



**BALATONBERÉNY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-
TESTÜLETE**

19. számú

JEGYZŐKÖNYVE

**2022. október 25-i
nyilvános üléséről**

JEGYZŐKÖNYV

Készült Balatonberényi Község Önkormányzat Képviselő-testületének Balatonberény, Kossuth tér 1. szám alatti tanácskozó termében, 2022. október 25-én 16.15 órakor kezdődő nyilvános üléséről.

Jelen vannak:

Druskoczi Tünde polgármester
Gazda János képviselő
Király Szabolcs László képviselő
Horváth János képviselő
Lipicsné Salamon Erzsébet Ágnes képviselő
Horváth Péter alpolgármester
Härtel Sebastian képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

Mestyán Valéria címzetes főjegyző
dr. Hamza Andrea vezető jogi-titkársági főtanácsos
Kovácsné Végh Diána pénzügyi bizottsági tag
Rikker Gilbert pénzügyi bizottsági tag
Fehér László műszaki ügyintéző

Druskoczi Tünde polgármester:

Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület nyilvános ülése határozatképes, mert az ülés megnyitásakor a 7 megválasztott képviselőből 6 képviselő megjelent, Horváth Péter alpolgármester jelezte, hogy az ülésre munkahelyi elfoglaltsága miatt később érkezik. Az ülést megnyitja. Javaslatot tesz a napirendekre a meghívó szerinti tartalommal.

Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 6 fő

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 171/2022.(X.25.) határozata a napirend elfogadásáról

Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete a 2022. október 25-i nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

- 1. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**
Előadó: Druskoczi Tünde polgármester
- 2. Döntés a Balatonberényi volt HM üdülő bérleti jogviszonyban történő hasznosítására kírt ajánlattételi felhívás eredményéről**
Előadó: Druskoczi Tünde polgármester
- 3. A képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2019. (X.28.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző
- 4. Helyi adókról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata II. forduló**
Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző
- 5. Az időskorú lakosok egyszeri önkormányzati támogatásáról szóló önkormányzati rendelet elfogadása**
Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző
- 6. A települési támogatásokról, a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló önkormányzati rendelet elfogadása**
Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző

7. Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz 2023. évi díjának megállapítása

Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző

8. Döntés az időskorú balatonberényi lakosok 2022. évi egyszeri támogatásáról

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

9. A Balatonberényi Művelődési Ház és Könyvtár téli munkarendjének meghatározása

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

10. A Balatonberényi Községi Sportegyesület támogatás iránti kérelme

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

11. Döntés a Magyar Telekom Nyrt.-vel megkötendő bérleti szerződésről

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

12. Egyebek

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

Határidő: 2022. október 25.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

1. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester (Előterjesztés jegyzőkönyv melléklete)

Druskoczi Tünde polgármester:

Szóban ismerteti a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló írásos előterjesztést.

A Balatonszentgyörgy Környéki Önkormányzatok Társulása 2022. szeptember 21-én ülést tartott, melynek témája a bölcsődei finanszírozás költség- átcsoportosítása és az iskolai konyha személyzetének egy fővel történő bővítése volt. A társulás elnöke elmondta, hogy a már elnyert 300 millió forinton belül átcsoportosítást kívánnak végrehajtani, így nem kerülne beszerzésre a személyszállításra alkalmas kisbusz és az egyedileg tervezett bútorok elkészítése sem történne meg. Ez az átcsoportosított összeg és a plusz 25%-os finanszírozás, ami kb. 80 millió Ft-ot tesz ki, biztosítaná a beruházás befejezését. A további költségeket Balatonszentgyörgy Község Önkormányzata finanszírozná meg saját költségvetéséből.

A Margaréta Óvodához integrált konyha működési kapacitása 50 %-kal megemelkedett, ezért szükségessé vált 1 fő konyhai dolgozó alkalmazása, akinek bérköltsége az idei évben 600.000 Ft-ot tesz ki. Ez a bérköltség az óvoda költségvetését fogja terhelni, melyhez egyharmad arányban nekünk is hozzá kell járulnunk.

Härtel Sebastian képviselő:

Mikorra várható a bölcsőde befejezése?

Druskoczi Tünde polgármester:

Erről nincs pontos információ, várhatóan 2023-ban.

A Balatoni Szociális Társulás gesztor polgármestere megkeresett, hogy a balatonberényi Idősek Klubja földgáz szerződése 2022. december 31. napjával lejár, jövő évtől az E.ON 33X-os áron tudja szolgáltatni a gázt, így a jelenlegi 460.000 Ft helyett 11.000.000 Ft lesz a várható gáz rezsiköltség. Dönteni kell majd a telephely működéséről, mivel ezt a megemelkedett rezsizsöszteget az állami támogatás nem fedezi. Ha a telephely működése mellett döntünk, akkor a téli időszakban felmerülő gázfűtés költségének állami támogatáson felüli részét önkormányzatunknak kell kifizetni. Meg kellene próbálnunk árajánlatokat beszerezni a földgáz adásvételére, ennek eredményeként tudjuk azt eldönteni, hogy elfogadjuk-e az E.ON 2023. január 1-től adott árajánlatát, vagy más szolgáltatóval szerződünk. Ennek függvényében tudjuk kezdeményezni a társulásnál az

Idősek Klubja téli működési rendjének meghatározását, akár annak időszakos szüneteltetése is felmerülhet, de ez esetben elesünk az állami támogatástól.

A Sourcing Hungary Kft megkeresett bennünket csoportos energiabeszerezés céljából, jelenleg folynak a tárgyalások a céggel. Már kaptunk ajánlatot, illetve szerződés tervezetet a villamosenergia beszerzésre, ennek keretében segítenének a legkedvezőbb árajánlat beszerzésében, menedzselnék a szerződéskötést, folyamatosan figyelnék a piac változásait, a mi energiafogyasztásunkat, a jogi környezetet, és folyamatos tanácsadást is biztosítanának. Véleményem szerint szerződhetnénk a gázbeszerzésre is, hátha a vállalkozó tudna kedvezményesebb árajánlatot beszerezni, mint az E.ON jövő évi ajánlata az Idősek Klubjára vonatkozóan. A Sourcing Hungary Kft. a csoportos villamosenergia beszerzésre a szerződés tervezetét megküldte önkormányzatunk részére, kérem, hogy a testület támogassa annak megkötését és azt, hogy a gázbeszerzésre vonatkozóan szintén folytassak le tárgyalásokat a vállalkozóval a szerződés megkötése érdekében. A szerződés szerint 125.000 Ft/év lenne a vállalkozási díj a villamosenergia beszerzésre, a gázbeszerzés díja kb. 200.000 Ft/év lenne a vállalkozó szóbeli tájékoztatása szerint.

Gazda János képviselő:

A hivatkozott E.ON szerződés az Idősek Klubjára vonatkozik?

Druskoczi Tünde polgármester:

Igen, az Alapszolgáltatási Központ a szolgáltatás vevője. Korábban a gesztor polgármester nem támogatta a klub téli bezárását, de ez még az E.ON ajánlata előtt volt, most ennek lehetőségével is foglalkoznunk kell.

Rikker Gilbert bizottsági tag:

1 fő veszi igénybe heti 1 alkalommal, szerintem ezért nem kellene nyitva tartanunk a téli időszakban.

Druskoczi Tünde polgármester:

Ez jelenleg van így, a COVID óta változott az igénybe vevők száma, vissza kellene szoktatni az embereket és lehet, hogy télen melegebbnek használnák a rászorulókat, hogy otthon spóroljanak a fűtéssel.

Gazda János képviselő:

Ennek kicsi a valószínűsége.

Härtel Sebastian képviselő:

Ha most nem kötünk új szerződést a földgázra, akkor annak az egy embernek is megnehezítjük az életét és várhatóan jövőre sem lesz kevesebb az energiadíj és az állami támogatástól is elesünk. Nem lehetne esetleg más fűtési megoldásban gondolkodni?

Druskoczi Tünde polgármester:

Azt nem tudom, hogy a villamosenergia beszerzésre milyen szerződése van az Alapszolgáltatási Központnak, azt tudom, hogy a melegvizet villanybojler biztosítja, étkeztetés nincs a klubban. Szerintem az E.ON ajánlatát a gázra nem szabad elfogadni, mindenképp szükséges új árajánlatok bekérése a csoportos energiabeszerezés keretében, és annak függvényében döntünk arról, hogy január 1. és március 31. közötti időszakban mi legyen az Idősek Klubja működésével. Állami támogatást csak tényleges működés esetén kapunk, annak összege pedig a létszámhoz kötődik.

Härtel Sebastian képviselő:

Hirdetni kellene ezt az ellátási lehetőséget is és keresni kellene alternatív fűtési módot, például fűtő-hűtő klímák beszerelésével.

Gazda János képviselő:

Ha megoldható a villannyal történő fűtés, akkor maradhatna az E.ON gázszerződése, hiszen úgysem lenne fogyasztás.

Druskoczi Tünde polgármester:

Az elektromos hálózat teherbíró képességét is vizsgálni kell és az is fontos szempont, hogy az épület rossz szigetelésű, elavultak a nyílászárók is.

Härtel Sebastian képviselő:

Energetikai vizsgálat kellene minden épületünkre és indulnunk kellene energetikai korszerűsítési pályázatokon. Mi van az óvodánk épületével?

Druskoczi Tünde polgármester:

Az Idősek Klubja épülete teljes felújítást igényelne, nemcsak energetikai szempontból. Az óvoda kapcsán nem kaptam értesítést a gesztor polgármestertől, vélelmezem, hogy arra az épületre 2023. év végéig vannak szerződéseink.

Härtel Sebastian képviselő:

A falustratégia részeként tartjuk szem előtt az energetikai felújítási pályázati lehetőségek igénybe vételét.

Druskoczi Tünde polgármester:

Meg kellene vizsgálni annak lehetőségét is, hogy a gázfűtés kiváltható-e esetleg villanyfűtéssel, annak mennyi lenne a bekerülési és az üzemeltetési költsége. Ezt a gesztor önkormányzat polgármesterénél kezdeményezni fogom. Addig, amíg nem rendelkezünk árajánlattal a gáz beszerzésére vonatkozóan, illetve nem vizsgáltuk meg az alternatív fűtés lehetőségét, nem tudunk dönteni abban, hogy a téli időszakban az épületet tudjuk-e működtetni, ezt a döntést a november havi soros testületi ülésünkön kellene meghoznunk, akkor a testületet tájékoztatni fogom a beérkezett ajánlatokról.

Gazda János a Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottság elnöke:

A bizottság tárgyalta a szóbeli tájékoztatót és javasolja, hogy a polgármester kezdeményezze a balatonberényi Idősek Klubja vonatkozásában a Balatoni Szociális Társulás gesztor önkormányzatának polgármesterénél az épület villamosenergiával történő fűtési lehetőségének megvizsgálását, annak kialakítási és üzemeltetési költségeinek előzetes számítása mellett és az ingatlan vonatkozásában szerezzon be földgázvásárlási árajánlatokat azzal, hogy az ajánlatok beérkezését követően a november havi ülésen döntsön a testület az Idősek Klubja további működési rendjéről.

Druskoczi Tünde polgármester:

A következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

- a) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a balatonberényi Idősek Klubja energiaköltségeivel kapcsolatos tájékoztatót megismerte és felkéri a polgármestert, hogy a Balatoni Szociális Társulás gesztor önkormányzatának polgármesterénél kezdeményezze az épület villamosenergiával történő fűtési lehetőségének megvizsgálását, annak kialakítási és üzemeltetési költségeinek előzetes számítása mellett.
- b) A testület felkéri a polgármestert, hogy az ingatlan vonatkozásában szerezzon be földgázvásárlási árajánlatokat azzal, hogy az ajánlatok beérkezését követően a november havi soros ülésen dönt az Idősek Klubja további működési rendjéről.

Határidő: folyamatos
Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

*Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 6 fő
A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 172/2022.(X.25.) határozata a balatonberényi Idősek Klubja működéséről

- c) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a balatonberényi Idősek Klubja energiaköltségeivel kapcsolatos tájékoztatót megismerte és felkéri a polgármestert, hogy a Balatoni Szociális Társulás gesztor önkormányzatának polgármesterénél kezdeményezze az épület villamosenergiával történő fűtési lehetőségének megvizsgálását, annak kialakítási és üzemeltetési költségeinek előzetes számítása mellett.
- d) A testület felkéri a polgármestert, hogy az ingatlan vonatkozásában szerezzen be földgázvásárlási ajánlatokat azzal, hogy az ajánlatok beérkezését követően a november havi soros ülésen dönt az Idősek Klubja további működési rendjéről.

Határidő: folyamatos
Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

Druskoczi Tünde polgármester:

Javaslom, hogy Sourcing Hungary Kft-vel a vállalkozási szerződést kössük meg a csoportos villamosenergia beszerzésre és hatalmazzon fel a testület arra, hogy a kedvező gázenergia beszerzésre vonatkozóan folytassam a tárgyalásokat a vállalkozóval.

Gazda János a Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottság elnöke:

A bizottság tárgyalta a szóbeli javaslatot és annak elfogadását támogatta.

Druskoczi Tünde polgármester:

A következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

- a) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a csoportos energia beszerzés lebonyolításáról szóló tájékoztatót megismerte és felhatalmazza a polgármestert, hogy a villamos energia csoportos beszerzésére vonatkozóan a Sourcing Hungary Kft-vel a vállalkozási szerződést kösse meg.

Határidő: folyamatos
Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

- b) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy vegye fel a kapcsolatot a Sourcing Hungary Kft-vel a tekintetben is, hogy amennyiben arra tud vállalkozni, akkor az önkormányzat számára kedvező gázenergia beszerzésében is együtt kíván működni.

Határidő: 10 nap
Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

*Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 6 fő
A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 173/2022.(X.25.)
határozata az önkormányzat csoportos energiabeszerezéséről**

- a) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a csoportos energia beszerzés lebonyolításáról szóló tájékoztatót megismerte és felhatalmazza a polgármestert, hogy a villamos energia csoportos beszerzésére vonatkozóan a Sourcing Hungary Kft-vel a vállalkozási szerződést kösse meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

- b) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy vegye fel a kapcsolatot a Sourcing Hungary Kft-vel a tekintetben is, hogy amennyiben arra tud vállalkozni, akkor az önkormányzat számára kedvező gázenergia beszerzésében is együtt kíván működni.

Határidő: 10 nap

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

Druskoczi Tünde polgármester:

A Béke park közvilágítását napelemes lámpatestekkel tudnánk biztosítani, már kértünk rá árajánlatot, szeretném, ha az idei költségvetésünk tartalékából a közvilágítást meg tudnánk oldani. A közúti táblák cseréje, telepítése folyamatosan zajlik, a Hétvezér utcában is kihelyeztünk 4 darab lakó-, pihenő övezetes KRESZ táblát. A temető takarításában részt vevőknek köszönöm a munkájukat, szeretném, ha jövőre is két alkalommal, tavasszal és ősszel ismételt összefogással el tudnánk végezni a temető rendbe tételét a Kft. irányításával. Október 19-én HEP fórum volt sok résztvevővel, javaslat született arra vonatkozóan, hogy új program készüljön a jogszabályváltozásra tekintettel.

A Múlház Múzeum felújítása vonatkozásában új közbeszerzési eljárást kell kiírni, a műszaki tartalmat csökkentettük, de a megvalósításhoz önerőt kell biztosítanunk a jövő évi költségvetésünk terhére 15.000.000 Ft keretösszeggel. A támogatótól kértünk további támogatást, valamint a kivitelezési határidő meghosszabbítását, arra kicsi az esély, hogy további támogatásban részesülünk, előzetes tájékoztatás szerint a befejezési határidő hosszabbításához május 31-i dátummal hozzájárulnak.

Gazda János képviselő:

Ne hagyjuk veszni a pályázatot, én javaslom az önerő biztosítását a befejezéshez, de ez nagy mértékben be fogja határolni a jövő évi fejlesztéseinket.

Lipicsné Salamon Erzsébet Ágnes képviselő:

Mi a garancia arra, hogy ez az összeg elég lesz a befejezéshez?

Druskoczi Tünde polgármester:

Ha a közbeszerzés idén eredményes lesz, akkor még ebben az évben meg is kötjük a szerződést a vállalkozóval, aki már kötve lesz a vállalási árhoz. Ha most visszalépünk a pályázattól, akkor önerőből soha nem fogjuk tudni felújítani az épületet. Javaslom, hogy ismételten írjuk ki a nyílt közbeszerzési eljárást és biztosítsunk 15.000.000 Ft keretösszegű önerőt a jövő évi költségvetésünk terhére.

Gazda János a Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottság elnöke:

A bizottság támogatja az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Druskoczi Tünde polgármester:

A következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

- a) Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elrendeli a Múlt ház Múzeum felújítására és fejlesztésére a nyílt közbeszerzési eljárás ismételt kiírását, mellyel továbbra is a Nyíri Ügyvédi irodát (1126 Budapest, Kiss János altábornagy u. 11. fszt.1.) bízta meg.
- b) A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázattal elnyert támogatási összegben felül szükséges beruházási költségekre, 15.000.000 Ft keretösszeggel az önerőt biztosítja a 2023. évi költségvetés terhére.

Határidő: közbeszerző értesítésére 5 nap

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 6 fő

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 174/2022.(X.25.) határozata a Múlt ház Múzeum felújításáról

- a) Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elrendeli a Múlt ház Múzeum felújítására és fejlesztésére a nyílt közbeszerzési eljárás ismételt kiírását, mellyel továbbra is a Nyíri Ügyvédi irodát (1126 Budapest, Kiss János altábornagy u. 11. fszt.1.) bízta meg.
- b) A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázattal elnyert támogatási összegben felül szükséges beruházási költségekre, 15.000.000 Ft keretösszeggel az önerőt biztosítja a 2023. évi költségvetés terhére.

Határidő: közbeszerző értesítésére 5 nap

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

Druskoczi Tünde polgármester:

Kérem a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti fontosabb eseményekről adott beszámoló elfogadását.

Gazda János a Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottság elnöke:

A bizottság a beszámolót elfogadásra javasolja.

Druskoczi Tünde polgármester:

A következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

- a) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról adott jelentést elfogadja.

Határidő: 2022. október 25.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

- b) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés között végzett munkáról, fontosabb eseményekről, intézkedésekről adott beszámolót elfogadja.

Határidő: 2022. Október 25.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 6 fő

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 175/2022.(X.25.) határozata a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló beszámoló elfogadásáról

a) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról adott jelentést elfogadja.

Határidő: 2022. október 25.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

b) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés között végzett munkáról, fontosabb eseményekről, intézkedésekről adott beszámolót elfogadja.

Határidő: 2022. október 25.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

2. Döntés a Balatonberényi volt HM üdülő bérleti jogviszonyban történő hasznosítására kiírt ajánlattételi felhívás eredményéről

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester (Előterjesztés jegyzőkönyv mellélete)

Druskoczi Tünde polgármester:

Szóban ismerteti az írásos előterjesztés lényegét. Az ingatlan utánpótlás foci táborra lenne a főépület és a faházak felújítását követően, emellett sportpályák épülnének, teljes kertrendezéssel és egyéb beruházásokkal. A fejlesztés olyan költségigényű, hogy azt a pályázó csak állami és egyéb támogatásokból, pályázatokból tudja kivitelezni, ehhez azonban bérleti szerződéssel kell rendelkeznie. Kérdés, hogy az önkormányzat kíván-e ilyen feltételekkel bérleti szerződést kötni és milyen garanciákkal arra az esetre, ha a bérlőnek nem sikerül a szükséges forrást a beruházáshoz megszereznie. Várom a képviselők javaslatait.

Gazda János képviselő:

Két alkalommal is értékeltük a benyújtott pályázatot, a kivitelezési költségvetés összege nagyon alacsonynak tűnik, ezért mindenképp biztosíték kell a szerződésben arra, hogy amennyiben 2023. június 30-ig a beruházáshoz szükséges összeg nem áll a bérlő rendelkezésére, a bérleti szerződést felmondhassuk. Hogy lehet megoldani az alsó rész esetleges parkoló céljára történő hasznosítását?

Druskoczi Tünde polgármester:

Megegyezés kérdése, hogy az alsó részből mennyit tartson meg az önkormányzat parkolás céljából. Ügyvédi közreműködést kell igénybe vennünk a bérleti szerződés megkötéséhez, a cél, hogy a bérlő pályázhasson és első lényeges időpont a szerződésben az legyen, hogy amennyiben nem sikerül határidőre pályázati forrást a bérlőnek előteremtenie, akkor visszaléphetünk a szerződéstől és újból kiírjuk az ingatlant hasznosításra. Véleményem szerint adjuk meg a lehetőséget, hogy a benyújtott pályázatban foglaltak megvalósuljanak, a megvalósításnak is lehetnek ütemei, például ha 2024. december 31-ig nem kezdődik meg a tábor működése, akkor is felmondhatjuk a szerződést megtérítési kötelezettség nélkül. A benyújtott pályázat az ajánlattételi kiírásnak megfelelő hasznosítási célra irányul évi 4.000.000 Ft bérleti díj fizetése mellett.

Rikker Gilbert bizottsági tag:

Én támogatom a pályázat eredményessé hirdetését, munkahelyet és IFA bevételt teremtek, de kellenek a biztosítékok a szerződésbe. Javaslom, hogy 2023. évre is kérjünk bérleti díjat.

Druskoczi Tünde polgármester:

A tábor területét jelenleg mi gondozzuk, ha megkötjük a szerződést 2023. évtől ezek a kiadások már nem nálunk merülnek fel.

Rikker Gilbert bizottsági tag:

A karbantartási kötelezettséget vállalni fogják 2023-ban, akkor is, ha nem nyernek pályázatot?

Härtel Sebastian képviselő:

2023. évre csökkentett összegű bérleti díjat kérhetnénk és a terület karbantartását. A pályázó 2023. június 30-ig kért határidőt annak igazolására, hogy a beruházáshoz szükséges összeg nyertes pályázat útján rendelkezésére áll, de mi van akkor, ha addig nem lesz kiírt pályázati lehetőség?

Gazda János képviselő:

Sok a bizonytalansági tényező, de szerintem tartsuk ezt a pályázó által felajánlott határidőt.

Druskoczi Tünde polgármester:

Olyan összeg igazolását kérjük, ami bizonyítottan elég a beruházás befejezéséhez?

Gazda János képviselő:

Ezt ráérünk akkor eldönteni, amikor igazolja, hogy rendelkezik nyertes pályázati forrással.

Lipicsné Salamon Erzsébet Ágnes képviselő:

Most azt kell a testületnek eldöntenie, hogy kötünk-e bérleti szerződést a pályázóval.

Härtel Sebastian képviselő:

Az a legrosszabb megoldás, ha nem történik semmi az ingatlanal. Most hirdessük ki a pályázót nyertesként és a megkötendő szerződésben kell majd minden fontos körülményt rögzíteni és azt átbeszélni a pályázóval.

A napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzott el.

Gazda János a Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottság elnöke:

A bizottság támogatja a pályázat eredményessé nyilvánítását azzal a kiegészítéssel, hogy a szerződés megkötésére ügyvéd közreműködésével kerüljön sor a szükséges garanciák érvényesítése céljából.

Druskoczi Tünde polgármester:

A következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

- a) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonberényi volt HM Üdülő bérleti jogviszonyban történő hasznosítására kiírt ajánlattételi eljárásban megállapítja, hogy a benyújtott pályázat érvényes és bírálatra alkalmas volt.
- b) A képviselő-testület a Balatonberényi volt HM Üdülő bérleti jogviszonyban történő hasznosítására a II. Kerület Utánpótlás Football Club (székhely: 1021 Budapest, Hűvösvölgyi út 113, képviseli: Szeltner Norbert elnök) pályázóval kíván bérleti szerződést kötni, megbízott ügyvéd közreműködésével a jogi garanciák érvényesítése céljából.

c) A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a bérleti szerződést a soron következő ülésre készítse elő.

Határidő: pályázó értesítésére 3 nap, szerződés előkészítésére 2022. november 30.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 6 fő

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 176/2022.(X.25.) határozata a Balatonberényi volt HM Üdülő bérleti jogviszonyban történő hasznosítására kiírt ajánlattételi eljárás eredményéről

- a) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonberényi volt HM Üdülő bérleti jogviszonyban történő hasznosítására kiírt ajánlattételi eljárásban megállapítja, hogy a benyújtott pályázat érvényes és bírálatra alkalmas volt.
- b) A képviselő-testület a Balatonberényi volt HM Üdülő bérleti jogviszonyban történő hasznosítására a II. Kerület Utánpótlás Futball Club (székhely: 1021 Budapest, Hűvösvölgyi út 113, képviseli: Szeltnér Norbert elnök) pályázóval kíván bérleti szerződést kötni, megbízott ügyvéd közreműködésével a jogi garanciák érvényesítése céljából.
- c) A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a bérleti szerződést a soron következő ülésre készítse elő.

Határidő: pályázó értesítésére 3 nap, szerződés előkészítésére 2022. november 30.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

3. A képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2019. (X.28.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Mestyán Valéria (Előterjesztés jegyzőkönyv melléklete)

Mestyán Valéria címzetes főjegyző

A Szervezeti és Működési Szabályzat 1. mellékletének módosítására teszek javaslatot a kulturális ágazatot érintő bérfejlesztésre kapott támogatás elszámolása érdekében. A napokban megérkezett elszámolási útmutató szerint a bérköltség és a munkáltatót terhelő járulékok a 082094 közművelődés- kulturális alapú gazdaságfejlesztés kormányzati funkciószámon könyvelt tételekkel számolható el. Ez a funkciószám nem szerepel a rendelet 1. mellékletében, így a törzskönyvi nyilvántartásban sem, ezért indokolt az önkormányzati rendelet módosítása

A napirendi ponttal kapcsolatosan kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Gazda János a Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottság elnöke:

A bizottság javasolja az előterjesztés szerinti rendelet elfogadását.

A rendeletalkotásnál jelen levő képviselők száma: 6 fő

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendelet alkotja:

Balatonberény Község Önkormányzata képviselő-testületének 17/2022.(IX.26.) önkormányzati rendelete a képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2019.(X.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A kihirdetett rendelet a jegyzőkönyv melléklete.)

4. Helyi adókról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata II. forduló

Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző (Előterjesztés jegyzőkönyv melléklete)

Mestyán Valéria címzetes főjegyző

A helyi önkormányzat adóztatási tevékenységét a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény alapján és keretei között megalkotott helyi rendelet alapján végezheti. A helyi adó lényegéhez tartozik annak önkormányzatonkénti különbözősége, ugyanis a helyi önkormányzatok eltérő települési feltételek között látják el feladataikat. A képviselő-testületnek a rendelet megalkotásakor figyelembe kell vennie a jogi környezetet, a jogszabály által meghatározott adómaximumokat, az adóalanyok teherviselőképességét, az önkormányzat gazdasági stabilitását, a kötelező és az önként vállalt feladatok ellátásának biztosítását. A jelenlegi gazdasági helyzetben a település üzemeltetése, a közösségi szolgáltatások biztosítása, a takarékosági intézkedések, költségek csökkentése mellett is nagy kihívás elé állítja az önkormányzatot, ezért szükséges és indokolt az önkormányzat működésének biztosítása érdekében a helyi adómértékek áttekintése. Az is szempont, hogy 2007. óta lényegében az önkormányzat az adók mértékén nem változtatott. A tervezet struktúrájában jelentős változás, hogy a településen az építményadó és kommunális adó tekintetében a közforgalmi vasúttól északra és délre lévő adótárgyak tekintetében, azok elhelyezkedéséből adódó magasabb vagyoni értékre tekintettel sávosan állapítja meg az adómértéket. A rendelet-tervezetet már több alkalommal tárgyalta a testület, részben informális ülés keretében, az elhangzott javaslatok a rendelet tervezetébe beépítésre kerültek, amit a testületnek november 30-ig kell elfogadnia azzal, hogy az új rendelet 2023. január 1-én lép hatályba.

Az adózókat jövő évben új határozattal kell majd értesítenünk a fizetendő adó összegéről, melynek lesz nyomdai és posta költsége is, ezt a 2023. évi költségvetésünkbe kiadásként be kell terveznünk.

Druskoczi Tünde polgármester:

Több ízben is tárgyaltuk az adórendeletet, most az ülésen a megbeszélteknek megfelelően elkészített adórendeletet a testület elfogadhatja, vagy egy harmadik fordulóban tovább tárgyalhatja. Az adóemelés elkerülhetetlen volt, melynek mértéke kb. 40 %, ezt igazítottuk ahhoz, hogy nagyon rég óta nem volt helyi adóemelés a településen, a kötelező feladatok ellátásával kapcsolatos kiadások jelentősen megemelkedtek, amely jelentős mértékben érinti az önkormányzat gazdálkodását, ugyanakkor próbáltunk egyensúlyt találni a lakosságot is érintő megnövekedett terhek és az önkormányzat gazdasági érdeke között. Úgy vélem ez a rendelet-tervezet igazságos és méltányos, ezért javaslom annak elfogadását.

Gazda János a Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottság elnöke:

A bizottság is többször tárgyalta a rendelet tervezetét, főleg az adó mértéke volt vitatott a bizottsági tagok és képviselők között. Megnéztük a környező települések helyi adóit is viszonyításképp és azt is vizsgáltuk, hogy meddig terjed a lakosok fizetőképessége. Valószínű, hogy az adóemelés nem lesz népszerű a lakosság körében, de az önkormányzat működőképességét is biztosítanunk kell. A bizottság az előterjesztés szerinti tartalommal javasolja a rendelet elfogadását.

A rendeletalkotásnál jelen levő képviselők száma: 6 fő

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendelet alkotja:

**Balatonberény Község Önkormányzata képviselő-testületének 20/2022.(IX.26.)
önkormányzati rendelete a helyi adókról**

(A kihirdetett rendelet a jegyzőkönyv melléklete.)

5. Az időskorú lakosok egyszeri önkormányzati támogatásáról szóló önkormányzati rendelet elfogadása

Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző (Előterjesztés jegyzőkönyv melléklete)

Mestyán Valéria címzetes főjegyző

A közelmúlt gyakorlati tapasztalatai alapján és a rendeletből kikerült támogatási formák hiányára tekintettel szükségessé vált a jóléti célú lakossági támogatásokról szóló 11/2021. (X. 8.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése és új rendelet megalkotása. Az új rendelet megalkotásának egyik indoka az, hogy a korábban több fajta támogatást tartalmazó rendeletben jelenleg már csak az időskorúak egyszeri támogatása ellátás szerepel, így az elnevezése mára aktualitását veszítette. Az új rendelet megalkotásának másik oka az a szándék, hogy a támogatást csak azok a lakosok vehessék igénybe, akik ténylegesen és életvitelszerűen Balatonberényben laknak, így az új rendelet alkalmazása során szűkülne a jogosult kör.

A napirendi ponttal kapcsolatosan kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Gazda János a Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottság elnöke:

A bizottság elfogadásra javasolja a rendeletet.

Lipicsné Salamon Erzsébet Ágnes a Szociális, Egészségügyi, Kulturális és Oktatási Bizottság elnöke:

A bizottság tárgyalta a napirendi pontot és elfogadásra javasolja a rendeletet az előterjesztés szerinti tartalommal.

A rendeletalkotásnál jelen levő képviselők száma: 6 fő

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendelet alkotja:

**Balatonberény Község Önkormányzata képviselő-testületének 16/2022.(IX.25.)
önkormányzati rendelete az időskorú lakosok egyszeri önkormányzati támogatásáról**

(A kihirdetett rendelet a jegyzőkönyv melléklete.)

6. A települési támogatásokról, a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló önkormányzati rendelet elfogadása

Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző (Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Mestyán Valéria címzetes főjegyző

A lakossági jövedelmek növekedésére és ezzel párhuzamosan az inflációra, valamint a megélhetési és lakhatási költségek jelentős emelkedésére tekintettel, továbbá a szociális támogatások igénylésére vonatkozó szabályok gyakorlati alkalmazásának tapasztalataira figyelemmel szükségessé vált a települési támogatásokról, a személyes gondoskodást

nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 7/2021. (V. 19.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata.

A tervezet tartalmazza a települési támogatásokra – a rendkívüli települési támogatásra, a lakásfenntartási költségekhez nyújtott települési támogatásra, a gyógyszer-támogatásra – vonatkozó jogosultsági jövedelemhatárok növelését, és nagyobb mértékű támogatások összegét, és az eddigiek mellett új típusú támogatások bevezetését. Ilyen új támogatási formaként javasoljuk bevezetni az önkormányzati tűzifa támogatást, mely azoknak a lakosoknak jelente segítséget, akik kizárólag fával tudják megoldani a fűtést, és akiknek elfogyott a téli tüzelője, vagy nem képesek megvásárolni az egész fűtési időnyire elegendő tűzifát. Új támogatásként javasoljuk bevezetni a szociálisan rászorult személyek/családok részére hivatalból megállapítandó karácsonyi élelmiszer-csomagot is. A számos módosításra tekintettel javaslom új rendelet megalkotását a korábbi rendelet hatályon kívül helyezése mellett.

Gazda János a Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottság elnöke:

A bizottság elfogadásra javasolja a rendeletet.

Lipicsné Salamon Erzsébet Ágnes a Szociális, Egészségügyi, Kulturális és Oktatási Bizottság elnöke:

A bizottság elfogadásra javasolja a rendeletet az előterjesztés szerinti tartalommal.

A rendeletalkotásnál jelen levő képviselők száma: 6 fő

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendelet alkotja:

Balatonberény Község Önkormányzata képviselő-testületének 19/2022.(IX.26.) önkormányzati rendelete a települési támogatásokról, a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról

(A kihirdetett rendelet a jegyzőkönyv melléklete.)

Horváth Péter alpolgármester megjelenik az ülésen, így a jelenlévő képviselők száma 7 főre emelkedik.

7. Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz 2023. évi díjának megállapítása

Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző (Előterjesztés jegyzőkönyv melléklete)

Mestyán Valéria címzetes főjegyző

Szóban ismerteti az előterjesztés lényegét, a rendelet módosításának indokait.

A napirendi ponttal kapcsolatosan kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Gazda János a Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottság elnöke:

A bizottság elfogadásra javasolja a rendeletet.

A rendeletalkotásnál jelen levő képviselők száma: 7 fő

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendelet alkotja:

**Balatonberény Község Önkormányzata képviselő-testületének 18/2022.(IX.26.)
önkormányzati rendelete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz
begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló 26/2013.(XII.20.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

(A kihirdetett rendelet a jegyzőkönyv melléklete.)

8. Döntés az időskorú balatonberényi lakosok 2022. évi egyszeri támogatásáról

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester (Előterjesztés jegyzőkönyv melléklete)

Druskoczi Tünde polgármester

Szóban ismerteti az előterjesztésben foglaltakat, javasolja 5.000 Ft összegű pénzbeli támogatás elfogadását.

Gazda János a Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottság elnöke:

A bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Lipicsné Salamon Erzsébet Ágnes a Szociális, Egészségügyi, Kulturális és Oktatási Bizottság elnöke:

A bizottság támogatja a határozati javaslat elfogadását.

Druskoczi Tünde polgármester:

A következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete az időskorú lakosok egyszeri önkormányzati támogatásáról szóló önkormányzati rendelet alapján a Balatonberényben állandó lakhellyel rendelkező és a bejelentett állandó lakóhelyükön életvitelszerűen élő, 65. életévüket betöltött polgárai részére 2022. évben 5.000 Ft pénzbeli támogatást ad a 2022. évi költségvetés terhére.

Határidő: 2022. december 15.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 7 fő

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 177/2022.(X.25.)
határozata az időskorú balatonberényi lakosok 2022. évi egyszeri támogatásáról**

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete az időskorú lakosok egyszeri önkormányzati támogatásáról szóló önkormányzati rendelet alapján a Balatonberényben állandó lakhellyel rendelkező és a bejelentett állandó lakóhelyükön életvitelszerűen élő, 65. életévüket betöltött polgárai részére 2022. évben 5.000 Ft pénzbeli támogatást ad a 2022. évi költségvetés terhére.

Határidő: 2022. december 15.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

9. A Balatonberényi Művelődési Ház és Könyvtár téli munkarendjének meghatározása

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester (Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Druskoczi Tünde polgármester

Szóban ismerteti az írásos előterjesztésben leírt indokokat és a Balatonberényi Művelődési Ház és Könyvtár tervezett téli működési rendjének kialakítását, melyet előzetesen a munkavállalókkal és a szakmai szervezettel is egyeztetett. Elmondja, hogy energiatakarékossági intézkedésként változna a Művelődési Ház és Könyvtár nyitvatartási rendje november 1. és március 31. közötti időszakban. Ebben az épületben a legmagasabb a gázfogyasztás az épület elavult fűtési rendszere és a szigetelés hiánya miatt, ezért a téli időszakban csak a szilveszteri bál, a Nyugdíjas Egyesület által megszervezett Katalin bál és a Balatonberényi Egyesület által szervezett Kultúra Napja kerülne csak megrendezésre. Egyúttal változik a könyvtár nyitvatartási ideje is, a változásokról a lakosságot tájékoztatjuk.

Gazda János a Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottság elnöke:

A bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Lipicsné Salamon Erzsébet Ágnes a Szociális, Egészségügyi, Kulturális és Oktatási Bizottság elnöke:

A bizottság támogatja a határozati javaslat elfogadását.

Druskoczi Tünde polgármester:

A következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat energiafogyasztásának csökkentése érdekében a Balatonberényi Művelődési Ház és Könyvtár téli munkarendjét az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő. 2023. március 31.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 7 fő

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 178/2022.(X.25.) határozata a Balatonberényi Művelődési Ház és Könyvtár téli munkarendjéről

Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat energiafogyasztásának csökkentése érdekében a Balatonberényi Művelődési Ház és Könyvtár téli munkarendjét az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő. 2023. március 31.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

10. A Balatonberényi Községi Sportegyesület támogatás iránti kérelme

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester (Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Druskoczi Tünde polgármester

Szóban ismerteti a Balatonberényi Községi Sportegyesület támogatás iránti kérelmét, az abban foglalt indokokat.

Horváth János képviselő:

Tűzásnak érzem a kért támogatási összeget, mert a focisták szállítási költségét is az önkormányzat fizeti. Balatonkeresztúr 3.000.000 Ft-tal, Balatonmárfafüred 400.000 Ft-tal támogatja az ottani sportegyesületet, az utánpótlás csapatban pedig már nincs is helyi játékos. Más civil szervezetek tízed ennyi támogatást sem kapnak.

Király Szabolcs László képviselő:

Több mint 6.000.000 Ft-ot terveztünk be az idei költségvetésünkbe az egyesület támogatására, ők csak ezt a fennmaradó összeget kérik tőlünk támogatásként. Egyébként Balatonkeresztúr sokkal több TAO támogatást tud lehívni, mint Balatonberény.

Horváth Péter alpolgármester:

Mindkét hozzászólással egyet tudok érteni, valóban komoly költség az utánpótlás biztosítása, de nélkülük nincs felnőtt csapatunk sem. A busz javítására kérik a támogatás egy részét, amit mi is igénybe szoktunk venni, a buszra a közösségnek és az önkormányzatnak is szüksége van. A korábbi képviselő-testületi határozatnak megfelelően nyújtották be a kérelmüket a fennmaradó támogatási összegre, ha ezt nem kapják meg, ellehetetlenül az egyesület működése most a bajnokság közepén.

Horváth János képviselő:

A busz javítási költségeihez történő hozzájárulást támogatom, de mást nem.

Horváth Péter alpolgármester:

Az biztos, hogy ilyen összegű támogatást hosszabb távon nem fogunk tudni biztosítani az egyesületnek.

Lipicsné Salamon Erzsébet Ágnes képviselő:

A rendezvényeken, mint civil szervezet sem vesznek részt.

Druskoczi Tünde polgármester

A buszt rendelkezésünkre bocsátják.

Lipicsné Salamon Erzsébet Ágnes képviselő:

Én is csak a busz javítási költségeit támogatom.

Horváth Péter alpolgármester:

Nehéz egymással a civil szervezeteket összehasonlítani, a sportegyesület minden hétfőjén, amikor meccs van, végül is ingyen rendezvényt biztosít a helyiek részére, ugyanakkor karbantartják a pályát, az öltözőt, amit mi is használunk.

Gazda János képviselő:

Nem látjuk a sportegyesület költségvetését, és a beszámolók sem adnak róla hiteles képet, nem tudjuk, hogy ebben az évben még milyen pénzeszközökkel tudnak gazdálkodni. Azt nem akarom, hogy megszűnjön az egyesület, de a támogatások elszámolásánál tüzetesen meg kell néznünk a tevékenységüket és gazdálkodásukat.

Härtel Sebastian képviselő:

Rengeteg pályázat volt idén is, amire nem jelentkeztek. Adjuk oda a kért támogatást, de ha lesznek jövőre pályázatok, azon vegyen részt az egyesület. Jövő évben üljünk le a vezetőséggel és 3 évre előre nézzük meg a működési tervüket, azt én sem szeretném, ha megszűnne a sportegyesület.

Druskoczi Tünde polgármester

Eddig szokásjog uralkodott a támogatás területén, jövőre új alapokra kell helyezni a támogatási igényeket, és az is fontos, hogy egyéb támogatási forrásokat is keressenek a civil szervezetek, ne csak az önkormányzat támogatásából biztosítsák a működésük feltételeit.

Horváth Péter alpolgármester:

A civil szervezeteknek több segítséget is kellene nyújtani a pályázatokhoz, például annak megírásában, akár szakember bevonásával.

Gazda János a Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottság elnöke:

A bizottság többségi szavazattal a kérelem szerinti támogatás nyújtását javasolja.

Druskoczi Tünde polgármester:

A következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonberényi Községi Sportegyesület kérelmét megismerte, megtárgyalta és az egyesület részére 2022. évben további 900.000 Ft támogatást nyújt elszámolási kötelezettséggel a 2022. évi költségvetési tartalék terhére.

Határidő: szerződéskötésre 15 nap

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 7 fő

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 179/2022.(X.25.) határozata a Balatonberényi Községi Sportegyesület támogatási kérelméről

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonberényi Községi Sportegyesület kérelmét megismerte, megtárgyalta és az egyesület részére 2022. évben további 900.000 Ft támogatást nyújt elszámolási kötelezettséggel a 2022. évi költségvetési tartalék terhére.

Határidő: szerződéskötésre 15 nap

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

11. Döntés a Magyar Telekom Nyrt-vel megkötendő bérleti szerződésről

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester (Előterjesztés jegyzőkönyv mellélete)

Druskoczi Tünde polgármester

Szóban ismerteti az előterjesztésben foglaltakat.

Härtel Sebastian képviselő:

Én a bérleti díj összegét 750.000 Ft+ÁFA/év összegben javasolom. Egy telekommunikációs multicégről beszélünk és Balaton parti területből szeretne bérelni.

Fehér László műszaki ügyintéző:

A most meglévő toronyra települne fel gyakorlatilag, a 100 m² bérelt területen belül lenne az általa igényelt 20 m², ahova egy doboz lenne telepítve. A bérleti időszak megegyezne a Cetin Zrt-vel megkötött bérleti szerződés időtartamával, azaz két évvel. A Cetin Zrt-nek 100 m²-t 1.300.000 Ft-ért adtunk bérbe, ehhez kellene viszonyítani a bérleti díj összegét.

Härtel Sebastian képviselő:

Már a Cetin Zrt-vel történő szerződéskötéskor várható volt, hogy többen szeretnének települni a toronyra az önkormányzat hozzájárulásával. Feltételezem, hogy a Telekomnak magas az éves nettó bevétele, így magasabb összegű bérleti díjat is meg tudnának fizetni.

Király Szabolcs László képviselő:

Én elfogadnám a megajánlott bérleti díjat.

Horváth Péter alpolgármester:

Nem a mi tisztünk megítélni, hogy egy cégnek mennyi pénze van, és azt mire költi.

Druskoczi Tünde polgármester

Az 500.000 Ft bérleti díjat ők ajánlották fel, a Cetin Zrt-vel megkötött szerződés lehet a viszonyítási alap. A torony egyébként a jelenlegi műszaki kialakítással nem optimális a szolgáltatók számára.

Gazda János a Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottság elnöke:

A bizottság a szerződés megkötését évi 750.000 Ft+ÁFA bérleti díj mellett javasolja, ami inflációkövető.

Druskoczi Tünde polgármester:

A következő módosító határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

a) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Telekom Nyrt. kérelmét megismerte és úgy döntött, hogy a kérelmezővel bérleti szerződést kíván kötni a Balatonberény belterület 1238/21 hrsz.-ú ingatlanból 20 m² terület bérletére vonatkozóan távközlési berendezés elhelyezése és üzemeltetése céljából. A bérleti szerződés időtartama annak aláírásától kezdődően 2024. szeptember 30. napjáig tart. A bérleti díj összege évente 750.000 Ft+Áfa, amely infláció követő.

b) A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt értesítse.

Határidő: értesítésre 8 nap

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 7 fő

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 180/2022.(X.25.) határozata a Magyar Telekom Nyrt.-vel megkötendő bérleti szerződésről

a) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Telekom Nyrt. kérelmét megismerte és úgy döntött, hogy a kérelmezővel bérleti szerződést kíván kötni a Balatonberény belterület 1238/21 hrsz.-ú ingatlanból 20 m² terület bérletére vonatkozóan távközlési berendezés elhelyezése és üzemeltetése céljából. A bérleti szerződés időtartama annak aláírásától kezdődően 2024. szeptember 30. napjáig tart. A bérleti díj összege évente 750.000 Ft+Áfa, amely infláció követő.

b) A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt értesítse.

Határidő: értesítésre 8 nap

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

12. Egyebek

Druskoczi Tünde polgármester

Az Idősek Napja rendezvényünk 585.000 Ft-ba került, amely összeg a költségvetésünkben rendelkezésre állt. A temetőben biztosítottunk földet és kavicsot a sírhelyek gondozásához, a kavics hamar elfogyott, ezért a Kft. még egy fuvarnyi kavicsot fog szállítani, aminek a felhasználását most már ellenőrizni fogjuk. A Siófoki Tankerülettel a berényi általános iskolások Balatonkeresztúrra történő szállításával kapcsolatosan a szerződést megkötöttük, vállalták a felmerülő költségek 50 %-ának megfizetését.

Fehér László műszaki ügyintéző:

Pályázati lehetőség nyílik meg élhető települések fejlesztése címmel, amelyre komplex fejlesztéssel lehet jelentkezni, ami legalább három elemet kell, hogy tartalmazzon. Balatonberény esetében felmerült a közösségi tér fejlesztése, a község csapadékvíz elvezetésének modernizálása, fejlesztése és egy kerékpárút létesítése a szőlőhegyben. A csapadékvíz elvezető rendszer fejlesztésére az előkészületeket megkezdtük, kell szaktervező által egy állapotfelmérés, prioritási sorrend meghatározása, konkrét tervek elkészítése, csak ezek birtokában tudunk pályázni. Községi térként a Sport és Szabadidő Központ vonatkozásában a fejlesztési ötletre a felhívást kiírtuk, a beadási határidő november 30, a nyertessel kötnénk szerződést a kivitelezési tervek elkészítésére, és ezekkel a tervekkel indulhatnánk a pályázaton. Turisztikai fejlesztési cél a kerékpárút megépítése lenne a szőlőhegyben, ez biztosítaná egyúttal a Bokrosi út rendbetételét, aszfaltozását, amit pályázatból meg tudnánk oldani. A tervek szerint egy 3,8 méter széles kerékpárút létesülne, amin természetesen autóval is lehetne majd közlekedni. Ehhez a kerékpárutat előzetesen meg kell terveztetnünk, erre kötnénk szerződést a lefolytatott beszerzési eljárás nyertesével, a Kaposút Bt.-vel, aki a legkedvezőbb árajánlatot adta. Terveztetés nélkül nem tudunk pályázni, remélhetőleg a terveztetés költségét a pályázati összegben el tudjuk majd számolni. A terveket december 15-ig készítené el a nyertes kivitelező, ennek költségét az idei költségvetésünkből kellene előre biztosítani.

Härtel Sebastian képviselő:

Elég pénz áll ehhez rendelkezésre a költségvetésünkben?

Druskoczi Tünde polgármester:

A pénzügyi csoport tájékoztatása szerint szeptember 30-i állapotnak megfelelően 12.000.000 Ft fejlesztési tartalékkal rendelkezünk. A Bartók Béla utca közepét is le kellene aszfaltoznunk még az idei költségvetésünkből ebben az évben.

Horváth Péter alpolgármester:

A településfejlesztési stratégiánk része a hegyi kerékpárút, jó lenne megvalósítani. Révész Máriusz államtitkár úr ígéretet tett arra, hogy az országos kerékpárút hálózat részét fogja képezni a kilátó miatt. A csapadékvíz elvezetés szintén benne van a stratégiai tervünkben. A hivatkozott pályázat valószínűleg meg fog jelenni, kellenek hozzá a tervek és megfelelő lobbizási tevékenység is.

Gazda János a Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottság elnöke:

A bizottság a kerékpárút terveztetése kapcsán támogatja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Druskoczi Tünde polgármester:

A következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete, az önkormányzati tulajdonú Bokrosi úton, kerékpárút létesítés tervezési munkáira indított meghívásos beszerzési eljárásban megállapítja, hogy:

- A beszerzési eljárás eredményes volt, a benyújtott ajánlatok érvényesek.
- Az ajánlattevők alkalmasak, ajánlatuk szabályos és bírálatra alkalmas volt.
- Az eljárás nyertesének kihirdeti a KAPOSÚT BT. 7400 Kaposvár Rómahegyi út 2. sz. alatti ajánlattevőt, 2.400.000.- Ft+Áfa azaz 3.048.000.- Ft legkedvezőbb vállalási díjjal adott ajánlattal, 2023. 12. 15. engedélyezési tervszállítási határidő megállapításával.
- A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

Határidő: 2022. 11. 02.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 7 fő

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 181/2022.(X.25.) határozata a Bokrosi úton kerékpárút létesítésének tervezési megbízásáról

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete, az önkormányzati tulajdonú Bokrosi úton, kerékpárút létesítés tervezési munkáira indított meghívásos beszerzési eljárásban megállapítja, hogy:

- A beszerzési eljárás eredményes volt, a benyújtott ajánlatok érvényesek.
- Az ajánlattevők alkalmasak, ajánlatuk szabályos és bírálatra alkalmas volt.
- Az eljárás nyertesének kihirdeti a KAPOSÚT BT. 7400 Kaposvár Rómahegyi út 2. sz. alatti ajánlattevőt, 2.400.000.- Ft+Áfa azaz 3.048.000.- Ft legkedvezőbb vállalási díjjal adott ajánlattal, 2022. 12. 15. engedélyezési tervszállítási határidő megállapításával.
- A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

Határidő: 2022. 11. 02.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

Druskoczi Tünde polgármester

Tudomásomra jutott, hogy a volt Baranya Megyei Gyermeküdülő korábbi vagyonkezelője lemondott a vagyonkezelői jogról és azt visszaadta az MNV Zrt. javára. Én jelentkeztem az MNV Zrt.-nél, hogy szeretné önkormányzatunk ingyenesen tulajdonba venni az ingatlant önkormányzati célú hasznosításra, több közintézmény is van a közelben és az ingatlan a település központi részén helyezkedik el. Az MNV Zrt. válaszában a kérésemet elutasította, azzal, hogy az ingatlant piaci áron szeretné értékesíteni. Móring József kormánybiztos úrral is beszéltem, aki azt ajánlotta, hogy egy alapos, Mőtv.-ben felsorolt önkormányzati feladatellátási célra nyújtsuk be a kérelmünket hozzájuk és az MNV Zrt.-hez is, melyet megpróbálnak ők is támogatni. Nincs sok esélyünk az ingyenes tulajdonba adásra, de éljünk ezzel a lehetőséggel, jegyző asszony elkészítette a határozati javaslatot, melyet szóban terjeszték elő szavazásra.

Gazda János a Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottság elnöke:

A bizottság támogatta a szóbeli határozati javaslat elfogadását.

Druskoczi Tünde polgármester:

A következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt.-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában, és az MNV Zrt. vagyongazdálkodásában lévő Balatonberény Béke u. 8., 40 hrsz-ú, „kivett üdülőépület, udvar megnevezésű, 9910 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

a.) Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontja, 8, 8.a pont, 15 pontban meghatározott közösségi feladatok ellátását szolgáló közszolgáltatásoknak helyet biztosító épületeknek, közösségi helyeknek a kialakítására (egészségügyi, szociális, gyermekjóléti, sport és ifjúsági valamint a településen élő cigány nemzetiségi programok céljára) kívánja tulajdonba venni és hasznosítani.

b.) Balatonberény Község Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését. Az igényelt ingatlan nem áll (örökségvédelmi / természetvédelmi / helyi / Natura 2000) védettség alatt.

c.) A képviselő-testület megbízza és felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonberény 40 hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegye, és az ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Határidő: 10 nap

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 7 fő

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 182/2022.(X.25.) határozata a Balatonberény 40 hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásának kezdeményezéséről

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt.-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában, és az MNV Zrt. vagyongazdálkodásában lévő Balatonberény Béke u. 8., 40 hrsz-ú, „kivett üdülőépület, udvar megnevezésű, 9910 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

a) Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontja, 8, 8.a pont, 15 pontban meghatározott közösségi feladatok ellátását szolgáló közszolgáltatásoknak helyet biztosító épületeknek, közösségi helyeknek a kialakítására (egészségügyi, szociális, gyermekjóléti, sport és ifjúsági valamint a településen élő cigány nemzetiségi programok céljára) kívánja tulajdonba venni és hasznosítani.

b) Balatonberény Község Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését. Az igényelt ingatlan nem áll (örökségvédelmi / természetvédelmi / helyi / Natura 2000) védettség alatt.

c) A képviselő-testület megbízza és felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonberény 40 hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegye, és az ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Határidő: 10 nap

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

Druskoczi Tünde polgármester:

Javasolom, hogy az idei fejlesztési tartalék terhére valósítsuk meg a Bartók utca közepének aszfaltozását is, ennek költsége kb. 7.000.000 Ft lenne. Már rendelkezünk két árajánlattal, az évből rendelkezésre álló két hónap alatt ezt a kivitelezést is meg tudnánk valósítani. Előzetesen meghívásos eljárás keretében a beszerzési eljárást le kell folytatni legalább 3 gazdasági szereplő bevonásával. A kivitelezéshez szükséges összeg a fejlesztési tartalékunkban rendelkezésre áll.

Gazda János a Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottság elnöke:

A bizottság tárgyalta a szóbeli javaslatot és annak elfogadását támogatja.

Druskoczi Tünde polgármester:

A következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

- a) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonberény, Bartók Béla utca D-i burkolat nélküli szakaszának kiépítésére vonatkozó 2 db. előzetes kivitelezési ajánlatot megismerte. A kivitelezés ez évi megvalósítása mellett dönt azzal, hogy a szükséges pénzügyi fedezetet a 2022. évi költségvetés fejlesztési tartaléka terhére biztosítja.
- b) A képviselő-testület elrendeli a beszerzési szabályzat szerint a meghívásos versenyeljárás lefolytatását legalább 3 gazdasági szereplő bevonásával.

Határidő: 2022. november 04.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 7 fő

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 183/2022.(X.25.) határozata a Balatonberény, Bartók Béla utca kivitelezési munkáiról

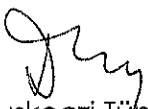
- a) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonberény, Bartók Béla utca D-i burkolat nélküli szakaszának kiépítésére vonatkozó 2 db. előzetes kivitelezési ajánlatot megismerte. A kivitelezés ez évi megvalósítása mellett dönt azzal, hogy a szükséges pénzügyi fedezetet a 2022. évi költségvetés fejlesztési tartaléka terhére biztosítja.
- b) A képviselő-testület elrendeli a beszerzési szabályzat szerint a meghívásos versenyeljárás lefolytatását legalább 3 gazdasági szereplő bevonásával.

Határidő: 2022. november 04.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

Miután más napirend és hozzászólás nem volt a polgármester a nyilvános ülést 18 óra 15 perckor bezárja.

kmf


Druskoczi Tünde
polgármester


Mestyan Valéria
címzetes főjegyző





JELENLÉTI ÍV

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. október 25. napján a
Művelődési Ház tanácskozó termében megtartott
nyilvános ülésen megjelentekről

Név	Aláírás	Távollét oka
DRUSKOCZI TÜNDE polgármester		
HORVÁTH PÉTER képviselő		16.10.2022
GAZDA JÁNOS képviselő		
HÄRTEL SEBASTIAN képviselő		
HORVÁTH JÁNOS képviselő		
KIRÁLY SZABOLCS LÁSZLÓ képviselő		
LIPICSNÉ SALAMON ERZSÉBET ÁGNES képviselő		

Tanácskozási joggal megjelentek:

Név	Beosztás	Aláírás
Mestyán Valéria	címzetes főjegyző	
dr. Hamzsa Andrea	jogi főtanácsos	
Kovácsné Végő Diána	bizottsági tag	
RIKKER GILBERT	bizottsági tag	
Felcső László	üzemeltető	



Balatonberény Község Polgármesterétől

MEGHÍVÓ

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2022. október 25. napján 13.30 órakor kezdődő
nyilvános PTKI bizottsági ülését
követő nyilvános ülésére

Az ülés helye: Művelődési Ház tanácskozóterme
(Balatonberény, Kossuth tér 1.)

Napirendi javaslat:

1. **Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**
Előadó: Druskoczi Tünde polgármester
2. **Döntés a Balatonberényi volt HM üdülő bérleti jogviszonyban történő hasznosítására kiírt ajánlattételi felhívás eredményéről**
Előadó: Druskoczi Tünde polgármester
3. **A képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2019. (X.28.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző
4. **Helyi adókról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata II. forduló**
Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző
5. **Az időskorú lakosok egyszeri önkormányzati támogatásáról szóló önkormányzati rendelet elfogadása**
Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző
6. **A települési támogatásokról, a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló önkormányzati rendelet elfogadása**
Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző
7. **Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz 2023. évi díjának megállapítása**
Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző
8. **Döntés az időskorú balatonberényi lakosok 2022. évi egyszeri támogatásáról**
Előadó: Druskoczi Tünde polgármester
9. **A Balatonberényi Művelődési Ház és Könyvtár téli munkarendjének meghatározása**
Előadó: Druskoczi Tünde polgármester
10. **A Balatonberényi Községi Sportegyesület támogatás iránti kérelme**
Előadó: Druskoczi Tünde polgármester
11. **Döntés a Magyar Telekom Nyrt.-vel megkötendő bérleti szerződésről**
Előadó: Druskoczi Tünde polgármester
12. **Egyebek**

A napirend fontosságára tekintettel megjelenésükre feltétlenül számítok.

Balatonberény, 2022. október 21.

Druskoczi Tünde sk.
polgármester

ELŐTERJESZTÉS



BALATONBERÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2022. október 25-i nyilvános ülésére

TÁRGY:

**Jelentés a lejárt határidejű határozatok
végrehajtásáról, tájékoztató a két ülés közötti
fontosabb eseményekről**

ELŐADÓ:

Druskoczi Tünde
polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról az alábbiakban számolok be:

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 166/2022.(IX.29.) határozata a napirend elfogadásáról

Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete a 2022. szeptember 29-i nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

- 1. Helyi adókról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata I. forduló**
Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző
- 2. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**
Előadó: Druskoczi Tünde polgármester
- 3. Általános iskolák felvételi körzete**
Előadó: Druskoczi Tünde polgármester
- 4. A Balatoni Vízipolgárőr Egyesület támogatási kérelme**
Előadó: Druskoczi Tünde polgármester
- 5. A szociális célú tűzifa juttatásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása**
Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző
- 6. Egyebek**
Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

Határidő: 2022. szeptember 29.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

Intézkedést nem igényelt.

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 167/2022.(IX.29.) határozata a helyi adókról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megismerte és azt tovább tárgyalásra alkalmasnak tartja azzal, hogy a későbbi képviselő-testületi ülésen dönt.

Határidő: 2022. október havi soros ülés

Felelős: Mestyán Valéria címzetes főjegyző

A 2022. október 25-i képviselő-testületi ülés napirendjét képezi.

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 168/2022.(IX.29.) határozata a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásáról

a) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról adott jelentést elfogadja.

Határidő: 2022. szeptember 29.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

b) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés között végzett munkáról, fontosabb eseményekről, intézkedésekről adott beszámolót elfogadja.

Határidő: 2022. szeptember 29.
 Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

Intézkedést nem igényelt.

**Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 169/2022.(IX.29.)
 határozata az általános iskolai körzetekről**

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete az iskolák felvételi körzete tekintetében a Balatonkeresztúri Festetics Kristóf Általános Iskola kijelölését javasolja a 2023/24. tanév vonatkozásában.

Határidő: 2022. október 15. Siófoki Tankerületi Központ értesítése
 Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

A Siófoki tankerületi Központot a döntésről értesítettük.

**Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 170/2022.(IX.29.)
 határozata a Balatoni Vizi Polgárőr Egyesület támogatásáról**

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatoni Vizi Polgárőr Egyesület kérelmét megismerte, megtárgyalta és az egyesület részére 2022. évben további 50.000 Ft támogatást nyújt elszámolási kötelezettséggel a 2022. évi költségvetési tartalék terhére.

Határidő: szerződéskötésre 15 nap
 Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

A Balatoni Vizi Polgárőr Egyesülettel a támogatási szerződést megkötöttük és intézkedtünk a pénzügyi csoport felé a támogatás kifizetése iránt.

BESZÁMOLÓ A KÉT ÜLÉS KÖZÖTTI FONTOSABB ESEMÉNYEKRŐL

A Balatonszentgyörgy Környéki Önkormányzatok Társulása 2022. szeptember 21-én nyilvános ülést tartott, melynek témája a bölcsődei finanszírozás költség-átcsoportosításáról döntéshozatal, illetve az iskolai konyha személyzetének egy fővel történő bővítése.

A társulás elnöke tárgyalásokat folytatott annak érdekében, hogy további támogatási forrásokat fordíthassanak a bölcsőde építési költségeire. A már elnyert 300 millió forintból átcsoportosítást hajtanak végre, így nem kerülne beszerzésre a személyszállításra alkalmas kisbusz, illetve az egyedileg tervezett bútorok elkészítése nem történne meg. Ez az átcsoportosított összeg és a plusz 25%-os finanszírozás -ami kb. 80 millió Ft- már lehetőséget biztosítana a beruházás befejezésére.

Minden más felmerülő költséget Balatonszentgyörgy Község Önkormányzata finanszírozza meg saját költségvetéséből.

A Margaréta Óvodához integrált konyha működési kapacitásai az elmúlt időben 50 %-kal megemelkedtek, ezért szükségessé vált 1 fő konyhai személyzettel bővíteni a meglévő foglalkoztatotti állományt. 1 fő minimálbéres dolgozó került felvételre, akinek bérköltsége az idei évben 600.000 Ft-ot igényel. A társulási határozat szerint az 1 fő foglalkoztatási költségeit az óvoda költségvetési kiadása terhére biztosítja a társulás.

A Balatoni Szociális Társulás gesztor polgármesterével személyes egyeztetésre került sor az Alapszolgáltatási Központ balatonberényi telephelyének téli időszakban történő üzemeltetéséről, tekintettel arra, hogy jelenleg 1 fő veszi igénybe a nappali ellátást heti 1 alkalommal. A rezsiköltségek csökkentése érdekében felmerült a balatonberényi önkormányzat részéről az a javaslat, hogy az ott dolgozók számára a polgármesteri hivatalban biztosítsunk irodahelyiséget, de ezt a javaslatot a társulás elnöke nem támogatta, mert indokai szerint a nappali ellátásra igénybe vehető állami támogatás fedezi a tényleges üzemeltetési kiadásokat, valamint az Alapszolgáltatási Központ intézményvezetője ragaszkodott a telephelyen történő munkavégzéshez.

A Naturista Kemping melletti parkban a lámpák nagy része nem működik. Szakemberekkel felmértük a hiba okát és azt a tájékoztatást kaptuk, hogy olyan mértékű a villamos kábelek állapotromlása, hogy a javítás költségei jelentősen meghaladják pénzügyi lehetőségeinket. Alternatív megoldási javaslatként jött szóba napelemes lámpatestek beszerzése és felszerelése, így jelentős költségmegtakarítással megoldható a probléma. Jelenleg árajánlat kérése van folyamatban, szeretnénk a költségvetési tartalék terhére még idén megoldani a közvilágítás helyzetét.

Sok bejelentés érkezett arról, hogy nem égnek az utcai lámpák, összesen 19 hibabejelentést adtunk le, a héten már meg is kezdődött a hibás lámpatestek kijavítása.

A településen közel 20 db. KRESZ tábla fog megújulni kb. 200.000 Ft értékben a virág utcák környékén, a Hétvezér utcában, de a falu több részén is új közlekedési jelzőtáblákat állítunk fel.

2022. október 15-én civil összefogással nagyszabású temető takarítást végeztünk kb. 40 fő aktív részvételével, akiknek ez úton is köszönjük munkáját.

A két év COVID-os időszak után idén ismét megrendezésre kerül az Idősek Napja rendezvény, amire elsősorban a 70 év felettieket várjuk szeretettel október 21-én a művelődési házban. A szervezést a Vöröskereszt helyi alapszervezete és a művelődési ház munkatársai végezték.

A Helyi Esélyegyenlőségi Program intézkedési tervének végrehajtásáról egyeztető fórum lesz október 19-én, a tanácskozás célja a helyben élő, hátrányos helyzetű lakossági csoportok helyzetének javítását szolgáló intézkedések áttekintése és a szükséges módosítások átvezetése.

A Múltház Múzeum felújítása elnevezésű, OC-INF-2021/1 kódszámú támogatással elnyert pályázat vonatkozásában a képviselő-testület a 159/2022.(IX.13.) számú határozatával a lefolytatott közbeszerzési eljárást -a benyújtott magas ajánlati árak miatt- eredménytelennek nyilvánította. Kezdeményezte a Támogatónál a műszaki tartalom csökkentésére és a kivitelezési határidő módosítására vonatkozó kérelem benyújtását. Ismert a T. Képviselő-testület előtt, hogy a közbeszerzési eljárás eredménytelennek nyilvánítására azért került sor, mert a beérkezett 3 ajánlatból a legalacsonyabb ajánlat is bruttó 20.353.516 Ft-tal haladta meg a rendelkezésre álló pályázati támogatás összegét.

A hivatkozott határozat értelmében a Támogató szervezet felé a tájékoztatást megtettük. Kérelmeztük elsősorban a befejezési határidő 2023. 05. 31-re történő

módosítását, a csökkentett műszaki tartalom elfogadását és a támogatási összeg megemelését is kezdeményeztük.

A műszaki tartalom felülvizsgálata és módosítása alapján **a jelenlegi árszinten**, az eredeti fejlesztési cél megtartásával az építés bekerülési költsége várhatóan kb. 14.000.000 Ft-tal csökkenthető.

Egyidejűleg indokolt lenne a közbeszerzési eljárás ismételt, minél hamarabb történő kiírása a közelgő téli időjárás és a véghatáridő közelsége miatt is.

Mivel az önkormányzat továbbra is elkötelezett a projekt megvalósítása mellett, ezért javaslom, hogy a képviselő-testület biztosítson önerőt -15.000.000 Ft keretösszeggel- a 2023. évi költségvetésében a beruházás hiányzó fedezetére.

Határozati javaslat:

- a) Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elrendeli a Múlt ház Múzeum felújítására és fejlesztésére a nyílt közbeszerzési eljárás ismételt kiírását, mellyel továbbra is a Nyíri Ügyvédi irodát (1126 Budapest, Kiss János altábornagy u. 11. fszt.1.) bízta meg.
- b) A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázattal elnyert támogatási összegen felül szükséges beruházási költségekre, 15.000.000 Ft keretösszeggel az önerőt biztosítja a 2023. évi költségvetés terhére.

Határidő: közbeszerző értesítésére 5 nap

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló beszámolómat elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat

- a) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról adott jelentést elfogadja.

Határidő: 2022. október 25.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

- b) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés között végzett munkáról, fontosabb eseményekről, intézkedésekről adott beszámolót elfogadja.

Határidő: 2022. Október 25.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

Balatonberény, 2022. október 19.

Druskoczi Tünde sk.
polgármester

ELŐTERJESZTÉS



BALATONBERÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

**2022. október 25-i
nyilvános ülésére**

TÁRGY:

**Döntés a Balatonberényi volt HM üdülő bérleti
jogviszonyban történő hasznosítására kiírt ajánlattételi
felhívás eredményéről**

ELŐADÓ:

Druskóczi Tünde
polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Balatonberény belterület 41/5 hrsz-ú ingatlan (volt HM Üdülő) célhoz kötött hasznosítására ajánlattételi felhívást tettünk közzé, a pályázatok benyújtására nyitva álló határidő 2022. szeptember 30. napjának 16 órája volt.

A fenti határidőig 1 db pályázat érkezett, melynek bontására 2022. október 4-én került sor.

Az ingatlan hasznosítására a II. Kerület Utánpótlás Futball Club (székhely: 1021 Budapest, Hűvösvölgyi út 113, képviseli: Szeltner Norbert elnök) nyújtott be írásban pályázatot az alábbi lényegi tartalommal:

A II. Kerület Utánpótlás Futball Club (UFC) 1994-ben alakult meg, önálló jogi személyiséggel rendelkező közhasznú társadalmi szervezet, melynek legfőbb célja és feladata a szabadidős sportolás feltételeinek megteremtése, ezen belül is az utánpótlás korosztály képzése, nevelése, napközis focitáborok szervezése. A nyári szünet időtartama alatt a sportegyesület a Balaton mellett ottalvós táborokat is szervez, melynek egyik helyszíne -immár 8 éve- Balatonberény.

A sportegyesület közreműködik a Panoráma Sportközpont üzemeltetésében, számos sportrendezvény és program lebonyolításában, az elmúlt évek során épített többek között konténeröltöző rendszert, acélváz szerkezetes sportcsarnokot, műfüves sportpályákat.

A pályázat célja egy Balatonberényi Sporttábor és Bringa Bázis kialakítása a volt HM Üdülő területén.

A kb. 150 fő befogadására alkalmas tábor áprilistól október végéig várna a vendégeket 3-8 ágyas faházakkal, míg a főépület elsősorban az étkeztetést szolgálná, kiegészítve számítógépszobával, táncteremmel, filmvetítővel. Az udvarban sportpályák, színpad, bográcsozóhely, kerti bútorok, valamint a Bringa Bázishoz kapcsolódóan kerékpártároló, elektromos kerékpártöltőállomás, szerelő műhely kerülné kialakításra.

A pályázatban megjelölt célcsoportok: iskolák, óvodák, sportegyesületek, cégek, rendezvény szervezők, egyéb közösségek és kerékpárosok.

A pályázó a meglévő felépítmények (főépület, portaépület és faházak) felújítását, energetikai korszerűsítését, kertrendezést, térvilágítás és kamerarendszer kiépítését, sportpályák építését vállalná bruttó 356.700.000 Ft tervezett beruházási értékkel, melyből az épületek felújítása (60 %) pályázati forrásból vagy egyéb támogatásból, sportpályák építése (20%) pályázati forrásból vagy bevétel visszaforgatásából, az épületek berendezése (20%) önerőből valósulna meg.

A pályázat célja a bemutatott tervek alapján bérleti szerződés megkötése a volt HM Üdülő hasznosítására 20 év időtartamra, évi bruttó 4.000.000 Ft bérleti díj megfizetése mellett a működés első évétől kezdődően -amely várhatóan 2024. év- azzal, hogy a bérleti díj összege évente az infláció mértékével emelkedik.

A pályázat előzetes megvitatására két alkalommal, 2022. október 13-án és október 20-án került sor, ez utóbbi alkalommal a pályázó személyesen is megjelent, ahol válaszolt a felmerülő kérdésekre, észrevételekre, illetve pályázatát szóban is kiegészítette.

A pályázó személyes meghallgatása alkalmával elmondta, hogy a tervezett fejlesztéshez hitelt nem kíván igénybe venni, azt TAO támogatásból, pályázatból és egyéb támogatásból kívánja megvalósítani, ahhoz saját tőkével nem rendelkezik. A beruházáshoz a forrást 2023. június 30-ig szeretné előteremteni, ezért elképzelése szerint az önkormányzattal 2023. június 30-ig előbérleti szerződést kötne, vagy bérleti szerződés megkötésére kerülhetne sor azzal a feltétellel, hogy amennyiben a fenti határidőig a pályázati cél megvalósításához szükséges források rendelkezésre állását nem tudja igazolni, az önkormányzat a bérleti szerződéstől egyoldalú nyilatkozatával elállhat.

A pályázó elképzelése szerint a fejlesztéshez szükséges tőke rendelkezésre állása esetén a tábor üzemeltetésének kezdő időpontja 2024. év lenne, részben helyi munkaerő igénybe vételével.

A pályázat tárgyát képező ingatlant a források beszerzéséhez fedezetként nem kívánja felhasználni, az ott megvalósuló értéknövekedés vonatkozásában sem tulajdonjogi sem egyéb megtérítési igényt nem kíván érvényesíteni, a beruházás során keletkező vagyonnövekedés az önkormányzat tulajdonát képezné.

A pályázó egyúttal nyitott arra is, hogy a tábor működtetése, a helyi sport és szabadidős infrastruktúra fejlesztése körében a bérleti szerződésen túl további egyéb együttműködési megállapodások részese legyen.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy szíveskedjen az előterjesztést megvitatni, és dönteni a HM Üdülő hasznosítására kiírt ajánlattételi felhívás eredményéről.

1. Határozati javaslat:

- a) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonberényi volt HM Üdülő bérleti jogviszonyban történő hasznosítására kiírt ajánlattételi felhívásra beérkezett pályázatot megismerte, a pályázat tartalmát nem támogatja, az eljárást eredménytelennek nyilvánítja.
- b) A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázót a döntésről értesítse.

Határidő: pályázó értesítésére 3 nap

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

2. Határozati javaslat:

- a) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonberényi volt HM Üdülő bérleti jogviszonyban történő hasznosítására kiírt ajánlattételi eljárásban megállapítja, hogy a benyújtott pályázat érvényes és bírálatra alkalmas volt.
- b) A képviselő-testület a Balatonberényi volt HM Üdülő bérleti jogviszonyban történő hasznosítására a **II. Kerület Utánpótlás Football Club** (székhely: 1021 Budapest, Hűvösvölgyi út 113, képviseli: Szeltner Norbert elnök) pályázóval kíván bérleti szerződést kötni a pályázó szóbeli kiegészítésére tekintettel az alábbi feltételekkel:

.....
.....
.....

- c) A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a bérleti szerződést a soron következő ülésre készítse elő.

Határidő: pályázó értesítésére 3 nap, szerződés előkészítésére 2022. november 30.

Felélő: Druskoczi Tünde polgármester

Balatonberény, 2022. október 21.

Druskoczi Tünde
polgármester



PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Balatonberényi volt HM üdülő bérleti jogviszonyban történő hasznosítására

I. Pályázat kiírója:

Neve: Balatonberény Község Önkormányzata
Címe: 8649 Balatonberény, Kossuth tér 1.
Képviselője: Druskóczi Tünde polgármester
Telefon/fax: 06/30-797-5637
E-mail: polgarmester@balatonbereny.hu

Kapcsolattartó neve: Druskóczi Tünde polgármester
Telefon/fax: 06/30-797-5637
E-mail: polgarmester@balatonbereny.hu

II. A pályázat tárgya: 8649 Balatonberény, Béke utca 10-12. (41/5. hrsz.) címen található volt HM üdülő bérleti jogviszonyban történő hasznosítása.

2014. június 20. napján, SZT-101035 számon állami vagyonba tartozó ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásáról szóló szerződést kötött egymással az MNV Zrt., a vagyonkezelő Honvédelmi Minisztérium és Balatonberény Község Önkormányzata a Balatonberény 41/5. helyrajzi szám alatt felvett, természetben 8649 Balatonberény, Béke utca 10-12. alatt elhelyezkedő „kivett üdülőépület, udvar” megnevezésű ingatlan 1/1 tulajdoni hányada vonatkozásában.

Az ingatlan 2014. július 16-án került az Önkormányzat tulajdonába.

A tulajdonszerzéstől számított 15 évig, azaz 2029. július 15-ig, elidegenítési tilalom van érvényben az ingatlanra, amely az ingatlan-nyilvántartásban bejegyzésre került.

Az ingatlan kizárólag turizmus, sport és ifjúsági célra hasznosítható.

Az MNV Zrt. 2020. évi tájékoztatása értelmében az ingatlan bérleti jogviszonyban történő hasznosítása nem ütközik akadályba, amennyiben elővásárlási jog, vételi jog, haszonélvezet, biztosítéki jellegű megállapodás, illetve más, a szorosan értelmezett bérleti jogviszonyon túlmutató rendelkezést nem tartalmaz a megállapodás. Az elidegenítési korlátozás lejártáig a bérelő általi tulajdonszerzés semmilyen jogcímen nem lehetséges (például: ráépítés).

Fentiek figyelembevételével Balatonberény Község Önkormányzata a Balatonberény 41/5. helyrajzi számon található ingatlan

bérleti jogviszonyban történő hasznosítására

írja ki jelen pályázatát.

Az ingatlan 13.711 m² alapterületű, az Önkormányzat VI-4 építési övezetében található, a Helyi Építési Szabályzat szerint a megengedett legnagyobb beépítettség 40%, a legkisebb zöldfelületi arány 30%, a legnagyobb épületmagasság 6 méter, az épület legmagasabb pontja 12 méter. Az építési övezetben épület **kizárólag oktatási, nevelési, szállás, közösségi szórakoztató és sport rendeltetést tartalmazhat.**

Az épületekben telkenként legfeljebb egy, a használó vagy a személyzet számára szolgáló lakás helyezhető el.

Az ingatlan közművesített, összkomfortos, jelenleg található épületek: 690 m² alapterületű közösségi épület, porta, soros faházak az ingatlan több pontján, tároló épület.

A főépület szerkezetileg jó állapotban van, a nyílászárók, padozat, homlokzatok, villamos és épületgépészeti rendszer felújításra szorul. A faházak műszaki állapotuk miatt elbontandók, vagy jelentős ráfordítással felújítandók. Az ingatlan tűzi vízkapcsolattal is rendelkezik.

Az ingatlan a Béke utcából és a Kossuth utca felőli parkoló irányából is megközelíthető. A Kossuth utca felőli oldalon a Balatonberényi Nonprofit Kft. rendelkezik egy közel 300 m²-es telephellyel, melyet az Önkormányzat elkerít, és amely terület nem képezi a keletkező bérleti jogviszony részét.

A meglévő épületeken az Önkormányzat beruházások, felújítások elvégzéséhez hozzájárul az építési előírások betartásával, akár teljes körű elbontás és újjáépítés útján is.

Az ingatlanon mobilházak létesítésére nincs lehetőség.

III. A szerződés típusának meghatározása: bérleti szerződés

IV. A szerződés időtartama (vagy a teljesítés határideje): a pályázatban leírtakhoz igazodó

V. A teljesítés helye: 8649 Balatonberény, Béke utca 10-12. (41/5. hrsz).

VI. Fizetési feltételek: Az ingatlanon megvalósuló beruházásokra, felújításokra való tekintettel a bérleti díj összege, annak fizetési ütemezése, a bérleti díjba történő esetleges beszámítás a benyújtott pályázat tartalma alapján kerül meghatározásra.

VII. Alkalmassági követelmények: A pályázó rendelkezik az ingatlanon tervezett tevékenységhez szükséges minden jogszabály szerint előírt jogosítvánnyal, képesítéssel, melyeket a pályázathoz mellékelten benyújt.

A pályázó az ingatlan hasznosítása tekintetében a turizmus, a sport, illetve az ifjúsági területen legalább 5 éves szakmai tapasztalattal rendelkezik, ezt a szakmai referenciák bemutatásával igazolja.

A pályázó a Nemzeti Adó- és Vámhivatalnál köztartozásmentes adózónak minősül, rendezett munkaügyi kapcsolatokkal, melyet NAV igazolással vagy NAV KOMA adatbázisban történő szerepléssel támaszt alá.

VIII. Pályázatok értékelésének szempontja:

Az Önkormányzat az összességében legelőnyösebb pályázati ajánlatot fogadja el a következő **értékelési szempontok** alapján.

A pályázati ajánlatok keretében a Pályázó mutassa be:

- az ingatlanon tervezett beruházást, az ingatlan hasznosításának módját (kitérve a hasznosítási célterületre, a célcsoportra) (értékelésnél 20 %),
- az ingatlanon tervezett beruházásokat és felújításokat (számszerűsített műszaki megoldásokkal, lehetőség szerint látványtervekkel alátámasztva) (értékelésnél 50 %),
- a „Balatonberény Község Településfejlesztési Stratégiai Programja 2020–2024.” c. dokumentumban foglaltakhoz való illeszkedését, különösen arra vonatkozóan, hogy a megvalósuló létesítmény hozzájárul a „Balaton zöld sarka” gondolat erősödéséhez, Balatonberény hírnevének és az aktív turizmust vonzó erejének növeléséhez, valamint a helyi lakosoknak munkalehetőséget biztosít (értékelésnél 15 %),
- a bérleti díj éves összegét (értékelésnél 15 %),
- a fenntarthatóságra, a későbbi hosszútávú működtetésre vonatkozó garanciákat.

IX. A pályázatok benyújtását követő hiánypótlási lehetőség meghatározása, vagy annak kizárása: Hiánypótlásra nincs lehetőség.

X. A pályázatok összeállításának tartalmi és formai követelményei:

A pályázó az alábbi információkat határozza meg pályázatában:

- 1) **A pályázó adatai:** név, székhely, adószám, statisztikai szám, törvényes képviselő, telefonszám, email cím
- 2) **Bérleti jogviszonyban történő hasznosítás részletes bemutatása,** a bérleti jogviszony tervezett időtartamának megjelölésével: hasznosítási célterület, célcsoportok, tervezett tevékenységek, tervezett beruházások és felújítások műszaki megoldásainak bemutatása, a megvalósítás tervezett ütemezése
- 3) **A bérleti hasznosítás pénzügyi tervezése:** beruházások és felújítások kiadásai, egyéb tervezett kiadások, az Önkormányzatnak fizetendő éves bérleti díj kalkulációja, a megvalósítás pénzügyi fedezetének ismertetése és igazolása (pályázat, önerő stb.)
- 4) **Szakmai referenciák** bemutatása legalább az elmúlt 5 évből.
- 5) Pályázatban foglaltak érvényességi ideje.
- 6) Dátum, cégszerű aláírás.

Mellékletek:

- Cégek kivonat (bejegyző végzés) 30 napnál nem régebbi másolata, egyéni vállalkozó esetén a vállalkozói igazolvány másolata vagy igazolás az egyéni vállalkozói nyilvántartásban szereplő adatokról
- Pályázó nyilatkozata arról, hogy nem áll végelszámolás alatt, ellene csődeljárás vagy felszámolási eljárás nincs folyamatban
- NAV köztartozásmentes igazolás vagy NAV KOMA igazolás.
- pályázó törvényes képviselőjének aláírási címpéldánya.
- tevékenység végzését engedélyező jogosítványok, képesítések másolata.
- lehetőség szerint látványtervek a tervezett beruházásokra és felújításokra.
- nyilatkozat arról, hogy a Pályázó hozzájárul személyes adatainak megismeréséhez és kezeléséhez a pályázat elbírálásához szükséges mértékben.

XI. Pályázatok benyújtási határideje: 2022. szeptember 30. nap 16 óra

A pályázat kiírója hiánypótlási lehetőséget nem biztosít.

XII. A pályázatok benyújtásának helye: 1 db eredetiben aláírt pályázati dokumentációt mellékleteivel postai úton kérjük benyújtani Balatonberény Község Önkormányzatához, 8649 Balatonberény, Kossuth tér 1.szám alatti címre. A borítékon tüntessék fel: volt HM üdülő pályázat.

XIII.A pályázatok bontásának helye, időpontja, a bontáson részvételre jogosultak megnevezése:

Helye: Balatonberény Község Önkormányzata, 8649 Balatonberény, Kossuth tér 1.

Időpontja: 2022. október 04. 10:30.

A bontáson a Képviselő-testület tagjai, valamint a pályázók hivatalos képviselője, vagy annak meghatalmazottja 1 fővel vehet részt. Az ajánlatok szakmai értékelését követően a Képviselő-testület tárgyalásra hívhatja be a pályázókat. Ez esetben a tárgyalás időpontjáról és helyéről az érvényes pályázatot benyújtók írásban kapnak értesítést.

A pályázat elbírálására Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jogosult a pályázatok bontását követő 30 napon belül. A pályázat eredményéről a pályázók írásban kapnak tájékoztatást.

XIV. A szerződéskötés tervezett időpontja: 2022. október 31.

XV. A pályázat kiírója fenntartja a jogot, hogy a pályázatot bármikor indokolás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa.

XVI. Pályázattal kapcsolatban további információ kérhető az Önkormányzat elérhetőségein:

dr. Hamzsa Andrea jogi főtanácsos

85/377-482 vagy 30/401-6263, e-mail: drhamzsa@balatonbereny.hu

A pályázat tárgyának személyes megtekintésére a pályázat kiírójának képviselőjével előzetesen egyeztetett időpontban van lehetőség.

XVII. A pályázati felhívás közzétételének napja: 2022. augusztus 18.

Balatonberény, 2022. augusztus 11.

Druskoczi Tünde
polgármester

ELŐTERJESZTÉS



BALATONBERÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

**2022. OKTÓBER 25-I
NYILVÁNOS ÜLÉSÉRE**

TÁRGY:

**A képviselő-testület Szervezeti és Működési
Szabályzatáról szóló 13/2019. (X.28.) önkormányzati
rendelet módosítása**

ELŐADÓ:

Mestyán Valéria
címzetes főjegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szervezeti és Működési Szabályzat 1. mellékletének módosítására teszek javaslatot a kulturális ágazatot érintő bérfejlesztésre kapott támogatás elszámolása kapcsán:

Balatonberény az EMET/1441-1537/2022. szám alatti támogatói okiratával és KBFT-E-22-1555 számon nyilvántartott támogatási igénye alapján 846 958 Ft támogatásban részesült 2022.01.01-12.31. közötti időszakra, melynek elszámolási határideje 2023.03.31.

A napokban megérkezett elszámolási útmutató szerint a bérköltség és a munkáltatót terhelő járulékok a 082094 közművelődés- kulturális alapú gazdaságfejlesztés kormányzati funkciószámon (cofog) könyvelt tételekkel számolható el. Ez a funkciószám nem szerepel a rendelet 1. mellékletében, így a törzskönyvi nyilvántartásban sem.

Emiatt szükséges a rendelet módosítása.

A fentiekre tekintettel a Szervezeti és Működési Szabályzat módosítását terjesztem elő a következők szerint:

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

a képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2019.(X.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Balatonberény Község Önkormányzat képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete 13/2019. (X.28.) önkormányzati rendelete 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Druskoczi Tünde
polgármester

Mestyán Valéria
címtetes főjegyző

Kihirdetve: 2022.....

Mestyán Valéria
címtetes főjegyző

„1. melléklet

Az ellátandó, és a kormányzati funkció szerint besorolt alaptevékenységek, rendszeresen ellátott vállalkozási tevékenységek

korm. funkció	megnevezés
011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
013320	Közetemelő-fenntartás és működtetés
013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
016010	Országgyűlési, önkormányzati és európai parlamenti képviselőválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek
016080	Kiemelt állami és önkormányzati rendezvények
032020	Tűz- és katasztrófavédelmi tevékenységek
041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
041237	Közfoglalkoztatási mintaprogram
045160	Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása
047320	Turizmusfejlesztési támogatások és tevékenységek
062020	Településfejlesztési projektek és támogatásai
064010	Közüvilágítás
066010	Zöldterület-kezelés
066020	Város- és községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
072111	Háziiorvosi alapellátás
074031	Család és nővédelmi egészségügyi gondozás
074032	Ifjúság-egészségügyi gondozás
081045	Szabadidősport- (rekreációs sport) tevékenység és támogatása
082042	Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása
082043	Könyvtári állomány feltárása, megőrzése, védelme
082044	Könyvtári szolgáltatások
082091	Közművelődés – közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
082092	Közművelődés – hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása
082094	Közművelődés- kulturális alapú gazdaságfejlesztés
086020	Helyi, térségi közösségi tér biztosítása, működtetése
091140	Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai
096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
102031	Idősek nappali ellátása
104037	Intézményen kívüli gyermekétkeztetés

”

Végső előterjesztői indokolás

Az SzMSz-ben felsorolt cofog alapján kerülhet a törzskönyvi nyilvántartásban feltüntetésre a 082094 közművelődés-kulturális alapú gazdaságfejlesztés, és számolható el a 2022. évre kapott kulturális ágazatot érintő bérfejlesztési támogatás, ezért indokolt az 1. melléklet kiegészítése és ezzel a rendelet módosítása.

TÁJÉKOZTATÓ AZ ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT EREDMÉNYÉRŐL

Rendelet-tervezet címe:	Balatonberény Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról			
Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen				
Társadalmi, gazdasági hatás:	Költségvetési hatás:	Környezeti, egészségügyi következmények:	Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:	Egyéb hatás:
Balatonberény Község Önkormányzata 2022. évben támogatást nyert a kulturális ágazatot érintő bérfejlesztésre. A támogatás a 082094 cofogon könyvelt bérköltség és munkáltatót terhelő járulékokra számolható el.	Nem megfelelő helyen történő könyvelés esetén a támogatás elszámolása nem lehetséges.	Nincs.	Nincs.	Nincs.
A rendelet megalkotása szükséges, mert: Az SzMSz-ben felsorolt cofog alapján kerülhet a törzskönyvi nyilvántartásba feltüntetésre a 082094 közművelődés-kulturális alapú gazdaságfejlesztés, és számolható el a 2022. évre kapott kulturális ágazatot érintő bérfejlesztési támogatás.				
A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények: nincs				
A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:				
Személyi:	Szervezeti:	Tárgyi:	Pénzügyi:	

Rendelkezésre állnak.	Rendelkezésre állnak.	Rendelkezésre állnak.	Rendelkezésre állnak.
-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------

Balatonberény, 2022. 10. 03.

Mestyán Valéria
címmzetes főjegyző



ELŐTERJESZTÉS

BALATONBERÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI KÉP- VISELŐ-TESTÜLETE

**2022. október 25-ei nyilvános
ülésére**

Tárgy:

Helyi adókról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata II. forduló

Előadó:

Mestyán Valéria
címzetes főjegyző

Előkészítő:

Darvas Elemér
adóügyi főmunkatárs

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 32. §-a szerint adókötelezettséget megállapító, az adóalanyok körét bővítő, az adó mértékét növelő, illetve kedvezményt, mentességet megszüntető jogszabály kihirdetése és hatályba lépése között legalább 30 napnak el kell telnie. Ezen rendelkezés az önkormányzati adórendeletekre is vonatkozik, ami azt jelenti, hogy valamely adóév január 1. napján hatályba léptetni szándékozó új adónemet bevezető, vagy a hatályos szabályozást (pl. adómérték tekintetében) módosító adórendelet legkorábban a kihirdetést követő 30. napon léptethető hatályba.

A helyi önkormányzat adóztatási tevékenységét a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) alapján és keretei között megalkotott helyi rendelet alapján végezheti. Az adózás eljárási kérdéseit az adózás rendjéről szóló törvény (továbbiakban: Art.) szabályozza.

A Htv. által behatárolt mozgástérben a Képviselő-testület jogosult arra, hogy a helyi sajátosságoknak, az adózók teherviselő-képességének és Balatonberényben élők közösségi szükségleteinek együttes figyelembevételével, a törvényi kereteken belül alakítsa ki a helyi adók körét és azok mértékét.

Adóév közben is van lehetőség helyi adó bevezetésére, de annak visszamenőleges hatálya nem lehet.

A törvény szerint az önkormányzatoknak lehetősége van

- vagyoni típusú adók: építményadó, telekadó
- kommunális jellegű adók: magánszemélyek kommunális adója, idegenforgalmi adó
- helyi iparüzési adó
- települési adó bevezetésére.

Magánszemélyek esetében a törvényben meghatározott mentességeket, kedvezményeket további mentességekkel, kedvezményekkel állapíthat meg. Az önkormányzat adómegállapítási jogát korlátozza az, hogy az adóalanyt egy meghatározott adótárgy (épület, épületrész, telek) esetében csak egyféle adó fizetésére kötelezheti. A vagyoni típusú adók körében az adót egységesen – tételes összegben vagy a korrigált forgalmi érték alapulvételével határozhatja meg. A bevezetett adó mértékeként nem állapíthat meg többet az adómaximumnál. A helyi iparüzési adó esetén egy adómérték alkalmazható.

Az építményadóra, a telekadóra magánszemély kommunális adójára és az idegenforgalmi adóra vonatkozó törvényi felső mértékek a KSH által közzétett fogyasztói árszínvonal változással valorizálhatóak. A törvényi felső mérték és a valorizáció együttesen határozza meg ezen adónemek tekintetében az adómaximumot. Az Európai Unióhoz való csatlakozással összefüggésben a Htv. jelentős módosítására került sor az önkormányzatok által adható adómentességek és adókedvezmények tekintetében. Ennek alapján 2003. január 1-jétől az önkormányzatok a vállalkozókat terhelő adónemek esetében csak olyan kedvezményt, mentességet nyújthatnak, melyre a törvény kifejezetten felhatalmazást ad. Az ezzel ellentétes határozatlan időre szóló mentességeket, kedvezményeket 2002. december 31-ig, illetve a határozott időre szóló mentességeket, kedvezményeket 2007. december 31-ig kellett hatályon kívül helyezni. A magasabb szintű jogszabály rendelkezései akkor is érvényesek, ha azt az alacsonyabb szintű jogszabály (önkormányzati rendelet) nem veszi át, és nem ismétli meg.

A helyi adó lényegéhez tartozik annak önkormányzatonkénti különbözősége. A helyi önkormányzatok ugyanis eltérő települési feltételek között látják el feladataikat, eltérő az egyes települések fejlettsége, közszolgáltatásokkal való ellátottsága és azok színvonala. Ennek megfelelően különbözően alakulnak a települési önkormányzatok feladatai és e feladatok ellátásához eltérő gazdasági feltételek szükségesek.

Fentiek alapján látható, hogy a Képviselő-testület helyi adópolitikája maximálisan figyelembe veszi az adóalanyok teherviselő-képességét, stabilitást és állandóságot teremtett azzal, hogy az érintett építményekre vonatkozóan az adómértéket több mint tíz éve érdemben nem emelte meg. A törvényi adómaximumhoz képest lényegesen alacsonyabb adómértéket alkalmazott, alkalmaz.

Mint köztudott a jelenlegi gazdasági helyzetben a település üzemeltetése, a közösségi szolgáltatások biztosítása, a takarékosági intézkedések, költségek csökkentése mellett is nagy kihívás elé állítja az önkormányzatokat. Az állampolgárok, családok szintén e gazdasági helyzetben, elsősorban a rezsidíjak miatt korlátozott jövedelmi lehetőségekkel rendelkeznek.

Mind ezek figyelembe vétele mellett szükséges és indokolt az önkormányzat működésének biztosítása érdekében a helyi adómértékek áttekintése.

A jelenleg hatályos, és 2021. január 1-jétől (azóta nem változott) alkalmazható adómaximumok a következők:

Adónem	Adómaximum
Építményadó (épület, épületrész után)	2.018 Ft/m ²
Telekadó:	366,9 Ft/m ²
Magánszemély kommunális adója:	31.187,4 Ft/adótárgy
Idegenforgalmi adó	550,3 Ft/fő/vendégéjszaka

Jelenleg hatályos rendeletek szerint összehasonlító adatok fő adómértéke:

	Építményadó Ft/m ² /év	Telekadó Ft/m ² /év	Idegenforgalmi adó Ft/éj/fő	iparüzési adó	kommunális adó Ft/adótárgy
Balatonkeresztúr	500	60	350	1,8 %	0
Balatonberény	900	230	400	2 %	14 000
Balatonmáriafürdő	900	70	400	2 %	0
Balatonfenyves	700	40	400	2 %	6 000
Balatszentgyörgy	1000	0	150	2 %	20 000

A helyi adók felülvizsgálata (adómértékének emelése) azonban a jelezett településeken is napirenden van. A tényleges adómértékek az egyes településeken alkalmazott kedvezményekkel korrigálja.

A képviselő-testület és a Pénzügyi Bizottság több alkalommal is tárgyalta a helyi adók témakörét, és az egyeztetések alapján készült az előterjesztés melléklete szerinti tervezet.

A jelen tervezet az iparüzési adó tekintetében az ideiglenes iparüzési adót nem szabályozza, mivel az egyes adótörvények módosításáról szóló 2020. évi CXVIII. törvény a 30 napon túli építőipari tevékenység ideiglenes jellegű iparüzési adókötelezettségére vonatkozó hatályos szabályokat megszüntette, továbbá az ideiglenes iparüzési adókötelezettség Magyarországon székhellyel, telephellyel nem rendelkező vállalkozásokat terhelő jogcíme is hatályát veszítette, **így az ideiglenes jellegű iparüzési tevékenység utáni adókötelezettség megszűnt.**

Az ideiglenes jellegű iparüzési tevékenység utáni adókötelezettség megszűnése miatt szükségtelenné vált az „ideiglenes” és „állandó” iparüzési tevékenység megkülönböztetése.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben továbbra is hatályos az a rendelkezés, mely szerint azon vállalkozásnak, amely valamely településen adóéven belül 180 napot meghaladóan végez építőipari tevékenységet, az adott településen iparüzési adókötelezettséget eredményező telephelye jön létre.

A 180 napot meghaladó iparüzési tevékenység telephelyet, azaz adókötelezettséget keletkeztet, az ezzel kapcsolatos bevallást az általános szabályoknak megfelelően kell benyújtani

Az adóalanyok 2021. január 1-jétől nem az önkormányzati, hanem kizárólag az állami adóhatóságon keresztül elektronikus úton, az állami adóhatóság által rendszeresített elektronikus nyomtatványon kötelesek benyújtani helyi iparüzési adóbevallásukat.

Mikro- kis és középvállalkozásokat érintő adómérték-kedvezmény: A Kormány a koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges egyes intézkedésekről szóló 639/2020. (XII. 22.) Korm. rendeletében a 2021. évben végződő adóévben azon mikro-, kis és középvállalkozás esetében, ahol a KKV törvény 3. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott nettó árbevétel vagy mérlegfőösszeg értékhatár legfeljebb 4 milliárd forint, a helyi iparüzési adó mértéke 1 százalékban állapította meg. A feltételeknek megfelelő vállalkozónak a 2021. évben az adóelőleg 50 százalékát kellett az egyes esedékességi időpontokban megfizetni. A meg nem fizetendő előleg-részlet összegével az adóhatóság a vállalkozó iparüzési adóelőleg-kötelezettsége összegét hivatalból, határozathozatal nélkül csökkentette. Akkor volt alkalmazható a 2021. évi adóelőleg 50 százalékban történő megfizetése, ha a vállalkozó 2021. február 25-ig a székhelye, telephelye szerinti önkormányzati adóhatóság számára nyilatkozatot tett.

A tervezet struktúrájában jelentős változás, hogy a településen az építményadó és kommunális adó tekintetében az közforgalmi vasúttól északra és délre lévő adótárgyak tekintetében, azok elhelyezkedéséből adódó magasabb vagyoni értékre tekintettel sávosan állapítja meg az adómértéket.

Balatonberény, 2022. 10. 21.

Mestyán Valéria sk.
címzetes főjegyző

Tervezet

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

a helyi adókról

Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Hatv.) 1. § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazása alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében a következőket rendeli el:

1. Értelmező rendelkezések

1. §

E rendelet alkalmazásában:

- a) Életvitelszerű lakóhely: Amennyiben a természetes személy adózó az adóhatóság felé bejelentett lakását, üdülőjét otthonául használja, és ebből az ingatlanból szervezi az életét, családi élete helyszínéül szolgál, rendszeresen innen indul munkába vagy oktatási intézménybe, ide tér haza. A lakás, üdülő vonatkozásában az év minden hónapjában közüzemi szolgáltatásokat vesz igénybe. A lakás, üdülő ingatlan-nyilvántartás szerinti címe szerepel elsődleges elérési címeként a hatóságoknál, közműszolgáltatóknál, és a

magánszemély adózó nem rendelkezik más olyan lakással, üdülővel melyet életvitelszerűen használ és ezt a tény, valamint az adótárgyként megadott lakás, üdülő életvitelszerű használatának tényét az adóhatóság felé hitelt érdemlően igazolja. Önmagában az a körülmény, hogy az adózónak Balatonberényben bejelentett, hatóságilag nyilvántartott lakcíme van, még nem feltétlenül jelenti azt, hogy ez a hely tekintendő az életvitelszerű lakóhelyének. Életvitelszerű lakóhelynek csakis az a hely tekinthető, amely szoros és tartós kapcsolatot jelent az adózó és Balatonberény község között.

- b) Az adótárgy lakás, üdülő életvitelszerű használatának igazolásának módja: lakcímkártya bemutatásával, közjegyzői okiratba foglalt nyilatkozattal, jogerős bírósági határozattal, amennyiben abból az életvitelszerű használat ténye megállapítható, valamint bejegyzett élettársi kapcsolatra vonatkozó okirattal, amennyiben abból a közös háztartás helye, valamint annak életvitelszerű használata megállapítható. Kétség esetén az adózó köteles az adóhatóság felhívásában foglalt olyan dokumentumok becsatolására, melyből az életvitelszerű lakóhely ténye megállapítható.
- c) Üzleti célt szolgáló építmény: olyan épület, épületrész, amelyet az épületet, épületrészt hasznosító vállalkozó bevétel-, nyereség-, jövedelemszerzése érdekében használ, vagy ezzel kapcsolatosan költséget számol el.
- d) Működő kereskedelmi egység, szállásépület, egyéb nem lakás céljára szolgáló épület:
Az ingatlan nyilvántartásban bejegyzett művelési ágnak megfelelően, működési engedély birtokában hasznosított épület.

2. §

Az Önkormányzat

- a) építményadót
- b) telekadót
- c) magánszemélyek kommunális adóját
- d) idegenforgalmi adót
- e) helyi iparüzési adót vezet be.

2. Építményadó

3. §

Az adó alapja az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete.

4. §

(1) A közforgalmi vasúttól északra eső területen lévő lakás és üdülő esetében az adó mértéke, amennyiben a lakás vagy üdülő adóköteles alapterülete

- a) 25 m²-nél nem nagyobb 1500 Ft/ m² /év,
- b) 25 m²-nél nagyobb 750 Ft/ m² /év.

(2) A közforgalmi vasúttól délre eső területen lévő lakás és üdülő adó mértéke 650 Ft/ m² /év.

(3) A lakással vagy üdülővel egy telken található egyéb adóköteles épület adó mértéke 300 Ft/ m² /év.

(4) Zártkertben, külterületen lévő épület adó mértéke 325 Ft/ m² /év.

(5) Éves vagy idényjelleggel ténylegesen működő kereskedelmi egység, szállásépület, egyéb nem lakás céljára szolgáló épület adó mértéke 720 Ft/m²/év.

(6) Az (1-5) bekezdésekben nem szabályozott esetekben az adó mértéke 2000 Ft/m²/év.

5. §

(1) Mentés az adó alól

- a) a fedett és nyitott terasz,
- b) az a lakás vagy üdülő, melyben a tulajdonosoknak vagy a tulajdonosok valamelyikének életvitelszerű lakóhelye van.

(2) Az a-b) pontokban felsorolt mentességek nem alkalmazhatók az adóalany üzleti célt szolgáló építménye esetében.

3. Telekadó

6. §

Az adó alapja a telek m^2 -ben számított területe.

7. §

(1) Az adó mértéke 230 Ft/ m^2 /év.

(2) Külterületen lévő telek adó mértéke 30 Ft/ m^2 /év.

(3) Lakóövezetben lévő, éves vagy idényjelleggel tényleges működő kereskedelmi egységgel, vagy szállásépülettel, vagy egyéb nem lakás céljára szolgáló épülettel beépített telek adó mértéke 60 Ft/ m^2 /év.

(4) Üdülőövezetben lévő, éves vagy idényjelleggel ténylegesen működő kereskedelmi egységgel, vagy szállásépülettel, vagy egyéb nem lakás céljára szolgáló épülettel beépített telek adó mértéke 190 Ft/ m^2 /év.

(5) A József Attila utcai telkek déli telekhatáraitól délre eső és a 036/1, 048 hrsz. és a 7-es főközlekedési út által határolt területen az adó mértéke 30 Ft/ m^2 /év.

8. §

(1) Mentés az adó alól:

- a) a magánszemély tulajdonát képező olyan telek teljes területe, melyen a Hatv. által nem adómentes lakás vagy üdülő található,
- b) üdülőövezetben lévő beépített telek esetében az adómentes terület $1500 m^2$, mely adómentes terület csak akkor lehet nagyobb, ha a Hatv-ben biztosított adómentes terület ennél nagyobb,
- c) A mentesség nem illeti meg azt a telket, amelyből telekalakítással új közművesített telek alakítható ki.

(2) Az (1) bekezdés c) pont alapján nem adómentes telek teljes területéből a Hatv-ben foglalt adómentességen kívül adómentes a Helyi Építési Szabályzat által megállapított, a telek elhelyezkedése szerinti övezetre érvényes legkisebb kialakítható teleknagyságot meghaladó telek.

(3) Kérelemre az építési engedéllyel rendelkező telek az építési engedély jogerőre emelkedését követő év január 1. napjától számított 4 évig. Ha a telek ezen időszak alatt nem épül be, a telekadó visszamenőlegesen esedékessé válik. A határidő indokolt esetben egy évvel meghosszabbítható.

(4) Az a telek, amely közúttal nem érintkezik és telekalakítással sem válik beépíthetővé.

(5) A közúttal érintkező, de közművesítetlen telek. A telekadó szempontjából közművesítetlen az a telek, amely olyan közúttal érintkezik, amelyben a víz, szennyvízcsatorna és villany közmű nincs kiépítve.

(6) Az (1) –(5) bekezdésben felsorolt mentességek az adóalany üzleti célt szolgáló telke esetében nem alkalmazhatók.

9. §

(1) 200 Ft/m²/év adókedvezményre jogosult a telek, ha a lakóövezetben lévő telek tulajdonosai között az önkormányzat illetékességi területén ténylegesen életvitelszerűen élő magánszemély adóalany is van.

(2) 170 Ft/m²/év adókedvezményre jogosult a telek, ha az üdülőövezetben lévő telek tulajdonosai között az önkormányzat illetékességi területén ténylegesen életvitelszerűen élő magánszemély adóalany is van.

(3) 170 Ft/m²/év adókedvezményre jogosult a magánszemély tulajdonában álló lakóövezetben lévő telek.

(4) 125 Ft/m²/év adókedvezményre jogosult a magánszemély tulajdonában álló üdülőövezetben lévő telek.

(5) 190 Ft/m²/év adókedvezményre jogosult a magánszemély tulajdonában álló lakóövezetben lévő telek, ha a telek adóköteles alapterülete az 1500 m²-t meghaladja.

10. §

(1) Az adókedvezmény csak egy jogcímen vehető igénybe.

(2) Ha a telek szélessége miatt építési engedély nem adható, úgy a 10. § alapján megállapított adókedvezmény valamelyikével csökkentett adó 50 %-át kell megfizetni.

11. §

A 10. §-ban meghatározott adókedvezmények az adóalany üzleti célt szolgáló telke esetében nem alkalmazhatók.

4. Magánszemélyek kommunális adója

12. §

(1) Az adó mértéke:

- a) a közforgalmi vasúttól északra eső területen lévő lakás, üdülő, telek esetében: 25.000 Ft/év/adótárgy
- b) A közforgalmi vasúttól délre eső területen lévő lakás, üdülő, telek esetében: 20.000 Ft/év/adótárgy

(2) A lakásbérleti jogviszony alapján adókötelezett esetében az adó mértéke az (1) a) vagy b) pontban meghatározott mérték 80 %-a.

13. §

Mentes az adó alól:

- a) a lakás- és üdülőépületen kívül minden építmény és telek kivéve ha a Hatv. rendelkezései alapján adómentességet kapott az építmény vagy telekadó megfizetése alól,

- b) az a lakás vagy üdülő, mely után e rendelet alapján építményadó fizetési kötelezettség terheli a tulajdonost.
- c) Idegenforgalmi adó

14. §

Az adó alapja a megkezdett vendégéjszakák száma.

15. §

Az adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként 450 Ft.

16. §

Mentes az adókötelezettség alól az önkormányzat által meghívott bel- és külföldi vendég.

17. §

(1) Az adó beszedésére kötelezett az általa beszedett adóról az adó alapjának és összegének megállapítására alkalmas nyilvántartást vezet, és az adózónak bizonylatot ad.

(2) A nem kereskedelmi célú szálláshelyen nyilvántartást kell vezetni, melynek tartalmazni kell

- a) a szálláshely megnevezését és címét,
- b) a vendég vezeték és utónevét, születési helyét, idejét, állampolgárságát, lakcímét, személyi igazolvány, vagy útlevél számát,
- c) a vendég érkezésének és távozásának időpontját,
- d) az adómentességre jogosító tartózkodás pontos megjelölését,
- e) a vendég aláírását, mellyel a nyilvántartásban rögzített adatok hitelességét igazolja.

(3) A Htv. 31. §-ában meghatározott adómentesség igénybevétele esetén annak feltételeit utólag ellenőrizhető módon igazolni kell. Munkavégzés miatt igénybe vett adómentesség esetén a vendégnyilvántartás mellé csatolni kell a munkáltató cég igazolását, mely tartalmazza a Htv-ben meghatározott adómentesség feltételeit, ennek hiányában az adót meg kell fizetni.

(4) A nyilvántartást azon hónap végén, melyben adóbeszedés történt le kell zárni, és meg kell állapítani a bevallási és befizetési kötelezettség alá eső idegenforgalmi adó összegét.

5. Helyi iparűzési adó

18. §

Állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó mértéke az adóalap 2 %-a.

19. §

Mentes a helyi iparűzési adófizetési kötelezettség alól a vállalkozó, ha e tevékenységből elért vállalkozási szintű adóalapja az adóévben az 500.000 Ft-ot nem haladja meg.

6. Zárórendelkezők

20. §

Hatályát veszti a helyi adókról szóló 14/2017. (XII.1.) önkormányzati rendelet.

21. §

Ez a rendelet 2023. január 1-jén lép hatályba.

Mestyán Valéria
címmzetes főjegyző

Druskóczi Tünde
polgármester

Kihirdetve: 2022.....

Mestyán Valéria
címmzetes főjegyző

Végző előterjesztői indokolás

Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Hatv.) 1. § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazása alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében a helyi adókról új önkormányzati rendeletet alkot, tekintettel arra, hogy a helyi adók mértékét érdemben 2007 év óta változtatlanul tartotta.

A koronavírus járvány, és a jelenlegi háborús helyzet okozta gazdasági környezet az önkormányzat által kötelezően ellátandó és önként vállalt feladatainak ellátásához, a település működtetéséhez, a közösségi szolgáltatások biztosításához, fenntartásához, a településfejlesztéshez szükséges források – a költséghatékonysági, energiacsökkentési intézkedések ellenére – jelentősen beszűkültek.

A közösség tagjainak teherviselő képességének figyelembevételével a helyi adók felülvizsgálata szükséges és indokolt.

A rendelet struktúrájában jelentős változás, hogy a településen az építményadó és kommunális adó tekintetében a közforgalmi vasúttól északra és délre lévő adótárgyak tekintetében, azok elhelyezkedéséből adódó magasabb vagyoni értékre tekintettel sávosan állapítja meg az adómértéket, azonban az adómértékeket közelíti az életvitelszerűen településen élő és időlegesen tartózkodó adóalanyok között.

ELŐTERJESZTÉS



BALATONBERÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

**2022. OKTÓBER 25-I
NYILVÁNOS ÜLÉSÉRE**

TÁRGY:

**Az időskorú lakosok egyszeri önkormányzati
támogatásáról szóló önkormányzati rendelet
elfogadása**

ELŐADÓ:

Mestyán Valéria
címzetes főjegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A közelmúlt gyakorlati tapasztalatai alapján és a rendeletből kikerült támogatási formák hiányára tekintettel szükségessé vált a jóléti célú lakossági támogatásokról szóló 11/2021. (X. 8.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése és új rendelet megalkotása.

Az új rendelet megalkotásának egyik indoka az, hogy a korábban több fajta támogatást tartalmazó rendeletben jelenleg már csak az időskorúak egyszeri támogatása ellátás szerepel, így az elnevezése mára aktualitását veszítette.

Az új rendelet megalkotásának másik oka az a szándék, hogy a támogatást csak azok a lakosok vehessék igénybe, akik ténylegesen – életvitelszerűen – Balatonberényben laknak, így az új rendelet alkalmazása során szűkülne a jogosult kör.

Tervezet

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

az időskorú lakosok egyszeri önkormányzati támogatásáról

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdése alapján, eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 10. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. §

(1) A rendelet hatálya kiterjed a Balatonberényben állandó lakóhellyel rendelkező, életvitelszerűen a bejelentett állandó lakóhelyükön élő személyekre.

(2) Életvitelszerű lakóhely: az az ingatlan, ahonnan a magánszemély az életét szervezi, ahol az életvitelhez szükséges tevékenységeket (étkezés, főzés, mosás) leginkább folytatja, amelyre vonatkozóan az év minden hónapjában közüzemi szolgáltatásokat vesz igénybe és amely ingatlan elsődleges levelezési címként jelenik meg a hatóságoknál, közműszolgáltatóknál.

2. §

A képviselő-testület az e rendelet szerinti támogatással kapcsolatos hatáskört a polgármesterre ruházza át.

3. §

(1) A képviselő-testület a Balatonberény községben állandó lakóhellyel rendelkező és életvitelszerűen a bejelentett állandó lakóhelyükön élő – a tárgyév december 31. napjáig 65. életévüket betöltő, és 65 évesnél idősebb személyeket évente egy alkalommal pénzbeli vagy természetbeni támogatásban részesíti. A természetbeni támogatás formája vásárlási utalvány.

(2) A támogatásra jogosult személyekről szóló kimutatást a tárgyév szeptember hónapjában a Balatonkeresztúri Közös Önkormányzati Hivatal népeség-nyilvántartója készíti el a népeség-nyilvántartó rendszerből történő lekérdezés útján.

(3) Az adott évi támogatás formájáról és összegéről a képviselő-testület adott év október hónapban dönt.

(4) A polgármester legkésőbb az adott év november 15. napjáig írásban értesíti a támogatásra jogosult személyeket a támogatás formájáról és összegéről, a támogatás átvételének helyéről, időpontjáról és a támogatás átvételének végső időpontjáról.

(5) A pénzbeli támogatás legkésőbb a tárgyév december 15. napjáig kerül kifizetésre az önkormányzat házipénztárából, a jogosult személy vagy meghatalmazottja részére. A vásárlási utalvány tárgyév december 15. napjáig vehető át. A határidők elmulasztása jogvesztő.

4. §

Hatályát veszti a jóléti célú lakossági támogatásokról szóló 11/2021. (X. 8.) önkormányzati rendelet.

5. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.

6. §

Ez a rendelet a Magyar Köztársaságnak az Európai Unióhoz történő csatlakozásáról szóló szerződés kihirdetéséről szóló 2004. évi XXX. törvénnyel összhangban az Európai Közösségek jogszabályaival összeegyeztethető szabályozást tartalmaz.

Druskoczi Tünde
polgármester

Mestyán Valéria
címetes főjegyző

Kihirdetve: 2022. október.....

Mestyán Valéria
címetes főjegyző

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A rendelet hatálya alá tartozó személyek körének meghatározását tartalmazza. A rendelet hatálya a Balatonberény községben állandó lakóhellyel rendelkező és életvitelszerűen a bejelentett állandó lakcímükön élő személyekre terjed ki. Meghatározza az életvitelszerűség, az életvitelszerű lakóhely fogalmát is.

A 2. §-hoz

A képviselő-testület hatáskörének polgármesterre történő átruházásáról rendelkezik.

A 3. §-hoz

A támogatás megállapításának részletes szabályairól szóló rendelkezéseket tartalmazza.

A 4–6. §-hoz

Záró és hatálybaléptető rendelkezéseket tartalmaz.

TÁJÉKOZTATÓ AZ ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT EREDMÉNYÉRŐL

Rendelet-tervezet címe:	Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének az időskorú lakosok egyszeri önkormányzati támogatásáról szóló önkormányzati rendelet-tervezete			
Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen				
Társadalmi, gazdasági hatás	Költségvetési hatás	Környezeti, egészségügyi következmények	Adminisztratív terheket befolyásoló hatás	Egyéb hatás
Önkormányzat Képviselő-testülete által biztosított támogatás feltételeit, mértékét, elbírálásának rendjét a korábbi jól bevált gyakorlat szerint biztosítjuk a meghatározott életkorú polgárai számára jövedelemtől függetlenül.	A 2022. évi költségvetésben tervezett keretösszeg rendelkezésre áll.	nincs.	nincs	nincs.
A rendelet megalkotása szükséges, mert: A Kúria döntését figyelembe véve e támogatási formák eredeti jogalkotói hatáskörben állapíthatók meg törvényesen.				
A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények: Az önkormányzat által eddig biztosított támogatások esetleges elvonása, lehetősége az állampolgárok részéről negatív megítélést eredményezne.				
A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:				
Személyi	Szervezeti	Tárgyi	Pénzügyi	
Rendelkezésre állnak.	Rendelkezésre állnak.	Rendelkezésre állnak.	Rendelkezésre állnak.	



ELŐTERJESZTÉS

BALATONBERÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

**2022. október 25-ei nyilvános
ülésére**

Tárgy:

**A települési támogatásokról, a személyes
gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti
ellátásokról szóló önkormányzati rendelet**

Előadó:

**Mestyán Valéria
címzetes főjegyző**

**Előkészítette: Schenkné Gaál Zsuzsanna
szociális és gyámügyi főtanácsos**

Tisztelt Képviselő-testület!

A lakossági jövedelmek (minimálbér, garantált bérminimum, munkabérek, nyugdíjak és nyugdíjszerű ellátások) növekedésére és ezzel párhuzamosan az inflációra, valamint a megélhetési és lakhatási költségek jelentős emelkedésére tekintettel, továbbá a szociális támogatások igénylésére vonatkozó szabályok gyakorlati alkalmazásának tapasztalataira figyelemmel szükségessé vált a települési támogatásokról, a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 7/2021. (V. 19.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata.

A tervezet tartalmazza a települési támogatásokra – a rendkívüli települési támogatásra, a lakásfenntartási költségekhez nyújtott települési támogatásra, a gyógyszer-támogatásra – vonatkozó jogosultsági jövedelemhatárok növelését, és nagyobb mértékű/összegű támogatások összegét, és az eddigiek mellett új típusú támogatások bevezetését.

Ilyen új támogatási formaként javasoljuk bevezetni az önkormányzati tűzifa támogatást, mely azoknak a lakosoknak jelente segítséget, akik kizárólag fával tudják megoldani a fűtést, és akiknek elfogyott a téli tüzelője, vagy nem képesek megvásárolni az egész fűtési időnyire elegendő tűzifát.

Új támogatásként javasoljuk bevezetni a szociálisan rászorult személyek/családok részére hivatalból megállapítandó karácsonyi élelmiszer-csomagot is.

Az önkormányzati rendelet felülvizsgálatát megelőző előkészítő és egyeztető szakaszban világossá vált, hogy az új típusú támogatási formák rendeletbe való beépítése és a jelenlegi rendelet számos ponton történő megváltoztatásának igénye miatt a rendelet nehezen áttekinthetővé válna.

A fentiek alapján javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek új rendelet megalkotását.

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban Szt.) 132. § (4) bekezdése értelmében: a települési önkormányzat felhatalmazást kapott, hogy rendeletben szabályozza a **települési támogatás** keretében nyújtott ellátások **jogosultsági feltételeit**, az ellátások **megállapításának, folyósításának**, valamint **felhasználása ellenőrzésének** szabályait.

Az Szt. 45. § (3)-(5) bekezdése értelmében a képviselő-testület **a létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került, valamint az időszakosan vagy tartósan létfenntartási gonddal küzdő személyek részére** rendkívüli települési támogatást **köteles** nyújtani.

Rendkívüli települési támogatásban elsősorban azokat a személyeket indokolt **részesíteni, akik önmaguk, illetve családjuk létfenntartásáról** más módon nem tudnak gondoskodni vagy **alkalmanként jelentkező többletkiadások** – így **különösen** betegséghez, halálesethez, elemi kár elhárításához, a válsághelyzetben lévő várandós anya gyermekének megtartásához, iskoláztatáshoz, a gyermek fogadásának előkészítéséhez, a nevelésbe vett gyermek családjával való kapcsolattartáshoz, a gyermek családba való visszakerülésének elősegítéséhez kapcsolódó kiadások- vagy a **gyermek hátrányos helyzete miatt** anyagi segítségre szorulnak.

A rendkívüli települési támogatás **kérelemre és hivatalból** - különösen nevelési-oktatási intézmény, gyámhatóság vagy más családvédelemmel foglalkozó intézmény, illetve természetes személy vagy a gyermekek érdekeinek védelmét ellátó társadalmi szervezet kezdeményezésére - is megállapítható."

A települési önkormányzat **az Szt. 45. § (3) bekezdés alapján köteles rendkívüli települési támogatást nyújtani**. E jogcím tekintetében **kötelező a rendeletalkotás**. A létfenntartást veszélyeztető élethelyzet, létfenntartási gond, valamint az ilyen helyzetekben nyújtandó támogatás összegének meghatározása ugyanakkor **az önkormányzat jogosultsága**.

Az Szt. csak a rendkívüli települési támogatás biztosítását írja elő kötelezően, **e tekintetben semmiképpen nincs mérlegelési jogköre az önkormányzatnak**, és az ellátást minden, az adott településen bejelentett lakó- vagy tartózkodási hellyel rendelkező személynek biztosítani kell.

Az Szt. 7. § (1) bekezdés alapján a települési önkormányzat, **tekintet nélkül hatáskörére és illetékességére, köteles az arra rászorulóknak rendkívüli települési támogatást, étkeztetést, illetve szállást biztosítani, ha ennek hiánya a rászorulóknak az életét, testi épségét veszélyezteti**.

Az ellátást biztosító követelheti az (1) bekezdés alapján kifizetett rendkívüli települési támogatás megtérítését a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező szervtől.

Az Szt. 7.§-a alapján, továbbá **a település hatáskörére és illetékességére tekintet nélkül köteles biztosítani a rendkívüli települési támogatást minden olyan személynek**, akinek élete, testi épsége az ellátás nélkül veszélyben lenne.

Ennek megfelelően **a települési támogatás egyéb formái tekintetében a településen létesített bejelentett lakó- és tartózkodási hely előírása jogszerű**, feltéve, hogy a megkívánt időtartam nem észszerőtlenül hosszú.

A települési önkormányzatok - az Szt.-ben rögzítettekre figyelemmel - **a helyi sajátosságoknak megfelelően különböző települési támogatási fajtákat állapíthatnak meg**.

A képviselő-testület **az Szt. rendelkezései alapján nyújtott pénzbeli és természetbeni ellátások kiegészítéseként, önkormányzati rendeletben meghatározott feltételek alapján** - pénzbeli vagy természetbeni formában - települési támogatást nyújt. Települési támogatás keretében nyújtható támogatás különösen

„a) a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez,

b) a 18. életévét betöltött tartósan beteg hozzátartozójának az ápolását, gondozását végző személy részére,

c) a gyógyszerkiadások viseléséhez,

d) a lakhatási kiadásokhoz kapcsolódó hátralékot felhalmozó személyek részére."

A **45. § (1) bekezdés a)-d) pontjában** található felsorolás **nem taxatív** jellegű, az önkormányzat bármely más támogathatónak ítélt élethelyzet alapján nyújthat települési támogatást, vagyis rendeletében **más támogatási formákat is szabályozhat**.

Továbbá az Szt. 26. §-a alapján a képviselő-testület **a hatáskörébe tartozó pénzbeli ellátásokat kiegészítheti**, és **a szociálisan rászorultak részére** - a rendeletében meghatározott módon és feltételek szerint - **más (települési támogatásnak nem minősülő) pénzbeli támogatásokat is megállapíthat**.

A helyi rendeletben biztosítania kell a rászorultság elvét, melyet a Kúria 5014/2019/3. és 5030/2019/3. számú határozata is rögzít.

A rendelet I. fejezete tartalmazza

- a rendelet hatályára vonatkozó rendelkezéseket,
- az értelmező rendelkezéseket,
- a szociális ellátások rendszerét,
- az eljárási rendelkezéseket,
- a hatásköri szabályokat,
- a támogatások folyósításának szabályait.

A rendelet II. fejezete a pénzbeli és természetbeni települési támogatások egyes eseteit határozza meg.

Rendkívüli települési támogatás

A rendkívüli települési támogatás esetében a támogatásra való jogosultság jövedelemhatárai és az egy személy vagy család részére alkalmanként, és az évente adható összesen megállapítható összeg kerül meghatározásra.

Az alkalmanként adható összeget 5.000-50.000 Ft között, az évente összesen adható támogatási összeget az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 530 %-ában (151.050 Ft-ban) javasoljuk meghatározni.

Az évente egy alkalommal megállapítható – a létfenntartást vagy lakhatást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetben nyújtható - támogatás összegét maximum 150.000 Ft-ban javasoljuk meghatározni.

Ez a támogatás annak az igénylőnek lenne adható, akinek a jövedelme a rendkívüli települési támogatás jogosultsági jövedelemhatára felett van, de nem haladja meg az öregségi nyugdíj legkisebb összegének tízszeresét (285.000 Ft-ot).

Javasoljuk továbbá, hogy az azonnali megállapítást igénylő esetekben adható, polgármesteri hatáskörbe átruházott támogatás összege 150.000 Ft-ban legyen meghatározva.

Lakásfenntartási támogatás

A lakásfenntartási költségekhez nyújtott települési támogatás esetében a jogosultsági jövedelemhatárt az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 350 %-ában (99.750 Ft-ban) javasoljuk meghatározni, és a támogatás havi összegét 5.000-7000 Ft-ban javasoljuk megállapítani.

Javasoljuk továbbá, hogy az eddigi gyakorlati tapasztalatok alapján a támogatás folyósítása kizárólag természetbeni formában, a közműszolgáltató részére történő átutalással történjen.

Gyógyszertámogatás

Változatlan szabályok mentén épül fel, csupán a jövedelemhatárok lennének megemelve, és a gyógyszerköltség mellett a gyógyászati segédeszközök költsége (vércukormérő tesztsík, injekciós tű, felnőtt pelenka stb.) is beszámítható lenne.

Javasoljuk továbbá az alkalmanként megállapítható gyógyszerátviteli támogatási összegek emelését is, így a gyógyszerátviteli támogatás alkalmankénti összege 7.000-11.500 Ft; a méltányossági támogatás összege pedig 7.000 Ft-10.000 Ft lenne.

Temetési támogatás

A megnövekedett temetési költségekre tekintettel javasoljuk a temetési támogatás összegét is megemelni, így a támogatási összeg 40.000 Ft vagy 60.000 Ft lenne az igénylő jövedelmének függvényében.

Köztemetéssel kapcsolatos szabályok

A köztemetésre vonatkozó szabályozás nem változatlan.

Családalapítási támogatás

A jogosultsági feltételek nem változnának, csupán annyi változás lenne, hogy örökbefogadás, illetve családba fogadás esetén nem a gyermek egy éves korának betöltéséig, hanem az örökbefogadást, illetve a családba fogadást engedélyező határozat véglegessé válásától számított 90 napig lehetne igényelni a támogatást.

Iskolakezdési támogatás

Az összegét 20.000 Ft-ban javasoljuk meghatározni, és a támogatás a gyermek jogán, de a szülő részére lenne megállapítva.

Első osztályos tanulók támogatása

Az összege nem változna, a támogatás a gyermek jogán, de a szülő részére lenne megállapítva.

Önkormányzati tűzifa támogatás

Új támogatási forma lenne. A támogatásra az az igénylő lenne jogosult, aki életvitelszerűen a községben lakik, az ingatlana fűtését kizárólag fatüzelésre alkalmas fűtőberendezéssel biztosítja, más fűtési lehetősége (pl. gázfűtés) nincs, és nyilatkozik arról, hogy nem rendelkezik tűzifával.

A fenti feltételeknek megfelelő személyek abban az esetben kaphatnának tűzifa támogatást, ha a családban az egy főre számított havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 450 %-át (128.250 Ft-ot), egyedülálló személy esetén az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 550 %-át (156.750 Ft-ot).

Az önkormányzati tűzifa támogatás egy családban csak egy személy részére és évente egy alkalommal járna, a mennyisége legfeljebb 3 m³ lenne.

A támogatás az adott évben az önkormányzat rendelkezésére álló készlet mértékéig lenne megállapítható.

A tűzifa kiszállításáról az önkormányzat saját költségén gondoskodik.

A támogatás iránti kérelem december 1. napjától február 28. napjáig lenne benyújtható.

Karácsonyi élelmiszercsomag

Új támogatási forma lenne, melyet hivatalból indult eljárás keretében állapítana meg az önkormányzat.

A szociálisan rászoruló konkrét személyeket/családokat a Szociális, Egészségügyi, Kulturális és Oktatási Bizottság határozná meg.

Az élelmiszercsomagot minden év december hónapban biztosítaná az önkormányzat a rászorulóknak részére.

Az élelmiszercsomag összeállításáról és kiszállításáról az önkormányzat gondoskodik, de civil szervezetek (pl. Vöröskereszt helyi szervezete) bevonásával.

Az élelmiszercsomag értéke jogosult személyenként/családonként legfeljebb 5.000 Ft lenne.

A rendelet III. fejezete a záró rendelkezéseket tartalmazza:

Rendelkezni kell az új rendelet hatálybalépéséről és hatályon kívül kell helyezni a települési támogatásokról, a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 7/2021.(V. 19.) önkormányzati rendeletet.

Előzetes hatásvizsgálat

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének a települési támogatásokról, a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló önkormányzati rendelethez

Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a képviselő-testületnek az Alaptörvény 32. cikk. (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk. (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva - előzetes egyeztetést követően – **a települési támogatásokról, a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló önkormányzati rendeletet a következő előzetes hatásvizsgálat alapján hirdeti ki:**

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17.§ (1)-(2) bekezdése alapján a 2022-23. évi önkormányzati költségvetési rendelet várható következményeiről – az előzetes hatásvizsgálat tükrében – az alábbi tájékoztatást adom:

1. A rendelet valamennyi jelentősnek ítélt hatása, különösen:

a) A rendelet társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása:

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban Szt.) alapján 132. § (4) bekezdése értelmében: a települési önkormányzat felhatalmazást kapott, hogy rendeletben szabályozza az étkeztetés jogosultsági feltételeinek részletes szabályait, a települési támogatás keretében nyújtott ellátások jogosultsági feltételeit, valamint az ellátások megállapításának, kifizetésének, folyósításának, valamint felhasználása ellenőrzésének szabályait.

Az Szt. 45. § (3)-(5) bekezdése értelmében a képviselő-testület a létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került, valamint az időszakosan vagy tartósan létfenntartási gondokkal küzdő személyek részére rendkívüli települési támogatást köteles nyújtani.

A helyi rendeletben biztosítania kell a rászorultság elvét, melyet a Kúria 5014/2019/3., és 5030/2019/3. számú határozat is rögzít.

Ennek azért van jelentősége, mert a költségvetési támogatások igénybevételénél a Szt. alapján biztosított támogatások körében számolhatók el az önkormányzati szociális jellegű kiadások.

b) A rendelet környezeti és egészségügyi következményei: A támogatásokhoz való hozzájutás a rászorult személyek egészségügyi, szociális és jövedelmi viszonyaiban beálló negatív következmények hatásait igyekszik csökkenteni.

c) A rendeletnek adminisztratív terheket befolyásoló hatása: a rendelet alapján új – az egyes ellátási formákhoz, és a feltételekhez igazodó formanyomtatványok elkészítését, és azok közzétételét kell biztosítani.

2. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás várható következménye: Az állampolgárok számára többlet-terhet nem jelent, a feltételek meghatározása pontosabb, a költségvetési támogatások igénybevételének jövőbeni jogszerűségét biztosítja.

3. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: rendelkezésre állnak.

Balatonberény, 2022. október 20.

Mestyán Valéria
címzetes főjegyző

**Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2022. (X...) önkormányzati rendelete
a települési támogatásokról, a személyes gondoskodást
nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról**

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és a szociális ellátásról szóló 1993. évi III. törvény 1. §. (2) bekezdésében, 10. § (1) bekezdésében, 26. §-ban, 32. § (1) bekezdés b) pontja, (3) bekezdésében, 48. § (4) bekezdésében, 92. § (1), (2) bekezdésében, a 115. § (1) bekezdésében, a 132. § (4) bekezdés d) és g) pontjában, valamint a gyermekvédelemről és gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 18. § (2) bekezdésében, 131. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. és 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

I. Fejezet
AZ ELLÁTÁS ÁLTALÁNOS SZABÁLYAI

1. A rendelet hatálya

1. §

A jelen rendelet hatálya a pénzbeli és természetbeni települési támogatások tekintetében Balatonberény Község Önkormányzata közigazgatási területén élő, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 3. § (1)-(3) bekezdéseiben, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 4. § (1)-(3) bekezdéseiben meghatározott személyekre terjed ki.

2. Értelmező rendelkezések

2. §

E rendelet alkalmazásában:

- a) jövedelem: a Szt. 4. § (1) bekezdés a) pontja szerinti fogalom,
- b) vagyon: a Szt. 4. § (1) bekezdés b) pontja szerinti fogalom,
- c) család: a Szt. 4. § (1) bekezdés c) pontja szerinti fogalom,
- d) közeli hozzátartozó: a Szt. 4. § (1) bekezdés d) pontja szerinti fogalom,
- e) egyedülélő: a Szt. 4. § (1) bekezdés e) pontja szerinti fogalom,
- f) háztartás: a Szt. 4. § (1) bekezdés f) pontja szerinti fogalom,
- g) egyedülálló: a Szt. 4. § (1) bekezdés l) pontja szerinti fogalom,
- h) lakóhely: a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény (a továbbiakban: Nytv.) szerinti fogalom,
- i) tartózkodási hely: az Nytv. szerinti fogalom,
- j) elemi kár: a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény 3. § 70. pontja szerinti fogalom,
- k) lakás: a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Lt.) értelmező rendelkezése szerinti fogalom,
- l) nem lakás céljára szolgáló helyiség: az Lt. értelmező rendelkezése szerinti fogalom.

3. Szociális ellátások rendszere

3. §

(1) Balatonberény Község Önkormányzata az alábbi pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokat, valamint személyes gondoskodást nyújtó szociális- és gyermekjóléti szolgáltatásokat nyújtja:

- a) Pénzbeli és természetbeni szociális ellátások:
 - aa) rendkívüli települési támogatás,
 - ab) lakásfenntartási költségekhez nyújtott települési támogatás,
 - ac) gyógyszer-támogatás,
 - ad) temetési támogatás,
 - ae) köztemetés,
 - af) családalapítási támogatás,
 - ag) iskolakezdési támogatás,
 - ah) első osztályos tanulók támogatása
 - ai) önkormányzati tűzifa támogatás,
 - aj) karácsonyi élelmiszer-csomag.
- b) szociális- és gyermekjóléti szolgáltatások:
 - ba) étkeztetés,
 - bb) házi segítségnyújtás,
 - bc) család- és gyermekjóléti szolgálat,
 - bd) gyermekek nappali étkeztetése,
 - be) jelzőrendszeres házi segítségnyújtás,
 - bf) támogató szolgálat,
 - bg) bölcsődei ellátás.

(2) Az (1) bekezdés ba), bb), bc) pontjában felsorolt ellátásokat a Balatoni Szociális Társulás által fenntartott Balatonkeresztúri Alapszolgáltatási Központ (8648 Balatonkeresztúr Iskola u. 3.), az (1) bekezdés be), bf), bg) pontban felsorolt ellátásokat a Marcali Kistérség Többcélú Társulás által fenntartott Marcali Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központ (8700 Marcali Dózsa György u. 9.) (a továbbiakban: Központ) biztosítja.

(3) A (2) bekezdésben meghatározott,

- a) e § (1) bekezdés ba), bb), és bc) szerinti ellátások igénybevételére, a fizetendő díjakra vonatkozó rendelkezéseket Balatonkeresztúr Község Önkormányzata,
- b) e § (1) bekezdés be), bf) és bg) szerinti ellátások igénybevételére, a fizetendő díjakra vonatkozó rendelkezéseket Marcali Város Önkormányzata önkormányzati rendeletei tartalmazzák.

4. Eljárási rendelkezések

4. §

(1) Az e rendeletben szabályozott pénzbeli és természetbeni települési támogatások megállapítása iránti kérelmeket a Balatonkeresztúri Közös Önkormányzati Hivatalnál és a Balatonkeresztúri Közös Önkormányzati Hivatal Balatonberényi Kirendeltségén (a továbbiakban: Hivatal) lehet szóban vagy írásban előterjeszteni.

(2) Amennyiben az e rendeletben szabályozott szociális alapszolgáltatások biztosítása társulás keretében fenntartott intézmény útján történik, az igénybevétele iránti kérelmet a 3. § (2) bekezdés szerinti Központ Vezetőjénél, a Központ idők nappali ellátást biztosító

balatonberényi telephelyén, vagy Balatonberény Község Önkormányzat Polgármesterénél lehet szóban vagy írásban előterjeszteni. A polgármester haladéktalanul köteles a kérelmet az intézményvezető részére továbbítani.

(3) A kérelmet – ha törvény másként nem rendelkezik – az a szociális hatáskört gyakorló szerv bírálja el, amelynek illetékességi területén a kérelmező lakcíme van.

(4) Civil szervezetek is kezdeményezhetik a hivatalból történő eljárást.

(5) A személyes gondoskodást nyújtó szociális alapszolgáltatások igénybevétele önkéntes.

(6) Az (1) bekezdésben meghatározott kérelmek tartalmának meghatározása:

- a) rendkívüli települési támogatás iránti kérelem: ezen rendelet 1. melléklet,
- b) lakásfenntartási költségekhez nyújtott települési támogatás iránti kérelem: ezen rendelet 2. melléklet,
- c) gyógyszer-támogatás iránti kérelem: ezen rendelet 3. melléklet,
- d) temetési támogatás iránti kérelem: ezen rendelet 4. melléklet,
- e) családalapítási támogatás iránti kérelem: ezen rendelet 5. melléklet,
- f) iskolakezdési támogatás iránti kérelem: ezen rendelet 6. melléklet,
- g) első osztályos tanulók támogatása iránti kérelem: ezen rendelet 7. melléklet,
- h) önkormányzati tűzifa támogatás iránti kérelem: ezen rendelet 8. melléklet szerint.

(7) A pénzbeli és természetbeni települési támogatások megállapítása iránti kérelem tartalmazza:

- a) az ellátást igénylő személynek a Szt. 18. §-ának a), c) pontjában szereplő adatait,
- b) az igényelt szociális ellátás jogosultsági feltételeire vonatkozó adatokat, nyilatkozatokat.

(8) A 3. § (1) bekezdés aa) és ac) pontjában meghatározott támogatások megállapítása iránti kérelemben a kérelmező és a vele közös háztartásban élő nagykorú családtag köteles nyilatkozni arról, hogy rendelkezik-e szálláshely-szolgáltatási tevékenységhez szükséges igazolással és a szálláshely hasznosításából a kérelem benyújtását megelőző 12 hónapban milyen összegű jövedelme volt.

(9) A 3. § (1) bekezdés ab) pontjában meghatározott támogatás megállapítása iránti kérelemben a kérelmező és a kérelmező háztartásának nagykorú tagja köteles nyilatkozni arról, hogy rendelkezik-e szálláshely-szolgáltatási tevékenységhez szükséges igazolással és a szálláshely hasznosításából a kérelem benyújtását megelőző 12 hónapban milyen összegű jövedelme volt.

(10) A kérelmekhez csatolandó iratok megnevezését és a támogatások igényléséhez szükséges jövedelemnyilatkozat, vagy nyilatkozat tartalmát a (6) bekezdés szerinti kérelem-nyomtatványok tartalmazzák.

(11) A jogosultság megállapításakor figyelembe vehető jövedelemre vonatkozóan a Szt. 10. § (2)-(3) bekezdése az irányadó.

(12) A jövedelem számításakor figyelmen kívül hagyandó jövedelemre vonatkozóan a Szt. 10. § (4) bekezdése az irányadó.

(13) A jogosultsági feltételek megállapításához e §-ban szabályozottakon túl szükséges egyes speciális igazolások és bizonyítékok köre a konkrét ellátási forma szabályozásánál kerül felsorolásra.

(14) Nincs szükség igazolásra azon adatok tekintetében, amelyek a Hivatal nyilvántartásában fellelhetők, valamint az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 36. §-ának (2) bekezdésében foglaltak szerint az adat, igazolás a hivatal által beszerezhető.

(15) Amennyiben a pénzbeli és természetbeni ellátás iránti kérelemben előadott életkörülmények vizsgálata kapcsán a kérelem megalapozott elbírálása szükségessé teszi, az igénylőnél helyszíni szemlét kell tartani.

(16) Nem kell helyszíni szemlét készíteni az igénylőről, ha életkörülményeit a Hivatal már bármely ügyben - a kérelem benyújtását megelőző egy éven belül – vizsgálta, és azokban lényeges változás nem feltételezhető.

(17) A pénzbeli és természetbeni települési támogatásra való jogosultság, a jogosultat érintő jog és kötelezettség megállapítására, továbbá a hatósági ellenőrzésre az Ákr. rendelkezéseit kell alkalmazni.

5. Hatásköri szabályok

5. §

(1) A képviselő-testület a pénzbeli és természetbeni települési támogatások esetében a közigazgatási hatósági eljárás során valamennyi végzés meghozatalára vonatkozó hatáskör gyakorlását a jegyzőre ruházza át. A jegyző jogosult a döntést nem igénylő, közbenső eljárási cselekményekben történő eljárásra.

(2) A pénzben és természetben nyújtott települési támogatásokra való jogosultság megállapításáról és megszüntetéséről

- a) képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt:
 - aa) a rendelet 8. § (7) bekezdése szerinti azonnali döntést igénylő esetekben nyújtott rendkívüli települési támogatás,
 - ab) a rendelet 9. §-a szerinti lakásfenntartási költségekhez nyújtott települési támogatás,
 - ac) a rendelet 10. § (1)–(3) bekezdése szerinti gyógyszer-támogatás,
 - ad) a rendelet 11. §-a szerinti temetési támogatás,
 - ae) a rendelet 12. §-a szerinti köztemetés,
 - af) a rendelet 13. §-a szerinti családalapítási támogatás,
 - ag) a rendelet 14. §-a szerinti iskolakezdési támogatás,
 - ah) a rendelet 15. § szerinti első osztályos gyermekek támogatása ügyében.
- b) a képviselő-testület által átruházott hatáskörben a Szociális, Egészségügyi és Kulturális Bizottság (továbbiakban: bizottság) dönt:
 - ba) a rendelet 8. §-a szerinti rendkívüli települési támogatás a (7) bekezdés kivételével,
 - bb) a rendelet 10. § (4)–(6) bekezdése szerinti gyógyszer-támogatás,
 - bc) a rendelet 16. §-a szerinti önkormányzati tűzifa támogatás és
 - bd) a rendelet 17. §-a szerinti karácsonyi élelmiszer-csomag támogatás ügyében.

6. A támogatások folyósítása

6. §

(1) A nem rendszeres támogatások kifizetése a döntés közlésétől számított nyolc napon belül történik a házipénztárból, vagy külön kérelemre a jogosult lakossági folyószámlájára történő átutalás útján.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározottaktól eltérően ezen rendelet 14. §-a szerinti iskolakezdési támogatás a kérelem benyújtását követő harminc napon belül, az önkormányzat házipénztárából kerül kifizetésre.

(3) Házipénztárból történő kifizetés esetén a támogatást a jogosult, vagy meghatalmazottja veheti fel. A házipénztárból történő, a döntést követő azonnali kifizetésről létfenntartást veszélyeztető, rendkívüli élethelyzetbe került személy esetében a polgármester jogosult dönteni a támogatást megállapító határozatban.

II. Fejezet

PÉNZBELI ÉS TERMÉSZETBENI TELEPÜLÉSI TÁMOGATÁSOK

7. Rendkívüli települési támogatás

7. §

(1) A képviselő-testület a létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került, valamint az időszakosan vagy tartósan létfenntartási gonddal küzdő személyek részére rendkívüli települési támogatást állapít meg.

(2) Rendkívüli települési támogatásban elsősorban azokat a személyeket indokolt részesíteni, akik önmaguk, családjuk létfenntartásáról más módon nem tudnak gondoskodni vagy alkalmanként jelentkező többletkiadások – így különösen betegséghez, halálesethez, elemi kár elhárításához, a válsághelyzetben lévő várandós anya gyermekének megtartásához, iskoláztatáshoz, a gyermek fogadásának előkészítéséhez, a nevelésbe vett gyermek családjával való kapcsolattartáshoz, a gyermek családba való visszakerülésének elősegítéséhez kapcsolódó kiadások – vagy a gyermek hátrányos helyzete miatt anyagi segítségre szorulnak.

(3) A rendkívüli települési támogatás kérelemre és hivatalból – különösen nevelési-oktatási intézmény, gyámhatóság vagy más családvédelemmel foglalkozó intézmény, természetes személy vagy a gyermekek érdekeinek védelmét ellátó társadalmi szervezet kezdeményezésére – is megállapítható.

8. §

(1) Rendkívüli települési támogatásban kell részesíteni kérelemre azt az időszakosan vagy tartósan létfenntartási gondokkal küzdő személyt, akinek a családjában az 1 főre számított havi jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 320 %-át, három, vagy több gyermeket nevelő család, gyermeket egyedül nevelő szülő esetén 360 %-át, egyedülálló személy esetén jövedelme az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 390 %-át nem haladja meg.

(2) A rendkívüli települési támogatás alkalmankénti összege nem lehet kevesebb 5000 Ft-nál és nem haladhatja meg az 50 000 Ft-ot.

(3) Rendkívüli települési támogatás természetbeni juttatásként élelmiszer formájában is nyújtható.

(4) Az adott naptári évben egy személy, vagy családja részére nyújtott rendkívüli települési támogatás éves összege nem haladhatja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 530 %-át.

(5) Az (1) és a (2) bekezdésben foglaltaktól eltérően évente egy alkalommal - legfeljebb 150 000 Ft összegű- rendkívüli települési támogatást lehet megállapítani, ha a kérelmező, vagy a kérelmező családjának egy főre számított havi nettó jövedelme meghaladja az (1) bekezdés szerinti jövedelemhatárt, de nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének tízszeresét, és a kérelmező vagy a család létfenntartását vagy lakhatását veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe kerül.

(6) Létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetnek minősül különösen, ha a kérelmező vagy családjában igazoltan:

- a) betegség vagy baleset miatti tartós táppénz következtében jelentős jövedelem-kiesés következett be,
- b) elemi kár miatt az életvitelszerűen lakott ingatlanban jelentős anyagi kár keletkezett,
- c) gyógyászati segédeszközt kell beszerezni és a segédeszközre szoruló személy közgyógyellátásra nem jogosult,
- d) közüzemi díjtartozás halmozódott fel, melyet önerőből nem tudnak kiegyenlíteni,
- e) a nyugdíj vagy egyéb rendszeres pénzellátás folyósítása a jogosultság megállapításának elhúzódása miatt késik, vagy
- f) olyan igazolt többletkiadás keletkezik, amely veszélyezteti a kérelmező, családja létfenntartását.

(7) Azon kérelmező részére, aki megfelel az (1) bekezdés, vagy az (5) bekezdés szerinti jövedelmi feltételnek és akinek az élete, testi épsége, egészsége közvetlen veszélybe kerülne a rendkívüli települési támogatás azonnali megállapítása hiányában, a polgármester jogosult a kérelem elbírálására és a rendkívüli települési támogatás soron kívüli megállapítására.

(8) A (7) bekezdés szerinti esetben adható támogatás összege legfeljebb 150 000 Ft lehet.

(9) A polgármester az átruházott hatáskörben hozott döntéseiről félévenként beszámol a képviselő-testületnek.

8. Lakásfenntartási költségekhez nyújtott települési támogatás

9. §

(1) A lakásfenntartási költségekhez nyújtott települési támogatás a szociálisan rászoruló háztartások részére a háztartás tagjai által lakott lakás, vagy nem lakás céljára szolgáló helyiség fenntartásával kapcsolatos rendszeres kiadások viseléséhez nyújtott hozzájárulás.

(2) Az önkormányzat az e rendeletben meghatározott jogosultaknak a villanyáram-, a gázfogyasztás, a vízfogyasztás- és a csatornahasználat költségeihez települési támogatást nyújt.

(3) Balatonberény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete lakásfenntartási költségekhez nyújtott települési támogatásban részesíti azt a személyt – lakásonként 1 főt – akinek a háztartásában az 1 fogyasztási egységre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 350 %-át és a háztartás tagjai egyikének sincs vagyona. Az egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelem megegyezik a háztartás összjövedelmének és a fogyasztási egységek összegének hányadosával.

(4) A támogatás tekintetében fogyasztási egység a háztartás tagjainak a háztartáson belüli fogyasztási szerkezetet kifejező arányszáma, ahol

- a) a háztartás első nagykorú tagjának arányszáma 1,0,
- b) a háztartás második nagykorú tagjának arányszáma 0,9,
- c) a háztartás minden további nagykorú tagjának arányszáma 0,8,
- d) a háztartás első és második kiskorú tagjának arányszáma személyenként 0,8,
- e) a háztartás minden további kiskorú tagjának arányszáma tagonként 0,7.

(5) Ha a háztartás

- a) (4) bekezdés a)–c) pontja szerinti tagja magasabb összegű családi pótlékban vagy fogyatékosági támogatásban részesül, vagy
- b) (4) bekezdés d) vagy e) pontja szerinti tagjára tekintettel magasabb összegű családi pótlékot folyósítanak,

a rá tekintettel figyelembe vett arányszám 0,2-del növekszik.

(6) Ha a háztartásban gyermeket egyedülállóként nevelő szülő – ideértve a gyámot, a nevelőszülőt és a hivatásos nevelőszülőt – él, a rá tekintettel figyelembe vett arányszám 0,2-del növekszik.

(7) Egyedül élő személy esetén a kérelmezőre tekintettel figyelembe vett arányszám 0,2-del növekszik.

(8) A lakásfenntartási költségekhez nyújtott települési támogatás havi összege

- a) 7000 Ft, ha az igénylő háztartásának egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 250 %-át,
- b) 6000 Ft, ha az igénylő háztartásának egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelme meghaladja az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 250 %-át, de nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 300 %-át,
- c) 5000 Ft, ha az igénylő háztartásának egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelme meghaladja az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 300 %-át, de nem haladja meg annak 350 %-át.

(9) Az önkormányzat a támogatást természetbeni ellátás formájában – a közműszolgáltató részére történő utalással – nyújtja.

(10) Azon személy esetében, akinél előre fizetős gáz- vagy áramfogyasztást mérő készülék működik, a támogatást a készülék működtetését lehetővé tevő formában kell nyújtani.

(11) A lakásfenntartási költségekhez nyújtott települési támogatás iránti kérelemben nyilatkozni kell a kérelmező lakásban tartózkodásának jogcíméről, a kérelmező és a vele közös háztartásban élők számáról, személyi és jövedelmi adatairól, arról, hogy a kérelemmel érintett lakásban működik-e előrefizetős gáz- vagy áramfogyasztást mérő készülék, továbbá csatolni kell a háztartás tagjainak jövedelmét igazoló iratokat és a háztartás tagjainak vagyoni helyzetéről szóló vagyony nyilatkozatot.

(12) A támogatás megállapítására irányuló kérelemben meg kell jelölni, hogy a kérelmező mely lakhatási költséghez kéri a támogatás megállapítását, továbbá csatolni kell a kérelemben megjelölt költségre vonatkozó utolsó havi közműszámla másolatát.

(13) A lakásfenntartási költségekhez nyújtott települési támogatást – a kérelem benyújtása hónapjának első napjától kezdődően - egy év időtartamra kell megállapítani.

(14) A lakásfenntartási költségekhez nyújtott települési támogatásban részesülő személy a támogatás megállapítása iránti kérelmet a jogosultság lejártát megelőző hónapban is benyújthatja azzal, hogy az újabb támogatást a korábbi jogosultság lejártát követő hónap első napjától kell megállapítani.

(15) A lakásfenntartási költségekhez nyújtott települési támogatás ugyanazon lakásra vonatkozóan csak egy jogosultnak állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek és háztartások számától.

(16) A (15) bekezdés alkalmazásában külön lakásnak kell tekinteni az albérletet és a jogerős bírói határozattal megosztott lakás lakrészeit.

(17) A lakásfenntartási költségekhez nyújtott települési támogatásban részesülő személy a jogosultság feltételeit érintő lényeges tények, körülmények megváltozását 15 napon belül köteles bejelenteni a Hivatalnak. E kötelezettségről a támogatást megállapító határozatban tájékoztatni kell a jogosultat. A bejelentés elmulasztása esetén vizsgálni kell a támogatás jogosulatlan és rosszhiszemű igénybevételét.

(18) E rendeletben meghatározott feltételek hiányában vagy e rendelet megsértésével nyújtott lakásfenntartási költségekhez nyújtott települési támogatást meg kell szüntetni, a jogosulatlanul és rosszhiszeműen igénybe vevőt pedig kötelezni kell

a) a pénzbeli támogatás visszafizetésére;

b) a természetben nyújtott támogatásnak megfelelő pénzegyenérték megfizetésére.

(19) A lakásfenntartási költségekhez nyújtott települési támogatást megállapító szerv a jogosulatlanul és rosszhiszeműen igénybe vett támogatás megtérítését az arról való tudomásszerzést követő három hónapon belül rendelheti el. Nem lehet a megtérítést elrendelni, ha a támogatás megszűnésétől egy év már eltelt.

(20) Ha a támogatás megállapítója a támogatás megtérítését rendeli el, a kötelezett kérelmére engedélyezheti a megtérítés összegének részletekben történő megfizetését. A részletfizetés időtartama nem haladhatja meg a 12 hónapot.

(21) A támogatás megállapítója a kötelezett kérelmére a megtérítés összegét, pénz egyenértékét legfeljebb 50 %-os mértékben csökkentheti, vagy elengedheti, amennyiben a kötelezett családjában az egy főre jutó havi jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 250 %-át, egyedülálló személy esetében 300 %-át nem haladja meg.

(22) A lakásfenntartási költségekhez nyújtott települési támogatásra való jogosultságot meg kell szüntetni, amennyiben a támogatás jogosultjának megváltozik a lakcíme, vagy elhalálozik.

(23) Lakcímváltozás, vagy a jogosult halála esetén a támogatásra való jogosultságot a változás hónapjának utolsó napjával kell megszüntetni.

9. Gyógyszertámogatás

10. §

(1) Az önkormányzat évente négy alkalommal gyógyszertámogatásban részesíti azt a közgyógyellátásra nem jogosult, közgyógyellátási igazolvánnyal nem rendelkező tartósan beteg személyt, akinek a családjában az egy főre számított havi nettó jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 320 %-át, egyedülálló esetén a 390 %-át nem haladja meg, továbbá a havi igazolt gyógyszer- és gyógyászati segédeszköz költsége meghaladja a (2) bekezdés a)–d) pontja szerinti mértéket.

(2) Gyógyszertámogatásra jogosult az (1) bekezdésben meghatározott jövedelmi feltételeknek megfelelő személy, akinek a krónikus betegsége kezelésére szolgáló rendszeres havi gyógyszer- és gyógyászati segédeszköz költsége

- a) meghaladja az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 15 %-át, de nem haladja meg annak 20 %-át,
- b) meghaladja az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 20 %-át, de nem haladja meg annak 25 %-át,
- c) meghaladja az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 25 %-át, de nem haladja meg annak 30 %-át,
- d) meghaladja az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 30 %-át.

(3) A gyógyszertámogatás alkalmankénti összege:

- a) a (2) bekezdés a) pontja szerinti esetben 7000 Ft
- b) a (2) bekezdés b) pontja szerinti esetben 8500 Ft
- c) a (2) bekezdés c) pontja szerinti esetben 10 000 Ft
- d) a (2) bekezdés d) pontja szerinti esetben 11 500 Ft

(4) Kivételes méltánylást érdemlő esetben az (1) bekezdésben meghatározott jövedelemhatárt meghaladó jövedelem esetében is megállapítható a gyógyszertámogatásra való jogosultság.

(5) A (4) bekezdés alkalmazásában kivételes méltánylást érdemlő esetnek minősül, ha az igénylő személy igazolt havi gyógyszerköltsége meghaladja a 10.000 Ft-ot.

(6) A kivételes méltánylást érdemlő esetben megállapítható gyógyszertámogatás összege 7000 Ft-tól 10 000 Ft-ig terjedhet.

(7) A gyógyszertámogatás negyedévente igényelhető.

(8) A gyógyszertámogatásra való jogosultságot a kérelem benyújtása hónapjának első napjától kezdődően három hónap időtartamra kell megállapítani.

(9) A gyógyszer támogatásra való jogosultság megállapításának céljából a kérelemhez mellékelni kell a kérelmező és a vele együtt élő közeli hozzátartozói jövedelmét igazoló iratokat, a balatonberényi háziorvos igazolását, melynek tartalmaznia kell a kérelmező részére rendelt – a krónikus betegsége kezeléséhez szükséges gyógyszerek- és gyógyászati segédeszközök megnevezését és havonta szükséges mennyiségét, valamint a kérelmező által fizetendő térítési díj összegét.

(10) Ha a kérelmező nem a balatonberényi háziorvosi szolgálat betege, úgy a kérelemhez a jövedelmet igazoló iratok mellett mellékelni kell a gyógyszerek- és gyógyászati segédeszközök megnevezését és havonta szükséges mennyiségét tartalmazó háziorvosi

igazolást, és az annak alapján kiállított gyógyszerári igazolást a kérelmező által fizetendő térítési díj összegéről.

10. Temetési támogatás

11. §

(1) Az önkormányzat temetési költségekhez való hozzájárulásként temetési támogatást nyújt annak a személynek, aki az elhunyt személy eltemettetéséről gondoskodott, de arra nem volt köteles, vagy köteles volt ugyan, de a temetési költségek viselése a saját vagy családja létfenntartását veszélyezteti.

(2) 60 000 Ft összegű temetési támogatásra jogosult az a személy, akinek a családjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 325 %-át, egyedülálló személy esetén az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 425 %-át.

(3) 40 000 Ft összegű temetési támogatásra jogosult az a személy, akinek a családjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem meghaladja az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 325 %-át, egyedülálló személy esetén az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 425 %-át.

(4) A temetési támogatás iránti kérelmet a haláleset bekövetkezésétől számított 60 napon belül lehet benyújtani. A határidő mulasztás jogvesztő.

(5) A kérelemhez csatolni kell elhunyt személy halotti anyakönyvi kivonatának másolatát és a temetés költségeiről – a támogatást kérő, vagy a vele egy háztartásban élő családtagja nevére kiállított - temetési számla eredeti példányát.

11. Köztemetés

12. §

(1) Az elhunyt személy közköltségen történő eltemettetéséről átruházott hatáskörében a polgármester gondoskodik a Szt. 48. §-ában meghatározottak szerint.

(2) A Szt. 48. § (3) bekezdés b) pontjában meghatározott esetben az eltemettetésre köteles személy kérelemre mentesül a köztemetés költségeinek megtérítése alól, ha:

- a) egyedülálló személy, és a havi nettó jövedelme nem haladja az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 150 %-át és vagyona nincs, és a hagyaték csak hagyatéki teherből áll,
- b) családban élő személy, és a családban az egy főre számított havi nettó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét, a családtagoknak nincs vagyona és a hagyaték csak hagyatéki teherből áll.

12. Családalapítási támogatás

13. §

(1) Az önkormányzat kérelem alapján egy alkalommal gyermekenként 100 000 Ft családalapítási támogatásban részesíti az anyát, ha

- a) a kérelem benyújtásának időpontjában legalább egy éve Balatonberény községben állandó lakóhellyel rendelkezik és életvitelszerűen itt él,

- b) a Balatonberényi Védőnői Szolgálat védőnője a várandós nyilvántartó könyvben szereplő adatok alapján igazolja azt, hogy az anya terhessége megállapításának időpontjától a gyermek születésének időpontjáig a gondozásában állt,
- c) az újszülöttet saját háztartásában gondozza és
- d) nyilatkozik arról, hogy családjában az egy főre számított havi nettó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének tízszeresét.

(2) Az (1) bekezdés szerinti támogatás megállapításának feltétele a kérelmező lakcímét igazoló hatósági igazolvány bemutatása, a gyermek születési anyakönyvi kivonatáról készült másolat és az (1) bekezdés b) pont szerinti védőnői igazolás becsatolása és a jövedelemre vonatkozó nyilatkozat.

(3) Az önkormányzat kérelem alapján egy alkalommal, gyermekenként 100 000 Ft családalapítási támogatásban részesíti a gyermek apját, ha

- a) a családalapítási támogatásban még nem részesült anya elhunyt vagy elköltözött,
- b) az apa a kérelem benyújtásának időpontjában legalább egy éve Balatonberény községben állandó lakóhellyel rendelkezik és életvitelszerűen itt él,
- c) az apa az újszülöttet saját háztartásában gondozza és
- d) nyilatkozik arról, hogy családjában az egy főre számított havi nettó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének tízszeresét.

(4) A (3) bekezdés szerinti támogatás megállapításának feltétele a kérelmező lakcímét igazoló hatósági igazolvány bemutatása, a gyermek születési anyakönyvi kivonatáról készült másolat és az (1) bekezdés b) pont szerinti védőnői igazolás becsatolása és a jövedelemre vonatkozó nyilatkozat.

(5) Az önkormányzat kérelem alapján egy alkalommal, gyermekenként 100 000 Ft családalapítási támogatásban részesíti az örökbefogadó szülőt – és a személyes gondoskodás keretébe tartozó gyermekvédelmi szakellátásban részesülő gyermek gyámja kivételével – a gyámot is, ha

- a) a kérelem benyújtásának időpontjában Balatonberény községben legalább egy éve állandó lakóhellyel rendelkezik,
- b) a gyermeket saját háztartásában gondozza,
- c) nyilatkozik arról, hogy családjában az egy főre számított havi nettó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének tízszeresét és
- d) jogosultságát az örökbefogadást engedélyező, vagy gyámrendelő határozattal igazolja.

(6) A támogatás megállapításának feltétele a kérelmező lakcímét igazoló hatósági igazolvány bemutatása, a gyermek születési anyakönyvi kivonatáról készült másolat, továbbá az örökbefogadást engedélyező, vagy gyámrendelő határozat másolatának becsatolása és a jövedelemre vonatkozó nyilatkozat.

(7) A családalapítási támogatás a gyermek születését követő 90 napon belül, örökbefogadott vagy gyámolt gyermek esetén az örökbefogadást engedélyező vagy a gyámrendelő határozat véglegessé válásától számított 90 napon belül benyújtott kérelemre állapítható meg. A határidő elmulasztása jogvesztő.

13. Iskolakezdési támogatás

14. §

(1) Az önkormányzat a tanévkezdés megkönnyítése érdekében a Balatonberényben állandó lakóhellyel- vagy tartózkodási hellyel rendelkező - az általános iskola, középiskola nappali rendszerű oktatásában résztvevő – tanulók szülőjét, törvényes képviselőjét a szülő, törvényes képviselő kérelme alapján egyszeri iskolakezdési támogatásban részesíti, ha a kérelmező nyilatkozata szerint a családban az egy főre számított havi nettó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének tízszeresét.

(2) Az iskolakezdési támogatás összege 20 000 Ft.

(3) A támogatás megállapításának feltétele a lakcímet igazoló hatósági igazolvány bemutatása, a tanulói jogviszonyt igazoló iskolalátogatási igazolás benyújtása és a jövedelemre vonatkozó nyilatkozat.

(4) A kérelem minden év szeptember 1-től szeptember 30. napjáig nyújtható be. A határidő elmulasztása jogvesztő.

14. Első osztályos tanulók támogatása

15. §

(1) Az önkormányzat a szülő, törvényes képviselő kérelme alapján egyszeri támogatásban részesíti a születésétől kezdődően Balatonberényben állandó lakóhellyel rendelkező első osztályos gyermek szülőjét, törvényes képviselőjét, ha a gyermek:

- a) a Balatonszentgyörgyi Margaréta Óvoda Balatonberényi Csicsergő Tagóvodájában teljesíti óvodakötelezettségét,
- b) az óvodát követően a balatonszentgyörgyi vagy a balatonkeresztúri általános iskola első osztályában kezdi meg tanulmányait és
- c) a kérelmező szülő, törvényes képviselő nyilatkozata szerint családjában az egy főre számított havi nettó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének tízszeresét.

(2) A támogatás összege gyermekenként 100 000 Ft.

(3) A támogatás megállapításának feltétele a gyermek lakcímet igazoló hatósági igazolvány bemutatása, a Balatonberényi Csicsergő Tagóvoda vezetője által kiállított igazolás becsatolása az óvodakötelezettség helyben történt teljesítéséről, a tanulói jogviszonyról kiállított igazolás benyújtása és a jövedelemre vonatkozó nyilatkozat.

(4) Az első osztályos tanulók támogatása a rendelet hatálybalépésének napját követően született gyermekek részére állapítható meg.

(5) A támogatás iránti kérelem évente, szeptember 1-től szeptember 30. napjáig nyújtható be. A határidő elmulasztása jogvesztő.

(6) Az első osztályos tanulók támogatására jogosult gyermek a tárgyévben iskolakezdési támogatásban nem részesül.

15. Önkormányzati tűzifa támogatás

16. §

(1) Az önkormányzat természetbeni támogatásként évi egy alkalommal legfeljebb 3 m³ tűzifa támogatást állapíthat meg azon szociálisan rászoruló személynek, aki megfelel az e rendeletben meghatározott feltételeknek.

(2) Önkormányzati tűzifa támogatásra jogosult az a személy

- a) akinek a családjában az egy főre számított havi nettó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 450 %át,
- b) egyedülálló személy esetén a havi nettó jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 550 %át és
- c) nyilatkozik arról, hogy az ingatlan fűtését kizárólag fatüzelésre alkalmas fűtőberendezéssel biztosítja, és más fűtési lehetőség nem áll rendelkezésére, és nem rendelkezik tűzfával.

(3) A (2) bekezdésben meghatározott feltételek teljesülése esetén sem állapítható meg a támogatás azon kérelmező részére, aki igénylését üresen álló, vagy életvitelszerűen nem lakott ingatlan vonatkozásában nyújtja be.

(4) Az önkormányzati tűzifa igénylésére irányuló kérelmet minden évben december 1. napjától február 28. napjáig lehet benyújtani. A határidő elmulasztása jogvesztő.

(5) A tűzifa támogatás az adott évben az önkormányzat rendelkezésre álló készlet mértékéig adható. A támogatás egy családban csak egy személynek állapítható meg.

(6) A támogatás jogosult részére történő kiszállításáról az önkormányzat saját költségén gondoskodik. A kiszállítás során a tűzifa átvételét a jogosult átvételi elismervény aláírásával igazolja.

16. Karácsonyi élelmiszercsomag

17. §

(1) Az önkormányzat hivatalból indult eljárás keretében a Szociális, Egészségügyi, Kulturális és Oktatási Bizottság döntése alapján karácsonyi élelmiszercsomagot biztosíthat minden év december hónapban a Balatonberényben életvitelszerűen élő szociálisan rászoruló személyeknek, családoknak.

(2) A támogatás mértéke jogosultanként legfeljebb 5.000 Ft.

(3) A karácsonyi élelmiszercsomag összeállításáról és kiszállításáról az önkormányzat gondoskodik civil szervezetek bevonásával.

III. Fejezet **ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK**

18. §

Hatályát veszti a települési támogatásokról, a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 7/2021. (V.19.) önkormányzati rendelet.

19. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.

20. §

Rendelkezéseit a határozattal véglegesen el nem bírált, folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

21. §

Ez a rendelet a Magyar Köztársaságnak az Európai Unióhoz történő csatlakozásról szóló szerződés kihirdetéséről szóló 2004. évi XXX. törvénnyel összhangban az Európai Közösségek jogszabályaival összeegyeztethető szabályozást tartalmaz.

Druskoczi Tünde
polgármester

Mestyán Valéria
címzetes főjegyző

Rendelet kihirdetve: 2022. október ...-én.

Mestyán Valéria
címzetes főjegyző

KÉRELEM

RENDKÍVÜLI TELEPÜLÉSI TÁMOGATÁS MEGÁLLAPÍTÁSÁRA

I. Személyi adatok

Kérelmező személyi adatai:	Házastárs / élettárs személyi adatai:
Név:	
Születési név:	
Születési helye, ideje:	
Anyja neve:	
TAJ száma:	
Állampolgársága: magyar, letelepedési engedéllyel rendelkező, hontalan, menekültként elismert (*A megfelelő szövegrész aláhúzendő!)	Állampolgársága: magyar, letelepedési engedéllyel rendelkező, hontalan, menekültként elismert (*A megfelelő szövegrész aláhúzendő!)
Lakóhely:	
Tartózkodási hely:	
Családi állapot:	
Jövedelem: Ft/hó	

Telefonszáma: (nem kötelező megadni):

1. Közeli hozzátartozó:

- a) a házastárs, az élettárs,
b) a húszévesnél fiatalabb, önálló keresettel nem rendelkező; a huszonhárom évesnél fiatalabb, önálló keresettel nem rendelkező, nappali oktatás munkarendje szerint tanulmányokat folytató; a huszonöt évesnél fiatalabb, önálló keresettel nem rendelkező, felsőoktatási intézmény nappali tagozatán tanulmányokat folytató vér szerinti gyermek, örökbe fogadott gyermek, mostohagyermek és a Ptk. szerinti gyermekvédelmi nevelőszülő által e jogviszonya keretében nevelt gyermek kivételével a nevelt gyermek (a továbbiakban: nevelt gyermek),
c) korhatárra való tekintet nélkül a tartósan beteg, az autista, illetve a testi, érzékszervi, értelmi vagy beszéd-fogyatékos vér szerinti, örökbe fogadott, mostoha-, illetve nevelt gyermek, amennyiben ez az állapot a gyermek 25. életévének betöltését megelőzően is fennállt (a továbbiakban: fogyatékos gyermek),
d) a 18. életévét be nem töltött gyermek vonatkozásában a vér szerinti és az örökbe fogadó szülő, a szülő házastársa vagy élettársa, valamint a b) vagy c) pontban meghatározott feltételeknek megfelelő testvér.
- Egyedülálló:** az a személy, aki hajadon, nőtlen, özvegy, elvált vagy házastársától külön él, kivéve, ha élettársa van.

A kérelmezővel azonos lakcímen élő gyermekek adatai:				
Név:	Születési hely, idő:	Anyja neve:	TAJ száma:	16. életévét betöltött személy esetén az oktatási intézmény megnevezése:

Kérelmező, valamint – közös lakcímen élő - házastársának/élettársának és a gyermekek havi nettó jövedelme Ft-ban.

A jövedelem típusa	Kérelmező	Házastárs/ élettárs	Gyermekek				
1. Munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból származó jövedelem ebből: közfoglalkoztatásból származó							
2. Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó jövedelem							
3. Táppénz-, gyermekgondozási támogatások							
4. Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres ellátás							
5. Önkormányzat, járási hivatal és az állami foglalkoztatási szerv által folyósított ellátások							
6. Egyéb jövedelem (pl. ösztöndíj, szakképzéssel összefüggő pénzbeli juttatások, nevelőszülői díj, föld és más ingatlan bérbeadásából származó jövedelem stb.)							
7. Összes jövedelem							

II. A rendkívüli települési támogatás megállapítását

- ☐ életfenntartási nehézségek,
- ☐ betegség,
- ☐ haláleset,
- ☐ elemi kár pl: tűzkár, viharok,
- ☐ válsághelyzetben lévő várandós anya gyermekének megtartása, a gyermek fogadásának előkészítése,
- ☐ gyermek beiskolázásával kapcsolatos nehézségek
- ☐ nevelésbe vett gyermekkel való kapcsolattartás, a gyermek családba való visszakerülésének elősegítése,
- ☐ betegség, vagy baleset miatti tartós táppénz okozta jelentős jövedelemkiesés,
- ☐ gyógyászati segédeszköz beszerzése,
- ☐ közüzemi díjtartozás,
- ☐ tüzelőanyag hiánya,
- ☐ nyugdíj vagy egyéb rendszeres pénzellátás folyósításának késedelmé

miatt kérelmezem.

(Kérjük X-szel jelölje be a kérelem benyújtásának indokát!)

*Egyéb indok:.....
.....
.....
.....

*(*Ezt a részt akkor kell kitölteni, ha egyéb - a fentiekben nem meghatározott – okból kéri a támogatás megállapítását!)*

III. Nyilatkozatok:

Kijelentem, hogy

- életvitelszerűen a lakóhelyemen / tartózkodási helyemen élek.
 - a családomban élő közeli hozzátartozóként feltüntetett személyek életvitelszerűen az enyémmel megegyező lakcímen élnek *(*A megfelelő szövegrész aláhúzendő!)*
- Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az általam közölt adatok a valóságnak megfelelnek.
Tudomásul veszem, hogy a kérelemben közölt adatok valódiságát az Szt. 10. § (7) bekezdése alapján a szociális hatáskört gyakorló szerv – az állami adóhatóság útján – ellenőrizheti.

Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

_____, _____ év _____ hó _____ nap

kérelmező

nagykorú közeli hozzátartozók aláírása

TÁJÉKOZTATÓ A KÉRELEM KITÖLTÉSÉHEZ

1. **Család:** egy lakásban együtt lakó, ott bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező közeli hozzátartozók közössége.

2. **Jövedelem:** – az az elismert költségekkel és a befizetési kötelezettséggel csökkentett

a) személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény (a továbbiakban: Szjtv.) szerint meghatározott, belföldről vagy külföldről származó – megszerzett – vagyoni érték (bevétel), ideértve a Szjtv. 1. számú melléklete szerinti adómentes bevételt, és

b) azon bevétel, amely után az egyszerűsített vállalkozói adóról szóló törvény, a kisadózó vállalkozások tételes adójáról és a kisvállalati adóról szóló törvény vagy az egyszerűsített köztehetséviselési hozzájárulásról szóló törvény szerint adót, illetve hozzájárulást kell fizetni.

3. Nem minősül jövedelemnek

3.1. a rendkívüli települési támogatás, valamint a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez, a gyógyszerkiadások viseléséhez és a lakhatási kiadásokhoz kapcsolódó hátralékot felhalmozó személyek részére nyújtott települési támogatás,

3.2. a rendkívüli gyermekvédelmi támogatás, a Gyvt. 20/A. §-a szerinti támogatás, a Gyvt. 20/B. §-ának (4)–(5) bekezdése szerinti pótlék, a nevelőszülők számára fizetett nevelési díj és külön ellátmány,

3.3. az anyasági támogatás,

3.4. a nyugdíjprémium, az egyszeri juttatás, a tizenharmadik havi nyugdíj, a tizenharmadik havi ellátás és a szép korúak jubileumi juttatása,

3.5. a személyes gondoskodásért fizetendő személyi térítési díj megállapítása kivételével a súlyos mozgáskorlátozott személyek pénzbeli közlekedési kedvezményei, a vakok személyi járadéka és a fogyatékosági támogatás,

3.6. a fogadó szervezet által az önkéntesnek külön törvény alapján biztosított juttatás,

3.7. az alkalmi munkavállalói könyvvvel történő munkavégzésnek, az egyszerűsített foglalkoztatásról szóló törvény alapján történő munkavégzésnek, valamint a természetes személyek között az adórendszeren kívüli keresettel járó foglalkoztatásra vonatkozó rendelkezések alapján háztartási munkára létesített munkavégzésre irányuló jogviszony keretében történő munkavégzésnek (a továbbiakban: háztartási munka) a havi ellenértéke,

3.8. a házi segítségnyújtás keretében társadalmi gondozásért kapott tiszteletdíj,

3.9. az energiafelhasználáshoz nyújtott támogatás,

3.10. a szociális szövetkezet tagja által, a közérdekű nyugdíjas szövetkezet öregségi nyugdíjban vagy átmeneti bányászjáradékban részesülő tagja által, valamint a kisgyermekkel otthon lévők szövetkezetének nem nagyszülőként gyermekgondozási díjban vagy gyermekgondozást segítő ellátásban részesülő tagja által a szövetkezetben végzett tevékenység ellenértékéként megszerzett, a személyi jövedelemadóról szóló törvény alapján adómentes bevétel,

3.11. az életvitelszerűen lakott ingatlan eladása, valamint az életvitelszerűen lakott ingatlanon fennálló vagyoni értékű jog átruházása esetén az eladott ingatlan, illetve átruházott vagyoni értékű jog ellenértékének azon része, amelyből az eladást vagy átruházást követő egy éven belül az eladó vagy átruházó saját, vagy közeli hozzátartozója életvitelszerű, tényleges lakhatásának célját szolgáló ingatlan vagy vagyoni értékű jog vásárlására kerül sor,

3.12. az elengedett tartozás, illetve a megszűnt kötelezettség, ha a tartozás elengedésére vagy a kötelezettség megszűnésére a természetes személyek adósságrendezési eljárásában, továbbá közüzemi szolgáltatás szolgáltatója, illetve pénzügyi intézmény által, az adós megélhetését veszélyeztető szociális helyzete miatt került sor,

3.13. az Szjvtv. 7. § (1) bekezdés b)–z) pontja szerinti bevétel.

4. A jogosultság megállapításakor

a) a **havi rendszerességgel járó** – nem vállalkozásból, illetve őstermelői tevékenységből (a továbbiakban együtt: vállalkozás) származó – **jövedelem esetén a kérelem benyújtását megelőző hónap jövedelmét,**

b) a **nem havi rendszerességgel szerzett, illetve vállalkozásból származó jövedelem esetén a kérelem benyújtásának hónapját közvetlenül megelőző tizenkét hónap alatt szerzett jövedelem egyhavi átlagát kell figyelembe venni,** azzal, hogy a b) pont szerinti számításnál azon hónapoknál, amelyek adóbevallással már lezárt időszakra esnek, a jövedelmet a bevallott éves jövedelemnek e hónapokkal arányos összegében kell beszámítani.

Ha a vállalkozási tevékenység megkezdésétől eltelt időtartam nem éri el a 12 hónapot, akkor az egyhavi átlagos jövedelmet a vállalkozási tevékenység időtartama alapján kell kiszámítani.

5. A jövedelem

a) munkaviszonyból származó jövedelem esetén a kérelem benyújtását megelőző havi nettó keresetről kiállított munkáltatói igazolással,

b) nyugdíj, rokkantsági ellátás, rehabilitációs ellátás, egyéb nyugdíjszerű ellátás esetén a kifizetett ellátást igazoló szelvénnel, banki átutalással, a nyugdíjfolyósító szerv által tárgyév elején megküldött elszámolási lappal, vagy az ellátást megállapító határozattal

c) álláskeresési támogatás esetén az állami foglalkoztatási szerv által kiállított, a kérelem benyújtását megelőző hónapban folyósított támogatás összegéről szóló igazolással, ennek hiányában az utolsó havi folyósítás összegét igazoló szelvénnel vagy bankszámlakivonattal, vagy banki igazolással,

d) vállalkozásból származó jövedelem esetén az adóhatóság által kiállított igazolással, az adóbevallással le nem zárt időszakra vonatkozóan havi bontásban kiállított könyvelői igazolással, ennek hiányában a vállalkozó nyilatkozatával,

e) ösztöndíj esetén a közép-, illetve felsőoktatási intézmény által kiállított igazolással, vagy a számítógépes nyilvántartásból kinyomtatott, és a hallgató aláírásával ellátott adatlappal,

f) a járási hivatal által folyósított ellátás esetén a kérelem benyújtását megelőző hónapban folyósított ellátást igazoló szelvénnel, bankszámlakivonattal, vagy az ellátást megállapító határozattal,

g) egyéb jövedelem esetén írásban tett nyilatkozattal igazolható.

A kérelemhez minden esetben mellékelni kell a szükséges jövedelemigazolást/igazolásokat!

Nem kell igazolást becsatolni a családi pótlékról, a gyermekgondozási segélyről, a gyermekgondozást segítő támogatásról, a gyermeknevelési támogatásról!

Jövedelemmel nem rendelkező kérelmezőnek nyilatkoznia kell arról, hogy nincs sem rendszeres, sem eseti jövedelme!

A kérelemhez csatolandó egyéb mellékletek: Minden olyan irat (közműszámla, fizetési felszólítás, kórházi zárójelentés, orvosi igazolás, hatósági határozat, igazolás stb.) amely alátámasztja a kérelem benyújtását és igazolja a létfenntartási gondot, illetve létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetet.

NYILATKOZAT

Alulírott.....(név)

.....utca, házsám alatti lakos kijelentem, hogy

szálláshely-szolgáltatási tevékenységhez szükséges igazolással:

*** rendelkezem / nem rendelkezem** *(a megfelelő rész aláhúzendó.)

A kérelem benyújtását megelőző 12 hónapban a szálláshely hasznosításából származó jövedelmem

.....Ft, azaz forint volt.

....., 202.....hónap

.....
kérelmező aláírása

NYILATKOZAT

Alulírott.....(név)

.....utca, házsám alatti lakos kijelentem, hogy

szálláshely-szolgáltatási tevékenységhez szükséges igazolással:

*** rendelkezem / nem rendelkezem** *(a megfelelő rész aláhúzendó.)

A kérelem benyújtását megelőző 12 hónapban a szálláshely hasznosításából származó jövedelmem

.....Ft, azaz forint volt.

....., 202.....hónap

.....
nagykorú családtag aláírása

Tájékoztató a nyilatkozat kitöltéséhez

Az önkormányzat rendelete szerint rendkívüli települési támogatás igénylése esetén a kérelmező és a vele egy lakcímen élő nagykorú családtag köteles nyilatkozni arról, hogy rendelkezik-e szálláshely-szolgáltatási tevékenységhez szükséges igazolással és a szálláshely hasznosításából a kérelem benyújtását megelőző tizenkét hónapban milyen összegű jövedelme volt.

KÉRELEM
LAKÁSFENNTARTÁSI KÖLTSÉGEKHEZ NYÚJTOTT TELEPÜLÉSI TÁMOGATÁS
MEGÁLLAPÍTÁSÁRA

1. Személyi adatok

1.1. A kérelmező személyre vonatkozó adatok:

- 1.1.1. Neve:
- 1.1.2. Születési neve:
- 1.1.3. Anyja neve:
- 1.1.4. Születési helye, ideje:
- 1.1.5. Lakóhelye: település..... utca/út/tér
..... házszám.....épület
- 1.1.6. Tartózkodási helye:település..... utca/út/tér
.....házszám.....épület/lépcsőház emelet ajtó
- 1.1.7. Társadalombiztosítási Azonosító Jele (TAJ száma):
- 1.1.8. Állampolgársága:
- 1.1.9. Telefonszám (nem kötelező megadni):
- 1.1.10. E-mail cím (nem kötelező megadni):
- 1.1.11. A kérelmező idegenrendészeti státusza (nem magyar állampolgár esetén)
- 1.1.12. szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező, vagy
- 1.1.13. EU kék kártyával rendelkező, vagy
- 1.1.14. bevándorolt/letelepedett, vagy
- 1.1.15. menekült/oltalmazott/hontalan.

2. Kérelmezővel közös háztartásban (azonos lakcímen) élők száma:..... fő

3. Kérelmező háztartásában élők személyi adatai:

	Név (születési név)	Születési helye, ideje (év, hó, nap)	Anyja neve	Társadalombiztosítási Azonosító Jele (TAJ)
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				

3.1. Kijelentem, hogy a kérelem benyújtásának időpontjában a háztartásom táblázatban feltüntetett tagjai között van olyan személy:

- a) aki után vagy részére súlyos fogyatékoság vagy tartós betegség miatt magasabb összegű családi pótlékot folyósítanak; ha igen akkor e személyek száma:fő
- b) aki fogyatékosági támogatásban részesül; ha igen, akkor e személyek száma:fő
- c) aki gyermekét egyedülállóként neveli; ha igen, akkor e személyek száma:fő

3.2. ***Nyilatkozom, hogy egyedülélő vagyok.**

(*Ezt a nyilatkozatot abban az esetben húzza alá, ha egyszemélyes háztartásban él.)

4. Jövedelmi adatok

A kérelmező, valamint a vele közös háztartásban élő személyek havi nettó jövedelme forintban:

A jövedelem típusa	Kérelmező	A kérelmezővel közös háztartásban élő további személyek					
1. Munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból származó ebből: közfoglalkoztatásból származó							
2. Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó							
3. Táppénz, gyermekgondozási támogatások							
4. Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások							
5. Önkormányzat, járási hivatal és az állami foglalkoztatási szerv által folyósított ellátások							
6. Egyéb jövedelem (pl: ösztöndíj, szakképzéssel összefüggő pénzbeli juttatások, nevelőszülői díj, föld és más ingatlan bérbeadásából származó jövedelem stb.)							
7. Összes jövedelem							

5. Lakásviszonyok

A lakásban tartózkodás jogcíme:.....

(pl: tulajdonos, főbérlet, társbérlet, albérlet, szívdességi lakáshasználó, jogcím nélküli lakáshasználó, családtag, haszonélvező)

6. Nyilatkozatok

6.1. A kérelemmel érintett lakásban előrefizetős (kártyás) gáz- vagy áramfogyasztást mérő készülék **működik** – **nem működik** (a megfelelő rész aláhúzendő)

Amennyiben igen, kérjük nevezze meg a szolgáltatót:

6.2. A támogatást a(z)

- áramfogyasztás

- gázfogyasztás

- vízfogyasztás és csatornahasználat költségéhez kérem megállapítani. (A megfelelő rész aláhúzendő!)

A kérelemhez csatolni kell az utolsó havi közműszámla másolatát, lakásbérlet, albérlet esetén a bérleti szerződés másolatát.

7. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy

a) életvitelszerűen a lakóhelyemen / tartózkodási helyemen élek (a megfelelő rész aláhúzendő)

b) a közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Tudomásul veszem, hogy a kérelemben közölt jövedelmi adatok valóságát az Szt. 10.§-ának (7) bekezdése alapján a szociális hatáskört gyakorló szerv – az állami adóhatóság útján – ellenőrizheti.

Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

Dátum:.....

.....
kérelmező aláírása

.....
a háztartás nagykorú tagjainak aláírása

TÁJÉKOZTATÓ A KÉRELEM KITÖLTÉSÉHEZ

Egyszemélyes: az a személy, aki egyszemélyes háztartásban lakik.

Háztartás: az egy lakásban együtt lakó, ott bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező személyek közössége.

Jövedelem: – az az elismert költségekkel és a befizetési kötelezettséggel csökkentett

a) a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény (a továbbiakban: Szjtv.) szerint meghatározott, belföldről vagy külföldről származó – megszerzett – vagyoni érték (bevétel), ideértve a Szjtv. 1. számú melléklete szerinti adómentes bevételt, és

b) azon bevétel, amely után az egyszerűsített vállalkozói adóról szóló törvény, a kisadózó vállalkozások tételes adójáról és a kisvállalati adóról szóló törvény vagy az egyszerűsített köztehetségi hozzájárulásról szóló törvény szerint adót, illetve hozzájárulást kell fizetni.

Nem minősül jövedelemnek

1. a rendkívüli települési támogatás, valamint a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez, a gyógyszerkiadások viseléséhez és a lakhatási kiadásokhoz kapcsolódó hátralékot felhalmozó személyek részére nyújtott települési támogatás,
2. a rendkívüli gyermekvédelmi támogatás, a Gyvt. 20/A. §-a szerinti támogatás, a Gyvt. 20/B. §-ának (4)–(5) bekezdése szerinti pótlék, a nevelőszülők számára fizetett nevelési díj és külön ellátmány,
3. az anyasági támogatás,
4. a nyugdíjprémium, az egyszeri juttatás, a tizenharmadik havi nyugdíj, a tizenharmadik havi ellátás és a szépkorúak jubileumi juttatása,
5. a személyes gondoskodásért fizetendő személyi térítési díj megállapítása kivételével a súlyos mozgáskorlátozott személyek pénzbeli közlekedési kedvezményei, a vakok személyi járadéka és a fogyatékosági támogatás,
6. a fogadó szervezet által az önkéntesnek külön törvény alapján biztosított juttatás,
7. az alkalmi munkavállalói könyvvel történő munkavégzésnek, az egyszerűsített foglalkoztatásról szóló törvény alapján történő munkavégzésnek, valamint a természetes személyek között az adórendszeren kívüli keresettel járó foglalkoztatásra vonatkozó rendelkezések alapján háztartási munkára létesített munkavégzésre irányuló jogviszony keretében történő munkavégzésnek (a továbbiakban: háztartási munka) a havi ellenértéke,
8. a házi segítségnyújtás keretében társadalmi gondozásért kapott tiszteletdíj,
9. az energiafelhasználáshoz nyújtott támogatás,
10. a szociális szövetkezet tagja által, a közérdekű nyugdíjas szövetkezet öregségi nyugdíjban vagy átmeneti bányászjáradékban részesülő tagja által, valamint a kisgyermekkel otthon lévő szövetkezetének nem nagyszülőként gyermekgondozási díjban vagy gyermekgondozást segítő ellátásban részesülő tagja által a szövetkezetben végzett tevékenység ellenértékéért megszerzett, a személyi jövedelemadóról szóló törvény alapján adómentes bevétel,
11. az életvitelszerűen lakott ingatlan eladása, valamint az életvitelszerűen lakott ingatlanon fennálló vagyoni értékű jog átruházása esetén az eladott ingatlan, illetve átruházott vagyoni értékű jog ellenértékének azon része, amelyből az eladást vagy átruházást követő egy éven belül az eladó vagy átruházó saját, vagy közeli hozzátartozója életvitelszerű, tényleges lakhatásának célját szolgáló ingatlan vagy vagyoni értékű jog vásárlására kerül sor,
12. az elengedett tartozás, illetve a megszűnt kötelezettség, ha a tartozás elengedésére vagy a kötelezettség megszűnésére a természetes személyek adósságrendezési eljárásában, továbbá közüzemi szolgáltatás szolgáltatója, illetve pénzügyi intézmény által, az adós megélhetését veszélyeztető szociális helyzete miatt került sor,
13. az Szjtv. 7. § (1) bekezdés b)–z) pontja szerinti bevétel.

A jogosultság megállapításakor

a) a havi rendszerességgel járó – nem vállalkozásból, illetve östermelői tevékenységből (a továbbiakban együtt: vállalkozás) származó – jövedelem esetén a kérelem benyújtását megelőző hónap jövedelmét,

b) a nem havi rendszerességgel szerzett, illetve vállalkozásból származó jövedelem esetén a kérelem benyújtásának hónapját közvetlenül megelőző tizenkét hónap alatt szerzett jövedelem egyhavi átlagát kell figyelembe venni, azzal, hogy a b) pont szerinti számításnál azon hónapoknál, amelyek adóbevallással már lezárt időszakra esnek, a jövedelmet a bevallott éves jövedelemnek e hónapokkal arányos összegében kell beszámítani.

Ha a vállalkozási tevékenység megkezdésétől eltelt időtartam nem éri el a 12 hónapot, akkor az egyhavi átlagos jövedelmet a vállalkozási tevékenység időtartama alapján kell kiszámítani.

A jövedelem

- a) munkaviszonyból származó jövedelem esetén a kérelem benyújtását megelőző havi nettó keresetről kiállított munkáltatói igazolással,
- b) nyugdíj, rokkantsági ellátás, rehabilitációs ellátás, egyéb nyugdíjszerű ellátás esetén a nyugdíjfolyósító szerv által tárgyév elején megküldött elszámolási lappal, vagy az ellátást megállapító határozattal, ezek hiánya esetén nyugdíjszelvénnel, vagy bankszámlakivonattal,
- c) álláskeresői támogatás esetén az állami foglalkoztatási szerv által kiállított, a kérelem benyújtását megelőző hónapban folyósított támogatás összegéről szóló igazolással, ennek hiányában az utolsó havi folyósítás összegét igazoló szelvénnel vagy bankszámlakivonattal, vagy banki igazolással, vagy az ellátást megállapító határozattal,
- d) vállalkozásból származó jövedelem esetén az adóhatóság által kiállított igazolással, az adóbevallással le nem zárt időszakra vonatkozóan havi bontásban kiállított könyvelői igazolással, ennek hiányában a vállalkozó nyilatkozatával,
- e) ösztöndíj esetén a közép-, illetve felsőoktatási intézmény által kiállított igazolással, vagy a számítógépes nyilvántartásból kinyomtatott, és a hallgató aláírásával ellátott adatlappal,
- f) a járási hivatal által folyósított ellátás esetén a kérelem benyújtását megelőző hónapban folyósított ellátást igazoló szelvénnel, bankszámlakivonattal, vagy az ellátást megállapító határozattal,
- g) egyéb jövedelem esetén írásban tett nyilatkozattal igazolható.

A kérelemhez minden esetben mellékelni kell a szükséges jövedelemigazolást/igazolásokat!

Nem kell igazolást becsatolni a családi pótlékról, a gyermekgondozást segítő támogatásról, a gyermeknevelési támogatásról!

Jövedelemmel nem rendelkező kérelmezőnek nyilatkoznia kell arról, hogy nincs sem rendszeres, sem eseti jövedelme!

Vagyonynyilatkozat

I. A kérelmező személyes adatai

Neve:

Születési neve:

Anyja neve:

Születési hely, év, hó, nap:

Lakóhely:

Tartózkodási hely:

Társadalombiztosítási Azonosító Jele:

II. A kérelmező és a háztartás valamennyi tagjának vagyona

A. Ingatlanok

1. Lakástulajdon és lakótelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat):

- címe: város/község út/utca hsz.,

- alapterülete: m²,

- tulajdoni hányad:,

- a szerzés ideje: év.

Becsült forgalmi érték:* Ft

Az ingatlan-nyilvántartásba az ingatlanra vonatkozóan bejegyzett terhek, korlátolt dologi jogok, vagyoni értékű jogok vagy feljegyzett tények:..... (pl. haszonélvezet, jelzálogjog, elidegenítési és terhelési tilalom, használati jogok, szolgalom).

2. Üdültulajdon és üdülőtelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat):

- címe: város/község út/utca hsz.,

- alapterülete: m²,

- tulajdoni hányad:,

- a szerzés ideje: év.

Becsült forgalmi érték:* Ft

Az ingatlan-nyilvántartásba az ingatlanra vonatkozóan bejegyzett terhek, korlátolt dologi jogok, vagyoni értékű jogok vagy feljegyzett tények:

..... (pl. haszonélvezet, jelzálogjog, elidegenítési és terhelési tilalom, használati jogok, szolgalom).

3. Egyéb, nem lakás céljára szolgáló épület- vagy épületrész-tulajdon (vagy állandó használat):

- megnevezése (pl. zártkerti építmény, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs),

- címe: város/község út/utca hsz.,

- alapterülete: m²,

- tulajdoni hányad:,

- a szerzés ideje: év.

Becsült forgalmi érték:* Ft

Az ingatlan-nyilvántartásba az ingatlanra vonatkozóan bejegyzett terhek, korlátolt dologi jogok, vagyoni értékű jogok vagy feljegyzett tények:

..... (pl. haszonélvezet, jelzálogjog, elidegenítési és terhelési tilalom, használati jogok, szolgálat).

4. Termőföldtulajdon (vagy állandó használat):

- megnevezése:

- címe: város/község út/utca hsz., (pontos cím hiányában: helyrajzi szám),

- alapterülete: m²,

- tulajdoni hányad:,

- a szerzés ideje: év.

Becsült forgalmi érték:* Ft

Az ingatlan-nyilvántartásba az ingatlanra vonatkozóan bejegyzett terhek, korlátolt dologi jogok, vagyoni értékű jogok vagy feljegyzett tények:

..... (pl. haszonélvezet, jelzálogjog, elidegenítési és terhelési tilalom, használati jogok, szolgálat).

B. Egyéb vagyontárgyak

Gépjármű adatai:

a) személygépkocsi: típus rendszám

a szerzés ideje, valamint a gyártás éve:

Becsült forgalmi érték:** Ft

Gépjárműre bejegyzett terhek, gépjárművet terhelő vagyoni értékű jogok:

..... (pl. elidegenítési és terhelési tilalom, bejegyzett üzemen tartói jog). A gépjárművet mozgáskorlátozottságra tekintettel tartják fenn:

igen nem

(a megfelelő aláhúzendő).

b) tehergépjármű, autóbusz, motorkerékpár, vízi- vagy egyéb jármű:

..... típus rendszám

a szerzés ideje, valamint a gyártás éve:

Becsült forgalmi érték:** Ft

Gépjárműre bejegyzett terhek, gépjárművet terhelő vagyoni értékű jogok:

..... (pl. elidegenítési és terhelési tilalom, bejegyzett üzemen tartói jog).

III. Nyilatkozatok

1. Felelősségem tudatában kijelentem [a megfelelő aláhúzendő, és a b) pont szerinti esetben kitöltendő], hogy

a) pénzforgalmi számlával nem rendelkezem, vagy

b) az alábbi pénzforgalmi számlával rendelkezem (valamennyi megjelölendő):

- Pénzforgalmi szolgáltató neve:

pénzforgalmi számla száma:

pénzforgalmi számlán kezelt összeg

- Pénzforgalmi szolgáltató neve:

pénzforgalmi számla száma:

pénzforgalmi számlán kezelt összeg

- Pénzforgalmi szolgáltató neve:

pénzforgalmi számla száma:

pénzforgalmi számlán kezelt összeg

2. Felelősségem tudatában kijelentem *[a megfelelő aláhúzendő, és a b) pont szerinti esetben kitöltendő]*, hogy
a háztartásom tagja

a) pénzforgalmi számlával nem rendelkezik, vagy

b) az alábbi pénzforgalmi számlával rendelkezik (valamennyi megjelölendő):

- Pénzforgalmi szolgáltató neve:

pénzforgalmi számla száma:

pénzforgalmi számlán kezelt összeg

- Pénzforgalmi szolgáltató neve:

pénzforgalmi számla száma:

pénzforgalmi számlán kezelt összeg

- Pénzforgalmi szolgáltató neve:

pénzforgalmi számla száma:

pénzforgalmi számlán kezelt összeg

3. Tudomásul veszem, hogy az ellátásra való jogosultság feltételeinek megállapítása érdekében a hatóság a fentiekben megjelölt pénzforgalmi szolgáltató felé megkereséssel élhet a pénzforgalmi számlán kezelt összeg tekintetében.

4. Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. Hozzájárulok a nyilatkozatban szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárásban történő felhasználásához, kezeléséhez.

Kelt:év hó nap

.....
aláírás

Megjegyzés:

Ha a kérelmező vagy a kérelmező háztartásának tagja bármely vagyontárgyból egynél többel rendelkezik, akkor a vagyonyilatkozat megfelelő pontját a vagyontárgyak számával egyezően kell kitölteni. Ha a vagyonyilatkozatban feltüntetett vagyon nem Magyarország területén van, a forgalmi értéket a vagyon helye szerinti állam hivatalos pénznemében is fel kell tüntetni.

* Becsült forgalmi értéként az ingatlanok a településen szokásos forgalmi értékét kell feltüntetni.

** Becsült forgalmi értéként a gépjármű kora és állapota szerinti értéket kell feltüntetni.

NYILATKOZAT

Aulírott(név)

.....utca, házsám alatti lakos kijelentem, hogy

szálláshely-szolgáltatási tevékenységhez szükséges igazolással

*** rendelkezem / nem rendelkezem** *(a megfelelő szövegrész aláhúzendó!)

A kérelem benyújtását megelőző 12 hónapban a szálláshely hasznosításából származó jövedelem

.....Ft, azazforint volt.

....., 202.....hónap

.....
kérelmező aláírása

NYILATKOZAT

Aulírott(név)

.....utca, házsám alatti lakos kijelentem, hogy

szálláshely-szolgáltatási tevékenységhez szükséges igazolással

*** rendelkezem / nem rendelkezem** *(a megfelelő szövegrész aláhúzendó!)

A kérelem benyújtását megelőző 12 hónapban a szálláshely hasznosításából származó jövedelem

.....Ft, azazforint volt.

....., 202.....hónap

.....
nagykorú háztartástag aláírása

NYILATKOZAT

Aulírott(név)

.....utca, házsám alatti lakos kijelentem, hogy

szálláshely-szolgáltatási tevékenységhez szükséges igazolással

*** rendelkezem / nem rendelkezem** *(a megfelelő szövegrész aláhúzendó!)

A kérelem benyújtását megelőző 12 hónapban a szálláshely hasznosításából származó jövedelmem

.....Ft, azaz forint volt.

....., 202.....hónap

.....
nagykorú háztartástag aláírása

Tájékoztató a nyilatkozat kitöltéséhez

Az önkormányzat rendelete szerint lakásfenntartási költségekhez nyújtott települési támogatás igénylése esetén a kérelmező és a vele közös háztartásban élő nagykorú személy köteles nyilatkozni arról, hogy rendelkezik-e szálláshely-szolgáltatási tevékenységhez szükséges igazolással és a szálláshely hasznosításából a kérelem benyújtását megelőző tizenkét hónapban milyen összegű jövedelme volt.

KÉRELEM

GYÓGYSZERTÁMOGATÁS IGÉNYLÉSÉRE

I. Személyi adatok:

Kérelmező személyi adatai:	Házastárs/élettárs személyi adatai:
Név:	
Születési név:	
Születési helye, ideje:	
Anyja neve:	
TAJ száma:	
Állampolgársága: magyar, letelepedési engedéllyel rendelkező, hontalan, menekültként elismert (*A megfelelő rész aláhúzendő.)	Állampolgársága: magyar, letelepedési engedéllyel rendelkező, hontalan, menekültként elismert (*A megfelelő rész aláhúzendő.)
Lakóhelye:	
Tartózkodási helye:	
Családi állapota:	
Jövedelme: Ft/hó	

Telefonszáma: (nem kötelező megadni): _____

1. Közeli hozzátartozó:

- a) a házastárs, az élettárs,
 b) a húszévesnél fiatalabb, önálló keresettel nem rendelkező; a huszonhárom évesnél fiatalabb, önálló keresettel nem rendelkező, nappali oktatás munkarendje szerint tanulmányokat folytató; a huszonöt évesnél fiatalabb, önálló keresettel nem rendelkező, felsőoktatási intézmény nappali tagozatán tanulmányokat folytató vér szerinti gyermek, örökbe fogadott gyermek, mostohagyermek és a Ptk. szerinti gyermekvédelmi nevelőszülő által e jogviszonya keretében nevelt gyermek kivételével a nevelt gyermek (a továbbiakban: nevelt gyermek),
 c) korhatárra való tekintet nélkül a tartósan beteg, az autista, illetve a testi, érzékszervi, értelmi vagy beszéd-fogyatékos vér szerinti, örökbe fogadott, mostoha-, illetve nevelt gyermek, amennyiben ez az állapot a gyermek 25. életévének betöltését megelőzően is fennállt (a továbbiakban: fogyatékos gyermek),
 d) a 18. életévét be nem töltött gyermek vonatkozásában a vér szerinti és az örökbe fogadó szülő, a szülő házastársa vagy élettársa, valamint a b) vagy c) pontban meghatározott feltételeknek megfelelő testvér.

Egyedülálló: az a személy, aki hajadon, nőtlen, özvegy, elvált vagy házastársától külön él, kivéve, ha élettársa van.

A kérelmezővel közös háztartásban élő gyermekek adatai:				
Név:	Születési hely, idő:	Anyja neve:	TAJ száma:	Megjegyzés *

* Ebben az oszlopban kell feltüntetni:

- a) ha a gyermekre tekintettel gyermekgondozást segítő ellátást vagy gyermekgondozási segélyt, gyermeknevelési támogatást, gyermekgondozási díjat, csecsemőgondozási díjat, terhességi-gyermekágyi segélyt vagy csecsemőgondozási díjat folyósítanak,
- b) ha a 20 évesnél fiatalabb gyermek nem jár oktatási intézménybe, de önálló keresettel még nem rendelkezik, vagy
- c) életkortól függetlenül a tartós betegség vagy fogyatékosság fennállását, amennyiben ez az állapot a gyermek 25. életévének betöltését megelőzően is fennállt.

II. Jövedelemnyilatkozat:

Kérelmező, valamint házastársa/élettársa és a vele azonos lakcímen élő gyermekek havi nettó jövedelme forintban:

A jövedelem típusa	Kérelmező	Házastársa/ élettársa	Gyermekek				
1. Munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból származó jövedelem ebből: közfoglalkoztatásból származó							
2. Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó jövedelem							
3. Táppénz-, gyermekgondozási támogatások							
4. Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres ellátás							
5. Önkormányzat, járási hivatal és az állami foglalkoztatási szerv által folyósított ellátások							
6. Egyéb jövedelem (pl. ösztöndíj, szakképzéssel összefüggő pénzbeli juttatások, nevelőszülői díj, föld és más ingatlan bérbeadásából származó jöv.							
7. Összes jövedelem							

III. Jogosultsági feltételekre vonatkozó nyilatkozatok:

Nyilatkozom, hogy **közgyógyellátásra jogosult vagyok / nem vagyok jogosult, közgyógyellátási igazolvánnyal rendelkezem / nem rendelkezem.** *(A megfelelő rész aláhúzandó.)*

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy

*** életvitelszerűen a lakóhelyemen / tartózkodási helyemen élek.**

(A megfelelő rész aláhúzandó.)

* Ezt a nyilatkozatot csak abban az esetben kell megtenni, ha egyidejűleg bejelentett lakó- és tartózkodási hellyel is rendelkezik.

A családomban élő közeli hozzátartozóként feltüntetett személyek életvitelszerűen az enyémmel megegyező lakcímen élnek.

A kérelmező házastársának/élettársának részéről:

****Felelősségem tudatában kijelentem, hogy életvitelszerűen a lakóhelyemen/a tartózkodási helyemen élek** *(a megfelelő rész aláhúzandó)*

**** Ezt a nyilatkozatot csak abban az esetben kell megtenni, ha egyidejűleg bejelentett lakó- és tartózkodási hellyel is rendelkezik**

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az általam közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Tudomásul veszem, hogy a kérelemben közölt adatok valódiságát az Szt. 10. § (7) bekezdése alapján a szociális hatáskört gyakorló szerv – az állami adóhatóság útján – ellenőrizheti.

Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

_____, _____ év _____ hó _____ nap

nagykorú hozzátartozó/hozzátartozók aláírása

kérelmező aláírása

TÁJÉKOZTATÓ A KÉRELEM KITÖLTÉSÉHEZ

Család: egy lakásban együtt lakó, ott bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező közeli hozzátartozók közössége;

Jövedelem: – az az elismert költségekkel és a befizetési kötelezettséggel csökkentett

a) a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény (a továbbiakban: Sztatv.) szerint meghatározott, belföldről vagy külföldről származó – megszerzett – vagyoni érték (bevétel), ideértve a Sztatv. 1. számú melléklete szerinti adómentes bevételt, és

b) azon bevétel, amely után az egyszerűsített vállalkozói adóról szóló törvény, a kisadózó vállalkozások tételes adójáról és a kisvállalati adóról szóló törvény vagy az egyszerűsített közteherviselési hozzájárulásról szóló törvény szerint adót, illetve hozzájárulást kell fizetni;

Nem minősül jövedelemnek

1. a rendkívüli települési támogatás, valamint a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez, a gyógyszerkiadások viseléséhez és a lakhatási kiadásokhoz kapcsolódó hátralékot felhalmozó személyek részére nyújtott települési támogatás,

2. a rendkívüli gyermekvédelmi támogatás, a Gyvt. 20/A. §-a szerinti támogatás, a Gyvt. 20/B. §-ának (4)–(5) bekezdése szerinti pótlék, a nevelőszülők számára fizetett nevelési díj és külön ellátmány,

3. az anyasági támogatás,

4. a nyugdíjprémium, az egyszeri juttatás, a tizenharmadik havi nyugdíj, a tizenharmadik havi ellátás és a szépkorúak jubileumi juttatása,

5. a személyes gondoskodásért fizetendő személyi térítési díj megállapítása kivételével a súlyos mozgáskorlátozott személyek pénzbeli közlekedési kedvezményei, a vakok személyi járadéka és a fogyatékosági támogatás,

6. a fogadó szervezet által az önkéntesnek külön törvény alapján biztosított juttatás,

7. az alkalmi munkavállalói könyvvel történő munkavégzésnek, az egyszerűsített foglalkoztatásról szóló törvény alapján történő munkavégzésnek, valamint a természetes személyek között az adórendszeren kívüli keresettel járó foglalkoztatásra vonatkozó rendelkezések alapján háztartási munkára létesített munkavégzésre irányuló jogviszony keretében történő munkavégzésnek (a továbbiakban: háztartási munka) a havi ellenértéke,

8. a házi segítségnyújtás keretében társadalmi gondozásért kapott tiszteletdíj,

9. az energiafelhasználáshoz nyújtott támogatás,

10. a szociális szövetkezet tagja által, a közérdekű nyugdíjas szövetkezet öregségi nyugdíjban vagy átmeneti bányászjáradékban részesülő tagja által, valamint a kisgyermekkel otthon lévő szövetkezetének nem nagyszülőként gyermekgondozási díjban vagy gyermekgondozást segítő ellátásban részesülő tagja által a szövetkezetben végzett tevékenység ellenértékékként megszerzett, a személyi jövedelemadóról szóló törvény alapján adómentes bevétel,

11. az életvitelszerűen lakott ingatlan eladása, valamint az életvitelszerűen lakott ingatlanon fennálló vagyoni értékű jog átruházása esetén az eladott ingatlan, illetve átruházott vagyoni értékű jog ellenértékének azon része, amelyből az eladást vagy átruházást követő egy éven belül az eladó vagy átruházó saját, vagy közeli hozzátartozója életvitelszerű, tényleges lakhatásának célját szolgáló ingatlan vagy vagyoni értékű jog vásárlására kerül sor,

12. az elengedett tartozás, illetve a megszűnt kötelezettség, ha a tartozás elengedésére vagy a kötelezettség megszűnésére a természetes személyek adósságrendezési eljárásában, továbbá közüzemi szolgáltatás szolgáltatója, illetve pénzügyi intézmény által, az adós megélhetését veszélyeztető szociális helyzete miatt került sor,

13. az Sztatv. 7. § (1) bekezdés b)–z) pontja szerinti bevétel.

A kérelemhez csatolandó melléletek:

- **háziiorvosi igazolás**, melynek tartalmaznia kell a kérelmező részére rendelt – a krónikus betegsége kezeléséhez szükséges – gyógyszerek, gyógyászati segédeszközök megnevezését, havonta szükséges mennyiségét és a gyógyszerekért fizetendő térítési díj összegét,

- a háziiorvosi igazolás mellett **gyógyszertári igazolás, ha az igénylő háziiorvosa nem a balatonberényi házi orvos,**

- **nyilatkozat** a szálláshely szolgáltatási tevékenységre vonatkozó igazolással és a szálláshely szolgáltatási tevékenységből származó jövedelemmel kapcsolatban,

- **Jövedelemigazolások.**

Nem kell igazolást becsatolni a családi pótlékról, a gyermekgondozást segítő támogatásról, a gyermeknevelési támogatásról!

A jövedelem

- a) munkaviszonyból származó jövedelem esetén a kérelem benyújtását megelőző havi nettó keresetről kiállított munkáltatói igazolással,
- b) nyugdíj, rokkantsági ellátás, rehabilitációs ellátás, egyéb nyugdíjszerű ellátás esetén a kifizetett ellátást igazoló szelvénnel, banki átutalást igazoló számlakivonattal és a nyugdíjfolyósító szerv által tárgyévi elején megküldött elszámolási lappal, vagy az ellátást megállapító határozattal,
- c) álláskeresői támogatás esetén Az állami foglalkoztatási szerv által kiállított, a kérelem benyújtását megelőző hónapban folyósított támogatás összegéről szóló igazolással, ennek hiányában az utolsó havi folyósítás összegét igazoló szelvénnel vagy bankszámlakivonattal, vagy banki igazolással,
- d) vállalkozásból származó jövedelem esetén az adóhatóság által kiállított igazolással, az adóbevallással le nem zárt időszakra vonatkozóan havi bontásban kiállított könyvelői igazolással, ennek hiányában a vállalkozó nyilatkozatával,
- e) ösztöndíj esetén a közép-, illetve felsőoktatási intézmény által kiállított igazolással, vagy a számítógépes nyilvántartásból kinyomtatott, és a hallgató aláírásával ellátott adatlappal,
- f) a járási hivatal által folyósított ellátás esetén a kérelem benyújtását megelőző hónapban folyósított ellátást igazoló szelvénnel, bankszámlakivonattal, vagy az ellátást megállapító határozattal,
- g) egyéb jövedelem esetén írásban tett nyilatkozattal igazolható.

NYILATKOZAT

Alulírott(név)

.....utca, házszám alatti lakos kijelentem, hogy

szálláshely- szolgáltatási tevékenységhez szükséges igazolással:

*** rendelkezem / nem rendelkezem** *(a megfelelő rész aláhúzendó.)

A kérelem benyújtását megelőző 12 hónapban a szálláshely hasznosításából származó jövedelmem

.....Ft, azaz forint volt.

....., 20.....hónap

.....
kérelmező aláírása

NYILATKOZAT

Alulírott(név)

.....utca, házszám alatti lakos kijelentem, hogy

szálláshely-szolgáltatási tevékenységhez szükséges igazolással:

*** rendelkezem / nem rendelkezem** *(a megfelelő rész aláhúzendó.)

A kérelem benyújtását megelőző 12 hónapban a szálláshely hasznosításából származó jövedelmem

.....Ft, azaz forint volt.

....., 20.....hónap

.....
nagykorú közeli hozzátartozó aláírása

Tájékoztató a nyilatkozat kitöltéséhez

Az önkormányzat rendelete szerint gyógyszer-támogatás igénylése esetén a kérelmező és a vele közös háztartásban élő nagykorú családtag köteles nyilatkozni arról, hogy rendelkezik-e szálláshely-szolgáltatási tevékenységhez szükséges igazolással és a szálláshely hasznosításából a kérelem benyújtását megelőző tizenkét hónapban milyen összegű jövedelme volt.

**KÉRELEM TEMETÉSI TÁMOGATÁS
MEGÁLLAPÍTÁSÁHOZ**

I. Kérelmező adatai:

Kérelmező neve:

Születési neve:

Születési hely, idő:

Anyja neve:

Állandó lakcíme:

Tartózkodási helye:

(ideiglenes lakcím)

TAJ száma:

Az elhunythoz való rokoni vagy egyéb viszonya:

Kérem, hogy a temetési költségekhez való hozzájárulásként temetési támogatást szíveskedjenek megállapítani részemre, mivel a temetési költségek viselése a saját, illetve a családom létfenntartását veszélyezteti.

II. Az elhunyt adatai:

Az elhunyt neve:

Születési helye és ideje:

Anyja neve:

Elhalálozás helye és ideje:

A kérelmezővel azonos lakcímen élő házastárs/élettárs és gyermekek adatai:				
Név:	Születési hely, idő:	Anyja neve:	TAJ száma:	16. életévét betöltött személy esetén az oktatási intézmény megnevezése:

IV. Jövedelemnyilatkozat:

Kérelmező, valamint házastársa/élettársa és a vele egy lakcímen élő gyermekek havi nettó jövedelme forintban:

A jövedelem típusa	Kérelmező	Házastársa/ élettársa	Gyermekek				
1. Munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból származó jövedelem ebből: közfoglalkoztatásból származó							
2. Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó jövedelem							
3. Táppénz-, gyermekgondozási támogatások							
4. Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres ellátás							
5. Önkormányzat, járási hivatal és az állami foglalkoztatási szerv által folyósított ellátások							
6. Egyéb jövedelem (pl. ösztöndíj, szakképzéssel összefüggő pénzügyi juttatások, nevelőszülői díj, föld és más ingatlan bérbeadásából származó jövedelem stb.)							
7. Összes jövedelem							

Nyilatkozatok:

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az általam közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Tudomásul veszem, hogy a kérelemben közölt adatok valódiságát az Szt. 10. § (7) bekezdése alapján a szociális hatáskört gyakorló szerv – az állami adóhatóság útján – ellenőrizheti.

Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

_____, _____ év _____ hó _____ nap

kérelmező

nagykorú hozzátartozó/k aláírása

TÁJÉKOZTATÓ A KÉRELEM KITÖLTÉSÉHEZ

Család: egy lakásban együtt lakó, ott bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező közeli hozzátartozók közössége;

Közel hozzátartozó:

- a) a házastárs, az élettárs,
- b) a húszévesnél fiatalabb, önálló keresettel nem rendelkező; a huszonhárom évesnél fiatalabb, önálló keresettel nem rendelkező, nappali oktatás munkarendje szerint tanulmányokat folytató; a huszonöt évesnél fiatalabb, önálló keresettel nem rendelkező, felsőoktatási intézmény nappali tagozatán tanulmányokat folytató vér szerinti gyermek, örökbe fogadott gyermek, mostohagyermek és a Ptk. szerinti gyermekvédelmi nevelőszülő által e jogviszonya keretében nevelt gyermek kivételével a nevelt gyermek (a továbbiakban: nevelt gyermek),
- c) korhatárra való tekintet nélkül a tartósan beteg, az autista, illetve a testi, érzékszervi, értelmi vagy beszéd fogyatékos vér szerinti, örökbe fogadott, mostoha-, illetve nevelt gyermek, amennyiben ez az állapot a gyermek 25. életévének betöltését megelőzően is fennállt (a továbbiakban: fogyatékos gyermek),
- d) a 18. életévét be nem töltött gyermek vonatkozásában a vér szerinti és az örökbe fogadó szülő, a szülő házastársa vagy élettársa, valamint a b) vagy c) pontban meghatározott feltételeknek megfelelő testvér.

Jövedelem: – az az elismert költségekkel és a befizetési kötelezettséggel csökkentett

- a) a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény (a továbbiakban: Szjtv.) szerint meghatározott, belföldről vagy külföldről származó – megszerzett – vagyoni érték (bevétel), ideértve a Szjtv. 1. számú melléklete szerinti adómentes bevételt, és
- b) azon bevétel, amely után az egyszerűsített vállalkozói adóról szóló törvény, a kisadózó vállalkozások tételes adójáról és a kisvállalati adóról szóló törvény vagy az egyszerűsített közteherviselési hozzájárulásról szóló törvény szerint adót, illetve hozzájárulást kell fizetni;

Nem minősül jövedelemnek

- 1. a rendkívüli települési támogatás, valamint a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez, a gyógyszerkiadások viseléséhez és a lakhatási kiadásokhoz kapcsolódó hátralékot felhalmozó személyek részére nyújtott települési támogatás,
- 2. a rendkívüli gyermekvédelmi támogatás, a Gyvt. 20/A. §-a szerinti támogatás, a Gyvt. 20/B. §-ának (4)–(5) bekezdése szerinti pótlék, a nevelőszülők számára fizetett nevelési díj és külön ellátmány,
- 3. az anyasági támogatás,
- 4. a nyugdíjprémium, az egyszeri juttatás, a tizenharmadik havi nyugdíj, a tizenharmadik havi ellátás és a szépkorúak jubileumi juttatása,
- 5. a személyes gondoskodásért fizetendő személyi térítési díj megállapítása kivételével a súlyos mozgáskorlátozott személyek pénzügyi közlekedési kedvezményei, a vakok személyi járadéka és a fogyatékosági támogatás,
- 6. a fogadó szervezet által az önkéntesnek külön törvény alapján biztosított juttatás,
- 7. az alkalmi munkavállalói könyvvel történő munkavégzésnek, az egyszerűsített foglalkoztatásról szóló törvény alapján történő munkavégzésnek, valamint a természetes személyek között az adórendszeren kívüli keresettel járó foglalkoztatásra vonatkozó rendelkezések alapján háztartási munkára létesített munkavégzésre irányuló jogviszony keretében történő munkavégzésnek (a továbbiakban: háztartási munka) a havi ellenértéke,
- 8. a házi segítségnyújtás keretében társadalmi gondozásért kapott tiszteletdíj,
- 9. az energiatároláshoz nyújtott támogatás,
- 10. a szociális szervezet tagja által, a közérdekű nyugdíjas szervezet öregségi nyugdíjban vagy átmeneti bányászjáradékban részesülő tagja által, valamint a kisgyermekkel otthon lévő személyek részére nyújtott gyermekgondozási díjban vagy gyermekgondozást segítő ellátásban részesülő tagja által a szervezetben végzett tevékenység ellenértékéért megszerzett, a személyi jövedelemadóról szóló törvény alapján adómentes bevétel,
- 11. az életvitelszerűen lakott ingatlan eladása, valamint az életvitelszerűen lakott ingatlanon fennálló vagyoni értékű jog átruházása esetén az eladott ingatlan, illetve átruházott vagyoni értékű jog ellenértékének azon része, amelyből az eladást

vagy átruházást követő egy éven belül az eladó vagy átruházó saját, vagy közeli hozzátartozója életvitelszerű, tényleges lakhatásának célját szolgáló ingatlan vagy vagyoni értékű jog vásárlására kerül sor,
12. az elengedett tartozás, illetve a megszűnt kötelezettség, ha a tartozás elengedésére vagy a kötelezettség megszűnésére a természetes személyek adósságrendezési eljárásában, továbbá közüzemi szolgáltatás szolgáltatója, illetve pénzügyi intézmény által, az adós megélhetését veszélyeztető szociális helyzete miatt került sor,
13. az Szjtv. 7. § (1) bekezdés b)–z) pontja szerinti bevétel.

A jogosultság megállapításakor

a) **a havi rendszerességgel járó** – nem vállalkozásból, illetve őstermelői tevékenységből (a továbbiakban együtt: vállalkozás) származó – **jövedelem esetén a kérelem benyújtását megelőző hónap jövedelmét,**

b) **a nem havi rendszerességgel szerzett, illetve vállalkozásból származó jövedelem esetén a kérelem benyújtásának hónapját közvetlenül megelőző tizenkét hónap alatt szerzett jövedelem egyhavi átlagát kell figyelembe venni,** azzal, hogy a b) pont szerinti számításnál azon hónapoknál, amelyek adóbevallással már lezárt időszakra esnek, a jövedelmet a bevallott éves jövedelemnek e hónapokkal arányos összegében kell beszámítani.

Ha a vállalkozási tevékenység megkezdésétől eltelt időtartam nem éri el a 12 hónapot, akkor az egyhavi átlagos jövedelmet a vállalkozási tevékenység időtartama alapján kell kiszámítani.

A jövedelem

a) munkaviszonyból származó jövedelem esetén a kérelem benyújtását megelőző havi nettó keresetről kiállított munkáltatói igazolással,

b) nyugdíj, rokkantsági ellátás, rehabilitációs ellátás, egyéb nyugdíjszerű ellátás esetén a kifizetett ellátást igazoló szelvénnel, banki átutalással, a nyugdíjfolyósító szerv által tárgyév elején megküldött elszámolási lappal, vagy az ellátást megállapító határozattal

c) álláskeresői támogatás esetén az állami foglalkoztatási szerv által kiállított, a kérelem benyújtását megelőző hónapban folyósított támogatás összegéről szóló igazolással, ennek hiányában az utolsó havi folyósítás összegét igazoló szelvénnel vagy bankszámlakivonattal, vagy banki igazolással,

d) vállalkozásból származó jövedelem esetén az adóhatóság által kiállított igazolással, az adóbevallással le nem zárt időszakra vonatkozóan havi bontásban kiállított könyvelői igazolással, ennek hiányában a vállalkozó nyilatkozatával,

e) ösztöndíj esetén a közép-, illetve felsőoktatási intézmény által kiállított igazolással, vagy a számítógépes nyilvántartásból kinyomtatott, és a hallgató aláírásával ellátott adatlappal,

f) a járási hivatal által folyósított ellátás esetén a kérelem benyújtását megelőző hónapban folyósított ellátást igazoló szelvénnel, bankszámlakivonattal, vagy az ellátást megállapító határozattal,

g) egyéb jövedelem esetén írásban tett nyilatkozattal igazolható.

Nem kell igazolást becsatolni a családi pótlékról, a gyermekgondozási segélyről, a gyermekgondozást segítő támogatásról, a gyermeknevelési támogatásról!

Jövedelemmel nem rendelkező kérelmezőnek nyilatkoznia kell arról, hogy nincs sem rendszeres, sem eseti jövedelme!

A kérelem benyújtásának határideje: a haláleset bekövetkezésétől számított 60 napon belül. A határidő elmulasztása jogvesztő!

A kérelemhez csatolandó mellékletek:

- az elhunyt személy halotti anyakönyvi kivonatának másolata,
- a temetés költségeiről – a segélyt kérő, vagy a vele egy háztartásban élő családtagja nevére kiállított – temetési számla eredeti példánya,
- a kérelmező és a vele közös háztartásban élő közeli hozzátartozók jövedelemigazolása.

KÉRELEM CSALÁDALAPÍTÁSI TÁMOGATÁS MEGÁLLAPÍTÁSÁRA

I. Kérelmező adatai:

Név:

Születési név:

Születési hely, idő:

Anyja neve:

TAJ szám:

Állandó lakcím:

Tartózkodási hely:

Telefonszám (nem kötelező megadni):

Kérem, hogy részemre *vér szerinti/örökbefogadott/gyámolt gyermekem (*megfelelő rész aláhúzendó) születésére tekintettel 100.000 Ft, azaz Százezer forint családalapítási támogatást megállapítani szíveskedjenek.

II. A gyermek adatai:

Gyermek neve:

Születési hely, idő:

Anyja neve:

Állandó lakcím:

Tartózkodási hely:

TAJ szám:

III. Nyilatkozatok:

Nyilatkozom arról, hogy **legalább egy éve Balatonberény községben állandó lakóhellyel rendelkezem és életvitelszerűen a fenti címen élek.**

Nyilatkozom arról, hogy a gyermeket a saját háztartásomban gondozom.

A családi jövedelem számításánál figyelembe vett családtagok száma:fő

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy családomban az egy főre számított havi nettó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj legkisebb összegének tízszeresét (285.000 Ft-ot).

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az általam közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Tudomásul veszem, hogy a kérelemben közölt adatok valódiságát a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10.§ (7) bekezdése alapján a szociális hatáskört gyakorló szerv – az állami adóhatóság útján – ellenőrizheti.

Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

Kijelentem, hogy a kérelmemnek teljes egészében helyt adó döntés elleni fellebbezési jogomról lemondok.
(Nemleges válasz esetén kérjük a szövegrészt áthúzással törölni!)

..... év hó nap

.....

kérelmező

TÁJÉKOZTATÓ A KÉRELEM KITÖLTÉSÉHEZ

Az öregségi nyugdíj legkisebb összege 28.500 Ft.

Család: egy lakásban együtt lakó, ott bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező közeli hozzátartozók közössége;

Közel hozzátartozó:

- a) a házastárs, az élettárs,
- b) a húszévesnél fiatalabb, önálló keresettel nem rendelkező; a huszonhárom évesnél fiatalabb, önálló keresettel nem rendelkező, nappali oktatás munkarendje szerint tanulmányokat folytató; a huszonöt évesnél fiatalabb, önálló keresettel nem rendelkező, felsőoktatási intézmény nappali tagozatán tanulmányokat folytató vér szerinti gyermek, örökbe fogadott gyermek, mostohagyermek és a Ptk. szerinti gyermekvédelmi nevelőszülő által e jogviszonya keretében nevelt gyermek kivételével a nevelt gyermek (a továbbiakban: nevelt gyermek),
- c) korhatárra való tekintet nélkül a tartósan beteg, az autista, illetve a testi, érzékszervi, értelmi vagy beszéd fogyatékos vér szerinti, örökbe fogadott, mostoha-, illetve nevelt gyermek, amennyiben ez az állapot a gyermek 25. életévének betöltését megelőzően is fennállt (a továbbiakban: fogyatékos gyermek),
- d) a 18. életévét be nem töltött gyermek vonatkozásában a vér szerinti és az örökbe fogadó szülő, a szülő házastársa vagy élettársa, valamint a b) vagy c) pontban meghatározott feltételeknek megfelelő testvér.

Jövedelem: – az az elismert költségekkel és a befizetési kötelezettséggel csökkentett

- a) a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény (a továbbiakban: Szjtv.) szerint meghatározott, belföldről vagy külföldről származó – megszerzett – vagyoni érték (bevétel), ideértve a Szjtv. 1. számú melléklete szerinti adómentes bevételt, és
- b) azon bevétel, amely után az egyszerűsített vállalkozói adóról szóló törvény, a kisadózó vállalkozások tételes adójáról és a kisvállalati adóról szóló törvény vagy az egyszerűsített közteherviselési hozzájárulásról szóló törvény szerint adót, illetve hozzájárulást kell fizetni;

Nem minősül jövedelemnek

- 1. a rendkívüli települési támogatás, valamint a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez, a gyógyszerkiadások viseléséhez és a lakhatási kiadásokhoz kapcsolódó hátralékot felhalmozó személyek részére nyújtott települési támogatás,
- 2. a rendkívüli gyermekvédelmi támogatás, a Gyvt. 20/A. §-a szerinti támogatás, a Gyvt. 20/B. §-ának (4)–(5) bekezdése szerinti pótlék, a nevelőszülők számára fizetett nevelési díj és külön ellátmány,
- 3. az anyasági támogatás,
- 4. a nyugdíjprémium, az egyszeri juttatás, a tizenharmadik havi nyugdíj, a tizenharmadik havi ellátás és a szépkorúak jubileumi juttatása,
- 5. a személyes gondoskodásért fizetendő személyi térítési díj megállapítása kivételével a súlyos mozgáskorlátozott személyek pénzbeli közlekedési kedvezményei, a vakok személyi járadéka és a fogyatékosági támogatás,
- 6. a fogadó szervezet által az önkéntesnek külön törvény alapján biztosított juttatás,
- 7. az alkalmi munkavállalói könyvvél történő munkavégzésnek, az egyszerűsített foglalkoztatásról szóló törvény alapján történő munkavégzésnek, valamint a természetes személyek között az adórendszeren kívüli keresettel járó foglalkoztatásra vonatkozó rendelkezések alapján háztartási munkára létesített munkavégzésre irányuló jogviszony keretében történő munkavégzésnek (a továbbiakban: háztartási munka) a havi ellenértéke,
- 8. a házi segítségnyújtás keretében társadalmi gondozásért kapott tiszteletdíj,
- 9. az energiafelhasználáshoz nyújtott támogatás,
- 10. a szociális szervezet tagja által, a közérdekű nyugdíjas szervezet öregségi nyugdíjban vagy átmeneti bányászjáradékban részesülő tagja által, valamint a kisgyermekkel otthon lévő személyek nevelésének nem nagyszülőként gyermekgondozási díjban vagy gyermekgondozást segítő ellátásban részesülő tagja által a szervezetben végzett tevékenység ellenértékéként megszerzett, a személyi jövedelemadóról szóló törvény alapján adómentes bevétel,
- 11. az életvitelszerűen lakott ingatlan eladása, valamint az életvitelszerűen lakott ingatlanon fennálló vagyoni értékű jog átruházása esetén az eladott ingatlan, illetve átruházott vagyoni értékű jog ellenértékének azon része, amelyből az eladást vagy átruházást követő egy éven belül az eladó vagy átruházó saját, vagy közeli hozzátartozója életvitelszerű, tényleges lakhatásának célját szolgáló ingatlan vagy vagyoni értékű jog vásárlására kerül sor,
- 12. az elengedett tartozás, illetve a megszűnt kötelezettség, ha a tartozás elengedésére vagy a kötelezettség megszűnésére a természetes személyek adósságrendezési eljárásában, továbbá közüzemi szolgáltatás szolgáltatója, illetve pénzügyi intézmény által, az adós megélhetését veszélyeztető szociális helyzete miatt került sor,

13. az Szjtv. 7. § (1) bekezdés b)–z) pontja szerinti bevétel.

A kérelem benyújtási határideje: a gyermek születését követő 90 napon belül, örökbefogadott vagy gyámolt gyermek esetén az örökbefogadást engedélyező vagy a gyámrendelő határozat véglegessé válásától számított 90 napon belül. A határidő elmulasztása jogvesztő!

A kérelem benyújtásakor be kell mutatni a kérelmező lakcímét igazoló hatósági igazolványt.

Csatolandó mellékletek:

- a gyermek születési anyakönyvi kivonatának másolata;
- a kérelmező anyja esetében a Balatonberényi Védőnői Szolgálat igazolása arról, hogy az anya terhessége megálla-
pításának időpontjától a gyermek születésének időpontjáig a gondozásában állt;
- a kérelmező örökbefogadó szülő vagy gyám esetében az örökbefogadást engedélyező-, vagy gyámrendelő hatá-
rozat másolata.

KÉRELEM ISKOLAKEZDÉSI TÁMOGATÁSHOZ

Név:

Születési név:

Születési hely, idő:

Anyja neve:

Állandó lakcím:

Tartózkodási hely:

TAJ szám:

Gyermek neve:

Születési hely, idő:

Anyja neve:

Állandó lakcím:

Tartózkodási hely:

TAJ szám:

Kérem, hogy a fentiekben megnevezett - saját háztartásomban nevelt – gyermek tanévkezdésére tekintettel részemre 20 000 Ft összegű egyszeri iskolakezdési támogatást megállapítani szíveskedjenek.

A családi jövedelem számításánál figyelembe vett családtagok száma:fő

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy családomban az egy főre számított havi nettó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj legkisebb összegének tízszeresét (285.000 Ft-ot).

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az általam közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Tudomásul veszem, hogy a kérelemben közölt adatok valódiságát az Szt. 10.§ (7) bekezdése alapján a szociális hatáskört gyakorló szerv – az állami adóhatóság útján – ellenőrizheti.

Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

Kijelentem, hogy a támogatás megállapítása iránti kérelmemnek teljes egészében helyt adó döntés elleni felbbezési jogomról lemondok. (Nemleges válasz esetén kérjük a szövegrészt áthúzással törölni!)

Balatonberény, év hó nap

.....

kérelmező szülő/törvényes képviselő aláírása

TÁJÉKOZTATÓ A KÉRELEM KITÖLTÉSÉHEZ

Az öregségi nyugdíj legkisebb összege 28.500 Ft.

Család: egy lakásban együtt lakó, ott bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező közeli hozzátartozók közössége;

Közel hozzátartozó:

- a) a házastárs, az élettárs,
- b) a húszévesnél fiatalabb, önálló keresettel nem rendelkező; a huszonhárom évesnél fiatalabb, önálló keresettel nem rendelkező, nappali oktatás munkarendje szerint tanulmányokat folytató; a huszonöt évesnél fiatalabb, önálló keresettel nem rendelkező, felsőoktatási intézmény nappali tagozatán tanulmányokat folytató vér szerinti gyermek, örökbe fogadott gyermek, mostohagyermek és a Ptk. szerinti gyermekvédelmi nevelőszülő által e jogviszonya keretében nevelt gyermek kivételével a nevelt gyermek (a továbbiakban: nevelt gyermek),
- c) korhatárra való tekintet nélkül a tartósan beteg, az autista, illetve a testi, érzékszervi, értelmi vagy beszéd fogyatékos vér szerinti, örökbe fogadott, mostoha-, illetve nevelt gyermek, amennyiben ez az állapot a gyermek 25. életévének be-töltését megelőzően is fennállt (a továbbiakban: fogyatékos gyermek),
- d) a 18. életévét be nem töltött gyermek vonatkozásában a vér szerinti és az örökbe fogadó szülő, a szülő házastársa vagy élettársa, valamint a b) vagy c) pontban meghatározott feltételeknek megfelelő testvér.

Jövedelem: – az az elismert költségekkel és a befizetési kötelezettséggel csökkentett

- a) a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény (a továbbiakban: Szjtv.) szerint meghatározott, belföldről vagy külföldről származó – megszerzett – vagyoni érték (bevétel), ideértve a Szjtv. 1. számú melléklete szerinti adó-mentes bevételt, és
- b) azon bevétel, amely után az egyszerűsített vállalkozói adóról szóló törvény, a kisadózó vállalkozások tételes adójáról és a kisvállalati adóról szóló törvény vagy az egyszerűsített közteherviselési hozzájárulásról szóló törvény szerint adót, illetve hozzájárulást kell fizetni;

Nem minősül jövedelemnek

- 1. a rendkívüli települési támogatás, valamint a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez, a gyógyszerkiadások viseléséhez és a lakhatási kiadásokhoz kapcsolódó hátralékot felhalmozó személyek részére nyújtott települési támogatás,
- 2. a rendkívüli gyermekvédelmi támogatás, a Gyvt. 20/A. §-a szerinti támogatás, a Gyvt. 20/B. §-ának (4)–(5) bekezdése szerinti pótlék, a nevelőszülők számára fizetett nevelési díj és külön ellátmány,
- 3. az anyasági támogatás,
- 4. a nyugdíjprémium, az egyszeri juttatás, a tizenharmadik havi nyugdíj, a tizenharmadik havi ellátás és a szépkorúak jubileumi juttatása,
- 5. a személyes gondoskodásért fizetendő személyi térítési díj megállapítása kivételével a súlyos mozgáskorlátozott személyek pénzbeli közlekedési kedvezményei, a vakok személyi járadéka és a fogyatékosági támogatás,
- 6. a fogadó szervezet által az önkéntesnek külön törvény alapján biztosított juttatás
- 7. az alkalmi munkavállalói könyvvél történő munkavégzésnek, az egyszerűsített foglalkoztatásról szóló törvény alapján történő munkavégzésnek, valamint a természetes személyek között az adórendszeren kívüli keresettel járó foglalkoztatásra vonatkozó rendelkezések alapján háztartási munkára létesített munkavégzésre irányuló jogviszony keretében történő munkavégzésnek (a továbbiakban: háztartási munka) a havi ellenértéke,
- 8. a házi segítségnyújtás keretében társadalmi gondozásért kapott tiszteletdíj,
- 9. az energiaszolgáltatáshoz nyújtott támogatás,
- 10. a szociális szervezet tagja által, a közérdekű nyugdíjas szervezetet öregségi nyugdíjban vagy átmeneti bányászjáradékban részesülő tagja által, valamint a kisgyermekkel otthon lévőket szervezetének nem nagyszülőként gyermekgondozási díjban vagy gyermekgondozást segítő ellátásban részesülő tagja által a szervezetben végzett tevékenység ellenértékéeként megszerzett, a személyi jövedelemadóról szóló törvény alapján adómentes bevétel,
- 11. az életvitelszerűen lakott ingatlan eladása, valamint az életvitelszerűen lakott ingatlanon fennálló vagyoni értékű jog átruházása esetén az eladott ingatlan, illetve átruházott vagyoni értékű jog ellenértékének azon része, amelyből az eladást vagy átruházást követő egy éven belül az eladó vagy átruházó saját, vagy közeli hozzátartozója életvitelszerű, tényleges lakhatásának célját szolgáló ingatlan vagy vagyoni értékű jog vásárlására kerül sor,
- 12. az elengedett tartozás, illetve a megszűnt kötelezettség, ha a tartozás elengedésére vagy a kötelezettség megszűnésére a természetes személyek adósságrendezési eljárásában, továbbá közüzemi szolgáltatás szolgáltatója, illetve pénzügyi intézmény által, az adós megélhetését veszélyeztető szociális helyzete miatt került sor,
- 13. az Szjtv. 7. § (1) bekezdés b)–z) pontja szerinti bevétel.

A kérelem benyújtási határideje: minden év szeptember 1. napjától szeptember 30. napjáig. A határidő elmulasztása jogvesztő!

A kérelem benyújtásakor be kell mutatni a gyermek lakcímét igazoló hatósági igazolványt.

Csatolandó melléklet: a tanulói jogviszonyról kiállított igazolás.

KÉRELEM ELSŐ OSZTÁLYOS TANULÓK TÁMOGATÁSÁHOZ

I. Kérelmező szülő/törvényes képviselő személyi adatai:

Név:

Születési név:

Születési hely, idő:

Anyja neve:

Állandó lakcím:

Tartózkodási hely:

TAJ szám:

II. Gyermek adatai:

Gyermek neve:

Születési hely, idő:

Anyja neve:

Állandó lakcím:

Tartózkodási hely:

TAJ szám:

III. Kérem, hogy a fentiekben megnevezett - saját háztartásomban nevelt – első osztályos gyermek után részemre 100 000 Ft összegű egyszeri önkormányzati támogatást megállapítani szíveskedjenek.

IV. Nyilatkozatok

A családi jövedelem számításánál figyelembe vett családtagok száma:fő

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy családomban az egy főre számított havi nettó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj legkisebb összegének tízszeresét (285.000 Ft-ot).

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az általam közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Tudomásul veszem, hogy a kérelemben közölt adatok valódiságát az Szt. 10. § (7) bekezdése alapján a szociális hatáskört gyakorló szerv – az állami adóhatóság útján – ellenőrizheti.

Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

Kijelentem, hogy a támogatás megállapítása iránti kérelmemnek teljes egészében helyt adó döntés elleni fellebbezési jogomról lemondok. (Nemleges válasz esetén kérjük a szövegrészt áthúzással törölni!)

Balatonberény, év..... hó nap

.....

kérelmező szülő/törvényes képviselő aláírása

TÁJÉKOZTATÓ A KÉRELEM KITÖLTÉSÉHEZ

Az öregségi nyugdíj legkisebb összege 28.500 Ft.

Család: egy lakásban együtt lakó, ott bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező közeli hozzátartozók közössége;

Közeli hozzátartozó:

- a) a házastárs, az élettárs,
- b) a húszévesnél fiatalabb, önálló keresettel nem rendelkező; a huszonhárom évesnél fiatalabb, önálló keresettel nem rendelkező, nappali oktatás munkarendje szerint tanulmányokat folytató; a huszonöt évesnél fiatalabb, önálló keresettel nem rendelkező, felsőoktatási intézmény nappali tagozatán tanulmányokat folytató vér szerinti gyermek, örökbe fogadott gyermek, mostohagyermek és a Ptk. szerinti gyermekvédelmi nevelőszülő által e jogviszonya keretében nevelt gyermek kivételével a nevelt gyermek (a továbbiakban: nevelt gyermek),
- c) korhatárra való tekintet nélkül a tartósan beteg, az autista, illetve a testi, érzékszervi, értelmi vagy beszéd-fogyatékos vér szerinti, örökbe fogadott, mostoha-, illetve nevelt gyermek, amennyiben ez az állapot a gyermek 25. életévének betöltését megelőzően is fennállt (a továbbiakban: fogyatékos gyermek),
- d) a 18. életévét be nem töltött gyermek vonatkozásában a vér szerinti és az örökbe fogadó szülő, a szülő házastársa vagy élettársa, valamint a b) vagy c) pontban meghatározott feltételeknek megfelelő testvér.

Jövedelem: – az az elismert költségekkel és a befizetési kötelezettséggel csökkentett

- a) a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény (a továbbiakban: Szjtv.) szerint meghatározott, belföldről vagy külföldről származó – megszerzett – vagyoni érték (bevétel), ideértve a Szjtv. 1. számú melléklete szerinti adómentes bevételt, és
- b) azon bevétel, amely után az egyszerűsített vállalkozói adóról szóló törvény, a kisadózó vállalkozások tételes adójáról és a kisvállalati adóról szóló törvény vagy az egyszerűsített közteherviselési hozzájárulásról szóló törvény szerint adót, illetve hozzájárulást kell fizetni;

Nem minősül jövedelemnek

- 1. a rendkívüli települési támogatás, valamint a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez, a gyógyszerkiadások viseléséhez és a lakhatási kiadásokhoz kapcsolódó hátralékot felhalmozó személyek részére nyújtott települési támogatás,
- 2. a rendkívüli gyermekvédelmi támogatás, a Gyvt. 20/A. §-a szerinti támogatás, a Gyvt. 20/B. §-ának (4)–(5) bekezdése szerinti pótlék, a nevelőszülők számára fizetett nevelési díj és külön ellátmány,
- 3. az anyasági támogatás,
- 4. a nyugdíjprémium, az egyszeri juttatás, a tizenharmadik havi nyugdíj, a tizenharmadik havi ellátás és a székporúak jubileumi juttatása,
- 5. a személyes gondoskodásért fizetendő személyi térítési díj megállapítása kivételével a súlyos mozgáskorlátozott személyek pénzbeli közlekedési kedvezményei, a vakok személyi járadéka és a fogyatékosági támogatás,
- 6. a fogadó szervezet által az önkéntesnek külön törvény alapján biztosított juttatás,
- 7. az alkalmi munkavállalói könyvvel történő munkavégzésnek, az egyszerűsített foglalkoztatásról szóló törvény alapján történő munkavégzésnek, valamint a természetes személyek között az adórendszeren kívüli keresettel járó foglalkoztatásra vonatkozó rendelkezések alapján háztartási munkára létesített munkavégzésre irányuló jogviszony keretében történő munkavégzésnek (a továbbiakban: háztartási munka) a havi ellenértéke,
- 8. a házi segítségnyújtás keretében társadalmi gondozásért kapott tiszteletdíj,
- 9. az energiateljesítményhoz nyújtott támogatás,
- 10. a szociális szövetkezet tagja által, a közérdekű nyugdíjas szövetkezet öregségi nyugdíjban vagy átmeneti bányászjáradékban részesülő tagja által, valamint a kishagyermekkel otthon lévők szövetkezetének nem nagyszülőként gyermekgondozási díjban vagy gyermekgondozást segítő ellátásban részesülő tagja által a szövetkezetben végzett tevékenység ellenértékéeként megszerzett, a személyi jövedelemadóról szóló törvény alapján adómentes bevétel,
- 11. az életvitelszerűen lakott ingatlan eladása, valamint az életvitelszerűen lakott ingatlanon fennálló vagyoni értékű jog átruházása esetén az eladott ingatlan, illetve átruházott vagyoni értékű jog ellenértékének azon része,

amelyből az eladást vagy átruházást követő egy éven belül az eladó vagy átruházó saját, vagy közeli hozzátartozója életvitelszerű, tényleges lakhatásának célját szolgáló ingatlan vagy vagyoni értékű jog vásárlására kerül sor,

12. az elengedett tartozás, illetve a megszűnt kötelezettség, ha a tartozás elengedésére vagy a kötelezettség megszűnésére a természetes személyek adósságrendezési eljárásában, továbbá közüzemi szolgáltatás szolgáltatója, illetve pénzügyi intézmény által, az adós megélhetését veszélyeztető szociális helyzete miatt került sor,

13. az Szjtv. 7. § (1) bekezdés b)–z) pontja szerinti bevétel.

A kérelem benyújtható: szeptember 1. napjától szeptember 30. napjáig. A határidő elmulasztása jogvesztő.

A kérelem benyújtásakor be kell mutatni a kérelmező és a gyermek lakcímét igazoló hatósági igazolványt.

Csatolandó mellékletek:

a) a Balatonberényi Csicsergő Tagóvoda Vezetőjének igazolása a gyermek óvodakötelezettségének helyben történt teljesítéséről és

b) a tanulói jogviszonyról kiállított igazolás

KÉRELEM ÖNKORMÁNYZATI TÚZIFA TÁMOGATÁS MEGÁLLAPÍTÁSÁHOZ

1. Kérelmező neve:

Születési név:

Születési hely és idő:

Anyja neve:

TAJ száma:

Állandó lakcím:

Tartózkodási hely:

Telefonszám (nem kötelező megadni)

2. Kérelmezővel azonos lakcímen élő közeli hozzátartozók adatai:

Név, születési név	Kérelmezőhöz fűződő kapcsola- lat (pl. házastárs, élettárs, gyer- mek)	Születési hely, idő	Anyja neve	TAJ szám

Család: egy lakásban együtt lakó, ott bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező közeli hozzátartozók közössége.

Közelitartozó:

a) a házastárs, az élettárs,

b) a húszévesnél fiatalabb, önálló keresettel nem rendelkező; a huszonhárom évesnél fiatalabb, önálló keresettel nem rendelkező, nappali oktatás munkarendje szerint tanulmányokat folytató; a huszonöt évesnél fiatalabb, önálló keresettel nem rendelkező, felsőoktatási intézmény nappali tagozatán tanulmányokat folytató vér szerinti gyermek, örökbe fogadott gyermek, mostohagyermek és a Ptk. szerinti gyermekvédelmi nevelőszülő által e jogviszonya keretében nevelt gyermek kivételével a nevelt gyermek (a továbbiakban: nevelt gyermek)

c) korhatárra való tekintet nélkül a tartósan beteg, az autista, illetve a testi, érzékszervi, értelmi vagy beszéd-fogyatékos vér szerinti, örökbe fogadott, mostoha-, illetve nevelt gyermek, amennyiben ez az állapot a gyermek 25. életévének betöltését megelőzően is fennállt (a továbbiakban: fogyatékos gyermek),

d) a 18. életévét be nem töltött gyermek vonatkozásában a vér szerinti és az örökbe fogadó szülő, a szülő házastársa vagy élettársa, valamint a b) vagy c) pontban meghatározott feltételeknek megfelelő testvér.

Egyedülálló: az a személy, aki hajadon, nőtlen, özvegy, elvált vagy házastársától külön él, kivéve, ha élettársa van.

3. Nyilatkozom, hogy az általam/családom által életvitelszerűen lakott ingatlan fűtését kizárólag fatüzelésre alkalmas fűtőberendezéssel biztosítom, más fűtési lehetőség nem áll rendelkezésemre.

4. Nyilatkozom, hogy nem rendelkezem tűzifával.

5. A kérelmező és a vele azonos lakcímen élő közeli hozzátartozók havi nettó jövedelme forintban:

A jövedelem típusa	Kérelmező	Házastárs/ élettárs	Közeli hozzátartozók					
1. Munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból származó jövedelem ebből: közfoglalkoztatásból származó								
2. Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó jövedelem								
3. Táppénz-, gyermekgondozási támogatások								
4. Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres ellátás								
5. Önkormányzat, járási hivatal és az állami foglalkoztatási szerv által folyósított ellátások								
6. Egyéb jövedelem (pl. ösztöndíj, szakképzéssel összefüggő pénzbeli jutatások, nevelőszülői díj, föld és más ingatlan bérbeadásából származó jövedelem stb.)								
7. Összes jövedelem								

Egy főre jutó havi családi nettó jövedelem (ügyintéző tölti ki): Ft/hó.

Megjegyzés: A kérelemhez mellékelni kell a jövedelemnyilatkozat 1–6. pontjában feltüntetett jövedelmek valóságának igazolására szolgáló iratokat, kivéve a családi pótlék és a GYES igazolását, valamint a GYET és a fogyatékosági támogatás (FOT) igazolását.

6. Egyéb nyilatkozatok

Kijelentem, hogy

*életvitelszerűen a lakóhelyemen / tartózkodási helyemen élek. (A megfelelő rész aláhúzendó.)

(* Ezt a nyilatkozatot csak abban az esetben kell megtenni, ha egyidejűleg bejelentett lakó- és tartózkodási hellyel is rendelkezik.)

- a családban élő közeli hozzátartozóként feltüntetett személyek életvitelszerűen az enyémmel meg-
egyező lakcímen élnek

Felelősségem tudatában **kijelentem**, hogy az általam közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Tudomásul veszem, hogy a kérelemben közölt jövedelmi adatok valódiságát a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10.§ (7) bekezdése alapján a szociális hatáskört gyakorló szerv – az állami adóhatóság útján – ellenőrizheti.

Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználáshoz.

_____, ____ év ____ hó ____ nap

kérelmező aláírása

nagykorú közeli hozzátartozó/k aláírása

Tájékoztató a kérelem kitöltéséhez

Jövedelem: – az az elismert költségekkel és a befizetési kötelezettséggel csökkentett

a) személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény (a továbbiakban: Sztatv.) szerint meghatározott, belföldről vagy külföldről származó – megszerzett – vagyoni érték (bevétel), ideértve a Sztatv. 1. számú melléklete szerinti adómentes bevételt, és

b) azon bevétel, amely után az egyszerűsített vállalkozói adóról szóló törvény, a kisadózó vállalkozások tételes adójáról és a kisvállalati adóról szóló törvény vagy az egyszerűsített közteherviselési hozzájárulásról szóló törvény szerint adót, illetve hozzájárulást kell fizetni.

Nem minősül jövedelemnek:

1. a rendkívüli települési támogatás, valamint a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez, a gyógyszerkiadások viseléséhez és a lakhatási kiadásokhoz kapcsolódó hátralékot felhalmozó személyek részére nyújtott települési támogatás,

2. a rendkívüli gyermekvédelmi támogatás, a Gyvt. 20/A. §-a szerinti támogatás, a Gyvt. 20/B. §-ának (4)–(5) bekezdése szerinti pótlék, a nevelőszülők számára fizetett nevelési díj és külön ellátmány,

3. az anyasági támogatás,

4. a nyugdíjprémium, az egyszeri juttatás, a tizenharmadik havi nyugdíj, a tizenharmadik havi ellátás és a szép korúak jubileumi juttatása,

5. a személyes gondoskodásért fizetendő személyi térítési díj megállapítása kivételével a súlyos mozgáskorlátozott személyek pénzbeli közlekedési kedvezményei, a vakok személyi járadéka és a fogyatékossági támogatás,

6. a fogadó szervezet által az önkéntesnek külön törvény alapján biztosított juttatás,

7. az alkalmi munkavállalói könyvvel történő munkavégzésnek, az egyszerűsített foglalkoztatásról szóló törvény alapján történő munkavégzésnek, valamint a természetes személyek között az adórendszeren kívüli keresettel járó foglalkoztatásra vonatkozó rendelkezések alapján háztartási munkára létesített munkavégzésre irányuló jogviszony keretében történő munkavégzésnek (a továbbiakban: háztartási munka) a havi ellenértéke,

8. a házi segítségnyújtás keretében társadalmi gondozásért kapott tiszteletdíj,

9. az energiafelhasználáshoz nyújtott támogatás,

10. a szociális szövetkezet tagja által, a közérdekű nyugdíjas szövetkezet öregségi nyugdíjban vagy átmeneti bányászjáradékban részesülő tagja által, valamint a kisgyermekkel otthon lévők szövetkezetének nem nagyszülőként gyermekgondozási díjban vagy gyermekgondozást segítő ellátásban részesülő tagja által a szövetkezetben végzett tevékenység ellenértékeként megszerzett, a személyi jövedelemadóról szóló törvény alapján adómentes bevétel,

11. az életvitelszerűen lakott ingatlan eladása, valamint az életvitelszerűen lakott ingatlanon fennálló vagyoni értékű jog átruházása esetén az eladott ingatlan, illetve átruházott vagyoni értékű jog ellenértékének azon része, amelyből az eladást vagy átruházást követő egy éven belül az eladó vagy átruházó saját, vagy közeli hozzátartozója életvitelszerű, tényleges lakhatásának célját szolgáló ingatlan vagy vagyoni értékű jog vásárlására kerül sor,

12. az elengedett tartozás, illetve a megszűnt kötelezettség, ha a tartozás elengedésére vagy a kötelezettség megszűnésére a természetes személyek adósságrendezési eljárásában, továbbá közüzemi szolgáltatás szolgáltatója, illetve pénzügyi intézmény által, az adós megélhetését veszélyeztető szociális helyzete miatt került sor,

13. az Sztatv. 7. § (1) bekezdés b)–z) pontja szerinti bevétel.

A jogosultság megállapításakor

a) a havi rendszerességgel járó – nem vállalkozásból, illetve őstermelői tevékenységből (a továbbiakban együtt: vállalkozás) származó – jövedelem esetén a kérelem benyújtását megelőző hónap jövedelmét,

b) a nem havi rendszerességgel szerzett, illetve vállalkozásból származó jövedelem esetén a kérelem benyújtásának hónapját közvetlenül megelőző tizenkét hónap alatt szerzett jövedelem egyhavi átlagát kell figyelembe venni, azzal, hogy a b) pont szerinti számításnál azon hónapoknál, amelyek adóbevallással már lezárt időszakokra esnek, a jövedelmet a bevallott éves jövedelemnek e hónapokkal arányos összegében kell beszámítani.

Az a)-b) pontokban foglaltaktól eltérően az életvitelszerűen lakott ingatlan eladása, valamint az életvitelszerűen lakott ingatlanon fennálló vagyoni értékű jog átruházása esetén az eladott ingatlan, illetve átruházott vagyoni értékű jog ellenértékének azon részét, amelyen egy éven belül nem kerül sor életvitelszerű, tényleges lakhatás célját szolgáló ingatlan vagy vagyoni értékű jog vásárlására, az eladást vagy átruházást követő egy naptári év leteltét követő napon megszerzett jövedelemnek kell tekinteni.

Ha a vállalkozási tevékenység megkezdésétől eltelt időtartam nem éri el a 12 hónapot, akkor az egyhavi átlagos jövedelmet a vállalkozási tevékenység időtartama alapján kell kiszámítani.

A jövedelem igazolásának módjai:

A jövedelem

- a) munkaviszonyból származó jövedelem esetén a kérelem benyújtását megelőző havi nettó keresetről kiállított munkáltatói igazolással,
- b) nyugdíj, rokkantsági ellátás, rehabilitációs ellátás, egyéb nyugdíjszerű ellátás esetén a nyugdíjfolyósító szerv által tárgyév elején megküldött elszámolási lappal, vagy az ellátást megállapító határozattal, ezek hiánya esetén nyugdíjszelvénnyel, vagy banki számlakivonattal,
- c) álláskeresési támogatás esetén az állami foglalkoztatási szerv által kiállított, a kérelem benyújtását megelőző hónapban folyósított támogatás összegéről szóló igazolással, ennek hiányában az utolsó havi folyósítás összegét igazoló szelvénnyel vagy bankszámlakivonattal, vagy banki igazolással, vagy az ellátást megállapító határozattal,
- d) vállalkozásból származó jövedelem esetén az adóhatóság által kiállított igazolással, és az adóbevallással le nem zárt időszakra vonatkozóan havi bontásban kiállított könyvelői igazolással, ennek hiányában a vállalkozó nyilatkozatával,
- e) ösztöndíj esetén a közép-, illetve felsőoktatási intézmény által kiállított igazolással, vagy a számítógépes nyilvántartásból kinyomtatott, és a hallgató aláírásával ellátott adatlappal,
- f) a járási hivatal által folyósított ellátás esetén a kérelem benyújtását megelőző hónapban folyósított ellátást igazoló szelvénnyel, bankszámlakivonattal, vagy az ellátást megállapító határozattal,
- g) egyéb jövedelem esetén írásban tett nyilatkozattal igazolható.

A kérelemhez mellékelni kell a fentiek szerinti jövedelemigazolást/igazolásokat!

A kérelem benyújtható: minden év december 1. napja és a következő év február 28. napja között.

A határidő elmulasztása jogvesztő!

Végső előterjesztői indokolás

A lakossági jövedelmek (minimálbér, garantált bérminimum, munkabérek, nyugdíjak és nyugdíjszerű ellátások) növekedésére és ezzel párhuzamosan az inflációra, valamint a megélhetési és lakhatási költségek jelentős emelkedésére tekintettel, továbbá a szociális támogatások igénylésére vonatkozó szabályok gyakorlati alkalmazásának tapasztalataira figyelemmel szükségessé vált a települési támogatásokról, a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 7/2021. (V. 19.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata.

A javaslat a települési támogatásokra – a rendkívüli települési támogatásra, a lakásfenntartási költségekhez nyújtott települési támogatásra, a gyógyszerátogatásra – vonatkozó jogosultsági jövedelemhatárok növelését, és nagyobb mértékű/összegű támogatások összegét, és az eddigiek mellett új típusú támogatások bevezetését tartalmazza.

Új támogatási forma az önkormányzati tűzifa támogatást, mely azoknak a lakosoknak jelent segítséget, akik kizárólag fával tudják megoldani a fűtést, és akiknek elfogyott a téli tüzelője, vagy nem képesek megvásárolni az egész fűtési időre elegendő tűzifát. Szintén új támogatási formaként kerül bevezetésre a szociálisan rászorult személyek/családok részére hivatalból megállapítandó karácsonyi élelmiszercsomag.



ELŐTERJESZTÉS

BALATONBERÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

**2022. október 25-i nyilvános
ülésére**

Tárgy:

**Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz
begyűjtéséről szóló önkormányzati rendelet módosítása –
2023. évi díj**

Előadó:

**Mestyán Valéria
címzetes főjegyző**

Tisztelt Képviselő-testület!

A DRV Zrt., mint az önkormányzattal 2025. december 31-ig közszolgáltatási szerződésben álló, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtéséről szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálatát és módosítását kezdeményezi a melléklet (iko22/001201-1/2022.) szerinti átirat indokolásával.

Balatonberény község Önkormányzatának a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendelete a **26/2013.(XII.20.) rendelet**.

Jelenleg érvényben levő közszolgáltatási díj:

Közzolgáltatás számított díja*	Alapdíj	Üritési díj
Természetes személyek (lakossági) felhasználók esetén	13 937 Ft/forduló + Áfa	1 196 Ft/m ³ + áfa
Nem természetes személyek (közületi) felhasználók esetében	29 577 Ft/forduló + Áfa	1 378 Ft/m ³ + áfa

*A közszolgáltatási díjat terheli még a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény alapján meghatározott, a DRV Zrt mindenkor érvényes vízterhelési díj.

2023. január 1. napjától javasolt díj, mely kizárólag a nem természetes személyeket (közületi felhasználókat) érinti.

Közzolgáltatás számított díja*	Alapdíj	Üritési díj
Természetes személyek (lakossági) felhasználók esetén	13 937 Ft/forduló + Áfa	1 196 Ft/m ³ + áfa
Nem természetes személyek (közületi) felhasználók esetében	40 049 Ft/forduló + Áfa	3 432 Ft/m ³ + áfa

*A közszolgáltatási díjat terheli még a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény alapján meghatározott, a DRV Zrt mindenkor érvényes vízterhelési díj.

A szolgáltató a kéttényezős díjjavaslatában figyelembe veszi a közszolgáltatási tevékenység ellátása során felmerülő költségek és ráfordítások megemelkedését, valamint a lakossági felhasználók esetében változatlanul hagyott díjakkal a szippantott szennyvízre vonatkozó rezsicsökkentésről szóló 2013. évi CXIV. törvény 1.§-ában, és a Vgtv. 44/D.§ (1)-(6) bekezdésében rögzített előírásokat.

A DRV Zrt. a kéttényezős díj kialakítása során szállítási fordulóhoz kötött alapdíj, valamint a szippantó autó névleges térfogatához kötött üritési díjváltozást javasolja.

A rendelet alkotás során figyelembe kell venni a Vgtv. 44/D.§.(8) bekezdése, valamint az önkormányzat és a DRV Zrt. között fennálló közszolgáltatási szerződés kimondja, hogy amennyiben az önkormányzat a Vgtv.44/D §-ában foglalt előírásnak megfelelően előterjesztett díjjavaslatnál alacsonyabb mértékben állapítja meg a díjat, vagy nem január 1. napjától kezdődően állapítja meg annak ellenére, hogy a közszolgáltató

díjjavaslatát határidőig megküldte, úgy az önkormányzat a különbséget díjkompenzáció formájában köteles a közszolgáltatónak megfizetni.

A díjemelési javaslat kizárólag a nem természetes személyeket (közületi felhasználókat) érinti.

A Zrt a kéttényezős díj kialakítása során szállítási fordulóhoz kötött alapidő, valamint a szippantó autó névleges térfogatához kötött ürítési díjváltozást javasolja.
A rendelet hatálybalépése 2023. január 1. napja.

Balatonberény, 2022. 10. 12.

Mestyán Valéria sk.
címzetes főjegyző

tervezet

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló 26/2013.(XII.20.) önkormányzati rendelet módosításáról

Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) a) pontja és 32. cikk (2) bekezdése szerint kapott felhatalmazás alapján, a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/C. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló 26/2013.(XII.20.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2023. január 1-jén lép hatályba.

Druskoczi Tünde
polgármester

Mestyán Valéria
címzetes főjegyző

Kihirdetve: 2022.....

Mestyán Valéria
címzetes főjegyző

„1. melléklet

Közzolgáltatási díjak

Közzolgáltatás számított díja*	Alapdíj	Üritési díj
Természetes személyek (lakossági) felhasználók esetén	13 937 Ft/forduló + Áfa	1 196 Ft/m ³ + áfa
Nem természetes személyek (közületi) felhasználók esetében	40 049 Ft/forduló + Áfa	3 432 Ft/m ³ + áfa
*A közzolgáltatási díjat terheli még a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény alapján meghatározott, a DRV Zrt mindenkor érvényes vízterhelési díj.		

”

Végső előterjesztői indokolás

A hatályos jogszabályok szerint a DRV Zrt-nek a közszolgáltatási díj megállapításakor figyelembe kell vennie a közszolgáltatási tevékenység során felmerülő költségeket és ráfordításokat, és törekednie kell a gazdaságos, fedezetet nyújtó díj kialakítására.

A díjemelési javaslat kizárólag a nem természetes személyeket (közületi felhasználókat) érinti.

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/D §-ának (8) bekezdése, s ezzel összhangban az Önkormányzat és a DRV Zrt között fennálló közszolgáltatási szerződés kimondja, hogy amennyiben az önkormányzat a Vgtv. 44/D. §-ában foglalt előírásoknak megfelelően előterjesztett díjjavaslatnál alacsonyabb mértékben állapítja meg a díjat, vagy nem január 1. napjától kezdődően állapítja meg annak ellenére, hogy a közszolgáltató díjjavaslatát határidőig bezárólag megküldte, úgy az Önkormányzat a különbséget díjkompenzáció formájában köteles a közszolgáltatónak megfizetni.

Előzetes hatásvizsgálati lap

**a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi
köszolgáltatásról szóló önkormányzati rendelet módosításához**

Balatonberény

(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§-a alapján)

A tervezett jogszabály várható következményei, különösen

- I. **társadalmi hatás:** A rendeletnek közvetlen társadalmi hatása nincs
- II. **gazdasági hatása:** Gazdasági, költségvetési hatásai nem mérhetők.
- III. **költségvetési hatásai:** a tervezetnek költségvetési hatása nincs, amennyiben a javasolt díjtételt a képviselő-testület elfogadja.
- IV. **környezeti következményei:** a talajterhelés, szennyezés csökkenthető
- V. **egészségi következményei:** a tervezetnek egészségi következménye nincs
- VI. **adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:** a tervezet a jelenlegi adminisztratív terhet nem emeli
- VII. **megalkotásának szükségessége:** a megfelelés a jogszabályi előírásoknak
- VIII. **alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:** a jelenlegi feltételeken felül többletet nem igényel.

A rendelet-tervezet vonatkozásában az Európai Unió intézményeivel és tagállamaival egyeztetési kötelezettség nem áll fenn, nem tartozik az előzetes bejelentési kötelezettség alá tartozó jogszabály tervezetek közé.

Költségkimutatás

Balatonberény település

Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz (NKÖHSZ)

2023. évi díjjavaslatához

Költség- és díjtételek	ME	2023. évi
NKÖHSZ ártalmatlanítás tervezett éves költsége	Ft	44 375
NKÖHSZ szállítás tervezett éves költsége	Ft	241 668
NKÖHSZ összes tervezett éves költség	Ft	286 043
Tervezett éves NKÖHSZ beszállított mennyiség	m ³	25
Ártalmatlanítás javasolt fajlagos nettó díja	Ft/m ³	1 775
Szállítás javasolt fajlagos nettó díja	Ft/m ³	9 667

Balatonberény Község Önkormányzata
Druskoczi Tünde
Polgármester Asszony

Ügyiratszám: iko22/001201-1/2022
Ügyintéző: Völgyiné Kiss Kornélia
Telefon: +36 30/336-0248
E-mail cím: volgyine.kornelia@drv.hu
Melléklet: költségkimutatás

Hivatali kapun megküldve:
SGSML; 307091366

TÁRGY: A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz 2023. évi díjjavaslat

Tisztelt Polgármester Asszony!

A Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. ezúton tájékoztatja a tisztelt önkormányzatot, hogy a hatályban lévő közszolgáltatási szerződés alapján felülvizsgálatra került a településükön keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésével, elszállításával és ártalommentes elhelyezésével kapcsolatos közszolgáltatás díja.

A hatályos jogszabályok szerint a DRV Zrt.-nek a közszolgáltatási díj megállapításakor figyelembe kell vennie a közszolgáltatási tevékenység során felmerülő költségeket és ráfordításokat, és törekednie kell a gazdaságos, fedezetet nyújtó díj kialakítására.

Tájékoztatásul mellékelten megküldjük önöknek a településükön keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésével, elszállításával és ártalommentes elhelyezésével kapcsolatos közszolgáltatás költségkimutatását, mely az *kéttényezős díjak* meghatározásának alapjául szolgált.

A DRV Zrt. 2023. évre vonatkozóan az alábbi *kéttényezős díjjavaslatot* teszi az önkormányzat számára:

Közszolgáltatás számított díja*	Alapdíj	Üritési díj
Természetes személyek (lakossági) felhasználók esetén	13 937 Ft/forduló + Áfa	1 196 Ft/m ³ + Áfa
Nem természetes személyek (közületi) felhasználók esetén	40 049 Ft/forduló + Áfa	3 432 Ft/m ³ + Áfa

* A közszolgáltatási díjat terheli még a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény alapján meghatározott, a DRV Zrt. mindenkor érvényes vízterhelési díj.

A DRV Zrt. a fenti 2023. évi *kéttényezős díjjavaslatában* figyelembe veszi a közszolgáltatási tevékenység ellátása során felmerülő költségek és ráfordítások megemelkedését, valamint a lakossági felhasználók esetében változatlanul hagyott díjakkal a szippantott szennyvízre vonatkozó rezsicsökkentésről szóló 2013. évi CXIV. törvény 1. §-ában, és a Vgtv. 44/D. § (1)-(6) bekezdésében rögzített előírásokat. A díjmelési javaslat kizárólag a nem természetes személyeket (közületi felhasználókat) érinti.

A DRV Zrt. a kéttényezős díj kialakítása során szállítási fordulóhoz kötött alapdíj, valamint a szippantó autó névleges térfogatához kötött ürítési díjváltozást javasolja.

Az így meghatározott fenti díj megfelel a 2013. évi CXIV. törvény 1. § rendelkezéseinek, azaz a természetes személy ingatlan tulajdonos részére meghatározott közszolgáltatás tekintetében a Vgt. 44/D. § szerint megállapított számlában meghatározott fizetendő szolgáltatási egységre jutó összeg (beleértve az alapdíjat) a 2013. július 1-jét követő időszakban teljesített szolgáltatás vonatkozásában nem haladja meg a 2013. január 31-én jogszzerűen alkalmazott díjtételek és egyéb számlaelemek alapján, ugyanazon feltételekkel számított összeg 90%-át.

Kérjük a tisztelt Képviselő-testület közreműködését - a szippantott szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás zavartalan ellátásának biztosítása érdekében -, hogy a javasolt díjat 2023. január 1-jei érvényességgel rendeletben megállapítani, majd a 2022. december 10. napjáig a rendelet egy példányát a DRV Zrt. részére az elektronikus ügyintézés szabályai szerint, hivatali kapun keresztül megküldeni szíveskedjen.

Kérjük a tisztelt önkormányzatot, hogy a rendeletalkotás során szíveskedjen figyelembe venni a Vgt. 44/C. § (2) bekezdésében foglaltakat, valamint a fogyasztók figyelmét felhívni, hogy a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység részletes szabályairól szóló 455/2013. (XI. 29.) Korm. rendelet 1. § (2) bekezdése kimondja, hogy az ingatlanon történő vízfelhasználás esetén az ingatlan tulajdonosa, vagyongazdálkodója, vagy egyéb jogcímen használója évente legalább egy alkalommal köteles a közszolgáltatás igénybe vételére, kivéve, ha jogszabály eltérően rendelkezik.

A Vgtv. 44/D. §-ának (8) bekezdése, s ezzel összhangban az önkormányzat és a DRV Zrt. között fennálló közszolgáltatási szerződés kimondja, hogy amennyiben az önkormányzat a Vgtv. 44/D. §-ában foglalt előírásnak megfelelően előterjesztett díjjavaslatnál alacsonyabb mértékben állapítja meg a díjat, vagy nem január 1. napjától kezdődően állapítja meg annak ellenére, hogy a közszolgáltató díjjavaslatát határidőig bezárólag megküldte, úgy az önkormányzat a különbséget díjkompenzáció formájában köteles a közszolgáltatónak megfizetni.

Ezúton is köszönjük szíves együttműködésüket.

Siófok, elektronikus időbélyegző szerint

Tisztelettel:

Szebényi Tibor
értékesítési vezető

Kovács Anita
igazgatási és kommunikációs vezető



Elektronikusan aláírta:

Szebényi Tibor Sándor



Elektronikusan aláírta:

Kovács Anita



ELŐTERJESZTÉS



BALATONBERÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2022. október 25-i nyilvános ülésére

TÁRGY:

**Döntés az időskorú balatonberényi lakosok 2022.
évi egyszeri támogatásáról**

ELŐADÓ:

Druskoczi Tünde
polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület önkormányzati rendeletében döntött arról, hogy a Balatonberényben állandó lakóhellyel rendelkező és a bejelentett állandó lakóhelyükön életvitelszerűen élő, 65. életévüket betöltött polgárait minden évben egy alkalommal, az adventi időszakban, jövedelemtől függetlenül támogatásban részesíti. A támogatás formája lehet természetbeni (vásárlási utalvány) vagy pénzbeli. A rendelet értelmében a képviselő-testület minden év október hónapban határozattal dönt a támogatás formájáról és annak összegéről. 2020 és 2021 évben a 65. év feletti, Balatonberényben állandó lakóhellyel rendelkező személyek 3.000 Ft, majd 4.000 Ft értékű Coop vásárlási utalványban részesültek. A 2022. évi költségvetésben erre a célra 1.760.000 Ft került elkülönítésre. A Balatonkeresztúri Közös Önkormányzati Hivatal 2022. szeptemberi népesség-nyilvántartási adatai szerint az ebben az évben 65. életévüket betöltő és annál idősebb, Balatonberényben állandó lakóhellyel rendelkező személyek száma 420 fő, ebből településünkön 307 fő lakik életvitelszerűen. Javaslom, hogy a T. Képviselő-testület ebben az évben a jogosultak részére 5.000 Ft összegű pénzbeli támogatásról döntsön, az így juttatott összeg a 2022. évi költségvetésben rendelkezésre áll.

A támogatás kifizetésére személyesen, vagy meghatalmazott útján a 2022. november 15. és december 15. napja közötti időszakban kerülne sor Balatonberény Község Önkormányzat hivatalos helyiségében, meghatározott kifizetési napokon. A 2022. december 15-i határidő jogvesztő.

A jogosultakat a hivatal 2022. november 15. napjáig személyesen, írásban értesíti a támogatásról és az átvétel feltételeiről.

Határozati javaslat:

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete az időskorú lakosok egyszeri önkormányzati támogatásáról szóló önkormányzati rendelet alapján a Balatonberényben állandó lakhellyel rendelkező és a bejelentett állandó lakóhelyükön életvitelszerűen élő, 65. életévüket betöltött polgárai részére 2022. évben 5.000 Ft pénzbeli támogatást ad a 2022. évi költségvetés terhére.

Határidő: 2022. december 15.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

Balatonberény, 2022. október 19.

Druskoczi Tünde
polgármester



ELŐTERJESZTÉS

**BALATONBERÉNY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**2022. október 25-ei
nyilvános ülésére**

**Tárgy:
A Balatonberényi Művelődési Ház és
Könyvtár téli működési rendjének
meghatározása**

Előadó:
Druskoczi Tünde
polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Az egyes intézmények földgázfelhasználásának szabályozásáról 354/2022. (IX. 19.) Korm. rendelet módosításával a helyi önkormányzatokra és az általuk fenntartott költségvetési szervekre is érvényes a 25 százalékos kötelező földgáz-fogyasztás csökkentés: „2. §... az intézmény által a földgázkereskedővel megkötendő vagy megkötött hatályos földgáz-kereskedelmi szerződésben foglaltaktól eltérően a minimális földgáz-mennyiség a szerződött földgáz-mennyiség 75%-a, kivéve, ha a földgáz-kereskedelmi szerződés ennél kisebb minimális földgáz-mennyiséget állapít meg”.

Összegyűjtöttük az önkormányzati intézmények fogyasztási helyeire vonatkozó földgáz-felhasználási adatokat. A kimutatás alapján megállapítható, hogy a **Művelődési Ház és Könyvtár** a legnagyobb fogyasztási hely, illetve itt lehetne jelentősebb energiafogyasztás csökkentést elérni. Ennek módja az, ha a téli fűtési időszakban megváltozik a nyitvatartási- és működési rend, amihez fenntartói döntés szükséges.

A döntés-előkészítés során kikértük a Takáts Gyula Megyei Könyvtár iránymutatását, hogy az energia-veszélyhelyzet idején miként lehet az állományvédelmi szempontokat és az energiamegtakarítási előírásokat egyaránt betartani. A megyei könyvtár álláspontja alapján a dokumentumok tárolásának alapvető követelményei (páratartalom, hőmérséklet stb.) és a kívánt energiacsökkentési igények összhangba hozhatók.

A könyvtári szolgáltatóhely nyitvatartási ideje 501 – 1500 fő lakos közötti településen minimum heti 2 napon legalább 6 óra, amiben vagy hétvégi, vagy esti nyitvatartási időszaknak is kell lennie. Jelenleg a könyvtár keddtől szombatig, heti 5 napon, naponta 6 óra nyitvatartással üzemel.

A művelődési ház vezetőjének véleményét is kikértük, az ő javaslatainak figyelembe vételével a Művelődési Ház és Könyvtár működési rendjét 2022. november 1. – 2023. március 31. között az alábbiak szerint javaslom elfogadásra:

1. A könyvtár és az IKSZT (integrált közösségi színtér) szolgáltatásra inkább a délutáni órákban mutatkozott igény, ezért az új nyitvatartási időszak csütörtökön és szombaton 14.00 – 18.00 között, pénteken 15.00 – 19.00 között lenne.
2. A könyvtárt látogatók fogadására az aulában alakítunk ki ügyfélfogadó- és munkapultot, a közösség-szervező munkatárs a polgármesteri hivatal egyik irodájában, a művelődési ház vezetője az aulában kap helyet.
3. A művelődési ház épületén belül csak a könyvtárat fűtjük, ha a beltéri hőmérséklet leesik 15 fok alá.
4. A fagymentesítés miatt, ha a beltéri hőmérséklet 10 C° fok alá esik, a melléképítményekben elindítjuk a hősugárzókat, alapteljesítményen.

5. Rendezvényeket a téli időszakban nem szervezünk a nagyteremben, kivéve a szilveszteri bált.
6. Kisebb programok helyszíne az aula lenne, mivel a tető miatt itt eleve magasabb a hőmérséklet, továbbá erre rá tudunk segíteni a klímával, ami a napelem rendszerre van rákötve. Az aulában a természetes fény miatt a villamos energiával is lehet spórolni.
7. A növényeket az aulában és a polgármesteri hivatalban telettettük át.
8. A művelődési ház vezetőjének 2022. évi rendes szabadságából még 26 napja nem került kiadásra, így november 1-től kedd-szerda napokon, valamint december 27-től folyamatosan szabadságon lesz.

Határozati javaslat:

Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat energiafogyasztásának csökkentése érdekében a Balatonberényi Művelődési Ház és Könyvtár téli munkarendjét az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: 2023. március 31.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

Balatonberény, 2022. október 20.

Druskoczi Tünde sk.
polgármester

ELŐTERJESZTÉS



BALATONBERÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

**2022. október 25-i nyilvános
ülésére**

**Tárgy:
Balatonberényi Községi Sportegyesület
támogatás iránti kérelme**

**Előadó:
Druskoczi Tünde
polgármester**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Balatonberényi Községi Sportegyesület kérelemmel fordult önkormányzatunkhoz a korábban pályázott 6.100.000 Ft-ból fennmaradó és meg nem ítélt 900.000 Ft összegű támogatás folyósítása iránt. Jelen kérelemben az Egyesület tulajdonában lévő Peugeot Kisbusz fenntartási és javítási költségeihez, valamint egyéb nem tervezett költségekre és a megnövekedett energiaárak miatti kiadásokra kéri a kiegészítő támogatást az Egyesület elnöke.

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 39/2022.(II.24.) számú határozatával döntött a civil szervezetek 2022. évi támogatásáról. E döntés szerint a Balatonberényi Községi Sportegyesületet 5.200.000 Ft támogatásban részesítette, a pályázott összeg 6.100.000 Ft volt.

Fenti határozat b) pontja szerint a képviselő-testület a fennmaradó pályázati igényekről külön írásos kérelem benyújtása esetén a 2022. II. félévi bevételek teljesülése függvényében a 2022. szeptember havi ülésén dönt.

Előterjesztésemhez mellékelem az egyesület kérelmét azzal, hogy kérem a T. Képviselő-testületet, hogy szíveskedjen a kérelemben foglaltakat megvitatni és arról döntést hozni.

Határozati javaslat:

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonberényi Községi Sportegyesület kérelmét megismerte, megtárgyalta és az egyesület részére 2022. évben további 900.000 Ft támogatást nem nyújt/ nyújt elszámolási kötelezettséggel a 2022. évi költségvetési tartalék terhére.

Határidő: szerződéskötésre 15 nap

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

Balatonberény, 2022. október 12.

Druskoczi Tünde sk.
polgármester

Előterjesztés



Balatonberényi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

**2022. október 25-i
nyilvános ülésére**

Tárgy:

Döntés a Magyar Telekom Nyrt-vel megkötendő bérleti szerződésről

Előadó:

**Druskoczi Tünde
polgármester**

Tisztelt Képviselő- testület!

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete 141/2022.(VIII.11.) határozatával döntött a CETIN Hungary Zrt.-vel -ideiglenes távközlési állomás elhelyezése céljából- újabb bérleti szerződés megkötéséről. A CETIN Hungary Zrt. az ideiglenes távközlési állomást 2018. 05. 01. óta üzemelteti az önkormányzat tulajdonát képező Balatonberény belterület 1238/21 hrsz-ú ingatlanon, az abból bérelt 100 m²-es, körbekerített területen.

A képviselő-testületi határozat értelmében a CETIN Hungary Zrt.-vel a bérleti szerződés megkötésére 2022. október 1. napjától kezdődően 2 év időtartamra került sor, 2024. szeptember 30-ig, 1.300.000.- Ft + Áfa összeg bérleti díj megfizetése mellett, amelynek mértéke a 2023.10.01.-2024.09.30. közötti időszakra vonatkozóan az éves infláció (KSH statisztika szerinti) mértékével növekszik.

A határozat arról is rendelkezett, hogy a Bérlet a szolgáltatásba harmadik (további) szolgáltatót csak a bérbeadó előzetes hozzájárulásával vonhat be.

Önkormányzatunkat megkereste a Magyar Telekom Nyrt., hogy a CETIN Hungary zrt. által üzemeltetett toronyra szeretne települni, az általuk bérelt 100 m²-es területen belül egy berendezés elhelyezésével, 20 m² igénybevételeivel, amely segítené főleg a nyári időszakban a megnövekvő partmenti forgalom kezelését. A berendezés elhelyezéséért évi 500.000 Ft+Áfa bérleti díjat ajánlott fel.

Szóbeli egyeztetéseket folytattunk le a Telekommal, valamint a Cetin Hungary Zrt.-vel, melynek során közölték, hogy más települések gyakorlatához hasonlóan javasolt egy külön bérleti szerződés megkötése az önkormányzat, valamint az új szolgáltató között. A bérleti szerződés a Balatonberény belterület 1238/21. hrsz.-ú ingatlanból 20 m² területre vonatkozna, azonban a tényleges használat a Cetin Hungary Zrt. által bérelt (bekerített) terület igénybe vételét jelentené, ezzel az önkormányzat a megajánlott bérleti díjra lenne jogosult.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy szíveskedjen megvitatni a Telekom megkeresésében foglaltakat, hogy kíván-e az önkormányzat a Magyar Telekom Nyrt.-vel külön bérleti szerződést kötni, a felajánlott 500.000 Ft+Áfa/év bérleti díj ellenében, a Cetin Hungary Zrt.-vel megkötött bérleti szerződés időtartamával azonosan, 2024. szeptember 30-ig terjedő időszakra.

Határozati javaslat:

a) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Telekom Nyrt. kérelmét megismerte és úgy döntött, hogy a kérelmezővel bérleti szerződést kíván kötni a Balatonberény belterület 1238/21 hrsz.-ú ingatlanból 20 m² terület bérletére vonatkozóan távközlési berendezés elhelyezése és üzemeltetése céljából. A bérleti szerződés időtartama annak aláírásától kezdődően 2024. szeptember 30. napjáig tart. A bérleti díj összege minden megkezdett év után 500.000 Ft+Áfa.

b) A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt értesítse.

Határidő: értesítésre 8 nap

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

Balatonberény, 2022.10. 20.

Druskoczi Tünde sk.
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

Előterjesztés

BALATONBERÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2022. október 25-i nyilvános ülésére

TÁRGY: Döntés, a Bokrosi úton kerékpárút létesítésének tervezési megbízásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Élhető települések fejlesztése elnevezéssel, 2023 évben várhatóan újra induló pályázatban, a településnek lehetősége nyílik; közösségi tér-, csapadékvíz elvezetés és kerékpárút létesítés fejlesztési területen pályázatot benyújtani.

Az előkészítés, felkészülés keretében:

- mint ismert a vízparti sport és szabadidő központ kialakítására ötlettervet írtunk ki, melynek beadási határideje 2022. november 30. Bírálata decemberben tervezett
- a települési csapadékvíz helyzetének átfogó vizsgálatára és az aktuális feladatok, prioritások meghatározására szaktervezővel felvettük a kapcsolatot.
- a-turisztikai fejlesztési célokban is szerepelő - Bokrosi úton kerékpárút létesítésére tervezési beszerzési eljárást folytattunk le.

A négy megkeresett tervező közül egy nem vállalta-, egy nem válaszolt.- kettő pedig ajánlatot adott.

A kiírás értelmében 2022.12 15-i tervezési határidővel a tervekészítésre:

- a KAPOSÚT BT. (Képviseli Koszély László) 7400 Kaposvár Rómahegyi út 2. sz. 2.400.000.- Ft +Áfa azaz 3.048.000.- Ft tervezési díjjal adott ajánlatot,
- a Kétszeri Balázs EV. közlekedési tervező (8675 Andocs, Rákóczi F. u. 7.) 3.300.000.- Ft tervezési díjjal adott ajánlatot.

Határozati javaslat:

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete, az önkormányzati tulajdonú Bokrosi úton, kerékpárút létesítés tervezési munkáira indított meghívásos beszerzési eljárásban megállapítja, hogy:

- A beszerzési eljárás eredményes volt, a benyújtott ajánlatok érvényesek.
- Az ajánlattevők alkalmasak, ajánlatuk szabályos és bírálatra alkalmas volt.
- Az eljárás nyertesének kihirdeti a KAPOSÚT BT. 7400 Kaposvár Rómahegyi út 2. sz. alatti ajánlattevőt, 2.400.000.- Ft+Áfa azaz 3.048.000.- Ft legkedvezőbb vállalási díjjal adott ajánlattal, 2023. 12. 15. engedélyezési tervszállítási határidő megállapításával.
- A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

Határidő: 2020. 11. 02.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester