

Jegyzőkönyv

Készült Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottságának **2022. május 24-én 15 órakor** kezdődő, a Balatonberény Kossuth tér 1. szám alatti tanácskozó teremben megtartott nyilvános üléséről.

Jelen vannak:

Varga Zsolt János bizottság elnöke
 Király Szabolcs bizottsági tag
 Kovácsné Végh Diána bizottsági tag

Igazoltan távol:

dr. Várszegi József bizottság elnöke
 Rikker Gilbert bizottsági tag

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Horváth László polgármester
 Horváth Péter alpolgármester
 Härtel Sebastian képviselő
 Gazda János képviselő
 Mestyán Valéria címzetes főjegyző
 dr. Hamza Andrea jogi-titkársági főtanácsos
 Véghelyi Róbert ügyvezető
 Starkné Rezeli Erzsébet könyvvizsgáló
 Fehér László műszaki ügyintéző

Varga Zsolt János Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottság ülésvezető elnöke:

Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a bizottság nyilvános ülése határozatképes, mert az 5 bizottsági tagból 3 tag megjelent. Dr. Várszegi József a bizottság elnöke és Rikker Gilbert bizottsági tag távolmaradását előzetesen írásban kimentette, így korelnökként az ülést ő vezeti le.

A nyilvános ülést megnyitja. Javaslatot tesz a napirendekre a meghívó szerinti tartalommal, valamint javaslatot tesz a 16. napirendi pont felvételére „Egyebek” címmel.

Határozathozatalnál jelenő levő bizottsági tagok száma: 3 fő

A PTKI Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Balatonberény	Község	Önkormányzati	Képviselő-testülete
Pénzügyi, Településfejlesztési,		Környezetvédelmi,	Idegenforgalmi
Bizottságának 91/2022.(V.24.) PTKI Bizottsági határozata a napirend elfogadásáról			

Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottságának 2022. május 24-i nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

- Balatonberényi Településüzemeltetési és Fejlesztési Közhasznú Nonprofit Kft. 2021. évi zárszámadás**
 Előadó: Véghelyi Róbert ügyvezető
- Tájékoztató az üdülési szezonra való felkészülésről**
 Előadó: Véghelyi Róbert ügyvezető
- Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztatás a két ülés közötti fontosabb eseményekről**

A

Előadó: Horváth László polgármester

4. **Döntés pályázat előkészítéséről és benyújtásáról aTOP-Plusz-3.3.2-21 kódszámú, Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúrafejlesztés című felhívás alapján pályázható Balatonberényi Orvosi rendelőfejlesztésére**

Előadó: Horváth László polgármester

5. **Döntés a Balaton parti fejlesztés pályázati felhívásáról**

Előadó: Horváth László polgármester

6. **Belső ellenőrzés 2021. évi összefoglaló jelentése**

Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző

7. **Magyar Államkincstári ellenőrzési jelentés 2021. évi vizsgálatról**

Előadó: Horváth László polgármester

8. **Egyes pénzügyi tárgyú önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezése**

Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző

9. **Vagyonrendelet felülvizsgálata**

Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző

10. **Az önkormányzat 2021. évi zárszámadása**

Előadó: Horváth László polgármester

11. **Beszámoló a háziorvosi ellátásról, a védőnői tevékenységről és a központi ügyeleti ellátásról 2021. évben**

Előadó: Horváth László polgármester

12. **Egészségügyi alapellátási körzetekről szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata**

Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző

13. **A helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata**

Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző

14. **Döntés elővásárlási jog gyakorlásáról a Balatonberény 2401 hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában**

Előadó: Horváth László polgármester

15. **Javaslat települési klímastratégia kidolgozására**

Előadó: Horváth Péter alpolgármester

16. **Egyebek**

Határidő: 2022.május24.

Felelős: Varga Zsolt János Ülésvezető elnök

1. **Balatonberényi Településüzemeltetési és Fejlesztési Közhasznú Nonprofit Kft. 2021. évi zárszámadás**

Előadó: Véghelyi Róbert ügyvezető (Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Véghelyi Róbert ügyvezető:

A főbb számokat kiemeltem a 2021. évről készült főkönyvi kivonatból. Fő kiadások és bevételek, mint bérbeadás, temető üzemeltetés, fűnyírás, személyi jellegű ráfordítás stb. Hasonló eredményt értünk el, mint a tavalyi évben, árakat nem lehetett emelni a kormány intézkedése miatt. A kiadások nőttek, de a strandon több vendég volt, így a bevétel kompenzálta a kiadásokat. Évről- évre rosszabbak a mutatók, a személyi jellegű kiadások nőnek, hiszen a közfoglalkoztatás ki lett vezetve. Idén is határozott idejű foglalkoztatás van a szezonban, 6-8 főt alkalmazunk. A jövőben a kiadások tovább fognak nőni, a díjakat, árakat biztos, hogy emelni kell, de így sem lesz elég, az önkormányzattól magasabb támogatásra lesz szükségünk.

Starkné Rezeli Erzsébet könyvvizsgáló:

Könyvvizsgálati módszerrel felülvizsgáltam a beszámolót, veszteséges a Kft. Az egyszerűsített beszámoló az előírásoknak megfelelően lett előállítva, megbízható, valós képet mutat, lényeges hibáktól mentes. ÁSZ 2021. évben ellenőrzött, valamennyi szabályzat megfelelő volt, egyedül a pénzügyi szabályzatra kell intézkedési tervet készíteni, illetve volt egy ajánlás is szabályzatkészítésre.

Gazda János képviselő:

Fejlesztési célra kapott támogatás összege mit takar?

Starkné Rezeli Erzsébet könyvvizsgáló:

Volt egy pályázati támogatás, annak a könyvelési tételle, valószínűleg előző évről áthúzódó tétel.

Härtel Sebastian képviselő:

Mivel lehetne orvosolni az Ügyvezető által elmondott munkaerő problémát?

Mennyivel kellene emelni az állandó dolgozók számát és mi lenne az az összeg, amiért lehetne embereket foglalkoztatni?

Véghelyi Róbert ügyvezető:

Nem tudom előre, hogy azokat, akiket a szezonban tudok alkalmazni, őket egész évben tudnám-e foglalkoztatni. Ezért jó a határozott idejű szerződés, így tudunk működni, de nincs rá mód, hogy 28 embert 12 hónapon keresztül foglalkoztassunk, nincs annyi munka télen. A vízügy a nyári időszakban 120 napra szünetelteti a közfoglalkoztatottak alkalmazását, ekkor el tudnak jönni a Kft-hez dolgozni 3-4 hónapra. 5-10 %-kal a minimálbér felett fizetünk, így meg lehetne tartani a dolgozókat. Az éves helyzet megoldását jelenleg nem látom. Első körben 1-2 fővel biztos, hogy növelni kellene az állandó létszámot, de erre nyár végén kellene visszatérni, amikor lejárnak a határozott idejű szerződések. A kiadások növekedése nagyban függ a személyi jellegű kiadásoktól. A női kollégák közül is lehet, hogy szükség lenne 1-2 állandó munkaerőre.

Härtel Sebastian képviselő:

Határozatlan idejű szerződések élveznek előnyt, érdemes lenne ezen gondolkodni, valamint azon, hogy a szolgáltatásokat lehetne szélesíteni a strandon, valamint növelni a díjakat.

Véghelyi Róbert ügyvezető:

A szerződések átvizsgálására reagálva, ha mindenkit felveszek határozatlan időre, akkor kérdés, hogy milyen indokkal válok meg tőlük télen.

Härtel Sebastian képviselő:

Munkát kell nekik adni.

Véghelyi Róbert ügyvezető:

Munka az van, de a kiadások magasak és a piaci alapú átszervezéshez a gépparkot is le kellene cserélni, mert nincs megfelelő eszközállomány. Azonban a környéken sok gépes szolgáltatást nyújtó cég működik, velük nem tudjuk felvenni a versenyt.

Horváth Péter alpolgármester:

Első körben a zárszámadást kellene elfogadni véleményem szerint, most erről tárgyaljunk.

Varga Zsolt János ülésvezető elnök:

A közfoglalkoztatás ellenőrzésével kapcsolatban mondana pár mondatot ügyvezető úr?

Véghelyi Róbert ügyvezető:

Tavasszal jöttek a munkaügyi központtól, mindent rendben találtak. Kérdezték, hogy a közfoglalkoztatással mi a terv, elmondtam, hogy szeretnénk helyette más megoldást találni határozott idejű munkaszerződéssel. Jelenleg 3 határozott idejű alkalmazott van, akik után kapunk támogatást. A közfoglalkoztatás mögött hatalmas adminisztrációs munka van, kénytelenek vagyunk kivezetni, tovább nem tartható.

Gazda János képviselő:

Induló pénzkészletben az áthúzódó pénzösszeg benne van az előző évről?

Starkné Rezeli Erzsébet könyvvizsgáló:

Igen, a saját tőke még most is magas, és az induló tőke is.

Véghelyi Róbert ügyvezető:

Jelenleg veszteséges a cég, korábban pedig nyereséges volt. Ez annak köszönhető, hogy korábban sokkal több közfoglalkoztatott volt, tehát 35 fő munkavállalóból mondjuk 11 állandó munkavállaló volt, a többi közfoglalkoztatott. Mivel ez megszűnt, jelentősen megnöttek a személyi jellegű kiadások.

Gazda János képviselő:

Kiadás körülbelüli összegként van meghatározva, miért van ez?

Véghelyi Róbert ügyvezető:

Azért, mert ha veszünk 500 liter festéket, aminek egy részét a strandon használjuk el, a másik részét pedig az ifjúsági táborban, akkor nem lehet pontosan kiszámolni egy-egy munka költségét az utolsó szögig.

Horváth Péter alpolgármester:

Látni kell, hogy a bérjellegű kiadás annyi, mint korábban az egész éves kiadás. A bevételeket kell növelni, főleg az önkormányzatnál, ezt adóbevételen, parkoláson keresztül is meg lehet valósítani. A jelenlegi struktúra nem jó, opció lehet még a HM Üdülő fejlesztése is, de ez hosszú távú cél, rövidtávon a fizetős parkolás kérdését kellene megoldani. A munkaerő minősége sem jó, előregedik a munkaerőpiac, nincs szakember és az utánpótlás nem igazán látszik.

A napirendi ponttal kapcsolatosan további kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Varga Zsolt János Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottság ülésvezető elnöke:

A következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

A bizottság javasolja, hogy Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonberényi Településüzemeltetési és Fejlesztési Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2021. évi pénzügyi beszámolóját 136.196 E Ft mérlegfőösszeggel, és -5.421 E Ft tárgyévi közhasznú eredménnyel hagyja jóvá.

Határidő: 2022. május 26.

Felelős: Varga Zsolt János ülésvezető elnök

Határozathozatalnál jelenő levő bizottsági tagok száma: 3 fő

A PTKI Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottságának 92/2022.(V.24.) PTKI Bizottsági határozata a Településüzemeltetési Kft. 2021. évi pénzügyi beszámolójának elfogadásáról

A bizottság javasolja, hogy Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonberényi Településüzemeltetési és Fejlesztési Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2021. évi pénzügyi beszámolóját 136.196 E Ft mérlegfőösszeggel, és -5.421 E Ft tárgyévi közhasznú eredménnyel hagyja jóvá.

Határidő: 2022. május 26.

Felelős: Varga Zsolt János Ülésvezető elnök

2. Tájékoztató az üdülési szezonra való felkészülésről

Előadó: Véghelyi Róbert ügyvezető (előterjesztés a jegyzőkönyvmelléklete)

Véghelyi Róbert ügyvezető:

Szóban ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. A táborban jól alakultak az idei foglalások, történt néhány visszamondás, de remélhetőleg azokra a helyekre is találunk vendéget. Szeptember első hetéig vannak a foglalások. Minimális áremelést állítottam be tavaly télen, július 1-től, de kérdéses, hogy maradhat-e. Jövőre szükség lesz további 15-20%-os áremelésre, két kolléganő nyugdíjba fog vonulni. A vízi mentők elszállásolása a tábor melletti lakásban lesz. A strandlépcsőket, stégeket idén hamar be tudtuk tenni a Balatonba. A strandon határidőre elkészül a pályázati fejlesztés, így egységes képet mutat majd a strand. Kékhullám zászló minősítésre jelentkezünk idén is. A pénztárnyitás időpontja vagy június első vagy második hétvégéjére fog esni. A személyzetet onnantól kell alkalmazni, ami jelentős kiadás. Úgy gondolom, hogy az időjárás-előrejelzés alapján ki fogunk tudni nyitni június első hétvégéjén. Egynyári virágok ültetését megkezdjük ezen a héten, a termelői piacot megszépítjük. A lengyel emlékmű területét szerződéssel tartjuk karban. Bízom benne, hogy sikerül olyan szezont zárunk idén is, mint tavaly.

Horváth László polgármester:

Területbejárás időpontját beszéljük meg, javasolom a 2022. 05.31. kedd 16 órát, találkozás a hivatal előtt, melyet a jelenlévők elfogadnak.

Gazda János képviselő:

A kísérleti partszakaszon a kültéri zuhanyzók felállítása várható-e ebben a szezonban?

Véghelyi Róbert ügyvezető:

Reméljük, hogy most a stégek elhelyezése után lesz időnk és elég kollégánk, hogy megkeressük a víz és szennyvízcsatornát, amihez hozzá kell csatlakoztatni a zuhanyzókat. Ha kinyitjuk a strandot június elején, akkor sok dolgunk lesz még a jövő héten. Tervek között szerepel, de nem tudom még pontosan, hogy mikor kerül rá sor. A cél, hogy mielőbb fel tudjuk állítani külsős vállalkozó segítségével.

Kovácsné Végh Diána bizottsági tag:

A „Mozdulj Balaton”-nal kapcsolatban van valami hír, hogy vállalja-e valaki idén?

5

Véghelyi Róbert ügyvezető:

Erik volt tavaly és előtte, reméljük most is elvállalja.

Varga Zsolt János ülésvezető elnök:

Eszközfejlesztési tervről beszélgettünk két hónappal ezelőtt, az elkészült?

Véghelyi Róbert ügyvezető:

Nem tudok határidős eszközfejlesztési tervről. Sajnos a kisteherautó pályázat nem sikerült. Összeállítok egy dokumentációt, a legnagyobb probléma, hogy öregek a gépek, kisteherautóra lenne a legnagyobb szükség.

Horváth László polgármester:

Folyamatosan beszélünk a gépekről, sosem várjuk meg a teljes amortizációt, hanem 5 év után próbáljuk eladni és lecserélni újabbra. Időben kell lecserélni azokat, amíg elfogadható áron lehet őket értékesíteni.

Király Szabolcs bizottsági tag:

Köszönöm ügyvezető munkáját, gyönyörű lett a strand. Két észrevételem van: péntekenként le kellene söpörni a sétányt, a levágott fű és egyéb szemét miatt. A lidó partszakasz mikor lesz kipucolva?

Véghelyi Róbert ügyvezető:

Közös érdek a strand. A lidóhoz hétfőn hoztunk 45 m³homokot, valamint a homokos focipályára 6m³-t. A homokos sétányt is szeretnénk felfrissíteni. Lidóból már elvittünk egy teherautónyi kagylót, szemetet. Értelmetlen sok homokot hozni a lidóhoz, mivel a víz is és a szél és kiviszi onnét, inkább gyakrabban kell tölteni kevesebbel, ezt péntekenként tervezzük elvégezni. Sok a munka a lidó partszakasszal, de nyitás előtt még dolgozunk rajta és szép lesz.

Horváth Péter alpolgármester:

A bejáratnál régi berényi képeslapokat kinagyítva el lehetne helyezni az épületen. Nyitási rendbe lesz hozva a Bastian Purtak féle rész?

Härtel Sebastian képviselő:

Addigra le lesz műfüvezve.

Horváth Péter alpolgármester:

Maradtak a régi árak a standon?

Véghelyi Róbert ügyvezető:

Igen, nem lehet árat emelni június végéig.

Horváth Péter alpolgármester:

Miért van, hogy van olyan település, ahol változott 20-30 %-kal? Nálunk nagyon szép a strand, szerintem emelni kellene az árakon.

Véghelyi Róbert ügyvezető:

Azokon a strandokon nem emelhetnek, amelyek önkormányzati kézben vannak. Maximum úgy oldható meg, hogy a képviselő-testület hoz egy határozatot, hogy július elsejétől megemeli az árakat. De furcsa lenne a szezon közepén árat emelni. Attól tartok, hogy a környékbeli szabad strandok el fogják vinni a vendégeket, mert azok is nagyon szépen fel vannak újítva.

Horváth Péter alpolgármester:

Az a probléma, hogy nincs más bevétel. A strandfenntartáshoz kérnünk kellene hozzájárulást az ottani szolgáltatóktól, vállalkozóktól. Ha minőséget nyújtunk, akkor szerintem nem fogjuk elveszíteni a vendégeinket.

Véghelyi Róbert ügyvezető:

Az üzemeltetés területén már próbálkozunk, például a szennyvízkezelésért is több pénzt lehetne kérni a vállalkozóktól. 2020-as árak mellett tarthatatlan, hogy minden kiadás 20-30%-kal növekedett.

dr. Hamzsa Andrea jogi-titkársági főtanácsos:

Az áremeléshez a strandrendelet módosítására van szükség.

Horváth Péter alpolgármester:

Milyen a vízminőség? A vízszint elég alacsony.

Véghelyi Róbert ügyvezető:

Alacsony a vízszint valóban. A strand nem, de az öböl fel van teleítődve iszappal, a hínárvágógép be sem tud jutni oda, annyira iszapos. Augusztusban félő, hogy bokáig érő víz lesz a Balatonban, ami biztos, hogy hatással lesz a forgalomra. Most még nem érint minket az algásodás szerencsére. A vízminőségről még nem kaptunk tájékoztatást.

Király Szabolcs bizottsági tag:

Nem lehetne megoldani, hogy 18.00 óráig nyitva legyen a mosdó a játszótérnél?

Véghelyi Róbert ügyvezető:

Van még felújítani való a kabinsori WC-kben, a héten lesz nagyobb takarítás. Ha úgy áll a takarítás és a vendégforgalom, akkor persze kinyitjuk. Szerencsére a kávézó már nyitva van, akkor ott WC-nek is lennie kell.

Király Szabolcs bizottsági tag:

Igen, de ha a játszótérre megyek, akkor nem feltétlenül akarok kávézóban fogyasztani.

Horváth Péter alpolgármester:

Miért nem lehet kiadni a WC-t és legyen fizető, azt majd a vállalkozó eldönti, mennyibe kerül a használata.

Véghelyi Róbert ügyvezető:

A kísérleti partszakaszon kellene a mosdót vállalkozásba kiadni.

A napirendi ponttal kapcsolatosan további kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Varga Zsolt János Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottság ülésvezető elnöke:

A következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

A bizottság javasolja, hogy Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete a Balatonberényi Településüzemeltetési Kft 2022. évi üdülési szezonra történő felkészüléséről adott beszámolóját fogadja el.

Határidő: 2022. május 26.

Felélős: Varga Zsolt János ülésvezető elnök

Határozathozatalnál jelenő levő bizottsági tagok száma: 3 fő

A PTKI Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottságának 93/2022.(V.24.) PTKI Bizottsági határozata a Településüzemeltetési Kft. 2022. évi üdülési szezonra történő felkészüléséről adott beszámolójának elfogadásáról

A bizottság javasolja, hogy Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete a Balatonberényi Településüzemeltetési Kft. 2022. évi üdülési szezonra történő felkészüléséről adott beszámolóját fogadja el.

Határidő: 2022. május 26.

Felelős: Varga Zsolt János ülésvezető elnök

Varga Zsolt János ülésvezető elnök:

2022.06.15.-ig lehet a Virágos Magyarország pályázatra jelentkezni, 10.000.000 Ft értékben osztnak díjakat, valamint szakmai tanácsadást is adnak, el kéne indulni akár idén is. Ehhez virágosítani kell, és azt zsűrizik.

Mestyán Valéria címzetes főjegyző:

Az önkormányzat pályázhat.

Véghelyi Róbert ügyvezető:

Fonyód rendszeresen kap díjat, de sokkal virágosabb település, mint mi. Mi nagyjából évi 1.000.000 Ft-ot költünk virágosításra. Tudjuk, hogy miben kell fejlődünk, jelentkezhetünk rá, de pénz kellene hozzá, hogy a települést tovább szépítsük.

Horváth Péter alpolgármester:

Ne mi menjünk mások után, mi is mutathatnánk példát, ami csak kreativitás kérdése.

Varga Zsolt János ülésvezető elnök:

Szeretném, ha jelentkeznenk.

Horváth László polgármester:

Megnézzük, küldje el képviselő úr a pályázati felhívást. Javasolom, hogy Fehér László műszaki ügyintéző jelenlétére tekintettel a 4 és 5. napirendi pont tárgyalásával folytassuk a bizottság ülését.

4. Döntés pályázat előkészítéséről és benyújtásáról a TOP-Plusz-3.3.2-21 kódszámú, Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúrafejlesztés című felhívás alapján pályázható Balatonberényi Orvosi rendelőfejlesztésére

Előadó: Horváth László polgármester (előterjesztés a jegyzőkönyvmelléklete)

Horváth László polgármester:

Megjelent a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében, a TOP-Plusz-3.3.2-21 kódszámú, Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése című felhívás, amely alapján ismét lehetőség van támogatási kérelem benyújtására az orvosi rendelő fejlesztésére.

A támogatási kérelem címe: Orvosi rendelők felújítása Balatonberényben és Vörsön. A pályázatot Balatonberény Község Önkormányzata, Vörs Község Önkormányzata és a Somogy Megyei Önkormányzat konzorciumi formában nyújthatja be. A mi részünk 120.000.000 Ft lenne.

Gazda János képviselő:

Mikor jelent meg a pályázat? Decemberi ülésen erről kérdeztem, akkor azt mondták még nem jelent meg. Milyen fejlesztés lesz? Alapszolgáltatási Központ beszámolójában benne volt, hogy fel kellene újítani az idősek otthona épületét. Ez a pályázat arra is alkalmas lenne, nem lehetne arra is fordítani? Mi a beadási határidő?

Fehér László műszaki ügyintéző:

A kiírás áprilisi, szerintem nem ugyanarról a pályázati felhívásról beszélünk.

Varga Zsolt János ülésvezető elnök:

Decemberben jóváhagyták.

Fehér László műszaki ügyintéző:

Nem tudok erre mit mondani, áprilisról tudok.

Horváth László polgármester:

Az orvosi rendelő felújítására tudjuk beadni a pályázatot, arra kaptunk ígéretet, várhatóan sikeres lenne.

Mestyán Valéria címzetes főjegyző:

Előzetes egyeztetés van a pályázat benyújtása mögött. Az MFP-s pályázatokat is kiosztották, van tartalék lista, ebből teljesítenek most sorban álló fejlesztéseket.

Gazda János képviselő:

Milyen műszaki tartalom lesz?

Fehér László műszaki ügyintéző:

Orvosi rendelő felújítása a cél, erre készült egy terv, ez már a harmadik alkalom, amikor szeretnénk kivitelezni. Egyrészt felújítanánk az orvosi rendelő részt, valamint a védőnői helység lenne részben felújítva, valamint energetikai szempontból az épület egésze, beleértve a szolgálati lakást is. A szükséges ráfordítás részben a pályázati összegből menne, ebben benne van a kivitelezési összeg, a tervezési és lebonyolítási kiadások is, ezek az összegek adják ki a 120.000.000 Ft-ot, ami a korábban egyeztetett műszaki tartalomra lenne elég várhatóan. Ehhez engedélyekkel is rendelkezünk.

Gazda János képviselő:

Elengedő lesz az összeg?

Fehér László műszaki ügyintéző:

Ezt jelen helyzetben nem lehet megmondani, de reményeink szerint igen. Ha kell önerő, ennek összegét előre nem lehet megmondani. A műszaki terv most nem lesz beadva, csak egy koncepció, elvileg nulláról indulunk, de gyakorlatban azt szeretnék beadni később, ami már megvan, legfeljebb aktualizáljuk.

Varga Zsolt János ülésvezető elnök:

A védőnői szolgálat hogyan szerepel a tervdokumentációban?

Fehér László műszaki ügyintéző:

Épület felújítás, átalakítás és bővítés, földszintes hozzáépítés 60 m²területnagysággal. Ott lenne kialakítva egy védőnői szolgálat, gyermekorvosi részleg. Valamint parkoló és akadálymentesítés is megvalósulna.

Horváth Péter alpolgármester:

Az egészségügyi alapellátásba beletartozik sok minden, pl. a gyógyszerár is, de az ÖNO épülete lehet, hogy jobb volna az összes szolgáltatásra. Nem látjuk a műszaki tartalmat, a pénzügyi tervezet, így nem tudok szavazni arról, hogy megvalósuljon-e ez a pályázat. Attól tartok, hogy ha ezt beadjuk, akkor később nem tudunk az ÖNO-ra pályázni. Nem lehetne az ÖNO épületébe vinni a rendelőt?

Fehér László műszaki ügyintéző:

Az ÖNO épülete nem jó, nem fér el ott, két egészségügyi intézményt pedig nem tudnánk létrehozni.

Horváth Péter alpolgármester:

Az eljárási rendet, módot nem értem. Nincs kidolgozva rendesen az előterjesztés, ez a pályázati kiírás más, mint a korábbi, komplexebb.

Horváth László polgármester:

Négy éve lobbizunk az orvosi rendelő felújítása mellett. Képviselő úr évek óta ígérte, most értünk oda, hogy a mi településünk került sorra, fel lehet újítani az orvosi rendelőt. A korábbi tartalmakat megmutattuk, egyeztettük, hogy mi fér bele. Az épület fűtése és elektronikai rendszere elavult, ezért fel kell újítani. Maga az építési munka szerintem leghamarabb jövő év elején tudna megkezdődni. Minimum 110.000.000 Ft szükséges, 120.000.000 Ft-ot kértünk és úgy néz ki, hogy ennyit kapunk. 3 és fél hete jötték a megye projektmenedzserei, hogy adjuk be a pályázatot konzorciumban. Az Idősek Klubja, vagy a gyógyszerár épülete kisebb pályázatokból is megoldható.

Varga Zsolt János ülésvezető elnök:

Mi a benyújtási határidő?

Horváth László polgármester:

2022. május 31. vagy június 1. napja.

Gazda János képviselő:

A kiírás szerint folyamatos.

Fehér László műszaki ügyintéző:

Tőlünk azt kérték, hogy mihamarabb legyen meg a pályázat benyújtása, amihez képviselő-testületi határozat kell.

Gazda János képviselő:

A régi műszaki tartalommal lenne akkor elindítva a pályázat?

Fehér László műszaki ügyintéző:

Más koncepció eddig nem merült fel, nem tudom, hogy van-e jobb alternatíva. De hallgatom az ötleteket!

Horváth Péter alpolgármester:

Engem az zavar, hogy 3 hete tudnak erről és mi elénk csak most lett előterjesztve. Szerintem erről együtt kellett volna gondolkozni.

Härtel Sebastian képviselő:

Azt lehet tudni, hogy a gyógyszertár hozzáépíthető lenne-e az orvosi rendelő épületéhez és beleférne esetleg a pályázati összegbe?

Horváth László polgármester:

A mostani árak mellett biztosan nem, örülünk, ha a terv szerinti rendelő felújítás ebből az összegből megvalósul.

Fehér László műszaki ügyintéző:

Azt én is látom, hogy a műszaki tartalom lehetne jobb, de erre még vissza lehet térni.

Horváth László polgármester:

Vannak előírások, pl. hogy a vizsgálóból nem hallatszódhat ki, amit beszélnek, minden előírásnak majd meg kell felelnünk. Egyelőre csak arról kell dönteni, hogy pályázunk-e, a műszaki tartalomról nem.

Varga Zsolt János ülésvezető elnök:

Volt egyeztetés a doktor úrral és a védőnővel?

Horváth László polgármester:

Igen, kellett hozzájáruló nyilatkozat, amit megkaptunk, illetve van egy eszközlista, amit odaadtam a doktor úrnak, hogy válassza ki, mire pályázunk.

Härtel Sebastian képviselő:

Van egy orvos a bizottságban, szerintem ki lehetett volna kérni az ő véleményét is, nagyobb rálátása van egy egészségügyi intézmény működésére, mint nekünk.

Horváth László polgármester:

Van egy eszközlista, amit leadtunk, hogy jelöljék be, mit szeretnének, ezt a háziorvosnak kell eldöntenie, még egyelőre nem kaptuk vissza.

Gazda János képviselő:

Egyeztetés történt doktor úrral az elmúlt három hétben a műszaki tartalomról?

Horváth László polgármester:

Nem, a korábbi tartalom az egyeztetés alapján került meghatározásra, de a műszaki tartalomról még a későbbiekben tárgyalhatunk. Most csak a pályázat benyújtásáról kellene döntenie.

Gazda János képviselő:

Megkaphatnánk csütörtökre ezt a beleegyező nyilatkozatot?

Fehér László műszaki ügyintéző:

Jelenleg is itt van, meg tudom mutatni.

Varga Zsolt János ülésvezető elnök:

Mikor ismerhetjük meg a tervet?

Fehér László műszaki ügyintéző:

El vagyok hűlve, hiszen 5 éve erről a fejlesztésről beszélünk. De természetesen holnap reggel el tudom küldeni újra, ami már korábban megkészült anyag.

Horváth Péter alpolgármester:

A konzorcium viszont új.

Horváth László polgármester:

Igen, Vörs is ezt csinálja, de külön keretből fognak fejleszteni.

Horváth Péter alpolgármester:

Vannak bizonyos feladatok, amiket el kell tudni látni ahhoz, hogy szociálisan működjön a település és engem az érdekel, hogy ebből a listából miket tudunk majd kipipálni? Mindig ez történik, hogy gyorsan-gyorsan be kell adni a pályázatot és nincs idő átbeszélni.

Gazda János képviselő:

Mégiscsak új pályázat és új lehetőség. A Somogy Megyei Önkormányzatnak mi a szerepe?

Horváth László polgármester:

Ők csinálják a pályázatot.

Fehér László műszaki ügyintéző:

Mi lenne a képviselők javaslata, legalább ötlet szinten, ha elvetjük az eddigi terveket?

Horváth Péter alpolgármester:

Ötletszinten az ÖNO épületét lehetne bővíteni, mint egészségház. A jelenlegi orvosi épületnél nagyon zavar, hogy az emelet nincs kihasználva.

Gazda János képviselő:

Ha be lenne adva egy új pályázat, akkor sem kapnánk többet, mint 120.000.000 Ft?

Fehér László műszaki ügyintéző:

Felhívott a projektvezető, a kiírás általános, de le van bontva megyénként. Somogy megyében a beadási határidő június 1., az orvosi rendelő fejlesztés hosszú évek óta fent szerepel a TOP honlapján, hogy Balatonberény orvosi rendelő fejlesztésre vár. A pályázati összeg nem lesz több 120.000.000 Ft-nál.

Horváth Péter alpolgármester:

Az elérhetőséget szeretnénk majd megkapni.

Király Szabolcs bizottsági tag:

Nem tudnánk valahogy odavinni a gyógyszerterát?

Horváth László polgármester:

Szerintem nem lenne hozzá elég hely, az is több helységes kell, hogy legyen az előírások szerint.

Härtel Sebastian képviselő:

Ütemekre kellene felosztani a fejlesztést.

Fehér László műszaki ügyintéző:

Kicsi a terület, ha a beépíthetőség százalékába beleférne, akkor is önerő kellene hozzá.

Gazda János képviselő:

Ezt a pénzt kapjuk és erre a célra, ez már biztos? Hiába tesszük oda a gyógyszertárat is, nem fogunk több pénzt kapni?

Fehér László műszaki ügyintéző:

Csak önerőből tudnánk megvalósítani, feltéve, hogy a terület alkalmas lenne erre a célra is.

Horváth László polgármester:

Legközelebb lehet az ÖNO és a gyógyszertár felújítására pályázni.

Fehér László műszaki ügyintéző:

Maradjunk a realitás talaján, ez a pénz el fog menni az orvosi rendelő és a védőnői helység felújítására, sőt lehet, hogy kell hozzá még önerő is.

Horváth Péter alpolgármester:

Ágazatonként kell gondolkodni, már most tudjuk, hogy jelenleg az orvosi rendelőt akarjuk felújítani és utána következő lépésben ÖNO vagy gyógyszertár. Van-e valamilyen indikátor, hogy ki kell mutatni melyik eszközt, mennyiszer használják stb.?

Mestyán Valéria címzetes főjegyző:

Az indikátor a darabszámmra szokott vonatkozni, nem a használatra.

Horváth Péter alpolgármester:

A bérleti díj emelésével lehetne esetleg presszionálni a doktor urat, hogy a szolgálati lakást adja vissza, hiszen nem használja. A régi anyagokat szeretnénk elkérni egyben. Sajnos a betegek nincsenek megelégedve az orvosi szolgáltatással.

Mestyán Valéria címzetes főjegyző:

Orvosi Kamara, betegjogi képviselő, szakmai fórumok vannak, ahol lehet panaszt benyújtani.

Varga Zsolt János Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottság ülésvezető elnöke:

A következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

A bizottság javasolja, hogy

a) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Orvosi rendelő felújítása Balatonberényben és Vörsön címmel pályázatot nyújtson be a TOP_Plusz-3.3.2-21 kódjelű pályázati felhívásra Vörs Község Önkormányzatával és a Somogy Megyei Önkormányzattal konzorciumi formában.

b) A képviselő-testület a pályázat benyújtásához szükséges konzorciumi megállapodást az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal fogadja el.

c) Hatalmazza fel a polgármestert a pályázat benyújtására, illetve nyertes pályázat esetén a pályázatból fakadó intézkedések megtételére, kötelezettségek vállalására, szerződés megkötésére.

Határidő: 2022. május 26.

Felelős: Varga Zsolt János Ülésvezető elnök

Határozathozatalnál jelenő levő bizottsági tagok száma: 3 fő

Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottságának 94/2022.(V.24.) PTKI Bizottsági határozata az orvosi rendelő felújításáról

A bizottság javasolja, hogy

- a) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Orvosi rendelők felújítása Balatonberényben és Vörsön címmel pályázatot nyújtson be a TOP_Plusz-3.3.2-21 kódjelű pályázati felhívásra Vörs Község Önkormányzatával és a Somogy Megyei Önkormányzattal konzorciumi formában (3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)
- b) A képviselő-testület a pályázat benyújtásához szükséges konzorciumi megállapodást az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal fogadja el (3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)
- c) Hatalmazza fel a polgármestert a pályázat benyújtására, illetve nyertes pályázat esetén a pályázatból fakadó intézkedések megtételére, kötelezettségek vállalására, szerződés megkötésére (2 igen, 1 nem, 0 tartózkodás).

Határidő: 2022. május 26.

Felelős: Varga Zsolt János Ülésvezető elnök

5. Döntés a Balaton parti fejlesztés pályázati felhívásáról

Előadó: Horváth László polgármester (előterjesztés a jegyzőkönyvmelléklete)

Horváth László polgármester:

Képviselő-testülete a 67/2022.(IV.14.) határozatával döntött arról, hogy a Balatonberény 1238/13 hrsz.-ú ingatlanon létesíteni kívánt Sport és Szabadidő Központ tanulmánytervének elkészítésére pályázatot írunk ki. A pályázati felhívás tervezetét elkészítettük, melyet előterjesztésemhez mellékeltem.

Varga Zsolt János ülésvezető elnök:

Mikor fog kimenni? Elegendő a július 15-i határidő?

Mestyán Valéria címzetes főjegyző:

A pályázat benyújtására igen.

Kovácsné Végh Diána bizottsági tag:

Benne van a Csicsergő félsziget, de ott már elkezdődött a fejlesztés, nem?

Horváth László polgármester:

De a tervezőnek biztosan lenne ötlete további fejlesztésre, ezért gondoljuk, hogy a három terület fejlesztése egységben legyen, így a Csicsergő, a Kísérleti partszakasz, és a focipálya mögötti terület.

Fehér László műszaki ügyintéző:

Sikerdíjat nem akarunk felajánlani? A mai világban lehet, hogy komolyabban vennék a felhívást. Szívesen veszem, ha tudnak ajánlani tervezőt is. De ha felhívás mellé tudunk tenni egy sikerdíjat, akkor lehet, hogy nagyobb lenne az érdeklődés.

Varga Zsolt János ülésvezető elnök:

Mennyi lenne a reális sikerdíj?

Fehér László műszaki ügyintéző:

Legalább 1.000.000 Ft. Lehet, hogy több tervet is igénybe vennénk. Ha van mögötte sikerdíj, akkor ki is egészíthetjük az igényeket.

Horváth Péter alpolgármester:

Szakmai fórumokon nem lenne érdemes meghirdetni?

Fehér László műszaki ügyintéző:

Tanulmányterv szintjén, ha nincs sikerdíj, akkor ingyen munkának veszik és nem tesznek bele energiát, csak annyit, hogy a koncepció összeálljon. Nem látom értelmét, hogy nyilvánosan, országosan meg legyen hirdetve. A sikerdíj felajánlás komolyabbá teszi a felhívást. A nyilvános pályáztatást nem javaslom, legyen meghívásos eljárás, minél több szakmailag megfelelő szereplővel.

Gazda János képviselő:

Ingyenes az ajánlat?

Fehér László műszaki ügyintéző:

Igen, de a tervezés már nem lesz ingyenes, amikor a Pagonytól kértük az ajánlatot, nagyjából 10.000.000 Ft tervezési díjjal számoltak.

Varga Zsolt János Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottság ülésvezető elnöke:

A következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

A bizottság javasolja, hogy

a) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balaton part fejlesztésére vonatkozó pályázati felhívást fogadja el azzal a kiegészítéssel, hogy a felhívásban 1.000.000 Ft sikerdíj kerüljön meghatározásra.

b) A képviselő-testület kérje fel a polgármestert, hogy a meghívásos pályázati eljárást folytassa le.

Határidő: 2022. május 26.

Felelős: Varga Zsolt János ülésvezető elnök

Határozathozatalnál jelenő levő bizottsági tagok száma: 3 fő

A PTKI Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottságának 95/2022.(V.24.) PTKI Bizottsági határozata a Balaton part fejlesztésére vonatkozó pályázati felhívás elfogadásáról

A bizottság javasolja, hogy

a) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balaton part fejlesztésére vonatkozó pályázati felhívást fogadja el azzal a kiegészítéssel, hogy a felhívásban 1.000.000 Ft sikerdíj kerüljön meghatározásra.

b) A képviselő-testület kérje fel a polgármestert, hogy a meghívásos pályázati eljárást folytassa le.

Határidő: 2022. május 26.

Felelős: Varga Zsolt János ülésvezető elnök

3. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztatás a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Előadó: Horváth László polgármester (előterjesztés a jegyzőkönyvmelléklete)

Horváth László polgármester:

A hengerparki táblára érkezett térképajánlatot részletesen olvashatták az előterjesztésben, erről hozunk határozatot, hogy elfogadható-e vételi ajánlat. Az Újszülöttek Ligete ügyében a nyomtatványt elkészítettük, melyet a törvényes képviselők a családalapítási támogatás iránti kérelem-nyomtatvány igénylésével

egyidejűleg fognak megkapni. A dekoratőrrel felvettem a kapcsolatot a tábla kivitelezése ügyében, a szükséges anyagot rendelkezésére bocsátottam. A Balatonkeresztúri Alapszolgáltatási Központ által nyújtott szolgáltatásokról és azok igénybevételének módjáról elkészült a hirdetés, amely a honlapon megjelent, illetve a Berényi Hírlap következő számában is közzétesszük. A Balaton Fejlesztési Tanács P-TF-34/2021 számú támogatásával megvalósuló, a Csicsergő félszigeten madárles létesítés kivitelezésére a szerződés megkötése a szakügyintéző előtt folyamatban van. A Magyar Falu Programban benyújtott pályázataink közül az „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” és a „Kommunális eszközbeszerzése” felhívásokra benyújtott pályázataink tartaléklistára kerültek. Értesítést kaptunk a Magyar Postától, hogy településünkön a Kossuth Lajos utcai COOP üzlet a támogatási összeget elnyerte és vállalta a kereskedelmi alaptervekenység mellett a postai közreműködői, valamint egyéb kapcsolódó tevékenységek ellátását. A postapartnerségek nyitása terv szerint, ütemezetten 2023. június végéig megvalósul. Felkértem egy ingatlanbecslőt, hogy a postaépület értékbecslését végezze el, amennyiben a posta részéről értékesítési szándék érkezne.

Horváth Péter alpolgármester:

Ha beengednek a posta területére felajánlom, hogy társadalmi munka keretében saját költségre lekaszálok a területet elektromos fűkaszával, mivel nagyon elhanyagolt.

Horváth László polgármester:

Kérelmünkre a Balatoni Vízügyi Kirendeltség munkatársai május 16-án helyszíni bejárást tartottak a Hengerpark és a Csicsergő közötti szakaszon a vízminőség, a nádasok, a szárazulatok és a befolyó torkolatok ügyében. A javasolt megoldási módok véglegesítéséhez a Balaton-felvidéki Nemzeti Park jóváhagyása is szükséges, melyet megkértünk. Jeleztük a BVK felé, hogy az egyre nagyobb számban megjelenő haltetemek begyűjtéséről naponta több alkalommal is gondoskodjanak, különös figyelemmel a közelgő turisztikai szezonra. Az alacsony vízállás és a folyamatos csapadék hiánya miatt egyre kevesebb a víz oxigén szintje, ezért egyes helyeken túlzott habzás is előfordul. A befolyó csapadékvizek kezelése a Hengerparknál, és a Kétfolyónál a legproblémásabb. A Balaton nyugati medréből a vízügy 11 hektáron kotort ki, 1 méter mélyen, sajnos megtelt a györöki zagtér, vannak megkeresések az iszap elhelyezésére, így a balatonszentgyörgyi téglagyári gödör például, illetve a balatonberényi Sáros gödör területe. Sajnos nincs kijelölve véglegesen a Balaton határa fizikailag, ezt szorgalmazza a vízügyi igazgatóság, és hogy a határ ismeretében az önkormányzatok területeket tudnának igényelni az Államtól. Az előrejelzések szerint az idei évben nagyon alacsony lesz a vízszint és be fog indulni az algásodás is. Ezt a vízügy nem tudja kezelni, csak biológiai megoldással lehetne élni. A Hengerparknál a partvonalától 6-7 méter szélességben ki lehet szedni a szárazulatot ősszel és a strandi öbölnél is a víz alatt újonnan növő nádat vissza lehet majd vágnunk. A Kétfolyó területénél a pécsi vízügyi igazgatóságtól kérhetnénk vízjogi engedélyt a medertisztításhoz és szintén engedély kell a csicsergő és a kísérleti partszakasz tisztításához is.

Címzetes főjegyző asszony lefolytatta a bölcsődei igényfelmérést településünkön, Balatonberényben 22 fő 0-3 év közötti gyermek van, ebből 7 fő nem a községben él, csak bejelentett lakcíme van itt. Az igényfelmérő nyilatkozatot 8 szülő töltötte ki, 3 gyermek részére igényelnének bölcsődei ellátást a gyermek 2 éves korának betöltését követően. A Kossuth Lajos utcai járda műszaki átadására 2022. május 18-án került sor, a műszaki ellenőr a járda minősége ellen kifogást nem emelt, jelenleg utómunkálatok, mint homokbesöprés, tereprendezés folyik. A kijött betont a vállalkozó ledarálta és depózza, azt a Bokrosi út elején fogjuk tárolni, a hegyi utak felújításáig. A balatonkeresztúri általános iskola szülői munkaközössége támogatás iránti kérelmet nyújtott be önkormányzatunknál, melyet az előterjesztéshez

mellékeltem. Jelenleg az önkormányzat számláján 186.584.000 Ft, a pályázati számlán 49.761.000 Ft van.

Gazda János képviselő:

A járda felújítás során sérült a templom lépcsője, letört egy darab belőle, kértem a helyreállítását a munkásoktól, de nem történt meg.

Horváth László polgármester:

Nem a munkásoktól kellett volna kérni, hanem szólni a műszaki ügyintéző kollégának, most már megtörtént a műszaki átadás.

Horváth Péter alpolgármester:

Termőföld lesz-e letéve ott, ahol feltörték a földet a járda mellett?

Horváth László polgármester:

Strandnyitás után igen, a Kft. visz termőföldet azoknak, akik kérik.

Varga Zsolt János ülésvezető elnök:

A főépítési megkereséssel mi a helyzet?

Horváth László polgármester:

Jövő hétre kaptam időpontot a megyei főépítész úrtól.

Horváth Péter alpolgármester:

Az erről folytatott levelezést megkaphatnánk? A Hétvezér utca másik oldala is szeretne lakóövezeti besorolást.

Király Szabolcs bizottsági tag:

A HM Üdülőről a beszámoló nem hangzott el.

Horváth László polgármester:

Igen, a Honvédségi Üdülő területére az UFC-val folynak a tárgyalások, közben egy újabb érdeklődő is jelentkezett a terület hasznosítására, akivel közös bejárással megtekintettük a területet, várom az esetleges ajánlatot.

Horváth Péter alpolgármester:

Írjunk ki pályázatot, erről már döntöttünk, és utána jöhetnek az érdeklődők, mindenképp kell pályázat a hasznosításhoz.

Király Szabolcs bizottsági tag:

Pályázati kiírás, hogy áll a HM Üdülővel kapcsolatban?

Horváth László polgármester:

Majdnem kész van, de szerintem várjuk meg az UFC ajánlatát, hogy mit mondanak.

Horváth Péter alpolgármester:

De ha tesznek ajánlatot, akkor is ki kell írni a pályázatot.

Härtel Sebastian képviselő:

Már csak azért is, mert más is akar jelentkezni, van több érdeklődő is tudomásom szerint.

Gazda János képviselő:

Posta működésével kapcsolatban érdeklődnék, hogy a COOP épületében hol valósul meg a posta, hiszen nincs hely.

Horváth László polgármester:

A tájékoztatás szerint, jövő év júniusáig kell kialakítani.

A napirendi ponttal kapcsolatosan további kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Varga Zsolt János Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottság ülésvezető elnöke:

A következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

A bizottság javasolja, hogy Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete a Balatonberény Hengerparki tájékoztató tábla felújítása tárgyában hatalmazza fel a polgármestert, hogy az árajánlatnak megfelelő tartalommal Balatonberény község vektoros, digitális térképének szállítására és felhasználására vonatkozó szerződést a Térkép Kft-vel kösse meg.

Határidő: 2022. május26.

Felelős: Varga Zsolt János ülésvezető elnök

Határozathozatalnál jelenő levő bizottsági tagok száma: 3 fő

A PTKI Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottságának 96/2022.(V.24.) PTKI Bizottsági határozata a Balatonberény község vektoros, digitális térképének szállítására és felhasználására vonatkozó szerződés megkötéséről a Térkép Kft-vel

A bizottság javasolja, hogy Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete a Balatonberény Hengerparki tájékoztató tábla felújítása tárgyában hatalmazza fel a polgármestert, hogy az árajánlatnak megfelelő tartalommal Balatonberény község vektoros, digitális térképének szállítására és felhasználására vonatkozó szerződést a Térkép Kft-vel kösse meg.

Határidő: 2022. május26.

Felelős: Varga Zsolt János ülésvezető elnök

Varga Zsolt János Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottság ülésvezető elnöke:

A következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

A bizottság javasolja, hogy Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonkeresztúri Festetics Kristóf Általános iskola Szülői Munkaközösségének támogatás iránti kérelme alapján 50.000 Ft támogatást nyújtson a 2022. évi költségvetés általános tartaléka terhére.

Határidő: 2022. május26.

Felelős: Varga Zsolt János ülésvezető elnök

Határozathozatalnál jelenő levő bizottsági tagok száma: 3 fő

A PTKI Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottságának 97/2022.(V.24.)

PTKI Bizottsági határozata a Balatonkeresztúri Festetics Kristóf Általános Iskola Szülői Munkaközösségének támogatás iránti kérelméről

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonkeresztúri Festetics Kristóf Általános Iskola Szülői Munkaközösségének támogatás iránti kérelmét megismerte és részére 50.000 Ft támogatást nyújt a 2022. évi költségvetés általános tartaléka terhére.

Határidő: 2022. május 26.

Felelős: Varga Zsolt János Ülésvezető elnök

Varga Zsolt János Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottság Ülésvezető elnöke:

A következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

A bizottság javasolja, hogy

a) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról adott jelentést fogadja el.

Határidő: 2022. május 26.

Felelős: Varga Zsolt János Ülésvezető elnök

b) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés között végzett munkáról, fontosabb eseményekről, intézkedésekről adott beszámolót fogadja el.

Határidő: 2022. május 26.

Felelős: Varga Zsolt János Ülésvezető elnök

Határozathozatalnál jelenő levő bizottsági tagok száma: 3 fő

A PTKI Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottságának 98/2022.(V.24.) PTKI Bizottsági határozata a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásáról

A bizottság javasolja, hogy

a) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról adott jelentést fogadja el.

Határidő: 2022. május 26.

Felelős: Varga Zsolt János Ülésvezető elnök

b) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés között végzett munkáról, fontosabb eseményekről, intézkedésekről adott beszámolót fogadja el.

Határidő: 2022. május 26.

Felelős: Varga Zsolt János Ülésvezető elnök

6. Belső ellenőrzés 2021. évi összefoglaló jelentése

Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző (előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Mestyán Valéria címzetes főjegyző:

Szóban ismerteti az előterjesztésben foglaltakat.

A napirendi ponttal kapcsolatosan kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Varga Zsolt János Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottság ülésvezető elnöke:

A következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

A bizottság javasolja, hogy Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete tárgyalja meg a 2021. évben végzett belső ellenőrzési jelentést, a 2021. évről szóló összefoglaló belső ellenőrzési jelentést.

Határidő: 2022. május 26.

Felelős: Varga Zsolt János ülésvezető elnök

Határozathozatalnál jelenő levő bizottsági tagok száma: 3 fő

A PTKI Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottságának 99/2022.(V.24.) PTKI Bizottsági határozata a 2021. évről szóló összefoglaló belső ellenőrzési jelentésről

A bizottság javasolja, hogy Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete tárgyalja meg a 2021. évben végzett belső ellenőrzési jelentést, a 2021. évről szóló összefoglaló belső ellenőrzési jelentést.

Határidő: 2022. május 26.

Felelős: Varga Zsolt János ülésvezető elnök

7. Magyar Államkincstári ellenőrzési jelentés 2021. évi vizsgálatról

Előadó: Horváth László polgármester (előterjesztés a jegyzőkönyvmelléklete)

Mestyán Valéria címzetes főjegyző:

Szóban ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Elkészültek az intézkedési tervek, melyre 15 napon belül fognak visszajelezni a MÁK, az intézkedési tervekben november-december havi határidők vannak, addig kell teljesíteni, melyről jelentést kell készítenünk, melyet szintén ellenőrizni fognak. Jelentős hiányosság nincs, az ÁSZ és a MÁK is vizsgált minket, súlyos hibát nem tártak fel.

Gazda János képviselő:

A szabályzat aláírásával mi volt a hiba?

Mestyán Valéria címzetes főjegyző:

Az én aláírásom nincs a fedőlapon.

A napirendi ponttal kapcsolatosan további kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Varga Zsolt János Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottság ülésvezető elnöke:

A következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

A bizottság javasolja, hogy Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Államkincstár Önkormányzati Pénzügyi Szabályszerűségi Ellenőrzési Főosztály Somogy Megyei Költségvetési Ellenőrzési Osztálya által az Áht. 68/B. §-a szerint végrehajtott ÖPSZEF/427-5/2022. számú szabályszerűségi pénzügyi ellenőrzési jelentést tárgyalja meg, és kérje fel a polgármestert és a címzetes főjegyzőt, hogy a jelentés alapján az intézkedési terv elkészítéséről gondoskodjon.

Határidő: 2022. május26.

Felelős: Varga Zsolt János Ülésvezető elnök

Határozathozatalnál jelenő levő bizottsági tagok száma: 3 fő

A PTKI Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottságának 100/2022.(V.24.) PTKI Bizottsági határozata a Magyar Államkincstár Önkormányzati Pénzügyi Szabályszerűségi Ellenőrzési Főosztály Somogy Megyei Költségvetési Ellenőrzési Osztálya által az Áht. 68/B. §-a szerint végrehajtott ÖPSZEF/427-5/2022. számú szabályszerűségi pénzügyi ellenőrzési jelentés megismeréséről

A bizottság javasolja, hogy Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Államkincstár Önkormányzati Pénzügyi Szabályszerűségi Ellenőrzési Főosztály Somogy Megyei Költségvetési Ellenőrzési Osztálya által az Áht. 68/B. §-a szerint végrehajtott ÖPSZEF/427-5/2022. számú szabályszerűségi pénzügyi ellenőrzési jelentést tárgyalja meg, és kérje fel a polgármestert és a címzetes főjegyzőt, hogy a jelentés alapján az intézkedési terv elkészítéséről gondoskodjon.

Határidő: 2022. május26.

Felelős: Varga Zsolt János Ülésvezető elnök

8. Egyes pénzügyi tárgyú önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezése

Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző (előterjesztés a jegyzőkönyvmelléklete)

Mestyán Valéria címzetes főjegyző:

Szóban ismerteti az előterjesztésben foglaltakat, régi rendeletekről van szó, amelyek már végrehajtottak, nagy az NJT-ben lévő joganyag, amit meg kell tisztítanunk, a régi rendeletek technikai hatályon kívül helyezéséről van szó.

Varga Zsolt János Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottság Ülésvezető elnöke:

A következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

A bizottság javasolja, hogy Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete az egyes pénzügyi tárgyú önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről szóló önkormányzati rendeletet az előterjesztés szerinti tartalommal fogadja el.

Határidő: 2022. május26.

Felelős: Varga Zsolt János Ülésvezető elnök

Határozathozatalnál jelenő levő bizottsági tagok száma: 3 fő

A PTKI Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottságának 101/2022.(V.24.) PTKI Bizottsági határozata az egyes pénzügyi tárgyú önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről

A bizottság javasolja, hogy Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete az egyes pénzügyi tárgyú önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről szóló önkormányzati rendeletet az előterjesztés szerinti tartalommal fogadja el.

Határidő: 2022. május 26.

Felelős: Varga Zsolt János Ülésvezető elnök

9. Vagyonszerkezet felülvizsgálata

Előadó: Mestyan Valéria címzetes főjegyző (előterjesztés a jegyzőkönyvmelléklete)

Mestyan Valéria címzetes főjegyző:

Szóban ismerteti az előterjesztésben foglaltakat.

A napirendi ponttal kapcsolatosan kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Varga Zsolt János Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottság Ülésvezető elnöke:

A következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

A bizottság javasolja, hogy Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a vagyonszerkezet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet az előterjesztés szerinti tartalommal fogadja el.

Határidő: 2022. május 26.

Felelős: Varga Zsolt János Ülésvezető elnök

Határozathozatalnál jelenő levő bizottsági tagok száma: 3 fő

A PTKI Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottságának 102/2022.(V.24.) PTKI Bizottsági határozata a vagyonszerkezet módosításáról

A bizottság javasolja, hogy Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a vagyonszerkezet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet az előterjesztés szerinti tartalommal fogadja el.

Határidő: 2022. május 26.

Felelős: Varga Zsolt János Ülésvezető elnök

10. Az önkormányzat 2021. évi zárszámadása

Előadó: Horváth László polgármester (előterjesztés a jegyzőkönyvmelléklete)

Horváth László polgármester:

Szóban ismerteti az előterjesztésben foglaltakat.

Gazda János képviselő:

Helyi adók területén 5.000.000 Ft eltérés van az építmény és a telekadónál is, ennek mi az oka?

Mestyan Valéria címzetes főjegyző:

Mindig görgetünk magunk előtt adótarozásokat, van olyan év, amikor több, van, amikor kevesebb hátralék folyik be a végrehajtások eredményeképp. A bevallások is rendszertelenül érkeznek, van, amikor később, vagy adónem váltások vannak az életvitelszerű lakhatáshoz igazodóan, ezeket előre nem lehet bekalkulálni. Vannak adóvisszatérítések is és új kivetések, ezek mind befolyásolják a befolyt adóbevételt, például tulajdonos váltásnál, vagy halálesetnél.

Varga Zsolt János Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottság ülésvezető elnöke:

A következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

A bizottság javasolja, hogy Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2021. évi zárszámadásról szóló önkormányzati rendeletet az előterjesztés szerinti tartalommal fogadja el.

Határidő: 2022. május 26.

Felelős: Varga Zsolt János ülésvezető elnök

Határozathozatalnál jelenő levő bizottsági tagok száma: 3 fő

A PTKI Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottságának 103/2022.(V.24.) PTKI Bizottsági határozata az önkormányzat 2021. évi zárszámadásának elfogadásáról

A bizottság javasolja, hogy Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2021. évi zárszámadásról szóló önkormányzati rendeletet az előterjesztés szerinti tartalommal fogadja el.

Határidő: 2022. május 26.

Felelős: Varga Zsolt János ülésvezető elnök

11. Beszámoló a háziiorvosi ellátásról, a védőnői tevékenységről és a központi ügyeleti ellátásról 2021. évben

Előadó: Horváth László polgármester (előterjesztés a jegyzőkönyvmelléklete)

Horváth László polgármester:

Szóban ismerteti az előterjesztésben foglaltakat.

Mestyán Valéria címzetes főjegyző:

A védőnők nagy segítséget nyújtottak a bölcsődei összeírás kapcsán.

A napirendi ponttal kapcsolatosan egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Varga Zsolt János Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottság ülésvezető elnöke:

A következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

A bizottság javasolja, hogy Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete Dr. Belina Csaba háziorvos, Lipicsné Salamon Ágnes védőnő, Keszte Gábor, a Keszthely Város Önkormányzata Alapellátási Intézet vezetőjének a 2021. évi tevékenységéről adott beszámolóját fogadja el.

Határidő: 2022. május 26.

Felelős: Varga Zsolt János ülésvezető elnök

Határozathozatalnál jelenő levő bizottsági tagok száma: 3 fő

A PTKI Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottságának

104/2022.(V.24.) PTKI Bizottsági határozata az egészségügyi beszámolók elfogadásáról

Dr. Belina Csaba háziorvos, Lipicsné Salamon Ágnes védőnő, Keszte Gábor, a Keszthely Város Önkormányzata Alapellátási Intézet vezetőjének a 2021. évi tevékenységéről adott beszámolóját fogadja el.

Határidő: 2022. május 26.

Felelős: Varga Zsolt János Ülésvezető elnök

12. Egészségügyi alapellátási körzetekről szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző (előterjesztés a jegyzőkönyvmelléklete)

Mestyán Valéria címzetes főjegyző:

Az OKFŐ a mai napig nem küldte meg véleményét, amely nem akadályozza a rendelet elfogadásának, Balatonberény nem rendezett át körzeteket, minden változatlan a korábbi szabályozáshoz képest annyi a kiegészítés, hogy fogászati ügyeleti ellátással is rendelkezünk. A rendelet megalkotását a kormányhivatal felé május 30-ig jelentenem kell, annak elmaradása törvényességi észrevételt eredményezhet.

Varga Zsolt János Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottság Ülésvezető elnöke:

A következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

A bizottság javasolja, hogy Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete az egészségügyi alapellátási körzetekről szóló önkormányzati rendeletet az előterjesztés szerinti tartalommal fogadja el.

Határidő: 2022. május 26.

Felelős: Varga Zsolt János Ülésvezető elnök

Határozathozatalnál jelenő levő bizottsági tagok száma: 3 fő

A PTKI Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottságának 105/2022.(V.24.) PTKI Bizottsági határozata az egészségügyi alapellátási körzetekről szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról

A bizottság javasolja, hogy Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete az egészségügyi alapellátási körzetekről szóló önkormányzati rendeletet az előterjesztés szerinti tartalommal fogadja el.

Határidő: 2022. május 26.

Felelős: Varga Zsolt János Ülésvezető elnök

13. A helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző (előterjesztés a jegyzőkönyvmelléklete)

Mestyán Valéria címzetes főjegyző:

Szóban ismerteti az előterjesztésben foglaltakat.

A napirendi ponttal kapcsolatosan kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Varga Zsolt János Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottság ülésvezető elnöke:

A bizottság javasolja, hogy Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztés szerinti tartalommal fogadja el.

Határidő: 2022. május 26.

Felelős: Varga Zsolt János ülésvezető elnök

Határozathozatalnál jelenő levő bizottsági tagok száma: 3 fő

A PTKI Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottságának 106/2022.(V.24.) PTKI Bizottsági határozata a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról

A bizottság javasolja, hogy Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztés szerinti tartalommal fogadja el.

Határidő: 2022. május 26.

Felelős: Varga Zsolt János ülésvezető elnök

14. Döntés elővásárlási jog gyakorlásáról a Balatonberény 2401 hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában

Előadó: Horváth László polgármester (előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Horváth László polgármester:

Szóban ismerteti az előterjesztésben foglaltakat.

Horváth Péter alpolgármester:

Ennyi a hegyi ingatlanok értéke, a szőlőhegy kérdéskörével mindenképp foglalkoznia kell a testületnek a jövőben.

Varga Zsolt János Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottság ülésvezető elnöke:

A következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

A bizottság javasolja, hogy Balatonberény Község Önkormányzatának képviselő-testülete a kulturális örökség védelméről szóló 2011. évi LXIV. törvény 86. § (4) bekezdése alapján a Balatonberény zártkert 2401 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlanra vonatkozóan –amelyen városképi jellegű építmény található – az elővásárlási jogával nem kívánjon élni.

Határidő: 2022. május 26.

Felelős: Varga Zsolt János ülésvezető elnök

Határozathozatalnál jelenő levő bizottsági tagok száma: 3 fő

A PTKI Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottságának

107/2022.(V.24.) PTKI Bizottsági határozata a Balatonberény zártkert 2401 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlásáról

A bizottság javasolja, hogy Balatonberény Község Önkormányzatának képviselő-testülete a kulturális örökség védelméről szóló 2011. évi LXIV. törvény 86. § (4) bekezdése alapján a Balatonberény zártkert 2401 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlanra vonatkozóan –amelyen városképi jellegű építmény található – az elővásárlási jogával nem kívánjon élni.

Határidő: 2022. május 26.

Felelős: Varga Zsolt János Ülésvezető elnök

15. Javaslat települési klímastratégia kidolgozására

Előadó: Horváth Péter alpolgármester (előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Horváth Péter alpolgármester:

Első lépés volt a klíma szövetséghez való csatlakozás, azért tartom szükségesnek a következő lépést, mert mi magunk is tapasztaljuk az éghajlatváltozás káros hatásait. Horizontális elvként kellene működnie az önkormányzatunknál a klímavédelemnek. Ma már egy szakma a klímavédelem. Kérdés, hogy mennyi látogatót bír el a falu, legszembetűnőbb nyáron a parkolási kérdés. A parkolási túlterheltség mutatja, hogy milyen magas lehet nyáron a károsanyag kibocsátás. Meg kell nézni, hogy mennyire vagyunk kitéve a klímaváltozásnak, milyen helyi válaszokat lehet találni a problémákra. Öt legfontosabb tennivalónk lenne, egy: megvizsgálni a klímaváltozás problémáit, kettő: megtalálni ezekre a válaszokat, három: a vízkészlet gazdálkodás, négy: a szemléletformálás és öt: a tárgyi és a személyi feltételek meghatározása. Szükség van a stratégia kimunkálására, klímastratégia elkészítésére, Gyenesdiás ebben élen jár, ha megvan a klímastratégia, utána el lehet készíteni hozzá az intézkedési tervet.

Kovácsné Végh Diána bizottsági tag:

Módszertani útmutató van a klímaszövetség weboldalán.

Horváth Péter alpolgármester:

Vannak más weboldalak is, fontos lenne elültetni gyerekeink gondolkodásában a klímavédelmet, meg kell védenünk az utcaképet, kell fásítás, zöldterület megóvás, vízelvezetés.

Kovácsné Végh Diána bizottsági tag:

Pályázatokat figyelni kell, mert korábban volt erre lehetőség, példa a környező településekre. Az intézményeket is be lehet vonni a megvalósításba, egyúttal jó közösségépítő program is lenne.

Härtel Sebastian képviselő:

A szemét és a hulladékkezelés is nagy probléma.

Horváth Péter alpolgármester:

Rendszerbe kell vonni az ötleteket, jó lenne, ha a klímavédelmi konferenciák a lakosság számára is elérhetőek lennének.

Horváth László polgármester:

A konferenciák regisztrációhoz kötöttek, de összefoglalót esetleg közzé tudunk róluk tenni.

Varga Zsolt János Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottság ülésvezető elnöke:

A következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

A Bizottság javasolja, hogy Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a klímaváltozás káros helyi jelenségeinek ellensúlyozása, a helyi környezet védelme, illetve a lakosság szemléletformálás erősítése okán készítsen „Balatonberény község települési klímastratégiája” című dokumentumot. A képviselő-testület a dokumentum elkészültét követően határozza meg a stratégiához kapcsolódó intézkedési terv elkészítésének határidejét. A képviselő-testület bízta meg a polgármestert a „Balatonberény község települési klímastratégiája” című dokumentum előkészítésével, illetve a dokumentum tervezet képviselő-testület elé terjesztésével.

Határidő: 2022. május 26.

Felelős: Varga Zsolt János ülésvezető elnök

Határozathozatalnál jelenő levő bizottsági tagok száma: 3 fő

A PTKI Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottságának 108/2022.(V.24.) PTKI Bizottsági határozata Balatonberény község települési klímastratégiájáról

A Bizottság javasolja, hogy Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a klímaváltozás káros helyi jelenségeinek ellensúlyozása, a helyi környezet védelme, illetve a lakosság szemléletformálás erősítése okán készítsen „Balatonberény község települési klímastratégiája” című dokumentumot. A képviselő-testület a dokumentum elkészültét követően határozza meg a stratégiához kapcsolódó intézkedési terv elkészítésének határidejét. A képviselő-testület bízta meg a polgármestert a „Balatonberény község települési klímastratégiája” című dokumentum előkészítésével, illetve a dokumentum tervezet képviselő-testület elé terjesztésével.

Határidő: 2022. május 26.

Felelős: Varga Zsolt János ülésvezető elnök

16. Egyebek

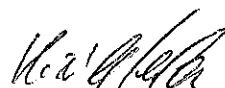
A napirendi pont kapcsán a jelenlévők részéről javaslat, kérdés, észrevétel nem merült fel.

Miután más napirend, javaslat, hozzászólás nem hangzott el a bizottság ülésvezető elnöke a nyilvános ülést 19 órakor bezárja.



Varga Zsolt János
ülésvezető elnök

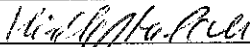
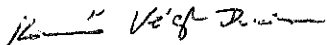
kmft

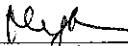
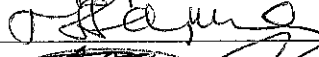
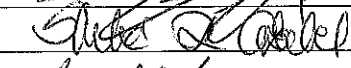
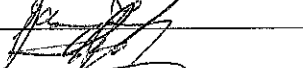
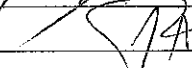
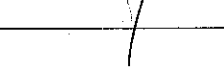
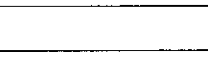
Király Szabolcs
bizottság tagja

Jelenléti Ív

Készült Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi,
Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottságának
2022. május 24-én
a Művelődési Ház tanácskozótermében (Balatonberény, Kossuth tér 1.)
megtartott
nyilvános üléséről

Név	Aláírás	Távollét oka
dr. Várszegi József elnök		IGAZOLT
Király Szabolcs tag		
Varga Zsolt János tag		
Kovácsné Végh Diána tag		
Rikker Gilbert tag		IGAZOLT

Tanácskozási joggal:

Név	Aláírás
Mestyán Valéria címzetes főjegyző	
Horváth László polgármester	
dr. Hamza Andrea jogi főtanácsos	
MARTIN SZILVIA	
Veghbeli Robert Ifj. ügyvezető	
Stokor Péter Erővel környezetvédelmi	
Garda János	
Horváth Péter a polgármester	
Felcsé László menedzser	



**Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének PTKI
Bizottsága Elnökétől**

M E G H Í V Ó

**Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete PTKI
Bizottsága**

**2022. május 24. napján 15 órai kezdettel tartandó
nyilvános ülésére**

**Az ülés helye: Művelődési Ház tanácsolóterme
(Balatonberény, Kossuth tér 1.)**

Napirendi javaslat:

- 1. Balatonberényi Településüzemeltetési és Fejlesztési Közhasznú Nonprofit Kft.
2021. évi zárszámadás**
Előadó: Véghelyi Róbert ügyvezető
- 2. Tájékoztató az üdülési szezonra való felkészülésről**
Előadó: Véghelyi Róbert ügyvezető
- 3. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztatás a két
ülés közötti fontosabb eseményekről**
Előadó: Horváth László polgármester
- 4. Döntés pályázat előkészítéséről és benyújtásáról a TOP-Plusz-3.3.2-21
kódszámú, Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúrafejlesztés című
felhívás alapján pályázható Balatonberényi Orvosi rendelőfejlesztésére**
Előadó: Horváth László polgármester
- 5. Döntés a Balaton parti fejlesztés pályázati felhívásáról**
Előadó: Horváth László polgármester
- 6. Belső ellenőrzés 2021. évi összefoglaló jelentése**
Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző
- 7. Magyar Államkincstári ellenőrzési jelentés 2021. évi vizsgálatról**
Előadó: Horváth László polgármester
- 8. Egyes pénzügyi tárgyú önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezése**
Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző
- 9. Vagyonrendeletfelülvizsgálata**
Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző
- 10. Az önkormányzat 2021. évi zárszámadása**
Előadó: Horváth László polgármester
- 11. Beszámoló a háziorvosi ellátásról, a védőnői tevékenységről és a központi
ügyeleti ellátásról 2021. évben**
Előadó: Horváth László polgármester
- 12. Egészségügyi alapellátási körzetekről szóló önkormányzati rendelet
felülvizsgálata**
Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző
- 13. A helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló önkormányzati rendelet
felülvizsgálata**
Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző

14. Döntés elővásárlási jog gyakorlásáról a Balatonberény 2401 hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában

Előadó: Horváth László polgármester

15. Javaslat települési klímastratégia kidolgozására

Előadó: Horváth Péter alpolgármester

A napirend fontosságára tekintettel megjelenésükre feltétlenül számítok.

Balatonberény, 2022. május 19.

dr. Várszegi József
PTKI elnöke

**BALATONBERÉNYI TELEPÜLÉSÜZEMELTETÉSI ÉS FEJLESZTÉSI
KÖZHASZNÚ NONPROFIT KFT**

Székhely: 8649 Balatonberény, Kossuth tér 1.
Mobil: 30/902 9599 Tel.: 85/377-943 Fax: 85/377-
email: telepulesuzemeltetes@balatonbereny.hu



Beszámoló a 2021. évi pénzügyi évről

Tisztelt Felügyelő bizottság/ Képviselő-testület!

Azt a feladatot kaptam, hogy beszámoljak a Tisztelt Felügyelő bizottságnak/ Képviselő testületnek a 2021. évi pénzügyi évről, valamint a 2022. évi nyári szezonra való felkészülésről.

1. 2021-es pénzügyi évről

- Községi strand bevétel: nettó 27.551.965,-Ft bevétel/ kb.: 18.800,- EFt kiadás
- Ifjúsági tábor bevétel: nettó 5.507.239,-Ft bevétel/ kb.: 2.600,- EFt kiadás
- Fűnyírás bevétel: nettó 405.680,-Ft
- Területrendezés: nettó 527.109,-Ft
- Temető: nettó 254.942,-Ft
- Lakás bérbeadás (ÁFA mentes): 1.834.360,-Ft
- Garázs bérbeadás: nettó 72.320,-Ft
- Üzletek bérbeadása: nettó 2.946.871,-

A fontosabb beszállítók kiszámlázott tételei.:

Könyvelési díj: 2.073.275,-Ft

Személy jellegű ráfordítás (bérek, járulékok): 56.289.346,-Ft

Benzin, gázolaj: 4.176.828,-Ft

Olajok: 755.530,-Ft

Virágok: kb. 1.000.000,-Ft

Hulladék lerakás: 334.265,-Ft

Kátyúzási munkálatok: 373.380,-Ft

1

**BALATONBERÉNYI TELEPÜLÉSÜZEMELTETÉSI ÉS FEJLESZTÉSI
KÖZHASZNÚ NONPROFIT KFT**

Székhely: 8649 Balatonberény, Kossuth tér 1.

Mobil: 30/902 9599 Tel.: 85/377-943 Fax: 85/377-857

email: telepulesuzemeltetes@balatonbereny.hu

Tisztítószer: kb. 1.637.671,-Ft

Vízi mentők: 4.242.711,-Ft

Munkaruha: 871.380,-Ft

Kísérleti partszakasz fűnyírása: 1.287.500,-Ft (5 alkalom). A Kft. többször is tudta kaszálni a területet

A havi szintű önkormányzati támogatásból 2 hónappal kevesebbet igényeltünk az év folyamán, ez forintálisan kb. 9,5,-M Ft megtakarítást jelentett.

A pénzügyi zárszámadás dokumentumait, könyvizsgálói jelentést mellékelem a beszámoló mellé. A pénzügyi beszámoló mérlegfőösszege az eszközök és a források egyenlőségével **136.196,-E Ft**, míg a tárgyévi közhasznú eredménye **-5.421,-E Ft (2020. év - 5.458 E Ft)**.

A közhasznúság feltételeit teljesítettük 2021-ben is. Látható, hogy a közfoglalkoztatás fokozatos kivezetése következtében az utóbbi években folyamatosan negatív előjelet mutat a Kft. adózott eredménye. Hiába emelkedik évről-évre a tábor és a strand bevétele, a bér és az egyéb jellegű kiadások emelkedése következtében folyamatosan csökken az adózott eredményünk. A működés jellegéből adódóan nem lehetséges a profitorientált gazdálkodás, azonban a következő évben a tábor és a strand esetében áremelésekre van szükség.

Tájékoztatam a képviselő-testületet, hogy a beszámolót a Kft Felügyelő Bizottsága megtárgyalta. Kérem beszámoló elfogadását.

Határozati javaslat:

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonberényi Településüzemeltetési és Fejlesztési Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2021. évi pénzügyi beszámolóját **136.196 E Ft mérlegfőösszeggel, és -5.421 E Ft tárgyévi közhasznú eredménnyel** jóváhagyja.

Határidő: Kft értesítése 8 nap

Felelős: Horváth László polgármester

Balatonberény, 2022. május 16.

Véghelyi Róbert
ügyvezető

2

FŐKÖNYVI KIVONAT

Balatonberényi Nonprofit Kft - 2021

2021.01.01 - 2021.12.31

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom		Egyenleg	
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel
1	BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	194 183 193	70 178 557	124 004 636	0
11	IMMATERIÁLIS JAVAK	57 120	57 120	0	0
113	Vagyoni értékű jogok	28 560	28 560	0	0
119	Immateriális javak terv szerinti értékcsökkenése	28 560	28 560	0	0
1193	Vagyoni értékű jogok écs	28 560	28 560	0	0
12	INGATLANOK ÉS KAPCSOLÓDÓ VAGYONI ÉRTÉKŰ JOGOK	141 936 535	21 981 933	119 954 602	0
123	Épületek, épületrészek, tulajdoni hányadok	46 175 151	0	46 175 151	0
124	Egyéb építmények	39 906 393	0	39 906 393	0
125	Strand felújítás	27 484 882	0	27 484 882	0
1251	Baba-mama szoba strand pályázat	1 122 368	0	1 122 368	0
1252	Családi mosdó felújítás	4 123 851	0	4 123 851	0
1253	Öltözőkabinok létesítése	6 991 230	0	6 991 230	0
1254	Vízlejárók, lépcsők és nagystég felújítása	14 400 000	0	14 400 000	0
1255	Arculati tájékoztató eszközök	847 433	0	847 433	0
126	Strand pályázat	28 370 109	0	28 370 109	0
1261	Strand pályázat 2021.év	28 370 109	0	28 370 109	0
129	Ingatlanok terv szerinti értékcsökkenése	0	21 981 933	0	21 981 933
1291	Strand pályázat 2021. évi tervszerinti értékcsökkenése	0	1 992 168	0	1 992 168
1293	Épületek, épületrészek écs	0	11 792 457	0	11 792 457
1294	Egyéb ingatlanok écs	0	6 790 669	0	6 790 669
1295	Baba-mama szoba felújítás terv szerinti értékcsökkenése	0	103 549	0	103 549
1296	Családi mosdó terv szerinti értékcsökkenése	0	387 459	0	387 459
1297	Öltözőkabinok terv szerinti értékcsökkenése	0	422 912	0	422 912
1298	Vízlejárók, lépcsők, nagystég terv szerinti értékcsökkenése	0	441 456	0	441 456
1299	Arculati tájékoztató eszközök terv szerinti értékcsökkenése	0	51 263	0	51 263
13	MŰSZAKI GÉPEK, BERENDEZÉSEK, JÁRMŰVEK	14 813 868	12 474 850	2 339 018	0
131	Termelő gépek, berendezések, szerszámok, gyártóeszközök	7 123 141	0	7 123 141	0
132	Termelésben közvetlenül résztvevő járművek	7 305 200	0	7 305 200	0
133	Kis értékű műszaki berendezések bruttó értéke	385 527	0	385 527	0
139	Műszaki berendezések, gépek, járművek terv szerinti	0	12 474 850	0	12 474 850
1391	Termelő gépek, berendezések écs	0	4 903 767	0	4 903 767
1392	Műszaki járművek écs	0	7 185 556	0	7 185 556
1393	Kis értékű műszaki berendezések écs	0	385 527	0	385 527
14	EGYÉB BERENDEZÉSEK, FELSZERELÉSEK, GÉPEK, JÁRMŰVEK	6 902 885	5 191 869	1 711 016	0
141	Üzemi (üzleti) gépek, berendezések, felszerelések	224 291	0	224 291	0
142	Egyéb járművek	2 609 979	0	2 609 979	0
146	Kis értékű egyéb berendezések bruttó értéke	3 956 925	111 690	3 845 235	0
149	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek terv szerinti	111 690	5 080 179	0	4 968 489
1491	Egyéb berendezések écs	0	197 689	0	197 689
1492	Egyéb járművek écs	0	925 564	0	925 564
1496	Kis értékű egyéb berendezések écs	111 690	3 956 926	0	3 845 236
16	BERUHÁZÁSOK, FELÚJÍTÁSOK	30 472 785	30 472 785	0	0
161	Befejezetlen beruházások	30 472 785	30 472 785	0	0
2	KÉSZLETEK	3 822 307	1 936 330	1 885 977	0
222	Üzem- és fűtőanyagok	306 365	249 578	56 787	0
227	Egyéb anyagok	3 515 942	1 686 752	1 829 190	0
3	KÖVETELÉSEK, PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK ÉS AKTÍV IDŐBELI	330 743 928	321 563 334	9 180 594	0
31	KÖVETELÉSEK ÁRUSZÁLLÍTÁSBÓL ÉS SZOLGÁLTATÁSBÓL	11 004 973	10 827 805	177 168	0
311	Belföldi vevő követelések forintban	11 004 973	10 521 279	483 694	0
315	Belföldi követelések értékvesztése és annak visszairása	0	306 526	0	306 526

FŐKÖNYVI KIVONAT

Balatonberényi Nonprofit Kft - 2021

2021.01.01 - 2021.12.31

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom		Egyenleg	
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel
35	ADOTT ELŐLEGEK	6 910 239	6 910 239	0	0
352	Beruházásokra adott előlegek	6 399 514	6 399 514	0	0
354	Egyéb célra adott előleg	510 725	510 725	0	0
36	EGYÉB KÖVETELÉSEK	29 327 465	29 327 465	0	0
361	Munkavállalókkal szembeni követelések	720 000	720 000	0	0
3613	Egyéb elszámolások a munkavállalókkal szemben	720 000	720 000	0	0
368	Különféle egyéb követelések	28 607 465	28 607 465	0	0
3681	Téves kifizetések, összevezetések	1 023 770	1 023 770	0	0
3682	Áfa elszámolási számlák	13 909 895	13 909 895	0	0
36822	Pénzforgalmi lev. áfa elsz. szála	2 135 714	2 135 714	0	0
36823	Fordított áfa elsz. szála	11 774 181	11 774 181	0	0
3684	Szép kártya elsz. szála	5 902 550	5 902 550	0	0
3685	Összevezetések szála	297 000	297 000	0	0
3686	Bankkártyás elszámolás	7 474 250	7 474 250	0	0
38	PÉNZESZKÖZÖK	283 403 357	274 466 395	8 936 962	0
381	Pénztár	43 123 026	43 027 061	95 965	0
3811	Pénztár-számla	43 123 026	43 027 061	95 965	0
382	Valutapénztár	1 485	0	1 485	0
3821	Valutapénztár-számla	1 485	0	1 485	0
384	Bankszámlák	179 295 704	170 456 192	8 839 512	0
3841	Elszámolási betétszámla	140 513 510	131 673 998	8 839 512	0
3842	Strandfejlesztés Pályázat elkül.	38 782 194	38 782 194	0	0
389	Átvezetési számla	60 983 142	60 983 142	0	0
39	AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	97 894	31 430	66 464	0
391	Bevételek aktív időbeli elhatárolások	13 382	3 209	10 173	0
3913	Árbevétel, egyéb bevétel elhatárolása	13 382	3 209	10 173	0
392	Költségek, ráfordítások időbeli elhatárolása	84 512	28 221	56 291	0
3923	Költségek, egyéb fizetett kamatok, egyéb ráfordítások elhatárolása	84 512	28 221	56 291	0
4	FORRÁSOK	402 615 375	543 107 812	0	140 492 437
41	SAJÁT TŐKE	10 916 972	60 549 919	0	49 632 947
411	Jegyzett tőke	0	3 000 000	0	3 000 000
413	Eredménytartalék	5 458 486	52 091 433	0	46 632 947
419	Adózott eredmény	5 458 486	5 458 486	0	0
45	RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	88 002 028	88 137 596	0	135 568
454	Szállítók	88 002 028	88 137 596	0	135 568
4541	Belföldi anyag és áruszállítók	88 002 028	88 137 596	0	135 568
462	Személyi jövedelemadó elszámolása	5 944 990	6 437 990	0	493 000
466	Előzetesen felszámított ÁFA	14 582 733	14 582 733	0	0
4661	Levonható áfa	11 188 714	11 188 714	0	0
4662	Levonható áfa arányosítás	3 394 019	3 394 019	0	0
467	Fizetendő általános forgalmi adó	10 289 507	10 289 507	0	0
468	Általános forgalmi adó elszámolási számla	14 293 015	13 168 015	1 125 000	0
469	Helyi adók elszámolási számla	712 046	791 589	0	79 543
4694	Idegenforgalmi adó elszámolási számla	120 800	120 800	0	0
4695	Helyi iparüzési adó elszámolási számla	531 992	611 789	0	79 797
4696	Gépjárműadó elszámolási számla	59 254	59 000	254	0
471	Jövedelemadó elszámolási számla	49 386 933	51 327 524	0	1 940 591
4711	Keresetelszámolási számla	42 277 483	44 137 074	0	1 859 591
4713	Egyéb kifizetések elszámolása	7 109 450	7 190 450	0	81 000
4734	Táppénz hozzájárulás	20 113	108 048	0	87 935

FŐKÖNYVI KIVONAT

Balatonberényi Nonprofit Kft - 2021

2021.01.01 - 2021.12.31

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom		Egyenleg	
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel
4735	Társadalombiztosítási járulék	6 992 000	7 601 000	0	609 000
474	Elkülönített alapokkal kapcsolatos fizetési kötelezettségek	6 454 892	6 967 892	0	513 000
4741	Szociális hozzájárulási adó	5 412 355	5 885 355	0	473 000
4742	Szakképzési hozzájárulás	581 537	581 537	0	20 000
4745	EFO közteher	481 000	501 000	0	20 000
479	Különféle rövid lejáratú egyéb kötelezettségek	1 189 757	1 251 521	0	61 764
4794	Letiltás	1 189 757	1 251 521	0	61 764
48	PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	6 729 760	94 793 849	0	88 064 089
482	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	535 511	1 058 486	0	522 975
4821	Mérlegfordulónap előtti időszakot terhelő költségek, ráfordítások	535 511	1 058 486	0	522 975
483	Halasztott bevételek	6 194 249	93 735 363	0	87 541 114
4832	Fejlesztési célra kapott támogatás elhatárolása	6 150 846	93 122 230	0	86 971 384
48321	MVH1647628158 fejl.tám.elhatárolás	210 805	2 044 284	0	1 833 479
48322	Strand medence felújítás fejl.tám.elhatárolás	38 100	459 382	0	421 282
48323	Strand tph 41/5 hrsz fejl.tám.elhatárolás	483 136	2 691 864	0	2 208 728
48324	PTG fejl.tám.elhatárolás	1 491	6 191	0	4 700
48325	Strand BTSP-1.1-2016 fejl.tám.elhat.(00078)	2 157 491	29 159 263	0	27 001 772
48326	Arany J. utca árokburkolásra kapott fejl.tám	132 127	2 202 108	0	2 069 981
48327	Bajcsy-Zs.u.árok burkolásra kapott fejl.tám	57 683	850 765	0	793 082
48328	Strand fejlesztési támogatás Kiszalud T. F. N. Zrt 2020	1 065 600	27 151 265	0	26 085 665
48329	Kiszalud 2030 Zrt pályázat strand	2 004 413	28 557 108	0	26 552 695
4833	Térítés nélkül átvett (ajándékba kapott, fellelt) eszközök értékének	43 403	613 133	0	569 730
49	ÉVI MÉRLEGSZÁMLÁK	187 100 629	187 100 629	0	0
491	Nyitómérleg számla	187 100 629	187 100 629	0	0
5	KÖLTSÉGNEVEK	138 133 830	36 881 507	101 252 323	0
51	ANYAGKÖLTSÉGEK	31 177 345	11 486 619	19 690 726	0
511	KÖZHASZNÚ anyagköltség	10 576 635	166 365	10 410 270	0
512	VÁLLALKOZÁSI anyagköltség	10 187 331	906 875	9 280 456	0
513	MEGOSZTANDÓ anyagköltség	10 413 379	10 413 379	0	0
52	IGÉNYBE VETT SZOLGÁLTATÁSOK KÖLTSÉGEI	19 138 885	5 181 718	13 957 167	0
521	KÖZHASZNÚ ig.szolg.ksg	5 228 541	90 458	5 138 083	0
522	VÁLLALKOZÁSI ig.szolg.költség	8 823 008	3 924	8 819 084	0
523	MEGOSZTANDÓ ig.szolg.ksg	5 087 336	5 087 336	0	0
53	EGYÉB SZOLGÁLTATÁSOK KÖLTSÉGEI	2 120 153	407 918	1 712 235	0
531	KÖZHASZNÚ egyéb szolg.költség	329 003	0	329 003	0
532	VÁLLALKOZÁSI egyéb szolg.költség	1 383 232	0	1 383 232	0
533	MEGOSZTANDÓ egyéb szolg.költség	407 918	407 918	0	0
54	BÉRKÖLTSÉG	63 587 240	15 606 608	47 980 632	0
541	KÖZHASZNÚ bérköltség	36 468 451	0	36 468 451	0
542	VÁLLALKOZÁSI bérköltség	11 512 181	0	11 512 181	0
543	MEGOSZTANDÓ bérköltség	15 606 608	15 606 608	0	0
55	SZEMÉLYI JELLEGŰ EGYÉB KIFIZETÉSEK	2 508 866	656 044	1 852 822	0
551	KÖZHASZNÚ szem.jell.kifizetések	1 547 119	0	1 547 119	0
552	VÁLLALKOZÁSI szem.jell.kifizetések	305 703	0	305 703	0
553	MEGOSZTANDÓ szem.jell.kifizetések	656 044	656 044	0	0
56	BÉRJÁRULÉKOK	9 121 491	2 665 599	6 455 892	0
561	KÖZHASZNÚ bérjárulékok	4 850 808	0	4 850 808	0
562	VÁLLALKOZÁSI bérjárulékok	1 605 084	0	1 605 084	0
563	MEGOSZTANDÓ bérjárulékok	2 665 599	2 665 599	0	0
57	ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	10 479 850	877 001	9 602 849	0

5

FŐKÖNYVI KIVONAT

Balatonberényi Nonprofit Kft - 2021

2021.01.01 - 2021.12.31

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom		Egyenleg	
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel
571	Terv szerinti értékcsökkenési leírás	9 994 498	634 325	9 360 173	0
5711	KÖZHASZNÚ terv sz. értékcsökkenés	3 042 894	0	3 042 894	0
5712	VÁLLALKOZÁSI terv sz. értékcsökkenés	6 317 279	0	6 317 279	0
5713	MEGOSZTANDÓ terv sz. értékcsökkenés	634 325	634 325	0	0
572	Használatbavételkor egy összegben elszámolt értékcsökkenési	485 352	242 676	242 676	0
5721	KÖZHASZNÚ egy összegű értékcsökkenés	129 594	0	129 594	0
5722	VÁLLALKOZÁSI egy összegű értékcsökkenés	113 082	0	113 082	0
5723	MEGOSZTANDÓ egy összegű értékcsökkenés	242 676	242 676	0	0
8	ÉRTÉKESÍTÉS ELSZÁMOLT ÖNKÖLTSÉGE ÉS RÁFORDÍTÁSOK	11 798 630	8 936 916	2 861 714	0
86	EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	11 798 630	8 936 916	2 861 714	0
863	Mérlegfordulónap előtt bekövetkezett eseményeknek az üzleti	20 158	0	20 158	0
8632	Bírságok, kötbérek, fekbérek, késedelmi kamatok, kártérítések	20 158	0	20 158	0
864	Hiányzó, megsemmisült, kiselejtezett immateriális javak, tárgyi	140 250	140 250	0	0
866	Értékvesztés, terven felüli értékcsökkenés	108 546	0	108 546	0
8662	Követelések elszámolt értékvesztése	108 546	0	108 546	0
867	Adók, illetékek, hozzájárulások	780 185	0	780 185	0
8671	Költségvetéssel elszámolt adók és illetékek, hozzájárulások	59 000	0	59 000	0
8672	Önkormányzatokkal elszámolt adók, illetékek, hozzájárulások	721 185	0	721 185	0
869	Különböző egyéb ráfordítások	10 749 491	8 796 666	1 952 825	0
8695	Le nem vonható áfa	10 686 523	8 796 666	1 869 857	0
8698	Tao által el nem ismert egyéb ráfordítások	76 161	0	76 161	0
8699	Egyéb ráfordítások, kerekítés	6 807	0	6 807	0
9	ÉRTÉKESÍTÉS ÁRBEVÉTELE ÉS BEVÉTELEK	3 209	98 696 016	0	98 692 807
91	BELFÖLDI ÉRTÉKESÍTÉS ÁRBEVÉTELE	3 209	39 302 912	0	39 299 703
911	Alaptevékenység árbevétele	3 209	39 302 912	0	39 299 703
9111	Lakás bérbeadás árbevétel MENTES	0	1 834 360	0	1 834 360
9112	Árbevételek ÁFA-s	0	37 458 379	0	37 458 379
91121	Garázs bérbeadás árbevétel	0	72 320	0	72 320
91122	Üzlet bérbeadás árbevétel	0	2 946 871	0	2 946 871
91123	Továbbszámlázott közüzemi díjak árbevétele	0	108 705	0	108 705
91124	Strand árbevétel	0	27 551 965	0	27 551 965
91125	Tábor árbevétel	0	5 507 239	0	5 507 239
91126	Fűnyírás, kaszálás árbevétel	0	405 680	0	405 680
91127	Területrendezés árbevétel	0	527 109	0	527 109
91128	Temető árbevétel	0	254 942	0	254 942
911281	Sírhelymegváltás árbevétel	0	82 130	0	82 130
911282	Üzemeltetési hozzájárulás	0	149 611	0	149 611
911283	Fenntartási hozzájárulás	0	23 201	0	23 201
91129	Egyéb árbevétel	0	83 548	0	83 548
9119	Bevétel elhatárolás/feloldás	3 209	10 173	0	6 964
96	EGYÉB BEVÉTELEK	0	59 393 089	0	59 393 089
967	Visszafizetési kötelezettség nélkül kapott támogatás, juttatás	0	58 854 846	0	58 854 846
9672	Önkormányzattól kapott támogatás, juttatás	0	52 704 000	0	52 704 000
9674	Fejlesztési célra kapott támogatás	0	6 150 846	0	6 150 846
969	Különböző egyéb bevételek	0	538 243	0	538 243
9691	Térítés nélkül átvett eszközök értéke	0	43 403	0	43 403
9695	Időigényforgalmi adó bev.	0	120 800	0	120 800
9699	Egyéb bevételek, kerekítés	0	374 040	0	374 040
97	PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI	0	15	0	15
974	Egyéb kapott kamatok és kamatjellegű bevételek	0	15	0	15

FŐKÖNYVI KIVONAT

2021.01.01 - 2021.12.31

Balatonberényi Nonprofit Kft - 2021

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom		Egyenleg	
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel
9741	Forgóeszközök között kimutatott kölcsön, váltókövetelés, pénzeszköz	0	15	0	15
1-4 számlaosztály összesen		931 364 803	936 786 033		5 421 230
5-9 számlaosztály összesen		149 935 669	144 514 439	5 421 230	
Mindösszesen		1 081 300 472	1 081 300 472		

7

Balatonberényi Településüzemeltetési és Fejlesztési
Közhasznú Nonprofit Kft.
8649 Balatonberény, Kossuth tér 1.

14-09-312029

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET

2021. december 31.

Kelt: Balatonberény, 2021. május 11.

Véghelyi Róbert
ügyvezető

I. Általános rész

1. A társaság bemutatása

A cég neve: Balatonberényi Településüzemeltetési és Fejlesztési Közhasznú Nonprofit Kft.
Székhelye: 8649 Balatonberény, Kossuth tér 1.
Az alapítás (átalakulás) időpontja: 2011. december 1.
Működési forma: Közhasznú Nonprofit Kft.
A társaság telephelyei: 8649 Balatonberény, Tácsics utca 3.

Főbb tulajdonosok és tulajdoni arányuk

Tulajdonos neve	Törzstőke (részvény) névértéke eFt-ban	Tulajdoni hányad %
Balatonberény Község Önkormányzata	3000	100
Összesen:	3000	100

A társaság tevékenységi köre:

TEÁOR'08	Megnevezés
9103	Történelmi hely, építmény, egyéb látványosság működtetése

További 8db Cégbírósághoz bejelentett tevékenység. Valamint az Önkormányzat egyes közhasznú feladatainak ellátása, melyek az Alapító Okiratban tételesen felsorolásra kerültek.

2. A számviteli politika rövid ismertetése

a.) Az egyszerűsített éves beszámoló összeállításánál alkalmazott értékelési eljárások

A számvitelről szóló 2001. évi LXXIV. törvénnyel módosított 2000. évi C. törvényben *(továbbiakban: Szt.)* foglalt előírásoknak megfelelően a befektetett eszközöket, valamint a forgóeszközöket a törvény szerinti bekerülési (beszerzési, előállítási) értéken értékeltük. Csökkentettük azokat a Szt.-ben rögzített, továbbá társaságunk Számviteli politikájában meghatározott értékcsökkenés, illetve értékvesztés összegével, növeltük azt a Szt., valamint társaságunk Számviteli politikája szerinti visszaírás összegével.

Az immateriális javak, tárgyi eszközök, tulajdoni részesedést jelentő befektetések értékhelyesbítésének lehetőségével a társaság nem élt.

A készletek mérlegértékének megállapításához a társaság a FIFO elv szerint meghatározott beszerzési árat alkalmazta.

A külföldi pénzürtékre szóló eszközök és kötelezettségek forint értékének meghatározásához a december 31-én érvényes MNB középárfolyamot használtuk.

Az értékelési elvek az előző üzleti évhez viszonyítva nem változtak.

A mérleg előírt tagolásánál az „A” változatot, az eredménykimutatást az összköltség eljárással és szintén az „A” változatban készítjük.

b.) Az értékcsökkenés elszámolásának módszere, az elszámolás gyakorisága

Tervszerinti értékcsökkenés elszámolása

Az értékcsökkenés elszámolása a társaság számviteli politikája alapján, a várható használati időnek megfelelően történik. Az értékcsökkenést a bruttó értékből kiindulva lineáris leírással állapítjuk meg éves gyakorisággal.

A 200.000 Ft egyedi beszerzési érték alatti (un. kis értékű) tárgyi eszközök beszerzési árát a használatba vételkor egy összegben számoljuk el értékcsökkenési leírásként.

A tárgyévben az értékcsökkenési leírási kulcsokat nem változtattuk.

Terven felüli értékcsökkenés elszámolása

A társaság nem számolt el terven felüli értékcsökkenést.

c.) Alapítás, átszervezés költségeinek elszámolása

Az üzleti évben alapítási, átszervezési költség nem merült fel.

d.) Céltartalék képzés

Az üzleti évben céltartalék képzésre nem került sor.

e.) A könyvviteli szolgáltatás körébe tartozó feladatok irányításáért, vezetéséért felelős személy:

Név: Varga Katalin

Cím: 8700 Marcali, József A. u. 31.

Regisztrációs szám: 162193

f.) A beszámolót könyvvizsgálta:

Név: Starkné Rezeli Erzsébet, bejegyzett könyvvizsgáló

Cím: 8248 Nemesvámos, Dózsa György utca 4.

Kamarai tagsági száma: 000734

3. A vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzet alakulásának értékelése

3.1. A vagyoni helyzet alakulása

Megnevezés	Előző év eFt	Tárgyév eFt	Változás %-a
A. Befektetett eszközök	103135	124004	120,23
I. Immateriális javak			
II. Tárgyi eszközök	103135	124004	120,23
III. Befektetett pénzügyi eszközök			
B. Forgóeszközök	48235	12126	25,14
I. Készletek	1936	1886	97,42
II. Követelések	3335	1303	39,07
III. Értékpapírok			
IV. Pénzeszközök	42964	8937	20,80
C. Aktív időbeli elhatárolások	31	66	212,90
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (A+B+C)	151401	136196	89,96
D. Saját tőke	49633	44211	89,08
I. Jegyzett tőke	3000	3000	100,00
II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)			
III. Tőketartalék			
IV. Eredménytartalék	52091	46632	89,52
V. Lekötött tartalék			
VI. Értékelési tartalék			
VI. Adózott eredmény	-5458	-5421	99,32
E. Céltartalékok	0	0	
F. Kötelezettségek	7497	3921	52,30
I. Hátrasorolt kötelezettségek			
II. Hosszú lejáratú kötelezettségek			
III. Rövid lejáratú kötelezettségek	7497	3921	52,30
G. Passzív időbeli elhatárolások	94271	88064	93,42
FORRÁSOK ÖSSZESEN (D+E+F+G)	151401	136196	89,96

M u t a t ó	Előző év	Tárgyév
Forgóeszközök aránya $= \frac{\text{Forgóeszközök} + \text{aktív időbeli elhat.}}{\text{Összes eszköz}} \times 100$	31,88	8,95
Tőkeerősség $= \frac{\text{Saját tőke}}{\text{Mérleg főösszege}} \times 100$	32,78	32,46
Céltartalékok aránya $= \frac{\text{Céltartalékok}}{\text{Mérleg főösszege}} \times 100$	0,00	0,00
Befektetett eszközök fedezete I. $= \frac{\text{Saját tőke}}{\text{Befektetett eszközök}} \times 100$	48,12	35,65
Befektetett eszközök fedezete II. $= \frac{\text{Saját tőke} + \text{Hosszú lej. köt.}}{\text{Befektetett eszközök}} \times 100$	48,12	35,65
Forgótőke, saját tőke aránya $= \frac{\text{Forgótőke}}{\text{Saját tőke}} \times 100$	97,25	27,58
Saját tőke növekedési mutató $= \frac{\text{Saját tőke}}{\text{Jegyzett tőke}} \times 100$	1654,43	1473,70

A fenti mutatók a társaság vagyoni helyzetét tükrözik. A Befektetett eszközök fedezete mutatók megegyeznek, mivel a társaságnak nincs hosszú lejáratú kötelezettsége. A saját tőke növekedési mutatója az előző évhez képest csökkent a tárgy évi veszteség hatására.

3.2. Pénzügyi helyzet értékelése

a.) Adósságállománnyal kapcsolatos mutatók

M u t a t ó	Előző év	Tárgyév
Hitelfedezeti mutató $= \frac{\text{Követelések}}{\text{Rövid lejáratú kötelezettségek}} \times 100$	44,48	33,23
Vevő-szállítóállomány összemérési mutató $= \frac{\text{Vevőállomány}}{\text{Szállító állomány}} \times 100$	15,87	35,46
Adósságállomány aránya $= \frac{\text{Adósságállomány}}{\text{Adósságállomány} + \text{Saját tőke}} \times 100$	13,12	8,15
Adósságszolgálati fedezet $= \frac{\text{Mérleg szerinti eredmény} + \text{Écs leírás}}{\text{Hosszúlej. köt. esedékes törlesztőrészlete}}$	-	-

b.) Likviditás alakulása

M u t a t ó	Előző év	Tárgyév
Likviditási gyorsráta mutató $= \frac{\text{Likvid pénzeszközök}}{\text{Rövid lejáratú kötelezettségek}}$	5,73	2,28
Likviditási mutató $= \frac{\text{Forgóeszközök}}{\text{Rövid lejáratú kötelezettségek}} \times 100$	643,39	309,26

A társaság pénzügyi helyzetét az adósságállománnyal kapcsolatos, valamint a likviditási mutatók tükrözik. Értékeiket leginkább a követelések, pénzeszközök és a kötelezettségek alakulása befolyásolja. A likviditási mutatók értékei az előző évhez képest romlottak a forgóeszközök csökkenése miatt.

3.3. A jövedelmezőség alakulása

M u t a t ó	Előző év	Tárgyév
Fedezeti hányad $= \frac{\text{Fedezeti összeg (bruttó nyereség)}}{\text{Értékesítés nettó árbevétele}} \times 100$	-15,34	-13,79
Saját tőke jövedelmezősége $= \frac{\text{Szokásos vállalk. eredm. + fiz. kamatok}}{\text{Saját tőke (működő tőke)}} \times 100$	-11,00	-12,26
Alaptőke jövedelmezősége $= \frac{\text{Adózott nyereség}}{\text{Jegyzett tőke}} \times 100$	-181,93	-180,70
Árbevétel-arányos üzleti eredmény $= \frac{\text{Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye}}{\text{Értékesítés nettó árbevétele}} \times 100$	-15,34	-13,79
Árbevétel-arányos adózás előtti eredmény $= \frac{\text{Adózás előtti eredmény}}{\text{Értékesítés nettó árbevétele}} \times 100$	-15,34	-13,79
Élőmunka ráfordítás-arányos jövedelmezőség $= \frac{\text{Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye}}{\text{Személyi jellegű ráfordítások}} \times 100$	-10,15	-9,63
Eszközarányos jövedelmezőség $= \frac{\text{Adózás előtti eredmény}}{\text{Eszközök összesen}} \times 100$	-3,60	-3,98

A fenti mutatók a társaság jövedelmezőségi helyzetét szemléltetik. A mutatók értékei negatívak, de az előző évhez képest javultak, mivel a tárgyévi veszteség kevesebb volt.

15

II.

A mérleghez és eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

1. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések

1.1. A számviteli törvényben rögzített kötelező előírások

- Az üzleti év során nem merült fel olyan adat, ami az előző évvel nem hasonlítható össze.
- Nem rendeztük át a mérleg egyes tételeit és nincsenek minősítésből eredő változások.
- A mérleg formátumát az előző évhez képest nem változtattuk meg.
- Nincsenek a hosszú lejáratú kötelezettségeknek a következő üzleti éven belül esedékes törlesztő részletei.
- A társaságnál nem tartunk nyilván negatív üzleti vagy cégértéket.
- Nem alkalmaztunk az előző évtől eltérő értékelést.
- Nem változtattuk meg a tárgyi eszközök terv szerinti értékcsökkenési leírását.
- Társaságunknál még nem fordult elő értékhelyesbítés.
- Devizás tételeinket a december 31-es MNB árfolyamon értékeljük.
- A kapott összegnél nagyobb összegű visszafizetendő kötelezettséget a beszámoló nem tartalmaz.
- Az aktív időbeli elhatárolások, a halasztott ráfordítások, a költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolások, a halasztott bevételek összegeit a 4. és 6. számú kimutatások tartalmazzák.
- Nincsenek 5 évnél hosszabb futamidejű kötelezettségek.
- Nincsenek zálogjoggal, vagy hasonló jogokkal biztosított kötelezettségek.
- Az immateriális javak, tárgyi eszközök nyitó bruttó értékét, annak növekedését, csökkenését, záró bruttó értékét, külön az átsorolásokat, továbbá a halmozott értékcsökkenés nyitó értékét, tárgyévi növekedését, csökkenését, záró értékét, külön az átsorolásokat, a tárgyévi értékcsökkenési leírás összegét legalább a mérlegtételek szerinti bontásban az 1. illetve a 2. számú kimutatások tartalmazzák.
- Az elszámolt értékcsökkenési leírást (terv szerinti leírás lineárisan, degresszíven, teljesítményarányosan, egyéb módszerrel, továbbá a

terven felüli értékcsökkenés, a visszaírt terven felüli értékcsökkenés) az 1. illetve a 2. számú kimutatások tartalmazzák.

- Jelentős összegű terven felüli értékcsökkenést a tárgyévben nem számoltunk el.
- A befektetett pénzügyi eszközök, a készletek, a forgóeszközök között kimutatott értékpapírok értékelése kapcsán elszámolt értékvesztéseket a 3. számú kimutatás tartalmazza.
- Társaságunk nem rendelkezik a környezet védelmét közvetlenül szolgáló tárgyi eszközökkel.
- Társaságunk nem rendelkezik veszélyes hulladékokkal, környezetre káros anyagokkal.

1.2. A számviteli törvényben nem szabályozott tételek

- Érték nélkül nyilvántartott vagyontárgyakkal nem rendelkezünk.
- Az árfolyam emelkedések hatásait kimutattuk, ha volt.
- Nem rendelkezünk immobil készletekkel.

2. Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

2.1. A Szt.-ben rögzített kötelező előírások

- A beszámolóban nincsenek össze nem hasonlítható adatok.
- Az eredménykimutatás készítésénél nem tértünk át az egyik eljárásról (változatról) a másikra.
- Az eredménykimutatásban nem vontuk össze az egyes tételeket.
- Az aktív időbeli elhatárolások, a halasztott ráfordítások, a költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolások, a halasztott bevételek összegeit a 4. és 6. számú mellékletek tartalmazzák.

2.2. A számviteli törvényben nem szabályozott tételek

- Aktivált saját teljesítmény értéke: 0 eFt.
- Egyéb bevételek:

Önkormányzati támogatás	52704 eFt
Munkaügyi támogatás	0 eFt
Fejlesztési célra kapott támogatás	6151 eFt
Kerekítés, egyéb	538 eFt
Kapott kötbér, visszaírt értékvesztés	0 eFt
Összesen	59393 eFt

– Egyéb ráfordítások:

Helyi önkormányzattal elszámolt adó	721 eFt
Követelések értékvesztése	109 eFt
Le nem vonható áfa	1870 eFt
Kerekítés, egyéb	162 eFt
Összesen	2862 eFt

3. Tájékoztató rész

3.1. A Szt.-ben rögzített kötelező előírások

- Társaságunknál nem fordultak elő a Szt. előírásaitól való kivételes eltérések.
- A társaság nem rendelkezik olyan pénzügyi kötelezettségekkel, amelyek a pénzügyi értékelés szempontjából jelentőséggel bírnak, de amelyek a mérlegben nem jelennek meg, különös tekintettel a jövőbeni nyugdíjfizetési, végkielégítési kötelezettségek, valamint a kapcsolt vállalkozásokkal szembeni kötelezettségek összegére.
- Mérlegen kívüli egyéb tételekkel a társaság nem rendelkezik.
- A lekötött tartalék jogcímei szerinti részletezését a 4. számú kimutatás tartalmazza.
- A társaság nem rendelkezik mérlegen kívüli függő és biztos (jövőbeni) kötelezettségvállalásokkal.
- Hátrasorolt eszközökkel nem rendelkezünk.
- A munkavállalók átlagos statisztikai állományi létszámát, bérköltségét és személyi jellegű egyéb kifizetéseit a 7. számú kimutatás tartalmazza.
- Társaságunk a tárgyévben, illetve az előző üzleti évben nem képzett céltartalékot a környezetvédelmi kötelezettségek, a környezet védelmét szolgáló jövőbeni költségek fedezetére. A tárgyévben, illetve az előző üzleti évben környezetvédelemmel kapcsolatosan nem számolt el költséget, valamint a kötelezettségek között nem mutat ki környezetvédelmi, helyreállítási kötelezettségekre várható összeget.

A kiegészítő mellékletben nem minden esetben találhatóak meg azok az információk, amelyekre ugyan a Szt. hivatkozik, de társaságunknál a hivatkozott tételek, eszközök és források nem léteznek, illetve a bevételek és ráfordítások nem fordultak elő.

Kiegészítő melléklet kimutatásainak jegyzéke

M e g n e v e z é s	Kimutatás száma
Immateriális javak állományváltozásával kapcsolatos adatok	
- Bruttó érték változása	1/a. sz. kimutatás
- Halmazott értékcsökkenés változása	1/b. sz. kimutatás
- Tárgyévi értékcsökkenési leírás	1/c. sz. kimutatás
- Értékhelyesbítés	1/d. sz. kimutatás
Tárgyi eszközök állományváltozásával kapcsolatos adatok	
- Bruttó érték változása	2/a. sz. kimutatás
- Értékcsökkenés változása	2/b. sz. kimutatás
- Tárgyévi értékcsökkenési leírás	2/c. sz. kimutatás
- Értékhelyesbítés	2/d. sz. kimutatás
Az elszámolt értékvesztések	3. sz. kimutatás
Aktív időbeli elhatárolások	4. sz. kimutatás
Lekötött tartalékok	5. sz. kimutatás
Passzív időbeli elhatárolások	6. sz. kimutatás
A vezető tisztségviselők, az igazgatóság és a felügyelő bizottság tagjainak járandósága, részükre folyósított előlegek és kölcsönök	7. sz. kimutatás
Munkavállalók átlagos statisztikai állományi létszáma, bérköltsége és személyi jellegű egyéb kifizetései	8. sz. kimutatás

1/a.sz. kimutatás

Immateriális javak állományváltozása

a) Bruttó érték változása

Adatok ezer Ft-ban

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Átsorolás	Záró
Vagyoni értékű jogok					
Üzleti vagy cégérték					
Szellemi termékek	29		29		0
Kísérlet. fejl.aktivált értéke					
Alap.-átszerv. akt.értéke					

1/b.sz. kimutatás

b) Halmozott értékcsökkenés változása

Adatok ezer Ft-ban

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Átsorolás	Záró
Vagyoni értékű jogok					
Üzleti vagy cégérték					
Szellemi termékek	29				29
Kísérlet. fejl.aktivált értéke					
Alap.-átszerv. akt.értéke					

1/c.sz. kimutatás

c) Tárgyévi értékcsökkenési leírás

Adatok ezer Ft-ban

Megnevezés	Tervszerinti leírás			Terven felüli leír.	Összesen
	Lineáris	Degresszív	Teljesítm. arányos		
Vagyoni értékű jogok					
Üzleti vagy cégérték					
Szellemi termékek					
Kísérlet. fejl.aktivált értéke					
Alapít.-átszerv. akt.értéke					

1/d.sz. kimutatás

d) Értékhelyesbítés

Adatok ezer Ft-ban

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
Vagyoni értékű jogok				
Szellemi termékek				

Tárgyi eszközök állományváltozása

a) Bruttó érték változása

Adatok ezer Ft-ban

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Átsorolás	Záró
Ingatlanok és a kapcs. vagyoni értékű jogok	113566	28370			141936
Műszaki berendezések, gépek, járművek	12954	1860			14814
Egyéb berend., felszerel., járművek	6548	244	112		6680
Tenyészállatok					
Beruházások	0	30357	30357		0

2/b.sz. kimutatás

b) Halmozott értéksökkenés változása

Adatok ezer Ft-ban

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Átsorolás	Záró
Ingatlanok és a kapcs. vagyoni értékű jogok	13866	8114			21980
Műszaki berendezések, gépek, járművek	11653	822			12475
Egyéb berend., felszerel., járművek	4414	667	112		4969
Tenyészállatok					
Beruházások					

2/c.sz. kimutatás

c) Tárgyévi értéksökkenés leírás

Adatok ezer Ft-ban

Megnevezés	Tervszerinti leírás			Terven felüli leír.	Összesen
	Lineáris	Degresszív	Teljesítm. arányos		
Ingatlanok és a kapcs. vagyoni értékű jogok	8114				8114
Műszaki berendezések, gépek, járművek	822				822
Egyéb berend., felszer., járművek	667				667
Tenyészállatok					
Beruházások					

d) Értékhelyesbítés

Adatok ezer Ft-ban

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok				
Műszaki berendezések, gépek, járművek				
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek				

3.sz. kimutatás

Elszámolt értékvesztések

Adatok ezer Ft-ban

Megnevezés	Nyitó	Tárgyévi		Visszaírt	Záró
		Növek.	Csök.		Értékvesztés
Befektetett pénzügyi eszközök					
Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban					
Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban					
Egyéb tartós részesedés					
Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban					
Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír					
Készletek					
Anyagok					
Befejezetlen termelés és félkész termék					
Növendék-, hízó- és egyéb állatok					
Késztermékek					
Áruk					
Készletekre adott előlegek					
Követelések					
Vevő követelések	198	109			307
Értékpapírok					
Részesedés kapcsolt vállalkozásban					
Egyéb részesedés					
Saját részvények, üzletrészek					
Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok					
Összesen	198	109			307

Aktív időbeli elhatárolások

Adatok ezer Ft-ban

Megnevezés	Mérleg érték	Mérleg ford. napját követő évben esedékes	Későbbi évben esedékes
Bevételek aktív időbeli elhatárolása	10	10	0
- árbevétel	10	10	0
- kölcsönök kamata			
- bankbetétek kamata			
- váltó kamata			
- névérték alatt vásárolt diszkont értékpapírok névértéke és vételára közötti különbözet adott üzleti évre, időarányosan járó összege			
- a befektetett pénzügyi eszközök közé sorolt, névérték alatt vásárolt kamatozó értékpapírok beszerzési értéke és névértéke - nyereségjellegű - különbözetből a beszerzéstől az üzleti év mérleg-fordulónapjáig terjedő időszakra időarányosan jutó összeg			
Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhat.	56	56	0
- internet előfizetési díj	0	0	0
- TV előfizetési díj	0	0	0
- távfelügyeleti díjak	56	56	0
Halasztott ráfordítások	0	0	0
- véglegesen átvállalt és pénzügyileg nem rendezett kötelezettség			
- külföldi pénzürtékre szóló hiteltartozások mérleg fordulónapi értékeléséből adódó árfolyamvesztesség /Sztv. 33. § (2)/			
Aktív időbeli elhatárolás összesen	66	66	0

Lekötött tartalékok

Adatok ezer Ft-ban

Jogcím	Összeg
Tőketartalékból történt lekötés	
Nem forgalomképes eszközök	
Fel nem osztható vagyon <i>(csak szövetkezetnél)</i>	
Saját elhatározás alapján lekötött - kötelezettségek fedezetét jelentő - tartalékok	
Eredménytartalékból történt lekötés	
Visszavásárolt saját részvények, üzletrészek névértéke <i>(illetve visszavásárlási értéke ha ez utóbbi a több)</i>	
Átalakulás esetén a jogutódnál a vagyon felértékelése	
Egyszeres könyvvitelről a kettős könyvvitelre való áttérés miatt még fizetendő társasági adónak megfelelő összeg	
Alapítás-átszervezés aktivált értékéből még le nem írt összeg	
Kísérleti fejlesztés aktivált értékéből még le nem írt összeg	
Nem realizált árfolyam veszteség és a Sztv. 41.§ (4) bekezdése szerinti céltartalék különbözetének összege	
A tőketartalékból lekötendő tartalék, ha arra a tőketartalék nem nyújt fedezetet	
Saját elhatározás alapján lekötött - kötelezettségek fedezetét jelentő vagy saját célt szolgáló - tartalékok	
Pótbefizetés	
Lekötött tartalékok összesen	0

Passzív időbeli elhatárolások

Adatok ezer Ft-ban

Megnevezés	Mérleg érték	Mérleg ford. napját követő évben esedékes	Későbbi évben esedékes
Bevételek passzív időbeli elhatárolása	0	0	0
- bérleti díj			
- a költségek (ráfordítások) ellentételezésére - visszafizetési kötelezettség nélkül - kapott, pénzügyileg rendezett egyéb bevételeként elszámolt összegből az üzleti évben költséggel, ráfordítással nem ellentételezett összeget			
- a külföldi pénzürtékre szóló eszközök és kötelezettségek értékelésekor kimutatott, összevontan nyereséget mutató különbözet			
Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhat.	523	523	0
- hitelek, kölcsönök kamata			
- a befektetett pénzügyi eszközök közé sorolt, névérték felett vásárolt kamatozó értékpapírok bekerülési értéke és névértéke- veszteségjellegű - különbözetből a beszerzéstől az üzleti év mérleg fordulónapjáig terjedő időszakra időarányosan jutó összeg			
- számviteli szolgáltatás	120	120	0
- közüzemi díjak	387	387	0
- telefondíj	16	16	0
- jutalom			
- táppénz			
- bérjárulékok			
Halasztott bevételek	87541	3216	84325
- fejlesztési célra kapott, pénzügyileg rendezett támogatás	86971	2646	84325
- véglegesen átvett pénzeszközök			
- elengedett, valamint a harmadik személy által átvállalt kötelezettség			
- térítés nélkül átvett eszközök átadónál kimutatott nyilvántartási értéke	570	570	0
- ajándékként, hagyatékként kapott, többletként kapott eszközök piaci értéke			
- negatív üzleti vagy cégérték (cégvásárlás, illetve átalakulás esetén)			
Passzív időbeli elhatárolások összesen	88064	3739	84325

7.sz. kimutatás

A vezető tisztségviselők, az igazgatóság és a felügyelő bizottság járandósága, részükre folyósított előlegek és kölcsönök

Adatok ezer Ft-ban

Megnevezés	Vezető tisztségvis.	Igazgatóság	Felügyelő Bizottság tagjai	Összesen
Az üzleti év járandóságának bruttó összege	5370			5370
Folyósított előlegek				
- folyósítás időpontja				
- összege				
- fordulónapig visszafizetett összegek				
- fordulónapon fennálló tartozás				
- visszafizetési határidő				
- fizetendő kamat				
Folyósított kölcsönök				
- folyósítás időpontja				
- összege				
- fordulónapig visszafizetett összegek				
- fordulónapon fennálló tartozás				
- visszafizetési határidő				
- fizetendő kamat				
Nyugdíjfizetési kötelezettség				

**Munkavállalók átlagos statisztikai állományi létszáma,
bérköltsége és személyi jellegű egyéb kifizetései**

Megnevezés		Átlagos statisztikai létszám (fő)	Bérköltség eFt	Személyi jellegű egyéb kifizetés eFt
Főállásban teljes munkaidőben alkalmazásban álló	fizikai foglalkozásúak	12	33699	1201
	szellemi foglalkozásúak	2	8517	307
Főállásban nem teljes munkaidőben alkalmazásban álló	fizikai foglalkozásúak			
	szellemi foglalkozásúak			
Alkal- mázásban	teljes munkaidős	fizikai foglalkozásúak		
		szellemi foglalkozásúak		
álló nyugdíjas	nem teljes munkaidős	fizikai foglalkozásúak		
		szellemi foglalkozásúak		
További jogviszonyban állók				
Egyéb állományba nem tartozó munkavállalók (EFO)		0	5765	0
Foglalkoztatottak összesen		14	47981	1508

Közhasznúsági melléklet

1. Közhasznú szervezet azonosító adatai		
név:	Balatonberényi Nonprofit Kft	
székhely:	8649 Balatonberény, Kossuth tér 1.	
cégjegyzékszám:	14-09-312029	
képviselő neve:	Véghelyi Róbert	
2. Tárgyévben végzett alapcél szerinti és közhasznú tevékenységek bemutatása		
A 2021-es évben összes bevételünk 98.693 eFt volt, melyből 52.704 eFt közhasznú bevétel. Közhasznú tevékenység keretében végeztük az alábbi tevékenységeket: szeméthyűjtés, zöldterületek kezelése: parkok, közterületek, árkok, temető, sportpálya stb. kaszálása, fűnyírás, gyomirtózás. A közterületi vízelvezető árkok tisztítása-karbantartása folytatódott. Összes közhasznú ráfordításunk 61.916 eFt volt. Vállalkozási tevékenységünk keretében strandot üzemeltettünk, illetve az Erdei Iskolában vártuk a táborozni érkezőket.		
3. Közhasznú tevékenységek bemutatása (tevékenységenként)		
közhasznú tevékenység megnevezése:	Önkormányzat egyes tevékenységeinek ellátása	
a közhasznú tevékenység célcsoportja:	Település lakossága, üdülők	
a közhasznú tevékenységből részesülők létszáma:		
a közhasznú tevékenység főbb eredményei:	2. pontban bemutatásra került.	
4. Közhasznú tevékenység érdekében felhasznált vagyon kimutatása		
Felhasznált vagyonelem megnevezése	Vagyonelem értéke (eFt)	Felhasználás célja
Pénzeszköz	17747	anyag és szolgáltatás vásárlás, le nem vonható áfa
Pénzeszköz	42866	bér és járulék
Tárgyi eszköz	3172	amortizáció
5. Cél szerinti juttatások kimutatása		
Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év (eFt)	Tárgyév (eFt)
Önkormányzati támogatás	48416	52704
6. Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás		
Tisztség	Előző év (1) (eFt)	Tárgyév (2) (eFt)
Ügyvezető	4871	5370
A. Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás összesen:	4871	5370

7. Közhasznú jogállás megállapításához szükséges mutatók		
Alapadatok	Előző év (1) (eFt)	Tárgyév (2) (eFt)
B. Éves összes bevétel	88209	98693
ebből:		
C. a személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI. törvény alapján átutalt összeg	0	0
D. közszolgáltatási bevétel	0	0
E. normatív támogatás	0	0
F. az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alaphól nyújtott támogatás	0	0
G. Korrigált bevétel [B-(C+D+E+F)]	88209	98693
H. Összes ráfordítás (kiadás)	93667	104114
I. ebből személyi jellegű ráfordítás	53791	56290
J. Közhasznú tevékenység ráfordításai	58028	63786
K. Adózott eredmény	-5458	-5421
L. A szervezet munkájában közreműködő közérdekű önkéntes tevékenységet végző személyek száma (a közérdekű önkéntes tevékenységről szóló 2005. évi LXXXVIII. törvénynek megfelelően)	0	0
Erőforrás-ellátottság mutatói	Mutató teljesítése	
Ectv. 32. § (4) a) [(B1+B2)/2>1.000.000,- Ft]	Igen	Nem
Ectv. 32. § (4) b) [K1+K2≥0]	Igen	Nem
Ectv. 32. § (4) c) [(I1+I2-A1-A2)/(H1+H2)≥0,25]	Igen	Nem
Társadalmi támogatottság mutatói	Mutató teljesítése	
Ectv. 32. § (5) a) [(C1+C2)/(G1+G2)≥0,02]	Igen	Nem
Ectv. 32. § (5) b) [(J1+J2)/(H1+H2)≥0,5]	Igen	Nem
Ectv. 32. § (5) c) [(L1+L2)/2≥10 fő]	Igen	Nem

Balatonberény, 2022. május 11.

Ügyvezető

Balatonberényi Településüzemeltetési és Fejlesztési Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

(Nyilvántartási szám: 14-09-312029, Adószám: 23594465-2-14)

2021. január 01. - 2021. december 31.

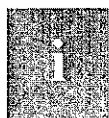
időszakra vonatkozó

Általános üzleti évet záró

Egyszerűsített éves beszámoló

Készült: 2022. május 11. (09:30:37)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2032. május 11.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

Közzétevő cég adatai:

Balatonberényi Településüzemeltetési és Fejlesztési Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

Nyilvántartási szám: 14-09-312029

Adószám: 23594465-2-14

KSH szám: 23594465-9103-572-14

Székhely: Magyarország, 8649 Balatonberény Kossuth tér 1.

Első létesítő okirat kelte: 2011. október 29.

A vonatkozó időszak: 2021. január 01. - 2021. december 31.

A beadvány a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény alapján került összeállításra.

Benyújtás oka: Általános üzleti évet záró

Beszámoló típusa: Egyszerűsített éves beszámoló

Könyvvizetés módja: kettős könyvvitelt vezető

Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (közzétett beszámolóiból átemelt, nem módosított adatok)

Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

A cég könyvvizsgálatra kötelezett-e: Nem, de készült

Beadvány részei

- mérleg (Sztv. szerinti, "A" változat; szövege: magyar)
- eredménykimutatás (Összköltség eljárással; szövege: magyar)
- kiegészítő melléklet (szövege: magyar)
- Hiányzó csatolmány
- adózott eredmény felhasználására vonatkozó határozat (határozat száma: Hiányzó érték; szövege: magyar)
- Hiányzó csatolmány
- független könyvvizsgálói jelentés (Hitelesítő záradék (minősítés nélküli könyvvizsgálói vélemény).; szövege: magyar)
- Hiányzó csatolmány

Könyvelő

Varga Katalin

Lakcím: Magyarország, 8700 Marcali József Attila utca 31.

Regisztrációs száma: 162193

Könyvvizsgáló

Starkné Rezeli Erzsébet

Lakcím: Magyarország, 8248 Nemesvámos Dózsa György utca 4.

Regisztrációs száma: 002596

Beküldő

Véghelyi Róbert

Lakcím: Magyarország, 8649 Balatonberény Ady Endre utca 29.

Adóazonosító: 8445211595

Nyilvánosságra hozattal kapcsolatos egyéb információk

A vállalkozó, illetve az anyavállalat székhelyén minden érdekelt részére a beadvány megtekinthetősége biztosításra kerül, továbbá arról minden érdekelt teljes vagy részleges másolatot készíthet.

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben meghatározott nagyságot jelző mutatóérték

	Tárgyévi üzleti évben	Tárgyévet megelőző üzleti évben	Tárgyévet két évvel megelőző üzleti évben
Üzleti évben átlagosan foglalkoztatottak száma	14	14	13

Készült: 2022. május 11. (09:30:37)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2032. május 11.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

Aláírásra önállóan jogosult:

Elfogadás időpontja: 2022. május 11.

A beszámoló a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően került összeállításra, továbbá az a gazdálkodó vagyonáról, annak összetételéről (eszközeiről és forrásairól), valamint pénzügyi és jövedelmi helyzetéről, illetve tevékenysége eredményéről megbízható és valós összképet ad.

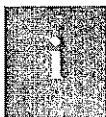
Véghelyi Róbert

Lakcím: Magyarország, 8649 Balatonberény Ady Endre utca
29.

Adóazonosító: 8445211595

Készült: 2022. május 11. (09:30:37)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2032. május 11.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A cég elnevezése: Balatonberényi Településüzemeltetési és Fejlesztési Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
Nyilvántartási száma: 14-09-312029
Adószáma: 23594465-2-14

Pénznem: HUF
Pénzegység: ezer

2021. január 01. - 2021. december 31. időszakra vonatkozó

Általános üzleti évet záró Egyszerűsített éves beszámoló

MÉRLEGE, Sztv. szerinti "A" változattal

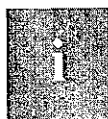
Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Lezárt üzleti év(ek)re vonatkozó módosítások **	Tárgyévi adatok
001.	Eszközök (aktívák)			
002.	A. Befektetett eszközök	103 135		124 004
003.	I. Immateriális javak	0		0
004.	II. Tárgyi eszközök	103 135		124 004
005.	III. Befektetett pénzügyi eszközök	0		0
006.	B. Forgóeszközök	48 235		12 126
007.	I. Készletek	1 936		1 886
008.	II. Követelések	3 335		1 303
009.	III. Értékpapírok	0		0
010.	IV. Pénzeszközök	42 964		8 937
011.	C. Aktív időbeli elhatárolások	31		66
012.	Eszközök (aktívák) összesen	151 401		136 196
013.	Források (passzívák)			
014.	D. Saját tőke	49 633		44 211
015.	I. Jegyzett tőke	3 000		3 000
016.	II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke	0		0
017.	III. Tőketartalék	0		0
018.	IV. Eredménytartalék	52 091		46 632
019.	V. Lekötött tartalék	0		0
020.	VI. Értékelési tartalék	0		0
021.	VII. Adózott eredmény	-5 458		-5 421
022.	E. Céltartalékok	0		0
023.	F. Kötelezettségek	7 497		3 921
024.	I. Hátrasorolt kötelezettségek	0		0
025.	II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	0		0
026.	III. Rövid lejáratú kötelezettségek	7 497		3 921
027.	G. Passzív időbeli elhatárolások	94 271		88 064
028.	Források (passzívák) összesen	151 401		136 196

* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (közzétett beszámolóiból átemelt, nem módosított adatok)

** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

Készült: 2022. május 11. (09:30:37)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2032. május 11.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A cég elnevezése: Balatonberényi Településüzemeltetési és Fejlesztési Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
Nyilvántartási száma: 14-09-312029
Adószáma: 23594465-2-14

Pénznem: HUF
Pénzegység: ezer

2021. január 01. - 2021. december 31. időszakra vonatkozó
Általános üzleti évet záró Egyszerűsített éves beszámoló
EREDMÉNYKIMUTATÁSA, Összköltség eljárással

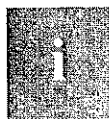
Sorszám	Tétel sor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Lezárt üzleti év(ek)re vonatkozó módosítások **	Tárgyévi adatok
001.	I. Értékesítés nettó árbevétele	35 578		39 300
002.	II. Aktivált saját teljesítmények értéke	0		0
003.	III. Egyéb bevételek	52 631		59 393
004.	IV. Anyagjellegű ráfordítások	30 024		35 359
005.	V. Személyi jellegű ráfordítások	53 791		56 290
006.	VI. Értékcsökkenési leírás	7 410		9 603
007.	VII. Egyéb ráfordítások	2 442		2 862
008.	A. Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	-5 458		-5 421
009.	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei	0		0
010.	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	0		0
011.	B. Pénzügyi műveletek eredménye	0		0
012.	C. Adózás előtti eredmény	-5 458		-5 421
013.	X. Adófizetési kötelezettség	0		0
014.	D. Adózott eredmény	-5 458		-5 421

* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (közzétett beszámolóiból átemelt, nem módosított adatok)

** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

Készült: 2022. május 11. (09:30:37)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2032. május 11.



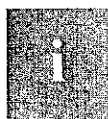
A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

Hibák és hiányosságok

- A(z) határozat száma mező kitöltése kötelező!
- A(z) kiegészítő melléklet csatolmányt az űrlapon jelölte, de nem töltötte fel!
- A(z) kiegészítő melléklet csatolmány feltöltése kötelező!
- A(z) adózott eredmény felhasználására vonatkozó határozat csatolmányt az űrlapon jelölte, de nem töltötte fel!
- A(z) adózott eredmény felhasználására vonatkozó határozat csatolmány feltöltése kötelező!
- A(z) független könyvvizsgálói jelentés csatolmányt az űrlapon jelölte, de nem töltötte fel!
- A könyvvizsgálatra kötelezett nyilatkozat alapján a független könyvvizsgálói jelentés csatolmány feltöltése kötelező!

Készült: 2022. május 11. (09:30:37)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2032. május 11.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS TERVEZET

A Balatonberényi Településüzemeltetési és Fejlesztési Közhasznú Nonprofit Kft Tulajdonosának

Vélemény

Elvégeztem a Balatonberényi Településüzemeltetési és Fejlesztési Közhasznú Nonprofit Kft 2021. évi egyszerűsített éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely egyszerűsített éves beszámoló a 2021. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 136.196 E Ft, az adózott eredmény -5.421 E Ft, (veszteség) -, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményem szerint a mellékelt egyszerűsített éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Balatonberényi Településüzemeltetési és Fejlesztési Közhasznú Nonprofit Kft 2021. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatomat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottam végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségem bővebb leírását jelentésem „A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálataért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Független vagyok a Balatonberényi Településüzemeltetési és Fejlesztési Közhasznú Nonprofit Kft vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Könyvvizsgálók Etikai Kódexe”-ben (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelek (ünk) az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésem, hogy az általam megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményemhez.

Egyéb információk: A közhasznúsági melléklet

Az egyéb információk a Balatonberényi Településüzemeltetési és Fejlesztési Közhasznú Nonprofit Kft 2021. évi közhasznúsági mellékletéből állnak. A vezetés felelős a közhasznúsági mellékletnek a 350/2011. (XII.30.) Kormányrendelet vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért. A független könyvvizsgálói jelentésem „Vélemény” szakaszában az egyszerűsített éves beszámolóra adott véleményem nem vonatkozik a közhasznúsági mellékletre, és a közhasznúsági mellékletre vonatkozóan nem bocsátok ki semmilyen formájú bizonyosságot nyújtó következtetést.

Az egyszerűsített éves beszámoló általam végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban az én felelősségem a közhasznúsági melléklet átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy a közhasznúsági mellékletben foglalt egyéb információk lényegesen ellentmondanak-e az egyszerűsített éves beszámolónak vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismereteimnek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy azok lényeges hibás állítást tartalmaznak. Ha az elvégzett munkám alapján arra a következtetésre jutok, hogy a közhasznúsági melléklet lényeges hibás állítást tartalmaz, kötelességem erről és a hibás állítás jellegéről jelentést tenni. Ebben a tekintetben nincs jelenteni valóm.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az egyszerűsített éves beszámolóért

A vezetés felelős az egyszerűsített éves beszámolónak a számviteli törvénnyel összhangban történő és a valós bemutatás követelményének megfelelő elkészítéséért, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes egyszerűsített éves beszámoló elkészítése.

Az egyszerűsített éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Balatonberényi Településüzemeltetési és Fejlesztési Közhasznú Nonprofit Kft a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közvégtégye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Balatonberényi Településüzemeltetési és Fejlesztési Közhasznú Nonprofit Kft pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célom kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az egyszerűsített éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményemet tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássak ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott egyszerűsített éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazok és szakmai szkepticizmust tartok fenn.

Továbbá:

- Azonosítom és felmérem az egyszerűsített éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak kockázatait, kialakítom és végrehajtom az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzek a véleményem megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerem a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezek meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Balatonberényi Településüzemeltetési és Fejlesztési Közhasznú Nonprofit Kft belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsak.
- Értékelem a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.
- Következtetést vonok le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Balatonfüredi Turisztikai Egyesület folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonom le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésemben fel kell hívnom a figyelmet az egyszerűsített éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősítenem kell véleményemet. Következtetésem a független könyvvizsgálói jelentésem dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Balatonberényi Településüzemeltetési és Fejlesztési Közhasznú Nonprofit Kft nem tudja a vállalkozást

folytatni.

- Értékelem az egyszerűsített éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékelem azt is, hogy az egyszerűsített éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozom - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Balatonberényi Településüzemeltetési és Fejlesztési Közhasznú Nonprofit Kft által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatom során általam azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Jelen Független könyvvizsgálói jelentés tervezet a Tulajdonos és Felügyelő Bizottság tájékoztatására készült, nem tartalmazza a Tulajdonosnak a beszámoló elfogadása során felmerült információk, események hatását. A végleges Független könyvvizsgálói jelentés a Felügyelő Bizottsági ülésen elhangzottak figyelembevételével, a Képviselőtestület határozatával összhangban kerül kiadásra.

Balatonberény, 2022. május 12.

Starkné Rezel Erzsébet
Kamarai tag könyvvizsgáló
Nyilvántartási szám: 000734

Starkné Rezeli Erzsébet könyvvizsgáló részére
8248 Nemesvámos Dózsa György út 4. sz.
Engedély szám. 000734

Teljességi nyilatkozat

Balatonberényi Településüzemeltetési és Fejlesztési Közhasznú Nonprofit Kft
8649 Balatonberény, Kossuth tér 1. sz.

Dátum: Balatonberény, 2022. május 12.

A jelen teljességi nyilatkozat a **Balatonberényi Településüzemeltetési és Fejlesztési Közhasznú Nonprofit Kft 2021. december 31-i éves beszámolójának** (a mérleg, az eredménykimutatás és a kiegészítő melléklet együtt: „a pénzügyi kimutatások”) Önök által elvégzett könyvvizsgálataival kapcsolatosan készült, amely könyvvizsgálatnak az a célja, hogy véleményt nyilvánítson arról, hogy az éves beszámoló megbízható és valós képet ad a 2000. évi C. törvénnyel („a Számviteli törvény”) összhangban.

Elvégezve mindazt az információkérést, amelyet szükségesnek tartottunk a nyilatkozatunk megadásához legjobb tudomásunk és meggyőződésünk szerint megerősítjük az alábbiakat:

Pénzügyi kimutatások

1. Tisztában vagyunk azzal, hogy a könyvvizsgálatot azzal az alapfeltételezéssel végzik, hogy a vezetés és az irányítással megbízott személyek elismerték és értik, hogy felelősséggel tartoznak a pénzügyi kimutatásoknak a vonatkozó pénzügyi beszámolási keretelvekkel összhangban történő elkészítéséért, beleértve, ahol releváns, azok valós bemutatását.
2. Felelősségünk az olyan belső kontroll kialakítása és működtetése, amelyet a vezetés és az irányítással megbízott személyek szükségesnek határoznak meg ahhoz, hogy lehetővé tegye olyan pénzügyi kimutatások készítését, amelyek nem tartalmaznak akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást
3. Teljesítettük a könyvvizsgálati megbízási szerződésben rögzített kötelezettségeinket, amelynek megfelelően a mi felelősségünk volt a pénzügyi kimutatások Számviteli törvénnyel összhangban történő elkészítése és bemutatása, valamint meggyőződésünk, hogy a pénzügyi kimutatások megbízható és valós képet adnak a cég vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről.
4. A számviteli becslések készítése során, beleértve a valós értéken értékelteket, az általunk alkalmazott jelentős feltételezések ésszerűek.
5. A kapcsolt felek közötti viszonyok és ügyletek elszámolása és közzététele a Számviteli törvénnyel összhangban történt.
6. Elvégeztünk minden olyan módosítást, amely a mérleg fordulónapja utáni időszakban történt események miatt a pénzügyi kimutatások tekintetében kiigazítást igényelt.
7. A tulajdonosok, vezetés ellenőrzési rendszere révén megfelelően kezeli a csalás, hamisítás kockázatát.
8. Nincs tudomásunk egyéb bárminemű lényeges tartozásról vagy követelésről, amely jelentősen befolyásolná a cégünk pénzügyi helyzetét.
9. Nincsenek a Társasággal szemben olyan nem érvényesített igények, amik a bíróságon érvényesíthetők lennének.
10. A számviteli nyilvántartás, ami a pénzügyi információ alapja, pontosan és megbízhatóan, megfelelő részletességgel tükrözi a cégünknek és leányvállalatainak ügyleteit.

11. A cégünk megfelelő jogcímmel rendelkezik valamennyi tulajdonában lévő eszköz felett, azokat a közölt jelzálogon kívül egyéb zálog nem terheli.
12. Szerződéseink mindazon szempontjainak eleget tettünk, melyek nem teljesítés esetén lényegesen befolyásolnák a pénzügyi kimutatásokat.
13. A pénzügyi kockázati kitettségre és pénzügyikockázat-kezelési céljainkra és politikáinkra vonatkozó információkat a Számviteli törvénnyel összhangban megfelelően bemutattuk az üzleti jelentésben.
14. Nem merültek fel olyan jelentős kérdések, amelyek szükségessé tennék az előző évi pénzügyi kimutatások ismételt közzétételét vagy az előző időszaki hibák korrigálásának külön (harmadik) oszlopban történő megjelenítését a tárgyidőszaki pénzügyi kimutatásokban.
15. A következőket megfelelően közzétettük a kiegészítő mellékletben a Számviteli törvénnyel összhangban:
 - a Számviteli törvény által előírt, továbbá a Társaság vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről szóló megbízható és valós kép tulajdonosok, befektetők és hitelezők részére történő bemutatásához szükséges számszerű adatokat és magyarázatokat
 - a Társaság számviteli politikájának meghatározó elemeit és azok tárgyévi változását, a változás eredményre gyakorolt hatását.
 - A mérlegen kívüli tételeket, azok jellegét, kockázatait.
16. Megfelelően közzétettük a kiegészítő mellékletben azokat az eseményeket vagy körülményeket, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességével kapcsolatban, valamint ezen események vagy körülmények kezelésével kapcsolatos terveinket. Teljes mértékben közzétettük azokat a lényeges bizonytalanságokat, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a vállalkozás folytatásának képességével kapcsolatban.
17. Megerősítjük, hogy felmértük és értékeltük a mérleg fordulónapját követően a jelen nyilatkozatunk kiadásának az időpontjáig 2022.05.12-ig tartó időszakban bekövetkezett COVID-19 járványügyi helyzet hatását – figyelembe véve az ezzel összefüggésben meghozott kormányzati és egyéb intézkedéseket – is, a Társaság pénzügyi- és vagyoni helyzetére, valamint jövőbeni működőképességére. Ennek az értékelésnek az eredményeiről tájékoztattuk Önöket, és ahol relevánsnak tartottuk, biztosítottuk, hogy az esetleges jelentős hatások megfelelően bemutatásra kerüljenek a pénzügyi kimutatásokban.
Kijelentjük, hogy előzőekkel kapcsolatos felmérésünk és értékelésünk alapján arra a következtetésre jutottunk, hogy a beazonosított hatások nincsenek olyan jelentős vagy számottevően negatív hatással a Társaság rövid távú (a mérleg fordulónapját követő 12 hónapot átfogó időszakra vonatkozó) pénzügyi- és likviditási helyzetére, az eszközök mérlegben bemutatott értékelésére, valamint a Társaság ezen időszakon belüli üzleti működésére, amely lényegesen befolyásolná, vagy lényegesen bizonytalanná tenné a Társaságnak a vállalkozás folytatására vonatkozó képességét, illetve annak a mérlegkészítés időpontjában való megítélését ugyanezen időszak tekintetében.

Balatonberényi Településüzemeltetési és Fejlesztési Közhasznú Nonprofit Kft
8649 Balatonberény, Kossuth tér 1. sz.

A rendelkezésre bocsátott információ

1. Megadtuk Önöknek az alábbiakat:
 - valamennyi információt, például nyilvántartásokat és dokumentumokat, valamint egyéb anyagokat, amelyek relevánsak a pénzügyi kimutatások elkészítése és bemutatása szempontjából
 - a további információkat, amelyeket kértek tőlünk, valamint
 - a korlátlan hozzáférést a gazdálkodó egységnél lévő személyekhez.
2. Valamennyi ügylet rögzítése megtörtént a számviteli nyilvántartásokban, és azokat a pénzügyi kimutatások tükrözik.
3. Közöltük Önökkel, hogy megítélésünk szerint mekkora annak kockázata, hogy a pénzügyi kimutatások csalás következtében lényeges hibás állításokat tartalmaznak.
4. Közöltük Önökkel a Társaságot érintő, az alábbiakban felsoroltak részvételével elkövetett csalással vagy vélt csalással kapcsolatos valamennyi információt, amelyről tudomásunk van:
 - vezetés
 - a belső ellenőrzésben fontos szerepet játszó munkatársak, vagy
 - mások, akik esetében a csalásnak lényeges hatása lehetett a pénzügyi kimutatásokra.
5. Közöltük Önökkel minden információt bármely, a Társaság pénzügyi kimutatásait érintő, munkavállalók, korábbi munkavállalók, elemzők, szabályozók vagy mások által tett, csalásra vagy vélt csalásra vonatkozó állításról.
6. Közöltük Önökkel minden ismert törvényi és szabályozási meg nem felelést vagy vélt meg nem felelést, amelynek hatásait figyelembe kell venni a pénzügyi kimutatások elkészítésekor.
7. Közöltük Önökkel, hogy melyek a Társaság kapcsolt felei, valamint mindazokat a kapcsolt felek közti viszonyokat és ügyleteket, amelyekről tudomásunk van.
8. Az alábbi ügylettekkel kapcsolatban minden információt az Önök rendelkezésére bocsátottunk:
 - a) A velünk tulajdonviszonyban álló felekkel szemben fennálló tartozások és követelések, beleértve az értékesítést, beszerzéseket, átutalásokat, hiteleket, lízing és garancia megállapodásokat;
 - b) Pénzügyi intézetekkel kötött megállapodások, beleértve a pénzeszközök egyenlegével kapcsolatos korlátozásokat, a hitelkeretet vagy hasonló megállapodásokat;
 - c) Korábban eladott eszközök visszavásárlására irányuló megállapodások.
9. Közöltük Önökkel, hogy ellentünk és általunk indított peres eljárásokban nem vagyunk érintettek, illetve a közeljövőben sem várható felmerülő peres ügy.
10. Nincs olyan tervünk vagy szándékunk, amelyet nem hoztunk volna tudomásukra, és amely lényegesen befolyásolná eszközeink és forrásaink besorolását vagy könyv szerinti értékét.

Balatonberényi Településüzemeltetési és Fejlesztési Közhasznú Nonprofit Kft
8649 Balatonberény, Kossuth tér 1. sz.

41

**BALATONBERÉNYI TELEPÜLÉSÜZEMELTETÉSI ÉS FEJLESZTÉSI
KÖZHASZNÚ NONPROFIT KFT**

Székhely: 8649 Balatonberény, Kossuth tér 1.
Mobil: 30/902 9599 Tel.: 85/377-943 Fax: 85/377-
email: telepulesuzemeltetes@balatonbereny.hu



Beszámoló a 2022. évi nyári szezonra való felkészülésről

Tisztelt Felügyelő bizottság/ Képviselő-testület!

Azt a feladatot kaptam, hogy beszámoljak a Tisztelt Felügyelő bizottságnak/ Képviselő testületnek a 2021. évi pénzügyi évről, valamint a 2022. évi nyári szezonra való felkészülésről.

A: Közhasznú munkák

Fő feladataink nem változtak a korábbi évekhez képest sem, továbbra is: Közterületeken, parkokban, sportpályán, az utak mentén, a kerékpárúton, temetőben stb., a fűnyírás, parlagú mentesítés, kaszálás, virágok gondozása, fák metszése permetezése, tereprendezés és a takarítás, bel-zártkerti utak javítása, vízelvezetés biztosítása.

A közmunkaprogramok februárig tartanak. Jelenleg 9 kolleganő vesz részt közfoglalkoztatási programban. Fontos változás a korábbi évekhez képest, hogy a nyári időszakban a legtöbb kolleganő esetében „szüneteltetve“ lesznek a programok és ebben az időszakban ezek a kollegák a Kft. határozott idejű állományába kerülnek. A közfoglalkoztatási programok nem életképesek a Kft. működésére nézve. A folyamatosan emelkedő munkabérek, infláció, és fogyasztói ár növekedése mellett nettó 66.500,-Ft-ért nem lehet és nem is életszerű megbízható munkaerőt találni. A feladatokat el kell végezni, amelyre munkaerőt kell találni, a munkaerőt pedig meg kell fizetni. Jelenleg 3 fő határozott idejű férfi kolléga dolgozik a Kft.-nél és mellette folyamatosan vannak napi szintű munkaügyi bejelentések. Valószínűsíthetőleg a határozott idejű dolgozói létszám emelkedni fog. Amennyiben a strandi pénztárosi, jegyellőnőri, és területfelügyelői létszámot, valamint Ranga urat (hínrávágó) nem számolom abban az esetben a szezonban körül belül 14 fő határozott idejű dolgozó lesz a Kft.-nél. A teljes (állandó dolgozók, határozott idejű dolgozók, 1 fő közfoglalkoztatott, megbízási szerződések) nyári létszám pedig körül belül 32-33 fő lesz. A határozott idejű bejelentések jelenleg őszig tartanak, azonban a közfoglalkoztatás részbeni kivezetése miatt megoldást kell találni arra, hogy hosszú távon legyen a Kft.-nél egy „mag“, amelyre éven át számítani lehet. A jelenlegi az állandó dolgozói létszám erre kevés. Nem fenntartható, hogy példának okáért mindegyik határozott idejű dolgozótól tétre megválunk, majd elvárjuk, hogy

42

BALATONBERÉNYI TELEPÜLÉSÜZEMELTETÉSI ÉS FEJLESZTÉSI KÖZHASZNÚ NONPROFIT KFT

Székhely: 8649 Balatonberény, Kossuth tér 1.

Mobil: 30/902 9599 Tel.: 85/377-943 Fax: 85/377-857

email: telepulesuzemeltetes@balatonbereny.hu

tavasszal visszajöjjenek kaszálni. Szükség van egyfajta kiszámíthatóságra és a dolgozók is az állandóságot keresik. Egy ideig ezt biztosította a közfoglalkoztatás, azonban megváltozott a gazdasági környezet. Nincsen már 25-30 fő közfoglalkoztatott, az elvégzendő feladatokhoz kell igazítani a létszámunkat. Amely feladatot pedig nem tudunk elvégezni saját kivitelezésben, azt ki kell szerveznünk. A strandi felkészülés során az utóbbi években a kőműves és festési munkákat vállalkozók végzik. Korábban ezek a munkálatok szép komótosan belefértek a közfoglalkoztatási programokba, mert akkora volt a létszám és olyan korán kezdődtek a programok.

A Kft. személyjellegű kiadásai a korábbi évekhez képest drasztikusan nőni fognak a jövőben. Emellett minden kiadásunk folyamatosan emelkedik. Drágulnak a termékek, a szolgáltatások. Rá kell készülnie az önkormányzatnak a többletkiadásokra a bevételi oldalon, mert a strand és tábor árainak az emelése csepp a tengerben, a Kft. szolgáltatásainak díjemelését már nem is írom.

A kísérleti partszakasz fűnyírási munkálatait az idei évtől egy helyi vállalkozó Fehér Dávid végzi. Három éves határozott idejű szerződést kötöttünk a Dáviddal és a szerződést úgy készítettük el, hogy évente minimum 4 alkalommal kaszálja a területet a vállalkozó és emellett a Kft. is végezhet fűnyírási munkákat a partszakaszon. Természetesen 4 alkalomtól többször kell fűvet nyírni a területen. A minimum 4 alkalmas kaszálással vállalkozó is jobb árral tudott kalkulálni az ajánlatkéréskor, másrészt pedig mi is tudunk költséget csökkenteni, amennyiben az időnkbe belefér a terület kaszálása. Évente emelkedni fog a m² alapú fűnyírási díj a megállapodás értelmében, de így is a többi ajánlathoz képest kedvezőbb árajánlatot kaptunk. Mindenképpen szükséges, hogy ennek a több, mint 5 hektáros területnek a fűnyírási munkálatai kiszámíthatóak legyenek a nyári szezonban a frekvenciált elhelyezkedésből adódóan. Ehhez a kiszámíthatósághoz pedig a jelenlegi munkaerőpiaci és gazdasági helyzetben szükséges egy szerződött, megbízható vállalkozó.

A célunk, hogy Balatonberény egész évben tiszta és gondozott település legyen. A lenti bolt mellett található ingyenes östermelői árusítóhelyeket a szezonra szeretnénk felújítani. Ennek keretében egységes ponyvafedést kap a két árusítóhely és a tervek szerint le is festjük őket.

BALATONBERÉNYI TELEPÜLÉSÜZEMELTETÉSI ÉS FEJLESZTÉSI KÖZHASZNÚ NONPROFIT KFT

Székhely: 8649 Balatonberény, Kossuth tér 1.

Mobil: 30/902 9599 Tel.: 85/377-943 Fax: 85/377-857

email: telepulesuzemeltetes@balatonbereny.hu

Szeretnénk elbontani a Henger-park bejáratata melletti hirdető „sarkot“, mivel kihasználatlan és elkorhadt a hirdető tábla.

A Bokrosi úti kilátó mellé elhelyeztünk egy hulladékgyűjtő edényt, amelyet folyamatosan ürítünk és a területet is kaszáljuk. Az idei évben is - *3 éve már szerződéses viszonyban* - a Kft. kaszálja, „rendezi“ a Somosi kilátó utáni Lengyel-emplékmű területét.

A tél és a tavasz folyamán a Kísérleti partszakasz területén jelentős területrendezési munkákat végeztünk, hogy a szezonra a terület minél szebb arcát mutassa. Kitisztítottuk a Két folyó torkolata melletti partvédőmű területét, vállalkozó közreműködésével a Két-folyó árok egy jelentős része meg lett tisztítva, a Kísérleti partszakasz teljes területén felnyírtuk a fákat, szellősebbé tettük a területet, a partvédőmű jelentős szakaszait megtisztítottuk a több éves zöldhulladéktól, településfásítási program keretében 20 db fát ültettünk a területre. A munka nem ért még véget, rengeteg a tennivaló a partszakaszon

A belterületi utak kátyúzási munkáit hasonlóan a korábbi évekhez vállalkozó segítségével szeretnénk elvégeztetni a nyár folyamán.

A szezonális egynyári virágokat várhatóan május végén tudjuk kiültetni.

B. Ifjúsági Tábor, Bartók u. 6/A lakás

Az utóbbi két évben a koronavírus miatt tavasszal nem tudtunk csoportokat fogadni szerencsére azonban idén már ezek a korlátozások. A foglalások jól alakultak, a szezon szinte végig le van foglalva. Az első csoportunk áprilisban érkezett és májusban is több csoportot szállásoltunk el. Népszerű a táborunk az elhelyezkedés a kialakítás és a kedvező árfekvés miatt. A szokásos festési és karbantartási munkákon felül az idei szezonra felújítottuk a kerti kiülők tetejét.

Június 30-ig a 2021-es árakon kell dolgoznunk, ami 3000,-Ft/fő/éj szállásdíjat jelent, majd július 01-től 3200,-Ft/fő/éj-re módosul a szállás díja. A táborban az étkezést már harmadik éve Takács Szilveszter vállalkozó biztosítja, amelynek összege teljes ellátás esetén 3000,-Ft/fő. Előrevetítve a jövő évtől egy komolyabb áremelésre lesz szükséges a táborban,

44

BALATONBERÉNYI TELEPÜLÉSÜZEMELTETÉSI ÉS FEJLESZTÉSI KÖZHASZNÚ NONPROFIT KFT

Székhely: 8649 Balatonberény, Kossuth tér 1.

Mobil: 30/902 9599 Tel.: 85/377-943 Fax: 85/377-857

email: telepulesuzemeltetes@balatonbereny.hu

mivel minden kiadásunk emelkedik, nőnek az adminisztrációs terhek- szálláshelykezelő szoftver, okmányolvasás. Fontos megjegyezni, hogy augusztus végig vannak foglalások és a bejelentkezett csoportok magas létszámmal lesznek jelen a szezonban, amely kedvezően hat a bevételre.

A Bartók Béla u. 6/A önkormányzati lakásba lesznek az idei szezonban is elszállásolva strandi vízimentők.

C. Községi strand

Áprilisban megtörtént a szokásos strandbejárás az elvégzendő feladatok felméréséhez. A felkészülés javában zajlik. Idén is folytatódik strandunk felújítása pályázati forrásból. Nettó 29.999.901,-Ft-os pályázati forrást nyertünk és a tervek szerint a vállalt határidőre 2022.05.31-re elkészül minden fejlesztés. Az alábbi attrakciókkal és fejlesztésekkel bővül strandunk.:

- Akadálymentes WC komplett felújítása
- Akadálymentes parkolók készítése
- Főbejárat akadálymentesítése: Hangostérkép, indukciós hurok, tapintható térkép, taktilis sávok. Emelett önerőből saját kivitelezésben egy új korátot készül a főbejáráthoz. Ennek elkészítése az akadálymentesítés miatt volt szükséges.
- Kerékpáros szervízoszlop
- E-bike töltőpont
- Edukációs játszóvár a lidós partszakasz mellé
- Utcabútorok telepítése: 16 db pad, 4 db virágláda
- Mentőkatamarán beszerzése
- Kabinsor felújítása: Teljes homlokzati fa elemek burkolása kazettás lemezrendszerrel, ereszcatorna teljes felújítása

Ezeknek a beruházásoknak a befejeztével azt gondolom kijelenthető, hogy a strandnak már lesz egy egységes arculata, hiszen egységes stílusú öltözők, tájékoztató táblák vannak a strand

45

BALATONBERÉNYI TELEPÜLÉSÜZEMELTETÉSI ÉS FEJLESZTÉSI KÖZHASZNÚ NONPROFIT KFT

Székhely: 8649 Balatonberény, Kossuth tér 1.

Mobil: 30/902 9599 Tel.: 85/377-943 Fax: 85/377-857

email: telepulesuzemeltetes@balatonbereny.hu

területén. Van közel 30 db egységes padunk, egységesek a virágládáink. A kabinsor homlokzatának színvilága már nem mutat éles eltérést a többi strandi attrakcióhoz képest. Harmonizálnak a színek, a formavilág. A lidós partszakasz mellé végre sikerült telepíteni egy játszóvárat. Természetesen mindig van hova fejlődni, azonban véleményem szerint az idei évi fejlesztésekkel elértünk egy mérföldkövet.

Vállalkozó közreműködésével szabványosítjuk a strandi főbejáratnál lévő villanyóra szekrényt május hónapban. Ez a munka műszakilag feltétlenül indokolt. Ennek költsége bruttó 629.117,-Ft lesz. A tervek szerint a következő évben vagy utána pedig a kabinsor melletti villamos mérőhely felújítása következik. A szokásos felkészülési munkákon felül a kabinsori térvilágítást felújítottuk. Lecseréltük a lámpákat és át lett vezetékelve a rendszer. Ezt saját kivitelezésben végeztük.

A Kék Hullám strand minősítésre május 31-ig lehet jelentkezni, amelyre természetesen jelentkezni fogunk.

Az 2022-es évtől a fürdési szezonban a Községi strand külön vízmintavételi ponttá vált. A korábbi években a fürdési szezonban a Naturista stranddal közös mintavételi pontunk volt a Naturista strand területén.

A pénztárak nyitásának az időpontja időjárásfüggő. A főbejáratú pénztárt várhatóan június első vagy második hétvégéjén nyitjuk meg. A vízimintó szakszolgáltatnak a nyitást 2 héttel előre kell jelezni, hogy tudjanak biztosítani mentős kollégát, így hamarosan a nyitás időpontja fix lesz. A medence a tervek szerint 1-2 héttel a strand nyitása után nyit ki. A másik pénztár pedig várhatóan június közepén nyitja meg kapuit.

Működni fog természetesen a lidós gyermek öböl, az animáció- *remélhetőleg sikerül kollégát találni a feladatra*- és csatlakozunk a „Mozdulj Balaton” programhoz, amint jeleznek felénk. Üzemelni fognak a: sportpályák (foci, röplabda, tollaslabda), felnőtt és gyermekmedence, játszótér, ping-pong asztal, kültéri sakk, gyermek animáció, pelenkázó, „Mozdulj Balaton” program, és a kültéri fitness park.

Mindent megteszünk annak érdekében, hogy egy sikeres és eredményes szezont tudhasson maga mögött a település ebben az évben is.

**BALATONBERÉNYI TELEPÜLÉSÜZEMELTETÉSI ÉS FEJLESZTÉSI
KÖZHASZNÚ NONPROFIT KFT**

Székhely: 8649 Balatonberény, Kossuth tér 1.

Mobil: 30/902 9599 Tel.: 85/377-943 Fax: 85/377-857

email: telepulesuzemeltetes@balatonbereny.hu

Köszönöm megtisztelő figyelmüket, kérem beszámolóm elfogadását

Határozati javaslat:

Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete a Balatonberényi Településüzemeltetési Kft 2022. évi üdülési szezonra történő felkészüléséről adott beszámolóját elfogadja.

Határidő: Kft. ügyvezetője értesítésére 8 nap.

Felelős: Horváth László polgármester

Balatonberény, 2022. május 16.

Véghelyi Róbert
ügyvezető

ELŐTERJESZTÉS



BALATONBERÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2022. május 26-i nyilvános ülésére

TÁRGY:

**Jelentés a lejárt határidejű határozatok
végrehajtásáról, tájékoztató a két ülés közötti
fontosabb eseményekről**

ELŐADÓ:

Horváth László
polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról az alábbiakban számolok be:

Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testületének 66/2022.(IV.14.) határozata a Biotrans Kft.-vel lakossági használt sütőolaj begyűjtésére vonatkozó szerződés megkötéséről

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 34/2022.(II.24.) számú határozatát visszavonja és felkéri a polgármestert, hogy a lakossági használt sütőolaj begyűjtésére vonatkozó szolgáltatási szerződést a Biotrans Kft.-vel kösse meg. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2022. május 15.

Felelős: Horváth László polgármester

A Biotrans Kft.-vel a szerződést megkötöttük, a cég jelezte, hogy a gyűjtőedény leszállítását megelőzően felveszi a kapcsolatot önkormányzatunkkal.

Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testületének 67/2022.(IV.14.) határozata a Sport és Szabadidőközpont tanulmánytervének elkészítésére vonatkozó pályázati kiírásról

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonberény 1238/13 hrsz.-ú ingatlanon létesíteni kívánt Sport és Szabadidő Központ tanulmánytervének elkészítésére pályázatot ír ki. Felkéri a polgármestert, hogy a május havi képviselő-testületi ülésre a pályázati kiírást készítse elő.

Határidő: 2022. május 26.

Felelős: Horváth László polgármester

Külön napirendi pontként tárgyalja a képviselő-testület a 2022. május 26-i ülésén.

Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testületének 69/2022.(IV.14.) határozata a Balatonberény hengerparki tájékoztató tábla felújításáról

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a május havi képviselő-testületi ülésre a Balatonberény Hengerpark előtt lévő tájékoztató tábla felújítását -árajánlat egyidejű beszerzése mellett- készítse elő.

Határidő: 2022. május 26.

Felelős: Horváth László polgármester

A Hengerparki tájékoztató tábla térképi adatainak megvételére érkezett árajánlat az alább szerint:

„Balatonberény község vektoros, digitális térképének szállítására és felhasználására az alábbi árajánlatot tudjuk adni:

1./ Balatonberény község szerkeszthető, vektoros digitális térképe

A **TÉRKÉP Kft.** jogtisza, 1:10000-es léptéknek megfelelő felbontású, belterületi, utcaszintű, szerkeszthető, vektoros, digitális **Balatonberény község térképe**.

A térkép tartalma, felbontása, megjelenése és fedőterülete megtekinthető a következő link segítségével elérhető mintatérképen: www.hiszi-map.hu/catalog/displayimage.php?pid=4095&fullsize=1

Természetesen a térképet a szállítást megelőzően aktualizáljuk a rendelkezésünkre álló információk alapján.

2./ Formátumok:

2.a./ CorelDraw teljes rétegszerkezetes állomány

2.b./ CorelDraw egy rétegre összevont szkajzi tartalmú állomány, vagy PDF

3./ Felhasználói jogok:

3.1./ Egy feladathoz történő, egyszeri felhasználás:

A **TÉRKÉP Kft.** a térképet kizárólag egy felhasználást engedélyező, nem kereskedelmi célú végfelhasználói joggal szállítja.

Ez a felhasználás jelen esetben a térképi alapról készítenő, és a település területén elhelyezésre kerülő 1 db. nagyméretű kültéri térképes információs tábla elkészítéséhez történő felhasználást foglalja magába.

Ettől eltérő, illetve többszöri felhasználásra csak ismételt engedélyezés és jogdíj megfizetését követően kerülhet sor!

3.2./ Egyéves időintervallumon belüli korlátlan, nem kereskedelmi célú végfelhasználói jog:

A **TÉRKÉP Kft.** a térképet **egyéves időintervallumon belüli**, korlátlan, nem kereskedelmi célú végfelhasználói joggal szállítja.

Ez a felhasználás lehetővé teszi, hogy az engedélyezett **időintervallumon belül**, korlátlan számú, **nem kereskedelmi célú kiadványt** készítsenek, illetve ugyanilyen feltételekkel, **honlapon**, illetve **kültéri táblán** jelenítsék meg a térképet.

3.3./ Hároméves időintervallumon belüli korlátlan, nem kereskedelmi célú végfelhasználói jog:

Ez a felhasználói jog megegyezik a **3.2./** pontban részletezett, **egyéves időintervallumon belüli korlátlan, nem kereskedelmi célú végfelhasználói joggal**, csak hároméves időtartamra érvényes.

Mindhárom felhasználói jog tekintetében érvényesek az alábbiak:

Minden publikus felületen megjelenő térképen, vagy annak kivágatán is minden esetben kérjük a **TÉRKÉP Kft. logóját és elérhetőségeit is megfelelő helyen és olvasható méretben feltüntetni**, illetve internetes felületen történő megjelenés esetében a logónkhoz kérjük honlapunkra a www.hiszi-map.hu címre mutató link kapcsolását is!

Kiadvány készítése esetén az elkészült kiadvány anyagát nyomtatás előtt kérjük részünkre elektronikus formátumban (JPG vagy PDF) elküldeni, hogy megtekinthessük a logónk megfelelő elhelyezését, illetve 25 éves szakmai tapasztalatunkkal hozzájárulhassunk a kiadványuk térképes felületének még magasabb színvonalra emeléséhez.

Minden elkészült kiadványból 1 db tiszteletpéldányt kérünk postai úton részünkre megküldeni!

Honlaphoz történő felhasználás esetén kérjük a honlap URL címét, **kültéri információs táblához, vagy egyedi térképnymat készítéséhez való felhasználáskor pedig az egyedi nyomtat, elkészült kültéri tábla digitális fotóját** kérjük részünkre elektronikus úton megküldeni!

Megrendelés esetén a tervezett felhasználási időpontokat kérjük mindig jelezni. Abban az esetben, amennyiben a felhasználási időpont(ok) utáni 1 hónapon belül nem érkezik meg a tiszteletpéldány, az URL cím, vagy a digitális fotó, vagy a megküldött kiadványban szereplő térképen nem található meg jól látható helyen és méretben cégünk logója és elérhetőségei, úgy a megrendelt árat még egyszer felszámoljuk!

A megrendelő a térkép felhasználói jogát, a jogdíj megfizetését követően gyakorolhatja!

4./ Szállítás: A megrendelést követő legfeljebb 20 napon belül, FTP kapcsolaton keresztül.

5./ Szállítási árak

5.1./ Balatonberény község vektoros térképe, egy alkalommal történő, nem kereskedelmi célú felhasználásra:

5.1.a./ Balatonberény község térképe CorelDraw rétegszerkezetesen : 49.000 Ft. + Áfa

5.1.b./ Balatonberény község térképe CorelDraw egy rétegen (PDF) : 44.000 Ft. + Áfa

5.2./ Balatonberény község vektoros térképe, egyéves időtartamra érvényes, nem kereskedelmi célú felhasználásra:

5.2.a./ Balatonberény község térképe CorelDraw rétegszerkezetesen : 69.000 Ft. + Áfa

5.2.b./ Balatonberény község térképe CorelDraw egy rétegen (PDF) : 59.000 Ft. + Áfa

5.3./ Balatonberény község vektoros térképe, hároméves időtartamra érvényes, nem kereskedelmi célú felhasználásra:

5.3.a./ Balatonberény község térképe CorelDraw rétegszerkezetesen : 89.000 Ft. + Áfa

5.3.b./ Balatonberény község térképe CorelDraw egy rétegen (PDF) : 79.000 Ft. + Áfa

Amennyiben a térképi alapról kereskedelmi forgalomba kerülő kiadvány készül, abban az esetben a felhasználói jogdíjakat 2.0-s szorzóval kell számítani.

6./ Fizetés: A térkép átadását követően 8 napos átutalással, számla ellenében.

A további sikeres együttműködés reményében várom szíves visszajelzését, megrendelését!

Gyula, 2022. május13.

Tisztelettel és üdvözlettel:

Göndöcs Péter

ügyvezető

TÉRKÉP Kft.

Kapcsolattartó:

Ribár András

térinformatikus

TÉRKÉP Kft.

Tel.: 70/600-77-44

www.hiszi-map.hu

Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testületének 75/2022.(IV.14.) határozata az Újszülöttek ligete kialakításáról

- a) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező Balatonberény 657/29 hrsz-ú Béke parkban kívánja az Újszülöttek ligetét megvalósítani Fehér Dávid szaktanácsadói véleményében foglalt kertépítészeti feltételekkel.
- b) A fa ültetésére az újszülött törvényes képviselőjének kérelme alapján kerül sor, melyet a családalapítási támogatás megállapítása iránti kérelemmel egyidejűleg, külön nyomtatványon lehet írásban benyújtani Balatonberény Község Önkormányzatához. A fa ültetésére minden év március és október hónapban kerül sor ünnepélyes keretek között, melynek során a polgármester az újszülött részére polgárrá fogadás emléklapot ad át.
- c) A Béke parkban tájékoztató táblán kerül feltüntetésre a park kiegészítő funkciója, az ültetés szabályai, valamint egy térkép az újszülöttet jelképező fa helyéről a törvényes képviselő által kért név feltüntetésével.
- d) A képviselő-testület megbízza a Településüzemeltetési Kft.-ét a fák beszerzésével, ültetésével és gondozásával.
- e) A képviselő-testület az Újszülöttek ligetével kapcsolatos kiadásokat a mindenkor éves költségvetésében biztosítja.

Határidő: tábla elkészíttetésére 2022. május 31.

Felelős: Horváth László polgármester

A nyomtatványt elkészítettük, melyet a törvényes képviselők a családalapítási támogatás iránti kérelem-nyomtatvány igénylésével egyidejűleg fognak megkapni. A dekoratőrrel felvettem a kapcsolatot a tábla kivitelezése ügyében, a szükséges anyagot rendelkezésére bocsátottam.

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 82/2022.(IV.22.) határozata a napirend elfogadásáról

Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete a 2022. április 22-ei nyilvános ülés, közmeghallgatás napirendjét az alábbiak szerinti állapítja meg:

1. **Tájékoztató az önkormányzat gazdálkodásáról, terveiről, közérdekű információkról**
2. **Közösséget érintő hozzászólások, javaslatok**

Határidő: 2022. április 22.

Felelős. Horváth László polgármester

Intézkedést nem igényelt.

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 83/2022.(IV.28.) határozata a napirend elfogadásáról

Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete a 2022. április 28-i nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. **Települési tanulmányterv elfogadása**
Előadó: Horváth László polgármester
2. **Településfejlesztési beruházások – Döntés a Balatoni Fejlesztési Tanács által nyújtott támogatás felhasználásáról**
Előadó: Horváth László polgármester

3. **Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**
Előadó: Horváth László polgármester
4. **Beszerzési szabályzat módosítása**
Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző
5. **Alapszolgáltatási Központ tevékenységéről beszámoló**
Előadó: Horváth László polgármester
6. **Gyermekevédelmi törvényből eredő feladatok végrehajtásának értékelése**
Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző
7. **Egyebek**

Határidő: 2022. április 28.

Felelős: Horváth László polgármester

Intézkedést nem igényelt.

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 84/2022.(IV.28.) határozata az Alapszolgáltatási Központ beszámolójának elfogadásáról

a) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alapszolgáltatási Központ tevékenységéről adott beszámolót megismerte, megtárgyalta és azt elfogadja. A képviselő-testület megköszöni az Alapszolgáltatási Központ munkatársainak eddig végzett áldozatos munkáját.

Határidő: vezető értesítésére 8 nap

Felelős: Horváth László polgármester

b) A Képviselő-testület a Balatonberény Kossuth u 12. szám alatti önkormányzati ingatlan felújítását külön napirendi pontként kívánja tárgyalni a szeptember havi soros ülésen és felkéri a Polgármestert annak előkészítésére.

Határidő: 2022. szeptember havi ülés

Felelős: Horváth László polgármester

c) A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a Balatonkeresztúri Alapszolgáltatási Központ által nyújtott szolgáltatásokról és azok igénybevételének módjáról tegyen közzé hirdetményt a helyi újságban.

Határidő: 2022. május 31.

Felelős: Horváth László polgármester

Vezető asszonyt a képviselő-testület döntéséről értesítettük, elkészült a hirdetmény, amely a honlapon megjelent, illetve a Berényi Hírlap következő számában is közzétesszük.

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 85/2022.(IV.28.) határozata a Balaton parti telepítési tanulmányterv elfogadásáról

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés megismerte és elrendeli annak továbbtárgyalását a 2022. május 5. napján 16 órakor megtartandó rendkívüli képviselő-testületi ülés keretében és felkéri a polgármestert, hogy az ülésre hívja meg Horváth Rita települési főépítészt.

Határidő: 2022. május 5.

Felelős: Horváth László polgármester

A rendkívüli képviselő-testületi ülés megtartásra került, melyre a települési főépítész asszonyt meghívtuk, aki azon részt vett.

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 86/2022.(IV.28.) határozata a Balatoni Fejlesztési Tanács által nyújtott támogatás felhasználásáról

a) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balaton Fejlesztési Tanács a településfejlesztési beruházások támogatása 2021 felhívása alapján, „A Parti sétányok kialakítása, fejlesztése” támogatási célterületre benyújtott pályázatát a csökkentett támogatási intenzitás miatt módosítja. Jelen fejlesztési ütemben a célterületekből a madárles létesítését kívánja megvalósítani.

b) A Balaton Fejlesztési Tanács P-TF-34/2021 számon megítélt, 4.161.785.- Ft csökkentett összegű fejlesztési támogatás felhasználásáról - az 1. pont szerinti célfeladattal - a támogatási szerződés megkötéséről dönt.

c) A képviselő-testület a megvalósításhoz szükséges, 7.158.463.- Ft összegű létesítési költség - a támogatási összegben felüli - önrészt, 2.996.678.- Ft-ot a 2022. évi költségvetéséből biztosítja.

Határidő: 2022. május 31.

Felelős: Horváth László polgármester

A képviselő-testületi határozat módosításra került az önrész összegének tekintetében, a kivitelezővel a szerződés megkötése folyamatban van.

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 87/2022.(IV.28.) határozata a lejárt határidejű határozat végrehajtásáról adott beszámoló elfogadásáról

a) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról adott jelentést elfogadja.

Határidő: 2022. április 28.

Felelős: Horváth László polgármester

b) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés között végzett munkáról, fontosabb eseményekről, intézkedésekről adott beszámolót elfogadja.

Határidő: 2022. április 28.

Felelős: Horváth László polgármester

c) A képviselő-testület megismerte Dr. Grynæus Orsolya beadványát és tájékoztatja a kérelmezőt, hogy a Balatonberény, Szőlőhegy vonatkozásában nincs jogszabályi felhatalmazása a képviselő-testületnek az egyéb szálláshely engedélyezése vagy annak tiltása körében önkormányzati rendelet alkotására.

Határidő: kérelmező értesítésére 8 nap

Felelős: Mestyán Valéria címzetes főjegyző

Címzetes főjegyző asszony a kérelmezőt tájékoztatta a képviselő-testületi határozat tartalmáról.

55

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 88/2022.(IV.28.) határozata a közbeszerzési szabályzat módosításáról

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közbeszerzés hatálya alá nem tartozó beszerzési szabályzatot a következők szerint módosítja:

A Szabályzat I. 2. mondata helyébe a következő rendelkezés lép:

A Szabályzat hatálya Balatonberény Község Önkormányzata közbeszerzési értékhatárt el nem érő és egyúttal a nettó 500.000 Ft-ot meghaladó értékű beszerzéseire (szerződéseire) terjed ki."

A szabályzat módosítása 2022. május 1. napján lép hatályba.

Határidő: 2022. május 1.

Felelős: Horváth László polgármester

A Közbeszerzési szabályzatot a módosítással egységes szerkezetbe foglaltuk.

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 90/2022.(IV.28.) határozata a napirend elfogadásáról

Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete a 2022. április 28-i zárt ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Elismerések adományozásáról döntés

Előadó: Horváth László polgármester

Határidő: 2022. április 28.

Felelős: Horváth László polgármester

Intézkedést nem igényelt.

Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testületének 91/2022.(IV.28.) határozata elismerések adományozásáról

Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete 2022. évben a díszpolgári cím, valamint a „Balatonberényért” emlékérem alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 2/2014.(II.28.) önkormányzati rendelet alapján Balatonberényért Emlékérmet kíván adományozni.

Határidő: 2022. április 28.

Felelős: Horváth László polgármester

A 2022. április 28-i zárt képviselő-testületi ülésen a testület döntött az elismerések adományozásáról.

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 94/2022.(V.5.) határozata a napirend elfogadásáról

Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete a 2022. május 5-i rendkívüli nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Telepítési tanulmányterv elfogadása

Előadó: Horváth László polgármester

2. Településfejlesztési beruházások – Döntés a Balatoni Fejlesztési Tanács által nyújtott támogatással megvalósuló Csicsergő félsziget kilátó építés önrészenek megemeléséről

Előadó: Horváth László polgármester

Határidő: 2022. május 5.

Felelős: Horváth László polgármester

Intézkedést nem igényelt.

**Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 95/2022.(V.5.)
határozata a telepítési tanulmányterv elfogadásáról**

A képviselő-testület a **Balaton-part és a Hétvezér utca között fekvő 657/20, 658/3, 660/17 hrsz. és 660/18-20 hrsz. területsávra készült** telepítési tanulmánytervre vonatkozó előterjesztést megismerte és azt tovább tárgyalásra alkalmasnak tartja és felkéri a polgármestert, hogy

- a) hívjon össze közmeghallgatást, melyre hívja meg az érintett befektetőket,
- b) keresse meg a megyei főépítést arra vonatkozóan, hogy a telepítési tanulmánytervben szereplő területekre nézve a tömbösítéstől el lehet-e térni,
- c) a befektetőkkel történő külön egyeztetést készítse elő.

Határidő: folyamatos

Felelős: Horváth László polgármester

A határozat végrehajtása a két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló beszámolóban részletezve.

**Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 96/2022.(V.5.)
határozata a Csicsergő félsziget kilátó építés önrészeinek megemeléséről**

Balatonberény Község Önkormányzat képviselő-testülete a 86/2022.(IV.28.) határozatát módosítja és a Balaton Fejlesztési Tanács P-TF-34/2021 számú támogatásával megvalósuló, a Csicsergő félszigeten madárles létesítés kivitelezési áremelkedésére tekintettel, a korábban megítélt 2.996.678 Ft helyett, 3.691. 678 Ft önrészt biztosít a 2022. évi költségvetéséből.

Határidő: 2022. május 31.

Felelős: Horváth László polgármester

A fejlesztés kivitelezésére a szerződés megkötése a szakügyintéző előtt folyamatban van.

BESZÁMOLÓ A KÉT ÜLÉS KÖZÖTTI FONTOSABB ESEMÉNYEKRŐL

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Falu Programban benyújtott pályázataink közül az „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” (Művelődési ház energetikai felújítása), „Kommunális eszközbeszerzése” felhívásokra benyújtott pályázataink tartaléklistára kerültek.

Értesítést kaptunk a Magyar Postától, hogy településünkön a Kossuth Lajos utcai COOP üzlet a támogatási összeget elnyerte és vállalta a kereskedelmi alaptervékenység mellett a postai közreműködői, valamint egyéb kapcsolódó tevékenységek ellátását. A postapartnerségek nyitása terv szerint, ütemezetten 2023. június végéig megvalósul. Felkértem egy ingatlanbecslőt, hogy a postaépület értékbecslését végezze el, amennyiben a posta részéről értékesítési szándék érkezne.

Május 9.-én Bíró Róbert, Balatongyörök polgármestere a Balaton nyugati medencéjének vízminőségi kérdéseivel foglalkozó egyeztetést hívott össze az Országos Vízügyi Főigazgatóság, a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság és az érintett polgármesterek részvételével. Megállapodás született abban, hogy a jövőben egységesen lépünk fel a nádasok, az iszapkotrás, az algásodás problémájával, valamint a vízszintszabályozással kapcsolatban.

A Kossuth Lajos utcai járda műszaki átadására 2022. május 18-án került sor, a műszaki ellenőr a járda minősége ellen kifogást nem emelt, jelenleg utómunkálatok (homokbesöprés, tereprendezés) folynak. A Rózsa utcai gyalogátkelőhely műszaki átadására 2022. május 19-én kerül sor.

A Balaton parti telepítési tanulmányterv kapcsán született 95/2022.(V.5.) képviselő-testületi határozat tartalmáról értesítettük a befektetőket, a KÉSZ tervező irodát, valamint felkértük Horváth Rita települési főépítést a tömbösítés kapcsán a szakmai megkeresés elkészítésére, melyet –annak megérkezését követően- megküldünk a megyei főépítésznek. Egyúttal főépítész úrtól időpontot kértem személyes egyeztetés céljából is.

Címzetes főjegyző asszony lefolytatta a bölcsődei igényfelmérést településünkön, Balatonberényben 22 fő 0-3 év közötti gyermek van, ebből 7 fő nem a községben él, csak bejelentett lakcíme van itt. Az igényfelmérő nyilatkozatot 8 szülő töltötte ki, 3 gyermek részére igényelnének bölcsődei ellátást a gyermek 2 éves korának betöltését követően.

A Honvédségi Üdülő területére az UFC-vel folynak a tárgyalások. Egy újabb érdeklődő is jelentkezett a terület hasznosítására, akivel közös bejárással megtekintettük a területet, várom az esetleges ajánlatot.

A Berény Utónevű Települések Szövetsége Egyesület 2022. május 27-én közgyűlést tart Balatonalmádiban a 2021. évi pénzügyi beszámoló és a 2022. évi költségvetés elfogadása tárgyában, melyen részt veszek.

A Balatonkeresztúri Festetics Kristóf Általános Iskola Szülői Munkaközössége támogatási kérelemmel fordult önkormányzatunkhoz. Javaslom, hogy a képviselő-testület 30.000 Ft-tal támogassa a kérelmet.

Határozati javaslat:

Balatónberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonkeresztúri Festetics Kristóf Általános iskola Szülői Munkaközösségének támogatás iránti kérelmét megismerte és részére 30.000 Ft támogatást nyújt a 2022. évi költségvetés általános tartaléka terhére.

Határidő: 8 nap

Felelős: Horváth László polgármester

Kérelmünkre a Balatoni Vízügyi Kirendeltség munkatársai május 16-án helyszíni bejárást tartottak a Hengerpark és a Csicsergő közötti szakaszon a vízminőség, a nádasok, a szárazulatok és a befolyó torkolatok ügyében. A javasolt megoldási módok véglegesítéséhez a Balaton-felvidéki Nemzeti Park jóváhagyása is szükséges,

melyet megkértünk. Jeleztük a BVK felé, hogy az egyre nagyobb számban megjelenő haldetemek begyűjtéséről naponta több alkalommal is gondoskodjanak, különös figyelemmel a közelgő turisztikai szezonra. Az alacsony vízállás és a folyamatos csapadék hiánya miatt egyre kevesebb a víz oxigén szintje, ezért egyes helyeken túlzott habzás előfordulhat.

Határozati javaslat

a) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról adott jelentést elfogadja.

Határidő: 2022. május 26.

Felelős: Horváth László polgármester

b) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés között végzett munkáról, fontosabb eseményekről, intézkedésekről adott beszámolót elfogadja.

Határidő: 2022. május 26.

Felelős: Horváth László polgármester

Balatonberény, 2022. május 19.

Horváth László
polgármester

Tisztelt Polgármester Úr!

Tisztelt Képviselő Testület!

Balatonkeresztúri Közös Önkormányzati Hivatal	
Év: 2022. 05. 16.	
Óra: 11. 00 - 12. 00	
Előzetes	Jelölés
Megjegyzés	HL

A Balatonkeresztúri Festetics Kristóf Általános Iskola Szülői munkaközösségének nevében szeretném az eddigiekben nyújtott támogatásukat megköszönni, illetve tisztelettel megkérném önöket, hogy az idei évben gyermekeink számára tervezett programokat is legyenek kedvesek pénzbeli juttatással támogatni!

Az előző években a korona vírus járvány miatt sajnos nem tudtuk megrendezni azon eseményeinket, rendezvényeinket, amiből a szülői munkaközösség a forrásait feltölthette volna. Igazgatónővel és iskolánk Pedagógusaival igyekeztünk „házon belüli” programokat szervezni a gyermekeknek, hogy a világban uralkodó nehézségeket alkalmanként egy kicsit feledtetni tudjuk velük: egy-egy pizzázás, színi előadás az iskolában, osztályonkénti farsang, és Mikulás ünnepség keretein belül. Az évnyitókori íródszer csomaggal kedveskedtünk, a színpadon megszeppenve álló kicsi elsőseinknek.

A 2022.-es évben is szeretnénk hasonló színvonalas programokkal színesíteni a diákok iskolai életét!

Hamarosan itt a gyermeknap, a programokra fordított költségek javarészt a szülői munkaközösség anyagi támogatását kívánják, az ősszel érkező elsősöket újfent szeretnénk íródszer csomaggal bátorítani, továbbá: támogatni a nagy sikerű Festetics napokat, a diákok mozi látogatását és annak útiköltségét finanszírozni, Mikulás csomagokat szeretnénk összeállítani, valamint a jövő év eleji programokat megfelelő mértékben dotálni, a tanévben felmerülő esetleges költségeket vállalni!

Szíves támogatásukat remélve, köszönettel és tisztelettel:

Mózes-Kiss Renáta
Mózes-Kiss Renáta

SZM Elnök

Balatonkeresztúr, 2022. 05. 16.



ELŐTERJESZTÉS

BALATONBERÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETE

2022. május 26-i nyilvános ülésére

Tárgy:

Döntés pályázat előkészítéséről és benyújtásáról a
TOP-Plusz-3.3.2-21 kódszámú, Helyi egészségügyi és szociális
infrastruktúra fejlesztés című felhívás alapján pályázható
balatonberényi orvosi rendelő fejlesztésére

Előterjesztő:

Horváth László
polgármester

Tisztelt képviselő testület!

Előzmény:

A balatonberényi orvosi rendelő fejlesztését a TOP pályázatok keretében ez ideig a csekély támogatási intenzitás miatt nem sikerült realizálni.

Az épület állapota felszereltsége a 80-as éveket idézi.

Ismertetés:

A megjelent Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében, a **TOP_Plusz-3.3.2-21** kódszámú, **Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése** című felhívás alapján ismét lehetőség van támogatási kérelem benyújtására a fejlesztési területen.

A támogatási kérelem címe: **Orvosi rendelők felújítása Balatonberényben és Vörsön.**

A pályázatot Balatonberény Község Önkormányzata, Vörs Község Önkormányzata és a Somogy Megyei Önkormányzat konzorciumi formában nyújthatja be.

A Tagok a támogatási kérelemben meghatározott cél(ok) megvalósításában a támogatási kérelemben foglaltaknak megfelelően a Megállapodás foglaltak szerint vállalnak részt.

A konzorciumi megállapodás tervezet az előterjesztés melléklete.

Határozati javaslat:

a) Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete elhatározza, hogy **Orvosi rendelők felújítása Balatonberényben és Vörsön** címmel pályázatot nyújt be a TOP_Plusz-3.3.2-21 kódjelű pályázati felhívásra Vörs Község Önkormányzatával és a Somogy Megyei Önkormányzattal konzorciumi formában.

b) A képviselő-testület a pályázat benyújtásához szükséges konzorciumi megállapodást az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

c) Felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, illetve nyertes pályázat esetén a pályázatból fakadó intézkedések megtételére, kötelezettségek vállalására, szerződés megkötésére.

Felelős: Horváth László polgármester

Határidő: értelem szerint

Balatonberény, 2022. 05. 16.

Horváth László sk.
polgármester

KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS Támogatási kérelem benyújtására

1. Jelen konzorciumi együttműködési megállapodás (a továbbiakban Megállapodás) aláírásával a 2. pontban megnevezett szerződő felek konzorciumot hoznak létre abból a célból, hogy a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében a **TOP_Plusz-3.3.2-21 kódszámú, Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése** című felhívásra (a továbbiakban: felhívás) támogatási kérelmet nyújtsanak be, és a támogatási kérelem támogatása esetén az abban foglalt célt közös együttműködéssel megvalósítsák.

A támogatási kérelem címe: **Orvosi rendelők felújítása Balatonberényben és Vörsön**

2. A konzorcium tagjai (a továbbiakban Tagok) az alább felsorolt intézmények, szervezetek és személyek, akik az 1. pontban megjelölt támogatási kérelemben meghatározott cél(ok) megvalósításában a támogatási kérelemben foglaltaknak megfelelően a jelen Megállapodás keretei között részt vállalnak:

Szervezet neve:	Balatonberény Község Önkormányzata
Postacím:	8649 Balatonberény, Kossuth tér 1.
Székhely:	8649 Balatonberény, Kossuth tér 1.
Azonosító szám (törzs-szám/cégjegyzékszám):	731443
Adószám:	15731443-2-14
Aláírássra jogosult képviselője:	Horváth László polgármester

Szervezet neve:	Vörs Község Önkormányzata
Postacím:	8711 Vörs, Alkotmány utca 29.
Székhely:	8711 Vörs, Alkotmány utca 29.
Azonosító szám (törzs-szám/cégjegyzékszám):	398886
Adószám:	15398886-1-14
Aláírássra jogosult képviselője:	Deák Tamás polgármester

Szervezet neve:	Somogy Megyei Önkormányzat
Postacím:	7401 Kaposvár, Pf. 122.
Székhely:	7400 Kaposvár, Fő utca 10.
Azonosító szám (törzsszám/cégjegyzékszám):	731322
Adószám:	15731326-1-14
Aláírásra jogosult képviselője:	Biró Norbert, a Közgyűlés elnöke

A Konzorcium vezetőjének a jelen Megállapodás aláírásával a Tagok Balatonberény Község Önkormányzatát (a továbbiakban Vezető-t) választják.

3. Jelen Megállapodás aláírásával a Tagok Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:11. §-a és 6:15. §-a alapján meghatalmazzák a Vezetőt, hogy helyettük és nevükben a támogatási kérelmet aláírja, benyújtja és a támogatási kérelem elbírálása során a konzorciumot képviselje.

A Tagok kijelentik, hogy a támogatási kérelemben foglaltakat ismerik, és az abban foglaltakat magukra nézve kötelezőnek ismerik el.

4. Jelen Megállapodás aláírásával a Tagok kötelezettségek vállalnak arra, hogy a támogatási kérelem támogatása esetén a projektet az abban foglaltak szerint megvalósítják, és ennek érdekében együttműködnek.

5. Tagok kijelentik, hogy a felhívás részét képező „Konzorciumi együttműködési megállapodás támogatásban részesített projekt megvalósítására” című dokumentumot ismerik, és a támogatási kérelem támogatása esetén az abban foglalt tartalommal, valamint a támogatási kérelemben és a támogatási kérelemről hozott döntésében foglalt tartalommal szerződést kötnek.

6. Jelen Megállapodás a támogatási kérelem mellékletét képezi.

7. Jelen Megállapodás megszűnik, ha a támogatási kérelem nem részesül támogatásban, illetve ha a Tagok a projekt megvalósítására konzorciumi együttműködési megállapodást kötnek.

A Tagok a Megállapodást átolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

8. A Tagok egyéb megállapodásai:

A konzorciumi megállapodást a Somogy Megyei Közgyűlés 57 / 2021 (XII.10.) sz. közgyűlési határozatával jóváhagyta.

A konzorciumi megállapodást Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete ____ / 2022. (_____) sz. képviselő – testületi határozatával jóváhagyta.

A konzorciumi megállapodást Vörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete ____ / 2022. (_____) sz. képviselő – testületi határozatával jóváhagyta.

Konzorcium vezetője	Konzorciumi tag	Konzorciumi tag
..... Horváth László polgármester Balatonberény Község Önkormányzata P.H. Aláírás dátuma: 	 Deák Tamás polgármester Vörs Község Önkormányzata P.H. Aláírás dátuma: 	 Bíró Norbert, a Közgyűlés elnöke Somogy Megyei Önkormányzat P.H. Aláírás dátuma: Jogilag ellenjegyzem: dr. Sárhegyi Judit megyei jegyző

ELŐTERJESZTÉS



BALATONBERÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2022. május 26-i nyilvános ülésére

TÁRGY:

**Döntés a Balaton parti fejlesztés pályázati
felhívásáról**

ELŐADÓ:

Horváth László
polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete a 67/2022.(IV.14.) határozatával döntött arról, hogy a Balatonberény 1238/13 hrsz.-ú ingatlanon létesíteni kívánt Sport és Szabadidő Központ tanulmánytervének elkészítésére pályázatot írunk ki és felkérte a polgármestert, hogy a május havi képviselő-testületi ülésre a pályázati kiírást készítse elő.

A Balaton part fejlesztésére (egységesen kezelve az ottani területeket) a pályázati felhívás tervezetét elkészítettük, melyet előterjesztésemhez mellékelek.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat szíveskedjen megvitatni, az esetleges kiegészítő, módosító javaslataikat megtenni.

Határozati javaslat:

- a) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balaton part fejlesztésére vonatkozó pályázati felhívást megismerte, megtárgyalta és azt -elfogadja/nem fogadja el, vagy
-..... kiegészítésekkel, módosításokkal fogadja el.
b) A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a meghívásos pályázati eljárást folytassa le.

Határidő: 2022. július 15.

Felelős: Horváth László polgármester

Balatonberény, 2022. május 18.

Horváth László
polgármester

Pályázati felhívás

Balatonberény Község Önkormányzata meghívásos pályázatot hirdet tanulmányterv készítésére

Fejlesztési cél:

Balatonberény Balaton-parti fejlesztésével, vízparti sport és szabadidő központ, közösségi terek kialakítása. A fejlesztés eredményeként összefüggő, de tematika szerint részleteiben önállóan is működő, a vízparti jelleg megőrzésével kialakított komplex közösségi tér létrehozása minél nagyobb zöldfelülettel, a víz, a természet, a falusi lét jellegzetes motívumai. A terv tegye lehetővé a modulos, fokozatosan megvalósítható építést.

Fejlesztési terület:

Balatonberény 1238/21, 1238/23 (kísérleti partszakasz), 1239/13(Csicsergő sétány), 1239/1(Csicsergő félsziget) hrsz.- u – az önkormányzat tulajdonát képező - vízparti területek.

A fejlesztés során a területen megvalósítandó funkcionális igények (tervezési program):

- Fedett színpad létesítés öltöző és technikai helyiségekkel, a nyári rendezvényekhez, 150 fő részére mobil ülőhely és 300 fő befogadására alkalmas nézőtéri kapcsolattal.
- Területfenntartás üzemeltetés technikai, tároló helyiségeinek biztosítása.
 - A sport-öltözőhöz csatlakozó „klubház”, nyílt közösségi tér, kisebb rendezvények tartására, büfével (a területen jelenleg működő vendéglátó egység nem tekintendő a tervezés során alapadottságnak).
 - Játszóter kialakítása - két funkcionális részre különítve óvoda és kisiskoláskorúak, és felső tagozatos általános iskolások részére - optimálisan a kísérleti part és Csicsergő sétány találkozásánál elhelyezve.
Kialakítása inkább virtuális, mint valódi bekerítéssel, a kísérő családtagoknak pihenőhellyel.
 - Sportpályák létesítése, szabadtéri sporteszközök elhelyezése (műfüves pálya, tenispálya, rekortán burkolatú futókör, szabadtéri kondipark).
 - Szabadstrand kialakítása (egészségügyi és kiszolgáló létesítményekkel).
 - Zöldfelület fejlesztés (faültetés, cserje- és évelőfelületek kialakítása, gyepterület fenntartási zónák kijelölése (intenzív gyepterület, virágos gyepterület).
 - Tematikus zöldterület fejlesztés, a területen akár emlékfák ültetésével, emlékhelyek állítása a Balatonberényhez kötődő híres művészeknek, tudósoknak (Hamvas Béla, Bartók Béla, Németh László, Gábor Dénes, Göncz Árpád, Lantos Ferenc stb.).
 - Csicsergő félsziget fejlesztése az ökoturizmus jegyében, családbarát jelleggel (madárles-kilátó, a Balaton élővilágát bemutató tanösvény, közösségi tér-, tűzrakóhely stb. létesítésével).
 - Megvizsgálandó, hogyan kezelhető a kutyasétáltatás kérdése a

területen, ezen felül, hogy kialakítható-e zárt, kulturált „kutyafuttató”, kutya „agility” eszközökkel ellátott terület.

- Gyalogos és gépjármű közlekedés, parkolás megoldása

A tervvel szembeni, ill. a tervezés során elvárások:

- A tervezési helyszín a település kiemelt, jelenleg nem értékén kezelt területe. A tervezés fő célja, hogy az adott terület felértékelődjön, hasznosuljon és a település meghatározó elemévé váljon. A terv olyan építészeti, településrendezési megoldásokat tartalmazzon, mely az adottságokat figyelembe véve, egymásra épülő gondolatok alapján ütemezhető legyen.

A területen több összességében közösségi célú fejlesztés valósítandó meg szezonális és egészéves kihasználtsággal.

Ezek eltérő rendeltetésűek, különböző, de átjárható területigénnyel; szolgáltatást-, kultúrát-, sportolást-, vízisportot-, pihenést-, fürdést-, turisztikai attrakciót és egyéb szabadidős tevékenységet biztosítva.

Közlekedés: térszervezés, útvonalak összehangolása, prioritások meghatározása, parkolás, kapcsolódás elérhetőség a szűkebb és a tágabb környezet felé.

- A településrendezési eszközök (HÉSZ, TAK, TKR) előírásainak alkalmazása, betartása.
- Komplex ötletterv készítés a megértéshez szükséges mértű tervlapokkal látványtervvel és műszaki leírással (építészeti-, közlekedési létesítmények-, közmű-, közvilágítás fejlesztés-, kertépítészeti/tájépítészeti-, sport és szabadidős elemekkel, árazott költségbecslés készítés ütemekhez igazítva).
- Tervezés során egyeztetés, nyilvánosság biztosítása
- tervegyeztetés a képviselőkkel, a polgármesteri hivatallal, lakossági fórumok
- véleményezhető munkaközi dokumentáció a település honlapjára
- Az elkészített terv a megrendelő, Balatonberény Község Önkormányzata tulajdonába kerül, aki a tervezési program véglegesítése, megvalósítása céljából további ellenszolgáltatás nélkül azokat felhasználhatja az érvényes szerzői jogi törvény betartásával.
- Az elkészült és kifizetett tervdokumentáció szerzői, a szerzői művük felhasználási engedélyét megadják.

A projekt tervezett megvalósítás:

- EU. és hazai pályázati forrásokból
- Saját erőforrások tervezése a költségvetésben, (a terv egésze ismeretében saját-erős modulokkal indulás.)

Pályázat benyújtása:

- Benyújtás határideje: 2022. 07. 15. lezárt feliratozott borítékban.
- Benyújtás, feliratozása, címezése, helye: Balatonberény Község Önkormányzata „Balaton-parti faluközpont fejlesztés”
8649 Balatonberény, Kossuth tér 1. sz.
- Benyújtás módja: Levélben, vagy személyes átadással, lezárt borítékban.

Ajánlat értékelése:

Az ajánlatok értékelését és bírálatát Balatonberény Község Képviselő-testülete végzi.

A bírálatról határozattal dönt, melyről az ajánlatot adó közreműködőket írásban értesíti.

Ajánlatkérő kiköti, hogy döntését nem indokolja, továbbá fenntartja a jogot, hogy az eljárást indoklás nélkül bármikor eredménytelennek nyilvánítsa.

Bírálati szempontok:

- Tervezésre adott legkedvezőbb ajánlati ár
 - Műszaki tartalommal
 - Vállalási határidő
 - Esetleges azonosság esetén, a bíráló ár-versenytárgyalással dönt
- Balatonberény, 2022. 05. 17.

Horváth László sk.
polgármester



ELŐTERJESZTÉS

**BALATONBERÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**2022. május 26-i
nyilvános ülésére**

**Tárgy:
Belső ellenőrzés 2021. évi összefoglaló jelentése**

**Előadó:
Mestyán Valéria
címzetes főjegyző**

Tisztelt Képviselő-testület!

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011.(XII.31.) kormányrendelet értelmében a belső ellenőr éves ellenőrzési jelentésben számol be az elvégzett feladatokról, megállapításokról. Az ellenőrzések a jogszabályi előírások, szakmai- valamint vezetői elvárások érvényre juttatását célozzák.

A rendszeres, tervszerű, illetve a soron kívüli ellenőrzések csökkentik a szabálytalanságok, visszaélések elkövetésének kockázatát. A gazdaságosabb, hatékonyabb és ennek megfelelően eredményesebb működést célzó javaslatok, ajánlások megfogalmazása az ellenőrök kiemelt feladata. Az ellenőrzések a vonatkozó jogszabályi keretek között folytak, a megállapítások befolyástól mentesen, objektív módon kerültek megfogalmazásra. Az ellenőrzésekről készített jelentések tartalmazzák a szabálytalanságokat, a javasolt intézkedéseket.

Balatonberény esetében 2021. évre vonatkozóan – a párhuzamos államkincstári ellenőrzésre tekintettel – az összefoglaló jelentés nem tartalmaz intézkedési terv készítésére vonatkozó megállapítást.

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) kormányrendelet 49.§ (3a) bekezdése alapján az éves ellenőrzési jelentést-tárgyvet követően, a zárszámadási rendelettervezettel egyidejűleg kell a Képviselő-testület elé terjeszteni.

Döntési javaslat:

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének.../2022.(V. ...) határozata a 2021. évről szóló összefoglaló belső ellenőrzési jelentésről

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a 2021. évben végzett belső ellenőrzési jelentést, a 2021. évről szóló összefoglaló belső ellenőrzési jelentést.

Határidő: 2022. május 30.

Felelős: Horváth László polgármester

Balatonberény, 2022. 05.02.

Mestyán Valéria
címzetes főjegyző

Ellenőrzési jelentés

Balatonkeresztúri Közös Önkormányzati Hivatal

Balatonberény Községi Önkormányzat

Iktatószám:

2021-1:>

ELLENŐRZÉSI JELENTÉS

Balatonberény Községi Önkormányzat
2021. évi belső ellenőrzése című vizsgálathoz

2021. augusztus

I./
AZ ELLENŐRZÉS SZERVEZÉSÉRE VONATKOZÓ ADATOK

Az ellenőrzést végző szervezet:	Balatonberény Község Önkormányzata Forró Barbara
A vizsgálat célja:	Annak megállapítása volt, hogy a 1. a pénzügyi- és gazdasági ellenőrzés keretében vizsgálni, hogy a vizsgált időszakban a költségvetésben elfogadott éves előirányzat tervezése megalapozott volt-e, az előirányzat felhasználása, időarányos teljesítése, az analitikák és a főkönyv összefüggéseinek pontos, valósághű, zárt rendszerben történő kezelése, továbbá a pénzügyi elszámolások pontossága, számviteli nyilvántartások megfeleltetése biztosított-e a vizsgált időszakban? 2. Az operatív gazdálkodási jogkörök feladatellátása biztosított-e az önkormányzatnál? A szabályzatban rögzítésre kerültek-e a gazdálkodással összefüggő jogkörök, a gyakorlatban annak megfelelően történik-e az alkalmazása.
Ellenőrzött szervezet(ek)	Balatonberény Község Önkormányzata
Az ellenőrzés típusa:	Rendszerellenőrzés és szabályszerűségi ellenőrzés
Az ellenőrzés tárgya:	1. A költségvetés végrehajtásának, szabályszerűségének, a jóváhagyott költségvetési előirányzatok felhasználásának, módosításának, nyilvántartásának ellenőrzése 2. Operatív gazdálkodással összefüggő jogkörök szabályozottsága, kötelezettségvállalás, utalványozás, ellenjegyzés, érvényesítés szabályozottságának ellenőrzése.
Vonatkozó jogi háttér:	Balatonberény Község Önkormányzata
Alkalmazott ellenőrzési módszerek és eljárások:	rendszerellenőrzés, szabályszerűségi és pénzügyi ellenőrzés
Ellenőrzött időszak:	2020. év

Ellenőrzés kezdete és vége:	2021.07.05.-2021.07.13.
A helyszíni ellenőrzés kezdete és vége:	2021.07.05.-2021.07.13.
Időigény (ellenőri munkanapok száma):	16
Vizsgálatvezető:	Forró Barbara
Az ellenőrzésben közreműködött belső ellenőrök:	megbízólevél száma
Az ellenőrzött időszakban hivatalban lévő vezetők:	Mestyán Valéria címzetes főjegyző Horváth László polgármester

II./ VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ

A vizsgálatkor felmérésre és értékelésre került az önkormányzat 2020. évi költségvetés végrehajtásának, szabályszerűségének, a jóváhagyott költségvetési előirányzatok felhasználásának, módosításának, beszámoló készítésének végrehajtása, az operatív gazdálkodási jogkörök szabályozottsága, gyakorlati megvalósulásának ellenőrzése.

Az ellenőrzés lefolytatása a rendelkezésre bocsátott bizonylatok, dokumentumok, nyilvántartások vizsgálatával, elemzésével, közvetlen interjúk alkalmazásával került lefolytatásra. Az ellenőrzést az egészségvédelem érdekében döntően elektronikus formában történt. Helyszíni ellenőrzéskor a kiválasztott bizonylatok, folyamatok egyeztetése zajlott.

A rendelkezésre álló idő alatt az elvégzett munka elégséges volt a megalapozott vélemény kialakítására.

Főbb megállapításaink a következők:

Az ellenőrzési programnak megfelelően a szervezet költségvetésének elfogadása, előirányzatok módosítása és valóságtartalma került vizsgálatra. Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2020. évi költségvetését határidőben, a jogszabályi előírásoknak megfelelően fogadta el a Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5/2020. (II.28.) önkormányzati rendeletében.

Az Önkormányzat 2020. évi költségvetését három alkalommal módosította, amelyről nyilvántartás készült. A költségvetés eredeti, módosított előirányzata, továbbá a teljesítés adatai a zárszámadásban egyezőséget mutatott a beszámolóban szereplő adatokkal.

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011.(XII. 31.) Korm. rendelet. 11.§ (1) bekezdése szerinti az éves költségvetési beszámolóval együtt a nyilatkozatot elkészítették.

A költségvetési előirányzatokat a felhasználás mértékében megfelelően, szabályosan módosították. A valóságtartalmának vizsgálata a pénzgazdálkodással összefüggésben történt.

A 2020. évi gazdasági eseményekből összeg és gyakoriság figyelembevételével kiválasztott tételek vizsgálata során hiányosság, szabálytalanság nem került megállapításra. A gazdasági események a főkönyvi könyvelésben a bizonylatokkal megegyező összegben kerültek rögzítésre, számszaki eltérés nem került megállapításra.

Az elszámolásra kiadott előlegekkel határidőben elszámoltak, nyilvántartást vezették, szabályosan bizonylatolták. A reprezentációs kiadások között egy tétel nem került elszámolásra, adó vonzatát nem számolták el. A kiválasztott tétel nem jelentős összegű.

A vizsgált szolgáltatások, értékesítések adásvételi szerződésai kötelezettségvállalásként nyilvántartásba került, aláírások megfelelően szerepeltek a bizonylatokon.

A tavalyi belső ellenőrzés során feltárt e-számlák kezelését megfelelően végezték, a belső szabályok szerint rögzítették elektronikus formában az ASP programban.

A pénzgazdálkodással kapcsolatos kötelezettségvállalás, utalványozás, érvényesítés és ellenjegyzés hatásköri rendjét belső szabályzatban meghatározták, az új szabályzatban megfelelően rögzítették a pénzgazdálkodás hatásköri rendjét. Szabályzatukban a személyi feltételeket a jogszabályi előírások alapján meghatározták, a felhatalmazások csatolásra kerültek.

Az Ávr. 60. §-ban meghatározottaknak megfelelően naprakész nyilvántartást szabályszerűen vezették. A kialakított szabály jogszabályi előírásoknak megfelelő. A szabályzatban foglaltaknak megfelelően történt a pénztári és banki tételek könyvekben történő rögzítése, gazdálkodási jogkörök aláírása.

A megállapítások és a javaslatok részletes leírása az ellenőrzési jelentés további részében található.

Az ellenőrzési jelentést az ellenőrzött terület vezetőjével egyeztetésre került. Az ellenőrzés nyomán kialakított vélemény a vizsgált területről, illetve folyamatokról összességében¹: megfelelő

¹ Bkr. 41. § (4) bekezdése alapján Az ellenőrzési jelentés vezetői összefoglalójában az ellenőrzés eredményét és a feltárt hiányosságokat összefoglaló értékelést kell adni.

III.

FŐBB MEGÁLLAPÍTÁSOK ÉS JAVASLATOK

Srsz.	Megállapítás	Rangsor	Kockázat/Hatás	Javaslat	Intézkedést igényel? (igen/nem)
1.	A 2020. évi költségvetési kiadások valóságtartalmának vizsgálata a előzetes mintavételezéssel kiválasztott gazdasági események ellenőrzésével valósult meg, Kiemelkedő hiányosság nem került megállapításra.	-	-		nincs
2.	Operatív gazdálkodási jogkörök gyakorlati területén Balatonberény Község Önkormányzata az előírt gazdálkodási szabályzatokkal rendelkezett, annak megfelelően kerültek a dokumentumok rögzítésre.				nincs

IV./

RÉSZLETES JELENTÉS

A jelentésben használt rövidítések, alkalmazott jogszabályok a vizsgálat során:

- Önkormányzat: Balatonberény Község Önkormányzata
- Hivatal: Balatonkeresztúr Közös Önkormányzati Hivatal
- Áht.: 2011. évi CXCV. törvény az államháztartásról
- Ávr.: 368/2011. (XII.31.) kormányrendelet az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról
- Áhsz.: 4/2013. (I.11.) Korm. rendelet az államháztartás számviteléről
- Info tv.: 2011. évi CXII. törvény az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról
- Mötv. : 2011. évi CLXXXIX. törvény Magyarország helyi önkormányzatairól
- Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2020. (II.28.) önkormányzati rendelete Balatonberény Község Önkormányzatának 2020. évi költségvetéséről
- Balatonberény Község Önkormányzat Polgármesterének 23/2020. (XII.21.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 5/2020. (II.28.) önkormányzati rendeletének módosításáról
- Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete 1/2021. (III.1.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 5/2020. (II.28.) önkormányzati rendeletének módosításáról
- Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete 8/2021. (V. 19.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2020. évi zárszámadásáról

Költségvetés végrehajtása, ellenőrzése

Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a jogszabályi előírásoknak megfelelően fogadta el a 5/2020. (II.) számú önkormányzati rendeletében a 2020. évi költségvetési rendeletét.

A meghatározott költségvetési előirányzatokat az Önkormányzat három alkalommal módosította. Kétszer 2020-ban, a 11/2020. (IV.27.) önkormányzati rendeletben és a 23/2020.

(XII.21.) számú önkormányzati rendeletben. Egyszer az 1/2021. (III.1)-i rendeletben 2021-ben módosította. Az előirányzat módosításokat tartalmazó nyilvántartást folyamatosan vezették a Hivatalnál, elektronikus formában excel táblázatban naprakész nyilvántartásban, továbbá év végén a teljes anyag nyomtatásra került.

A 2020. évi költségvetést módosító tételek felvezetésre kerültek a nyilvántartásba, a bejegyzéseket megfelelő részletezettséggel dokumentálták. Az érintett jogcímenként az előirányzat módosításokat tételesen kimutatták, mellette rövid szöveges indoklások is megtalálhatók. Az elektronikus formában készült táblázatból a bevételi és kiadási módosítások összefüggése is látható, amely a főkönyvi kivonattal és a beszámolóval megegyezett.

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete 8/2021. (V.19.) önkormányzati rendeletében fogadta el az Önkormányzat 2020. évi zárszámadását.

Költségvetési adatok, teljesítése

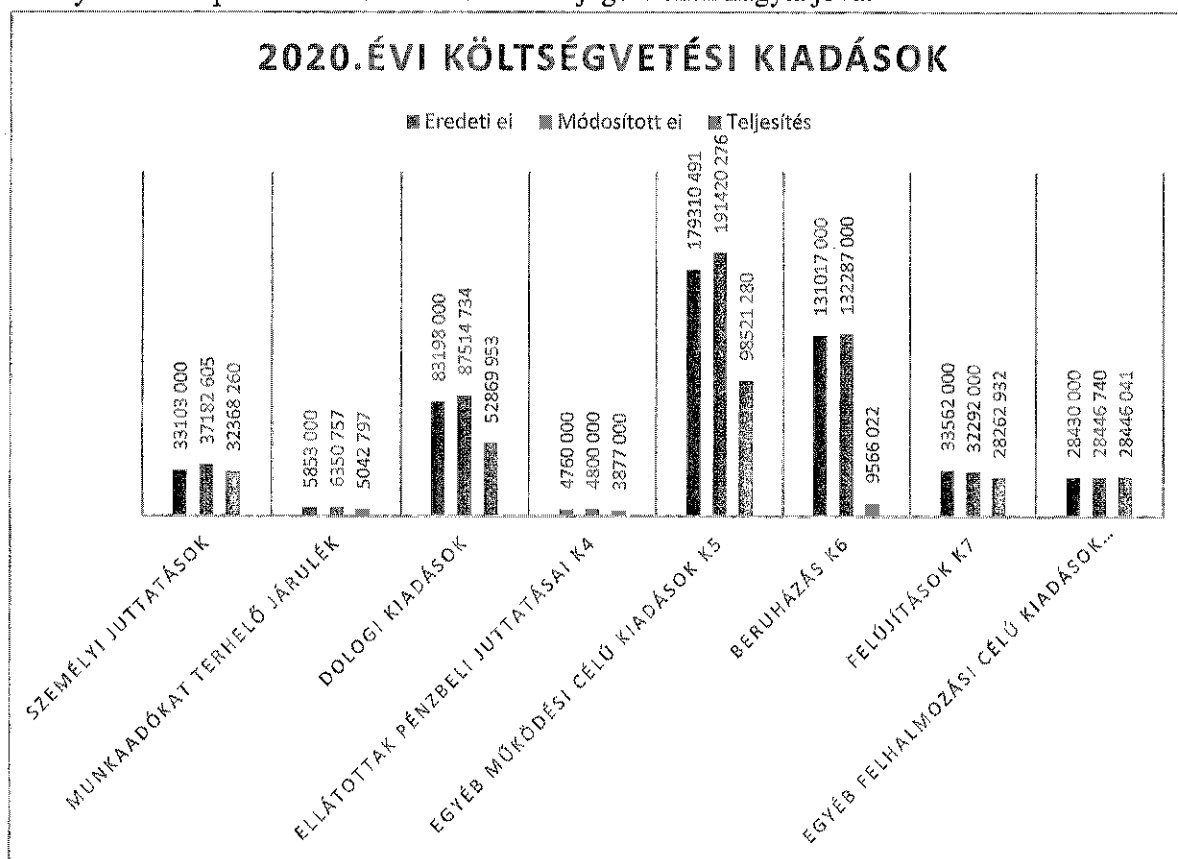
Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2020. (III.01.) önkormányzati rendelete állapította meg Balatonberény Község Önkormányzatának 2020. évi költségvetését, melyet 423026 ezer Ft bevételi és 522557 ezer Ft kiadási főösszeggel fogadott el. A 99.531 ezer Ft költségvetési hiányt maradvány igénybevétellel biztosította. Költségvetési bevételeit és kiadásait rendelet mellékletében részletezte főösszegcím és alcímek szerinti részletezésben.

2020. évi költségvetésben a bevétel Balatonberény Község Önkormányzatánál 501496 ezer Ft eredeti bevételi előirányzaton, 522557 ezer Ft-os módosított előirányzaton, 439327 ezer Ft teljesített összegben valósult meg. A módosítások során megállapítható, hogy a Képviselő-testület részére készített előterjesztések tartalmazták részletesen az előirányzat változásokat. Bevételek alakulását a következő táblázat tartalmazza.

Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	Teljesített előirányzat %-ban
Költségvetési bevétel	397613000	421372086	338142933	80,25%
Működési célú támogatások államháztartáson belülről(B1)	87657000	107556086	99901614	92,88%
Felhalmozási célú támogatások áht. belülről (B2)	167532000	144304000	45479499	31,52%

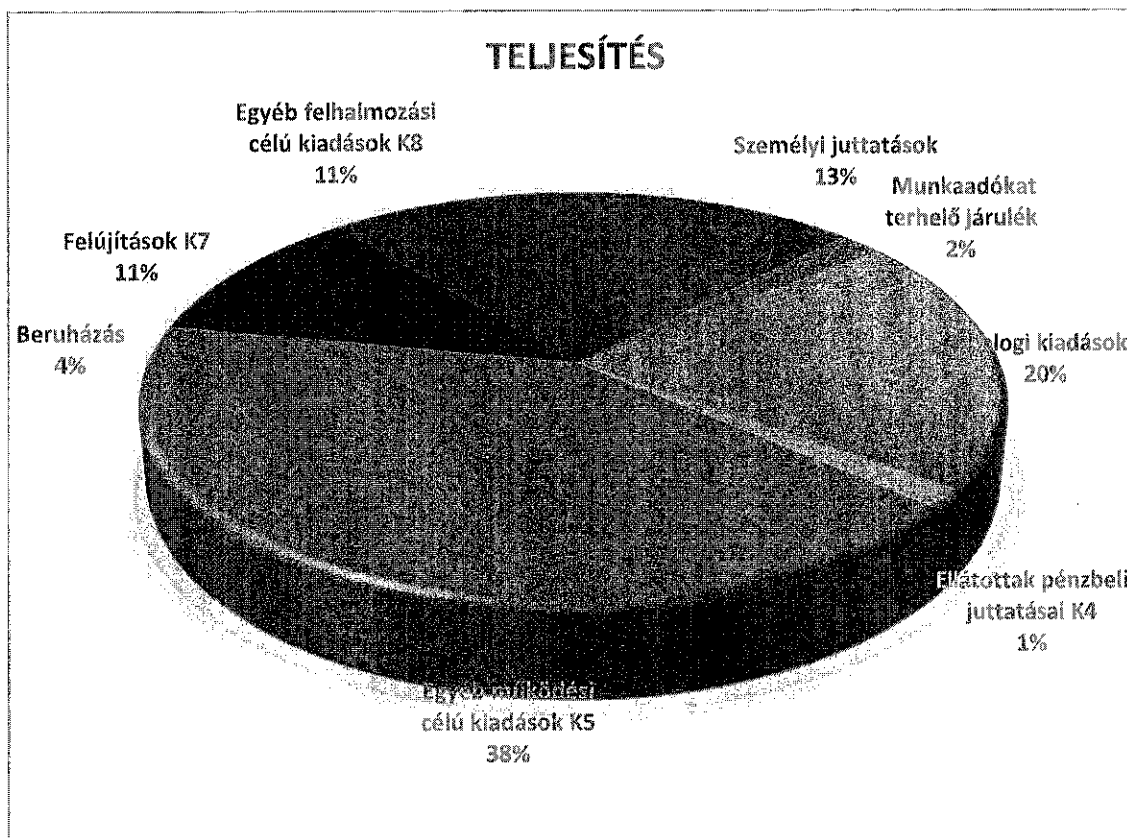
Közhatalmi bevételek(B3)	125650000	129510000	115932643	89,52%
Működési bevételek (B4)	16120000	16120000	22322286	138,48%
Felhalmozási bevételek (B5)	0	0	453553	
Működési célú átvett pénzeszközök(B6)	569000	569000	826302	145,22%
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök(B7)	85000	23313000	53227036	228,31%
Finanszírozási bevétel (B8)	103 883 000	101 184 535	101 184 535	100,00%
Összesen	501 496 000	522 556 621	439 327 468	84,07%

Az Önkormányzat eredeti előirányzatait és a teljesített működési, fenntartási, kiadási előirányzatait a képviselő-testület a következők jogcímenek hagyta jóvá:



Az önkormányzati kiadások alakulását részletesen tartalmazta a zárszámadás. Az eredeti előirányzatok mellett a módosított összegek és a teljesítés összege látható jogcímenként.

A képviselő-testület a költségvetést és módosítását elfogadta, az előterjesztésben megfelelő indoklással szerepeltek a módosítások. A zárszámadáshoz készített mellékletekben részletesen bemutatásra kerülnek a jogcímek.



2. ábra

2020. évi költségvetési kiadások teljesítésének megoszlását a 2. sz. ábra mutatja. Kiemelkedő az önkormányzati kiadások jogcímeinél az egyéb működési célú kiadások, beruházások és felújítások teljesülése, amely 42 %-a a teljes kiadásoknak. Dologi kiadások 20 %-os megoszlási aránya mellett a személyi juttatások járulékokkal együtt 15 %-ot jelent a teljes önkormányzati kiadásból.

A költségvetési előirányzatokat a felhasználás mértékében megfelelően, szabályosan módosították. A képviselő-testületet megfelelő részletezettséggel tájékoztatták.

2020. évben a költségvetés valóságtartalmának ellenőrzéséhez az összes könyvelt gazdasági események szűrésével történtek a mintavételezések.

A gazdasági események kiválasztása során kiemelt ellenőrzési kritérium volt a rendszeresen jelentkező kiadások és azok dokumentáltsága, továbbá a rendkívüli gazdasági események, azok kötelezettségvállalás dokumentáltsága. A könyvekben rögzített 4. negyedévi gazdasági események száma 59 db, amely pénztárbizonylatok ellenőrzése történt a helyszínen. A bizonylatok aláírásai, bizonylatai szabályosan a pénztárbizonylatok mellett elhelyezésre kerültek. Az október havi tételek vizsgálatánál a könyvelési események ellenőrzésére is sor került.

31443/26 számú pénztárjelentés 2020.10. 01.-2020-10-09. időszakra került kiállításra. A bizonylat 1 tétel könyvelését tartalmazta:

4 693,00	2020-10-09	iskolai térítési díj vészhelyzet ideje alatt	351453
1 267,00	2020-10-09	iskolai térítési díj vészhelyzet ideje alatt	351461

Bevétel 5960 Ft, kiadási forgalom 0 Ft, záró egyenleg a pénztárban 124530 Ft.

A következő időszakra 2020.10. 21-2020-10-30. időszakra kiállított pénztárjelentés 10 tétel könyvelését tartalmazta. bevétel 269500 Ft, kiadások 332930 Ft, záró egyenleg 61100 Ft volt.

Kiadások	Bevételek	Dátum	Megnevezés
3 937,00		2020-10-30	Terembérlet
1 063,00		2020-10-30	Terembérlet
3 543,00		2020-10-30	Terembérlet
957,00		2020-10-30	Terembérlet
	1,00	2020-10-30	Kerekítési eltérés
	5 783,00	2020-10-30	Zsindely, zsindelyragasztó (Óvoda)
	1 561,00	2020-10-30	Zsindely, zsindelyragasztó (Óvoda)
200 000,00		2020-10-30	elsz.előleg visszavét Dr.Hamzsa Andrea
	90 000,00	2020-10-30	Iskolakezdési támogatás (középisk.)
	110 000,00	2020-10-30	Iskolakezdési támogatás (Ált. isk.,)
	60 000,00	2020-10-30	elsz.előleg Dr.Hamzsa Andrea
	4 900,00	2020-10-30	Koszorú (okt. 23.)
60 000,00		2020-10-30	elsz.előleg visszavét Dr.Hamzsa Andrea
	50 000,00	2020-10-30	Iskolakezdési támogatás (ált. isk.)
	10 000,00	2020-10-30	Iskolakezdési támogatás (középisk.)
	2,00	2020-10-30	Kerekítési eltérés
	538,00	2020-10-30	Ásványvíz
	145,00	2020-10-30	Ásványvíz

Elszámolási előlegek elszámolása került ellenőrzésre a gazdasági események alapján. Az előlegek listája a vizsgált október hónapban teljes volt, a kiadott előleggel határidőben elszámoltak, bizonylatolás a szabályoknak megfelelt.

A bankszámlaforgalom az önkormányzatnál nagyobb tételben jelentkezett 2020. évben.

2020. október 29-én 177/2020-as számlakivonattal kezdődik és a 195/2020. számlakivonattal zárult.

Elektronikus számla másolata a pénzügyi teljesítésnél elhelyezték, azonban tájékoztatásul a számlára feljegyzésre került, hogy az eredeti bizonylat az ASP rendszerben feltöltésre került. A kialakított gyakorlatot szabályos.

Kulturális műsor a K337 rovatrendre került könyvelésre.

Toner vásárlásáról elszámoltak a számla szerint, megfelelően a K312 Üzemeltetési anyagok között.

140.000 Ft tétel mellett műemlékvédelmi szakmérnökkel kötött szerződés, utalványrendeletek aláírva.

Közvilágítás üzemeltetés, karbantartás

Bérleti díj számlázása 1000000+270000 Ft szerint szerződés szerint.

Vízadagoló automata és SAN Giusto Royal kávé 2 kg 16000 Ft A vásárolt kávé reprezentációs kiadásként nem került elszámolásra.

114335 Ft Toronyi Zsolt Árpád részére egyéb nyomtatás címen került kifizetésre, K337 egyéb szolgáltatások jogcímen történt az elszámolása.

Ingatlan eladás számla, adásvételi szerződéssel alátámasztva került könyvelése.

A gazdasági események tételes vizsgálata során megállapításra került, hogy a kiválasztott gazdasági események bizonylatolási folyamata az előírásoknak megfelelően történt az Önkormányzatánál.

A költségvetés valóság tartalmának vizsgálata a pénzgazdálkodással összefüggésben történt. A gazdasági események a főkönyvi könyvelésben a bizonylatokkal megegyező összegben kerültek rögzítésre, számszaki eltérés nem került megállapításra.

Operatív gazdálkodással összefüggő jogkörök szabályozottsága, kötelezettségvállalás, utalványozás, ellenjegyzés, érvényesítés szabályozottságának ellenőrzése

Az Ávr. 13. § (2) bekezdés a) pontja alapján a gazdasági szervezet vezetője - az Önkormányzat vezetője, illetve a jegyző - belső szabályzatban köteles rendezni a működéshez kapcsolódó, az előirányzatait terhelő pénzügyi kiadással járó, jogszabályban nem szabályozott kérdések között a tervezéssel, gazdálkodással, ellenőrzéssel, adatszolgáltatási és beszámolási feladatok teljesítésével kapcsolatos belső előírásokat.

Ennek a jogszabályi előírásoknak megfelelően Balatonberény Község Önkormányzata minden évben rendelkezett hatályos szabályzattal. A korábbi szabályzatgyűjtemény aktualizálása során új szabályzatot készítettek, amely 2020. január 1-től hatályos.

A szabályzat tartalmazza:

- az egyes pénzgazdálkodási jogkörök tartalmát, az ellátandó feladatokat,
- a pénzgazdálkodási jogkörök gyakorlására jogosult személyeket,
- a feladatellátással kapcsolatos összeférhetlenségi és helyettesítési szabályokat,
- az írásbeli kötelezettségvállalás nélküli kifizetések rendjét,
- a kötelezettségvállalások analitikus nyilvántartását, könyvelését,
- az adatszolgáltatási feladatokat,
- a pénzgazdálkodási jogkörök gyakorlásának dokumentálási rendjét.

A szabályzatban a jogosult személyek kijelölésénél nem került választásra a mintában előírt lehetőségek, felülvizsgálat során esetleg ezen lehet még javítani. /kötelezettségvállalás pénzügyi ellenjegyzésénél 3.2.pontban, 3.4. pontban az érvényesítésre jogosult személyeknél.

A szabályzatban az összeférhetlenségi szabályokat, a 200.000 Ft alatti összegek előzetes írásbeli kötelezettségvállalásáról megfelelően szabályozták.

Kötelező aláírási nyilvántartást vezették. A gazdasági események kötelezettségvállalási dokumentumai rendelkezésre álltak, a számlákhoz csatolt utalványrendeletek a megfelelő aláírásokkal, gazdálkodási jogkörök szerinti aláírásokkal rendelkeztek. A kifizetések szabályszerűen történtek. A gazdasági események utalványozását követően kerültek nyomtatásra a kontírozást is tartalmazó utalványrendeletek.

A fenti gazdasági eseményekhez alátámasztó kötelezettségvállalási bizonylatokkal rendelkeztek, azokon a szabályzatban meghatározottak szerinti aláírások szerepeltek.

Záradék

A költségvetési szervek belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Kormányrendelet 45.§ (1)-(2) bekezdések értelmében az ellenőrzött, valamint a javaslattal érintett szerv, szervezeti egység vezetője köteles a szükséges intézkedések végrehajtásáért felelős személyek és vonatkozó határidők megjelölésével az ellenőrzési jelentés kézhezvételétől számított 8 napon belül **intézkedési tervet készíteni** és azt haladéktalanul megküldeni az ellenőrzést végző szerv, illetve szervezeti egység belső ellenőrzési vezetőjének véleményezésre.

Marcali, 2021... *augusztus* ... *31*

Forró Barbara
.....
Forró Barbara
belső ellenőrzési vezető



Az ellenőrzési jelentés tartalmát megismertem, egy példányát átvettem.*

Dátum:

.....
Ellenőrzött szerv vezetője

* Személyes átadáskor használandó

2021. évről szóló összefoglaló ellenőrzési jelentés

Vezetői összefoglaló

Az éves összefoglaló ellenőrzési jelentés összeállítása a költségvetési szervek belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Bkr.) 48. §-a alapján, az ott megjelölt szempontok figyelembevételével történt.

A 2021. évi éves belső ellenőrzési terv a Bkr. 31. §-nak rendelkezései szerint és az államháztartásért felelős miniszter által kiadott szakmai módszertani útmutató tartalmát figyelembe véve készült el.

A terv a belső ellenőrzés által kiküldött kockázatkezelési kérdőív alapján végzett kockázatelemzésen, a belső ellenőrzési stratégiába foglalt prioritásokon és a rendelkezésre álló erőforrásokon alapult.

A Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete határozatával az önkormányzat a 2021. évre szóló éves belső ellenőrzési tervét az alábbiak szerint jóváhagyta.

Költségvetési szerv megnevezése	Ellenőrzés tárgya	Ellenőrzés célja
Balatonberény Község Önkormányzata	1. A költségvetés végrehajtásának, szabályszerűségének, a jóváhagyott költségvetési előirányzatok felhasználásának, módosításának, nyilvántartásának ellenőrzése 2. Operatív gazdálkodással összefüggő jogkörök szabályozottsága, kötelezettségvállalás, utalványozás, ellenjegyzés, érvényesítés szabályozottságának ellenőrzése.	1. A megtervezett éves előirányzat felhasználása, időarányos teljesítése; az analitikák és a főkönyv összefüggéseinek pontos, valósághű, zárt rendszerben történő biztosíthatósága; a pénzügyi elszámolások pontossága, számviteli nyilvántartások megfelelősége. 2. A szabályzatban rögzítésre kerültek-e a gazdálkodással összefüggő jogkörök, a gyakorlatban annak megfelelően történik-e az alkalmazása.

Az összefoglaló éves ellenőrzési jelentésekre vonatkozóan a jogalkotó célja az átláthatóság biztosítása és a közpénzek felhasználásának hatékony elősegítése, a nyilvánosság megteremtésével annak érdekében, hogy a képviselő testület saját szervezete irányításával és feladatellátásának gyakorlatával is példát mutasson.

Tartalom

I. A belső ellenőrzés által végzett tevékenység bemutatása önértékelés alapján	2
<i>I/1. Az éves ellenőrzési tervben foglalt feladatok teljesítésének értékelése</i>	<i>3</i>
I/1/a) A tárgyévre vonatkozó éves ellenőrzési terv teljesítése, az ellenőrzések összesítése.....	3
I/1/b) Az ellenőrzések során büntető-, szabálysértési, kártérítési, illetve fegyelmi eljárás megindítására okot adó cselekmény, mulasztás vagy hiányosság gyanúja kapcsán tett jelentések száma és rövid összefoglalása	4
<i>I/2. A bizonyosságot adó tevékenységet elősegítő és akadályozó tényezők bemutatása</i>	<i>4</i>
I/2/a) A belső ellenőrzési egység(ek) humánerőforrás-ellátottsága	5
I/2/b) A belső ellenőrzési egység és a belső ellenőrök szervezeti és funkcionális függetlenségének biztosítása	5
I/2/c) Összeférhetetlenségi esetek	5
I/2/d) A belső ellenőri jogokkal kapcsolatos esetleges korlátozások bemutatása	5
I/2/e) A belső ellenőrzés végrehajtását akadályozó tényezők	5
I/2/f) Az ellenőrzés nyilvántartása	5
I/2/g) Az ellenőrzési tevékenység fejlesztésére vonatkozó javaslatok	6
<i>I/3. A tanácsadó tevékenység bemutatása</i>	<i>6</i>
II. A belső kontrollrendszer működésének értékelése ellenőrzési tapasztalatok alapján	6
<i>II/1. A belső kontrollrendszer szabályszerűségének, gazdaságosságának, hatékonyságának és eredményességének növelése, javítása érdekében tett fontosabb javaslatok</i>	<i>6</i>
<i>II/2. A belső kontrollrendszer öt elemének értékelése</i>	<i>7</i>
1. Kontrollkörnyezet	7
2. Integrált kockázatkezelés	8
1. Kontrolltevékenységek	8
2. Információ és kommunikáció	8
5. Nyomon követési rendszer (monitoring)	8
III. Az intézkedési tervek megvalósítása	9

I. A belső ellenőrzés által végzett tevékenység bemutatása önértékelés alapján
(Bkr. 48. § a) pont)

A belső ellenőrzéssel kapcsolatos előírások összességében érvényesültek. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 119. § (3)-(4) bekezdése alapján a jegyző köteles - a jogszabályok alapján meghatározott - belső kontrollrendszert működtetni, amely biztosítja a helyi önkormányzat rendelkezésére álló források szabályszerű, gazdaságos, hatékony és eredményes felhasználását.

A belső kontrollrendszeren belül biztosítani kell a belső ellenőrzés működtetését az államháztartásért felelős miniszter által közzétett módszertani útmutatók és a nemzetközi belső ellenőrzési standardok figyelembevételével.

A helyi önkormányzat belső ellenőrzése keretében gondoskodni kell a felügyelt költségvetési szervek ellenőrzéséről is. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 70. § (1) bekezdése alapján a belső ellenőrzés kialakításáról, megfelelő működtetéséről és függetlenségének biztosításáról a költségvetési szerv vezetője köteles gondoskodni.

A belső ellenőrzés a tevékenységét a Bkr. 17.§ (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a nemzetközi, valamint az államháztartásért felelős miniszter által közzétett belső ellenőrzési standardok, útmutatók figyelembevételével, valamint a belső ellenőrzési vezető által – az államháztartásért felelős miniszter által közzétett belső ellenőrzési kézikönyv minta alkalmazásával - kidolgozott és a szerv vezetője által jóváhagyott belső ellenőrzési kézikönyv szerint végezte.

A belső ellenőrzés független, tárgyilagos, bizonyosságot adó és tanácsadó tevékenység, melynek célja, hogy az önkormányzat működését fejlessze és eredményességét növelje. A tervezés és módosítása, kockázatelemzése alaposan kiterjedt minden olyan területre, amely a szabályos és a jogszabályi változásoknak megfelelő működést segíti és kontrollálja. A kockázatelemzés a kialakított értékelési szempontok alapján történt.

I/1. Az éves ellenőrzési tervben foglalt feladatok teljesítésének értékelése (Bkr. 48. § aa) pont)

A 2021. évi ellenőrzési terv 1 ellenőrzést tartalmazott Balatonberény Község Önkormányzatára. A belső ellenőrzés tervezési munkája során a jogszabályok, módszertani útmutatók, belső ellenőrzési kézikönyv eljárásrendjét követte.

A 2021 évre tervezett ellenőrzést maradéktalanul sikerült lebonyolítani és lezárni. A 2021.évben soron kívüli ellenőrzésre nem került sor.

I/1/a) A tárgyévre vonatkozó éves ellenőrzési terv teljesítése, az ellenőrzések összesítése

Az ellenőrzés tárgya döntő részben a szabályozott, szabályszerű és hatékony működés feltételeinek és teljesülésének vizsgálatára irányult, az ellenőrzések célja a jogszabályoknak való megfelelés volt.

Balatonberény Község Önkormányzata		
Tárgy	Cél	Módszer

3. A költségvetés végrehajtásának, szabályszerűségének, a jóváhagyott költségvetési előirányzatok felhasználásának, módosításának, nyilvántartásának ellenőrzése Operatív gazdálkodással összefüggő jogkörök szabályozottsága, kötelezettségvállalás, utalványozás, ellenjegyzés, érvényesítés szabályozottságának ellenőrzése.	3. A megtervezett éves előirányzat felhasználása, időarányos teljesítése; az analitikák és a főkönyv összefüggéseinek pontos, valósághű, zárt rendszerben történő biztosítottága; a pénzügyi elszámolások pontossága, számviteli nyilvántartások megfelelősége. A szabályzatban rögzítésre kerültek-e a gazdálkodással összefüggő jogkörök, a gyakorlatban annak megfelelően történik-e az alkalmazása.	Elektronikus adatgyűjtés, előzetes mérlegelés, mintavétel kiválasztása. A helyszíni ellenőrzés során a dokumentumok és nyilvántartások szűrőpróbaszerű vizsgálata.
---	---	--

Az ellenőrzés során a megállapítások jogszabályi és egyéb szakmai szempontok alapján kerültek rögzítésre.

Kiemelt szintű javaslat nem került megfogalmazásra a belső ellenőrzés során.

I/1/b) Az ellenőrzések során büntető-, szabálysértési, kártérítési, illetve fegyelmi eljárás megindítására okot adó cselekmény, mulasztás vagy hiányosság gyanúja kapcsán tett jelentések száma és rövid összefoglalása

Az ellenőrzések során büntető-, szabálysértési, kártérítési, illetve fegyelmi eljárás megindítására okot adó cselekmény, mulasztás, vagy hiányosság gyanúja nem merült fel.

I/2. A bizonyosságot adó tevékenységet elősegítő és akadályozó tényezők bemutatása

(Bkr. 48. § ab) pont)

A Pénzügyminisztérium által készített útmutatók és a belső ellenőrzési kézikönyvben rögzített eljárások, módszerek, jogok, kötelezettségek, nyilvántartások és iratminták segítenek abban, hogy az ellenőrzések minősége megfeleljen az elvárásoknak.

Az ellenőrzések lefolytatásának személyi és tárgyi akadályai nem voltak. Az ellenőrzések során az ellenőrzött szervezet a szükséges anyagokat minden esetben az ellenőrzés rendelkezésére bocsátotta. Az ellenőrzéssel érintett személyek rendelkezésre álltak, a felmerülő kérdéseket megbeszélték, tisztázták az ellenőrzés menetében.

Összeférhetetlenségi eset a vizsgálatok előkészítése és lefolytatása során nem merült fel.

Az ellenőrzési jelentés a helyszíni vizsgálat és a dokumentumok, bizonylatok áttekintése, interjúk lefolytatása után készült el a belső ellenőrzési kézikönyvben előírt formai és tartalmi követelményeknek megfelelően.

Az ellenőrzési jelentés részletes megállapítása összefoglalással zárult.

A belső ellenőr az ellenőrzött tevékenységgel kapcsolatosan minden esetben megfogalmazta ajánlásait a folyamatok hatékonyabb, eredményesebb ellátására.

I/2/a) A belső ellenőrzési egység(ek) humán erőforrás-ellátottsága

A belső ellenőrzést ellátó képzettségi szintje és gyakorlata megfelel a Bkr.-ben foglalt követelményeknek.

A jogszabályban előírt regisztráció 2010. évben megtörtént, azóta folyamatos. A kötelező kétévenkénti belső ellenőrzési továbbképzés 2021. évben ÁBPE-továbbképzés II. - Államháztartási Számvitel - belső ellenőrök részére (21IIBUDREBE-01) témakörben teljesítette.

ÁBPE-továbbképzés II. - Rendszerellenőrzés - belső ellenőrök részére

Szakmai képzések:

-Mérlegképes kötelező továbbképzés

-BEMAFOR klubtagság

- Nemzeti Közszerológiai Egyetem Integritás tanácsadó szakképzettség 2020.07.03.

2021. évben a belső ellenőrzési tevékenység ellátását önálló külső szakember megbízásával oldotta meg a szervezet. A megbízott belső ellenőr az Áht. 70. § (4) bekezdésében előírt engedéllyel, a közhiteles szakmai nyilvántartásban szerepel.

I/2/b) A belső ellenőrzési egység és a belső ellenőrök szervezeti és funkcionális függetlenségének biztosítása

(Bkr. 18-19. §-a alapján)

A belső ellenőrzés funkcionális függetlensége 2021. évben teljes körűen biztosított volt. A belső ellenőrzés során a jelentést közvetlenül a jegyzőnek küldte meg. Az ellenőrzési tevékenységen kívül más feladatba a belső ellenőrzést végző személy nem volt bevonva.

I/2/c) Összeférhetetlenségi esetek

(Bkr. 20.§-a alapján)

2021. évben a megbízással, illetve az ellenőrzéssel kapcsolatban összeférhetetlenségi helyzet nem merült fel.

I/2/d) A belső ellenőri jogokkal kapcsolatos esetleges korlátozások bemutatása

2021. évben a belső ellenőri jogokkal kapcsolatban korlátozás nem merült fel.

I/2/e) A belső ellenőrzés végrehajtását akadályozó tényezők

A belső ellenőrzés végrehajtását akadályozó tényező nem volt.

I/2/f) Az ellenőrzés nyilvántartása

Az ellenőrzés teljes iratanyagának megőrzése a Hivatalban évenként, illetve elkülönítetten, nyomon követhető formában történik. A megbízólevél, ellenőrzési program és vizsgálati jelentés egy példánya az irattárba kerül.

Az elvégzett belső ellenőrzésekről a Bkr. 22. és 50. §-a szerinti nyilvántartást vezetése folyamatos.

I/2/g) Az ellenőrzési tevékenység fejlesztésére vonatkozó javaslatok

Az ellenőrzési tevékenység fejlesztésére javaslat nem került megfogalmazásra.

I/3. A tanácsadó tevékenység bemutatása

(Bkr. 48. § ac) pont)

A tanácsadó tevékenység olyan hozzáadott értéket eredményező szolgáltatás, amelynek jellegét, hatókörét az érintettek határozzák meg anélkül, hogy felelősséget vállalna magára az ellenőr.

A belső ellenőrzés segítette az önkormányzat céljainak elérését azzal, hogy javaslatokat fogalmazott meg az intézmények belső kontrollrendszerének javítása, továbbfejlesztése érdekében.

II. A belső kontrollrendszer működésének értékelése ellenőrzési tapasztalatok alapján

(Bkr. 48. § b) pont)

II/1. A belső kontrollrendszer szabályszerűségének, gazdaságosságának, hatékonyságának és eredményességének növelése, javítása érdekében tett fontosabb javaslatok

(Bkr. 48. § ba) pont)

Az ellenőrzések folyamatában a belső ellenőr tájékoztatást ad az ellenőrzötteknek a vizsgálat előrehaladásáról, a tapasztalatokról, megállapításokról.

Az ellenőrzési jelentésekben a belső ellenőrzés javaslatai részletesen szerepeltek. A lezárt vizsgálatokra intézkedési terv készítési kötelezettség nem volt.

Az elvégzett ellenőrzések során tett fontosabb megállapítások, következtetések, javaslatok a 2021. évben a következők voltak:

1. Balatonberény Község Önkormányzata

Ellenőrzés tárgya:

1. A költségvetés végrehajtásának, szabályszerűségének, a jóváhagyott költségvetési előirányzatok felhasználásának, módosításának, nyilvántartásának ellenőrzése

Operatív gazdálkodással összefüggő jogkörök szabályozottsága, kötelezettségvállalás, utalványozás, ellenjegyzés, érvényesítés szabályozottságának ellenőrzése.

Ellenőrzési időszak:

2021.07.05.-2021.07.13.

Főbb megállapítások az ellenőrzésnél:

Balatonberény Község Önkormányzatának 2020. évi költségvetését határidőben, a jogszabályi előírásoknak megfelelően fogadták el. A költségvetési előirányzatokat a felhasználás mértékében megfelelően, szabályosan módosították, melyről előírás szerinti analitikát vezették. A beszámoló valóságtartalmának vizsgálata a pénzgazdálkodással összefüggésben történt. A 2020. évi gazdasági eseményekből összeg és gyakoriság figyelembevételével kiválasztott tételek vizsgálata során hiányosság, szabálytalanság nem került megállapításra. A gazdasági események a főkönyvi könyvelésben a bizonylatokkal megegyező összegben kerültek rögzítésre, számszaki eltérés nem került megállapításra. A kiválasztott tételekhez készített bizonylatokon a gazdálkodási jogköröknek megfelelően kerültek aláírásra.

Szabályozottság tekintetében 2020. évi szabályzatok szűrőpróba szerint kerültek vizsgálatra. Kötelező szabályzatokkal rendelkeztek; azokhoz fejlesztési javaslat nem került megfogalmazásra. 2021. évre új teljesen új egységes szabályzatgyűjteményt készítettek.

II/2. A belső kontrollrendszer öt elemének értékelése

(Bkr. 48. § bb) pont

A belső kontrollrendszer a költségvetési szerv által a kockázatok kezelésére és tárgyilagos bizonyosság megszerzése érdekében kialakított folyamatrendszer, amely azt a célt szolgálja, hogy a költségvetési szerv megvalósítsa a következő fő célokat:

- a tevékenységeket (műveleteket) szabályszerűen, valamint a megbízható gazdálkodás elveivel (gazdaságosság, hatékonyság és eredményesség) összhangban hajtsa végre,*
- teljesítse az elszámolási kötelezettségeket,*
- megvédje a szervezet erőforrásait a veszteségektől (károktól) és a nem rendeltetésszerű használattól.*

A költségvetési szerv belső kontrollrendszeréért a költségvetési szerv vezetője felelős, aki köteles a szervezet minden szintjén érvényesülő megfelelő kontrollkörnyezetet, integrált kockázatkezelési rendszert, kontrolltevékenységeket, információs és kommunikációs rendszert, monitoring rendszert kialakítani és működtetni.

1. Kontrollkörnyezet

Az ellenőrzés által elvégzett vizsgálatok eredményeként a külső körülményekre is tekintettel megfelelőnek ítéltető a kontrollkörnyezet minden területe, a célok és szervezeti felépítés, belső szabályzatok, feladat- és hatáskörök, folyamatok meghatározása és dokumentálása, humán erőforrás, etikai értékek és integritás, a működés és feltételeinek szabályozottsága.

A gazdálkodást és a működést érintő szabályozók felülvizsgálata és aktualizálása folyamatos.

A jogszabálykövetés a gyakori szabályozóváltozások miatt fokozott terhet jelent a belső szabályozásban és annak gyakorlati alkalmazásában, amit esetenként befolyásol a gyakorlat és a szabályozás aszinkronja.

Belső ellenőrzés minden évben a kiválasztott folyamatokhoz kapcsolódó kontrollkörnyezetet is vizsgálja.

A kontrollkörnyezet működtetésének részeként kiépült egy világos, átlátható szervezeti struktúra, a felelősségi és hatásköri viszonyok pontos behatárolásával. A feladatok és felelősségi körök az SZMSZ-ben és az ahhoz tartozó szervezeti ábrában, munkaköri leírásokban jól elkülöníthetően jelennek meg. 2020. évi szabályzatok felülvizsgálata megvalósult, azonban 2021. évre teljesen új szabályzatok kerültek elfogadásra. .

2. Integrált kockázatkezelés

A belső ellenőrzés tervezéséhez kockázatelemzésre kerül sor. A kidolgozott kockázatkezelési kérdőív alapján a felmerülő kockázatos tényezők felülvizsgálatra kerülnek. Az elemzés során feltárt kockázatos folyamatok alapján készül el a belső ellenőrzési terv. Egy szervezetnél minden alkalommal minimum két folyamat kerül vizsgálatra, illetve utóellenőrzés keretében a feltárt hiányosságokra tett intézkedések, illetve azok alkalmazása.

3. Kontrolltevékenységek

A kockázatok megelőzése, mérséklése érdekében a folyamatokba, belső szabályozó eszközökbe kontrollok beépítésére van szükség. A mindennapos munkavégzéshez a kontrolltevékenységeket folyamatba építetten kell kialakítani. Az ellenőrzött területekhez kapcsolódóan elsősorban a megelőző kontrollok beépítésére van szükség. A kontrolltevékenységek jelen vannak a szervezetek egészében, annak minden szintjén, különböző intenzitással, különböző gyakorisággal, és mélységben. Ilyen eszköz pl. a kötelezettségvállalást, az utalványozást megelőző pénzügyi ellenjegyzés. A kontrollkörnyezetben kialakított szabályzatok ezen tevékenységeket tartalmazzák. 2021. évben külső ellenőrzések tovább erősítették a kontrolltevékenységet a szervezetnél.

4. Információ és kommunikáció

Az információáramlás és belső koordináció a SZMSZ-ben szabályozott. Ez biztosítja a vezetés által kitűzött célok, a teljesítésükkel összefüggő feladatok, a feladatok teljesítését szolgáló előírások, követelmények és feltételek minden munkatárs általi megismerhetőségét, illetve tájékoztatást nyújt a vezetők számára a feladatok végrehajtásának, a kitűzött célok elérésének helyzetéről, a célok elérését veszélyeztető kockázatokról.

5. Nyomon követési rendszer (monitoring)

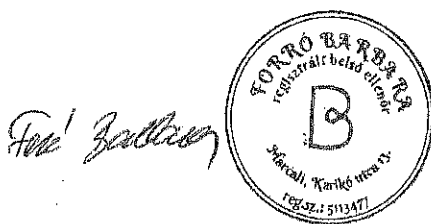
A tevékenységi célok megvalósításának nyomon követését a szokásos, és begyakorlott, a működési folyamatokba épített mindennapi operatív ellenőrzések biztosítják. A belső kontrollrendszer működéséről visszajelzést a beszámolás, a belső ellenőrzési jelentések és az éves összefoglaló ellenőrzési jelentés nyújt.

III. Az intézkedési tervek megvalósítása

(Bkr. 48. § c) pont

*A szervezet ellenőrzése során intézkedési terv készítési kötelezettség nem keletkezett.
A belső ellenőrzés évenkénti bontásban nyilvántartást vezet az egyes ellenőrzött szervezetek intézkedési tervekben foglalt feladatainak végrehajtásáról a vonatkozó jogszabályban előírt tartalommal.*

2022. április 22.



ELŐTERJESZTÉS



BALATONBERÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

**2022. május 26-i
nyilvános ülésére**

**Tárgy:
Magyar Államkincstári ellenőrzési jelentés 2021. évi
vizsgálatról**

**Előadó:
Horváth László polgármester**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Államkincstár Önkormányzati Pénzügyi Szabályszerűségi Ellenőrzési Főosztály Somogy Megyei Költségvetési Ellenőrzési Osztálya 2021. július 1-én értesítette mind három önkormányzatot, így külön Balatonberény Község Önkormányzatának Polgármesterét és a Közös Hivatal vezetőjét, hogy a helyi önkormányzat 2021. évi könyvviteli kötelezettségével, adatszolgáltatásaival és beszámolójával kapcsolatos szabályszerűségi pénzügyi ellenőrzést tart az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011.(XII.31.) Kormányrendelet 1156/C § (1) bekezdése szerint.

A kincstári ellenőrzés célja, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV törvény (Áht.), az államháztartásban felmerülő egyes gyakoribb gazdasági események kötelező elszámolási módjáról szóló 38/2013.(X.19.) NGM rendelet, és a kormányzati funkciók és államháztartási szakágazatok osztályozási rendjéről szóló 15/2019.(XII.7.) Pm rendelet előírásai érvényesüljenek az ellenőrzött szervezetknél.

Az évközi ellenőrzés során feltárt hibák az éves költségvetési beszámoló készítéséig javításra kerüljenek, elősegítve ezzel, hogy a beszámoló lényeges, a valós összképet torzító hibá(ka)t ne tartalmazzon,

Megbizonyosodni arról, hogy az éves beszámoló mérlegadatai megfelelő részletező nyilvántartásokkal alátámasztottak-e.

Az ellenőrzés megkezdése előtt a kijelölt ellenőrök személyesen bemutatkoztak, és tájékoztatást adtak az ellenőrzés ütemezéséről, módjáról.

Az ellenőrzés során az elmúlt időszakban a MÁK által megnyitott portálra (Kincstári Ellenőrzések Portál) kellett a kért dokumentumokat feltölteni folyamatosan, vagy bizonyos határidőre. Ezt követően a helyszínen is meggyőződtek a számviteli bizonylatok, dokumentumok valóságáról.

Mellékelem MÁK ÖPSZEF/427-5/2022. számú ellenőrzési jelentését. Az Áht. 91.§(1) bekezdésében foglaltak szerint a jelentés a zárszámadási rendelet tervezetével együtt a képviselő-testület részére tájékoztatásul be kell nyújtani, továbbá az ellenőrzött helyi önkormányzat vezetője köteles a lezárt ellenőrzési jelentés javaslatai alapján a végrehajtásért felelős személyeket kijelölni, a végrehajtás határidejét feltüntető intézkedési tervet elkészíteni – a jelentés átvételét követő 30 napon belül –, az intézkedéseket e megadott határidőre végrehajtani, és a vizsgálatvezetőt írásban tájékoztatni.

Az ellenőrzés során feltárt hibák, hiányosságok egy részét – a napi munka, határidős feladatok elvégzése, a választással kapcsolatos munkák, munkatársi változások, betanítás stb.– sikerült javítani, de maradtak még feladatok.

Az ellenőrzési jelentés 15. oldalán **megállapításra került, hogy „A Magyar Államkincstár Önkormányzati Pénzügyi Szabályszerűségi Ellenőrzési Főosztály Somogy Megyei Költségvetési Ellenőrzési Osztálya által az Áht. 68/B. §-a szerint végrehajtott szabályszerűségi pénzügyi ellenőrzés megállapításai alapján a 2021. évi költségvetése teljesítését, a 2021. december 31-én fennálló vagyoni, pénzügyi helyzetet, valamint az ezen időponttal végződő év gazdálkodásának eredményét bemutató éves költségvetési beszámoló jelentős összegű hibát nem tartalmaz, az éves beszámoló az Önkormányzat gazdálkodásáról megbízható és valós képet mutat.”**

Döntési javaslat:

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének.../2022.(V.....) határozata a Magyar Államkincstár Önkormányzati Pénzügyi Szabályszerűségi Ellenőrzési Főosztály Somogy Megyei Költségvetési Ellenőrzési Osztálya által az Áht. 68/B. §-a szerint végrehajtott OPSZEF/427-5/2022. számú szabályszerűségi pénzügyi ellenőrzési jelentés megismeréséről:

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Magyar Államkincstár Önkormányzati Pénzügyi Szabályszerűségi Ellenőrzési Főosztály Somogy Megyei Költségvetési Ellenőrzési Osztálya által az Áht. 68/B. §-a szerint végrehajtott OPSZEF/427-5/2022. számú szabályszerűségi pénzügyi ellenőrzési jelentést.

Felkéri a polgármestert és a címzetes főjegyzőt, hogy a jelentés alapján az intézkedési terv elkészítéséről gondoskodjon.

Határidő: 2022. május 26.

Felelős: Horváth László polgármester, Mestyán Valéria címzetes főjegyző

Balatonberény, 2022. 05. 05.

Horváth László sk.
polgármester

Aláíró: Horváth László (2022.05.03.)

Balatonberény Polgármestere

Magyar Államkincstár



Önkormányzati Pénzügyi Szabályszerűségi Ellenőrzési Főosztály
Somogy Megyei Költségvetési Ellenőrzési Osztály

Iktatószám: ÖPSZEF/427-5/2022.

Ellenőrzés száma: 276/2021.

ELLENŐRZÉSI JELENTÉS

Balatonberény Község Önkormányzata 2021. évi kincstári ellenőrzéséről

Aláíró: Mestyán Valéria (2022.05.03.) Kaposvár, Széchenyi tér 4., Postacím: 7401 Kaposvár, Pf.: 137.,
incstari.ellenorzes.14SOMOGY@allamkincstar.gov.hu
Balatonkeresztúri Közös Önkormányzati
Hivatal Címzetes Főjegyzője

TARTALOM

I. AZ ELLENŐRZÉSRE VONATKOZÓ ÁLTALÁNOS ADATOK.....	3
II. VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ	7
III. ELLENŐRZÉSI MEGÁLLAPÍTÁSOK ÉS JAVASLATOK ÖNKORMÁNYZAT	9
IV. BEFEJEZŐ RÉSZ.....	19
ZÁRADÉK.....	20
MELLÉKLETEK.....	21

I. AZ ELLENŐRZÉSRE VONATKOZÓ ÁLTALÁNOS ADATOK

Ellenőrzött szerv megnevezése:

Ellenőrzött szerv megnevezése	PIR törzsszám
Balatonberény Község Önkormányzata	731443

A kincstári ellenőrzéssel érintett időszakban az ellenőrzött szervnél hivatalban lévő az ellenőrzött területekért felelős vezető neve, beosztása:

Ellenőrzött szerv megnevezése	A szerv gazdasági vezetője (ennek hiányában a gazdálkodási feladatok ellátásáért felelős személy neve)	A szerv vezetője	Megjegyzés
	Név / beosztás	Név / beosztás	az ellenőrzési időszakban történt változás (a jelentés készítéséig)
Balatonberény Község Önkormányzata	Mestyán Valéria címetes főjegyző	Horváth László polgármester	–

A vizsgálatot végezték:

Név	Feladat ellátásának kezdete	Feladat ellátásának vége	Megbízólevél iktatószáma
Kálmán Zoltán	2021.07.01.	2022.06.30.	ÖPSZEF/1373-1/2021.
Polgár Ádám	2021.07.01.	2022.06.30.	ÖPSZEF/1373-1/2021.

A jelentésben és mellékleteiben alkalmazott jogszabályok és rövidítések:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.),
- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.),
- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: Szt.),
- az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban: Info tv.),
- az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: Áfa tv.),
- a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény (a továbbiakban: Szja. tv.),

- a köziratokról, a közlevéltárakról és a magánlevéltári anyag védelméről szóló 1995. évi LXVI. törvény (a továbbiakban: Ltv.),
- az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Áhsz.),
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.),
- a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Bkr.),
- a kormányzati funkciók és államháztartási szakágazatok osztályozási rendjéről szóló 15/2019. (XII. 7.) PM rendelet (a továbbiakban: 15/2019. PM rendelet),
- az államháztartásban felmerülő egyes gyakoribb gazdasági események kötelező elszámolási módjáról szóló 38/2013. (IX. 19.) NGM rendelet (a továbbiakban: 38/2013. NGM rendelet),
- a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.)

A jelentésben és mellékleteiben alkalmazott egyéb rövidítések:

- Balatonberény Község Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat),
- Balatonkeresztúri Közös Önkormányzati Hivatal (a továbbiakban: Közös Hivatal),
- Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület),
- Balatonberény Község Önkormányzata polgármestere (a továbbiakban: Polgármester),
- Balatonkeresztúri Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője (a továbbiakban: Jegyző),
- ASP Gazdálkodási Szakrendszer (a továbbiakban: ASP rendszer),
- az ellenőrzött időszakban hatályos Szervezeti és Működési Szabályzat (a továbbiakban: SZMSZ),
- az ellenőrzött időszakban hatályos a kötelezettségvállalás, ellenjegyzés, teljesítés igazolása, érvényesítés, utalványozás gyakorlásának módjáról, eljárási és dokumentációs részletszabályairól, valamint az ezeket végző személyek kijelöléséről szóló szabályzat (a továbbiakban: Gazdálkodási szabályzat),
- kormányzati funkció (a továbbiakban: COFOG),
- időközi költségvetési jelentés (a továbbiakban: IKJ),
- időközi mérlegjelentés (a továbbiakban: IMJ),
- IMJ IV. negyedév (a továbbiakban: Gyorsjelentés),
- Kincstári Ellenőrzések Portál az ellenőrzés által bekért dokumentumok feltöltésére szolgáló sharepoint felület (a továbbiakban: KEP),
- az Ávr. 169. § (3) bekezdése és az Ávr. 170. § (2) bekezdése szerinti, a Kincstár által működtetett elektronikus adatszolgáltató rendszer (a továbbiakban: KGR-K11),
- a Szabályszerűségi pénzügyi ellenőrzés módszertana - helyi önkormányzatokra, nemzetiségi önkormányzatokra, társulásokra, térségi fejlesztési tanácsokra és az általuk irányított költségvetési szervekre (a továbbiakban: Módszertan).

A kincstári ellenőrzésre vonatkozó jogszabályi felhatalmazás megjelölése:

- az Áht. 61. § (1)-(3) bekezdése, 68/B. §-a, 91. § (1), (3) és (4) bekezdései, 107-108. §-ai;
- az Ávr. 115/A-115/F. §-ai, 167/M. § (1) és (3) bekezdései, 168-171. §-ai.

A kincstári ellenőrzés tárgya: az ellenőrzött szerv

- számviteli szabályok szerinti könyvvézetési kötelezettségének,
- az Áht. 70. alcím alapján teljesítendő adatszolgáltatási kötelezettségek szabályszerű teljesítésének,

- az éves költségvetési beszámoló megbízható, valós összképének vizsgálata.

A kincstári ellenőrzés célja:

Az ellenőrzések célja, hogy az Áht., az Szt., az Áhsz., a 38/2013. NGM rendelet, és a 15/2019. PM rendelet előírásai érvényesüljenek az ellenőrzött szervezeteknél:

- az évközi ellenőrzés során feltárt hibák az éves költségvetési beszámoló készítéséig javításra kerüljenek, elősegítve ezzel, hogy a beszámoló lényeges, a valós összképet torzító hibá(ka)t ne tartalmazzon,
- megbizonyosodni arról, hogy az éves beszámoló mérlegadatai megfelelő részletező nyilvántartásokkal alátámasztottak-e.

A kincstári ellenőrzés típusa:

szabályszerűségi pénzügyi ellenőrzés

A kincstári ellenőrzéssel érintett időszak:

2021. költségvetési év

A vizsgált 2021. évi beszámoló státusza: az ellenőrzési jelentés a **2021. évi Éves költségvetési beszámoló** esetén a KGR-K11-ben szereplő 2022.03.18-i feladott állapotú adatszolgáltatás, illetve az azt megalapozó főkönyvi kivonat adataiból kiindulva tartalmaz adatokat, információkat, kiegészítve a rendelkezésünkre bocsátott mérleget alátámasztó leltárral és az azt megalapozó dokumentumok felülvizsgálatával.

Ellenőrzött adatszolgáltatások:

Törzsszám	Ellenőrzött szerv megnevezése	Adatszolgáltatások megnevezése PIR törzsszámonként
731443	Balatonberény Község Önkormányzata	IKJ 6. hó, IMJ II., IV. negyedév IKJ 12. hó Gyorsjelentés Éves költségvetési beszámoló

A kincstári ellenőrzés során alkalmazott ellenőrzési módszerek, és eljárások:

- a II. és a IV. negyedéves IMJ esetében a Módszertan szerint a mintavétel alapjául szolgáló könyvviteli számlák soraiból statisztikai (véletlenszerű) mintavételes vizsgálat, a 6. és a 12. havi IKJ esetében a Módszertan szerint a mintavétel alapjául szolgáló nyilvántartási számlák soraiból statisztikai (véletlenszerű) mintavételes vizsgálat,
- kontroll mintavételezés a javítások ellenőrzéséhez,
- a Módszertanban foglaltak alapján, alaph bizonylatokon alapuló tételes és mintavételes ellenőrzés az adatbekérés és helyszíni vizsgálat során,
- nem statisztikai (célzott) mintavételes vizsgálat,
- az éves költségvetési beszámoló ellenőrzése a tárgyévet követő évben az év 12 hónapjáról készült IKJ és a Gyorsjelentés alapján, egyeztetve az év végi beszámoló – 38/2013. NGM rendelet szabályainak megfelelően elvégzett – könyvviteli zárlati folyamat során rögzített adatokkal, a záró főkönyvi kivonat adataival,
- a mérleget alátámasztó leltár adatainak egyeztetése a főkönyvi kivonat adataival, illetve a mérleg adataival,

- *a Módszertanban szereplő értékelési módszerekkel a beküldött főkönyvi kartonok adatai alapján elemzés és tesztelés, a párhuzamosságok feltárása és a deviáns tételek kiszűrése érdekében,*
- *belső kontrollrendszer elemző vizsgálata,*
- *munkalapok kitöltésével az ellenőrzés eredményeinek dokumentálása,*
- *az éves költségvetési beszámoló ellenőrzése kapcsán az időszakonkénti adatszolgáltatásokban lévő adatok összehasonlító elemzése, a kiemelt nagyságrendű tételek vizsgálata,*
- *a részletező és a főkönyvi nyilvántartások egyeztetése az IKJ, IMJ, Gyorsjelentés és éves költségvetési beszámolóra vonatkozóan,*
- *az Eljárásrendben, illetve a Módszertanban szereplő és az elemzéshez készített táblázatokban feldolgozott adatok, valamint a beküldött főkönyvi kartonok alapján elemző eljárások végrehajtása, tesztelése, párhuzamosságok, halmozódások kiszűrése,*
- *belső kontrollrendszer Módszertan alapján történő vizsgálata*

Az ellenőrzési jelentésben foglaltak a fentiekben felsorolt módszerek alkalmazásával, a **KEP-re 2022. március 25-ig** feltöltött dokumentumok alapján kerültek megállapításra.

Az ellenőrzési jelentéstervezetet 2022.04.08. napon átvették.

Az ellenőrzött szervezet a rendelkezésre álló határidőn belül az ellenőrzési jelentéstervezetre nem tett észrevételt.

II. VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ

A Magyar Államkincstár a szabályszerűségi pénzügyi ellenőrzés keretében vizsgálatot végzett Balatonberény Község Önkormányzatánál a 2021. évi beszámolóra vonatkozóan. A vizsgálat célja az volt, hogy az elvégzett ellenőrzések alapján megállapítsa, hogy Balatonberény Község Önkormányzata éves beszámolója megbízható, valós képet mutat-e és jelentős hibát nem tartalmaz-e.

A Balatonkeresztúri Közös Önkormányzati Hivatal három önkormányzat, Balatonkeresztúr Község Önkormányzata, Balatonmárfürdő Község Önkormányzata és Balatonberény Község Önkormányzata hozta létre az Mőtv. 84-86. § előírásainak megfelelően. Az igazgatási-, a gazdálkodási- és a pénzügyi feladatokat Balatonberény Község Önkormányzata esetében a Közös Hivatal látja el.

Az ellenőrzött szerv az ellenőrzés során együttműködési kötelezettségének eleget tett, az adatszolgáltatásokat határidőre teljesítette. A helyszíni ellenőrzésen a kért dokumentumokat az ellenőrök rendelkezésére bocsátották, biztosítva az ellenőrzés gyors és problémamentes lefolytatását.

A **belső kontroll rendszer** kialakításáról az ellenőrzés során feltártakat értékelve megállapítható, hogy többségében a jogszabályi előírásoknak megfelelően megtörtént, azonban apróbb hiányosságok miatt további fejlesztést igényel.

A belső kontrollrendszer működtetése ennek megfelelően nem minden esetben felelt meg a jogszabályi előírásnak.

A **könyvvezetés** nem minden esetben felelt meg a jogszabályi előírásoknak, abban apróbb könyvelési hibák előfordultak. Az adatszolgáltatások sorai analitikával és bizonylatokkal alátámasztottak, azonban az Áhsz. 14. melléklete szerinti részletező nyilvántartásokat hiányosan vezették. A mérleg sorok leltárral alátámasztásra kerültek.

Az **adatszolgáltatásokat** az ellenőrzött időszakban az előírt határidőre teljesítették, az adatszolgáltatással kapcsolatos jogszabályi előírások érvényesültek.

Az **ellenőrzés megfelelő bizonyosságot szerzett arról**, hogy a vizsgált könyvvezetésben az **ellenőrzés során feltárt, javítható hibákat** részben javították ki.

A Magyar Államkincstár Önkormányzati Pénzügyi Szabályszerűségi Ellenőrzési Főosztály Somogy Megyei Költségvetési Ellenőrzési Osztálya által az Áht. 68/B. §-a szerint végrehajtott szabályszerűségi pénzügyi ellenőrzés megállapításai alapján a 2021. évi költségvetése teljesítését, a 2021. december 31-én fennálló vagyoni, pénzügyi helyzetet, valamint az ezen időponttal végződő év gazdálkodásának eredményét bemutató éves költségvetési beszámoló jelentős összegű hibát nem tartalmaz, az éves beszámoló az önkormányzat gazdálkodásáról megbízható és valós képet mutat.

Az ellenőrzés főbb megállapításai, amelyek a valós összképet lényegesen befolyásolják

Sorsz.	Megállapítás	Megállapítással érintett ellenőrzött szerv megnevezése	Ellenőrzési javaslat
1.	Belső kontroll rendszer A kialakításáról az ellenőrzés során feltártakat értékelve megállapítható, hogy többségében a jogszabályi előírásoknak megfelelően megtörtént, azonban apróbb hiányosságok miatt további fejlesztést igényel. A belső kontrollrendszer működtetése ennek megfelelően nem minden esetben felelt meg a jogszabályi előírásnak.	Balatonberény Község Önkormányzata	A belső kontrollrendszer jogszabályi előírásoknak megfelelő kialakítása és működtetése érdekében apróbb fejlesztések szükségesek. Azon szabályzatokat, melyeket nem az arra jogosult vezető írt alá, javítani szükséges.
2.	Könyvvizetés Nem minden esetben felelt meg a jogszabályi előírásoknak, abban apróbb könyvelési hibák előfordultak. Az adatszolgáltatások sorai analitikával és bizonylatokkal alátámasztottak, azonban az Áhsz. 14. melléklete szerinti részletező nyilvántartásokat hiányosan vezették. A mérleg sorok leltárral alátámasztásra kerültek.	Balatonberény Község Önkormányzata	A gazdasági események könyvelése a jogszabályoknak megfelelően és a szabályosan kiállított bizonylatok alapján történjen. A könyvvizetés során ügyelni kell a gazdálkodási jogkörök gyakorlásánál az aláírások sorrendiségének betartására. A részletező nyilvántartásokat naprakészen kell tartani és a 4/2013. (I. 11.) Korm. rendelet 14. mellékletében foglaltak szerinti részletezettséggel folyamatosan vezetni kell.
3.	Adatszolgáltatás Az ellenőrzött időszakban az előírt határidőre teljesítették, az adatszolgáltatással kapcsolatos jogszabályi előírások érvényesültek.	Balatonberény Község Önkormányzata	-
4.	Beszámoló A mérlegkészítési kötelezettségüknek határidőre eleget tettek. A mérleg sorok alátámasztását leltárakkal biztosították. A költségvetési beszámoló adatai a főkönyvi kivonatokban szereplő adatokkal megegyeznek.	Balatonberény Község Önkormányzata	-

Az Ellenőrzési jelentés III. pontja az ellenőrzés részletes megállapításait és az azokra tett javaslatait tartalmazza, amelyek **intézkedési terv készítési kötelezettséget** is maguk után vonnak.

III. ELLENŐRZÉSI MEGÁLLAPÍTÁSOK ÉS JAVASLATOK ÖNKORMÁNYZAT

Ellenőrzött szerv megnevezése: Balatonberény Község Önkormányzata
Törzsszám: 731443

1. Belső kontrollrendszer értékelése:

A belső kontrollrendszer kialakításáról az ellenőrzés során feltártakat értékelve megállapítható, hogy többségében a jogszabályi előírásoknak megfelelően megtörtént, azonban apróbb hiányosságok miatt további fejlesztést igényel.

A belső kontrollrendszer működtetése ennek megfelelően nem minden esetben felelt meg a jogszabályi előírásnak.

Kontrollkörnyezet

A Magyar Államkincstár Törzskönyvi Nyilvántartásában és az Önkormányzat Számlarendjében, valamint a könyvviteli rendszerében szereplő kormányzati funkciók (COFOG) a vizsgálat időszakában - a jogszabályokban meghatározott kivételekkel - nem egyeztek meg vagy nem is szerepeltek, így azok nem feleltek meg 15/2019. (XII. 7.) PM rendelet előírásainak. *(Ellenőrzés javaslatai: 1/1.)*

Az Önkormányzat **rendelkezik** a Képviselő-testület által rendelettel elfogadott, az Mötv. előírásainak megfelelő SZMSZ-szel.

Balatonberény Község Önkormányzata önálló **Számviteli politikával** rendelkezik, mely 2020.01.01-től hatályos, és amelyet 2021.12.10-i hatállyal módosítottak. A szabályzatot azonban aktualizálni szükséges a Szt. 14. § (11) alapján, mivel az több helyen is hibás vagy már nem aktuális jogszabályi előírásra hivatkozik.

A **Számviteli politikát** nem az arra jogosult önkormányzati hivatal vezetője (jegyző) írta alá/adta ki, így az nem felel meg az Áhsz. 31. § (1), 50. § (1), valamint az Áht. 10. § (1) és (4a) előírásainak. *(Ellenőrzés javaslatai: 1/2.)*

Az Önkormányzat **Eszközök és a források leltárkészítési és leltározási szabályzata** 2020.01.01-től hatályos, melyet 2021.03.08-án módosítottak utoljára. A szabályzatot azonban nem az arra jogosult önkormányzati hivatal vezetője (jegyző) írta alá és adta ki, így az nem felelt meg az Áht. 10. § (1), (4a) és az Áhsz. 31. § (1), 50. § (1) előírásainak. A Közbeső megállapítások és javaslatok táblázatának megküldését követően a Jegyző 2021.12.10-én aláírásával jóváhagyta a szabályzatot, így az már megfelel a jogszabályi előírásoknak.

Az **Eszközök és a források értékelési szabályzat** 2021.01.01-től hatályos, azonban azt nem az arra jogosult önkormányzati hivatal vezetője (jegyző) írta alá és adta ki, így az nem felelt meg az Áht. 10. § (1), (4a) és az Áhsz. 31. § (1), 50. § (1) előírásainak. A Közbeső megállapítások és javaslatok táblázatának megküldését követően a Jegyző 2021.12.10-én aláírásával jóváhagyta a szabályzatot, így az már megfelel a jogszabályi előírásoknak.

Az Önkormányzat **Önköltségszámítás rendjére** vonatkozó 2020.01.01-től hatályos belső szabályzata több esetben nem felel meg a jogszabályi előírásoknak. A szabályzatot az Áht. 10. § (1), (4a) és az Áhsz. 31. § (1), 50. § (1) előírásaival szemben nem az arra jogosult önkormányzati hivatal vezetője (jegyző) írta alá és adta ki, valamint az Áhsz. 50.§ (3)

előírásával szemben annak mellékletét képező általános kalkulációs minták nem terjednek ki teljes körűen az Önkormányzat által végzett szolgáltatásnyújtásokra. A Közbenső megállapítások és javaslatok táblázatának megküldését követően a Jegyző 2021.12.10-én aláírásával jóváhagyta a szabályzatot, így az a szabályzat kiadásának szempontjából már megfelel a jogszabályi előírásoknak, de az egyéb hiányosságok miatt még további intézkedés szükséges. *(Ellenőrzés javaslatai: 1/3.)*

A **Pénzkezelési szabályzat** 2020.01.01-től hatályos, melyet 2021.03.08-i hatállyal módosítottak. Azonban a szabályzat nem felelt meg az Áht. 10. § (1), (4a) és az Áhsz. 31. § (1), 50. § (1) előírásainak, mivel azt nem az arra jogosult önkormányzati hivatal vezetője (jegyző) írta alá és adta ki. Továbbá az Önkormányzat nem rendelkezett az Áht. 109. § (6) szerinti, a kiadások készpénzben történő teljesítésének eseteit megállapító és szabályozó rendelettel. A hiányzó rendelet a Közbenső megállapítások és javaslatok táblázatának megküldését követően elkészült, azonban a 17/2021. (X.29.) önkormányzati rendelet 2022.01.01-től hatályos, így azt csak utóellenőrzés keretében lesz lehetősége a kincstári ellenőrzésnek vizsgálni, ezért javaslatot fenntartottuk. A Közbenső megállapítások és javaslatok táblázatának megküldését követően a Jegyző 2021.12.10-én aláírásával jóváhagyta a szabályzatot, így az a szabályzat kiadásának szempontjából már megfelel a jogszabályi előírásoknak. *(Ellenőrzés javaslatai: 1/4.)*

Az Önkormányzat az Áhsz. 51. § (2) és Szt. 161. §-nak megfelelő **Számlarenddel** rendelkezik, mely 2020.01.01-től hatályos.

A **Pénzgazdálkodással kapcsolatos kötelezettségvállalás, utalványozás, érvényesítés és ellenjegyzés hatásköri rendjéről szóló szabályzatot** nem az arra jogosult önkormányzati hivatal vezetője (jegyző) írta alá és adta ki, így az korábban nem felelt meg az Áht. 10. § (1), (4a), (5) és az Ávr. 13. § (2) a), (3b), (4a) előírásainak. A Közbenső megállapítások és javaslatok táblázatának megküldését követően a Jegyző 2021.12.10-én aláírásával jóváhagyta a szabályzatot, így az már megfelel a jogszabályi előírásoknak.

Az Önkormányzat **egyéb belső szabályzatai** közül az alábbiakat nem az arra jogosult önkormányzati hivatal vezetője (jegyző) írta alá és adta ki, így azok nem feleltek meg az Áht. 10. § (1), (4a), (5) és az Ávr. 13. § (2) előírásainak. Azonban az alábbi szabályzatok közül néhányat – a Közbenső megállapítások és javaslatok táblázatának megküldését követően – a Jegyző 2021.12.10-én aláírásával jóváhagyott, így azok a szabályzatok már megfelelnek a jogszabályi előírásoknak. A többi szabályzat esetében még további intézkedés szükséges. *(Ellenőrzés javaslatai: 1/5.)*

- az Ávr. 13. § (2) b), (4a) szerinti beszerzések lebonyolításával kapcsolatos eljárásrend (Hatályos: 2018.01.25-től) *(intézkedés szükséges)*,
- az Ávr. 13. § (2) c), (4a) szerinti belföldi és külföldi kiküldetések elrendelésével és lebonyolításával, elszámolásával kapcsolatos szabályzat (Hatályos: 2020.01.01-től) *(A Közbenső megállapítások és javaslatok táblázatának megküldését követően a Jegyző 2021.12.10-én jóváhagyta.)*,
- az Ávr. 13. § (2) e), (4a) szerinti reprezentációs kiadások felosztását, azok teljesítésének és elszámolásának szabályzata (Hatályos: 2019.01.01-től) *(A Közbenső megállapítások és javaslatok táblázatának megküldését követően a Jegyző 2021.12.10-én jóváhagyta.)*,
- az Ávr. 13. § (2) f), (4a) szerinti gépjárművek igénybevétele és használatának rendje (Hatályos: 2020.01.30-től) *(intézkedés szükséges)*,

- az Ávr. 13. § (2) g), (4a) szerinti vezetékes és mobiltelefonok használatának szabályzata (Hatályos: 2019.01.01-től) *(A Közbenső megállapítások és javaslatok táblázatának megküldését követően a Jegyző 2021.12.10-én jóváhagyta.)*

Az Önkormányzat az Mötv. 143. § (4) i)-j), valamint a Nvtv. előírásainak megfelelő **Vagyonszerkezettel** rendelkezik, melyet az 5/2021. (V.19.) önkormányzati rendelettel módosítottak.

Az Önkormányzat képviselő-testülete az **államháztartáson kívüli forrás átvételét és átadását** nem teljes körűen szabályozta, így az nem felel meg az Mötv. 41. § (9) előírásának. *(Ellenőrzés javaslatai: 1/6.)*

A Közös Hivatal **Ellenőrzési nyomvonala** terjed ki az Önkormányzatra, mely 2021.01.01-től hatályos, és amely megfelel a Bkr. 6. § (3) előírásainak.

Az Önkormányzatra is kiterjedő 2021.01.01-től hatályos **Integritást sértő események kezelésének eljárásrendje** megfelel a Bkr. 6. § (4), (4a) előírásainak.

A gazdálkodási jogköröket ellátó foglalkoztatottak rendelkeznek aktualizált **munkaköri leírással**.

Integrált kockázatkezelési rendszer

Kialakításra került az Önkormányzat vonatkozásában a Bkr. 6. § (4), valamint a 7. § (1)-(5) bekezdésekben foglaltaknak megfelelően a szervezet egészére vonatkozó, a szervezeti célokat figyelembe vevő **integrált kockázatkezelési rendszer** önálló szabályzat keretében, mely 2021.01.01-től hatályos.

Kontrolltevékenységek

A Bkr. 8. § (2)-(4) bekezdéseiben foglalt előírásoknak megfelelő **kontroll eljárások kiépítése és működtetése nem történt meg teljes körűen** a szervezet minden tevékenységére vonatkozóan.

Az Önkormányzatnál nem minden esetben volt biztosított a gazdasági események elszámolásának (a hatályos jogszabályoknak megfelelő könyvvizelés és beszámolás) kontrollja. Nem minden esetben érvényesültek az Áhsz. 52. §-ának és a 38/2013.(IX. 19.) NGM rendeletnek az előírásai a bizonylatok feldolgozási rendjében. *(Ellenőrzés javaslatai: 1/7.)*

A Jegyző felhatalmazást kapott kötelezettségvállalásra és utalványozásra a polgármester és az alpolgármester távollétében, azonban a felhatalmazás nem volt jogszerű, mivel az önkormányzati hivatal alkalmazásában álló személy felhatalmazása csak a képviselő-testület egyedi határozata alapján lehetséges, így az nem felel meg az Ávr. 52. § (1) c), az Ávr. 52. § (6) és (6a) és az Ávr. 59. § (1) előírásainak, valamint az Önkormányzat Pénzgazdálkodással kapcsolatos kötelezettségvállalás, utalványozás, érvényesítés és ellenjegyzés hatásköri rendjéről szóló szabályzatában foglaltaknak. *(Ellenőrzés javaslatai: 1/8.)*

Információs és kommunikációs rendszer

Az Önkormányzat **eleget tett** az Info tv-nek megfelelően a közérdekű adatokra vonatkozó **tájékoztatási kötelezettségének**.

A Ltv. 9. § (4) és 10. § (1) szerinti a Közös Hivatal által készített **Iratkezelési szabályzat** **hatálya terjed ki** az Önkormányzatra. A szabályzat 2019.01.01-től hatályos.

Nyomon követési rendszer (monitoring)

A költségvetési szerv vezetője a Bkr. 10. § szerinti a szervezet tevékenységének, a célok megvalósításának nyomon követését biztosító rendszert, így az operatív tevékenységek keretében megvalósuló folyamatos, illetve eseti nyomon követést teljes mértékben kialakította, azonban kisebb hiányosságok előfordultak.

Az Önkormányzat **Belső ellenőrzési kézikönyvvel** rendelkezik, mely 2020.01.01-től hatályos. Balatonberény Község Önkormányzata a 2021. évre vonatkozóan belső ellenőrzési ütemtervben szerepelt.

A Bkr. 1. sz. melléklete szerinti nyilatkozat a költségvetési szerv vezetője részéről kiállításra került, azonban a Polgármester nem terjesztette a képviselő-testület elé a zárszámadási rendelet tervezettel együtt, így nem teljesült a Bkr. 11. § (2a) előírása. *(Ellenőrzés javaslatai: 1/9.)*

2. A könyvvezetési és adatszolgáltatási kötelezettség ellenőrzésének tapasztalatai:

A könyvvezetést érintő megállapítások a KGR-K11 rendszerbe feltöltött **II. negyedéves Időközi mérlegjelentés** és a **2021.06. havi Időközi költségvetési jelentés**, illetve a **IV. negyedéves Időközi mérlegjelentés (Gyorsjelentés)** és a **2021.12. havi Időközi költségvetési jelentés** figyelembevételével kerültek meghatározásra.

Az Önkormányzat - az előlegek kivételével - **részletező nyilvántartásokat külön nem vezet** az Áhsz. 14. mellékletében foglalt tartalommal, azonban **ilyen célra használják az Önkormányzati ASP Információs Rendszer által generált táblázatokat**, amelyek a jogszabályi részletezettségnek nem felelnek meg teljes mértékben. Néhány táblázat (pl.: tárgyi eszközök nyilvántartása, immateriális javak nyilvántartása) esetében az Önkormányzat kibővítette a táblázatok adattartalmát, de azok még így sem minden esetben felelnek meg a jogszabályi előírásnak. *(Ellenőrzés javaslatai: 2/1.)*

A könyvvezetésben az évközi **előirányzat módosítások és átcsoportosítások nem minden esetben Képviselő-testületi döntéseken alapultak**, ami nem felel meg az Áht. 34. § (1)-(4) bekezdéseiben rögzítetteknek, azonban az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig megtörtént a költségvetés módosítása. *(Ellenőrzés javaslatai: 2/2.)*

Az **Áhsz. 17. melléklet szerinti kötelező egyezőségek** az adatszolgáltatások során biztosítottak voltak.

Az **Áhsz. 53. § szerinti zárlati feladatok** elvégzése teljes körűen megtörtént.

Az Áhsz. 13. § (6) és 43. § (11), valamint 5. melléklet D) II. 3. pontja által előírt **költségvetési évet követően esedékes közhatalmi bevételek nyilvántartása** nem történt meg. *(Ellenőrzés javaslatai: 2/3.)*

A gazdasági események könyvelése több esetben nem a Szt. 165-167. §, valamint nem az Áht. 37. § (1) és az Ávr. 53. § (1) bekezdéseiben meghatározott követelményeknek **megfelelő bizonylatok alapján történt**. A kiadásoknál volt olyan eset, hogy a számlán vagy a szerződésen a vevő megnevezése vagy adószáma pontatlan volt, nem a törzskönyvi nyilvántartásba bejegyzett névre vagy adószámára szólt. *(Ellenőrzés javaslatai: 2/4.)*

Az Önkormányzatnál néhány gazdasági eseménynél előfordult, hogy a költségvetési kiadások könyvelése nem a 4/2013. (I. 11.) Korm. rendelet 15. mellékletének megfelelő nyilvántartási számlákon és könyvviteli számlákon történt, azonban az ellenőrzés hatására a nem megfelelő nyilvántartási számlákra és könyvviteli számlákra könyvelt tételek többsége javításra került. *(Ellenőrzés javaslatai: 2/5.)*

A mintatételek között előfordult, hogy több különböző számlasorszámmal kiállított számla, személyszállítással kapcsolatos kiadás egy összegben került lekönyvelésre, mely így nem felel meg az Szt. 165. § (3) bekezdésének, továbbá az Szt. 15. §-ban szereplő számviteli alapelveknek. *(Ellenőrzés javaslatai: 2/6.)*

A gazdálkodási jogkörök gyakorlása során előfordult, hogy nem az Áht. 36 - 38. §-nak és az Ávr. 45 - 60. §-nak megfelelően jártak el. Több esetben a gazdálkodási jogkörök gyakorló aláírásukkal nem vagy nem megfelelően látták el a bizonylatokat (kötelezettségvállaló, pénzügyi ellenjegyző, szakmai teljesítésigazoló). *(Ellenőrzés javaslatai: 2/7.)*

Több esetben előfordult, hogy a pénzügyi ellenjegyzés nem a kötelezettségvállalás dokumentumán vagy nem az Ávr. 55. § (1) bekezdésében foglalt jogszabályi előírásoknak megfelelően történt. Számos alkalommal a pénzügyi ellenjegyzés dátuma és a pénzügyi ellenjegyzés tényére történő utalás nem került feltüntetésre a kötelezettségvállalás bizonylatán. *(Ellenőrzés javaslatai: 2/8.)*

A mintatételek értékelése során az utalványrendelet nyomtatási dátuma alapján megállapítható volt, hogy a nyomtatás a pénzügyi teljesítést követően történt, ezáltal az érvényesítést és az utalványozást az utalványrendeleten megjelölt napon az arra jogosultak nem tudták igazoltan elvégezni, így a kiadási előirányzatok terhére történő utalványozásra nem az Áht. 38. § (1) előírásainak megfelelően a teljesítés igazolást és az annak alapján végrehajtott érvényesítést követően került sor. A Közbenső megállapítások és javaslatok táblázatának megküldését követően az érvényesítés és az utalványozás néhány esetet kivéve már a jogszabályi előírások szerint történik. *(Ellenőrzés javaslatai: 2/9.)*

Az Önkormányzatnál több olyan tétel előfordult, ahol nem állt rendelkezésre előzetes írásos kötelezettségvállalás a kiválasztott mintatételben szereplő adatok alátámasztásához, így az Szt. 165-166. §, valamint az Áhsz. 15. melléklet szerinti könyvelés helyességének vizsgálata nem volt biztosított. *(Ellenőrzés javaslatai: 2/10.)*

A 2020. évi Éves költségvetési beszámolóban szereplő záró adatok (2021. évi nyitó adatok) az Áhsz. 22. §-ában, valamint az Önkormányzat Leltárkészítési és Leltározási szabályzatában foglaltaknak megfelelően leltárral alátámasztásra kerültek.

Az ellenőrzés során a 2021.05. havi, valamint a 2021.11. havi bérkönyvelési adatok vizsgálata történt meg. A vizsgált hónapokban a költségvetési- és pénzügyi számvitel szerinti bérkönyvelés nem teljes mértékben az Ávr. 62/E. § (1) bekezdése szerinti könyvelési értesítőn (KIRA bérfelhasználási összesítőn) szereplő adattartalommal történt. 2021. év május és november hónapjában a lekönyvelt béradatok végösszege nem tért el, azonban

voltak olyan részösszegek, amelyek a KIRA bérfelhasználási összesítőtől eltérő nyilvántartási számlákra és kormányzati funkciókra kerültek rögzítésre.

Az Áhsz. 44. § (5) bekezdése szerinti, **Magyar Államkincstárral történő egyeztetés az eltérések helyesbítéséről elmaradt.** (Ellenőrzés javaslatai: 2/11.)

Az Önkormányzatnál a **személyi juttatások könyvelése** során a 36515. Foglalkoztatottaknak adott előlegek könyvviteli számlát alkalmazzák, mely **nem felel meg** a 38/2013. (IX. 19.) NGM rendelet előírásainak. (Ellenőrzés javaslatai: 2/12.)

A KGR-K11 rendszerben szereplő 2021. II. negyedéves Időközi mérlegjelentésben, a KGR-K11 rendszerben szereplő főkönyvi kivonatban, valamint az ASP rendszerből lekért főkönyvi kivonatban szereplő záró egyenlegek és a beküldött kincstáron kívüli és belüli **bankszámlakivonatok, illetve pénztárjelentések egyenlege megegyezett**, azonban az ASP Gazdálkodási Szakrendszerben használt **nyilvántartási számlák részletezettsége, megbontása nem minden esetben egyezett meg a bankszámlák és pénztárak részletezettségével.**

A 2021. IV. negyedéves Időközi mérlegjelentés (Gyorsjelentés) készítéséig felülvizsgálták a bankszámlák és pénztárak főkönyvi megbontását, így az ASP Gazdálkodási Szakrendszerben levő könyvviteli számlákon **rögzített értékeket a bankszámlakivonatok és a pénztárjelentések már alátámasztották** az Áhsz. 53. § szakaszának megfelelően.

2021. évben az évközi **adatszolgáltatási kötelezettségeknek eleget tettek**, bírság kiszabására nem került sor. A II. és IV. negyedévi Időközi mérlegjelentés és a 06. és 12. havi Időközi költségvetési jelentés teljesítése a jogszabályi határidőre megtörtént. Az adattartalom alátámasztása a fent leírtak miatt nem teljes mértékben volt megfelelő.

Az ellenőrzés során feltárt, javítható hibákat részben javították ki.

3. Az éves költségvetési beszámoló ellenőrzésének tapasztalatai:

A **12. havi Időközi költségvetési jelentés**, valamint a **Gyorsjelentés** KGR-K11 rendszerbe való feltöltése és feladása a jogszabályban előírt határidőre megtörtént és 2021.02.21-én kerültek **pénzügyileg jóváhagyott** állapotba.

A 2021. évre vonatkozó Éves költségvetési **beszámoló** az Áhsz. 6. § (2) bekezdés szerinti tartalommal **határidőre elkészült**, a jelentés tervezet készítésekor **feladott státuszú volt.**

Az Áhsz. 22. § (1) bekezdés előírása alapján a 2021. évre vonatkozó, a **mérleg sorokat alátámasztó leltár összeállítási kötelezettségüket teljesítették.**

A 2021. évi **záró főkönyvben a forintszámlák és a pénztárak összesített egyenlege** a 2021. évi Éves költségvetési beszámolóban szereplő adatokkal megegyeznek.

2021. évben a mérlegben szereplő eszközök értékelése, valamint a **negyedévenkénti értékcsökkenés elszámolása és lekönyvelése is megtörtént.**

A 2021. évi **december havi személyi juttatások elhatárolása** a 38/2013. (IX. 19.) NGM rendeletnek megfelelően **megtörtént.**

Az Ávr. 56. § (2) bekezdésének megfelelően **meghatározták és rögzítették a határozatlan időre vállalt kötelezettségeket a költségvetési évben és az azt követő három évre is.**

Az **Éves költségvetési beszámoló részét képező eredménykimutatás** az Áhsz. 6. § (2) bekezdés bb) pont szerint-, valamint a **maradványkimutatás** az Áhsz. 6. § (2) bekezdés ab) pont szerint határidőre, megfelelő adattartalommal elkészültek.

A Magyar Államkincstár Önkormányzati Pénzügyi Szabályszerűségi Ellenőrzési Főosztály Somogy Megyei Költségvetési Ellenőrzési Osztálya által az Áht. 68/B. §-a szerint végrehajtott szabályszerűségi pénzügyi ellenőrzés megállapításai alapján a 2021. évi költségvetése teljesítését, a 2021. december 31-én fennálló vagyoni, pénzügyi helyzetet, valamint az ezen időponttal végződő év gazdálkodásának eredményét bemutató éves költségvetési beszámoló jelentős összegű hibát nem tartalmaz, az éves beszámoló az Önkormányzat gazdálkodásáról megbízható és valós képet mutat.

Mivel az Áhsz. 14. melléklete szerinti **részletező nyilvántartásokat nem vezetik teljes körűen, a jogszabályi előírások és a valóság elve sérül.**

4. A közbenső megállapítások és javaslatok táblázat javaslatai alapján végrehajtott/végre nem hajtott intézkedések:

Az Önkormányzat a közbenső megállapítások és javaslatok táblázat javaslatai alapján

- **megfelelően intézkedett** a Pénzgazdálkodással kapcsolatos kötelezettségvállalás, utalványozás, érvényesítés és ellenjegyzés hatásköri rendjéről szóló szabályzat, az Eszközök és a források leltárkészítési és leltározási szabályzata, az Eszközök és a források értékelési szabályzata aláírásának és jóváhagyásának tárgyában megfogalmazott javaslatok alapján. Az elvégzett javítások alapján a felsoroltakkal kapcsolatban már nem fogalmaztunk meg megállapításokat és javaslatokat a jelentésben.
- megkezdett intézkedéseket, amelyeket azonban nem fejezett be. Mivel a hibák, hiányosságok kezelése nem zárult le ellenőrizhetően, ezért ezen hibákat fennállónak tekintettük és a megállapítások között szerepeltettük, a javaslatokat megismételtük az Ellenőrzés javaslatai rész 1/3. - 1/5., 2/1., 2/5. és 2/9. pontjaiban.
- nem intézkedett egyes javaslatokkal kapcsolatban, illetve a hibák visszamenőlegesen nem voltak javíthatóak. Ezen hibákat fennállónak tekintettük és a megállapítások között szerepeltettük, illetve a javaslatokat a jövőbeni változások érdekében megismételtük az Ellenőrzés javaslatai rész 1/1. - 1/2., 1/6. - 1/9., 2/2., 2/4., 2/6. - 2/8. és 2/10. - 2/12. pontjaiban.

ELLENŐRZÉS JAVASLATAI

Az ellenőrzés javaslatai alapján az ellenőrzött szervnek intézkedési tervet kell készítenie felelős személy megnevezésével és határidő meghatározásával. Az intézkedések végrehajtásának határideje: **2022.12.31.**

1. Belső kontrollrendszer értékelése alapján javasolt intézkedések:

A Polgármester intézkedjen, hogy:

1/1. a 15/2019. (XII. 7.) PM rendeletnek megfelelően a Magyar Államkincstár Törzskönyvi Nyilvántartásában és az Önkormányzat Számlarendjében, valamint a könyvviteli rendszerében szereplő **kormányzati funkciók (COFOG)** - a jogszabályokban meghatározott kivételekkel - egyezzenek meg, valamint a változás ténye a Magyar Államkincstár felé kerüljön bejelentésre.

1/2. a Szt. 14. § (11) alapján a **Számviteli politikában** megjelölt jogszabályhelyek felülvizsgálata és a szabályzat aktualizálása történjen meg, valamint a törvénymódosítás esetén a változásokat annak hatálybalépését követő 90 napon belül a Számviteli politikán vezessék keresztül. A Számviteli politikát az arra jogosult önkormányzati hivatal vezetője (jegyző) írja alá/adja ki, az Áhsz. 31. § (1), 50. § (1), valamint az Áht. 10. § (1) és (4a) előírásainak megfelelően.

1/3. az Áhsz. 50. § (3) előírásának megfelelően az **Önköltségszámítás rendjére vonatkozó szabályzat** keretében készüljön az Önkormányzat rendszeres termékértékesítéseire vagy szolgáltatásnyújtásaira teljes körűen kiterjedő kalkuláció.

1/4. az Áht. 109. § (6) előírásának megfelelően a helyi önkormányzat rendeletben állapítsa meg a **kiadások készpénzben történő teljesítésének eseteit.**

1/5. az Áht. 10. § (1), (4a), (5) és az Ávr. 13. § (2) előírásainak megfelelően a **beszerzések lebonyolításával kapcsolatos eljárásrendet és a gépjárművek igénybevétele és használatának rendjét** az arra jogosult önkormányzati hivatal vezetője (jegyző) írja alá és adja ki.

1/6. az Mötv. 41. § (9) előírásainak megfelelően a helyi önkormányzat képviselő-testülete rendeletben szabályozza az **államháztartáson kívüli forrás átvételére és átadására vonatkozó rendelkezéseket.**

1/7. a Bkr. 8. § (2)-(4) és az Áhsz. 52. §, valamint a 38/2013.(IX. 19.) NGM rendelet előírásainak megfelelően a kontrolltevékenység részeként minden tevékenységre vonatkozóan kerüljenek kiépítésre a **szervezeti célok elérését veszélyeztető kockázatok csökkentésére irányuló kontrollok**, így különösen a gazdasági események elszámolása (a hatályos jogszabályoknak megfelelő könyvvezetés és beszámolás) során is.

1/8. az Ávr. 52. § (1) bekezdés c), az Ávr. 52. § (6) és (6a) és az Ávr. 59. § (1) előírásainak megfelelően, valamint az Önkormányzata szabályzat a pénzgazdálkodással kapcsolatos kötelezettségvállalás, utalványozás, érvényesítés és ellenjegyzés hatásköri rendjéről szóló szabályzatban foglaltaknak megfelelően a kötelezettségvállalás és az utalványozás gazdálkodási jogkörök gyakorlására a Képviselő-testület egyedi határozat alapján jelölje ki az

önkormányzati hivatal alkalmazásában álló személyt, ha az Önkormányzatnál nincs kötelezettségvállalásra jogosult személy vagy a kötelezettségvállalásra jogosult személy feladata ellátásában akadályoztatva van.

1/9. a Bkr. 11. § (2a) előírásainak megfelelően a Bkr. 1. sz. melléklete szerinti vezetői nyilatkozatot terjessze – a zárszámadási rendelet tervezetével együtt – a Képviselő-testület elé.

2. A könyvvizelési és adatszolgáltatási kötelezettség ellenőrzésével kapcsolatos intézkedések:

A Polgármester intézkedjen, hogy:

2/1. kerüljenek vezetésre külön részletező nyilvántartások az Áhsz. 14. mellékletében előírt kötelező tartalmi elemekkel, valamint a már meglévő nyilvántartás kerüljön kiegészítésre, hogy az is megfeleljen az Áhsz. 14. melléklet előírásainak.

2/2. az Önkormányzat költségvetési rendeletében megjelenő előirányzatok módosítása, valamint a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosítás az Áht. 34. § (1)-(4) bekezdései alapján képviselő-testületi döntéssel alapuljanak.

2/3. Az Áhsz. 13. § (6) és 43. § (11), valamint 5. melléklet D) II. 3. pont előírásainak megfelelően a költségvetési évet követően esedékes közhatalmi bevételek nyilvántartása történjen meg az Áhsz. 15. számú melléklete szerinti bontásban.

2/4. a Szt. 165 - 167. § előírásainak megfelelően a számviteli (könyvviteli) nyilvántartásokba csak szabályszerűen kiállított bizonylat alapján kerüljenek adatok bejegyzésre.

2/5. a gazdasági események az Áhsz. 15. melléklete szerint meghatározott nyilvántartási számlákra és könyvviteli számlákra kerüljenek lekönyvelésre.

2/6. a Szt. 165. § (3) és a Szt. 15. § előírásainak megfelelően a pénzeszközöket érintő gazdasági műveletek, események bizonylatainak adatai késedelem nélkül, készpénzforgalom esetén a pénzmozgással egyidejűleg, illetve bankszámla forgalomnál a hitelintézeti értesítés megérkezésekor kerüljenek rögzítésre a könyvelésben.

2/7. a gazdálkodási jogkörök gyakorlása során az Áht. 36 - 38. §-nak és az Ávr. 45 - 60. §-nak megfelelően járjanak el és a gazdálkodási jogkörök gyakorlója aláírásával lássák el a bizonylatokat.

2/8. az Áht. 37. § (2) és az Ávr. 55. § (1) előírásainak megfelelően a pénzügyi ellenjegyzés a kötelezettségvállalás dokumentumán a pénzügyi ellenjegyzés dátumának és a pénzügyi ellenjegyzés tényére történő utalás megjelölésével, az arra jogosult személy aláírásával kerüljön igazolásra.

2/9. az Áht. 38. § (1) előírásainak megfelelően a kiadási előirányzatok terhére történő utalványozásra mindig a teljesítés igazolást és az annak alapján végrehajtott érvényesítést követően kerüljön sor.

2/10. a Szt. 165-166. § előírásait figyelembe véve a számviteli (könyvviteli) nyilvántartásokba történő adatok bejegyzése csak szabályszerűen kiállított bizonylatok alapján valósuljon meg.

2/11. az Áhsz. 44. § (4)-(5) és az Ávr. 62/E. § előírásainak megfelelően a költségvetési- és pénzügyi számvitel szerinti bérkönyvelés a könyvelési értesítőn (KIRA bérfelhasználási összesítőn) szereplő adattartalommal történjen, valamint a Magyar Államkincstárral történő egyeztetés az eltérések helyesbítéséről - amennyiben az szükséges - történjen meg.

2/12. a személyi juttatások könyvelése a 38/2013. (IX. 19.) NGM rendelet VIII. fejezet előírásai szerint történjen.

3. Az éves költségvetési beszámoló ellenőrzésével kapcsolatos intézkedések:

Az éves költségvetési beszámolóval kapcsolatban intézkedést nem foglalmaztunk meg.

IV. BEFEJEZŐ RÉSZ

Budapest, <időbélyeg szerint>

Bugár Csaba a Magyar Államkincstár elnökének nevében és megbízásából:

Harsányiné Bukodi Ildikó
főosztályvezető

Mellékletek: 1 db

1. számú melléklet: Mintavételek értékelése tábla – Balatonberény Község Önkormányzata

Készült: 1 példányban

Kapja: Címzett elektronikusan hivatali kapun kiküldve - Irattár

ZÁRADÉK

Az ellenőrzésről készült jelentésben foglaltakat megismertem. Tudomásul veszem, hogy köteles vagyok a kincstári ellenőrzés javaslatai alapján a végrehajtásért felelős személyeket kijelölni, a végrehajtás határidejét feltüntető intézkedési tervet készíteni, az intézkedéseket a megadott határidőre végrehajtani, továbbá arról a Magyar Államkincstárt írásban tájékoztatni.

Az intézkedési tervet az ellenőrzési jelentés átvételétől számított 30 napon belül elektronikus aláírással és időbélyeggel ellátva megküldöm a Magyar Államkincstár hivatali kapujára, valamint feltöltöm a Kincstári Ellenőrzések Portál felületre.

Balatonberény, <időbélyeg szerint>

Mestyán Valéria
címzetes főjegyző

Horváth László
polgármester

MELLÉKLETEK



ELŐTERJESZTÉS

BALATONBERÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

**2022. május 26-ai
nyilvános
ülésére**

**TÁRGY:
EGYES PÉNZÜGYI TÁRGYÚ ÖNKORMÁNYZATI RENDELETEK
HATÁLYON KÍVÜL HELYEZÉSE**

**Előadó:
Mestyán Valéria
címzetes főjegyző**

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati rendszer évei alatt központi jogszabályi felhatalmazás alapján, illetve eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva az ellátandó feladatköröknek megfelelően számos rendeletet alkotott. **E rendeletek körébe tartoznak az önkormányzat éves költségvetési és zárszámadási rendeletei.**

A jelen rendeletalkotás célja a hatályos rendeletek technikai deregulációs szempontú felülvizsgálata a megalkotott költségvetési és zárszámadási rendeletek tekintetében.

Ez a dereguláció a jogbiztonság követelményének fokozottabb érvényesülését szolgálja azzal, hogy **a még hatályos már nem hatályosuló, végrehajtott önkormányzati rendeleteket hatályon kívül helyezi.**

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) szabályozza az önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezését, melynek a vonatkozó rendelkezései az alábbiak:

A Jat. 12. §-a szerint:

„12. § (1) A módosító rendelkezés és hatályon kívül helyező rendelkezés a hatálybalépéssel, vagy ha a módosító, illetve a hatályon kívül helyező rendelkezés a módosítást, illetve hatályon kívül helyezést meghatározott időponthoz vagy jövőbeli feltételhez köti, ennek az időpontnak vagy jövőbeli feltételnek a bekövetkezésével végrehajtottá válik.

(2) A jogszabály (1) bekezdés szerint végrehajtottá vált rendelkezése a végrehajtottá válást követő napon hatályát veszti.

(3) Az (1) és a (2) bekezdést a joghatás kiváltására nem alkalmas módosító rendelkezésre és hatályon kívül helyező rendelkezésre is alkalmazni kell azzal az eltéréssel, hogy a hatályvesztés időpontjának az azt követő napot kell tekinteni, amikor e rendelkezés joghatás kiváltására alkalmassága esetén végrehajtottá vált volna.”

A Jat. 13. § (2) bekezdése szerint:

„13. § (2) Ha a jogszabály minden rendelkezése végrehajtottá vált, rendelkezni kell annak hatályon kívül helyezéséről.”

A Jat. 22. §-a szerint:

„22. § (1) A jogalkalmazás és az utólagos hatásvizsgálat tapasztalatait is figyelembe véve a Kormány tagja gondoskodik arról, hogy a tárgykört érintő új jogi szabályozás vagy módosítás megalkotása során, ennek hiányában e célból kiadott jogszabály keretében

a) az elavult, szükségtelenné vált,

b) a jogrendszer egységébe nem illeszkedő,

c) a szabályozási cél sérelme nélkül egyszerűsíthető, a jogszabály címezettjei számára gyorsabb, kevésbé költséges eljárásokat eredményező szabályozással felváltható,

d) a normatív tartalom nélküli, tartalmilag kiüresedett vagy egyébként alkalmazhatatlan, vagy

e) az indokolatlanul párhuzamos vagy többszintű szabályozást megvalósító,

a feladatkörébe tartozó jogszabályi rendelkezések **hatályon kívül helyezésére, illetve megfelelő módosítására kerüljön sor.**

(2) Az (1) bekezdés szerinti felülvizsgálat lefolytatásáról az általa alkotott rendelet esetén a Magyar Nemzeti Bank elnöke, az önálló szabályozó szerv vezetője, **az önkormányzati rendelet esetén a jegyző gondoskodik."**

Az önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése történhet az erre vonatkozó kifejezett rendelkezéssel, vagy automatizmus útján, azonban az automatizmus csak akkor következik be, ha a jogszabály kizárólag módosító rendelkezést, hatályon kívül helyező rendelkezést, eltérő szöveggel való hatálybalépést kimondó, illetve hatályba nem lépést kimondó rendelkezést tartalmazott, amelyek hatályba lépésükkel végrehajtottá váltak és egyben hatályukat veszítették, és már csak a jogszabály tartalmilag kiüresedett váza maradt.

Fentiek értelmében a költségvetési rendeletet módosító rendeleteknél megvalósulhat, hogy a hatálybalépésüket követően mintegy automatikusan a hatályukat veszítik, **azonban a költségvetési és zárszámadási alaprendeleteket végrehajtottá válásuk után kifejezett rendelkezéssel kell hatályon kívül helyezni.**

Az előterjesztést érintő rendeletek esetében nem történt rendelkezés a hatályon kívül helyezésről.

Az alaprendeletek esetén az önkormányzati rendelet tartalmának figyelembevételével kell meghatározni, hogy az mikor válik teljesen végrehajtottá, és ezáltal mikor lehet azt hatályon kívül helyezni.

Fentiek alapján szükséges a jelenlegi hatályon kívül helyező önkormányzati rendelet megalkotása.

Balatonberény, 2022. május 11.

Mestyán Valéria
címmzetes főjegyző

RENDELET-TERVEZET

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

az egyes pénzügyi tárgyú önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésben meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Hatályát veszti az Önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló 4/2011.(II.23.) önkormányzati rendelet.

2. §

Hatályát veszti az Önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló 3/2012.(II.29.) önkormányzati rendelet.

3. §

Hatályát veszti az Önkormányzat 2011. évi zárszámadásáról szóló 10/2012.(V.3.) önkormányzati rendelet.

4. §

Hatályát veszti az Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 4/2013.(III.4.) önkormányzati rendelet.

5. §

Hatályát veszti az Önkormányzat 2012. évi zárszámadásáról szóló 10/2013.(IV.2.) önkormányzati rendelet.

6. §

Hatályát veszti az Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 1/2014. (II.28.) önkormányzati rendelet.

7. §

Hatályát veszti az Önkormányzat 2013. évi zárszámadásáról szóló Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének 4/ 2014. (V.5.) önkormányzati rendelete .

8. §

Hatályát veszti az Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 3/2015. (III.2.) önkormányzati rendelet.

9. §

Hatályát veszti az Önkormányzat 2014. évi zárszámadásáról szóló 7/2015. (V.4.) önkormányzati rendelet.

10. §

Hatályát veszti az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 4/2016. (II.26.) önkormányzati rendelet.

11. §

Hatályát veszti az Önkormányzat 2015. évi zárszámadásáról szóló 9/2016. (IV.29.) önkormányzati rendelet.

12. §

Hatályát veszti az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. (III.24.) önkormányzati rendelet.

13. §

Hatályát veszti az Önkormányzat 2016. évi zárszámadásáról szóló 6/2017. (V.26.) önkormányzati rendelet.

14. §

Hatályát veszti az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 1/2018. (II.23.) önkormányzati rendelet.

15. §

Hatályát veszti az Önkormányzat 2017. évi zárszámadásáról szóló 7/2018. (V.31.) önkormányzati rendelet.

16. §

Hatályát veszti az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete 3/2019. (III.1..) önkormányzati rendelete.

17. §

Hatályát veszti az Önkormányzat 2018. évi zárszámadásáról szóló 10/2019. (V.30.) önkormányzati rendelet.

18. §

Hatályát veszti az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5/2020. (II.28..) önkormányzati rendelete.

19. §

Hatályát veszti az Önkormányzat 2019. évi zárszámadásáról szóló Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete 16/2020. (VI.26..) önkormányzati rendelete.

20. §

Hatályát veszti a Balatonberény Község Önkormányzat Polgármesterének 3/2021. (III.5.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (III.5.) önkormányzati rendelet.

21. §

Hatályát veszti az Önkormányzat 2020. évi zárszámadásáról szóló 8/2021. (V. 19.) önkormányzati rendelet.

22. §

Hatályát veszti az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet.

23. §

(1) Ez a rendelet – a (2)–(5) bekezdésben foglalt kivétellel – a kihirdetését követő napon lép hatályba, és 2026. január 1-jén hatályát veszti.

(2) A 16. § és a 17. § 2022. december 31-én lép hatályba.

(3) A 18. § és a 19. § 2023. december 31-én lép hatályba.

(4) A 20. § és a 21. § 2024. december 31-én lép hatályba.

(5) A 22. § 2025. december 31-én lép hatályba.

Horváth László
polgármester

Mestyán Valéria
címetes főjegyző

Kihirdetve: 2022. május.....

Mestyán Valéria
címetes főjegyző

Végső előterjesztői indokolás

Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati rendszer évei alatt központi jogszabályi felhatalmazás alapján, illetve eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva az ellátandó feladatköröknek megfelelően számos rendeletet alkotott. E rendeletek körébe tartoznak az önkormányzat éves költségvetési és zárszámadási rendeletei, illetve a költségvetési rendeleteket.

A jelen rendeletalkotás célja a hatályos rendeletek technikai deregulációs szempontú felülvizsgálata a megalkotott költségvetési és zárszámadási rendeletek tekintetében. Ez a dereguláció az Alaptörvényben deklarált jogállamiság lényeges elemét képező jogbiztonság követelményének fokozottabb érvényesülését is szolgálja azzal, hogy a még hatályos, ám már nem hatályosuló, végrehajtott önkormányzati rendeleteket hatályon kívül helyezi. Ennek megfelelően e rendelet érdemi hatályon kívül helyezést nem tartalmaz.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) több helyen szabályozza az önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezését, melynek az idevonatkozó rendelkezései az alábbiak:

A Jat. 12. §-a szerint:

„12. § (1) A módosító rendelkezés és hatályon kívül helyező rendelkezés a hatálybalépéssel, vagy ha a módosító, illetve a hatályon kívül helyező rendelkezés a módosítást, illetve hatályon kívül helyezést meghatározott időponthoz vagy jövőbeli feltételhez köti, ennek az időpontnak vagy jövőbeli feltételnek a bekövetkezésével végrehajtottá válik. (2) A jogszabály (1) bekezdés szerint végrehajtottá vált rendelkezése a végrehajtottá válást követő napon hatályát veszti.”

A Jat. 13. § (2) bekezdése szerint:

„13. § (2) Ha a jogszabály minden rendelkezése végrehajtottá vált, rendelkezni kell annak hatályon kívül helyezéséről.”

A Jat. 22. §-a szerint:

22. § (1) A jogalkalmazás és az utólagos hatásvizsgálat tapasztalatait is figyelembe véve a Kormány tagja gondoskodik arról, hogy a tárgykört érint új jogi szabályozás vagy módosítás megalkotása során, ennek hiányában e célból kiadott jogszabály keretében

- a) az elavult, szükségtelenné vált,
- b) a jogrendszer egységébe nem illeszkedő,
- c) a szabályozási cél sérelme nélkül egyszerűsíthető, a jogszabály címzettjei számára gyorsabb, kevésbé költséges eljárásokat eredményező szabályozással felváltható,
- d) a normatív tartalom nélküli, tartalmilag kiüresedett vagy egyébként alkalmazhatatlan, vagy
- e) az indokolatlanul párhuzamos vagy többszintű szabályozást megvalósító, a feladatkörébe tartozó

jogszabályi rendelkezések hatályon kívül helyezésére, illetve megfelelő módosítására kerüljön sor.

(2) Az (1) bekezdés szerinti felülvizsgálat lefolytatásáról az általa alkotott rendelet esetén a Magyar Nemzeti Bank elnöke, az önálló szabályozó szerv vezetője, az önkormányzati rendelet esetén a jegyző gondoskodik.”

Az önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése tehát történhet az erre vonatkozó kifejezett rendelkezéssel, vagy automatizmus útján, azonban az automatizmus csak akkor következik be, ha a jogszabály kizárólag módosító rendelkezést, hatályon kívül helyező rendelkezést, eltérő szöveggel való hatálybalépést kimondó, illetve hatályba nem lépést kimondó rendelkezést tartalmazott, amelyek hatályba lépésükkel végrehajtottá váltak és egyben hatályukat veszítették, és már csak a jogszabály tartalmilag kiüresedett váza maradt.

Fentiek értelmében a költségvetési rendeletet módosító rendeleteknél megvalósulhat, hogy a hatálybalépésüket követően mintegy automatikusan a hatályukat veszítik, azonban a költségvetési és zárszámadási alaprendeleteket végrehajtottá válásuk után kifejezett rendelkezéssel kell hatályon kívül helyezni.

Az érintett rendeletek esetében nem történt rendelkezés a hatályon kívül helyezéséről.

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és 2026. január 1-jén hatályát veszti.

A 16. § és a 17. § 2022. december 31-én lép hatályba.

A 18. § és a 19. § 2023. december 31-én lép hatályba.

A 20. § és a 21. § 2024. december 31-én lép hatályba.

A 22. § 2025. december 31-én lép hatályba.

TÁJÉKOZTATÓ AZ ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT EREDMÉNYÉRŐL

Rendelet-tervezet címe:	Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022.(V. ...) önkormányzati rendelete egyes pénzügyi tárgyú önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről			
Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen				
Társadalmi, gazdasági hatás:	Költségvetési hatás:	Környezeti, egészségügyi következmények:	Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:	Egyéb hatás:
nincs	nincs	nincs	nincs	Nincs.
A rendelet megalkotása szükséges, mert: A rendelet megalkotásával összhangba kerül az önkormányzati szabályozás rendszere a hatályos jogi környezettel.				

A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények:

A Kormányhivatal törvényességi felügyeleti eljárását vonhatná maga után.

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

Személyi:	Szervezeti:	Tárgyi:	Pénzügyi:
Rendelkezésre állnak.	Rendelkezésre állnak.	Rendelkezésre állnak.	Rendelkezésre állnak.

Mestyán Valéria sk.
címzetes főjegyző



ELŐTERJESZTÉS

**BALATONBERÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**2022. május 26-ai
nyilvános
ülésére**

TÁRGY:

Vagyontörvény felülvizsgálata

Előadó:

**Mestyán Valéria
címzetes főjegyző**

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonberény Község Önkormányzatának vagyonelemei 2021. évben a következők szerint változtak:

Földterület

Hrsz	Megnevezés	Időpont	Összeg
653/16	Részleges értékesítés	2021.07.19	-6 300 Ft
			-6 300 Ft

Építmény

Hrsz	Megnevezés	Időpont	Összeg
1142	Béke utca útburkolat felújítás	2021.05.31	3 205 773 Ft
1140	Kodály Zoltán utca útburkolat felújítás	2021.05.31	7 657 949 Ft
660/15	Napozóstég felújítás - Naturista strand	2021.01.05.	11 808 760 Ft
660/15	Akadálymentesített öltözőkabin - Naturista strand	2021.01.05.	1 988 700 Ft
660/15	Közüvilágítás - Naturista strand	2021.07.13.	1 996 920 Ft
660/15	Strandlépcső - Naturista strand	2021.06.10	1 160 755 Ft
660/15	Kétállásos szolárzuhany- Naturista strand	2021.06.10	1 526 645 Ft
660/15	Kétállásos szolárzuhany- Naturista strand	2021.06.10	1 526 646 Ft
660/15	Kertészeti munkák - Naturista strand	2021.06.10	11 434 854 Ft
			42 307 002 Ft

adatok Ft-ban kerekítve

	2012.	2013.	2014.	2015.	2016.	2017.	2018.	2019	2020	2021
forgalomképes vagyon (üzleti vagyon)	801 234	803 783	908 349	910 721	914 624	920 551	922 576	924 576	920 386	951 830
korlátozottan forgalomképes	728 416	507 100	514 463	514 463	519 412	519 412	521 216	585 794	586 114	586 114
forgalomképtelen	1 111 053	1 340 246	1 363 075	1 374 612	1 607 188	1 364 566	1 391 152	1 405 366	1 411 683	1 422 540
Összesen:	2 640 703	2 651 129	2 785 887	2 799 796	3 041 224	2 804 529	2 834 944	2 915 736	2 918 183	2 960 484

Az önkormányzat vagyona 2020. évhez képest 42 301 e Ft-tal növekedett.

A vagyonelemek változására tekintettel a rendelet módosítására van szükség, amely kizárólag a rendelet mellékleteit érinti.

Előzetes hatásvizsgálati lap
az önkormányzati vagyongazdálkodásról szóló 11/2013.(V.2.) önkormányzati rendelet
módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásához
(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§-a alapján)

A jogszabály megalkotásának célja:

A 2021. évi zárszámadás elfogadása előtt szükséges az önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló rendelet áttekintése, elsősorban a vagyonváltozások átvezetése miatt.

A tervezett jogszabály várható következményei, különösen

- I. **társadalmi hatás:** A rendeletnek közvetlen társadalmi hatása nincs
- II. **gazdasági hatása:** Az önkormányzat vagyonának változása mindenki számára követhető.
- III. **költségvetési hatásai:** a tervezetnek költségvetési hatása nincs, természetesen a fenntartási költségek jelentkeznek.
- IV. **környezeti következményei:** nincsenek
- V. **egészségi következményei:** a tervezetnek egészségi következménye nincs
- VI. **adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:** a tervezet a jelenlegi adminisztratív terhet nem emeli
- VII. **megalkotásának szükségessége:** a megfelelés a jogszabályi előírásoknak
- VIII. **alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:** a jelenlegi feltételeken felül többletet nem igényel.

A rendelet-tervezet vonatkozásában az Európai Unió intézményeivel és tagállamaival egyeztetési kötelezettség nem áll fenn, nem tartozik az előzetes bejelentési kötelezettség alá tartozó jogszabály tervezetek közé.

Balatonberény, 2022. április 22.

Mestyán Valéria
címzetes főjegyző

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

az önkormányzati vagyongazdálkodásról szóló 11/2013.(V.2.) önkormányzati rendelet módosításáról

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107-109. §-ában, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § és 18. §-ban kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 106. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) Az önkormányzati vagyongazdálkodásról szóló 11/2013. (V.2.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az önkormányzati vagyongazdálkodásról szóló 11/2013. (V.2.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) Az önkormányzati vagyongazdálkodásról szóló 11/2013. (V.2.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.

Horváth László
polgármester

Mestyán Valéria
címzetes főjegyző

Kihirdetve: 2022. május....

Mestyán Valéria
címzetes főjegyző

„1. melléklet

Forgalomképtelen (törzs) vagyon

Hrsz.	terület m2	utca, házszám	rendeltetés	bruttó érték e Ft-ban
Nincs	idegen ter.	Balaton u. / Strand /	Buszöböl és várók	5 287
34/3	1 479	Kossuth u. ABC.	Közpark	4 280
34/4	22 864	Kossuth	Közút	71 044
41/4	7 694	Béke	Közút	21 440
41/6	1 398	Bartók	Közút	1 938
41/13	608	Béke	Közút	3 411
44/4	1 559	Béke u.8.	Közpark	2 027
50/2	2 292	Ságarigó	Közút	5 047
77	12 845	Irányi D.u.22.	Temető	13 484
96	4 635	Irányi	Közút	14 444
112	310	Templom-köz	Közút	341
268	14 264	Ady Endre	Közút	40 620
154/1	2 362	Szabadság	Közpark	4 047
154/2	2 144	Kossuth	Közút	6 093
168	5 399	Szabadság	Közút	11 964
187	3 856	Szabadság	Közút	10 385
221	3 196	Dózsa György	Közút	11 565
247	3 151	József Attila	Közút	8 779
284	1 209	Táncsics Mihály	Közút	2 409
300	4 118	Kossuth	Közút	8 869
301	10 246	József Attila	Közút	21 122
366	5 201	Dózsa György	Közút	16 650
384/3	5 092	Ady-köz	Közút	17 751
412	7 357	Táncsics Mihály	Közút	26 249
429	4 267	Dózsa György	Közút	16 975
437	115	Kossuth-köz	Közút	127
490	2 212	Búbos-köz	Közút	4 000
595	4 075	Napsugár	Közút	10 387
601	2 150	Kertek-alja Kossuth	Közút	3 247
611/2	4 140	Deák Ferenc	Közút	19 512
621	4 118	Bajcsy-Zsilinszky Endre	Közút	19 640
651	444	Arany Kános	Közút	2 137
653/16	9 717	Petőfi Sándor	Közút	28 395
654/2	464	Kossuth- Piac tér	Közpark	5 291
654/3	205	Petőfi Sándor	Közút	41
654/6	218	Kossuth Lajos	Közút	44
654/9	191	Balaton utca	Közút	40
654/12	571	Balaton utca 3.	Vasúti park	5 863
656/2	386	Balaton	Közpark	1 930
656/3	860	Balaton	Közpark	5 230
657/1	6 617	Botond u.-i.	Kerékpárút és járda	16 184

657/22	1 760	Hétvezér	Közút	4 236
657/29	22 758	Hétvezér u.	Béke-park	36 517
657/31	1 055	Hétvezér	Park	2 810
657/38	383	Erdért-köz	Közút	858
658/5	553	Piros-villa köz	Közút	1 707
659	2 857	Hétvezér	Közút	5 746
660/11	489	Hétvezér	Naturista kemping	4 143
660/13	3 830	Piros-villa sétány	Közterület	3 140
660/14	3 379	Natur.mellett	Balatoni nádas	8 870
677	902	OKISZ-köz	Közút	1 586
678/2	1 765	Balaton	járda	681
679	2 149	Balaton u.2/B	Henger-park	3 926
692	1 719	Ibolya	Közút	4 540
707	1 708	Gyöngyvirág	Közút	4 529
723	1 730	Rózsa	Közút	4 551
738	1 708	Muskátlí	Közút	4 529
753	1 753	Liliom	Közút	4 574
769	1 729	Szegfű	Közút	4 748
784	1 786	Rozmaring	Közút	4 349
797	1 728	Tulipán	Közút	4 582
807	1 266	Árvácska	Közút	4 087
811	5 775	Balaton	Kerékpárút és járda	35 335
812	13 030	Nefelejcs	Közút	22 664
855	482	Nefelejcs-köz	Közút	1 538
867/1	5 997	Béke	Közút	21 718
868	1 023	Béke	Kétfolyó-park	3 376
885/2	4 407	Béke - Kodály	Kétfolyó-park	11 118
886/5	4 863	Erkel Ferenc	Közút és Rákóczi-park	17 135
902	1 966	Bartók	Közút	10 750
941/9	8 823	Bartók	Közút	15 447
941/10	995	Bokrosi utca	közpark	2 569
941/11	992	Bokrosi utca	Közút	4 156
947	5 267	Gábor Áron	Közút	8 640
1013	1 805	Tass	Közút	3 191
1029	1 714	Kond	Közút	3 040
1040	2 238	Árpád	Közút	3 393
1046	561	Hétvezér 31.	Szv.átemelő	2 686
1056	1 432	Ond	Közút	2 646
1068	1 236	Előd	Közút	2 391
1078	946	Álmos	Közút	1 942
1085	1 284	Botond	Közút	2 698
1091	16 956	Hétvezér	Közút	40 304
1092	2 950	Béke	Közút	7 429
1093	2 989	Jókai Mór	Közút	5 145
1116	1 759	Hóvirág	Közút	3 810
1140	8 964	Kodály Zoltán	Közút	41 225
1141	1 255	Orgona	Közút	4 976
1142	3 662	Béke	Közút	11 740
1167	1 201	Vörösmarty	Közút	1 940
1177	1 412	Hóvirág	Közút	2 936

1178	2 823	Berzsenyi Dániel	Közút	5 756
1238/2	3 693	Balaton	Kerékpárút és járda	11 760
1238/5	2 891	Vitorlás utca	Közút és Kétfoly.árok	12 638
1238/17	3 480	Balaton ú.32.	Parkoló	35 505
1238/21	7 203	nincs	Közpark	37 317
1239/1	15 551	nincs	Csicsergő-szig +park	17 031
1239/3	11 119	Csicsergő sétány	Közút	12 301
1239/13	35 024	Csicsergő sétány	Szabadstrand és közpark	52 045
1240	6 693	Napfény sétány	Közterület	7 362
1241/21	6 091	Napfény utca	Közút	11 533
1243	3 047	Napfény utca	Közút	6 583
1252	4 146	Mise út	Közút	10 896
2149/19	950	Szőlőhegy	Közút	570
2656	3 273	Szőlőhegy	Közút	5 054
2657	1 609	Szőlőhegy	Közút	966
2658	1 430	Szőlőhegy	Közút	858
2659/1	1 774	Szőlőhegy	Közút	1 064
2659/2	1 015	Szőlőhegy	Közút	609
2660	2 308	Szőlőhegy	Közút	1 385
2661	1 913	Szőlőhegy	Közút	1 147
2662	2 331	Szőlőhegy	Közút	1 398
2663	12 650	Szőlőhegy	Közút	11 009
2665	1 652	Szőlőhegy	Közút	991
2666	1 899	Szőlőhegy	Közút	1 139
2667	4 049	Szőlőhegy	Közút	2 429
2668	932	Szőlőhegy	Közút	559
2669	824	Szőlőhegy	Közút	494
2670	863	Szőlőhegy	Közút	519
2671	4 098	Szőlőhegy	Közút	2 459
2672	1 729	Szőlőhegy	Közút	1 037
2673	6 522	Szőlőhegy	Közút	3 913
2674	1 943	Szőlőhegy	Közút	1 166
2675	4 051	Szőlőhegy	Közút	2 455
2676	2 527	Szőlőhegy	Közút	1 517
2677	777	Szőlőhegy	Közút	466
02/19	993	Hétvezér	Szabadstrand	1 589
03	362	Kertaljai út	Közút	217
04/1	3 163	Hunyadi	Közút	13 464
04/67	9 709	Bajcsy-Zsilinszky Endre	Közút	4 889
04/68	509	Bajcsy-Zsilinszky Endre	Árok	279
04/102	9 971	nincs	Közút	5 477
04/153		közút		256
04/155		közút		388
01/2		nincs	Kerékpárút 4.	44 957
013	1 041	nincs	Árok	563
017/1	3 534	nincs	Országos közút	94 301
019	5 067	nincs	Árok	2 786
031	7 582	nincs	Közút	4 290
032/1	11 146	Mise út	Közút	24 372
038/1	8 531	nincs	Közút	4 712

039	3 674	Hegykapu	Közút	4 136
048	4 684	nincs	Közút	2 636
049/32	5 750	Ipar utca	Közút	3 035
050	24 671	nincs	Közút	13 756
052	1 492	nincs	Közút	895
054	5 856	nincs	Közút	832
056	1 522	nincs	Közút	851
058	4 195	nincs	Közút	2 283
059/45	14 305	nincs	Kétfolyó és sankoló	10 170
062	6 231	Bokrosi utca	Közút	3 641
063/9	212	nincs	Közút	106
063/27	388	nincs	Kétfolyó árok	244
063/148	24 485	nincs	Közút	14 432
070/2	5 270	nincs	Kerékpárút	20 116
	654 243			1 422 540

”

„2. melléklet

Korlátozottan forgalomképes vagyon

Hrsz.	terület m2	utca, házszám	rendeltetés	bruttó érték e Ft-ban
36/1	2 144	Kossuth L.u. 4.	Óvoda	55 258
36/2	1 084	Béke u.2.	Orvosi rend. és Lakás	10 403
37/1	1 084	Béke u	gyógyszertár	5 769
41/10	773	Bartók u.	szolg.lakás	3 201
41/11	894	Bartók u.	szolg.lakás	3 610
38/11	7 183	Kossuth L.u.	Piac tér és parkoló	19 706
41/12	3 802	Béke u.5.	Iskola - Ifjúsági tábor	16 492
48/1	818	Kossuth L.u. 12.	Idősek klubja	13 094
153	4 933	Kossuth tér 1.	Községháza - Műv.Ház	94 404
417	2 599	Táncsics u.	telephely	9 970
446	102	Kossuth L.u. 129	Múlt Ház / Tájház	1 905
660/10	4 013	Hétvezér	naturista parkoló	16 503
1238/4	10 449	Balaton u.32	Sportpálya és öltöző	85 695
1238/11	24 766	Balaton u.32	strand	249 511
1238/16	72		trafóház	593
	64 716			586 114

”

„3. melléklet

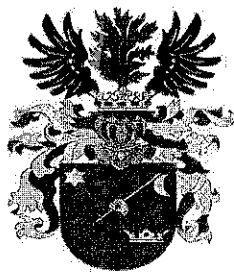
Üzleti vagyon

Hrsz.	terület m2	utca, házszám	rendeltetés	bruttó érték e Ft-ban
8/1	229	Petőfi S.u. 25/B	beépítetlen terület	311
41/5	13 711	Béke u.	üdülő	102 525
41/7	198	Nincs	Járda a vasút mellett	497
206/1	353	Nincs	beépítetlen terület	200
276	1 635	József A.u 23	lakóház,udvar	4 792
281	1 091	Táncsics M.u.32	lakótelek-idegen épülettel	2 182
445	1 020	Kossuth u.	lakóház,udvar	4 000
612/7	193	Deák Ferenc	Belterület	290
660/15	52 858	Hétvezér u.2/A.	Naturista Strand- Kemping	616 701
1238/23	17 667	Vitorlás u.	üdülőtelek	145 455
1239/8	1 238	Csicsergő sétány.	üzleti telek	14 856
1239/9	1 265	Csicsergő sétány.	üzleti telek	15 072
1239/10	1 234	Csicsergő sétány.	üzleti telek	14 808
1239/11	1 290	Csicsergő sétány.	üzleti telek	15 000
1242/2	520	Árvácska u.2/4.	Trafóház-telek	1 545
2086/7	132	Zártkerti út	Zártkert	53
2168	2 781	Kült.-Szőlőhegy	beépíthető terület	436
2467/14	250	Zártkerti út	Zártkert	100
2489	6 521	Kült.-Szőlőhegy	beépíthető terület	1 304
2549	1 251	Kült.-Szőlőhegy	beépíthető terület	250
2575	468	Erdő, rét	Zártkert	175
2590	349	Kert	Zártkert	174
04/157	207	Nincs	Szántó	52
04/159	82	Nincs	Szántó	20
04/165	148	Nincs	Szántó	37
04/167	236	Nincs	Szántó	59
04/171	230	Nincs	Szántó	58
04/173	190	Nincs	Szántó	48
04/169	168	Kertaljai közút	Szántó	39
04/161	145	Kertaljai közút	Szántó	36
04/163	207	Kertaljai közút	Szántó	52
04/175	257	Közút	Szántó	103
08	25 619	Külterület	beépítetlen- szv.szikkasztó	2 562
016	1 868	Nincs	Erdő	4 388
030/74	46	Nincs	Közút, árok	23
030/77	12 342	nincs	Beépítetlen terület	2 032
065	4 899	Külterület	termőföld-legelő	980
066	2 382	Külterület	termőföld-legelő	476
069	695	Külterület	termőföld-nádas	139
	155 975			951 830

”

Végső előterjesztői indokolás

Az önkormányzati rendelet módosított mellékletei már tartalmazzák a 2021. évi vagyonelemek növekedését, csökkenését. 2020. évhez képest az önkormányzat vagyona 42.301.000 Ft-tal növekedett. A rendelet mellékletei az egyes vagyontárgy elemeket a változásnak megfelelően tartalmazzák, a vagyonelemek változására tekintettel a rendelet módosítására van szükség, amely kizárólag a rendelet mellékleteit érinti.



ELŐTERJESZTÉS

BALATONBERÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

**2022. május 26-ai nyilvános
ülésére**

**Tárgy:
Balatonberény Község Önkormányzat
2021. évi zárszámadása**

**Előadó:
Horváth László
polgármester**

Tisztelt Képviselő-testület!

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény szerint a helyi önkormányzat költségvetésének végrehajtására vonatkozó zárszámadási rendelet tervezetét a polgármester terjeszti a képviselő-testület elé úgy, hogy az a képviselő-testület elé terjesztését követő harminc napon belül, de legkésőbb a költségvetési évet követő ötödik hónap utolsó napjáig hatályba lépjen.

Ezek alapján az alábbiakban terjesztem elő **Balatonberény Község Önkormányzatának 2021. évi zárszámadását.**

Mint látható a mellékletek alapján, mely önkormányzati szinten összesített adatokat tartalmaz, **a kiadásaink a módosított előirányzathoz képest 62,04%-ban, míg bevételeink 95,53 %-ban teljesültek.**

A következőkben felsorolok egy-két nagyobb kiadást, mely 2021. évben realizálódott.

- ❖ B.berény-B.szentgyörgy-Vörs kerékpárút: 104 347 e Ft
- ❖ A Településüzemeltetési Kft-nek 52 704 e Ft összegben adtunk át pénzt.
- ❖ Béke, Kodály utca felújítás MFP pályázat 14 090 e Ft
- ❖ Naturista strand fejlesztés III. ütem Kisfaludy pályázat 30 015 e Ft
- ❖ Balatonszentgyörgyi Óvoda működtetésre 12 596 e Ft-ot adtunk át.
- ❖ Segélyek kifizetésére 6 940 e Ft-ot fordítottunk
- ❖ Civil szervezetek támogatása 9 458 e Ft
- ❖ Rendezvények 5 816 e Ft

Pénzkészletünk önkormányzati szinten 2021. december 31-én 201 904 161 Ft.

Maradványunk, mely a pénzkészlet módosító tételek után keletkezik 198 820 068 Ft beépül a 2022.évi költségvetésünkbe.

2021. december 31-én hitelállományunk nincs.

A 17. számú melléklet alapján látható, hogy 4 592 424 Ft állami támogatást kell visszafizetnünk a szociális feladatokra kapott támogatás miatt, melyre a 2022. évi költségvetésünkben 5 000 000 Ft szerepel.

Szintén az év végi elszámolások alapján a rászoruló gyermekek szünidei étkeztetésre 5 130 Ft állami támogatást kapunk még. Ez az összeg nem szerepel a 2022. évi költségvetésben.

2022. évi költségvetésünkben nem szerepel önkormányzatnak való visszautalás. A 2022. évi költségvetésünket a zárszámadás alapján az alábbiakban kell módosítani.

- Növelni 09116 számla 2021. évi zárszámadás elszámolás visszautalás bevétel összegét 5 130 Ft-tal
- Növelni 05513 Tartalék számla kiadás összegét 5 130 Ft-tal

Összességében elmondható, hogy önkormányzatunk gazdálkodása megfelelő volt.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a 2021. évi zárszámadást elfogadni szíveskedjenek.

Balatonberény, 2022. május 4.

Horváth László sk.
polgármester

142

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat 2021. évi zárszámadásáról

Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk. (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a 2021. évi zárszámadásáról és maradvány elszámolásról a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1. §

A rendelet hatálya Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testületére, bizottságaira és az Önkormányzat intézményeire terjed ki.

2. §

Az önkormányzat és költségvetési szervei külön-külön alkotnak egy-egy alcímet, az önkormányzat költségvetése képezi az önálló címet.

3. §

A címrendet ezen rendelet 1. melléklete tartalmazza.

2. Az Önkormányzat 2021. évi költségvetésének teljesítése

4. §

Az Önkormányzat 2021. évi költségvetése teljesítésének

- a) kiadási főösszegét 368 350 983 Ft-ban,
- b) bevételi főösszegét 567 171 051 Ft-ban,
- c) maradványát 198 820 068 Ft-ban állapítja meg.

3. A költségvetési bevétel

5. §

Az Önkormányzat 2021. évi teljesített költségvetési bevételeinek forrásonkénti, illetve működési és felhalmozási cél szerinti részletezését a 2. melléklet, 3. melléklet szerint hagyja jóvá.

4. A költségvetési kiadások

6. §

Az Önkormányzat teljesített - továbbá eredeti, illetve módosított előirányzat szerinti - működési, fenntartási, kiadási előirányzatait a következők szerint hagyja jóvá:

- a) működési kiadásokat 235 319 722 Ft-tal, melyből:

- aa) személyi jellegű kiadások 36 349 611 Ft
 - ab) munkaadókat terhelő járulékok 4 261 354 Ft
 - ac) dologi jellegű kiadások 71 932 578 Ft
 - ad) ellátottak pénzbeli juttatásai 5 208 440 Ft
 - ae) támogatás értékű működési kiadás 35 604 142 Ft
 - af) működési célú pénzeszköz átadás ÁHT-n kívülre 75 230 222 Ft
 - ag) működési célú kölcsön nyújtás 0 Ft
 - ah) állami támogatás visszafizetés 5 080 067 Ft
 - ai) állami támogatás megelőlegezés visszafizetés 1 653 308 Ft
 - aj) működési célú hitel visszafizetés 0 Ft.
- b) Az önkormányzat működési kiadásait a 2. melléklet szerint hagyja jóvá.

7. §

(1) Az önkormányzat felújítási és felhalmozási kiadásait összesen 133 031 261 Ft -ban hagyja jóvá.

(2) A felújítási és felhalmozási kiadásokból:

- a) a beruházásokat 116 606 807 Ft-tal
- b) felújításokat 16 306 065 Ft-tal
- c) támogatás értékű felhalmozási kiadást 101 942 Ft-tal
- d) felhalmozási célú pénz átadást ÁHT-n kívülre 16 447 Ft-tal
- e) felhalmozási célú kölcsön nyújtást 0 Ft-tal
- f) pénzügyi részesedést 0 Ft-tal hagyja jóvá.

(3) Az önkormányzat felhalmozási és felújítási kiadásait a 3. melléklet, a felhalmozási felújítási kiadásokat célonként a 8. melléklet szerint állapítja meg.

8. §

Az önkormányzatnak több éves kihatással járó feladata nincs.

5. Költségvetési kiadások és bevételek

9. §

A teljesített működési és felhalmozási célú bevételi és kiadási előirányzatokat tájékoztató jelleggel, mérlegszerűen a 2. melléklet, 3. melléklet, 4. melléklet, 5. melléklet, 6. melléklet, 7. melléklet és 9. melléklet tartalmazza.

10. §

Az önkormányzat költségvetés szerint teljesített összes bevételeit és kiadásait - működési, felhalmozási tételek, valamint külön tételben a hitelek, értékpapírok, pénzforgalom nélküli bevételek, kölcsönök, kiegyenlítő, függő, átfutó bevételek, továbbá a hitelek, értékpapírok, pénzforgalom nélküli kiadások, kölcsönök, kiegyenlítő, függő, átfutó kiadások szerint részletezve - tájékoztató jelleggel- a 3. melléklet, 4. melléklet és 14. melléklet tartalmazza.

11. §

Az önkormányzat 2021. évi kiegészítő, egyéb kötött felhasználású, általános, köznevelési és szociális feladatokhoz kapcsolódó támogatások elszámolását a 17. melléklet, a 2021. évi költségvetési évet követő három évet érintően a működési és fejlesztési célú bevételeket és

kiadásokat a 18. melléklet, a 2021. évi előirányzat felhasználási ütemterv megvalósulását a 19. melléklet, a több éves kihatással járó feladatok előirányzatát a 20. melléklet szerint hagyja jóvá.

6. A költségvetési létszámkeret

12. §

Az önkormányzat - teljesített átlagos statisztikai – létszámát a 16. melléklet szerint 5 főben hagyja jóvá.

7. A maradvány

13. §

Az önkormányzat 2021. évi gazdálkodása során keletkezett, jogszabályok szerint felülvizsgált maradványát 198 820 068 Ft-ban hagyja jóvá a 13. melléklet szerint.

8. Önkormányzat vagyona

14. §

(1) Az önkormányzat 2021. december 31-ei állapot szerinti mérleg eszköz-forrás összegét 2 752 836 733 Ft-ban állapítja meg a 10. melléklet szerinti mérlegadatok alapján.

(2) Az önkormányzat 2021. december 31-i vagyonkimutatását törzsvagyon és törzsvagyonon kívüli egyéb vagyon megbontásban a 12. melléklet szerint hagyja jóvá.

9. Közvetett támogatások

15. §

A közvetett támogatásokat azok jellege, mértéke, összege, illetve kedvezményezettje szerinti részletességgel a 15. melléklet szerint hagyja jóvá.

10. Hitelállomány

16. §

Az önkormányzatnak hitelállománya nincs, melyet a 11. melléklet mutat.

11. Szervezetek támogatása

17. §

Az önkormányzat által támogatott egyesületek, szervezetek, alapítványok számára számadási kötelezettséggel adott támogatásokról a támogatottak elszámoltak, és azt a 7. melléklet szerint jóváhagyja.

12. Záró rendelkezések

18. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba, és 2025. december 31-én hatályát veszti.

Horváth László
polgármester

Mestyán Valéria
címzetes főjegyző

Kihirdetve: 2022. május.....

Mestyán Valéria
címzetes főjegyző

Balatonberény Község Önkormányzat Címrendje 2021.évi beszámoló

											ezer Ft-ban
	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
	Cím	Alcím	2021. évi beszámoló								
Sor szá m	az önkormány zat önállóan működő és gazdálkodó költségveté si szervei	az önkor mány zat önál lóan műkö dő költ ség vetési szer vei	Kiadás (1000 Ft)				Bevétel (1000 Ft)				Létszá m (fő)
			Ered eti elői rány zat	Módosít ott előirány zat	Tényleg es telje sítés	Teljesít és %-a	Eredeti előirány zat	Módosít ott előirány zat	Tényleg es telje sítés	Teljesít és %-a	
1	Balaton berény Önkor mányzat		490 145	593 724	368 351	62,04 %	490 145	593 724	567 171	95,53 %	5
2	Balaton berény Önkormány zat mindössze sen		490 145	593 724	368 351	62,04 %	490 145	593 724	567 171	95,53 %	5

Balatonberény Önkormányzat összevont költségvetési mérlege 2021.évi beszámoló

A	B	C	D	E		F	G	H	I	J
BEVÉTELEK					Sorszám	KIADÁSOK				
	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Tényleges teljesítés	Teljesítés %-a			Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Tényleges teljesítés	Teljesítés %-a
Megnevezés	E Ft	E Ft	E Ft	E Ft		Megnevezés	E Ft	E Ft	E Ft	E Ft
1 KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK	312 035	415 614	389 061	93,61%	1	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK	490 145	593 724	368 351	62,04%
2 Pénzforgalmi bevételek	312 035	415 614	389 061	93,61%	2	Pénzforgalmi kiadások	431 909	531 113	368 351	69,35%
3 Működési célú bevételek	182 755	232 934	217 304	93,29%	3	Működési célú kiadások	243 159	296 931	235 320	79,25%
4 Működési bevételek	109 021	140 157	130 510	93,12%	4	Személyi jellegű kiadások	37 089	44 442	36 350	81,79%
5 Intézményi működési bevételek	17 421	17 421	18 961	108,84%	5	Munkaadót terhelő járulékok	5 736	6 602	4 261	64,54%
6 Közhatalmi bevételek	91 600	122 736	111 549	90,89%	6	Dologi és egyéb folyó kiadások	90 734	117 719	71 933	61,11%
7 Állami támogatás megelőlegezés	0	1 677	1 677	100,00%	7	Kamatkiadások				
8 Támogatásértékű bevételek	32 401	29 100	23 016	79,09%	8	Előző évi állami támogatás visszafizetés	3 050	5 096	5 080	99,69%
9 - ebből OEP-től átvett pénzeszköz	8 063	8 063	8 046	0,00%	9	Ellátottak pénzbeli juttatásai	5 410	5 410	5 209	96,28%
10 Működési célú pénzeszköz átvétel	0	0	101	0,00%	10	Állami támogatás megelőlegezés visszafiz	1 654	1 654	1 653	99,94%
11 Önkormányzatok működési költségvetési támogatása	41 333	62 000	62 000	100,00%	11	Támogatásértékű működési kiadás	33 166	36 792	35 604	96,77%
12 Támogatási kölcsön igénybevétele, visszatérülése	0	0	0		12	Működési célú pénzeszközzátadás	66 320	79 216	75 230	94,97%
13					13	Működési célú kölcsön nyújtása, visszafizetése				
14 Felhalmozási célú	129 280	182 680	171 757	94,02%	14	Felhalmozási célú	188 750	234 182	133 031	56,81%
15 Felhalmozási és tőke jellegű bevételek	0	0	1 058		15	Beruházási kiadások	172 558	142 287	116 607	81,95%
16 Támogatásértékű felhalmozási bevételek	129 195	162 595	147 114	90,48%	16	Felújítások	16 192	91 777	16 306	17,77%
17 Felhalmozási célú pénzeszköz átvétel	0	0	3 500		17	Támogatásértékű felhalmozási kiadás	0	102	102	100,00%
18 Önkormányzatok felhalmozási költségvetési támogatása	0	20 000	20 000	100,00%	18	Felhalmozási célú pénzeszközzátadás	0	16	16	100,00%
19 Támogatási kölcsön igénybevétele, visszatérülése	85	85	85	100,00%	19	Felhalmozási célú kölcsön nyújtása, visszafizetése				
20					20	Pénzügyi befektetések kiadásai				
21					21	Pénzforgalmi nélküli kiadások	58 236	62 611	0	0,00%
22					22	Működési célú tartalékok	3 300	3 300	0	0,00%
23					23	Általános tartalék	3 300	3 300	0	0,00%
24					24	Céltartalékok			0	
25					25	Felhalmozási célú tartalékok	54 936	59 311	0	0,00%
26					26	Fejlesztési céltartalék	54 936	59 311	0	0,00%

27						27	KÖLTSÉGVETÉSI HIÁNY	178 110	178 110	-20 710	-11,63%
28						28	Működési többlet	63 704	67 297	18 016	
29						29	Felhalmozási hiány	114 406	110 813	-38 726	-34,95%
30						30	FINANSZÍROZÁSI CÉLÚ KIADÁSOK	0	0	0	
31						31	Működési célú hiteltörlesztés	0	0	0	
32						32	Felhalmozási célú hiteltörlesztés				
33	BEVÉTELEK ÖSSZESEN (Pénzforgalom nélküli és finanszírozási célú bevételek nélkül)	312 035	415 614	389 061	93,61%	33	KIADÁSOK ÖSSZESEN	431 909	531 113	368 351	69,35%
34						34	A KÖLTSÉGVETÉS ÖSSZESÍTETT HIÁNYA		178 110	-20 710	
35						35	Működési hiány	63 704	67 297	18 016	
36						36	Felhalmozási hiány	114 406	110 813	-38 726	
37	A HIÁNY FINANSZÍROZÁSÁNAK MÓDJÁ					37					
38	Belső forrásból	178 110	178 110	178 110	100,00%	38					
39	I. Működési célú pénzmaradvány igénybevétele					39					
40	II. Felhalmozási célú pénzmaradvány igénybevétele	178 110	178 110	178 110	100,00%	40					
41	Külső forrásból	0	0	0		41					
42	Működési célú hitelfelvétel			0		42					
43	Felhalmozási célú hitelfelvétel	0	0	0		43					
44	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	490 145	593 724	567 171	95,53%	44	KIADÁSOK MINDÖSSZESEN	490 145	593 724	368 351	62,04%
45	Működési célú bevételek összesen	182 755	232 934	217 304	93,29%	45	Működési célú kiadások összesen	246 459	300 231	235 320	78,38%
46	Felhalmozási célú bevételek összesen	307 390	360 790	349 867	96,97%	46	Felhalmozási célú kiadások összesen	243 686	293 493	133 031	45,33%

**BALATONBERÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT 2021.ÉVI BEVÉTELEINEK
MÉRLEGSZERŰ BEMUTATÁSA**

					ezer Ft- ban
	A	B	C	D	E
Sorszám	Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirány- zat	Tényleges teljesítés	Teljesítés %-a
1	I. Működési költségvetés	182 755	232 934	217 304	93,29%
2	Önkormányzat által irányított költségvetési szervek bevételei	0	0	0	
3	Önkormányzat által irányított költségvetési szervek bevételei	0	0	0	
4	Önkormányzat működési költségvetési bevételei	182 755	232 934	217 304	93,29%
5	Önkormányzat közhatalmi bevételei	91 600	122 736	111 549	90,89%
6	Helyi adók	91 600	122 736	111 549	90,89%
7	- Építményadó	35 000	33 049	28 919	87,50%
8	- Telekadó	32 000	28 592	27 375	95,74%
9	- Magánszemélyek kommunális adója	6 300	7 107	6 334	89,12%
10	- Iparüzési adó	17 000	33 274	31 440	94,49%
11	- Idegenforgalmi adó	0	14 748	14 407	97,69%
12	- Pótlék, bírság	1 300	5 966	3 074	51,53%
13	Bírságok, hozzájárulások, díjak és más fizetési kötelezettségek	0	0	0	
14	- Egyéb bírságok, pótlékok				
15	- Igazgatási szolgáltatási díj				
16	- Talajterhelési díj	0	0	0	
17	- Egyéb sajátos bevétel				
18	Átengedett központi adók	0	0	0	
19	- Termőföld bérbeadásából származó jövedelem	0	0	0	
20	- Gépjárműadó	0	0	0	

21	Intézményi működéshez kapcsolódó egyéb bevételek	17 421	19 098	20 638	108,06%
22	Intézményi költségvetéshez kapcsolódó egyéb bevételek	17 421	19 098	20 638	108,06%
23	- Egyéb sajátos működési bevétel (bérleti díj, intézményi ellátási díj, alk.tér.)	15 821	15 821	15 964	100,90%
24	- Állami támogatás megelőlegezés	0	1 677	1 677	100,00%
25	- Működési kölcsön visszatérülés	0	0	0	
26	- Osztalék	0	0	0	
27	- Továbbszámlázott szolgáltatások bevételei	1 600	1 600	2 997	187,31%
28	- Kamatbevételek	0	0	0	
29	II. Támogatások				
30	Önkormányzat támogatásai	41 333	62 000	62 000	100,00%
31	Önkormányzat működési költségvetési támogatása	41 333	62 000	62 000	100,00%
32	- Helyi önkormányzatok működésének támogatása	28 531	28 678	28 678	100,00%
33	- Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatok támogatása	10 202	10 768	10 768	100,00%
34	- Települési önkormányzatok kulturális feladatok támogatása	2 600	2 643	2 643	100,00%
35	- Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások	0	19 911	19 911	100,00%
36	III. Felhalmozási és tőke jellegű bevételek	85	20 085	21 143	105,27%
37	Önkormányzat felhalmozási és tőke jellegű bevételei	85	20 085	21 143	105,27%
38	Tárgyi eszközök, immateriális javak értékesítése	0	0	1 058	
39	- Ingatlan értékesítés	0	0	6	
40	- Önkormányzati vagyon működtetéséből származó	0	0	0	
41	- Gép, berendezés, jármű értékesítés	0	0	1 052	
42	Lakáshitel visszafizetés	0	0	0	
43	Önkormányzat felhalmozási költségvetési támogatása	0	20 000	20 000	100,00%

44	Támogatási kölcsön visszatérülés	85	85	85	100,00%
45	IV. Támogatás értékű bevétel	161 596	191 695	170 130	88,75%
46	Önkormányzat által irányított költségvetési szerv támogatás értékű bevételei	0	0	0	
47	Támogatásértékű működési bevétel	0	0	0	
48	- Elkülönített állami pénzalaptól	0	0	0	
49	- Fejezeti kezelésű előirányzattól	0	0	0	
50	- Egyéb önkormányzattól	0	0	0	
51	Támogatásértékű felhalmozási bevétel	0	0	0	
52	- Fejezeti kezelésű előirányzattól	0	0	0	
53	Önkormányzat támogatás értékű bevételei	161 596	191 695	170 130	88,75%
54	Támogatásértékű működési bevétel	32 401	29 100	23 016	79,09%
55	- Fejezeti kezelésű EU-s előirányzattól	8 064	8 064	1 000	12,40%
56	- Egyéb önkormányzattól	5 570	5 570	5 570	100,00%
57	- Társadalombiztosítási Alaptól	8 063	8 063	8 046	99,79%
58	- Fejezeti kezelésű előirányzattól	9 518	3 035	4 035	132,95%
59	- Elkülönített állami pénzalaptól	1 186	4 368	4 365	99,93%
60	Támogatásértékű felhalmozási bevétel	129 195	162 595	147 114	90,48%
61	- Fejezeti kezelésű előirányzattól egyéb támogatásértékű bevétel	0	33 400	33 417	100,05%
62	- Fejezeti kezelésű előirányzattól felújítási, beruházási célú támogatásértékű bevétel EU-s programokra	129 195	129 195	113 697	88,00%
63	- Fejezeti kezelésű előirányzattól felújítási célú támogatásértékű bevétel	0	0	0	
64	V. Véglegesen átvett pénzeszközök	0	0	3 601	
65	Önkormányzat véglegesen átvett működési célú pénzeszközei	0	0	101	
66	Működési célú pénzeszköz átvétel államháztartáson kívülről	0	0	101	
67	- Vállalkozástól átvett pénz	0	0	50	

68	- Háztartástól	0	0	45	
69	- Civil szervezettől átvett pénz	0	0	6	
70	Önkormányzat által irányított költségvetési szerv véglegesen átvett működési célú pénzeszközei	0	0	0	
71	Működési célú pénzeszköz átvétel államháztartáson kívülről	0	0	0	
72	- Non-profit szervezetektől	0	0	0	
73	Önkormányzat véglegesen átvett felhalmozási célú pénzeszközei	0	0	3 500	
74	Felhalmozási célú pénzeszköz átvétel államháztartáson kívülről	0	0	3 500	
75	- Vállalkozástól átvett pénz	0	0	0	
76	- Non-profit gazdasági társaságtól átvett pénz	0	0	3 500	
77	Önkormányzat által irányított költségvetési szervek költségvetési bevételei	0	0	0	0,00%
78	Önkormányzat költségvetési bevételei	312 035	415 614	389 061	93,61%
79	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTEL ÖSSZESEN:	312 035	415 614	389 061	93,61%
80	VI. Maradvány	178 110	178 110	178 110	100,00%
81	Önkormányzat maradványa	178 110	178 110	178 110	100,00%
82	Önkormányzat működési célú maradvány	0	0	0	
83	Önkormányzat fejlesztési célú maradvány	178 110	178 110	178 110	100,00%
84	VII. Finanszírozási célú bevételek	0	0	0	
85	Folyószámla hitel felvétel	0	0	0	
86	Éven belüli hitel felvétel	0	0	0	
87	Fejlesztési hitel	0	0	0	
88	Működési célú hitel	0	0	0	

89	BEVÉTEL ÖSSZESEN	490 145	593 724	567 171	95,53%

**BALATONBERÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT 2021.ÉVI KIADÁSAINAK
MÉRLEGSZERŰ BEMUTATÁSA**

					ezer Ft-ban
	A	B	C	D	E
Sorszám	Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Tényleges teljesítés	Teljesítés %-a
1	I. Működési költségvetés	246 459	300 231	235 320	78,38%
2	Önkormányzat által irányított költségvetési szervek kiadásai	0	0	0	
3	Önkormányzat által irányított költségvetési szervek kiadásai	0	0	0	
4	- Személyi juttatás	0	0	0	
5	- Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	0	0	0	
6	- Dologi jellegű kiadások	0	0	0	
7	- Ellátottak pénzbeni juttatása	0	0	0	
8	- Egyéb működési kiadások	0	0	0	
9	Önkormányzat kiadásai	246 459	300 231	235 320	78,38%
10	- Személyi juttatás	37 089	44 442	36 350	81,79%
11	- Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	5 736	6 602	4 261	64,54%
12	- Dologi kiadás	90 734	117 719	71 933	61,11%
13	- Ellátottak pénzbeni juttatása	5 410	5 410	5 209	96,28%
14	- Működési kölcsön nyújtás	0	0	0	
15	- Önkormányzat egyéb működési kiadásai	104 190	122 758	117 567	95,77%
16	- Általános tartalék	3 300	3 300	0	0,00%
17	II. Felhalmozási költségvetés	243 686	293 493	133 031	45,33%
18	Önkormányzat által irányított költségvetési szervek beruházásai	0	0	0	
19	Önkormányzat által irányított költségvetési	0	0	0	

	szervek felújítási kiadásai				
20	Önkormányzat által irányított költségvetési szervek felhalmozási célú költségvetési kiadás összesen:	0	0	0	
21	Önkormányzati beruházási kiadás	172 558	142 287	116 607	81,95%
22	Önkormányzati felújítási kiadások	16 192	91 777	16 306	17,77%
23	Önkormányzati egyéb felhalmozási kiadás	0	118	118	100,00%
24	Felhalmozási célú kölcsön nyújtás	0	0	0	
25	Pénzügyi részesedések vásárlása	0	0	0	
26	Felhalmozási tartalék	54 936	59 311	0	0,00%
27	Fejlesztési hitel kamata				
28	Önkormányzati felhalmozási célú költségvetési kiadás összesen:	243 686	293 493	133 031	45,33%
29	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁS ÖSSZESEN:	490 145	593 724	368 351	62,04%
30	III. Finanszírozási célú kiadás	0	0	0	
31	Folyószámlahitel törlesztés	0	0	0	
32	Éven belüli hitel törlesztés	0	0	0	
33	KIADÁS ÖSSZESEN	490 145	593 724	368 351	62,04%

BALATONBERÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT 2021. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEI

														ezer Ft-ban
So	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N
r sz á m	Megnevezés	MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK								FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK				BEVÉ TEL ÖSSZ ESEN
		Sa ját bevé tel	Önkorm ányzati támogat ás	Közh atalmi bevéte lek	Tá mo g. érté kű bev étel	Átvett pénzesz köz államház tartáson kívülről	Műk ödési célú mar advány	Műk ödési költs égvet . bevé telek össze sen	Tár gyi esz köz érté kes. bev étel	Tá mo g. érté kű bev étel	Átvett pénzesz köz államház tartáson kívülről	Felhal mozási célú pénz marad v.	Fel halm . költ ség veté si bevé telek össz esen	
1	Önkormányzat által irányított költségvetési szervek													
2	Önkormányzat által irányított költségvetési szervek													
3	Önkormányzat által irányított költségvetési szervek													
4	Eredeti előirányzat							0		0			0	0
5	Módosított előirányzat							0		0			0	0
6	Tényleges							0	0	0			0	0

	teljesítés													
7	Teljesítés %-a													
8	Balaton berény Önkor mány zat													
9	Eredeti elői rányzat	17 421	41 333	91 600	32 401	0	0	182 755	0	129 195	85	178 110	307 390	490 145
10	Módosí tott elői rányzat	17 421	62 000	122 736	30 777	0	0	232 934	0	182 595	85	178 110	360 790	593 724
11	Tényle ges teljesí tés	18 961	62 000	111 549	24 693	101	0	217 304	1 058	167 114	3 585	178 110	349 867	567 171
12	Teljesí tés %-a	108, 84%	100,00 %	90,89 %	80, 23 %			93,29 %		91, 52 %	4217,65 %	100,00 %	96,9 7%	95,53 %
13	ÖSSZE S BEVÉT EL													
14	Eredeti előirán yzat	17 421	41 333	91 600	32 401	0	0	182 755	0	129 195	85	178 110	307 390	490 145
15	Módosí tott elői rányzat	17 421	62 000	122 736	30 777	0	0	232 934	0	182 595	85	178 110	360 790	593 724
16	Tényle ges teljesí tés	18 961	62 000	111 549	24 693	101	0	217 304	1 058	167 114	3 585	178 110	349 867	567 171
17	Teljesí tés %-a	108, 84%	100,00 %	90,89 %	80, 23 %			93,29 %		91, 52 %	4217,65 %	100,00 %	96, 97%	95,53 %

BALATONBERÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT 2021. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSAI

														ezer Ft- ban
So r szá m	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N
	Megne vezés	MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK							FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK					KIA DÁS ÖSSZE SEN
		Sze mé lyi jel le gű kiadá sok	Mun ka a dót terhe lő járulé kok	Do logi kia dás	Műkö dési tarta lék	Ellá tot tak pénz beni jutta tásai	Eg yéb mű kö dés i cél ú kia dás	Műkö dési költség vetési kiadá sok össze sen	Felú jítás	Be ruházás	Felh alm. tarta lék	Egyéb felhal mozási kiadá sok	Felhal mozási költség vetési kiadá sok össze sen	
1	Önkormányzat által irányított költségvetési szervek													
2	Önkormányzat által irányított költségvetési szervek													
3	Önkormányzat által irányított költségvetési szervek													
4	Eredeti előirányzat	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5	Módosított előirányzat	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6	Tényleges teljesítés	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7	Teljesítés %-a													

8	Balaton berény Önkor mányzat													
9	Eredeti előirányz at	37 089	5 736	90 734	3 300	5 410	104 190	246 459	16 192	172 558	54 936	0	243 686	490 145
10	Módosí tott előirány zat	44 442	6 602	117 719	3 300	5 410	122 758	300 231	91 777	142 287	59 311	118	293 493	593 724
11	Tényle ges teljesítés	36 350	4 261	71 933	0	5 209	117 567	235 320	16 306	116 607	0	118	133 031	368 351
12	Teljesíté s %-a	81, 79%	64,54 %	61, 11%	0,00 %	96, 28%	95, 77 %	78,38%	17, 77%	81, 95%	0,00 %	100,00 %	45,33%	62,04%
13	ÖSSZES KIA DÁS													
14	Eredeti előirány zat	37 089	5 736	90 734	3 300	5 410	104 190	246 459	16 192	172 558	54 936	0	243 686	490 145
15	Módosít ott előirányz at	44 442	6 602	117 719	3 300	5 410	122 758	300 231	91 777	142 287	59 311	118	293 493	593 724
16	Tényle ges teljesítés	36 350	4 261	71 933	0	5 209	117 567	235 320	16 306	116 607	0	118	133 031	368 351
17	Teljesí tés %-a	81, 79%	64,54 %	61, 11%	0,00 %	96, 28%	95, 77 %	78,38%	17, 77%	81, 95%	0,00 %	100,00 %	45,33%	62,04%

**BALATONBERÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT 2021. ÉVI TÁMOGATÁSÉRTÉKŰ ÉS
ÁLLAMHÁZTARTÁSON KÍVÜLRE ÁTADOTT MŰKÖDÉSI ÉS FELHALMOZÁSI
KIADÁSOK**

					ezer Ft-ban
	A	B	C	D	E
Sorszám	Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Tényleges teljesítés	Teljesítés %-a
1	Önkormányzat támogatásértékű és államháztartáson kívülre átadott működési kiadásai	99 486	116 008	110 834	95,54%
2	Támogatásértékű működési kiadás	33 166	36 792	35 604	96,77%
3	Közös Hivatal támogatás	21 202	21 549	21 549	100,00 %
4	Közös Hivatal támogatás kurtaxa ellenőrökre	2 022	2 022	0	0,00%
5	Tagdíj Marcali kistérség	12	12	12	100,00 %
6	Orvosi ügyelet társulási díj	978	978	859	87,83%
7	Hatósági igazgatás támogatás	240	240	240	100,00 %
8	Család és gyermekjóléti szolgálat	293	293	293	100,00 %
9	Vagyonbiztosítás Marcali kistérség	19	19	19	100,00 %
10	Balatonszentgyörgy Óvoda működés támogatás	8 300	11 579	11 579	100,00 %
11	Balatonszentgyörgy Óvoda előző évi elszámolás	0	0	1 017	
12	Jelzőrendszerre pénz átadás	100	100	36	36,00%
13	Működési célú pénzeszköz átadás államháztartáson kívülre	66 320	79 216	75 230	94,97%
14	Polgármesteri támogatási keret	270	270	172	63,70%
15	Településüzemeltetési Kft-nek átadott pénz	58 020	58 020	52 704	90,84%
16	Víz és csatorna támogatás DRV-nek	0	12 896	12 896	100,00 %
17	Polgárőrség támogatás	500	500	500	100,00 %

18	Katasztrófavédelem támogatás	150	150	74	49,33%
19	Balatoni Szövetség tagdíj	70	70	67	95,71%
20	TÖOSZ tagdíj	30	30	30	100,00 %
21	Balatongyöngye Vidékfejlesztési Társulás	90	90	48	53,33%
22	Mozdulj Balaton Társulás	100	100	100	100,00 %
23	Vöröskereszt támogatás	220	220	50	22,73%
24	Berényi települések tagdíj	30	30	0	0,00%
25	Balatoni vízi polgárőr egyesület támogatás	50	50	50	100,00 %
26	Balatonberényért Egyesület támogatás	400	400	300	75,00%
27	Vasutas Települések Szövetsége	15	15	6	40,00%
28	Nyugdíjas Klub támogatás	150	150	150	100,00 %
29	Borút Egyesület tagdíj	15	15	12	80,00%
30	Vízisport Egyesület támogatás	200	200	0	0,00%
31	Egyéb támogatás	50	50	0	0,00%
32	B.szentgyörgy Iskolaszék Alapítvány támogatás	50	50	100	200,00 %
33	Szülői Munkaközösség támogatás	30	30	0	0,00%
34	Fogászati ügyeleti ellátás támogatás	0	0	161	
35	Turisztikai Egyesület működési támogatás	730	730	0	0,00%
36	Turisztikai Egyesület támogatás (Hamvas Béla kilátó)	0	0	1 028	
37	Veszprém-Balaton Régió kulturális közalapítvány támogatás	0	0	432	
38	Kadarkút település viharvár támogatás	0	0	100	
39	Balatoni Futár kiadvány hozzájárulás	50	50	0	0,00%
40	Horvátországi földrengés károsultjainak megsegítése	100	100	100	100,00 %
41	Sport Egyesület támogatás gépkocsi üzemeltetésre	500	500	700	140,00 %
42	Sport Egyesület támogatás	4 500	4 500	5 450	121,11 %
43	Támogatásértékű működési kiadás és működési célú pénzeszköz átadás összesen:	99 486	116 008	110 834	95,54%
44	Önkormányzat támogatásértékű és államháztartáson kívülre átadott felhalm. kiadásai	0	118	118	100,00 %

45	Támogatásértékű felhalmozási kiadás	0	102	102	100,00 %
46	MFP Béke, Kodály utca felújítás pályázati összeg visszafizetés	0	102	102	100,00 %
47	Felhalmozási célú pénzeszköz átadás államháztartáson kívülre	0	16	16	100,00 %
48	Naturista strand fejlesztés pályázati összeg visszafizetés	0	16	16	100,00 %
49	Működési és felhalmozási célú önkormányzati pénzeszköz átadás, támogatás összesen:	99 486	116 126	110 952	95,54%
50	Mindösszesen:	99 486	116 126	110 952	95,54%

**BALATONBERÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT 2021.ÉVI FELHALMOZÁSI
KIADÁSOK**

					ezer Ft-ban
	A	B	C	D	E
Sorszám	Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Tényleges teljesítés	Teljesítés %-a
1	Felújítások összesen	16 192	91 777	16 306	17,77%
2	Naturista Kemping felújítás	2 540	2 540	2 536	99,84%
3	Béke, Kodály utca felújítása Magyar Falu program	13 652	13 666	13 620	99,66%
4	Faluház felújítás MFP program	0	28 052	150	0,53%
5	MFP program Művelődési Ház felújítás	0	23 990	0	0,00%
6	Kossuth Lajos utca járda felújítás	0	23 529	0	0,00%
7	Beruházások összesen	172 558	142 287	116 607	81,95%
8	Vitorlás utca út, járda tervezés	1 311	1 311	350	26,70%
9	Kossuth téri buszforduló tervezés	889	889	889	100,00 %
10	B.berény-B.szentgyörgy-Vörs kerékpárút kialakítás TOP pály.	124 217	101 838	82 163	80,68%
11	Kis értékű tárgyi eszköz beszerzés polgármester	200	200	216	108,00 %
12	Kis értékű tárgyi eszköz beszerzés községgazdálkodás (chip leolvasó, telefon, székek,villanyóra)	508	508	187	36,81%
13	Naturista strand fejlesztés III.ütem Kisfaludy pályázat	29 999	29 999	29 999	100,00 %
14	Faluház felújítás MFP program	14 989	0	0	
15	MFP program Óvodai játszóudvar fejlesztés	0	4 897	0	0,00%
16	Örökségünk és értékeink Balatonberényben bútor beszerzés	0	2 200	2 011	91,41%
17	Csicsergő félsziget tanösvény létesítés	0	0	625	

18	Kis értékű tárgyi eszköz óvoda	0	0	167	
19	Kis értékű tárgyi eszköz védőnő	127	127	0	0,00%
20	Kis értékű tárgyi eszköz Műv.Ház	318	318	0	0,00%
21	Fejlesztési kiadások mindösszesen:	188 750	234 064	132 913	56,78%

**BALATONBERÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT MŰKÖDÉSI ÉS FELHALMOZÁSI
CÉLÚ BEVÉTELEI ÉS KIADÁSAI 2021.ÉV**

Sorszám	A Megnevezés	B Eredeti előirányzat	C Módosított előirányzat	D Tényleges teljesítés	E Teljesítés %-a
1	Működési bevételek				
2	Önkormányzat által irányított költségvetési szervek bevételei	0	0	0	
3	Önkormányzat közhatalmi bevételei	91 600	122 736	111 549	90,89%
4	Intézményi költségvetéshez kapcsolódó egyéb bevételek	17 421	17 421	18 961	108,84%
5	Önkormányzat működési költségvetési támogatása	41 333	62 000	62 000	100,00%
6	Állami támogatás megelőlegezés	0	1 677	1 677	100,00%
7	Támogatás értékű bevétel	32 401	29 100	23 016	79,09%
8	Átvett pénzeszköz államháztartáson kívülről	0	0	101	
9	Működési kölcsön visszafizetés	0	0	0	
10	Működési célú maradvány	0	0	0	0,00%
11	Működési célú bevétel összesen:	182 755	232 934	217 304	93,29%
12	Működési kiadások				
13	Önkormányzat által irányított költségvetési szervek kiadásai	0	0	0	
14	Önkormányzat kiadásai	243 159	296 931	235 320	79,25%
15	Általános tartalék	3 300	3 300	0	0,00%
16	Hitel törlesztés	0	0	0	
17	Működési kiadás összesen:	246 459	300 231	235 320	78,38%
18	Felhalmozási célú bevételek				
19	Felhalmozási és tőke jellegű bevételek	0	0	1 058	
20	Önkormányzat felhalmozási költségvetési támogatása	0	20 000	20 000	100,00%
21	Támogatásértékű felhalmozási bevétel	129 195	162 595	147 114	90,48%
22	Felhalmozási célú pénzeszköz átvétel	0	0	3 500	
23	Felhalmozási célú kölcsön visszatérülés	85	85	85	100,00%
24	Felhalmozási célú hitel	0	0	0	
25	Felhalmozási célú maradvány	178 110	178 110	178 110	100,00%
26	Felhalmozási célú bevételek összesen:	307 390	360 790	349 867	96,97%
27	Felhalmozási célú kiadások				
28	Felhalmozási kiadások	172 558	142 287	116 607	81,95%
29	Felújítási kiadások	16 192	91 777	16 306	17,77%
30	Önkormányzati egyéb felhalmozási kiadás	0	118	118	100,00%
31	Felhalmozási célú kölcsön nyújtás	0	0	0	
32	Pénzügyi részesedések vásárlása	0	0	0	
33	Céltartalék	54 936	59 311	0	0,00%
34	Felhalmozási kiadások összesen:	243 686	293 493	133 031	45,33%

BALATONBERÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT Egyszerűsített mérleg 2021. év

Eszközök	Előző évi költségvetési beszámoló záró adatai	Tárgyévi költségvetési beszámoló záró adatai	Források	Előző évi költségvetési beszámoló záró adatai	Tárgyévi költségvetési beszámoló záró adatai
A/ BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	2 452 828	2 529 531	G/ SAJÁT TŐKE	2 637 630	2 734 310
I. Immateriális javak	542	382	I. Nemzeti vagyon induláskori értéke	2 780 649	2 780 649
II. Tárgyi eszközök	2 449 206	2 526 069	II. Nemzeti vagyon változásai	0	0
III. Befektetett pénzügyi eszközök	3 080	3 080	III. Egyéb eszközök induláskori értéke és változásai	57 268	57 268
IV. Koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök	0	0	IV. Felhalmozott eredmény	-239 599	-200 287
			V. Eszközök érték helyesbítésének forrása	0	0
B/ FORGÓESZKÖZÖK	0	0	VI. Mérleg szerinti eredmény	39 312	96 680
I. Készletek	0	0			
II. Értékpapírok	0	0			
			H/ KÖTELEZETTSÉGEK	7 763	14 248
C/ PÉNZESZKÖZÖK	184 200	201 904			
			I. Költségvetési évben esedékes kötelezettségek	0	0
I. Hosszú lejáratú betétek	0	0	II. Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek	1 653	1 677
II. Pénztárak, csekkek, betétkönyvek	344	306	III. Kötelezettség jellegű sajátos elszámolások	6 110	12 571
III. Forintszámlák	183 856	201 598			
IV. Devizaszámlák	0	0			
V. Idegen pénzeszközök	0	0		0	0
D/ KÖVETELÉSEK	14 224	19 489			
			I/ KINCSTÁRI SZÁMLAVEZETÉSSSEL KAPCSOLATOS ELSZÁMOLÁSOK	0	0
I. Költségvetési évben esedékes követelések	14 204	11 925			
II. Költségvetési évet követően esedékes követelések	0	0			
III. Követelés jellegű sajátos elszámolások	20	7 564	J/ PASSÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	3 512	4 279
E/ EGYÉB SAJÁTOS ELSZÁMOLÁSOK	-2 471	1 736			
F/ AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	124	177			

Balatonberény Önkormányzat adóssága és hitelállománya lejárat szerint 2021. évi beszámoló

Megnevezés	Önkormányzat adósságállománya				
	2021.12.31	2022.12.31	2023.12.31	2024.12.31	2025.12.31
Működési célú hitel	0	0	0	0	0
Fejlesztési célú hitel	0	0	0	0	0
Összes adósságállomány	0	0	0	0	0

VAGYONKIMUTATÁS a könyvviteli mérlegben értékkel szereplő eszközökről 2021. év

ESZKÖZÖK	Sorszám	Könyv szerinti érték (eFt)	
		2020. év	2021. év
A	B	D	D
I. Immateriális javak	01.	542	382
II. Tárgyi eszközök (03+08+13+18+23)	02.	2 449 206	2 526 069
1. Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok (04+05+06+07)	03.	2 413 667	2 425 070
1.1. Forgalomképtelen ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	04.	1 073 907	1 065 644
1.2. Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	05.	0	0
1.3. Korlátozottan forgalomképes ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	06.	564 719	573 471
1.4. Üzleti ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	07.	775 041	785 955
2. Gépek, berendezések, felszerelések, járművek (09+10+11+12)	08.	16 471	11 873
2.1. Forgalomképtelen gépek, berendezések, felszerelések, járművek	09.		
2.2. Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű gépek, berendezések, felszerelések, járművek	10.		
2.3. Korlátozottan forgalomképes gépek, berendezések, felszerelések, járművek	11.		5 192
2.4. Üzleti gépek, berendezések, felszerelések, járművek	12.	16 471	6 681
3. Tenyészállatok (14+15+16+17)	13.	0	0
3.1. Forgalomképtelen tenyészállatok	14.		
3.2. Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű tenyészállatok	15.		
3.3. Korlátozottan forgalomképes tenyészállatok	16.		
3.4. Üzleti tenyészállatok	17.		
4. Beruházások, felújítások (19+20+21+22)	18.	19 068	89 126
4.1. Forgalomképtelen beruházások, felújítások	19.		
4.2. Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások, felújítások	20.		
4.3. Korlátozottan forgalomképes beruházások, felújítások	21.		
4.4. Üzleti beruházások, felújítások	22.	19 068	89 126
5. Tárgyi eszközök értékhelyesbítése (24+25+26+27)	23.	0	0
5.1. Forgalomképtelen tárgyi eszközök értékhelyesbítése	24.		
5.2. Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű tárgyi eszközök értékhelyesbítése	25.		
5.3. Korlátozottan forgalomképes tárgyi eszközök értékhelyesbítése	26.		
5.4. Üzleti tárgyi eszközök értékhelyesbítése	27.		
III. Befektetett pénzügyi eszközök (29+34+39)	28.	3 080	3 080
1. Tartós részesedések (30+31+32+33)	29.	3 080	3 080
1.1. Forgalomképtelen tartós részesedések	30.		
1.2. Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű tartós részesedések	31.		
1.3. Korlátozottan forgalomképes tartós részesedések	32.	3 000	3 000
1.4. Üzleti tartós részesedések	33.	80	80
2. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok (35+36+37+38)	34.	0	0
2.1. Forgalomképtelen tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	35.		
2.2. Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	36.		
2.3. Korlátozottan forgalomképes tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	37.		
2.4. Üzleti tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	38.		
3. Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése (40+41+42+43)	39.	0	0
3.1. Forgalomképtelen befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése	40.		
3.2. Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése	41.		
3.3. Korlátozottan forgalomképes befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése	42.		
3.4. Üzleti befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése	43.		
IV. Koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök	44.		

A) NEMZETI VAGYONBA TARTOZÓ BEFEKTETETT ESZKÖZÖK (01+02+28+44)	45.	2 452 828	2 529 531
I. Készletek	46.	0	0
II. Értékpapírok	47.		
B) NEMZETI VAGYONBA TARTOZÓ FORGÓESZKÖZÖK (46+47)	48.	0	0
I. Lekötött bankbetétek	49.		
II. Pénztárak, csekkok, betétkönyvek	50.	344	306
III. Forintszámlák	51.	183 856	201 598
IV. Devizaszámlák	52.		
V. Idegen pénzeszközök	53.		
C) PÉNZESZKÖZÖK (49+50+51+52)	54.	184 200	201 904
I. Költségvetési évben esedékes követelések	55.	14 204	11 925
II. Költségvetési évet követően esedékes követelések	56.		
III. Követelés jellegű sajátos elszámolások	57.	20	7 564
D) KÖVETELÉSEK (55+56+57)	58.	14 224	19 489
I. Előzetesen felszámított általános forgalmi adó elszámolása	59.	1 204	67
II. Fizetendő általános forgalmi adó elszámolása	60.	-3 675	-255
III. Egyéb sajátos eszközoldali elszámolások	61.		1 924
E) EGYÉB SAJÁTOS ELSZÁMOLÁSOK (59+60)	62.	-2 471	1 736
F) AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	63.	124	177
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (45+48+54+58+61+62)	64.	2 648 905	2 752 837
FORRÁSOK	Sorszám	Könyv szerinti érték (eFt)	
		2020. év	2021. év
A	B	D	D
I. Nemzeti vagyon induláskori értéke	65.	2 780 649	2 780 649
II. Nemzeti vagyon változásai	66.		
III. Egyéb eszközök induláskori értéke és változásai	67.	57 268	57 268
IV. Felhalmozott eredmény	68.	-239 599	-200 287
V. Eszközök érték helyesbítésének forrása	69.	0	0
VI. Mérleg szerinti eredmény	70.	39 312	96 680
G) SAJÁT TŐKE (64+65+66+67+68+69)	71.	2 637 630	2 734 310
I. Költségvetési évben esedékes kötelezettségek	72.	0	0
II. Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek	73.	1 653	1 677
III. Kötelezettség jellegű sajátos elszámolások	74.	6 110	12 571
H) KÖTELEZETTSÉGEK (71+72+73)	75.	7 763	14 248
I) KINCSTÁRI SZÁMLAVEZETÉSSSEL KAPCSOLATOS ELSZÁMOLÁSOK	76.		
J) PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	77.	3 512	4 279
FORRÁSOK ÖSSZESEN (70+74+75+76)	78.	2 648 905	2 752 837
KÖNYVVITELI MÉRLEGEN KÍVÜLI TÉTELEK	Sorszám	Bruttó érték (eFt)	
		2020. év	2021. év
A	B	D	D
"0"-ra leírt eszközök állománya	79.	71 883	89 310
- immateriális javak	80.	2 127	2 079
- ingatlanok	81.	36 378	36 378
- gép, berendezés, felszerelés, jármű	82.	33 378	50 853
Kisértékű eszközök	83.	10 201	14 978
- gép, berendezés, felszerelés, jármű	84.	8 435	13 063
- informatikai eszközök	85.	1 766	1 915
A Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 1. § (2) bekezdés g) és h) pontja szerinti kulturális javak és régészeti leletek állománya	86.	0	0
Függő követelések	87.	-2 122	-1 087
Függő kötelezettségek	88.	187	229
Biztos (jövőbeni) követelések	89.	0	0

Maradvány kimutatás Balatonberény Önkormányzat 2021. év

			Adatok: Ft-ban
Sorsz.	Megnevezés	Önkormányzat	Összesen
1	Alaptevékenység költségvetési bevételei	387 383 585	387 383 585
2	Alaptevékenység költségvetési kiadásai	366 697 675	366 697 675
I	Alaptevékenység költségvetési egyenlege (=01-02)	20 685 910	20 685 910
3	Alaptevékenység finanszírozási bevételei	179 787 466	179 787 466
4	Alaptevékenység finanszírozási kiadásai	1 653 308	1 653 308
II	Alaptevékenység finanszírozási egyenlege (=03-04)	178 134 158	178 134 158
A)	Alaptevékenység maradványa (=I±II)	198 820 068	198 820 068
5	Vállalkozási tevékenység költségvetési bevételei	0	0
6	Vállalkozási tevékenység költségvetési kiadásai	0	0
III	Vállalkozási tevékenység költségvetési egyenlege (=05-06)	0	0
7	Vállalkozási tevékenység finanszírozási bevételei	0	0
8	Vállalkozási tevékenység finanszírozási kiadásai	0	0
IV	Vállalkozási tevékenység finanszírozási egyenlege (=07-08)	0	0
B)	Vállalkozási tevékenység maradványa (=±III±IV)	0	0
C)	Összes maradvány (=A+B)	198 820 068	198 820 068
D)	Alaptevékenység kötelezettségvállalással terhelt maradványa	68 138 000	68 138 000
E)	Alaptevékenység szabad maradványa (=A-D)	130 682 068	130 682 068
F)	Vállalkozási tevékenységet terhelő befizetési kötelezettség (=B*0,1)	0	0
G)	Vállalkozási tevékenység felhasználható maradványa (=B-F)	0	0

PÉNZESZKÖZÖK VÁLTOZÁSÁNAK LEVEZETÉSE 2021. ÉV BALATONBERÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

Sorszám	Megnevezés	Összeg (Ft)
1.	Nyitó pénzkészlet 2021. január 01 -én ebből	184 200 409
2.	Bankszámlák egyenlege	183 856 489
3.	Pénztárak és betétkönyvek egyenlege	343 920
4.	Bevételek (+)	386 054 735
5.	Kiadások (-)	368 350 983
6.	Záró pénzkészlet 2021. december 31 -én ebből	201 904 161
7.	Bankszámlák egyenlege	201 597 656
8.	Pénztárak és betétkönyvek egyenlege	306 505
	Bevétel Ft-ban	
	02. űrlap Bevételek tény mindösszesen	387383585
	04. űrlap Finanszírozási bevételek mindösszesen	179787466
	levonva 04. űrlap pénzmaradvány igénybevétele	-178110674
	levonva 04. űrlap lekötött betét megszüntetés	0
	Bevétel összesen	389060377
	Módosító tétel	-3005642
	Bevétel mindösszesen	386054735
	Kiadás Ft-ban	
	01. űrlap Kiadások tény mindösszesen	366697675
	03. űrlap Finanszírozási kiadások mindösszesen	1653308
	levonva 03. űrlap lekötött betét elhelyezés	0
	Kiadás mindösszesen	368350983
	Pénzkészletet növelő, csökkentő tételek Ft-ban	
	- Adott előleg tárgy évi	-7543575
	- Forgótőke tárgy évi	-20000
	- Adott előleghez kapcsolódóelőzetesen felsz. Áfa tárgy évi	-1897540
	- Egyéb sajátos eszközoldali elszámolások tárgy évi	-26222
	- Adott előleg előző évi	0
	- Forgótőke előző évi	20000
	- Adott előleghez kapcsolódóelőzetesen felsz. Áfa előző évi	0
	- Egyéb sajátos eszközoldali elszámolások előző évi	0
	- Kapott előlegek tárgy évi	12166579
	- Más szervezetet megillető bevételek tárgy évi	404851
	- Letétre átvett pénzeszközök tárgy évi	0
	- Kapott előlegek előző évi	-6004130
	- Más szervezetet megillető bevételek előző évi	-105605
	- Letétre átvett pénzeszközök előző évi	0
	Módosító tételek összesen	-3005642

Kimutatás a Balatonberény Önkormányzat által nyújtott közvetett támogatásokról 2021. évi beszámoló

	A	B		C	D
S.sz	Az önkormányzat bevételi jogcímei	Össz.	Ssz.	Közvetett támogatás	Össz.
1	Alaptevékenység bevételei	0	1	Alaptevékenység bevételeihez tartozó közvetett támogatások	0
				tartozó közvetett támogatások	
	Ebből:	-		Ebből:	-
2	Intézményi ellátási díjak	0	2	Int. ellátási díj elengedés és kedvezmény	0
3	Alkalmazottak térítése	0	3	Alkalmazottak térítésének eleng., és kedvezménye	0
4	Hatósági engedélyezési, felügy., ellenőrzési feladatok díjbevétele	0	4	Hatósági eng., felügy., ellenőrz. felad. díjbev. eleng. és kedvezménye	0
5	Alaptevékenységgel összefüggő egyéb bevételek	7620	5	Alaptevé. gel összefüggő egyéb bev.-hez tart. közv. támogat. ok	0
6	Intézmények egyéb sajátos bevételei	11341	6	Intézmények egyéb sajátos bev.-hez tart. közv. támogat. ok	0
	Ebből:	-		Ebből:	-
7	Helyiségek, eszközök tartós bérbeadásának díja	0	7	Helyiségek, eszközök tartós bérbead. i díjának eleng. és kedv.	0
8	Helyiségek, eszközök eseti bérbeadásának díja	11341	8	Helyiségek, eszközök eseti bérbead. i díjának eleng. kedv.	
9			9	Kártérítés és egyéb térítés eleng. és kedvezménye	
10	Illeték és helyi adó bevételek	133135	10	Illeték és helyi adó bevételhez tart. közvetett támogatások	17040
	Ebből:	-		Ebből:	-
11	Helyi adó bevétel	133135	11	Helyi adó elengedés és kedv	17040
12	- Idegenforgalmi. adó	14407	12	- Idegenforgalmi adó	
13	- Építmény adó	48839	13	- építmény adó	12300
14	- Telek .adó	32075	14	- telek adó	4700
	- kommunális adó	6374		- kommunális adó	40
15	- Iparüzési adó	31440	15	- iparüzési adó	
16	Átengedett központi adók	0	16	Átengedett központi adóhoz tartozó közvetett támogatások	0
				tartozó közvetett támogatások	
	Ebből:	-		Ebből:	
17	Gépjárműadó	0	17	Gépjárműadó elengedés és kedvezmény	0
18	Egyéb sajátos bevételek	0	18	Egyéb sajátos bevételekhez tartozó közvetett támogatások	0
I-18. bevételek összesen: Közvetett támogatások		152096			17040
Ebből le az I-VI. pont szerint összesen: (I-VI. pontig)					
ténylegesen tervezett bevételek		135056		Közvetett támogatások	
Közvetett támogatások összesen: 87733		17040		összesen: (I-VI.pontig)	17040
Szöveges kiegészítés az önkormányzat által nyújtott közvetett támogatásokról					
Balatonberény Önkormányzat					

IV/1. sor Építményadónál				
8 fajta kedvezmény a helyi sajátosságok alapján				
Építményadó kedvezmény összesen: 12.300 e Ft,				
IV/1. sor Telekadónál				
13 fajta kedvezmény a helyi sajátosságok alapján				
Telekadó kedvezmény összesen: 4.700 e Ft				
IV/1. sor Kommunális adónál				
1 fajta kedvezmény a helyi sajátosságok alapján				
Kommunális adó kedvezmény összesen: 40 e Ft				

BALATONBERÉNY ÖNKORMÁNYZAT LÉTSZÁM ADATAI 2021. ÉVI BESZÁMOLÓ

	A	B	C	D	E	F	G
Sorszám	Megnevezés	Engedélyezett létszám (fő)			Tényleges létszám (fő)		
		Szakmai	Technikai	Összesen	Szakmai	Technikai	Összesen
1	Önkormányzati jogalkotás	1	0	1	1	0	1
2	Védőnői szolgálat	1	0	1	1	0	1
3	Művelődési Ház	1	2	3	1	2	3
4	Községi terület	1	0	1	1	0	1
5	Balatonberény Önkormányzat összesen:	4	2	6	4	2	6
6	Közcélú, közhasznú foglalkoztatottak	0	5	5	0	5	5
7	Mindösszesen:	4	7	11	4	7	11

**BALATONBERÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KIEGÉSZÍTŐ TÁMOGATÁSAINAK,
EGYÉB KÖTÖTT FELHASZNÁLÁSÚ TÁMOGATÁSAINAK, ÁLTALÁNOS,
KÖZNEVELÉSI ÉS SZOCIÁLIS FELADATAIHOZ KAPCSOLÓDÓ TÁMOGATÁSOK
ELSZÁMOLÁSA 2021. ÉV**

				Adatok: Ft-ban	
	A	B	C	D	E
Sorszám	Megnevezés	Költségvetési törvény alapján támogatás	Központi költségvetésből támogatásként rendelkezésre bocsátott összeg	Az önkormányzat által az adott célra ténylegesen felhasznált összeg	Eltérés (=B+C-D) - visszafizetendő +utalandó önkormányzatnak
1	A települési önkormányzatok működésének támogatása	28 531 050	147 200	28 678 250	0
2	Települési önkormányzatok szociális feladatainak egyéb támogatása	10 165 523	0	5 573 099	-4 592 424
3	Rászoruló gyermekek szünidei étkeztetés támogatás	36 480	2 280	43 890	5 130
4	Települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása	0	563 808	563 808	0
5	Települési önkormányzatok nyilvános könyvtári és közművelődési feladatainak támogatása	2 599 660	43 128	2 642 788	0
6	Lakossági víz és csatornaszolgáltatás támogatás	0	12 895 800	12 895 800	0
7	A helyi önkormányzatok szociális célú tüzifavásárláshoz kapcsolódó kiegészítő	0	1 727 200	1 727 200	0

	támogatás				
8	Iparüzési adóhoz kapcsolódó kiegészítő támogatás	0	2 896 516	2 896 516	
9	Működési célú állami támogatás összesen	41 332 713	18 275 932	55 021 351	-4 587 294
10	Felhalmozási célú állami tám. Kossuth L. utca járda felújítás	0	20 000 000	20 000 000	0
11	Felhalmozási célú állami támogatás összesen	0	20 000 000	20 000 000	0
12	Állami támogatás összesen	41 332 713	38 275 932	75 021 351	-4 587 294

A működési és fejlesztési célú bevételek és kiadások a 2021.évi költségvetési évet követő három év

Működési bevételek és kiadások:				
Megnevezés	2021.év	2022.év	2023.év	2024.év
Intézményi működési bevételek	18961	19582	20000	20000
Önkormányzat sajátos mük.bevételei	111549	111400	115000	115000
Önkormányzat működési költségvetési támogatása	62000	41920	43000	43000
Állami támogatás megelőlegezés	1677	0	0	0
Támogatásértéktű működési bevétel	23016	25074	25000	25000
Működési célú pénzeszk.átvétel	101	50	0	0
Hitel felvétel	0	0	0	0
Működési célú kölcsön visszatérülés	0	0	0	0
Működési célú előző évi pénzmar.ig.vét	0	0	5000	5000
Működési célú bevételek összesen:	217304	198026	208000	208000
Személyi juttatások	36350	49027	44000	44000
Munkaadót terhelő járulékok	4261	5369	4800	5200
Dologi kiadások és egyéb folyó kiad.	71933	80889	85000	80000
Támogatásértéktű működési kiadás	35604	34688	34000	34000
Mük.célú pénzeszk.Átadás és egyéb tám.	75230	83699	80000	80000
Ellátottak pb.juttatásai	5209	6560	6000	6500
Előző évi állami támogatás visszafizetés	6733	6727	0	0
Működési célú kölcsön nyújtás	0	0	0	0
Működési tartalékok	0	3300	3300	3300
Működési célú kiadások összesen:	235320	270259	257100	253000
Felhalmozási célú bevételek és kiadások:				
Megnevezés	2021.év	2022.év	2023.év	2024.év
Önkormányzat felh.és tőke jell.bev.	1058	0	0	0
Önkormányzat felhalmozási költségvetési támogatása	20000	0	0	0
Támogatásértéktű felhalmozási bevétel	147114	8043	30000	30000
Felhalmozási célú pénzeszk. Átv.	3500	66770	40000	40000
Támogatási kölcsön visszatérülés	85	0	0	0

Felh.célú előző évi pénzmar.ig. bevétel	178110	198820	19100	15000
Felhalmozási célú bevétel összesen:	349867	273633	89100	85000
Felhalmozási kiadások/ÁFA-val együtt/	116607	29955	15000	15000
Felújítási kiadások ÁFA-val együtt/	16306	151064	25000	25000
Támogatásértékű felhalmozási kiadás	102	0	0	0
Felhalmozási pénzeszk. átadás	16	0	0	0
Támogatási kölcsön folyósítás	0	0	0	0
Értékpapír beszerzés	0	0	0	0
Felhalmozási tartalékok	0	20381	0	0
Felhalmozási célú kiadások összesen:	133031	201400	40000	40000
Önkorm.bevétel összesen:	567171	471659	297100	293000
Önkorm.kiadás összesen:	368351	471659	297100	293000

**Balatonberény Önkormányzat 2020.évi előirányzat felhasználási ütemterve Önkormányzat
mindösszesen 2021. évi beszámoló**

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N
Sorszám	Megnevezés	január	február	március	április	május	június	július	augusztus	szeptember	október	november	december	összesen
	Bevételek													
1	Saját bevétel	1591	7055	45526	1887	7749	3437	13828	7683	38967	7107	687	-4871	130646
2	Átvett pénzeszköz	1064	114761	7048	418	2037	1040	26037	1106	4495	9535	2037	5779	175357
3	Tárgyi eszköz értékesítés	225					827	6						1058
4	Önkormányzati támogatás	4960	3307	3306	3306	5698	4854	23416	3416	18039	4864	3416	3418	82000
5	Előző havi záró pénz	178110	176025	285142	311741	294927	278105	247436	257783	245527	274242	264420	227631	178110
6	Bevételek összesen:	185950	301148	341022	317352	310411	288263	310723	269988	307028	295748	270560	231957	567171
	Kiadások													
7	Működési kiadások	9865	10628	21935	22181	25165	15844	12779	22450	22355	14917	24462	32857	235438
8	Felújítási kiadások			3359			10411	2536						16306
9	Fejlesztési kiadások	60	5378	3987	244	7141	14572	37625	2011	10431	16411	18467	280	116607
10	Tartalék felhasználása													0
11	Kiadások összesen:	9925	16006	29281	22425	32306	40827	52940	24461	32786	31328	42929	33137	368351
12	Egyenleg	176025	285142	311741	294927	278105	247436	257783	245527	274242	264420	227631	198820	198820
	Össz.bev.-össz kiad.													

**TÁJÉKOZTATÓ BALATONBERÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT TÖBB ÉVES
KIHATÁSSAL JÁRÓ FELADATAINAK ELŐIRÁNYZATÁRÓL ÉVES BONTÁSBAN**

															ezer Ft-ban	
	A	B	C	D	E	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	
S or sz á m	Feladat megnevezése	Összes kiadás	E b b ő l													
			Előző év végé ig	Beszá molás évében fel merült kiadás	Terv évi elői rány zat	20 21	20 22	20 23	20 24	20 25	20 26	20 27	20 28	20 29	20 30	
1	Feladatok															
2																
3																
4	Fejlesztési hitel															
5																
6	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettség															
7																
9	Összesen: (2+3+5+7+8)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Végső előterjesztői indokolás

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 91.§ -a értelmében a helyi önkormányzatnak a vagyonról és a költségvetés végrehajtásáról a számviteli jogszabályok szerinti éves költségvetési beszámolót, majd ezek alapján az elfogadott költségvetéssel összehasonlítható módon, zárszámadást kell készíteni, melynek során valamennyi bevételről és kiadásról el kell számolni.

A jegyző által elkészített zárszámadási rendelettervezetet a polgármester terjeszti a képviselő-testület elé. A képviselő-testület a zárszámadásról rendeletet alkot.

A jogszabályi előírások alapján készült az önkormányzat 2021. évi zárszámadása, az előírt táblázatokkal együtt, melyet a rendelet tervezet 1-20 melléklete tartalmaz.

TÁJÉKOZTATÓ AZ ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT EREDMÉNYÉRŐL

Rendelet-tervezet címe:		Balatonberény Község Önkormányzata 2021. évi zárszámadásáról			
Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen					
Társadalmi, gazdasági hatás:	Költségvetési hatás:	Környezeti, egészségügyi következmények:	Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:	Egyéb hatás:	
Balatonberény KözségÖnkormányzata a 2021. évi gazdálkodásáról szóló beszámolót –a ténylegesen megvalósult gazdasági események tükrében tárgyalja meg. Közvetlen gazdasági hatása nincs.	A rendeletben foglaltak a 2021 évi költségvetés teljesítésére vonatkozóan tartalmaznak információkat. A rendeletbe foglalt szabályok betartásával az önkormányzat működése zavartalanul biztosított volt 2021 évben.	Nincs.	Nincs.	Nincs.	
A rendelet megalkotása szükséges, mert: Az államháztartásról szóló 2011.évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.) 87.§-a értelmében a vagyonról és a költségvetés végrehajtásáról a számviteli szabályok szerinti éves költségvetési beszámolót, az éves költségvetési beszámoló alapján évente az elfogadott költségvetéssel összehasonlítható módon az év utolsó napján érvényes szervezeti, besorolási rendnek megfelelően záró beszámolást kell készíteni. Az Áht. 91.§.(1) bekezdése alapján a zárszámadási rendelet-tervezetet a jegyző készíti el és a polgármester terjeszti a Képviselő-testület elé úgy,hogy az a Képviselő-testület elé terjesztését követő harminc napon belül, de legkésőbb a költségvetési évet követő ötödik hónap utolsó napjáig hatályba lépjen. A képviselő-testület a zárszámadásról rendeletet alkot, melynek megalkotásával a vagyongazdálkodásra vonatkozó törvényi előírásoknak is eleget tesz.					
A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények: A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 111/A §-a értelmében ha a helyi önkormányzat a költségvetési évre vonatkozóan nem rendelkezik elfogadott költségvetéssel, nem fogadja el a költségvetési évet megelőző évre vonatkozó zárszámadását, államháztartási beszámolási kötelezettségének vagy vagyon nyilvántartási kötelezettségének nem tesz eleget, a részére járó egyes támogatások folyósítása az Áht. 83.§ (6) bekezdése szerint felfüggesztésre kerül. A rendelet megalkotásának elmaradása a törvényességi felügyeletet gyakorló szerv eljárását vonhatja maga után.					
A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:					
Személyi:	Szervezeti:	Tárgyi:		Pénzügyi:	
Rendelkezésre állnak.	Rendelkezésre állnak.	Rendelkezésre állnak.		Rendelkezésre állnak.	

VEZETŐI NYILATKOZAT

Alulírott Mestyán Valéria, a **Balatonberény Község Önkormányzat** költségvetési szerv vezetője jogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az előírásoknak megfelelően 2021. évben az általam vezetett költségvetési szervnél gondoskodtam

- a belső kontrollrendszer kialakításáról, valamint szabályszerű, eredményes, gazdaságos és hatékony működéséről,
- olyan szervezeti kultúra kialakításáról, amely biztosítja az elkötelezettséget a szervezeti célok és értékek iránt, valamint alkalmas az integritás érvényesítésének biztosítására,
- az önkormányzat vagyonkezelésébe, használatába adott vagyon rendeltetésszerű használatáról, az alapító okiratban megjelölt tevékenységek jogszabályban meghatározott követelményeknek megfelelő ellátásáról,
- a rendelkezésre álló előirányzatok célnak megfelelő felhasználásáról,
- az önkormányzat tevékenységében a hatékonyság, eredményesség és a gazdaságosság követelményeinek érvényesítéséről,
- a tervezési, beszámolási, információszolgáltatási kötelezettségek teljesítéséről, azok teljességéről és hitelességéről,
- a gazdálkodási lehetőségek és a kötelezettségek összhangjáról,
- az intézményi számviteli rendről,
- olyan rendszer bevezetéséről, amely megfelelő bizonyosságot nyújt az eljárások jogszerűségére és szabályszerűségére vonatkozóan, biztosítja az elszámoltathatóságot, továbbá megfelel a hazai és közösségi szabályoknak,
- arról, hogy a vezetők a szervezet minden szintjén tisztában legyenek a kitűzött célokkal és az azok elérését segítő eszközökkel annak érdekében, hogy végre tudják hajtani a meghatározott feladatokat és értékelni tudják az elért eredményeket. E tevékenységről a vezetői beszámoltatás rendszerén keresztül folyamatos információval rendelkeztem, a tevékenységet folyamatosan értékeltém.

A vonatkozó jogszabályok belső kontrollrendszerre vonatkozó előírásainak az alábbiak szerint tettem eleget:

Kontrollkörnyezet:

A kontrollkörnyezetet többek között a szervezeti struktúra, a belső szabályozottság, a folyamatok dokumentálása, feladat- és felelősségi körök és a humánerőforrás kezelés határozza meg.

Az önkormányzat stratégiai és operatív célrendszere, valamint szervezeti felépítése írásban rögzített és a szervezet tagjai számára megismerhető. Az önkormányzat hatályos SzMSz-e tartalmazza a szervezeti felépítést, feladat- és hatáskörét, felelősségi szabályokat.

Az ellenőrzési nyomvonal keretei között a szervezeti folyamatokat azonosították, dokumentálták.

Integrált kockázatkezelési rendszer:

A kockázatok meghatározására, felmérésére, elemzésére, kezelésére Kockázatkezelési Szabályzatot készítettünk. Az önkormányzat és a hivatal hatályos „Kockázatkezelési szabályzata” alapján működteti kockázatkezelési rendszerét, melynek felülvizsgálata, aktualizálása, a jogszabályi változásoknak megfelelően integrált kockázatkezelési rendszer kialakítása szükséges.

A jogszabályi előírások alapján a Hivatal vezetője működteti a kockázatkezelési rendszert. A belső ellenőrzési vezető, a vezetés véleményének figyelembevételével kockázatelemzést végzett, melyet követően megtörtént a szervezet folyamatainak azonosítása, majd a folyamatok és szervezeti egységek kockázat-értékelése.

A kockázatok értékelésének célja annak megállapítása volt, hogy a beazonosított kockázatok milyen mértékben befolyásolják a Hivatal és az Önkormányzat fő célkitűzéseit. Az értékelés során meghatároztuk a feltárt kockázati tényezők bekövetkezésének valószínűségét, illetve a szervezetekre gyakorolt hatásukat. A fő kockázati prioritások meghatározásához figyelembe vettük az adott kockázattal szembeni tűrőképességet. Kockázati szempontból rangsoroltuk a szervezet tevékenységeit, folyamatait és az ellenőrzések súlypontját a kockázatos területekre összpontosítottuk.

A kockázatelemzés eredményére alapozva a belső ellenőrzési vezető elkészítette a belső ellenőrzési stratégiai tervét, illetve ez utóbbi alapján összeállította éves ellenőrzési tervét is.

Kontrolltevékenységek:

A jogszabály alapján a költségvetési szerv vezetője köteles a szervezeten belül kontrolltevékenységeket kialakítani, melyek biztosítják a kockázatok kezelését, hozzájárulnak a szervezet céljainak eléréséhez, és erősítik a szervezet integritását.

A kontrolltevékenység részeként minden tevékenységre vonatkozóan biztosítani kell a szervezeti célok elérését veszélyeztető kockázatok csökkentésére irányuló kontrollok kiépítését, különösen az alábbiak vonatkozásában:

- a döntések dokumentumainak elkészítése (ideértve a költségvetési tervezés, a kötelezettségvállalások, a szerződések, a kifizetések, a támogatásokkal való elszámolás, a szabálytalanság miatti visszafizettetések dokumentumait is),
- a döntések célszerűségi, gazdaságossági, hatékonysági és eredményességi szempontú megalapozottsága,
- a döntések szabályszerűségi szempontból történő jóváhagyása, illetve ellenjegyzése, valamint
- a gazdasági események elszámolása (a hatályos jogszabályoknak megfelelő könyvvizetés és beszámolás).

A döntések célszerűségi, gazdaságossági, hatékonysági és eredményességi szempontú megalapozottsága, valamint szabályszerűségi szempontból történő jóváhagyása, illetve ellenjegyzése a gyakorlatban biztosított volt, de ezen jogkörök szabályozottsága a szervezetben és személyekben történő változás miatt aktualizáltuk. A tevékenységek feladatköri elkülönítésére kiemelt figyelmet fordítottunk.

Az állami támogatások igénylésével és elszámolásával kapcsolatos feladatok mindenképpen a kontroll rendszer kiemelt elemét kell képezzék. A pénzgazdálkodással kapcsolatos jogkörök, feladatok szintén kiemelten fontosak. Megfelelő kontroll szükséges a céljelleggel nyújtott támogatások vonatkozásában. Ezen tevékenységek ellenőrzése 2020. évben megtörtént.

A jövőre vonatkozóan a stratégiai ellenőrzési terv kockázatelemzés alapján felállított prioritásokon alapul, mely azt jelenti, hogy kockázati szempontból rangsoroljuk a szervezet tevékenységeit, folyamatait és az ellenőrzések súlypontját - a kockázatelemzés eredménye alapján - évről-évre a kockázatos területekre összpontosítjuk.

Információs és kommunikációs rendszer:

A Hivatalon és az önkormányzaton belül az információáramlás szóbeli utasítások, szóbeli beszámoltatások, írásbeli információ átadások, valamint az informatikai rendszerek keretében működtetett információmozgás, visszakereshetőség és visszacsatolási rendszerek működtetése útján valósul meg. Az iratkezelés megfelel az előírásoknak.

Nyomon követési rendszer (monitoring):

A Hivatal vezetőjeként gondoskodtam független belső ellenőrzés kialakításáról és megfelelő működtetéséről. A belső ellenőrzési egység szervezeti és funkcionális függetlenségét biztosítottam, a belső ellenőrzés működéséhez szükséges források rendelkezésre álltak.

A Hivatal és az önkormányzat monitoring tevékenysége részben azáltal valósult meg, hogy a belső ellenőr a belső ellenőrzési terv alapján hivatali, önkormányzati ellenőrzéseket hajtott végre. A belső ellenőrzés által feltárt hiányosságok megfelelő intézkedési terv készítésével és azok végrehajtásával megszüntethetőek, illetve egyes, fent és az ellenőrzés jelentéseiben említett területeken a kockázatok csökkenthetőek.

A beszámolás évében gondoskodtam a külső, illetve a belső ellenőrzések javaslatai alapján készült intézkedési tervek készítéséről és végrehajtásáról, továbbá a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendeletben (Bkr.) foglaltaknak megfelelő nyilvántartás vezetéséről.

Kijelentem, hogy a benyújtott beszámolók a jogszabályi előírások szerint a valóságnak megfelelően, átláthatóan, teljes körűen és pontosan tükrözik a szóban forgó pénzügyi évre vonatkozó kiadásokat és bevételeket.

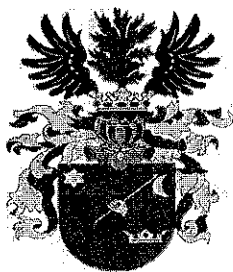
Az általam vezetett költségvetési szerv gazdasági vezetője eleget tett tárgyévben esedékes továbbképzési kötelezettségének a belső kontrollok témakörében:

igen-nem

Kelt: Balatonkeresztúr, 2022. március 18.



.....
aláírás



ELŐTERJESZTÉS

BALATONBERÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

**2022. május 26-ai
nyilvános
ülésére**

TÁRGY:

**Beszámoló a háziorvosi ellátásról, a védőnői tevékenységről és a
központi ügyeleti ellátásról 2021. évben**

Előadó:

**Horváth László
polgármester**

Tisztelt Képviselő-testület!

Dr. Belina Csaba háziorvos, Lipicsné Salamon Ágnes védőnő, a Keszthely Város Önkormányzata Alapellátási Intézetének vezetője megküldte beszámolóját a 2021. évben végzett tevékenységéről, melyet mellékelek.

Az Allfordent Kft.-nek a 2021. évi fogászati ügyeleti ellátásra vonatkozó beszámolóját még nem kaptuk meg, amennyiben az ülés időpontjáig megérkezik, azt pótlólagosan megküldjük a T. Képviselők részére, vagy külön ülés keretében tárgyaljuk.

Javasolom, hogy a T. Képviselő-testület a beszámolókat vitassa meg és fogadja el.

Határozati javaslat:

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete Dr. Belina Csaba háziorvos, Lipicsné Salamon Ágnes védőnő, Keszte Gábor, a Keszthely Város Önkormányzata Alapellátási Intézet vezetőjének a 2021. évi tevékenységéről adott beszámolóját elfogadja.

Határidő: értesítésre 8 nap

Felelős: Horváth László polgármester

HÁZORVOSI BESZÁMOLÓ 2021 évben végzett munkáról

A praxisba bejelentkezett betegek száma 2021. január 1-jén 1407 fő volt.

Korcsoportos lebontásban a következő:

Korcsoport	Férfi	Nő	Összesen
0-1 év	3	1	4
1-3 év	4	5	9
3-6 év	7	5	12
6-14 év	18	22	40
14-20 év	29	27	56
20-30 év	104	96	200
30-40 év	64	79	143
40-50 év	117	122	239
50-60 év	129	113	242
60-70 év	109	128	237
70 év felett	86	139	225
Összesen	670	737	1407

A praxis vegyes praxis, felnőttek és gyerekek alkotják együttesen. A háziorvosi szolgálat végleges működési engedéllyel rendelkezik.

A rendelőben a betegellátás előzetes bejelentkezés alapján történik. Bejelentkezni az orvosi rendelő telefonszámán (06/85/377-668) lehet délután 13:00-15:00 óra között.

Sürgős esetben természetesen azonnal fogadjuk azokat a betegeket, akiknél az azonnali orvosi ellátás hiánya maradandó egészségkárosodást okozna.

A törvény szerint előírt rendelkezésre állási időben 8:00-16:00 óráig az asszisztensnő a rendelőben telefonon (06/85/377-668) elérhető.

A COVID vírusfertőzés időszakában Minden megváltozott egy kicsit, kormányrendelet alapján telemedicinális ellátás folyt, vagyis a felső légúti betegségben szenvedőket telefonon keresztül kellett ellátni. Ez nagy mértékben nehezítette meg az ellátást szakmai szempontból is. Sok feladat hárult a háziorvosi ellátásra a védőoltások beadásának megszervezése

tesztelés, jelentési kötelezettségek és számos adminisztrációs feladat.

2021-ben az éves betegforgalmunk: 8757 megjelenés, 1561 páciensnél. Ebből ambuláns betegforgalom 2021-ben 755 megjelenés, 480 páciensnél.

Ambuláns forgalmat, a nem praxisban lévő betegmegjelenés adja. Ide tartoznak az itt lakó külföldi állampolgárok és a nyaralók is.

A pandémia miatt sokan költöztek átmenetileg, vagy esetleg véglegesen is Balatonberénybe ami nagy mértékben megemelte az ambuláns ellátások számát.

A betegforgalom három résztevékenységből áll össze. Akut ellátás, krónikus betegek gondozása és a rendszeresen szedett gyógyszerek felírásából.

A betegdokumentáció számítógépes rendszeren történik. Praxisunk jelenleg az X-Net háziiorvosi programot használja, ami egy modern jól fejleszthető program. Ennek köszönhetően a kötelezővé tett EESZT elektronikus egészségügyi rendszer használata a pandémia alatt viszonylag zökkenőmentesen tudott elindulni és működni.

A mai napig ezen rendszeren keresztül történik az állandóan szedett gyógyszerek felírása, így a betegeknek nem kell sorban állni a gyógyszerek felíratása miatt, telefonon kérhetik azokat.

Területi ellátási kötelezettség szerint alap szinten a Keszthely kórházhoz tartozunk, magasabb szinten pedig a Kaposi Mór oktató kórházhoz Kaposvárra. Kivételt képez a stroke gyanúja mert ilyen esetben a Nagykanizsai kórház az ellátó.

Azonnali ellátás igénylő betegek a Keszthelyi kórház sürgősségi osztályát vehetik igénybe, ide beutaló nem szükséges 24 órán belül látják el az akut betegeket.

Szükség esetén az osztályos felvétel ezen keresztül történik.

A szakrendeléseket előzetes időpont egyeztetés után beutalóval lehet igénybe venni, kivétel a szabad szakrendelések (nőgyógyászat, fül-orr-gégészet, szemészet, urológia, onkológia, bőrgyógyászat).

A pandémia miatt a szakrendelése korlátozott módon működtek az egészségügyi

szabályokban meghatározottak szerint.

Emiatt sok-sok kontroll és gondozási ellátás maradt ki betegeinknél

Szakrendelésre utalásokról néhány adat:

Szakrendelés	Eset
belgyógyászat	30
kardiológia	106
neurológia	61
reumatológia	102
gastroenterológia	25
tüdőgyógyászat	85
labor	405
rtg	236
sürgősségi	34

Leggyakoribb beutalás 2021-ben is laborvizsgálatra történt. Ez abból adódik, hogy az általunk elrendelt vizsgálatokon kívül a kontroll vizsgálatra járó betegeknek kéri az előzetes laborvizsgálat elvégzését a szakrendelésen.

A beutalások számából is jól látszik, hogy a szív-érrendszeri, légzőszervi betegségekben szenvedők mellett a mozgásszervi betegek száma is egyre magasabb.

Akut betegségek ellátása mellett nagyon fontos, és a háziorvos fő feladatai közé tartozik a krónikus betegek gondozása.

Háziorvos által gondozott cukorbetegségeinket 3 havonta laborvizsgálatra küldjük. Magas vérnyomással, emelkedett koleszterin szinttel 1/2-1 évente javasolt a laborkontroll. A legtöbb krónikus betegség esetén időszakos szakorvosi ellenőrzés szükséges, melyhez háziorvosi beutaló nélkül nem fogadják betegeinket.

Főbb gondozási körök:

Betegség	Fő
Hypertónia	255
Cukorbetegség	81
Idült szívbetegség	62
Egyéb keringési betegség	68
Pajzsmirigy betegség	56
Mozgásszervi megbetegedés	121
Légzőszervi megbetegedés	58
Gyomor-bélrendszeri megbetegedés	63
Daganatos betegségek	42

Háziorvosi ellátás egyéb feladatai:

- Kötelező védőoltások beadása
- Életkorhoz kötött szűrővizsgálatok elvégzése
- Jelentések készítése
- Egészségnevelés
- Halottvizsgálat
- Beteg otthonában történő ellátása, indokolt esetben
- Terhesgondozás /*védőnővel közösen*/
- **Fertőző betegségek nyomon követése, be-és kijelentése**
- Gyógyszer és segédeszköz rendelése
- Betegszállító rendelése
- Szakápolási szolgálattal folyamatos kapcsolattartás
- Alapszolgáltatási Központ dolgozóival kapcsolattartás
- Steril eszközök biztosítása a rendelőben
- Veszélyes hulladék megfelelő tárolása, továbbítása
- Orvosi vélemények kiállítása
- TB által nem finanszírozott eü. szolgáltatás biztosítása
- Betegdokumentáció pontos vezetése.

Az egyéb feladatokból pár adat:

- Életkorhoz kötött szűrővizsgálat: Két évente kerül megszervezésre a 45-65 év közötti hölgyek komplex mammográfiás szűrése a pandémia miatt elmaradt.
 - Jelentések készítése:
 - KSH felé: Minden év február 15-ig statisztikai adatok készítése praxis adatairól, két évente pedig a gondozott betegekről.
 - NEAK felé: Havonta kell betegforgalmi és változás jelentést készíteni, és hetente táppénzes jelentést.
 - ANTSZ felé: Ingyenes influenza oltás felhasználásáról évente háromszor kell jelentést készíteni. 2021-es évben 113 fő vette igénybe a védőoltást. COVID ellenni védőoltásba 1100 beteget részesítettünk.
- Fertőző betegek be-és kijelentését az észlelés napján kell megtenni.
- Pandémiában ezt a jelentést kellett legtöbbször megtenni, EESZT és ANTSZ (OSZIR) nevű bejelentő oldalán.

Téli időszakban jelenteni kell egy alkalommal akik rendszeresen járnak gyógykezelésre, és az esetleges rossz idő miatt a kezelést felvenni nem tudnák(PI: művesekezelés, kemoterápia

- Keresőképtelenség elbírálása: 2021-ben 317 főt vettünk táppénzes állományba

Havonta egyszer NEAK által kijelölt táppénzes ellenőrző főorvos felülvizsgálatot tart a 30 napot meghaladó táppénzes állományról a beteg és a háziorvos jelenlétében.

2021 évben 37 ilyen táppénzes állomány volt, minden esetben indokolt volt a betegek táppénzen tartása.

- Betegszállító rendelése: Minden esetben csak háziorvos rendelheti meg a szállítást. Praxisunkba Kaposvári betegszállítás végzi ezen szállításokat. Azok a betegek igényelhetik, akik egészségi állapotuk miatt tömegközlekedés eszközt nem tudnak igénybe venni.

- Steril eszközök biztosítása: sterilizálási szerződésünk a Keszthelyi kórházzal van. Az eszközök sterilen csomagolva 1 évig használhatók fel.

- Szakápolói szolgáltatók: Praxisunkban két szakápolási szolyszolgálat működik. Otthonápolást az Esély-M Bt. a hospice szolgáltatást Mónika Bt. végzi.

Ezen szolgáltatások OEP finanszírozottak, szakorvosi javaslatra, háziorvos által elrendelve a betegek számára ingyenesen vehetők igénybe. Az otthonápolás főként krónikus sebellátást, gyógytornát végez.

A hospice szolgálat daganatos betegek pszichés támogatását, folyadékpótlást, fájdalomcsillapítást, életminőség javítását végzik orvosok közreműködésével.

NEAK és ANTSZ ellenőrzés 2021 évben:

5 évente van, ebben az évben nem volt, a pandémia miatt.

Praxis dolgozóinak létszáma: 2021 évben változás nem történt, 1 fő háziorvos és 1 fő körzeti ápolónő dolgozott a praxisban.

Szabadság: Szabadság ideje alatt a körzetet Dr. Darabont Ferenc balatonszentgyörgyi háziorvos látja el. A helyettesítő orvos pontos elérhetőségéről és rendelési idejéről a rendelő ajtaján kifüggesztett tájékoztatón és üzenetrögzítőn keresztül értesítjük betegeinket.

Ügyelet: Körzetünk betegek háziorvosi ügyeletet hétköznapi 16:00-reggel 8:00 óráig, hétfőn és ünnepnapokon a nap 24 órájában, Keszthelyen a Sopron u. 2. alatti városi ügyeleten vehetik igénybe.

Kelt: Balatonberény, 2022.05.03.

Dr. Belina Csaba



BESZÁMOLÓ

Keszthely Város Önkormányzata Alapellátási Intézete
2021. évi háziiorvosi ügyeleti tevékenységéről

Készítette: Keszte Gábor intézetvezető

Az intézet neve: **Keszthely Város Önkormányzata Alapellátási Intézete**
Cím: 8360 Keszthely, Sopron u. 2.
Ellátási kör: Keszthely, (valamint háziiorvosi ügyeleten Balatonberény, Balatonszentgyörgy, Vörs, Hollád, Tikos) lakossága, és a településeken tartózkodók
Telefonszám: 83/515-062
A központi ügyelet: 92/321-000
Elektronikus cím: alapellatas@keszthelynet.hu
Felelős személy: Keszte Gábor intézetvezető,
A beszámolási időszak: 2021.

1. Ügyeleti szolgálat:

A háziorvosok, házi-gyermekorvosok napi munkarendjén kívüli egészségügyi ellátás folyamatos igénybevételének lehetősége érdekében Keszthely Városa központi ügyeletet működtet.

Az ügyelet rendjét a vonatkozó jogszabályok (47/2004. (v.11.) ESzCsM rendelet, 2003. évi LXXXIV. tv. az egészségügyi tevékenység végzésének egyes kérdéseiről, 2012. évi I. törvény a munka törvénykönyvéről, 1992. évi XXXIII. törvény a közalkalmazottak jogállásáról és a 2020. évi C. törvény az egészségügyi szolgálati jogviszonyról) a NEAK-kal kötött szerződés, a Népegészségügy vonatkozó előírásai, az ügyeleti szolgálat működési rendje, valamint az intézet alkalmazottai esetén a munkaköri leírások szabályozzák.

A háziorvosok feladat-ellátási szerződésüknek megfelelően működtek, vagy nem működtek közre az ügyeleti ellátásban. Közreműködői szerződések keretében a beszámolási időszak végén 12 fő vállalkozó orvos látja el a feladatot önként, 5 fő kötelezés alapján.

Az ellátás működési bevételeit a NEAK-tól átvett létszamarányos finanszírozás, térítési díj bevétel, és önkormányzatok támogatása adta.

A szolgálat NEAK finanszírozására az alulfinanszírozottság jellemző. Az ügyeleti finanszírozás nem követ inflációt, gazdasági változásokat, évről évre egyre jelentősebb csökkenést mutat. Elmondható, hogy a teljes bevételnek nagyságrendileg alig 45 %-a.

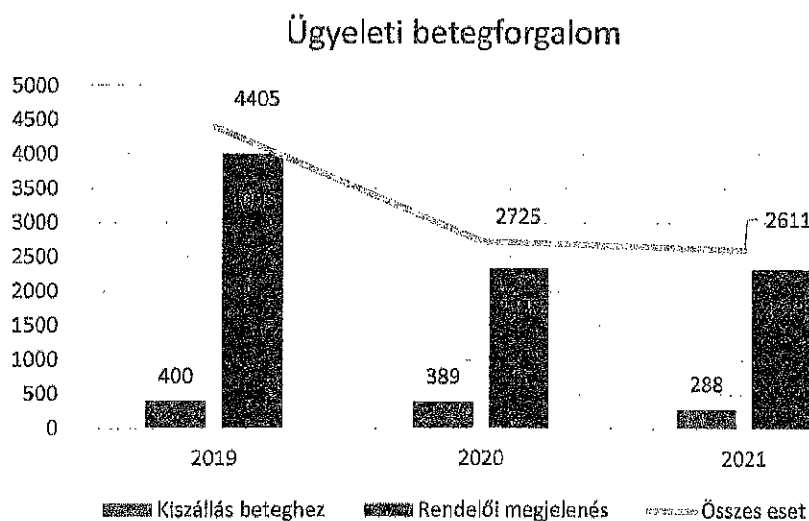
Az aktuális ügyeleti óradíj 3 500,- Ft/óra hétköznap, 4 000 Ft Ft/óra hétvégén, amely a környező ügyeletok óradíjait tekintve alacsony, alig 50%-a városkörnyéki ügyeleti díjaknak.

A megfelelő ellátáshoz minden eszköz, és feltétel megfelelően biztosított. Jó minőségű gyógyszerek, eszközök állnak rendelkezésre. A beszámolási időszakban 1db új defibrillátor és 1db hordozható EKG készülék került beszerzésre a használhatatlanná vált régiók helyett. A felszerelés, gyógyszerek, és eszközök tekintetében mindenben megfelel a 60/2003. ESZCSM. rendeletben előírt minimumnak.

Az ellátáshoz biztosított egy vizsgálóhelyiség, váróhelyiség, fektető helyiség, 1 gépkocsi. Az ügyeleti dokumentáció vezetésére számítógép, nyomtató rendelkezésre áll, továbbá a beérkező hívások rögzítésére alkalmas készülék.

Ügyeleti betegforgalom a beszámolási időszakban:

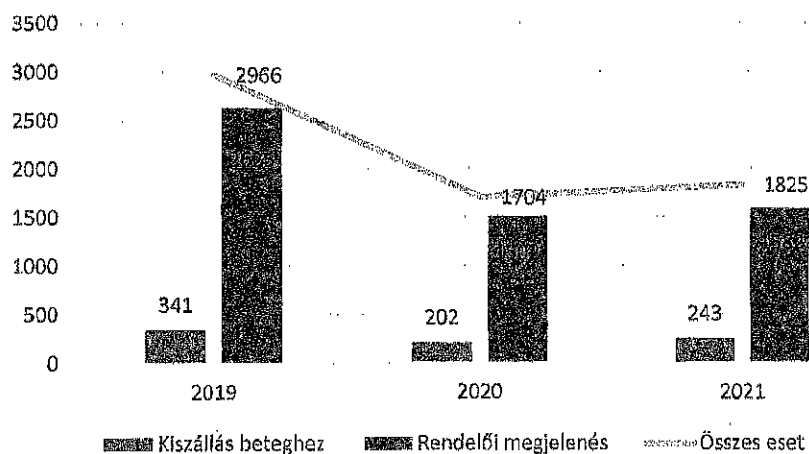
Összesített	2019	2020	2021
Kiszállítás beteghez	400	389	288
Rendelői megjelenés	4005	2336	2323
Összes eset	4405	2725	2611



Az összes forgalmon belül keszthelyi lakos:

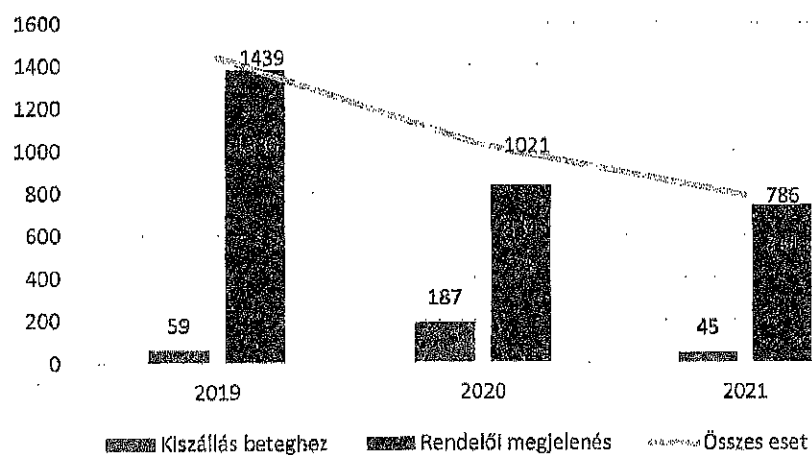
Keszthelyi lakos	2019	2020	2021
Kiszállítás beteghez	341	202	243
Rendelői megjelenés	2625	1502	1582
Összes eset	2966	1704	1825

Keszthelyi lakosok betegforgalma

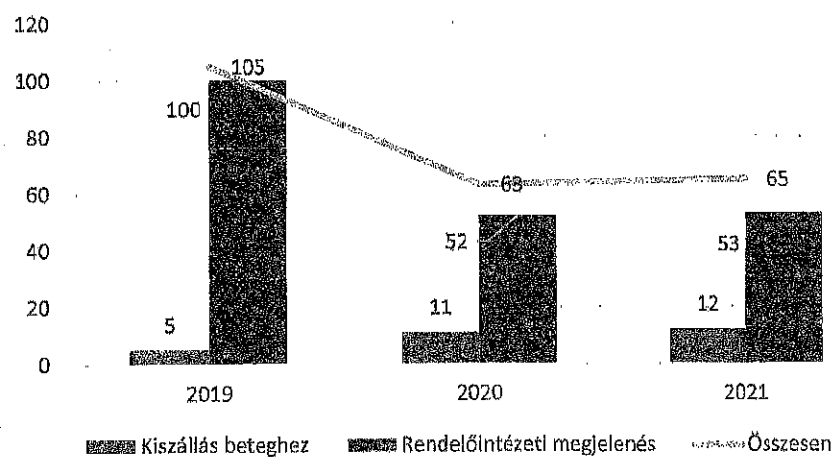


Nem keszthelyi lakos	2019	2020	2021
Kiszállítás beteghez	59	187	45
Rendelői megjelenés	1380	834	741
Összes eset	1439	1021	786

Nem készthelyi lakosok betegforgalma



Balatonberény ügyeleti betegforgalma 2019-2021



Ügyeleti forgalmi statisztika 2019. évről - Balatonberény

Települések összesen		0-10	10-20	20-30	30-40	40-50	50-60	60-70	70+	Összesen
Hívásra történt	Személy							3	2	5
	Eset							3	2	5
Tanácsadás	Személy									-
	Eset									-
Ambulancián	Személy	19	9	4	8	9	6	10	15	80
	Eset	31	9	5	10	14	6	10	15	100
Összesen	Személy	19	9	4	8	9	6	13	17	85
	Eset	31	9	5	10	14	6	13	17	105

Ügyeleti forgalmi statisztika 2020. évről - Balatonberény

Települések összesen		0-10	10-20	20-30	30-40	40-50	50-60	60-70	70+	Összesen
Hívásra történt	Személy					1	2	1	7	11
	Eset					1	2	1	7	11
Tanácsadás	Személy									-
	Eset									-
Ambulancián	Személy	5	5	3	3	4	7	6	12	45
	Eset	5	6	3	5	4	8	6	15	52
Összesen	Személy	5	5	3	3	5	9	7	19	56
	Eset	5	6	3	5	5	10	7	22	63

Ügyeleti forgalmi statisztika 2021. évről - Balatonberény

Települések összesen		0-10	10-20	20-30	30-40	40-50	50-60	60-70	70+	Összesen
Hívásra történt	Személy				1		1	1	8	11
	Eset				1		1	1	9	12
Tanácsadás	Személy								1	1
	Eset								1	1
Ambulancián	Személy	12	3	1	5	4	8	3	14	50
	Eset	13	3	1	5	4	8	3	16	53
Összesen	Személy	12	3	1	6	4	9	4	23	62
	Eset	13	3	1	6	4	9	4	26	66

Összességében elmondható, hogy a lakosság gyakran az ügyeletet használja a háziorvosi rendelés helyett. Az indokolatlan, „kényelmi” jellegű igénybevétel sok problémát hordoz magában, ennek ellenére gyakori. Az állandó hadakozás az indokolatlan hívásokkal néha félreértésre, sértődésre adhat okot.

Az ügyelet működtetésében a legjelentősebb gondot az orvos személyének biztosítása jelenti, mivel a kötelező ügyelet alól a legtöbb területi kötelezettségű háziorvos mentesítve van így az önkéntes közreműködésnek negatív, és pozitív hozadéka egyaránt jelentkeznek.

Elmondható, hogy a közreműködő orvosok önkéntességének pozitív hozadéka, hogy valamennyi ellátást érintő kérdés egyeztetve velük történik (beosztás, fejlesztések stb.), és az

együttműködés kifogástalan. Nehézséget okoz viszont a beosztás készítés főleg az ünnepek és a nyári szabadságolások idején, mivel a legtöbb közreműködő több ügyeletben részt vesz, üres praxisban helyettesít, így túl vannak terhelve. A folyamatosság fenntartása és a biztonságos működtetés megoldására nagy hangsúlyt helyez az Intézet. A következő időszak egyik fő feladata lehet az ügyeleti rendszerben a kötelezések, mentesítések és az ügyeleti díjak felülvizsgálata. Ugyan 2022-re sikerült megállapodni az öt vidéki településsel az ügyeleti ellátáshoz történő magasabb szintű támogatásról, de még így is jelentősen elmarad ez a tényleges betegforgalom alapján rájuk eső résztől.

2. COVID 19 ellátás

2020. januárjától az ellátás minden területén érzékeltette hatását a COVID 19 vírus megjelenése kapcsán kialakult helyzet. A vírus hazai tömeges kimutatásáig is megkezdődött a felkészülés a lehetséges járványhelyzetre, ez elsősorban az ellátottak figyelemfelhívását, tájékoztatását jelentette a megelőzési lehetőségekről. A járványügyi vészhelyzet kihirdetésétől kezdve napjainkig folyamatos fizikai, pszichikai és anyagi terhet ró az ellátásokban közreműködőkre és az intézetre egyaránt.

Bár a pandémia időszakában a közvetlen betegforgalom mind a rendelések, mind az ügyelet vonatkozásában csökkent, de jelentősen megnőtt a „telemedicina” iránti igény. Ez azt eredményezte, hogy az intézet telefonvonalai leterheltek, az orvosok telefonos elérhetősége is gyakran nehézkes, így gyakran a portaszolgálaton csapódik le a betegek elégedetlensége. Szintén váratlan és fokozott terhelést jelentett az alapellátás rendszerére a 60 éven felüli orvosok hátra vonása a „tűzvonalból”. A fiatalabb kollégáknak és gyakran a „túlkoros” orvosok önkéntes feladatvállalásának köszönhetően sikerült biztosítanunk így is az ellátásokat.

2020. március végén egyik napról a másikra Hévíz és környékének ügyeleti ellátását is át kellett venni, melyet néhány hónapon keresztül kölcsönös megállapodás alapján, majd az illetékes Kormányhivatal Népegészségügyi Osztályának határozata alapján láttunk el.

Keszthely, 2022. május 9.




Keszte Gábor
intézetvezető

Beszámoló a 2021-es év védőnői tevékenységről!

Ellátandó körzet: Balatonberény, Vörs községek, Csicsergő óvoda
Balatonberény, Fonyód Mátyás Király gimnázium.

Gondozott családok száma: 48

Dohányzó család: 16

Gondozott várandós száma: 17

Egészségügyi ok miatt veszélyeztetett: 11

Dohányzó várandós: 0

Látogatások száma: 71

Tanácsadáson megjelenések száma: 81

Gyermerágyas látogatás: 52

Szült anyák száma: 12

Centrális tanácsadás Keszthelyen havi 1 alkalommal történik (akinek nincs választott orvosa). Hozzám 2 hetente járnak tanácsadásra a várandósok. 2018. szeptembertől elvileg nem lehet választott orvosnál szülni. A leletekkel kapcsolatban jobb a helyzet a hepatitisz és a luesz eredményeket Keszthely város vezető Védőnőjétől kapom. További eredmények a házi orvos számítógépén rendelkezésemre állnak.

Nővédelem:

Látogatások száma: 27

Tanácsadáson megjelenések száma: 14

Csecsemőgondozás:

Születés szám: 13

Halvaszülés nem volt. Otthonszülés 1 alkalommal történt, és volt egy iker születés is. Anyatejes táplálás 6 hónapos korig 50 %. Ez az eredmény évről-évre változik. Az anyatejes táplálás népszerűsítésére tett lépések:

- tájékoztató kiadása
- helyes szoptatási technika elmondása, megmutatása
- fejés tanítása
- hámsérülés kezelése
- mérleg biztosítása
- táplálkozási tanácsok
- anyatejes nap tartása

2021-ban Vörsön és berényben tanácsadás keretében történt a megemlékezés az anyatejes napról. A baba- mama klubot a vírus helyzet miatt átmenetileg felfüggesztettük. 2021. augusztusában tartottunk berényben egy baba- mama klubot, de a 4. hullám miatt bizonytalan ideig szünetelt. Vörs településen augusztustól októberig megrendezésre került.

Kötelező szűrővizsgálatokat folyamatosan végzem, szülői kérdőívek kitöltésre kerülnek, erről a család másolatot kap, oltások nem maradtak el.

Védőnői látogatás száma: 165

Tanácsadáson megjelenés: 119

Egészségügyi ok miatt fokozottan gondozott: 1

MSzSz alkalom: 12 Megjelenések száma: 51

Marcaliból havi 1 alkalommal jön gyerekorvos, sajnos éves szinten csak 51-en vették igénybe. Eljön azaz idő amikor nem éri meg kijárni és ezt a szolgáltatást is megszüntetik érdektelenség miatt.

1-3 éves gondozása:

Létszám: 25 fő

Veszélyeztetett nem volt.

Látogatások száma: 100

Tanácsadáson megjelenés: 72

Hozzám általában havonta jönnek tanácsadásra. Fontos a korai felismerés, mivel a közelben van lehetőség „ Dévény tornára „ rendszeresen küldök kisdedeket. Nagyon sok esetben iskolás korra a problémák rendeződnek, így nem indul hátránnyal a gyermek. A Marcali szakszolgálat is segítséget nyújt, bármilyen problémás esettel keresem meg őket.

3-6 éves gondozás:

Létszám: 28 fő

Látogatások száma: 753

Tanácsadáson megjelenés: 34

Mivel a gyerekek óvodások nehéz összeegyeztetni a családlátogatásokat és a kötelező szűréseket. Az óvodában sok programot szerveznek, a szakemberek kijárnak az intézménybe, így a családok válláról nehéz terhet vesznek le a beutaztatás miatt. Fontosnak tartom hangsúlyozni, hogy a gyakorlás a gyerekekkel nem csak az óvoda feladata, a szülőnek is aktívan közre kell működnie.

Egészségnevelés, témák:

- Szülői tájékoztató a fejtetvességről
- Egészséges táplálkozás
- Személyi higiénia
- Baleset megelőzés
- Környezetvédelem

Tisztasági vizsgálat során elősködött egy alkalommal sem találtam.

Az 5 éves kori adatlap kitöltése nagyon fontos, hiszen bármilyen probléma felmerül az iskolában, a szakszolgálat mindig ennek a másolatát kéri, bár mennyi idős a gyermek.

Gimnázium:

Beíratottak száma: 383 fő

Veszélyeztetett: 13 fő

Megvizsgáltak száma: 113 fő

Szakorvoshoz küldött: 15 fő

Gyanú igazolódott: 13 fő

Egészségnevelés 12 alkalommal volt.

Összes részt vevő: 306 fő

Témák:

- Személyes és társas kapcsolatok: 101 fő
- Egészséges táplálkozás: 100 fő
- Barátság, szerelem, párkapcsolat, családtervezés: 105 fő

Fogadó óra 8 alkalommal volt, ahol 6 fő keresett fel adott problémával.

Magas az elhízott gyerekek száma. Nő az emelkedett vérnyomásos személyek száma is. Keveset mozognak, rendszertelenül és egészségtelenül táplálkoznak. Nagyon sokat ülnek a számítógép előtt és ez meglátszik a testsúlyukon is.

Továbbképzés:

On-line továbbképzésen vettem részt Csecsemő táplálás témakörben.

2021-ben a Covid 19 elleni védőoltások lebonyolításában vettem részt, szinte kivétel nélkül. Ez tulajdonképpen több száz oltást jelent.

A vírus helyzet miatt a családlátogatások száma minimalizálódott, on-line tartottam a kapcsolatot a családokkal. Email, messenger, szolgálati telefon állt a rendelkezésemre. Sokszor kaptam képet kiütésről, elváltozásról.

205

Nehezebb volt így a tanácsadás a családoknak. De próbáltam rugalmasan kezelni az adott helyzetet és a legtöbbet kihozni belőle.

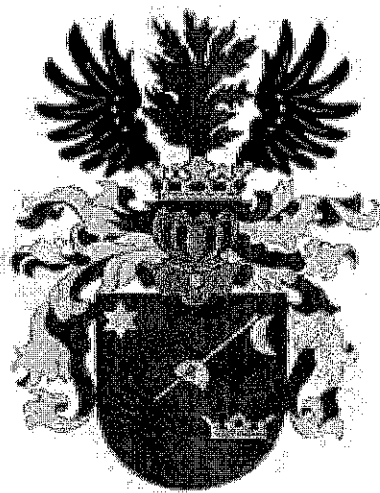
Az intézményekkel az együttműködésem nagyon jó, folyamatosan tájékoztatjuk egymást.

Kérem a Tisztelt Képviselő Testületet a beszámolóm elfogadására.

2022.05.04.

Lipicsné Salamon Ágnes
védőnő

ELŐTERJESZTÉS



BALATONBERÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2022. május 26-i
nyilvános ülésére

TÁRGY:

Egészségügyi alapellátási körzetekről szóló önkormányzati
rendelet felülvizsgálata

ELŐADÓ:

Mestyán Valéria
címzetes főjegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A rendelet-tervezetet 2021. november 25-én a képviselő-testület már megismerte. A 177/2021.(XI.25.) kt. határozattal döntött úgy, hogy az Országos Kórházi Főigazgatóság véleményének megérkezését követően ismételten terjesszem elő.

Az OKFŐ részére 2021. november 25-n hivatali kapun megküldött véleménykérésre a mai napig válasz nem érkezett.

A Somogy Megyei Kormányhivatal Marcali Járási Hivatala Népegészségügyi Osztálya 2021. november 4-én érkezett SO-05/NEO/144737-2/2021. átíratával a rendelet-tervezetettel egyetértett.

A véleményeztetési eljárás az alapellátási körzet kialakítása, vagy annak átszervezése kapcsán releváns. Erre tekintettel, és a véleményező szerv hallgatására, kérem a rendelet megalkotását, mivel a Somogy Megyei Kormányhivatala részére az e tárgyú rendeletek vizsgálatáról e hónap végéig jelentést is készíteni kell.

Rendelet-tervezetünk konkrét egészségügyi alapellátási körzet átszervezésére nem kerül sor, az a jelenlegi –kialakult körzeteket tartalmazza védőnői, háziorvosi, fogorvosi alapellátás tekintetében.

Balatonkeresztúr, 2022. 05. 12.

Mestyán Valéria
címzetes főjegyző

Előzetes hatásvizsgálati lap
Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2022. (...) önkormányzati rendelete
az egészségügyi alapellátási körzetek megállapításához
(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§-a alapján)

A jogszabály megalkotásának célja:

A rendelet felülvizsgálata szükséges, mivel a feladatkört meghatározóan új törvény az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény ad felhatalmazást és feladatot a települési önkormányzatnak. A rendelet egyeztetésére jelen esetben nincs szükség, hiszen **a meglevő helyzetet deklaráljuk, nem szüntetünk, nem alakítunk ki új alapellátási körzetet.**

A tervezett jogszabály várható következményei, különösen

- I. **társadalmi hatás:** A rendeletnek közvetlen társadalmi hatása nincs
- II. **gazdasági hatása:** nincs
- III. **költségvetési hatásai:** A díj ellenében ellátott feladatok költségét a 2022.évi költségvetés tartalmazza
- IV. **a környezeti következményei:** nincs
- V. **egészségi következményei:** a lakosság biztonságos egészségügyi alapellátását biztosítja.
- VI. **adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:** a tervezet a jelenlegi adminisztratív terhet nem emeli
- VII. **megalkotásának szükségessége:** a megfelelés a jogszabályi előírásoknak

VIII. **alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:** a jelenlegi feltételeken felül többletet nem igényel.

A rendelet-tervezet vonatkozásában az Európai Unió intézményeivel és tagállamaival egyeztetési kötelezettség nem áll fenn, nem tartozik az előzetes bejelentési kötelezettség alá tartozó jogszabály tervezetek közé.

**Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2022. (...) önkormányzati rendelete
az egészségügyi alapellátási körzetek megállapításáról**

Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 6. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontjában és az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 6. § (2) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörben eljáró szervek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet hatálya Balatonberény közigazgatási területén területi ellátási kötelezettséggel működő háziorvosi, fogorvosi, védőnői alapellátás körzetére, az alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátásra terjed ki.

2. §

(1) Balatonberény Község Önkormányzatának közigazgatási területe Vörs Község Önkormányzat közigazgatási területével együtt egy háziorvosi vegyes körzetet alkot. A körzet székhelye: 8649 Balatonberény Béke u. 2., telephelye: 8711 Vörs, Alkotmány u. 25/B.

(2) Balatonberény Községi Önkormányzata a háziorvosi alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátást Keszthely Város Önkormányzata Alapellátási Intézetével (8360 Keszthely Sopron u. 2.) megkötött feladatellátási szerződéssel biztosítja. Az ellátás helyszíne: 8360 Keszthely Sopron u. 2.

3. §

(1) Balatonberény Község Önkormányzatának közigazgatási területe Vörs Község Önkormányzata közigazgatási területével együtt egy védőnői szolgálatot alkot.

(2) A védőnői szolgálat fenntartója Balatonberény Község Önkormányzat.

(3) A védőnői szolgálat székhelye: 8649 Balatonberény Béke u. 2.

4. §

(1) Balatonberény Község Önkormányzat a fogorvosi ellátást Balatonszentgyörgy, Főnyed, Hollád, Szegerdő, Tikos, Vörs községekkel egy fogorvosi körzetben látja el.

(2) A fogorvosi körzet székhelye: 8710 Balatonszentgyörgy, Berzsenyi u.82.

(3) A fogorvosi ügyeleti ellátást az Allfordent Kft-vel (székhelye: 8360 Keszthely Kossuth u. 7-9.) kötött ellátási szerződés keretében biztosítja a Kft. székhelyén.

5. §

Hatályát veszti az egészségügyi alapellátási szolgálatok körzeteiről szóló 24/2013.(XII.20.) önkormányzati rendelet.

6. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.

Horváth László
polgármester

Mestyán Valéria
címzetes főjegyző

Kihirdetve: 2022. május.....

Mestyán Valéria
címzetes főjegyző

Végső előterjesztői indokolás

Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény (továbbiakban: törvény) 5. § (1) bekezdése értelmében a települési önkormányzat feladata gondoskodni az egészségügyi alapellátás keretében a háziiorvosi és házi gyermekorvosi ellátásról, a fogorvosi alapellátásról, az alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátásról, a védőnői ellátásról és az iskola egészségügyi ellátásról. A törvény 5. § (2) bekezdése úgy rendelkezik, hogy a települési önkormányzat képviselő-testülete - a Kormány által kijelölt praxiskezelő által megadott szempontokat figyelembe véve - rendeletben megállapítja és kialakítja az egészségügyi alapellátások körzeteit. Az egészségügyi alapellátások körzeteinek megállapítása vonatkozásában az önkormányzat a törvényi felhatalmazásból fakadó jogalkotási kötelezettségének tesz eleget e rendelet elfogadásával. A rendelet tulajdonképpen a jelenleg is működő egészségügyi alapellátási körzeteknek helyi jogszabályba foglalása. A rendelet az eddigi körzethatárok tekintetében változást nem tartalmaz. A rendelet tartalmazza a fogorvosi ügyeleti ellátás tényét, melyre az önkormányzat feladatellátási szerződést kötött a keszthelyi székhelyű Allfordent Kft-vel.

ELŐTERJESZTÉS



**BALATONBERÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-
TESTÜLETÉNEK**

**2022. MÁJUS 26-I
NYILVÁNOS ÜLÉSÉRE**

**TÁRGY:
A HELYI KÖZMŰVELŐDÉSI FELADATOK ELLÁTÁSÁRÓL SZÓLÓ
ÖNKORMÁNYZATI RENDELET
FELÜLVIZSGÁLATA**

**ELŐADÓ:
MESTYÁN VALÉRIA
CÍMZETES FŐJEGYZŐ**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kormányhivatal a Miniszterelnökség utasítása alapján 2021. IV. negyedévében az ellenőrzési munkaterv alapján az **önkormányzatok közművelődési tárgyú rendeleteit vizsgálta.**

Az ellenőrzés fő célja annak vizsgálata volt, hogy az önkormányzatok eleget tettek-e a közművelődési feladat-ellátási és rendeletalkotási kötelezettségüknek **az 1997. évi CXL. törvényben (Kultv.) foglalt felhatalmazásnak** megfelelően.

A Somogy Megyei Kormányhivatal az Mötv. 133.§ (3) bekezdése alapján nyújtott szakmai segítségnyújtás keretében jelezte, hogy a rendelet 1.§-a nem felel meg a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII.14.) IRM rendelet 51.§ (1) bekezdésében foglalt követelménynek, mivel a rendelet célja, vagyis preambulum nem szabályozható az önkormányzati rendeletben, ezért indokolt az 1. § hatályon kívül helyezése.

Kérem a Tisztelt Képviselő- testületet a rendelettervezet megvitatására és elfogadására.

Balatonberény, 2022. május 16.

Mestyán Valéria
címetes főjegyző

RENDELET-TERVEZET

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 12/2018. (IX.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 83/A. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Hatályát veszti a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 12/2018. (IX.28.) önkormányzati rendelet 1. §-a.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.

Horváth László

polgármester

Mestyán Valéria

címzetes főjegyző

Kihirdetve: 2022. május.....

Mestyán Valéria
címzetes főjegyző

Végső előterjesztői indokolás

A Kormányhivatal a Miniszterelnökség utasítása alapján 2021. IV. negyedévében az ellenőrzési munkaterv alapján az **önkormányzatok közművelődési tárgyú rendeleteit vizsgálta.**

Az ellenőrzés fő célja annak vizsgálata volt, hogy az önkormányzatok eleget tettek-e a közművelődési feladat-ellátási és rendeletalkotási kötelezettségüknek **az 1997. évi CXL. törvényben (Kultv.) foglalt felhatalmazásnak** megfelelően.

A Somogy Megyei Kormányhivatal az Mötv. 133.§ (3) bekezdése alapján nyújtott szakmai segítségnyújtás keretében jelezte, hogy a rendelet 1.§-a nem felel meg a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII.14.) IRM rendelet 51.§ (1) bekezdésében foglalt követelménynek, mivel a rendelet célja, vagyis preambulum nem szabályozható az önkormányzati rendeletben, ezért indokolt az 1. § hatályon kívül helyezése.

TÁJÉKOZTATÓ AZ ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT EREDMÉNYÉRŐL

Rendelet-tervezet címe:	Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022.(V. ...) önkormányzati rendelete a helyi közművelődésről szóló 12/2018. (IX.28.) önkormányzati rendelet módosításáról			
Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen				
Társadalmi, gazdasági hatás:	Költségvetési hatás:	Környezeti, egészségügyi következmények:	Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:	Egyéb hatás:
nincs	nincs	nincs	nincs	Nincs.
A rendelet megalkotása szükséges, mert: A rendelet megalkotásával összhangba kerül az önkormányzati szabályozás rendszere a hatályos jogi környezettel.				
A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények: Kormányhivatali törvényességi felügyeleti eljárását vonhatná maga után.				
A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:				
Személyi:	Szervezeti:	Tárgyi:	Pénzügyi:	
Rendelkezésre állnak.	Rendelkezésre állnak.	Rendelkezésre állnak.	Rendelkezésre állnak.	

Mestyán Valéria sk.
címzetes főjegyző

ELŐTERJESZTÉS

BALATONBERÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

**2022. május 26-i nyilvános
ülésére**

**Tárgy:
Döntés elővásárlási jog gyakorlásáról a
Balatonberény 2401 hrsz.-ú ingatlan
vonatkozásában**

**Előadó:
Horváth László
polgármester**

Tisztelt Képviselő-testület!

Dr Melléthei-Barna Anita ügyvéd, mint eladó jogi képviselője az alábbiakkal kereste meg önkormányzatunkat:

Vevő és eladó 2022. május 17. napján adásvételi szerződést kötöttek a Balatonberény zártkert 2401 hrsz. alatt felvett, 2238 m2 alapterületű „kivett zártkerti művelés alól kivett terület és gazdasági épület” megjelölésű ingatlanra, amelyen „városképi jellegű építmény” található, amely 1990-ben került bejegyzésre az ingatlan-nyilvántartásba. Az ingatlan vételára 57.000.000 Ft.

Balatonberény Község Önkormányzatát a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 86. § (4) bekezdése értelmében elővásárlási jog illeti meg.

Fenti törvény 86. § (4) bekezdése az alábbiak szerint rendelkezik:

Az 1998. január 1-je előtt hatályos jogszabályok alapján műemlék, műemlék jellegű, városképi jelentőségű kategóriában védett ingatlanok tekintetében első helyen az államot, második helyen a feladatot ellátó helyi önkormányzatot, ennek hiányában az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzatot - fővárosban lévő ingatlan esetén a fővárosi és kerületi önkormányzatot megegyezésük szerint - elővásárlási jog illeti meg. A vallási közösség működését biztosító, illetve hitéleti, oktatási, nevelési, egészségügyi, szociális, gyermek- és ifjúságvédelmi, továbbá kulturális célú, egyházi használatban lévő műemlék épület esetében a települési önkormányzat helyett második helyen a használatot illeti e jog.

Kérem az előterjesztést – a fenti jogi környezet ismeretében – megvitatni. Javaslom, hogy az önkormányzat az adásvétel tárgyát képező ingatlan vonatkozásában ne éljen elővásárlási jogával.

Határozati javaslat:

Balatonberény Község Önkormányzatának képviselő-testülete a kulturális örökség védelméről szóló 2011. évi LXIV. törvény 86. § (4) bekezdése alapján a **Balatonberény zártkert 2401 hrsz.** alatt nyilvántartott ingatlanra vonatkozóan – amelyen városképi jellegű építmény található – az **elővásárlási jogával nem kíván élni.**

Határidő: értesítésre 3 nap

Felelős: Horváth László polgármester

Balatonberény, 2022. május 19.

Horváth László sk.
polgármester

218

**Balatonkeresztúri Közös Önkormányzati Hivatal
Balatonberény Község Önkormányzata**

8649 Balatonberény
Kossuth tér 1.

Tárgy: felhívás elővásárlási jog gyakorlására

Tisztelt Képviselő Testület!

Alulírott, dr. Melléthei-Barna Anita ügyvéd (Melléthei-Barna Ügyvédi Iroda, 1122 Budapest, Városmajor u. 46/A. fszt. 2.) ügyfelem, Gyöngyösi Melitta tulajdonos képviseletében az alábbiakkal fordulok Önökhöz.

Ügyfelem a Balatonberény zárkert 2401 hrsz. alatt nyilvántartott, 2238 m² nagyságú, kivett zártkerti művelés alól kivett terület és gazdasági épület megnevezésű ingatlan (továbbiakban: **Ingatlan**) 1/1 tulajdoni hányada vonatkozásában 2022. május 17. napján a mellékelt adásvételi szerződést kötötte meg Novák Andrea vevővel.

Az Ingatlanon található épület városképi jellegű építmény, ezért a Balatonberényi Önkormányzatot a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 86. § (1) bekezdése értelmében elővásárlási jog illeti meg.

A fentiek alapján kérem, hogy a t. Képviselő Testület a következő testületi ülésén döntsön arról, hogy élni kíván-e elővásárlási jogával a Balatonberény 2401 hrsz.-ú Ingatlan 1/1 tulajdoni hányada vonatkozásában a mellékelt adásvételi szerződésben foglalt feltételekkel. Kérem továbbá, hogy az elővásárlási jog gyakorlásáról szóló képviselő testületi határozatot részemre megküldeni szíveskedjenek.

Tájékoztatom továbbá a t. Képviselő Testületet, amennyiben a nyilatkozattételre nyitva álló - 30 napos – határidőben (mely jogvesztő) az elővásárlási jog gyakorlásáról szóló nyilatkozatot nem tesz, azt lemondásnak kell tekinteni.

Budapest, 2022. május 17.

Tisztelettel,

Melléthei-Barna Ügyvédi Iroda
dr. Melléthei-Barna Anita ügyvéd
1122 Budapest
Városmajor u. 46/A. fszt. 2.
dr. Melléthei-Barna Anita
ügyvéd

Melléklet:

- 1 pld. adásvételi szerződés másolata
- az ügyvédi meghatalmazást az adásvételi szerződés III.4., valamint VIII.20. pontjai tartalmazzák

INGATLAN ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről:

Gyöngyösi Melitta (születési neve: Gyöngyösi Melitta, szül.: _____, 1972.03.10., anyja neve: Dávid Gabriella, személyi száma: _____; adóazonosító jele: _____, szig.szám: _____) 8649 Balatonberény, Szőlőhegy 2401. szám alatti lakos, mint eladó /továbbiakban: **Eladó**/

másrészről:

Novák Andrea (születési neve: Novák Andrea, szül.: _____, 1972.07.31., anyja neve: Lugosi Margit, személyi száma: _____; adóazonosító jele: _____, szig.szám: _____) 8360 Keszthely, Bajcsy-Zsilinszky utca 75. szám alatti lakos, mint vevő /továbbiakban: **Vevő**/

(az Eladó és a Vevő a továbbiakban együtt: **Felek**) között alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel (a továbbiakban: **Szerződés**):

I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1. Jelen szerződés tárgya a **Balatonberény zártkert 2401 helyrajzi számú 2238 m² alapterületű, kivett zártkerti művelés alól kivett terület és gazdasági épület megjelölésű ingatlan** – az ingatlanon lévő épület városképi jellegű építmény - (a továbbiakban: **Ingatlan**), amely az Eladó 1/1 arányú kizárólagos tulajdonát képezi.

II. INGATLAN-NYILVÁNTARTÁS ADATAI

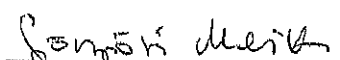
2. Szerződő felek tudomással bírnak arról, hogy az adásvétel tárgyát képező Ingatlan 2022. május 17. napján kelt tulajdoni lapjának II. rész 6. pontja alatt Gyöngyösi Melitta Eladó 1/5 arányú tulajdonjoga van bejegyezve, továbbá a tulajdoni lap II. rész 8. pontja alatt Gyöngyösi Melitta Eladó 4/5 tulajdonjoga van bejegyezve.
3. A tulajdoni lap III. rész 4. valamint 6. pontjában az alábbi önálló szöveges bejegyzések találhatók:
 - az ingatlan területe felmérési hiba kiigazítása következtében 300 m²-rel növelve, a 2400 hrsz-ú ingatlan területének egyidejű csökkentésével (bejegyző határozat, érkezési idő: 734/1990.12.12)
 - zártkerti ingatlan művelésből való kivonása (bejegyző határozat, érkezési idő: 35213/2/2016.07.27)

A tulajdoni lapon teher vagy széljegy bejegyzés nincs.

A Vevő kijelenti, hogy az adásvételi szerződés aláírása előtt az Ingatlan tulajdoni lapját megtekintette, az abban foglaltakat megismerte, és ennek tudatában köti meg a szerződést.

III. ELŐVÁSÁRLÁSI JOGRA VONATKOZÓ RENDELKEZÉSEK

4. Az Eladó tájékoztatja a Vevőt, hogy tekintettel arra, hogy az Ingatlanon található felépítmény városképi jellegű építmény, amely 1990-ben került bejegyzésre a tulajdoni lapra, a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. Törvény 86. §


Gyöngyösi Melitta
Eladó


Novák Andrea
Vevő


dr. Mellősi-Barna Anita
ügyvéd

220

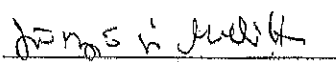
részére az Eladó igazolta, hogy az Elővásárlásra Jogosultak lemondtak az elővásárlási jogukról vagy a nyilatkozattételre nyitva álló 30 napos határidő eredménytelenül telt el. A Vételár valamennyi részlete, vagyis a Foglaló és a Vételárhátralék akkor tekinthető teljesítettnek, amikor az az Eladó Bankszámláján jóváírásra került.

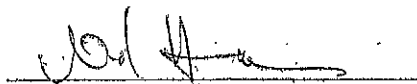
VI. BIRTOKÁTRUHÁZÁS, SZAVATOSSÁG

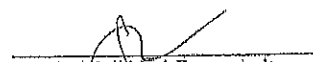
10. A Felek megállapodnak abban, hogy az Eladó a teljes Vételár megfizetésének feltételével legkésőbb 2022. június 30. napján köteles az Ingatlan birtokát a Vevőre átruházni.
11. A Felek megállapodnak továbbá abban, hogy amennyiben a teljes Vételár a Vevő részéről nem kerül megfizetésre a fenti VI.10. pontban foglalt időpontig, a birtokbaadásra a teljes Vételár megfizetését követő 2 munkanapon belül kerül sor.
12. A Felek megállapodnak továbbá abban, hogy az Eladó az Ingatlanból legkésőbb a fenti időpontig kiköltözik, onnan kijelentkezik, az Ingatlant a jelenleg ismert, beköltözhető állapotban a Vevő birtokába adja.
13. A birtokba adás időpontjáig az Eladó viseli az Ingatlannal kapcsolatos valamennyi terhet, költségeket, a birtokba adás időpontjától ez a Vevőt terheli. Az Eladó kötelezettséget vállal arra, hogy a birtokba adáskor igazolja, hogy az Ingatlannal kapcsolatosan közüzemi és tartozása nem áll fenn. A Felek a birtokbaadásakor jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyen rögzítik az Ingatlan közüzemi mérőóráinak állását, amely alapján a Vevő köteles a közüzemi mérőórákat 15 napon belül saját nevére átíratni.
14. Az Eladó szavatol a Vevő akadálymentes tulajdonszerzéséért, az Ingatlan per-, teher- és igénymentességéért, valamint azért, hogy az Ingatlant adó vagy adók módjára behajtható tartozás, közüzemi, vagy bármilyen egyéb fizetési hátralék nem terheli, továbbá, hogy az Ingatlant nem terhelik meg és az tehermentes lesz a Vevő részére történő tulajdonjog átruházáskor. Az Eladó kijelenti, hogy az Ingatlannak nincsen olyan rejtett hibája, amelyről tud.

VII. A TULAJDONJOG ÁTRUHÁZÁSA

15. Az Eladó kijelenti, hogy az Ingatlanra vonatkozó tulajdonjogát a teljes Vételár kiegyenlítéséig fenntartja. A szerződő Felek közösen kérik az illetékes földhivatalt, hogy az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény 47/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a Vevő tulajdonjog bejegyzési kérelmét a tulajdonjog bejegyzési engedély Eladó általi kiadásáig, de legfeljebb 4 (négy) hónapig tartsa függőben, és a Bejegyzési Engedély kiadását és annak benyújtását követően az Ingatlan vonatkozásában Novák Andrea Vevő 1/1 arányú tulajdonjogát az Ingatlan tulajdoni lapjára az ingatlan-nyilvántartásba „adásvétel” jogcímén jegyezze be.
16. Az Eladó a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg dr. Melléthei-Barna Anita ügyvédnél (Melléthei-Barna Ügyvédi Iroda, 1122 Budapest, Városmajor utca 46/A fszt. 2.) letétbe helyezi írásbeli hozzájárulását 6 eredeti példányban ahhoz, hogy a Vevő tulajdonjoga a teljes Vételár megfizetését követően az Ingatlan tekintetében 1/1 arányban adásvétel jogcímén az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön (Bejegyzési Engedély). A letéteményes ügyvéd a Bejegyzési Engedély letétbe vételét jelen szerződés ellenjegyzésével igazolja. Az Eladó azzal


Gyöngyösi Melitta
Eladó


Novák Andrea
Vevő


dr. Melléthei-Barna Anita
ügyvéd

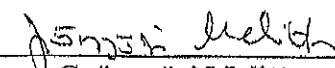
LXXVIII. törvény alapján jogosult és köteles a Felek személyazonosságának megállapítása céljából a személyi adat- és lakcímnyilvántartás, útiokmány-nyilvántartás, járművezetői-engedély-nyilvántartás adatait feldolgozó hatóságot megkeresni és a fenti célból adatot igényelni. A Felek az ellenőrzés elvégzéséhez a jelen Szerződés aláírásával hozzájárulnak.

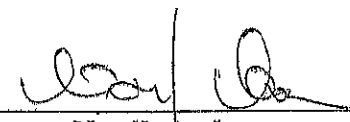
20. A Vevő kijelenti, hogy tudomással bír arról, hogy az Ingatlan tulajdonjogának megszerzésével kapcsolatos vagyonszerzési illeték és földhivatali szolgáltatási díj őt terheli.
21. A Szerződő felek meghatalmazzák dr. Melléthei-Barna Anita ügyvédet (Melléthei-Barna Ügyvédi Iroda, 1122 Budapest, Városmajor utca 46/A. fszt.2.) jelen adásvételi szerződés megszerkesztésével és ellenjegyzésével, valamint az adásvételi szerződés és az ehhez kapcsolódó okiratok földhivatalnál történő benyújtása ügyében helyettük történő eljárással, továbbá a földhivatali eljárás valamint az elővásárlási jogra való felhívás vonatkozásában a Balatonberényi Önkormányzat, valamint a Magyar Állam (Miniszterelnökség) előtti eljárás során teljes jogkörrel történő képviseléssel.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. hatályos rendelkezéseit kell alkalmazni.

Ezt a szerződést felek elolvasták, közösen értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt aláírták.

Budapest, 2022. május 17.

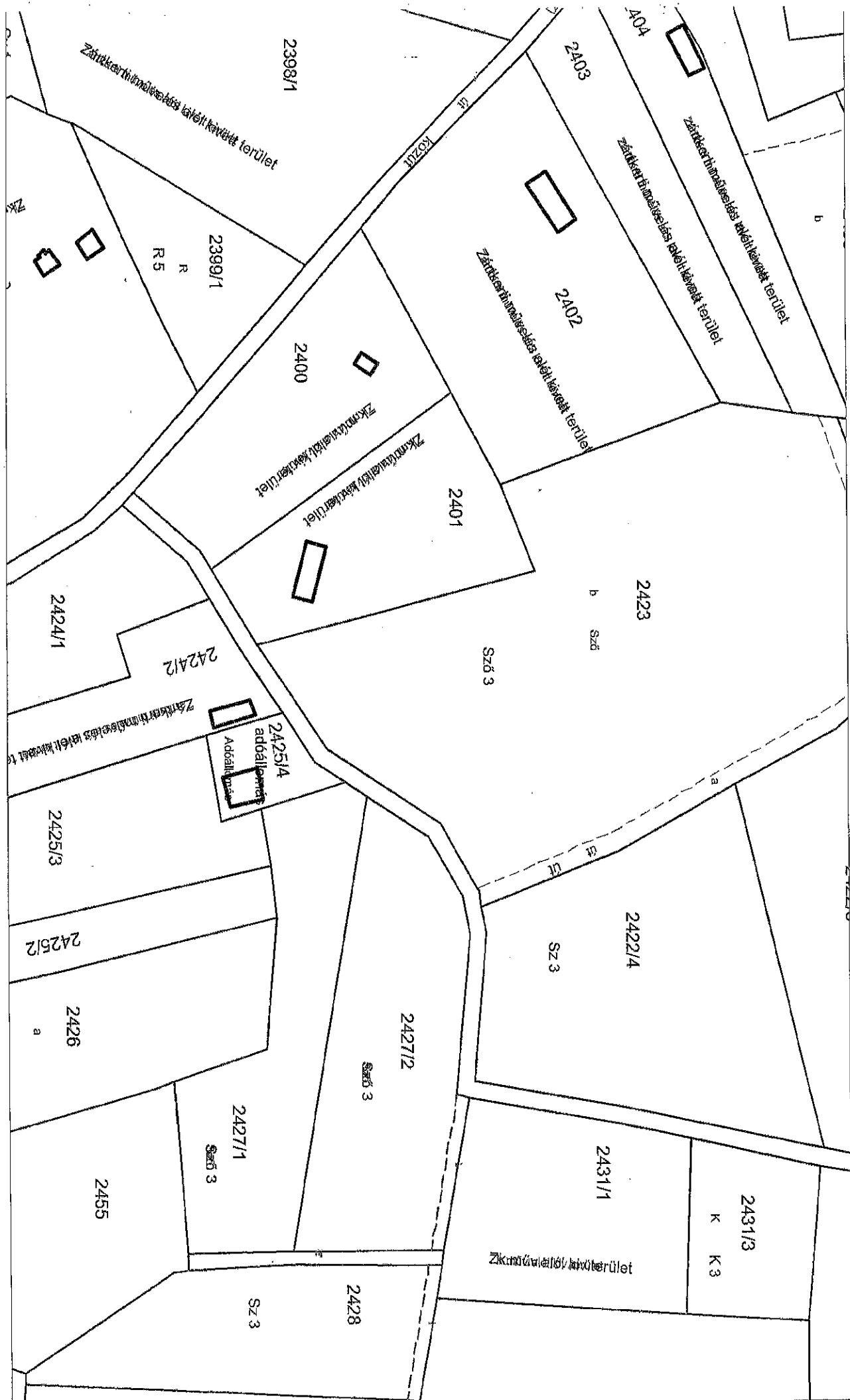

Gyöngyösi Melitta
Eladó


Novák Andrea
Vevő

Készítettem és ellenjegyzem, valamint az okiratba foglalt meghatalmazást elfogadom
Budapest, 2022. május 17. napján:

dr. Melléthei-Barna Anita ügyvéd
1122 Budapest
Városmajor u. 46/A. fszt. 2.

dr. Melléthei-Barna Anita ügyvéd
Kamarai azonosító szám: 36065211



Előterjesztés



Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2022. május 26-i nyilvános ülésére

T: javaslat települési klímastratégia kidolgozására

Tisztelt Képviselő-testület!

Mint Önök előtt is ismert, Balatonberény Község Önkormányzata 2021. október 7-i nyilvános ülésén egyhangúlag támogatta korábbi javaslatomat, a Klímabarát Települések Szövetségéhez történő csatlakozást.

Azt gondolom, hogy ez a lépés csupán az első azon intézkedések sorában, amelyekre a klímaváltozás káros hatásainak helyi ellensúlyozása, települési környezetünk védelme érdekében feltétlenül szükség van.

A globális klímaváltozás a 21. század talán legjelentősebb kihívása. Olyan változás, amely közvetett vagy közvetlen módon valamennyiünk életére hatással van, nem beszélve gyermekeinkről, unokáinkról. Azt gondolom, kötelességünk a klímavédelem terén helyi szinten is minden erőnkől, lehetőségeinkből telhetőt megtennünk e területen azért, hogy gyermekeinkre, unokáinkra egy élhető települést hagyjunk. E feladatunk teljesítésének előfeltétele meglátásom szerint egy **helyi klímastratégia** megalkotása azért, hogy a helyben jelentkező problémákra, új kihívásokra lokális szinten (is) választ tudjunk adni.

A helyi klímastratégia legfontosabb részei kell, hogy legyenek:

- a klímaváltozás várható helyi hatásainak rögzítése, községünknek a klímaváltozás káros hatásaival szembeni kitettségének felmérése, a lehetséges helyi válaszok megfogalmazása,

- a klímaváltozáshoz való alkalmazkodás lehetséges területei, eszközei és módszerei, a szemléletformálás lehetséges helyi módjai,
- azon eszközök, személyi és tárgyi feltételek, intézkedési területek számbavétele, amelyek segítségével elérhetők a klímastratégiában kijelölt célok.

Meggyőződésem szerint a települési klímastratégia hosszú-, közép- és rövidtávú céljai elérésének operatív lépéseit egy, a stratégiához kapcsolódó **intézkedési tervben** kell majd rögzítenünk.

Határozati javaslat:

Balatonberény Község Önkormányzata a klímaváltozás káros helyi jelenségeinek ellensúlyozása, a helyi környezet védelme, illetve a lakossági szemléletformálás erősítése okán szükségesnek tartja a „**Balatonberény Község települési klímastratégiája**” c. dokumentum elkészítését. A Képviselő-testület a dokumentum elkészültét követően határozza meg a stratégiához kapcsolódó intézkedési terv elkészítésének határidejét.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a „**Balatonberény Község települési klímastratégiája**” c. dokumentum előkészítésével, illetve a dokumentum-tervezet Képviselő-testület elé terjesztésével.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. december 31.

Balatonberény, 2022. május 19.



Horváth Péter
alpolgármester