyan, Magyarország területén álló népi építészeti emlékek

- veszélyelhárítását,
- állagmegóvását, valamint
- részleges vagy teljes helyreállítását

megelőző és megalapozó előkészítő dokumentációk, kutatások elkészítéséhez, valamint épületfelújítási és karbantartó tevékenységekhez, amelyek az épített örökségnek műemléki értéket képviselő, egyedi védelem alatt álló elemei. A forrás felhasználása ezen elsődleges célja mellett támogatja a területi védelem alatt álló együttesek meglévő egyedi történeti értéket hordozó (jellemzően külső, homlokzati) elemeinek értékörző-megújító kezdeményezéseinek előkészítését is. A forráson keresztül a Megvalósító célja a hagyományos építészeti értékek megőrzése és helyreállítása a hagyományos építési technikák újralesztésével.

Értelmező rendelkezések:

- a) **népi építészeti emlék**: a parasztság életformájából adódó, azt szolgáló, a **20. század közepéig** egykori falvakban, falusi környezetben épült lakóházak, gazdasági épületek, kismesterségek műhelyei és a falusi közösségek építményei (pl. malom, csárda, tanítói/lelkészi lak, tűzoltószertár, szakrális kisémlékek).
- b) **egyedi védelem alatt álló épített örökségi elem**: a Miniszterelnökség által a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 71. § (1) bekezdés d) pontja alapján vezetett központi, közhiteles műemléki hatósági nyilvántartásban egyedi műemlékként (M. NyiMÉ) nyilvántartott örökségi elem, vagy helyi önkormányzati rendeletben **2019. december 31-ig jogerősen megállapított helyi egyedi védelem alatt álló építészeti emlék.**
- c) **területi védelem**: jogszabállyal védetté nyilvánított ingatlanok együttese, mely kiterjedhet
1. a műemléki környezetre (MK);
 2. a műemléki jelentőségű területre (MJT);
 3. a helyi területi védelemre, ezen belül elsősorban
 - a) a településszerkezetre (pl. utcahálózat, telekszerkezet, beépítési mód, az építési vonal, településszerkezeti szempontból jelentős zöldterület vagy növényzet);
 - b) a településképre (külső településképp, belső településképp, utcakép);
 - c) a településkarakterre (a településszerkezet, a településképp elemei, formái, anyagai, színvilága együttesen).

Kérelem csak olyan ingatlanok esetében fogadható be, amelyek a b) és c) pontok valamelyikének, valamint az a) pontnak együttesen tesznek eleget. Tehát olyan épület vagy építmény, amely egyedi vagy területi védelem alatt áll és népi építészeti emlék. A két feltétel együttes fennállása szakmai ellenőrzés tárgyát képezi, nem teljesülés esetén a Kérelem elutasításra kerül.

További információ az alábbi elérhetőségen:

Telefonszám: +36 (1) 709 45 57 (kedden és csütörtökön 09:00 - 14:00 között)
E-mail: kapcsolat@nepiprogram.hu

A Megvalósító által indokoltnak tartott egyéb információk:

A Megvalósító a támogatásban részesülő Kérelmezővel – az Ávr., valamint a fejezeti kezelésű előirányzatok kezeléséről és felhasználásáról szóló 8/2016. (III. 25.) MvM rendelet alapján kialakított, - a szerződéskötéshez szükséges nyilatkozatok és dokumentumok benyújtását követően köti meg a Támogatási Szerződést.

A megvalósítási időszak: 2020. szeptember 1. - 2021. augusztus 31.

A kérelmezhető támogatás célja:

- (a) forrás biztosítása a kiemelt történeti értéket képviselő népi építészeti emlékek karbantartására, megőrzésére, felújítására irányuló tervek **szakmai előkészítéséhez**;
- (b) forrás biztosítása a már rendelkezésre álló szakmai előkészítő **dokumentumokra alapozottan** részleges vagy teljes helyreállító **épületfelújítási tevékenységhez**.

Jól lehatárolt épületrészekre vagy szerkezetekre vonatkozó épületfelújításra benyújtott támogatási kérelem esetén a megalapozó szakmai dokumentációk előkészítése a benyújtást megelőzheti, annak szakmai megalapozásaként a kérelemhez csatolható. A szakmai előkészítő dokumentációk véglegesítése és építési tevékenység csak a szerződéskötést követő első mentori szemle után, a támogatói döntésben foglalt szakmai elvárások szerint valósítható meg.

A szakmai előkészítés és az épületfelújítási tevékenység során a Népi Építészeti Program céljait az alábbiak szerint kell figyelembe venni:

- a meglévő történeti értékek az állagmegóvási, felújítási munkálatok során nem bonthatók el;
- elbontás vagy csere csak a helyreállítás megvalósíthatatlanságát alátámasztó szakvélemény alapján lehetséges;
- a támogatás célja a meglévő hagyományos építészeti értékek megőrzése és helyreállítása, így új épület tervezésére és építésére támogatás nem kérelmezhető.

Tájékoztatjuk a Kérelmezőket, hogy a Kérelem benyújtásához szükséges adatlapot kizárólag a nepiprogram.hu portálon lehet kitölteni és a csatolandó mellékletekkel együtt elektronikusan benyújtani.

Mivel a jelen Tájékoztató nem pályázati kiírás, az igényelhető támogatás nem minősül pályázati úton biztosított költségvetési támogatásnak, erre tekintettel – és figyelembe véve az Ávr. 102/D. § (1) bekezdésében foglaltakat – a támogatási döntést nem szükséges indokolni, a döntéssel szemben kifogás és jogorvoslati lehetőség nem nyújtható be.