



**BALATONBERÉNY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-
TESTÜLETE**

11. számú

JEGYZŐKÖNYVE

**2022. május 5-i
rendkívüli nyilvános üléséről**

JEGYZŐKÖNYV

Készült Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének Balatonberény, Kossuth tér 1. szám alatti tanácskozó termében, 2022. május 5-én 17.45 órakor kezdődő rendkívüli nyilvános üléséről.

Jelen vannak:

Horváth László polgármester
Härtel Sebastian képviselő
Varga Zsolt János képviselő
Gazda János képviselő
Király Szabolcs képviselő
dr. Várszegi József képviselő

Igazoltan távol:

Horváth Péter alpolgármester

Tanácskozási joggal jelen van:

Mestyán Valéria címzetes főjegyző
dr. Hamza Andrea jogi-titkársági főtanácsos
Horváth Rita településügyi főépítész
Fehér László műszaki ügyintéző

Horváth László polgármester:

Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület rendkívüli nyilvános ülése határozatképes, mert az ülés megnyitásakor a 7 megválasztott képviselőből 6 képviselő megjelent. Horváth Péter alpolgármester távolmaradását előzetesen kimentette.

Az ülést megnyitja. Javaslatot tesz a napirendekre a meghívó szerinti tartalommal, azzal a pontosítással, hogy az 1. napirendi pont címe helyesen „Telepítési tanulmányterv elfogadása”, valamint javasolja, hogy a képviselő-testület a mai ülés tárgysorozatát egészítse ki a „Településfejlesztési beruházások – Döntés a Balatoni Fejlesztési Tanács által nyújtott támogatással megvalósuló Csicsergő félsziget kilátó építés önrészeinek megemeléséről” elnevezésű 2. számú napirendi ponttal.

Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 6 fő

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 94/2022.(V.5.) határozata a napirend elfogadásáról

Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete a 2022. május 5-i rendkívüli nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Telepítési tanulmányterv elfogadása

Előadó: Horváth László polgármester

2. Településfejlesztési beruházások – Döntés a Balatoni Fejlesztési Tanács által nyújtott támogatással megvalósuló Csicsergő félsziget kilátó építés önrészeinek megemeléséről

Előadó: Horváth László polgármester

Határidő: 2022. május 5.

Felelős: Horváth László polgármester

dr. Várszegi József képviselő:

Miért nincs az ülésen kamerafelvétel?

Horváth László polgármester:

Azért, mert rendkívüli ülést tartunk, de hozzon a képviselő-testület egy határozatot arról, hogy a rendkívüli üléseket is rögzítsük, egy ilyen ülés egyébként kb. 40.000 Ft-ba kerül.

dr. Várszegi József képviselő:

Az ülés előtt kapjunk tájékoztatást a rendkívüli ülés megtartásáról és arról, hogy lesz-e felvétel.

Horváth László polgármester:

Megtörtént, hiszen megkapták a képviselők a meghívót, lehetett volna kérni a kamera jelenlétét.

1. Telepítési tanulmányterv elfogadása

Előadó: Horváth László polgármester (Előterjesztés szóban)

Horváth László polgármester:

Az előző ülésen tárgyaltuk a telepítési tanulmánytervet, ahol a képviselő-testület olyan határozatot hozott, hogy rendkívüli ülés keretében hívjuk meg Horváth Rita települési főépítészt, aki válaszol szóban az esetlegesen felmerülő kérdésekre. A képviselő-testületi ülést megelőzően a pénzügyi bizottság tartotta meg az ülését, ahol a napirendi pont megtárgyalásra került, azon a települési főépítész asszony jelen volt, felmerült kérdésekre válaszolt. Megkérem dr. Várszegi József elnök urat, hogy szíveskedjen ismertetni a pénzügyi bizottság javaslatát.

dr. Várszegi József Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottság elnöke:

A bizottság a telepítési tanulmánytervre vonatkozó előterjesztést megismerte és javasolta annak tovább tárgyalását azzal a feltétellel, hogy a képviselő-testület kérje fel a polgármestert, hogy hívjon össze közmeghallgatást, melyre hívja meg az érintett befektetőket, keresse meg a megyei főépítészt arra vonatkozóan, hogy a telepítési tanulmánytervben szereplő területekre nézve a tömbösítéstől el lehet-e térni, és a befektetőkkel történő külön egyeztetést polgármester úr készítse elő.

Horváth László polgármester:

A következő javaslatot bocsátja szavazásra:

A képviselő-testület a **Balaton-part és a Hétvezér utca között fekvő 657/20, 658/3, 660/17 hrsz. és 660/18-20 hrsz. területsávra készült** telepítési tanulmánytervre vonatkozó előterjesztést megismerte és azt tovább tárgyalásra alkalmasnak tartja és felkéri a polgármestert, hogy

- a) hívjon össze közmeghallgatást, melyre hívja meg az érintett befektetőket,
- b) keresse meg a megyei főépítészt arra vonatkozóan, hogy a telepítési tanulmánytervben szereplő területekre nézve a tömbösítéstől el lehet-e térni,
- c) a befektetőkkel történő külön egyeztetést készítse elő.

Határidő: folyamatos

Felelős: Horváth László polgármester

Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 6 fő

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 95/2022.(V.5.) határozata a telepítési tanulmányterv elfogadásáról

A képviselő-testület a **Balaton-part és a Hétvezér utca között fekvő 657/20, 658/3, 660/17 hrsz. és 660/18-20 hrsz. területsávra készült** telepítési tanulmánytervre vonatkozó előterjesztést megismerte és azt tovább tárgyalásra alkalmasnak tartja és felkéri a polgármestert, hogy

- a) hívjon össze közmeghallgatást, melyre hívja meg az érintett befektetőket,
- b) keresse meg a megyei főépítészt arra vonatkozóan, hogy a telepítési tanulmánytervben szereplő területekre nézve a tömbösítéstől el lehet-e térni,
- c) a befektetőkkel történő külön egyeztetést készítse elő.

Határidő: folyamatos

Felelős: Horváth László polgármester

2. Településfejlesztési beruházások – Döntés a Balatoni Fejlesztési Tanács által nyújtott támogatással megvalósuló Csicsergő félsziget kilátó építés önrésznének megemeléséről

Előadó: Horváth László polgármester (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete)

Horváth László polgármester:

Szóban ismerteti az előterjesztésben foglaltakat.

dr. Várszegi József Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottság elnöke:

A bizottság az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását javasolja.

Horváth László polgármester:

A következő javaslatot bocsátja szavazásra:

Balatonberény Község Önkormányzat képviselő-testülete a 86/2022.(IV.28.) határozatát módosítja és a Balaton Fejlesztési Tanács P-TF-34/2021 számú támogatásával megvalósuló, a Csicsergő félszigeten madárles létesítés kivitelezési áremelkedésére tekintettel, a korábban megítélt 2.996.678 Ft helyett, 3.691. 678 Ft önrészt biztosít a 2022. évi költségvetéséből.

Határidő: 2022. május 31.

Felelős: Horváth László polgármester

Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 6 fő

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 96/2022.(V.5.) határozata a Csicsergő félsziget kilátó építés önrésznének megemeléséről

Balatonberény Község Önkormányzat képviselő-testülete a 86/2022.(IV.28.) határozatát módosítja és a Balaton Fejlesztési Tanács P-TF-34/2021 számú támogatásával

megvalósuló, a Csicsergő félszigeten madárles létesítés kivitelezési áremelkedésére tekintettel, a korábban megítélt 2.996.678 Ft helyett, 3.691. 678 Ft önrészt biztosít a 2022. évi költségvetéséből.

Határidő: 2022. május 31.

Felelős: Horváth László polgármester

Varga Zsolt János képviselő:

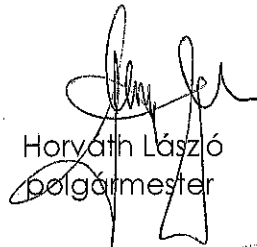
A járdafelújítás területileg meddig tart majd?

Horváth László polgármester:

A nyugati oldalon a Búbos csárdáig, a keleti oldalon pedig a közösségi házig.

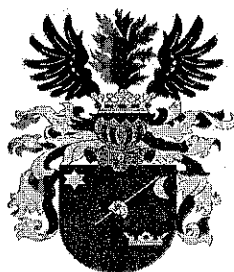
Miután más napirend és hozzászólás nem volt a polgármester a nyilvános rendkívüli ülést 18 óra 10 perckor bezárja.

kmf


Horváth László
polgármester


Mestyan Valéria
címetes főjegyző





JELLENLÉTI ÍV

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. május 5. napján a
Művelődési Ház tanácskozó termében megtartott
nyilvános rendkívüli ülésén megjelentekről

Név	Aláírás	Távollét oka
HORVÁTH LÁSZLÓ polgármester		
HORVÁTH PÉTER alpolgármester		10A 20LT
GAZDA JÁNOS képviselő		
KIRÁLY SZABOLCS LÁSZLÓ képviselő		
DR. VÁRSZEGI JÓZSEF képviselő		
VARGA ZSOLT JÁNOS képviselő		
HÁRTEL SEBASTIAN képviselő		

Tanácskozási joggal megjelentek:

Név	Beosztás	Aláírás
Mestyán Valéria	címzetes főjegyző	
dr. Hamzsa Andrea	jogi főtanácsos	
Kovácsné Végh Diána	PTKI Biz. tag.	
HORVÁTH ZITA	települési képviselő	
OLKNER GILBERT	PTKI Biz. tag	
PÉTER LÁSZLÓ	műnari ac.	



Balatonberény Község Polgármesterétől

MEGHÍVÓ

**Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. május 5. napján 16 órakor kezdődő rendkívüli nyilvános PTKI bizottsági ülését
követő rendkívüli nyilvános ülésére**

Az ülés helye: Művelődési Ház tanácskozóterme
(Balatonberény, Kossuth tér 1.)

Napirendi javaslat:

1. Települési tanulmányterv elfogadása

Előadó: Horváth László polgármester

A napirend fontosságára tekintettel megjelenésükre feltétlenül számítok.

Balatonberény, 2022. május 2.

Horváth László sk.
polgármester



ELŐTERJESZTÉS

BALATONBERÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2022. május 5-i nyilvános rendkívüli ülésére

Tárgy:

**Településfejlesztési beruházások – Döntés a Balatoni Fejlesztési
Tanács által nyújtott támogatással megvalósuló Csicsergő félsziget
kilátó építés önrészének megemeléséről**

Előadó:

**Horváth László
Polgármester**

Tisztelt Képviselő-testület!

Előzmények:

A Balaton Fejlesztési Tanács, a településfejlesztési beruházások támogatása 2021 felhívása alapján, a Csicsergő félsziget fejlesztésére - „Parti sétányok kialakítása, fejlesztése” támogatási célterületre - nyújtottunk be pályázatot az önkormányzat.

A képviselő-testület 86/2022. (IV. 28.) képviselő-testületi határozatával, a Balaton Fejlesztési Tanács által nyújtott csökkentett támogatásból és az önkormányzat által biztosított önrészből – a program csökkentésével - a madárles (kilátó) létesítéséről, 7.158.463.- Ft kivitelezési költség figyelembevételével döntött.

Az ajánlattétel során a legkedvezőbb árajánlatot adó és kiválasztott kivitelező 2021. 11. 08. keltezésű ajánlatát a szerződéskötéshez aktualizálta. Ebben a korábban megajánlott vállalási díja, 7.158.463.- Ft helyett – az áremelkedések miatt, a 7.853.463- Ft-ra módosult.

Javaslat a fejlesztés megvalósításához:

A képviselő-testület korábban meghozott határozatának módosítása és az önkormányzat önrészenek megemlése, 2.996.678.- Ft helyett 3.691.678.- Ft önrész biztosítása a kivitelezés árkülönbözetének fedezésére.

Határozati javaslat:

Balatonberény Község Önkormányzat képviselő-testülete a 86/2022.(IV.28.) határozatát módosítja és a Balaton Fejlesztési Tanács P-TF-34/2021 számú támogatásával megvalósuló, a Csicsergő félszigeten madárles létesítés kivitelezési áremelkedésére tekintettel, a korábban megítélt – 2.996.678.- Ft helyett 3.691. 678.- Ft önrészt biztosít a 2022. évi költségvetéséből.

Határidő: 2022. május 31.

Felelős: Horváth László polgármester

Balatonberény, 2022. május 04.

Horváth László sk.
Polgármester