

Jegyzőkönyv

Készült Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottságának **2022. szeptember 27-én 13.30 órakor** kezdődő, a Balatonberény Kossuth tér 1. szám alatti tanácskozó teremben megtartott **nyilvános üléséről**.

Jelen vannak:

Gazda János bizottság elnöke
Horváth János bizottsági tag
Kovácsné Végh Diána bizottsági tag
Rikker Gilbert bizottsági tag

Igazoltan távol van:

Härtel Sebastian bizottsági tag

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Druskoczi Tünde polgármester
Horváth Péter alpolgármester
Mestyán Valéria címzetes főjegyző
dr. Hamza Andrea vezető jogi-titkársági főtanácsos

Gazda János Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottság elnöke:

Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a bizottság nyilvános ülésén az 5 bizottsági tagból 4 tag megjelent. Härtel Sebastian bizottsági tag távolmaradását előzetesen kimentett.

A nyilvános ülést megnyitja. Javaslatot tesz a napirendekre a meghívó szerinti tartalommal.

Határozathozatalnál jelenő levő bizottsági tagok száma: 4 fő

A PTKI Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottságának 132/2022.(IX.27.) PTKI Bizottsági határozata a napirend elfogadásáról

Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottságának 2022. szeptember 27-i nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

- 1. Helyi adókról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata I. forduló**
Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző
- 2. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**
Előadó: Druskoczi Tünde polgármester
- 3. Általános iskolák felvételi körzete**
Előadó: Druskoczi Tünde polgármester
- 4. A Balatoni Vízipolgárőr Egyesület támogatási kérelme**
Előadó: Druskoczi Tünde polgármester
- 5. A szociális célú tűzifa juttatásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása**
Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző
- 6. Egyebek**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

Határidő: 2022. szeptember 27.

Felelős: Gazda János elnök

1. Helyi adókról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata I. forduló

Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző (Előterjesztés jegyzőkönyv melléklete)

Mestyán Valéria címzetes főjegyző:

Szóban ismerteti az előterjesztésben foglaltakat azzal, hogy a helyi adókról szóló önkormányzati rendelet megvitatása tárgyában várja a bizottsági tagok javaslatait.

Gazda János elnök:

A tavalyi évben már az új rendelet-tervezet elfogadása előtt állt a képviselő-testület, melyre a jogszabályi környezet miatt nem került sor. Ez a tervezet képezi a tárgyalás alapját, mellyel kapcsolatosan a képviselők és bizottsági tagok ülésen kívüli megbeszélést tartottak, ahol több javaslat is elhangzott. A megbeszélés alapján arra jutottunk, hogy az építményadó vonatkozásában a sávós adózás elve maradjon meg, azonban az adók mértékénél változás legyen az előkészítő iratban szereplő rendelet-tervezethez képest. Az építményadó összege 1-20 m² között 1.500 Ft/m², 21 m² fölött 700 Ft/m² legyen a vasúttól északra eső területen, míg a délre eső ingatlanok építményadója egységesen 700 Ft/m²/év legyen. A kommunális adó mértékére egységesen 19.000 Ft, míg az idegenforgalmi adó mértékére 450 Ft/fő/vendégéjszaka összegű javaslat volt. A kedvezmények maradnának a rendelet-tervezet szerint.

Rikker Gilbert bizottsági tag:

A kereskedelmi egységeknél mi indokolja a nagymértékű emelést?

Druskoczi Tünde polgármester:

Minden adónál az emelést az eddigi nagyon alacsony adómérték indokolja és a megváltozott gazdasági környezet, a magas rezsik és infláció, ami az önkormányzatot is sújtja.

Rikker Gilbert bizottsági tag:

De pont a kisvállalkozásokat sújtja leginkább a mostani gazdasági helyzet.

Horváth Péter alpolgármester:

Ez a lakosságra is igaz. Az eddigi 14.000 Ft kommunális adóösszeg nagyon alacsony volt, régóta nem volt emelve.

Gazda János elnök:

Akinek több ingatlana van a településen csak egy után fizetne kommunális adót, a többi után építményadó fizetési kötelezettsége lenne, mivel egyszerre csak egy épületben lehet életvitelszerűen élni.

Horváth Péter alpolgármester:

Minden gazdasági intézkedés az önkormányzatot is érinti, kell saját bevétel a kötelező feladatok ellátásához, a saját bevétel nagy részét pedig a befolyt adó képezi. Állami kompenzációban nem bízhatunk, sőt elképzelhető, hogy jövőre ismét lesz adóelvonás és a rezsiköltségeink is sokat fognak emelkedni.

Gazda János elnök:

A jelenlegi helyzetben nincs más megoldásunk, mint hogy adót emelünk.

Druskoczi Tünde polgármester:

A lakosság felé történő kommunikációt is elő kell készítenünk.

Mestyán Valéria címzetes főjegyző:

A rendelet részét fogja képezni egy általános indokolás, ezt kell jól megfogalmazni, ezt kell majd közvetíteni a lakosok felé is. Balatonmáriafürdőn volt emelés pár évvel ezelőtt, természetesen voltak, akik nem értettek vele egyet, az adóemelésnek is van egy egyszeri nagyobb költsége, ami kb. 1-1,5 millió forint közötti összeg.

Gazda János elnök:

Az építményadónál lehetne esetleg gondolkodni azon, hogy 21 m² fölött 600 Ft/m² legyen az adó mértéke. Tovább kell tárgyalnunk az adórendeletet, esetleg további javaslatokat tenni a rendelet előkészítésére.

Gazda János a Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottság elnöke:

A következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

A bizottság az előterjesztést megismerte és javasolja, hogy Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést tovább tárgyalásra alkalmasnak nyilvánítsa.

Határidő: 2022. szeptember 29.

Felelős: Gazda János elnök

Határozathozatalnál jelenő levő bizottsági tagok száma: 4 fő

A PTKI Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottságának 133/2022.(IX.27.) PTKI Bizottsági határozata a helyi adókról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról

A bizottság az előterjesztést megismerte és javasolja, hogy Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést tovább tárgyalásra alkalmasnak nyilvánítsa.

Határidő: 2022. szeptember 29.

Felelős: Gazda János elnök

2. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester (Előterjesztés jegyzőkönyv melléklete)

Druskoczi Tünde polgármester:

Szóban ismerteti az írásos előterjesztés lényegét.

Gazda János elnök:

A Virágos Magyarország pályázat eredményéről tudunk valamit?

Druskoczi Tünde polgármester:

Egy 3 fős zsűri volt a településünkön, amit körbejártak, adtak hasznos ültetési tanácsokat, ajánlottak növényfajtákat, eredményről még nem tudunk. A két ülés közötti fontosabb eseményekről szóban számolok be a bizottság részére.

A HM Üdülő hasznosítására kiadott ajánlattételi felhívásunkra még pályázat nem érkezett, szeptember 30. a határidő. A kiírással kapcsolatosan voltak lakossági észrevételek, én az ajánlattételi felhívásunkat hozzáértő szakemberekkel megnéztem, általánosságban jónak ítélték, apróbb módosításokat javasoltak, amennyiben ez az eljárás esetleg eredménytelen lesz, és újból ki kell írni a pályázatunkat. Ez esetben indokolt lenne beleírni a kiírásba, hogy a meglévő épületeknél az önkormányzat, mint tulajdonos hozzájárul az épületek esetleges elbontásához, felújításához, megfelelő megfogalmazással. Már a kiírás címében meg kellene határozni, hogy határozatlan időre, vagy határozott időre és, ha igen hány évre kívánjuk az ingatlant bérbe adni, beleírni a kiírásba, hogy csak átlátható szervezet pályázhat és az értékelési szempontokat is jobban ki kell dolgozni.

Horváth Péter alpolgármester:

A mi esetünkben jogszabályi követelmény, hogy csak átlátható szervezettel köthetünk szerződést, a pontos részleteket pedig a megkötendő szerződésben kell tisztáznunk. Fontos, hogy az ingatlan kerüljön jobb állapotba és legyen belőle bevételünk. Az is szempont az értékelésnél, hogy szolgálja a hasznosítás az itteni helyi közérdeket és illeszkedjen a falu életébe. Elképzelhető, hogy a nyertes pályázóval további, más célú együttműködésre is sor kerülhet majd a jövőben.

Druskoczi Tünde polgármester:

Október 4-én 10.30 órakor lesz a pályázatok bontása, aki ráér a testületből, kérem vegyen részt rajta. A bíráló bizottság tagjaira is kérnék majd javaslatot. Az óvodával vannak nehézségek, egy alkalmazott tartósan kiesett a munkavégzésből, szükség lenne a pótlására, mivel a gesztor önkormányzat nem tud gondoskodni a helyettesítésről. Most a Kft. dolgozóin keresztül próbálunk segítséget nyújtani az óvodának.

Horváth Péter alpolgármester:

Ezt a problémát a társulásnak kellene megoldania.

Druskoczi Tünde polgármester:

Felhívott a balatonszentgyörgyi polgármester, hogy a szentgyörgyi konyhára fel kell venni egy főt, és ennek lenne Berényre eső költsége is. Nekünk is szükségünk lenne egy fő dolgozóra, de azt a gesztor önkormányzat nem akarja, az intézményvezető pedig saját hatáskörében nem tudja megoldani a helyettesítést. Berényben most van egy dajka és két óvónő, de nincs senki a konyhán.

Horváth Péter alpolgármester:

Akkor az intézményvezető vigye az ügyet a társulás elé, akinek kötelessége a fenntartás, a működés biztosítása.

Rikker Gilbert bizottsági tag:

Mi van a Kossuth kertalja utcai ingatlanokkal?

Druskoczi Tünde polgármester:

A műszaki ügyintéző fogadta a TRE módosítás iránti kérelmeket és tárgyalta a kérelmezőkkel. A Műltház pályázattal kapcsolatosan a műszaki tartalom felülvizsgálata folyamatban van.

A napirendi ponttal kapcsolatosan további kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Gazda János a Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottság elnöke:

Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot bocsátja szavazásra.

Határozathozatalnál jelenő levő bizottsági tagok száma: 4 fő

A PTKI Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottságának 134/2022.(IX.27.) PTKI Bizottsági határozata a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

A bizottság javasolja, hogy

a) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról adott jelentést fogadja el.

Határidő: 2022. szeptember 29.

Felelős: Gazda János elnök

b) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés között végzett munkáról, fontosabb eseményekről, intézkedésekről adott beszámolót fogadja el.

Határidő: 2022. szeptember 29.

Felelős: Gazda János elnök

3. Általános iskolák felvételi körzete

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester (Előterjesztés jegyzőkönyv melléklete)

Druskoczi Tünde polgármester:

Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat.

Gazda János elnök:

Főleg a tanulói létszám indokolná az iskolaváltást, de természetesen vannak más szempontok is, ezért beszéljük át a javaslatot.

Horváth János bizottsági tag:

Költségvetési szempontból értem a javaslatot, de nem tudjuk, hogy a Szentgyörgyre járó gyerekekkel kapcsolatosan az utaztatás mennyi költséggel fog jární, erre nincs árajánlatunk. Keresztúrra a Volán köteles majd buszt biztosítani?

Mestyán Valéria címzetes főjegyző:

Igen, ezt a Tankerület szervezi meg.

Horváth János bizottsági tag:

Azt viszont nem tudjuk, hogy reggel milyen időpontban fogja vinni a gyerekeket.

Horváth Péter alpolgármester:

Nekünk az a feladatunk, hogy a gyerekek érdekeit tartsuk szem előtt, mindegyik iskola jó, de költségvetési szempontból a keresztúri iskola kijelölése lenne a kedvezőbb, oda 30 gyerek jár a településről, míg Szentgyörgyre 13, és az a tendencia, hogy a szülők Keresztúrra viszik a gyerekeket.

Druskoczi Tünde polgármester:

Több buszos vállalkozó is van, fogunk kérni tőlük árajánlatot.

Horváth Péter alpolgármester:

Ha a tankerület úgy dönt, hogy a keresztiúri iskolát jelöli ki körzeti iskolaként, akkor Szentgyörgyre is vállalni fogjuk a gyerekek utaztatását, ha lesz rá igény. Fel kell majd mérni az igényeket, akkor fogjuk látni, hogy mekkora buszra lesz szükség. Szabad iskolaválasztás van, a nem körzeti iskola nem köteles a gyereket felvenni, de biztos vagyok abban, hogy nem lesz ilyen probléma Szentgyörgy esetében.

A napirendi ponttal kapcsolatosan további kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Gazda János a Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottság elnöke:

Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot bocsátja szavazásra.

*Határozathozatalnál jelenő levő bizottsági tagok száma: 4 fő
A PTKI Bizottság 3 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottságának 135/2022.(IX.27.) PTKI Bizottsági határozata az általános iskolai felvételi körzetekről

A bizottság javasolja, hogy Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete az iskolák felvételi körzete tekintetében a Balatonkeresztúri Festetics Kristóf Általános Iskola kijelölését javasolja a 2023/24. tanév vonatkozásában.

Határidő: 2022. szeptember. 29.

Felelős: Gazda János elnök

4. A Balatoni Vízpolgárőr Egyesület támogatási kérelme

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester (Előterjesztés jegyzőkönyv mellélete)

Druskoczi Tünde polgármester:

Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat azzal a szóbeli kiegészítéssel, hogy az egyesület elnöke személyesen is megkereste a kérelemmel, melyet a megnövekedett üzemanyagárral indokolt.

A napirendi ponttal kapcsolatosan kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Gazda János a Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottság elnöke:

A következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

A bizottság javasolja, hogy Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatoni Vízi Polgárőr Egyesület részére 2022. évben további 50.000 Ft támogatást nyújtson elszámolási kötelezettséggel a 2022. évi költségvetési tartalék terhére.

Határidő: 2022. szeptember. 29.

Felelős: Gazda János elnök

Határozathozatalnál jelenő levő bizottsági tagok száma: 4 fő

A PTKI Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottságának 136/2022.(IX.27.) PTKI Bizottsági határozata a Balatoni Víz Polgárőr Egyesület támogatás iránti kérelmének bírálatairól

A bizottság javasolja, hogy Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatoni Víz Polgárőr Egyesület részére 2022. évben további 50.000 Ft támogatást nyújtson elszámolási kötelezettséggel a 2022. évi költségvetési tartalék terhére.

Határidő: 2022. szeptember. 29.

Felelős: Gazda János elnök

5. A szociális célú tűzifa juttatásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző (Előterjesztés jegyzőkönyv melléklete)

Mestyán Valéria címzetes főjegyző:

Szóban ismerteti az előterjesztésben foglaltakat.

Gazda János elnök:

A pénzügyi bizottság ülését megelőzően a szociális bizottság is tárgyalta a rendelet-tervezetet, a bizottság azt javasolta, hogy egyedülálló személy esetén a jövedelemhatár az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 345 %-a helyett 370 %-a legyen, melyet én is javasolok a bizottság részére elfogadásra.

Druskoczi Tünde polgármester:

Egyedülálló esetén így 105.450 Ft lenne a jövedelemhatár, melyet én is elfogadásra javasolok. Elkezdtük a települési támogatásokról szóló önkormányzati rendelet módosításának előkészítését, várom hozzá a javaslatokat, többször beszéltünk arról, hogy egy rezsivédelmi támogatást kellene létrehoznunk a szociális keret terhére, döntenünk kellene a jogosultság feltételeiről, hogy kit zárunk ki esetlegesen a juttatásból, milyen összegű és fajtájú támogatást adunk. A szociális célú tűzifajuttatásról most a rendeletet megalkotjuk, de kevés fát kaptunk és más rászoruló is lennének, akik nem biztos, hogy meg tudják vásárolni a téli tüzelőt és vannak egyéb fűtési módok is. A fánál döntenünk kellene, hogy fát adunk, vagy pénzbeli támogatást.

Horváth Péter alpolgármester:

Szerintem inkább vegyünk fát és azt juttassuk el a rászorulóknak.

Druskoczi Tünde polgármester:

Mi nem tudunk hatósági áron fát venni, csak a lakosság, ezért javasolnám én inkább a pénzbeli támogatást.

A napirendi ponttal kapcsolatosan további kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Gazda János a Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottság elnöke:

A következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

A bizottság javasolja, hogy Balatonberény Község Önkormányzat képviselő-testülete a szociális célú tűzifa juttatásáról szóló önkormányzati rendeletet az előterjesztés szerinti formában fogadja el azzal a módosítással, hogy egyedülálló személy esetén a jövedelemhatár az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 370 %-a legyen.

Határidő: 2022. szeptember. 29.

Felelős: Gazda János elnök

Határozathozatalnál jelenő levő bizottsági tagok száma: 4 fő

A PTKI Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottságának 137/2022.(IX.27.) PTKI Bizottsági határozata a szociális célú tűzifa juttatásáról szóló önkormányzati rendelet elfogadásáról

A bizottság javasolja, hogy Balatonberény Község Önkormányzat képviselő-testülete a szociális célú tűzifa juttatásáról szóló önkormányzati rendeletet az előterjesztés szerinti formában fogadja el azzal a módosítással, hogy egyedülálló személy esetén a jövedelemhatár az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 370 %-a legyen.

Határidő: 2022. szeptember. 29.

Felelős: Gazda János elnök

6. Egyebek

Druskoczi Tünde polgármester:

A kollegákkal megnéztük a rezsifogyasztásokat, a legnagyobb villamosenergia fogyasztásunk a közvilágítás, 66.839 kWh, ennek a szolgáltatási szerződése 2023. december 31-én jár le. A művelődési házban évente 3478 kWh, a hivatalban 4332 kWh fogyasztás van, a napelem miatt nem jelentős a költségünk és egyetemes szolgáltatási szerződésünk van rá. A gázfogyasztás a művelődési háznál a legtöbb, 5136 m³, utána az ÖNO jön 2498 m³-rel, a hivatal 2340 m³ gázt fogyaszt, az erdei tábor 2000 m³-t évente. Meg kellene fontolnunk az ÖNO, illetve a művelődési ház bezárását a téli időszakra az elhelyezés biztosítása mellett.

Gazda János elnök:

Az ÖNO fenntartása társulásban van, mi nem tudunk dönteni a bezárásáról.

Mestyán Valéria címzetes főjegyző:

A társulási ülésen felvetésre került a tálaló konyha üzemeltetésének visszaállítása a balatonberényi Idősek Klubjában. Ehhez több millió forintba lenne szükség, hogy megfeleljen a hatósági előírásoknak és megfelelő eszközök sincsenek hozzá.

Druskoczi Tünde polgármester:

Mivel házhoz szállítják az ebédet, ezért az ott tartózkodóknak haza kell menniük, ami kettévágja a napjukat.

Gazda János elnök:

Jó lenne az ÖNO-t szüneteltetni a téle, elavult az épület és konvektoros fűtés van, ami nem gazdaságos.

Druskoczi Tünde polgármester:

A művelődési házban is konvektorok vannak.

Mestyán Valéria címzetes főjegyző:

Mivel vannak napelemek, lehetne gondolkodni elektromos fűtőtestekben is, Keresztúr is ezt a megoldást találta ki, folyik a beszerzésük, akár össze is lehetne állni. Az Idősek Klubja szüneteltetésével kapcsolatosan pedig egyeztetni kellene az intézményvezető asszonnyal, és meg kell ennek vizsgálni annak a pénzügyi háttérét is, hiszen társulás által fenntartott telephely a balatonberényi Idősek Klubja, amelyhez állami támogatás kapcsolódik.

Horváth Péter alpolgármester:

Kellene egy energetikai felelős, aki figyelné a légterek hőmérsékletét, úgy, hogy azért a megfelelő munkakörülmények biztosítva legyenek. A művelődési ház szolgáltatásait is lehetne szűkíteni, a civil szervezetek rendezvényeit átcsoportosítani a hivatal épületébe. Az óvodát is kellene ellenőrizni a fűtési szezonban, adjunk ki egy polgármesteri utasítást, hogy a vezető milyen intézkedést tegyen a rezsiköltségek csökkentése érdekében és a háziorvosi rendelőnél is figyelni kellene a fogyasztást. Lesz a télen esetleg valahol melegedő? Főleg az egyedülálló férfiak lesznek kitéve a legnagyobb veszélynek.

Druskoczi Tünde polgármester:

Csak az ÖNO lenne arra alkalmas.

Gazda János elnök:

Javasolom, hogy polgármester asszony kezdeményezzen egyeztetést a Balatoni Szociális Társulás gesztor polgármesterével a balatonberényi nappali ellátást nyújtó intézmény téli időszakban történő működési rendjéről, valamint az óvoda ügyében szintén kezdeményezzen a gesztor polgármesternél egy egyeztetést a betegség miatt szükségessé vált tartós helyettesítés ügyében is.

Druskoczi Tünde polgármester:

A Balatonberényi Nonprofit Kft. ügyvezetőjével megbeszélést folytattunk a társaság helyzetéről, a dolgozók bérééről, juttatásairól, a testületnek tárgyalnia kellene majd az ügyvezető úr javadalmazásáról is. A Hétvezér utcai ingatlan tulajdonosok gondolkodnak egyesület alapításában, küldtem nekik alapszabály mintát. A Kft. ügyvezetője megrendelte a lakó,-pihenő övezetes KRESZ táblákat, valamint megbíztuk Egerszegi Eriket, hogy nézze meg a Béke parki közvilágítás kábelezését, ami egyébként földkábel, állítólag valahol el van szakadva, ha megtaláljuk a hibát, annak helyreállítása valószínűleg jelentős kiadással fog járni.

Miután más napirend, javaslat, hozzászólás nem hangzott el a bizottság elnöke a nyilvános ülést 16 óra 40 perckor bezárja.

Gazda János
elnök



Rikker Gilbert
bizottság tagja



**Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének
PTKI Bizottsága Elnökétől**

M E G H Í V Ó
**Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete PTKI
Bizottsága**

**2022. szeptember 27. napján 13:30 órai kezdettel tartandó
nyilvános ülésére**

**Az ülés helye: Művelődési Ház tanácskozóterme
(Balatonberény, Kossuth tér 1.)**

- 1. Helyi adókról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata I. forduló**
Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző
- 2. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**
Előadó: Druskoczi Tünde polgármester
- 3. Általános iskolák felvételi körzete**
Előadó: Druskoczi Tünde polgármester
- 4. A Balatoni Vizipolgárőr Egyesület támogatási kérelme**
Előadó: Druskoczi Tünde polgármester
- 5. A szociális célú tűzifa juttatásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása**
Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző
- 6. Egyebek**
Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

Balatonberény, 2022. szeptember 22.

**Gazda János sk.
PTKI elnöke**

ELŐTERJESZTÉS



**BALATONBERÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-
TESTÜLETÉNEK**

2022. szeptember 29-i nyilvános ülésére

TÁRGY:

**Helyi adókról szóló önkormányzati rendelet
felülvizsgálata
I. forduló**

**Előadó:
Mestyán Valéria
címzetes főjegyző**

Tisztelt Képviselő-testület!

Jelenleg hatályos rendeletünk a helyi adókról szóló 14/2017.(XII.1) önkormányzati rendelet, melyet előterjesztésemhez mellékelek, és amelynek felülvizsgálatát kezdi meg I. fordulóban a T. Képviselő-testület.

Fenti rendelet szerint községünkben jelenleg:

- Épitményadó mértéke: 900 Ft/m²,
- telekadó 230 Ft/m² 2007.01.01-től.
- magánszemélyek kommunális adója 14.000 Ft/lakás 2016.01.01-től.
- idegenforgalmi adó 400 Ft/fő/vendégéjszaka 2014.01.01-től.

2021. január 1-jétől (azóta nem változott) az adómaximum:

Adónem	Adómaximum
Épitményadó (épület, épületrész után)	2.018 Ft/m ²
Telekadó:	366,9 Ft/m ²
Magánszemély kommunális adója:	31.187,4 Ft/adótárgy
Idegenforgalmi adó	550,3 Ft/fő/vendégéjszaka



2021. évben a képviselő-testület az új helyi adórendelet tervezetét több ízben is tárgyalta, azonban a koronavírus világjárvánnyal összefüggésben alkotott jogszabályok miatt elfogadni nem tudta. A tervezet érintette az építványadó struktúráját (sávós adózás), valamint az adók mértékét.

A rendelet-tervezet a következő volt:

R e n d e l e t - t e r v e z e t
Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2021.(....) önkormányzati rendelete
a helyi adókról

Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Hatv.) 1. § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazása alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörének gyakorlása során eljárva a következőket rendeli el:

1. §

E rendelet alkalmazásában:

- a) Életvitelszerű lakóhely: Amennyiben a természetes személy adózó az adóhatóság felé bejelentett lakását, üdülőjét otthonául használja, és ebből az ingatlanból szervezi az életét, családi élete helyszínéül szolgál, rendszeresen innen indul munkába vagy oktatási intézménybe, ide tér haza. A lakás, üdülő vonatkozásában

az év minden hónapjában közüzemi szolgáltatásokat vesz igénybe. A lakás, üdülő ingatlan-nyilvántartás szerinti címe szerepel elsődleges elérési címeként a hatóságoknál, közműszolgáltatóknál, és a magánszemély adózó nem rendelkezik más olyan lakással, üdülővel melyet életvitelszerűen használ és ezt a tényt, valamint az adótárgyként megadott lakás, üdülő életvitelszerű használatának tényét az adóhatóság felé hitelt érdemlően igazolja. Önmagában az a körülmény, hogy az adózónak Balatonberényben bejelentett, hatóságilag nyilvántartott lakcíme van, még nem feltétlenül jelenti azt, hogy ez a hely tekintendő az életvitelszerű lakóhelyének. Életvitelszerű lakóhelynek csakis az a hely tekinthető, amely szoros és tartós kapcsolatot jelent az adózó és Balatonberény község között.

- b) Az adótárgy lakás, üdülő életvitelszerű használatának igazolásának módja: lakcímkártya bemutatásával, közjegyzői okiratba foglalt nyilatkozattal, jogerős bírósági határozattal, amennyiben abból az életvitelszerű használat ténye megállapítható, valamint bejegyzett élettársi kapcsolatra vonatkozó okirattal, amennyiben abból a közös háztartás helye, valamint annak életvitelszerű használata megállapítható. Kétség esetén az adózó köteles az adóhatóság felhívásában foglalt olyan dokumentumok becsatolására, melyből az életvitelszerű lakóhely ténye megállapítható.
- c) Üzleti célt szolgáló építmény; olyan épület, épületrész, amit az azt hasznosító vállalkozó, vállalkozás, magánszemély bevétel-, nyereség-, jövedelemszerzése érdekében használ, vagy ezzel kapcsolatosan költséget számol el.
- d) Működő kereskedelmi egység, szállásépület, egyéb nem lakás céljára szolgáló épület:
Az ingatlan nyilvántartásban bejegyzett művelési ágnak megfelelően, működési engedély birtokában hasznosított épület.

2. §

Az Önkormányzat a következő helyi adókat vezeti be:

- a) az építményadó
- b) a telekadó,
- c) a magánszemélyek kommunális adója,
- d) az idegenforgalmi adó,
- e) helyi iparűzési adó.

1. Építményadó

3. §

Az adó alapja az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete.

4. §

(1) Az adó mértéke a közforgalmi vasúttól északra eső területen lévő lakás és üdülő esetében:

- a) 1-20 m²-ig 1500 Ft/m²/év
- b) 21 m²-től 500 Ft/m²/év

(2) Az adó mértéke a közforgalmi vasúttól délre eső területen lévő lakás és üdülő esetében: 700 /m²/év

(3) Az adó mértéke a lakással vagy üdülővel egy telken található egyéb adóköteles épület esetében: 300 Ft/m²/év

(4) Az adó mértéke 400 Ft/m²/év ha az épület zártkertben vagy külterületen található.

(5) Éves vagy idényjelleggel ténylegesen működő kereskedelmi egység, szállásépület, egyéb nem lakás céljára szolgáló épület után az adó mértéke 1200 Ft/m²/év.

(6) Az (1-5) bekezdésekben nem szabályozott esetekben az adó mértéke 1800 Ft/m²/év.

5. §

(1) Mentés az adó alól:

a) a fedett nyitott terasz,

b) az a lakás vagy üdülő, melyben a tulajdonosoknak vagy a tulajdonosok valamelyikének életvitelszerű lakóhelye van.

(2) Az a-b) pontokban felsorolt mentességek nem alkalmazhatók az adóalany üzleti célt szolgáló építménye esetében.

2. Telekadó

6. §

Az adó alapja a telek m²-ben számított területe.

7. §

(1) Az adó mértéke 230 Ft/m²/év.

(2) Külterületen lévő telek esetében az adó mértéke 30 Ft/m²/év.

(3) Lakóövezetben lévő, éves vagy idényjelleggel tényleges működő kereskedelmi egységgel, vagy szállásépülettel, vagy egyéb nem lakás céljára szolgáló épülettel beépített telek esetén az adó mértéke 60 Ft/m²/év.

(4) Üdülőövezetben lévő, éves vagy idényjelleggel ténylegesen működő kereskedelmi egységgel, vagy szállásépülettel, vagy egyéb nem lakás céljára szolgáló épülettel beépített telek esetén az adó mértéke 190 Ft/m²/év.

(5) A József Attila utcai telkek déli telekhatáraitól délre eső és a 036/1, 048 hrsz. és 7-es főközlekedési út által határolt területen az adó mértéke 20 Ft/m²/év.

8. §

(1) Mentés az adó alól a magánszemély tulajdonát képező olyan telek, melyen a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Hatv.) által nem adómentes lakás vagy üdülő található, kivéve azt a telket, amelyből telekalakítással új beépíthető telek alakítható ki. Üdülőövezetben lévő beépített telek esetében az adómentes terület 1500 m², mely adómentes terület csak akkor lehet nagyobb, ha a Hatv-ben biztosított adómentes terület ennél nagyobb.

(2) Az (1) bekezdés alapján nem adómentes telek teljes területéből a Hatv-ben foglalt adómentességen kívül adómentes a Helyi Építési Szabályzatról szóló önkormányzati rendeletben megállapított, a telek elhelyezkedése szerinti övezetre érvényes legkisebb kialakítható teleknagyságot meghaladó telek.

(3) Mentés az adó alól – kérelemre - az építési engedéllyel rendelkező telek az építési engedély jogerőre emelkedését követő év január 1. napjától számított 4 évig. Ha a telek ezen időszak alatt nem épül be, a telekadó visszamenőlegesen esedékessé válik. A határidő indokolt esetben egy évvel meghosszabbítható.

(4) Mentés az adó alól az a telek, amely közúttal nem érintkezik és telekalakítással sem válik beépíthetővé.

(5) Mentés az adó alól a közúttal érintkező, de közművesítetlen telek. A telekadó szempontjából közművesítetlen az a telek, amely olyan közúttal érintkezik, amelyben a víz, szennyvízcsatorna és villany közmű nincs kiépítve.

(6) Az (1) –(5) bekezdésben felsorolt mentességek az adóalany üzleti célt szolgáló telke esetében nem alkalmazhatók.

9. §

(1) 190 Ft/m²/év adókedvezményre jogosult a telek, ha a lakóövezetben lévő telek tulajdonosai között az önkormányzat illetékességi területén ténylegesen életvitelszerűen élő magánszemély adóalany is van.

(2) 150 Ft/m²/év adókedvezményre jogosult a telek, ha az üdülőövezetben lévő telek tulajdonosai között az önkormányzat illetékességi területén ténylegesen életvitelszerűen élő magánszemély adóalany is van.

(3) 170 Ft/m²/év adókedvezményre jogosult a magánszemély tulajdonában álló lakóövezetben lévő telek.

(4) 90 Ft/m²/év adókedvezményre jogosult a magánszemély tulajdonában álló üdülőövezetben lévő telek.

(5) 190 Ft/m²/év adókedvezményre jogosult a magánszemély tulajdonában álló lakóövezetben lévő telek, ha a telek adóköteles alapterülete az 1500 m²-t meghaladja.

10. §

(1) Az adókedvezmény csak egy jogcímen vehető igénybe.

(2) Ha a telek szélessége miatt építési engedély nem adható, úgy a 10. § alapján megállapított adókedvezmény valamelyikével csökkentett adó 50 %-át kell megfizetni.

11. §

A 10. §-ban meghatározott kedvezmények az adóalany üzleti célt szolgáló telke esetében nem alkalmazhatók.

3. Magánszemélyek kommunális adója

12. §

(1) Az adó mértéke a közforgalmi vasúttól északra eső területen lévő lakás, üdülő, telek esetében: 30.000 Ft/év/adótárgy

(2) Az adó mértéke a közforgalmi vasúttól délre eső területen lévő lakás, üdülő, telek esetében: 20.000 Ft/év/adótárgy

13. §

(1) Mentés az adó alól

- a) a lakás- és üdülőépületen kívül minden építmény és telek kivéve ha a Hatv. rendelkezései alapján adómentességet kapott az építmény vagy a telekadó megfizetése alól,
- b) az a lakás vagy üdülő, mely után e rendelet alapján építményadó fizetési kötelezettség terheli a tulajdonost.

(2) A lakásbérleti jogviszony alapján adókötelezett az adómérték 50 %-áig mentes.

4. Idegenforgalmi adó

14. §

Az adó alapja a megkezdett vendégéjszakák száma.

15. §

Az adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként 400 Ft.

16. §

Mentes az adókötelezettség alól az önkormányzat által meghívott bel- és külföldi vendég.

17. §

(1) A nem kereskedelmi tevékenységet folytató adó beszedésére kötelezett a befizetési kötelezettsége teljesítésének ellenőrizhetősége érdekében a nála elszállásolt vendégekről nyilvántartást vezet.

(2) A nyilvántartásnak tartalmaznia kell:

- a) a szálláshely megnevezését és címét,
- b) a vendég vezeték- és utónevét, születési helyét, idejét, állampolgárságát, lakcímét, személyi igazolvány, vagy útlevelel számát,
- c) a vendég érkezésének és távozásának időpontját,
- d) mentességi okot,
- e) a vendég aláírását, mellyel a nyilvántartásban rögzített adatok hitelességét igazolja.

(3) A nyilvántartást az egyes bevallási időszakok végén le kell zárni, s meg kell állapítani a fizetendő adót.

5. Helyi iparűzési adó

18. §

Állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó mértéke az adóalap 2 %-a.

19. §

Mentes a helyi iparűzési adófizetési kötelezettség alól a vállalkozó, ha e tevékenységből elért vállalkozási szintű adóalapja az adóévben az 500.000 Ft-ot nem haladja meg.

6. Hatálybalépés

20. §

(1) Ez a rendelet napján lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a helyi adókról szóló 14/2017.(XII.1) önkormányzati rendelet.

(3) A rendeletben nem szabályozottakra a Hatv. és a mindenkor hatályos adóigazgatási rendtartásról, adózás rendjéről szóló törvényekben, Kormányrendeletben foglaltakat kell alkalmazni.

A felülvizsgálat során alapul szolgálhat a fentebb idézett, tavalyi évben tervezett módosítás, melynek kérem megvitatását, illetve az egyéb javaslatok, észrevételek megtételét a következő forduló előkészítése érdekében.

Balatonberény, 2022. szeptember 22.

dr. Hamza Andrea sk.
jogi-titkársági főtanácsos

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete 14/2017. (XII.1.) önkormányzati rendelete

a helyi adókról

Hatályos: 2018. 06. 30

Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Hatv.) 1. § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazása alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében a következőket rendeli el:

1. § E rendelet alkalmazásában:

a) **Életvitelszerű lakóhely:** Amennyiben a természetes személy adózó az adóhatóság felé bejelentett lakását, üdülőjét otthonául használja, és ebből az ingatlanból szervezi az életét, családi élete helyszínéül szolgál, rendszeresen innen indul munkába vagy oktatási intézménybe, ide tér haza. A lakás, üdülő vonatkozásában az év minden hónapjában közüzemi szolgáltatásokat vesz igénybe. A lakás, üdülő ingatlan-nyilvántartás szerinti címe szerepel elsődleges elérési címeként a hatóságoknál, közműszolgáltatóknál, és a magánszemély adózó nem rendelkezik más olyan lakással, üdülővel melyet életvitelszerűen használ és ezt a tényt, valamint az adótárgyként megadott lakás, üdülő életvitelszerű használatának tényét az adóhatóság felé hitelt érdemlően igazolja. Önmagában az a körülmény, hogy az adózónak Balatonberényben bejelentett, hatóságilag nyilvántartott lakcíme van, még nem feltétlenül jelenti azt, hogy ez a hely tekintendő az életvitelszerű lakóhelyének. Életvitelszerű lakóhelynek csakis az a hely tekinthető, amely szoros és tartós kapcsolatot jelent az adózó és Balatonberény község között.

b) Az adótárgy lakás, üdülő életvitelszerű használatának igazolásának módja: lakcímkártya bemutatásával, közjegyzői okiratba foglalt nyilatkozattal, jogerős bírósági határozattal, amennyiben abból az életvitelszerű használat ténye megállapítható, valamint bejegyzett élettársi kapcsolatra vonatkozó okirattal, amennyiben abból a közös háztartás helye, valamint annak életvitelszerű használata megállapítható. Kétség esetén az adózó köteles az adóhatóság felhívásában foglalt olyan dokumentumok becsatolására, melyből az életvitelszerű lakóhely ténye megállapítható.

c) **Üzleti célt szolgáló építmény:** olyan épület, épületrész, amit a vállalkozó bevétel-, nyereség-, jövedelemszerzése érdekében használ, vagy ezzel kapcsolatosan költséget számol el.

d) **Működő kereskedelmi egység, szállásépület, egyéb nem lakás céljára szolgáló épület:** Az ingatlan nyilvántartásban bejegyzett művelési ágnak megfelelően, működési engedély birtokában hasznosított épület.

2. § Az Önkormányzat a következő helyi adókat vezeti be:

- a) az építményadó
- b) a telekadó,
- c) a magánszemélyek kommunális adója,
- d) az idegenforgalmi adó,
- e) helyi iparüzési adó.

1. Építményadó

3. § Az adó alapja az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete.

4. § (1) Az adó mértéke 900 Ft/m²/év.

(2) Éves vagy időnyelleggel ténylegesen működő kereskedelmi egység, szállásépület, egyéb nem lakás céljára szolgáló épület után az adó mértéke 500 Ft/m²/év.

5. § (1) Mentés az adó alól

a) a gépjármű tároló és a csónaktároló céljára használt építmények adóköteles alapterületéből 16 m²,

b) a fedett nyitott terasz,

c) az önkormányzat illetékességi területén ténylegesen életvitelszerűen élő magánszemély adóalany tulajdonát, vagy részben tulajdonát képező lakás, üdülő,

(2) Az a-c) pontokban felsorolt mentességek nem alkalmazhatók a vállalkozói tevékenységet folytató adóalany üzleti célt szolgáló építménye esetében.

6. § (1) 270 Ft/m²/év adókedvezményre jogosult a belterületi építmény, ha az építési idő óta több mint 100 év igazoltan eltelt és az építmény átépítésre nem került.

(2) 450 Ft/m²/év adókedvezményre jogosult a magánszemély adóalany tulajdonában álló lakás és üdülő, és a lakással-üdülővel egy telken lévő egyéb épület.

(3) 540 Ft/m²/év adókedvezményre jogosult az az építmény, amely esetében a (1) –(2) bekezdésben meghatározott feltételből együttesen kettő vagy több feltétel fennáll.

(4) 675 Ft/m²/év adókedvezményre jogosult a zártkerti és külterületi építmény.

(5) A (1)–(4) bekezdésben foglalt adókedvezmény a vállalkozó üzleti célt szolgáló építménye esetében nem alkalmazható

2. Telekadó

7. § Az adó alapja a telek m²-ben számított területe.

8. § (1) Az adó mértéke 230 Ft/m²/év.

(2) Külterületen lévő telek esetében az adó mértéke 20 Ft/m²/év.

(3) Lakóövezetben lévő, éves vagy idényjelleggel tényleges működő kereskedelmi egységgel, vagy szállásépülettel, vagy egyéb nem lakás céljára szolgáló épülettel beépített telek esetén az adó mértéke 40 Ft/m²/év.

(4) Üdülőövezetben lévő, éves vagy idényjelleggel ténylegesen működő kereskedelmi egységgel, vagy szállásépülettel, vagy egyéb nem lakás céljára szolgáló épülettel beépített telek esetén az adó mértéke 130 Ft/m²/év.

(5) A József Attila utcai telkek déli telekhatáraitól délre eső és a 036/1, 048 hrsz. és 7-es főközlekedési út által határolt területen az adó mértéke 20 Ft/m²/év.

9. § (1) Mentés az adó alól a magánszemély adóalany tulajdonát képező- a Hatv. által nem adómentes – lakással, üdülővel beépített telek, kivéve azt a telket, amelyből telekalakítással új beépíthető telek alakítható ki. Üdülőövezetben lévő beépített telek esetében az adómentes terület az 1500 m²-ert csak akkor haladhatja meg, ha a Hatv-ben biztosított adómentes terület ennél nagyobb.

(2) Az (1) bekezdés alapján nem adómentes telek teljes területéből a Hatv-ben foglalt adómentességen kívül adómentes a Helyi Építési Szabályzat által megállapított, a telek elhelyezkedése szerinti övezetre érvényes legkisebb kialakítható teleknagyságot meghaladó telek.

(3) Mentés az adó alól – kérelemre - az építési engedéllyel rendelkező telek az építési engedély jogerőre emelkedését követő év január 1. napjától számított 4 évig. Ha a telek ezen időszak alatt nem épül be, a telekadó visszamenőlegesen esedékessé válik. A határidő indokolt esetben egy évvel meghosszabbítható.

(4) Mentés az adó alól az a telek, amely közúttal nem érintkezik és telekalakítással sem válik beépíthetővé.

(5) Mentés az adó alól a közúttal érintkező, de közművesítetlen telek. A telekadó szempontjából közművesítetlen az a telek, amely olyan közúttal érintkezik, amelyben a víz, szennyvízcsatorna és villany közmű nincs kiépítve.

(6) Az (1) –(5) bekezdésben felsorolt mentességek a vállalkozó üzleti célt szolgáló telke esetében nem alkalmazhatók.

10. § (1) 210 Ft/m²/év adókedvezményre jogosult a telek, ha a lakóövezetben lévő telek tulajdonosai között az önkormányzat illetékességi területén ténylegesen életvitelszerűen élő magánszemély adóalany is van.

(2) 190 Ft/m²/év adókedvezményre jogosult a telek, ha az üdülőövezetben lévő telek tulajdonosai között az önkormányzat illetékességi területén ténylegesen életvitelszerűen élő magánszemély adóalany is van.

(3) 190 Ft/m²/év adókedvezményre jogosult a magánszemély adóalany tulajdonában álló lakóövezetben lévő telek.^[4]

(4) 160 Ft/m²/év adókedvezményre jogosult a magánszemély adóalany tulajdonában álló üdülőövezetben lévő telek.^[5]

(5) 205 Ft/m²/év adókedvezményre jogosult a magánszemély adóalany tulajdonában álló lakóövezetben lévő telek, ha a telek adóköteles alapterülete az 1000 m²-t meghaladja.^[6]

(6)¹

(7)²

11. § (1) Az adókedvezmény csak egy jogcímen vehető igénybe.

(2) Ha a telek szélessége miatt építési engedély nem adható, úgy a 10. § alapján megállapított adókedvezmény valamelyikével csökkentett adó 50 %-át kell megfizetni.

12. § A 10. §-ban meghatározott kedvezmények a vállalkozó üzleti célt szolgáló telke esetében nem alkalmazható.

3. Magánszemélyek kommunális adója

13. § Az adó mértéke adótárgyanként 14.000 Ft/év.

14. § (1) Mentés az adó alól

a) a lakás- és üdülőépületen kívül minden építmény és telek

b) a lakás, üdülő amennyiben egyik tulajdonosa sem ténylegesen életvitelszerűen élő magánszemély adóalany Balatonberényben.^[8]

(2) A lakásbérleti jogviszony alapján adókötelezett az adómérték 50 %-áig mentes.

4. Idegenforgalmi adó

15. § Az adó alapja a megkezdett vendégéjszakák száma.

16. § Az adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként 400 Ft.

17. § Mentés az adókötelezettség alól az önkormányzat által meghívott bel- és külföldi vendég.

18. § (1) Az adó beszedésére kötelezett befizetési kötelezettsége teljesítésének ellenőrizhetősége érdekében a nála elszállásolt vendégekről nyilvántartást vezet.

(2) A nyilvántartásnak tartalmaznia kell:

a) a szálláshely megnevezését és címét,

b) a vendég vezeték- és utónevét, születési helyét, idejét, állampolgárságát, lakcímét, személyi igazolvány, vagy útlevél számát,

c) a vendég érkezésének és távozásának időpontját,

d) mentességi okot,

e) a vendég aláírását, mellyel a nyilvántartásban rögzített adatok hitelességét igazolja.

(3) A nyilvántartást az egyes bevallási időszakok végén le kell zárni, s meg kell állapítani a fizetendő adót.

5. Helyi iparűzési adó

19. § (1) Állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó mértéke az adóalap 2 %-a.

(2) Ideiglenes tevékenység esetén az iparűzési adó mértéke naponként 1000 Ft.

20. § Mentés a helyi iparűzési adófizetési kötelezettség alól a vállalkozó, ha e tevékenységéből elért vállalkozási szintű adóalapja az adóévben a 300 000 Ft-ot nem haladja meg.

6. Hatálybalépés

21. § (1) Ez a rendelet 2018. január 1. napján lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a helyi adókról szóló 12/2015.(XI.27.) önkormányzati rendelet.

ELŐTERJESZTÉS



BALATONBERÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2022. szeptember 29-i nyilvános ülésére

TÁRGY:

**Jelentés a lejárt határidejű határozatok
végrehajtásáról, tájékoztató a két ülés közötti
fontosabb eseményekről**

ELŐADÓ:

Druskoczi Tünde
polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról az alábbiakban számolok be:

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 97/2022.(V.26.) határozata a napirend elfogadásáról

Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete a 2022. május 26-i nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

- 1. Balatonberényi Településüzemeltetési és Fejlesztési Közhasznú Nonprofit Kft. 2021. évi zárszámadás**
Előadó: Véghelyi Róbert ügyvezető
- 2. Tájékoztató az üdülési szezonra való felkészülésről**
Előadó: Véghelyi Róbert ügyvezető
- 3. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztatás a két ülés közötti fontosabb eseményekről**
Előadó: Horváth László polgármester
- 4. Döntés pályázat előkészítéséről és benyújtásáról, a TOP-Plusz-3.3.2-21 kódszámú, Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúrafejlesztés című felhívás alapján pályázható Balatonberényi Orvosi rendelőfejlesztésére**
Előadó: Horváth László polgármester
- 5. Döntés a Balaton parti fejlesztés pályázati felhívásáról**
Előadó: Horváth László polgármester
- 6. Belső ellenőrzés 2021. évi összefoglaló jelentése**
Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző
- 7. Magyar Államkincstári ellenőrzési jelentés 2021. évi vizsgálatról**
Előadó: Horváth László polgármester
- 8. Egyes pénzügyi tárgyú önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezése**
Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző
- 9. Vagyonrendelet felülvizsgálata**
Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző
- 10. Az önkormányzat 2021. évi zárszámadása**
Előadó: Horváth László polgármester
- 11. Beszámoló a háziorvosi ellátásról, a védőnői tevékenységről és a központi ügyeleti ellátásról 2021. évben**
Előadó: Horváth László polgármester
- 12. Egészségügyi alapellátási körzetekről szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata**
Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző
- 13. A helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata**
Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző
- 14. Döntés elővásárlási jog gyakorlásáról a Balatonberény 2401 hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában**
Előadó: Horváth László polgármester
- 15. Javaslat települési klímastratégia kidolgozására**
Előadó: Horváth Péter alpolgármester
- 16. Egyebek**

Határidő: 2022. május 26.

Felelős: Horváth László polgármester

Intézkedést nem igényelt.

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 98/2022.(V.26.) határozata a Településüzemeltetési Kft. 2021. évi pénzügyi beszámolójának elfogadásáról

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonberényi Településüzemeltetési és Fejlesztési Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2021. évi pénzügyi beszámolóját **136.196 E Ft mérlegfőösszeggel, és -5.421 E Ft tárgyévi közhasznú eredménnyel** jóváhagyja.

Határidő: Kft értesítése 8 nap
Felelős: Horváth László polgármester

A Balatonberényi Nonprofit Kft. ügyvezetője a döntésről értesült.

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 99/2022.(V.26.) határozata a napirendi pontok sorrendjének megváltoztatásáról

Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete a 2022. május 26-i ülés tárgysorozatát a 4. és 11. napirendi pont megtárgyalásával folytatja.

Határidő: 2022. május 26.
Felelős: Horváth László polgármester

Intézkedést nem igényelt.

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 100/2022.(V.26.) határozata az Orvosi rendelők felújítása Balatonberényben és Vörsön című pályázat benyújtásáról szóló módosító javaslatról

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a határozati javaslat c) pontját az alábbiak szerint módosítja:
c) Felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Határidő: 2022. május 26.
Felelős: Horváth László polgármester

Külön intézkedést nem igényelt.

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 101/2022.(V.26.) határozata az Orvosi rendelők felújítása Balatonberényben és Vörsön című pályázat benyújtásáról

a) Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete elhatározza, hogy Orvosi rendelők felújítása Balatonberényben és Vörsön címmel pályázatot nyújt be a TOP_Plusz-3.3.2-21 kódjelű pályázati felhívásra Vörs Község Önkormányzatával és a Somogy Megyei Önkormányzattal konzorciumi formában.

b) A képviselő-testület a pályázat benyújtásához szükséges konzorciumi megállapodást az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

c) Felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Felelős: Horváth László polgármester
Határidő: értelem szerint

A projekt benyújtásra került, a támogatói döntésre várunk.

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 102/2022.(V.26.) határozata az egészségügyi beszámolók elfogadásáról

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete Dr. Belina Csaba háziorvos, Lipicsné Salamon Ágnes védőnő, Keszte Gábor, a Keszthely Város Önkormányzata Alapellátási Intézet vezetőjének a 2021. évi tevékenységéről adott beszámolóját elfogadja.

Határidő: értesítésre 8 nap

Felelős: Horváth László polgármester

Dr. Belina Csaba háziorvost, Lipicsné Salamon Erzsébet Ágnes védőnőt és Keszte Gábor intézetvezető urat a döntésről írásban értesítettük a döntésről.

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 103/2022.(V.26.)határozata a Balatonberényi Községi Strand belépődíjainak megemeléséről

Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete elhatározza, hogy a Balatonberényi Községi Strand belépődíjait 2022. július 1. napjától kezdődően megemeli és felkéri a jegyzőt a rendeletmódosítás előkészítésére.

Határidő: 8 nap.

Felelős: Mestyán Valéria címzetes főjegyző

A községi strand működéséről szóló önkormányzati rendelet módosítását a képviselő-testület a 2022. május 31-i ülésén megtárgyalta és elfogadta.

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 104/2022.(V.26.)határozata a Településüzemeltetési Kft. 2022. évi üdülési szezonra történő felkészüléséről adott beszámolójának elfogadásáról

Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete a Balatonberényi Településüzemeltetési Kft 2022. évi üdülési szezonra történő felkészüléséről adott beszámolóját elfogadja.

Határidő: Kft. ügyvezetője értesítésére 8 nap.

Felelős: Horváth László polgármester

Véghelyi Róbert ügyvezető urat a döntésről értesítettük.

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 105/2022.(V.26.) határozata a Balatonkeresztúri Festetics Kristóf Általános iskola Szülői Munkaközösségének támogatás iránti kérelméről

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonkeresztúri Festetics Kristóf Általános iskola Szülői Munkaközösségének támogatás iránti kérelmét megismerte és részére 50.000 Ft támogatást nyújt a 2022. évi költségvetés általános tartaléka terhére.

Határidő: 8 nap

Felelős: Horváth László polgármester

A szülői munkaközösséget a döntésről értesítettük és a támogatás összege részükre kifizetésre került.

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 106/2022.(V.26.) határozata a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról adott beszámoló elfogadásáról

a) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról adott jelentést elfogadja (5 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)
Határidő: 2022. május 26.

Felelős: Horváth László polgármester

b) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés között végzett munkáról, fontosabb eseményekről, intézkedésekről adott beszámolót nem fogadja el. (3 igen, 0 nem, 4 tartózkodás).

Határidő: 2022. május 26.

Felelős: Horváth László polgármester

Intézkedést nem igényelt.

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 107/2022.(V.26.) határozata a Balaton part fejlesztésére vonatkozó pályázati felhívásról

a) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balaton part fejlesztésére vonatkozó pályázati felhívást megismerte, megtárgyalta és azt elfogadja azzal a kiegészítéssel, hogy a felhívásban 1.000.000 Ft sikerdíj kerüljön meghatározásra.
b) A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a meghívásos pályázati eljárást folytassa le.

Határidő: 2022. július 15.

Felelős: Horváth László polgármester

A meghívásos pályázat kiírása megtörtént, a megkeresettek többsége telefonon visszajelzett pályázati szándékáról, viszont kérték a beadási határidő módosítását ahhoz, hogy megfelelő tartalmú pályázati anyagot tudjanak benyújtani. Ezért a pályázati kiírásban 2022. november 30-ra módosítottuk a beadási határidőt. A mérnökkamara ajánlása alapján a bíráló bizottság szakmai és helyi (képviselő-testületi) bizottsági tagokból kell, hogy álljon. Erre a szakmai bírálathoz ajánlást is tettek. Ennek megfelelően kerestünk egy építész és egy kert-, és tájépítész tervezőt, akik kellő tapasztalattal és szakmai tudással rendelkeznek. Jelenleg várjuk a bizottsági tagság elfogadására vonatkozó visszajelzésüket. A bizottság helyi tagjaira a T. Képviselő-testületnek 3 főt szükséges delegálnia. A bírálatra december első felében kerülhet sor.

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 108/2022.(V.26.) határozata a 2021. évről szóló összefoglaló belső ellenőrzési jelentésről

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a 2021. évben végzett belső ellenőrzési jelentést, a 2021. évről szóló összefoglaló belső ellenőrzési jelentést.

Határidő: 2022. május 30.

Felelős: Horváth László polgármester

A döntésről a közös hivatal jegyzője értesült.

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 109/2022.(V.26.) határozata a Magyar Államkincstár Önkormányzati Pénzügyi Szabályszerűségi Ellenőrzési Főosztály Somogy Megyei Költségvetési Ellenőrzési Osztálya által az Áht. 68/B. §-a szerint végrehajtott ÖPSZEF/427-5/2022. számú szabályszerűségi pénzügyi ellenőrzési jelentés megismeréséről

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Magyar Államkincstár Önkormányzati Pénzügyi Szabályszerűségi Ellenőrzési Főosztály Somogy Megyei Költségvetési Ellenőrzési Osztálya által az Áht. 68/B. §-a szerint végrehajtott ÖPSZEF/427-5/2022. számú szabályszerűségi pénzügyi ellenőrzési jelentést. Felkéri a polgármestert és a címzetes főjegyzőt, hogy a jelentés alapján az intézkedési terv elkészítéséről gondoskodjon.

Határidő: 2022. május 26.

Felelős: Horváth László polgármester, Mestyán Valéria címzetes főjegyző

A közös hivatal jegyzője az intézkedési tervet elkészítette.

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 110/2022.(V.26.) határozata a Balatonberény zártkert 2401 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlásáról

Balatonberény Község Önkormányzatának képviselő-testülete a kulturális örökség védelméről szóló 2011. évi LXIV. törvény 86. § (4) bekezdése alapján a Balatonberény zártkert 2401 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlanra vonatkozóan –amelyen városképi jellegű építmény található – az elővásárlási jogával nem kíván élni.

Határidő: értesítésre 3 nap

Felelős: Horváth László polgármester

A kérelmező részére a képviselő-testület határozatát kézbesítettük a földhivatali eljáráshoz történő benyújtás céljából.

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 112/2022.(V.26.) határozata a „Virágos Magyarország” elnevezésű pályázati felhívásról

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy pályázatot nyújt be a Magyar Turisztikai Ügynökség által kiírt „Virágos Magyarország” elnevezésű pályázati felhívásra és felkéri a polgármestert a pályázat elkészítésére és benyújtására

Határidő: 2022. június 15.

Felelős: Horváth László polgármester

A pályázat benyújtásra került, döntést még önkormányzatunk nem kapott.

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 113/2022.(V.31.) határozata a napirend elfogadásáról

Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete a 2022. május 31-nyilvános rendkívüli ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. A községi strand működéséről szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző, Véghelyi Róbert ügyvezető

Határidő: 2022. május 31.
 Felelős: Horváth László polgármester

Intézkedést nem igényelt.

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 114/2022.(V.31.) határozata a községi strand működéséről szóló önkormányzati rendelet módosító javaslatáról:

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a községi strand működéséről szóló önkormányzati rendelet 1. mellékletét az alábbiak szerint módosítja:
 „ Napi kabin 1.000 Ft”
 Határidő: azonnal
 Felelős: Mestyán Valéria címzetes főjegyző

A módosító javaslatnak megfelelően a rendelet elfogadásra került.

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 115/2022.(V.31.) határozata a községi strand működéséről szóló önkormányzati rendelet módosító javaslatáról:

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a községi strand működéséről szóló önkormányzati rendelet 1. mellékletét az alábbiak szerint módosítja:
 „ Napozóágy 1.200 Ft”
 Határidő: azonnal
 Felelős: Mestyán Valéria címzetes főjegyző

A módosító javaslatnak megfelelően a rendelet elfogadásra került.

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének 116/2022.(VII.12.) számú képviselő-testületi határozata a 2022. július 12-i ALAKULÓ ÜLÉS napirendjének elfogadásáról

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. július 12-i ünnepélyes alakuló ülésen a következő napirendeket tárgyalja:

1. A választási bizottság elnökének tájékoztatója a választásról

Előadó: Garainé Móricz Bernadett Helyi Választási Bizottság Elnöke

2. A polgármester ciklusprogramra vonatkozó elképzeléseinek ismertetése

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

3. Az SZMSZ felülvizsgálata

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

**4. ÜGYRENDI DÖNTÉS A BIZOTTSÁG VÁLASZTÁSÁHOZ KAPCSOLÓDÓAN AZ ALAKULÓ ÜLÉSEN TITKOS VAGY NYÍLT SZAVAZÁSSAL VALÓ SZAVAZÁSOK ÜGYÉBEN
 ELŐADÓ: DRUSKOCZI TÜNDE POLGÁRMESTER**

5. Ad hoc Szavazatszámlláló bizottság elnökének és tagjainak megválasztása

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

6. Az alpolgármester megválasztása

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

7. Az alpolgármester eskütétele

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

8. A bizottságok elnökének és tagjainak megválasztása

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

9. A bizottságok nem képviselő tagjainak eskütétele

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

10. A POLGÁRMESTER ILLETMÉNYÉNEK ÉS KÖLTSÉGTÉRÍTÉSÉNEK MEGÁLLAPÍTÁSA

Előadó: alpolgármester

11. Alpolgármester tiszteletdíjának megállapítása

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

12. Alpolgármester költségtérítésének megállapítása

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

13. A gazdasági program kidolgozására megbízás

ELŐADÓ: DRUSKOCZI TÜNDE POLGÁRMESTER

14. Képviselői és nem képviselő bizottsági tagi tiszteletdíjak, természetbeni juttatások

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

15. Javaslat a polgármester megbízatása megszűnésével összefüggő munkajogi intézkedésekre

Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző

16. Társulási tanácsokban történő képviselet

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

17. Tájékoztatások a képviselői tisztséggel kapcsolatban

Előadó: Mestyán Valéria c.főjegyző

Határidő: 2022. július 12.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

Intézkedést nem igényelt.

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének 117/2022.(VII.12.) számú képviselő-testületi határozata a HVB elnökének a 2022. június 26-án megtartott időközi önkormányzati választásról szóló beszámolójáról

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Helyi Választási Bizottság elnökének tájékoztatását a 2022. június 26-ai időközi önkormányzati képviselő és polgármester választásról elfogadja.

Határidő: 2022. július 12.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

Intézkedést nem igényelt.

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének 119/2022.(VII.12.) képviselő-testületi határozata az SZMSZ felülvizsgálatáról

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a képviselő-testület Szervezeti és Működési szabályzatát felülvizsgálta, és úgy dönt, hogy azon módosítani nem kíván.

Határidő: 2022. július 12.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

Intézkedést nem igényelt.

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének 120/2022.(VII.12.) képviselő-testületi határozata a 2022. évi ülés és munkaterv módosításáról

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. évi ülés- és munkatervet jóváhagyó 8/2022.(I.27.) határozatát akként módosítja, hogy a képviselő-testületi ülések 13 órakor, a Szociális, Egészségügyi, Kulturális és Oktatási Bizottság ülései 13 órakor, a Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottság ülései 13 óra 30 perckor kezdődnek.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester, bizottságok elnökei

A módosított 2022. évi ülés- és munkatervet megküldtük a képviselőknek és a település honlapján közzétettük.

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének 121/2022.(VII.12.) képviselő-testületi határozata az Ad hoc Szavazatszámláló Bizottság tagjainak és elnökének választása során nyílt szavazással döntésről:

Balatonberény Község Önkormányzat képviselő-testülete az Ad hoc Szavazatszámláló Bizottság tagjainak és elnökének választása során nyílt szavazással dönt.

Határidő: 2022. július 12.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

Intézkedést nem igényelt.

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének 122/2022.(VII.12.) képviselő-testületi határozata az Ad hoc Szavazatszámláló Bizottság elnökének megválasztásáról

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete Horváth János képviselőt az Ad hoc Szavazatszámláló Bizottság elnökének megválasztja.

Határidő: 2022. július 12.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

Intézkedést nem igényelt.

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének 123/2022.(VII.12.) képviselő-testületi határozata az Ad hoc Szavazatszámláló Bizottság tagjainak megválasztásáról

Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete az Ad hoc Szavazatszámláló Bizottság tagjainak Lipicsné Salamon Erzsébet Ágnes és Király Szabolcs László képviselőket megválasztja.

Határidő: 2022. július 12.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

Intézkedést nem igényelt.

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének 124/2022.(VII.12.) képviselő-testületi határozata az alpolgármester megválasztásáról

Balatonberény Község Önkormányzat képviselő-testülete Horváth Péter képviselőt alpolgármesternek megválasztja 2022. július 12. napjától.

Határidő: 2022. július 12.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének 125/2022.(VII.12.) képviselő-testületi határozata a PTKI Bizottság elnökének és tagjainak megválasztásáról

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottság elnökének Gazda János képviselőt, képviselő tagjainak Härtel Sebastian és Horváth János képviselőt, nem képviselő tagjának Kovácsné Végh Diánát és Rikker Gilbertet megválasztja.

Határidő: 2022. július 12.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének 126/2022.(VII.12.) képviselő-testületi határozata a SZEKO Bizottság elnökének és tagjainak megválasztásáról

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Szociális, Egészségügyi, Kulturális és Oktatási Bizottság elnökének Lipicsné Salamon Erzsébet Ágnes képviselőt, képviselő tagjának Király Szabolcs László képviselőt, nem képviselő tagjának Orsós Györgyöt megválasztja.

Határidő: 2022. július 12.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

A személyi döntésekről értesült a közös önkormányzati hivatal jegyzője és pénzügyi csoportja a szükséges intézkedések megtétele céljából.

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének 127/2022.(VII.12.) képviselő-testületi határozata a polgármester illetményének, költségterítésének megállapítása során a polgármester döntéshozatalból való kizárásáról

Balatonberény Község Önkormányzat képviselő-testülete Druskoczi Tünde polgármestert illetménye, költségterítése megállapítása napirend döntéshozatalából nem zárja ki.

Határidő: 2022. július 12.

Felelős: Horváth Péter alpolgármester

Intézkedést nem igényelt.

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének 128/2022.(VII.12.) számú képviselő-testületi határozata a polgármester illetményének és költségterítésének megállapításáról

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete Druskoczi Tünde főállású polgármester havi illetményét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71.§ (4) bekezdés b) pontja alapján, 2022. június 26. napjától – a 2019. január 1-jei lakosságszámot figyelembe véve, mely 1169 fő – 650.000 Ft-ban, havi költségterítését 97.500 Ft-ban állapítja meg.

Határidő: 2022. július 12.

Felelős: Mestyán Valéria címzetes főjegyző

Jegyző útján a közös hivatal pénzügyi csoportja értesítve.

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének 129/2022.(VII.12.) képviselő-testületi határozata az alpolgármester személyét érintő döntéshozatalból való kizárásáról

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete Horváth Péter alpolgármestert a személyét érintő tiszteletdíj és költségtérítés megállapítása döntéshozatalból nem zárja ki.

Határidő: 2022. július 12.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

Intézkedést nem igényelt.

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének 130/2022.(VII.12.) képviselő-testületi határozata az alpolgármester tiszteletdíjának megállapításáról

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete Horváth Péter alpolgármester tiszteletdíját 167.520 Ft/hó összegben állapítja meg 2022. július 12. napjától.

Határidő: 2022. július 12.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének 131/2022.(VII.12.) képviselő-testületi határozata az alpolgármester költségtérítésének megállapításáról

Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete Horváth Péter alpolgármester részére nyilatkozata alapján a költségtérítés mértékét a megállapított tiszteletdíjának 15 %-ában, vagyis 25.130 Ft/hó összegben állapítja meg 2022. július 12. napjától.

Határidő: 2022. július 12.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének 133/2022. (VII.12.) képviselő-testületi határozata a képviselői és a nem képviselő bizottsági tagi tiszteletdíjakról

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a képviselők tiszteletdíját a 2022.

június 26-ai időközi választást követően a 2022. évi költségvetésről szóló 4/2022.(II.28.) önkormányzati rendelet szerint állapítja meg. 2022. június 26-30. közötti időszakra 38.000 Ft/hó, 2022. július 1. napjától a helyi önkormányzati képviselők, bizottsági elnökök és tagok tiszteletdíjáról szóló 8/2013.(III.29.) önkormányzati rendelet szerint 60.800 Ft/hó összegben. A nem képviselő bizottsági tagok tiszteletdíját 2022. július 12. napjától kezdődően 27.200 Ft/hó összegben állapítja meg.

Határidő: 2022. július 12.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

A tiszteletdíjakról és a költségtérítés összegéről a jegyző útján a közös hivatal pénzügyi csoportja értesült a kifizetések foganatosítása céljából.

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének 134/2022. (VII.12.) Képviselő-testület határozata a korábbi polgármester időarányosan ki nem vett szabadságának megváltásáról

Balatonberény Község Önkormányzat képviselő-testülete megállapítja, hogy Horváth László korábbi polgármesternek az időarányosan ki nem adott szabadságok száma 17 nap, mely alapján pénzbeli megváltás címén 508.046 Ft-ra jogosult. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy Horváth László korábbi polgármester részére, az időarányosan ki nem vett szabadságának megváltása címén 508.046 Ft megállapított összeg kifizetése iránt intézkedjen.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester
Határidő: 2022. augusztus 5.

Az időarányosan ki nem vett szabadság megváltásának összege határidőben kifizetésre került.

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének 135/2022.(VII.12.) képviselő-testületi határozata a 2022. évi cafetéria juttatás időarányos részének visszafizetéséről

Balatonberény Község Önkormányzat képviselő-testülete megállapítja, hogy Horváth László korábbi polgármester részére 2022. évre a cafetéria juttatás teljes összege kifizetésre került. Tekintettel a polgármesteri jogviszony megszűnésére, a korábbi polgármestert visszafizetési kötelezettség terheli. A visszafizetendő összeg: 119.444 Ft. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a visszafizetés ügyében intézkedjen.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester
Határidő: 2022. július 15.

A megállapított 119.444 Ft visszafizetése határidőben megtörtént.

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének 136/2022.(VII.12.) képviselő-testületi határozata a társulási tanácsokban történő képviseletről

- a.) Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete 2022. július 12. napjától a **Marcali Kistérség Többcéltű Társulása Társulási Tanácsába** Druskoczi Tünde polgármestert delegálja, akadályoztatása esetére Horváth Péter alpolgármestert jelöli ki helyettesítőnek.
- b.) Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete 2022. július 12. napjától a **Balatoni Szociális Társulás Társulási Tanácsába** Druskoczi Tünde polgármestert delegálja, akadályoztatása esetére Horváth Péter alpolgármestert jelöli ki helyettesítőnek.
- c.) Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete 2022. július 12. napjától **Balatonszentgyörgy Környéki Önkormányzatok Társulásba** Druskoczi Tünde polgármestert delegálja, akadályoztatása esetére Horváth Péter alpolgármestert jelöli ki helyettesítőnek.

Határidő: 2022. július 12.
Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének 137/2022.(VII.12.) képviselő-testületi határozata a Délnyugat Balatoni Hulladékgyűjtési Társulás társulási tanácsban történő képviseletről

Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete a **Délnyugat Balatoni Hulladékgyűjtési Társulás társulási tanácsában** Druskoczi Tünde polgármester

akadályoztatása esetén Lombár Gábor Balatonfenyves Polgármesterét bízta meg a helyettesítéssel.

Határidő: 2022. július 12.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

A képviselő-testületi határozatok az érintett társulások részére megküldésre kerül.

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének 138/2022.(VII.12.) képviselő-testületi határozata 3B Turisztikai Egyesületben történő képviseletről

Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete a 3B Turisztikai Egyesületbe Horváth Péter alpolgármestert delegálja, akadályoztatása esetére Härtel Sebastian képviselőt jelöli ki 2022. július 12. napjától.

Határidő: 2022. július 12.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

Külön intézkedést nem igényelt.

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének 139/2022.(VII.12.) képviselő-testületi határozata a vagyonyilatkozat-tételi eljárásról, az összeférhetlenségi szabályokról, és az adóhatósághoz történő bejelentkezésről adott tájékoztatásról

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a vagyonyilatkozat-tételi eljárásról, az összeférhetlenséggel, az adóhatósághoz történő bejelentkezéssel, a képviselők kötelező képzésével kapcsolatos tájékoztatásokat tudomásul veszi.

Határidő: 2022. július 12.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

Intézkedést nem igényelt.

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 140/2022.(VIII.11.) határozata a napirend elfogadásáról

Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete a 2022. augusztus 11-i rendkívüli nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. **Ideiglenes CETIN Hungary Zrt. adótorony elhelyezés bérleti szerződése**
Előadó: Druskoczi Tünde polgármester
2. **Előterjesztés Balatonberény belterületi parkolóhelyeinek kialakítására vonatkozó egyeztetési terve ismertetéséről és elfogadásáról**
Előadó: Druskoczi Tünde polgármester
3. **A Balatonszentgyörgy Környéki Önkormányzatok Társulása beruházásában épülő bölcsőde épület tovább építése ügyében döntéshozatal**
Előadó: Druskoczi Tünde polgármester
4. **A HM Üdülő bérleti jogviszonyban történő hasznosítására vonatkozó pályázati felhívásról való döntéshozatal**
Előadó: Druskoczi Tünde polgármester
5. **Takáts Gyula Megyei Hatókörű Városi Könyvtár beszámolójának elfogadása**
Előadó: Druskoczi Tünde polgármester
6. **A polgármester „Ciklusprogram 2022-2024” kiegészítésének elfogadása**
Előadó: Druskoczi Tünde polgármester
7. **Polgármester 2022. évi szabadságolási ütemterve**
Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző

- 8. Az államháztartáson kívüli forrásátadás és forrásátvétel szabályairól szóló önkormányzati rendelet elfogadása**
Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző
- 9. A közterületek használatáról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata**
Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző
- 10. Dr. Belina Csaba házi orvos kérelmének megvitatása**
Előadó: Druskoczi Tünde polgármester
- 11. Döntés a helyi termelői piac nyitásáról, valamint az üzemeltetésével kapcsolatos feladatokról**
Előadó: Druskoczi Tünde polgármester
- 12. Döntés elővásárlási jog gyakorlásáról a Balatonberény 2274 hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában**
Előadó: Druskoczi Tünde polgármester
- 13. Egyebek**
Előadó: Druskoczi Tünde polgármester
Határidő: 2022. augusztus 11.
Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

Intézkedést nem igényelt.

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 141/2022.(VIII.11.) határozata a CETIN Hungary Zrt.-vel ideiglenes távközlési állomás bérleti szerződéséről

a) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a CETIN Hungary Zrt.-vel, az általa üzemeltetett ideiglenes távközlési állomás (adótorony) területhasználatára (100 m²) 2022. október 1. napjától kezdődően 2 évre szóló határozott idejű bérleti szerződést köt. A bérleti díj összege 2022. 10. 01.- 2023. 09. 30. közötti időszakra vonatkozóan 1.300.000.- Ft + Áfa összeg, amelynek mértéke a 2023.10.01.-2024.09.30. közötti időszakra vonatkozóan az éves infláció (KSH statisztika szerinti) mértékével növekszik.

b) A Bérlet 2022. 10. 01.-től számla ellenében, minden év október 1. napjáig köteles a bérleti díjat megfizetni. Bérlet a szolgáltatásba harmadik (további) szolgáltatót csak a bérbeadó előzetes hozzájárulásával vonhat be. A bérleti időtartam alatt a Bérlet az általa bérelt ingatlanrész jó-karbantartásáról (növényápolás, rendszeres kaszálás) köteles gondoskodni.

c) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére és aláírására.

Határidő: 2022. 09. 15.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

d) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a CETIN Hungary Zrt.-nek a határozatlan időtartamú szerződés megkötése iránti kérelméről, az adótorony végleges helyének megállapításáról, ill. a további földhasználat jogi és pénzügyi konstrukciójáról a Vízparti Sport és Szabadidőközpont ötlettervének elfogadása után kíván döntést hozni.

e) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a kérelmezőt a döntésről értesítse.

Határidő: 2022. 08. 31.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

A döntésről a kérelmező bérlőt értesítettük, a szerződés megkötésével kapcsolatosan az egyeztetések folyamatban vannak.

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 142/2022.(VIII.11.) határozata a parkolási egyeztetési terv elfogadásáról

a) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kaposút Bt. (7400 Kaposvár, Rómahegyi út 2. sz.) tervező által készített parkolási egyeztetési tervet megismerte és megtárgyalta. A képviselő testület a tervezetet az alábbi módosításokkal fogadja el:

- a 6. számú helyszínen tekintetében a Kossuth Lajos utcában a COOP áruház előtti szakaszon (P21-P29) a merőleges kialakítású parkolók helyett párhuzamos elhelyezésű parkolás tervezése a forgalmi sáv szélesítése céljából,
 - a 7. számú helyszínen a HM Üdülő területére eső (41/5 hrsz.) parkolóhelyeknek a P165 és P235 parkolóhely számmal jelölt határig történő tervezése
- b) A Képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert a döntés értelmében a további tervtárgyalás lefolytatására, a terv véglegesítésére.

Határidő: 2022. 08. 31.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

A Kaposút Bt. a megbízás és a képviselő-testület által tett észrevételek alapján a kiigazított parkolási tanulmánytervet elkészítette, az rendelkezésre áll, a tervezési díj kifizetésre került.

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 143/2022.(VIII.11.) határozata a balatonszentgyörgyi bölcsőde tovább építése ügyében

- a) Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonszentgyörgy Környéki Önkormányzatok Társulása (beruházó) beruházásában épülő bölcsőde építésével kapcsolatos előterjesztést megtárgyalta.
- b) A Képviselő-testület hozzájárul, hogy a beruházó a megváltozott gazdasági körülmények miatt, a Közbeszerzési Hatóság és az Építési Vállalkozók Országos Szakszövetsége (ÉVOSZ) ajánlása alapján feltételes vállalkozói szerződmódosítást kezdeményezzen, az építési költségek jelentős növekedése miatt, mely költségeket részletes műszaki számításokkal szükséges alátámasztani.
- c) A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy akkreditált közbeszerzővel külön szerződést szükséges kötni, aki közreműködik a vállalkozói szerződés feltételes módosításában azzal, hogy annak hatálybalépését a közbeszerzési tanúsítvány kibocsátásától és a többlettámogatás megítélésétől teszik függővé.

Határidő: folyamatos

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

A gesztor önkormányzat polgármesterének a képviselő-testület határozatát megküldtük.

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 144/2022.(VIII.11.) határozata a HM Üdülő bérleti jogviszonyban történő hasznosításáról

- a) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a HM Üdülő bérleti jogviszonyban történő hasznosítására vonatkozó pályázati felhívást az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja
- b) A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázati felhívás nyilvános közzétételéről gondoskodjon.

Határidő: közzétételre 8 nap

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

Az ajánlattételi felhívás közzététele megtörtént, az ajánlatok benyújtásának határideje: 2022. szeptember 30.

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 145/2022.(VIII.11.) határozata a Takáts Gyula Megyei Hatókörű Városi Könyvtár beszámolójának elfogadásáról

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Takáts Gyula Megyei Hatókörű Városi Könyvtárnak a 2021. évi könyvtári szolgáltatásairól szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: értesítésre: 5 nap

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

A könyvtárt a döntésről értesítettük.

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 147/2022.(VIII.11.) határozata a polgármester 2022. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyásáról

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete Druskoczi Tünde polgármester 2022. évi szabadságolási ütemtervét a következők szerint hagyja jóvá:

2022. évi időarányos szabadság összesen (nap)	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.
20	0	0	5	10	0	0	5

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Mestyán Valéria címzetes főjegyző

Intézkedést nem igényelt.

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 148/2022.(VIII.11.) határozata Dr. Belina Csaba háziorvos kérelméről

- a) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete Dr. Belina Csaba háziorvos megbízási szerződés módosítására irányuló kérelmét megismerte, megtárgyalta és a szerződésmódosítás mellőzése mellett, külön megállapodásban rögzítve a Belina és Társa Egészségügyi Kft. részére a balatonberényi háziorvosi rendelő fenntartási költségeihez történő hozzájárulás címén 2022. szeptember 1. napjától 2022. december 31. napjáig terjedő időszakban a felhasznált víz, gáz, -és villamosenergiafogyás díját a szolgáltató által kibocsátott számla alapján teljes összegében a 2022. évi költségvetés általános tartaléka terhére megfizeti azzal a feltétellel, hogy a kérelmező vállalja, hogy a Belina és Társa Egészségügyi Kft. nevén lévő és a háziorvosi rendelő működésével kapcsolatos közmű mérőórákat 2022. augusztus 31-ig Balatonberény Község Önkormányzat nevére átíratja.
- b) A képviselő-testület a 2023. évi további támogatásról - Dr. Belina Csaba háziorvos ismételt kérelme esetén - a 2023. évi költségvetés elfogadása keretében dönt.

Határidő: Dr. Belina Csaba háziorvos értesítésére 8 nap
 Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

A közműórák átírása folyamatban van, a háziorvossal a megállapodást a határozat szerinti tartalommal megkötöttük.

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 149/2022.(VIII.11.) határozat a helyi termelői piac kialakításáról

a) Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Balatonberény községben helyi termelői piac kialakítása mellett dönt az alábbi feltételekkel:

-Fenntartó: Balatonberény Község Önkormányzata

-Üzemeltető: Balatonberényi Településüzemeltetési és Fejlesztési Nonprofit Közhasznú Kft.

-Piac elnevezése: „Kék Tó” helyi termelői piac

-Piac címe: Balatonberény, Kossuth utca 38/11 hrsz.

-Piac nyitvatartási ideje: minden év május 1. és október 31. napja közötti időszakban kedd és csütörtöki napokon 7-12 óra között

b) A képviselő-testület Balatonberény Község Önkormányzata és a Balatonberényi Településüzemeltetési és Fejlesztési Nonprofit Közhasznú Kft. között 2013. június 4. napján megkötött közszolgáltatási (feladatátadási) szerződést akként módosítja, hogy az egyéb városüzemeltetési feladatok körét az alábbiakkal egészíti ki: "kistermelők, őstermelők számára jogszabályban meghatározott termékeik értékesítési lehetőségeinek biztosítása, ideértve a hétvégi árusítás lehetőségét is".

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szerződés aláírására.

c) A képviselő-testület felkéri az üzemeltető képviselőjét, hogy a helyi termelői piac engedélyezési folyamatát kezdeményezze.

Határidő: 8 nap

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

A Kft-vel megkötött feladatátadási szerződést módosítottuk, a helyi termelői piac

bejelentése megtörtént.

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 150/2022.(VIII.11.) határozata elővásárlási jog gyakorlásáról

Balatonberény Község Önkormányzatának képviselő-testülete dr. Illés Attila ügyvéd kérelmét megismerte, megtárgyalta és a Balatonberény zártkert 2274 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlanra vonatkozóan elővásárlási jog gyakorlása tárgyában a 2022. augusztus 18-án tartandó rendkívüli képviselő-testületi ülésen kíván döntést hozni.

Határidő: 2022. augusztus 18.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

A képviselő-testület a kérelemmel kapcsolatosan a 2022. augusztus 18-i ülésen döntést hozott.

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 151/2022.(VIII.18.) határozata a napirend elfogadásáról

Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete a 2022. augusztus 18-i rendkívüli nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Döntés elővásárlási jog gyakorlásáról a Balatonberény 2274 hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

2. Önkormányzati hozzájárulás gyermekékeztetéshez

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

3. Balatoni Szociális Társulás - Társulási megállapodás aktualizálása

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

4. MFP-ÖTIF/2022 Önkormányzati temető infrastrukturális fejlesztése 2022 - pályázati támogatással megvalósuló, Ravatalozó épület felújítás és épülethez kapcsolódó urnafal kialakítás kivitelezési munkáira adott ajánlatok bírálata

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

Határidő: 2022. augusztus 18.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

Intézkedést nem igényelt.

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 152/2022.(VIII.18.) határozata elővásárlási jog gyakorlásáról

Balatonberény Község Önkormányzatának képviselő-testülete a kulturális örökség védelméről szóló 2011. évi LXIV. törvény 86. § (4) bekezdése alapján a **Balatonberény zártkert 2274 hrsz.** alatt nyilvántartott ingatlanra vonatkozóan –amelyen városképi jellegű építmény található – az **elővásárlási joggal nem kíván élni.**

Határidő: értesítésre 3 nap

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

A kérelmező részére a képviselő-testület határozatát megküldtük további felhasználás céljából.

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 153/2022.(VIII.18.) határozata önkormányzati hozzájárulásról gyermekétkeztetéshez:

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte Balatonkeresztúr Község Önkormányzat Polgármesterének kérelmét és támogatja a közétkeztetés évek óta változatlan térítési normából adódó – településenkénti arányos, gyermekek által igénybe vett szolgáltatásra eső költségvetési hiány, Balatonberény esetében 431.940 Ft átvállalását a szolgáltatás zavartalanságának megőrzése érdekében.

A Képviselő-testület a hozzájárulás összegét a 2022. évi költségvetés tartalék terhére biztosítja és felkéri a Polgármestert, hogy Balatonkeresztúr Község Önkormányzata részére az összeg kifizetéséről gondoskodjon.

Határidő: 2022. augusztus 31.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

A hozzájárulás összege kifizetésre került.

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 154/2022.(VIII.18.) határozata a Balatoni Szociális Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatoni Szociális Társulás Társulási Megállapodását a következő módosításokkal jóváhagyja:

a) a megállapodás 1.6. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„ 6. A Társulás lakosság száma: 7234 fő - 2022. január 1-én

a.) a szociális alapellátás tekintetében

- étkeztetés 10 település összesen 7234 fő
- házi segítségnyújtás 10 település 7234 fő
- idősek nappali ellátása 3 település 4744 fő

b.) Család- és gyermekjóléti szolgáltatás: Balatonkeresztúr és Balatonszentgyörgy, mint a közös önkormányzati hivatal székhelye szerinti települési önkormányzatok (az ellátási terület a nem székhely, Balatonberény, Balatonmárfürdő, Főnyed, Hollád, Szegerdő, Szőkedencs, Tikos Vörs településekre is kiterjed).

A 10 település lakosság száma: 7234 fő

A továbbiakban a társulás lakosság számát a társulás feladatonként az éves költségvetési tervezés során az adott településre használt lakosság szám alapján állapítja meg.”

b) a megállapodás 1. és 2. számú melléklete helyébe a következő 1. és 2. melléklet lép:

„1. számú melléklet: A társulás tagjai *

*2022.01.01.lakosság szám

A társulás tagjainak neve, székhelye

Név	Székhely	képviseli:	lakosság 2022.01.01	belépés időpontja
Balatonberény Község Önkormányzata	8649 Balatonberény Kossuth tér 1.	Druskoczi Tünde 2022. 06.26-tól	1274	2005.07.01

Balatonkeresztúr Község Önkormányzata	8648 Balatonkeresztúr Ady u. 52.	Kovács József	1797	2005.07.01
Balatonmárfürdő Község Önkormányzata	8647 Balatonmárfürdő Gróf Széchényi Imre tér 9.	Galács György	886	2005.07.01
Balatonszentgyörgy Község Önkormányzata	8710 Balatonszentgyörgy Berzsenyi u. 91.	Farkas László Nándor	1673	2005.07.01
Főnyed Község Önkormányzata	8732 Főnyed Kossuth L. u. 31	Marton István	93	2013.07.01
Hollád Község Önkormányzata	8731 Hollád Fő u. 16.	Kabai Gergely	272	2005.07.01
Szegerdő Község Önkormányzata	8732 Szegerdő Liget u. 18.	Bombai László	225	2013.07.01
Szőkedencs Község Önkormányzata	8736 Szőkedencs Fő.u.28.	Komári József	297	2020.03.01
Tikos Község Önkormányzata	8731 Tikos Iskola u. 16.	Kónya László	153	2005.07.01
Vörs Község Önkormányzata	8711 Vörs Alkotmány u. 29.	Deák Tamás	564	2005.07.01

**2. számú melléklet * 2022.01.01. lakosságszám
Ágazatonkénti szavazat**

Idősek Nappali ellátása

Település	Önkormányzat címe	polgármester	lakosság	szavazat
Balatonberény Község Önkormányzata	8649 Balatonberény Kossuth tér 1.	Druskoczi Tünde 2022.06.26-tól	1274	1
Balatonkeresztúr Község Önkormányzata	8648 Balatonkeresztúr Ady u. 52.	Kovács József	1797	1
Balatonszentgyörgy Község Önkormányzata	8710 Balatonszentgyörgy Berzsenyi u. 91.	Farkas László Nándor	1673	1
Összesen			4744	3

Szociális étkeztetés

Település	Önkormányzat címe	polgármester	lakosság	szavazat
Balatonberény Község Önkormányzata	8649 Balatonberény Kossuth tér 1.	Druskoczi Tünde 2022.06.26-tól	1274	1
Balatonkeresztúr Község Önkormányzata	8648 Balatonkeresztúr Ady u. 52.	Kovács József	1797	1
Balatonmárfürdő Község Önkormányzata	8647 Balatonmárfürdő Gróf Széchényi Imre tér 9.	Galács György	886	1

Balatonszentgyörgy Község Önkormányzata	8710 Balatonszentgyörgy Berzsenyi u. 91.	Farkas László Nándor	1673	1
Főnyed Község Önkormányzata	8732 Főnyed Kossuth Lajos u. 31.	Marton István	93	1
Hollád Község Önkormányzata	8731 Hollád Fő u. 16.	Kabai Gergely	272	1
Szegerdő Község Önkormányzata	8732 Szegerdő Liget u. 18.	Bombai László	225	1
Szőkedencs Község Önkormányzata	8736 Szőkedencs. Fő.u.28.	Komári József	297	1
Tikos Község Önkormányzata	8731 Tikos Iskola u. 16.	Kónya László	153	1
Vörs Község Önkormányzata	8711 Vörs Alkotmány u. 29.	Deák Tamás	564	1
Összesen:			7234	10

Házi segítségnyújtás

Település	Önkormányzat címe	polgármester	lakosság	szavazat
Balatonberény Község Önkormányzata	8649 Balatonberény Kossuth tér 1.	Druskoczi Tünde 2022.06.26-tól	1274	1
Balatonkeresztúr Község Önkormányzata	8648 Balatonkeresztúr Ady u. 52.	Kovács József	1797	1
Balatonmárfürdő Község Önkormányzata	8647 Balatonmárfürdő Gróf Széchenyi Imre tér 9.	Galács György	886	1
Balatonszentgyörgy Község Önkormányzata	8710 Balatonszentgyörgy Berzsenyi u. 91.	Farkas László Nándor	1673	1
Főnyed Község Önkormányzata	8732 Főnyed Kossuth u. 31.	Marton István	93	1
Hollád Község Önkormányzata	8731 Hollád Fő u. 16.	Kabai Gergely	272	1
Szegerdő Község Önkormányzata	8732 Szegerdő Liget u. 18.	Bombai László	225	1
Szőkedencs Község Önkormányzata	8736 Szőkedencs. Fő.u.28	Komári József	297	1
Tikos Község Önkormányzata	8731 Tikos Iskola u. 16.	Kónya László	153	1
Vörs Község Önkormányzata	8711 Vörs Alkotmány u. 29.	Deák Tamás	564	1
Összesen:			7234	10

Család- és gyermekjóléti szolgálat

Település	Önkormányzat címe	polgármester	szavazat	közös hivatalhoz tartozó települések lakosság száma
Balatonkeresztúr Község Önkormányzata	8648 Balatonkeresztúr Ady u. 52.	Kovács József	1	3957
Balatonszentgyörgy Község Önkormányzata	8710 Balatonszentgyörgy Berzsenyi u. 91.	Farkas László Nándor	1	3277
Összesen:				7234

Határidő: Társulás értesítésére 5 nap
Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

A döntésről a társulás elnökét értesítettük.

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 155/2022.(VIII.18.) határozata az "Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése 2022" pályázatban a ravatalozó épület felújítására kivitelező kiválasztásáról

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete az MFP-ÖTIF-2022 Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése 2022 pályázati eljárásban a ravatalozó épület fejlesztése, felújítása kivitelezésére az eljárás nyerteseként kihirdeti az érvényes ajánlatot adott: Somogy Építőipari Kft. 8825 Pat, hrsz: 224, képviseli Kozáry András kivitelezőt a megajánlott bruttó 19.558.008.-Ft vállalási díj elfogadásával és 2023. június 30-i teljesítési határidő megállapításával.

A képviselő-testület elkötelezettséget vállal arra, hogy a pályázattal elnyert támogatási összeg felül szükséges önerő összegét, 1.844.256.- forintot a 2023. évi költségvetés terhére biztosítja.

Határidő: a vállalkozási szerződéskötés ideje: 2022. 09. 20-ig.
Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

Külön intézkedést nem igényelt.

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 156/2022.(VIII.18.) határozata az "Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése 2022" pályázatban lefolytatott beszerzési eljárás bírálatáról

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete az MFP-ÖTIF-2022 Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése 2022 - Ravatalozó felújítása és ravatalozóhoz kapcsolódó 24 fülkés urnafal kialakítása - kivitelezési munkák elvégzésére indított, a Kbt. hatálya alá nem tartozó meghívásos verseny-eljárásban megállapítja:

- A beérkezett ajánlatok érvényesek.
- A gazdasági szereplők a feladatra alkalmasak, ajánlatuk szabályos és bírálatra alkalmas volt.
- A ravatalozó épület fejlesztése, felújítása kivitelezésére az eljárás nyerteseként kihirdeti az érvényes ajánlatot adott: Somogy Építőipari Kft.

8825 Pat, hrsz: 224, képviseli Kozáry András kivitelezőt a megajánlott bruttó 19.558.008.-Ft vállalási díj elfogadásával és 2023. június 30-i teljesítési határidő megállapításával. A képviselő-testület elkötelezettséget vállal arra, hogy a pályázattal elnyert támogatási összegben felül szükséges önerő összegét, 1.844.256.- forintot a 2023. évi költségvetés terhére biztosítja.

- d) A ravatalozóhoz kapcsolódó 24 fülkés előre gyártott urnafal kialakítása, kivitelezésére az eljárás nyerteseként kihirdeti az érvényes ajánlatot adott: MODUL-AL AMV Hungary 1106 Budapest, Porcelán u. 3-9. képviseli Kovács Csaba kivitelezőt a megajánlott bruttó 5.647.596.-Ft vállalási díj elfogadásával és 2023. május 30-i teljesítési határidő megállapításával.
- e) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

Határidő: a vállalkozási szerződéskötés ideje: 2022. 09. 20-ig.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

A bírálat alapján mindkét nyertes kivitelezővel a kapcsolattétel megtörtént, az egymással történt építés ütemezés kölcsönös elfogadása után várhatóan a jövő héten a kivitelezési szerződéseiket megküldik részünkre aláírásra.

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 157/2022.(IX.13.) határozata a napirend elfogadásáról

Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete a 2022. szeptember 13-i rendkívüli nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

5. A Balatonberényi Nonprofit Kft. könyvvizsgálójának megválasztása

Előadó: Véghelyi Róbert ügyvezető

6. Balatonberény Műltház Múzeum felújítása pályázatban kivitelezési ajánlatok értékelése

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

7. Döntés étkezési térítési díj hozzájárulásáról

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

8. Beszámoló vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről

Előadó: Gazda János PTKI Bizottság elnöke

9. Tájékoztató a képviselők köztartozásmentes adózái adatbázisba történő felvétele iránti kérelmezési és adatbázisban való szereplési kötelezettségének teljesítéséről

Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző

10. Balatonberény marketingkommunikációs tervének kidolgozása

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

11. Balatonberény Község Önkormányzat informatikai feladataira megbízási szerződés megkötése

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

12. 2022. évi költségvetés módosítása

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

13. Bursa Hungarica Ösztöndíj-pályázat

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

Határidő: 2022. szeptember 13.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

Intézkedést nem igényelt.

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 158/2022.(IX.13.) határozata a Balatonberényi Nonprofit Kft. könyvvizsgálójának megválasztásáról

a.) Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonberényi Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (8649 Balatonberény Kossuth tér 1.) **könyvvizsgálói feladatainak ellátására határozott időre 2022. szeptember 13. napjától 2024. március 31. napjáig megbízza a „PROFOR” Vállalkozási tanácsadó és Könyvelő Korlátolt felelősségű Társaságot (cég rövidített elnevezése: „PROFOR” Kft., székhelye: 8200 Veszprém, Dózsa György út 34. A. ép., cégjegyzékszám: 19-09-502767, képviselőre jogosult: Starkné Rezel Erzsébet ügyvezető).**

b.) Elrendeli, hogy jelen határozat a.) pontja szerinti személyi változás az alapító okirat módosításával kerüljön átvezetésre a cégnyilvántartáson. Ezen eljárásban hozzájárul, hogy a társaság jogi képviselőre a társaság ügyvezetője meghatalmazást adjon **dr. Berlik Zoltán ügyvéd** részére, mely kiterjed a módosításhoz szükséges okiratok elkészítésére és ellenjegyzésére, valamint a társaságnak a Kaposvári Törvényszék Cégbírósága előtti cégváltozás-bejegyzési eljárás során ellátandó jogi képviselőre. Az ügyvezetőt feljogosítja arra, hogy a jogi képviselő körében megállapodjon a meghatalmazott jogi képviselővel az ügyvédi munkadíj tekintetében azzal, hogy azt a teljes jogi tevékenység ellátására 130.000,- Ft + Áfa összegben elfogadja, melynek teljesítése a társaság költségvetését terheli, ahogy ezen költségvetést terheli a társaság által fizetendő, a módosítással felmerülő egyéb, jogszabály alapján fizetendő költség és díj is.

Határidő: ügyvezető értesítése azonnal
Felelős: Druskoczi Tünde polgármester és
Véghelyi Róbert Kft ügyvezető

A Kft. alapító okiratának módosítása folyamatban van.

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 159/2022.(IX.13.) határozata a Mútház Múzeum felújítása kapcsán a nyílt közbeszerzési eljárásban érkezett kivitelezési ajánlatok bírálatáról

- I. Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mútház múzeum felújítására és fejlesztésére indított közbeszerzési eljárást, a Kbt. 75. § (2) bek. b) pontja alapján - figyelemmel arra, hogy a rendelkezésére álló anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel - eredménytelennek nyilvánítja.
- II. Kezdeményezi a Veszprém- Balaton 2023 Zrt.-nél - mint támogató szervezetnél a projekt műszaki tartalmának csökkentését és a támogatási okiratban előírt pénzügyi ütemterv és befejezési határidő módosítását.

Határidő: 2020. 09. 20.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

A műszaki tartalom felülvizsgálata (a műszaki ellenőr ajánlásával) zajlik. A projekt támogatójával telefonos egyeztetés történt, egyrészt várják a műszaki tartalom módosítására vonatkozó dokumentumot, illetve előre jelezték, hogy legfeljebb 2023. május végéig van lehetőség a határidő módosítására.

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 160/2022.(IX.13.) határozata az étkezési térítési díj hozzájárulásról

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonszentgyörgyi Margaréta Óvoda által biztosított óvodai és iskolai teljes összegű térítési díjat fizető balatonberényi gyermekek esetében 2022. október 1. napjától

- az iskolai menza (egyszeri) étkezéshez 50 Ft
- az iskolai napközihez (háromszori étkezés) 80 Ft,

valamint

a Balatonszentgyörgyi Margaréta Óvoda által biztosított iskolai napközis (napi háromszori) étkezésért 50 %-os térítési díjat fizető balatonberényi gyermekek esetében 2022. október 1. napjától

- az iskolai napközihez (háromszori étkezés) 40 Ft hozzájárulást nyújt.

Határidő: értesítésre 3 nap

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

Az intézményvezetőt a döntésről értesítettük.

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 161/2022.(IX.13.) határozata a vagyonyilatkozattételi kötelezettség teljesítéséről

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete – a PTKI Bizottság tájékoztatása alapján – megállapítja, hogy a megválasztott polgármester, alpolgármester, képviselők és nem képviselő bizottsági tagok vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségüknek eleget tettek.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

Külön intézkedést nem igényelt.

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 162/2022.(IX.13.) határozata a KOMA nyilvántartásba vételi kötelezettség teljesítéséről

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy az Möt. 38.§ (4) bekezdése alapján a megválasztott polgármester és képviselők, nem képviselő bizottsági tagok eleget tettek a köztartozásmentes adózói adatbázisba történő felvételi kötelezettségüknek.

Határidő: azonnal

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

Külön intézkedést nem igényelt.

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 164/2022.(IX.13.) határozata a megbízási szerződés megkötéséről az önkormányzat informatikai rendszerének karbantartására

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete Toronyi Zsolt egyéni vállalkozóval az önkormányzat számítástechnikai rendszerének karbantartására, javítására megbízási szerződést köt az előterjesztés szerinti tartalommal. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: szerződés aláírására 5 nap
Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

A szerződés aláírása folyamatban van.

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 165/2022.(IX.13.) határozata a Bursa Hungarica pályázathoz csatlakozásról

- a) Balatonberény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi pályázati fordulójához, melynek „Általános Szerződési Feltételeit” elfogadja és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.
- b) Balatonberény Község Önkormányzata kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi fordulójában a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését a EPER-Bursa rendszerben rögzíti (<https://www.eper.hu/eperbursa/onk/tonkbelep.aspx>).
- c) Balatonberény Község Önkormányzata nyilatkozik arról, hogy az EPER-Bursa rendszerben általa meghatározott és a pályázóktól bekért, a szociális körülmények igazolására fontosnak tartott nyilatkozatok és mellékletek nem állnak ellentétben a pályázati kiírás feltételeivel.
- d) Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete az előterjesztés melléklete szerinti formában a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatot az A és B típus tekintetében kiírja.

Határidő: szándéknyilatkozat megküldésére: 2022. szeptember 30.
Határidő pályázat kiírására: 2022. október 3.
Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

A csatlakozási nyilatkozatot megküldtük, a pályázati felhívást közzétettük.

BESZÁMOLÓ A KÉT ÜLÉS KÖZÖTTI FONTOSABB ESEMÉNYEKRŐL

A két ülés közötti fontosabb eseményekről az ülésen szóban tájékoztatom a T. Képviselő-testületet.

Határozati javaslat

a) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról adott jelentést elfogadja.

Határidő: 2022. szeptember 29.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

b) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés között végzett munkáról, fontosabb eseményekről, intézkedésekről adott beszámolót elfogadja.

Határidő: 2022. szeptember 29.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

Balatonberény, 2022. szeptember 22.

Druskoczi Tünde sk.
polgármester

ELŐTERJESZTÉS



**BALATONBERÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**2022. SZEPTEMBER 29-I
NYILVÁNOS ÜLÉSÉRE**

**TÁRGY:
ÁLTALÁNOS ISKOLÁK FELVÉTELI KÖRZETE**

**ELŐADÓ:
DRUSKOCZI TÜNDE
POLGÁRMESTER**

ELŐTERJESZTÉS

Tisztelt Képviselő-testület!

A Siófoki Tankerületi Központ TK/142/02965-1/2022. számú „Tájékoztatás kijelölt körzethatárok tervezetéről a 2023/2024-es tanévre” tárgyú átirata alapján a T. Képviselő-testületnek véleményt kell nyilvánítania a felvételi körzetként kijelölni javasolt általános iskoláról. Balatonberény esetében a kijelölt körzeti iskolánk a Balatonszentgyörgyi Dobó István Általános Iskola, ahol jelenleg 13 balatonberényi diák rendelkezik tanulói jogviszonnyal.

A Balatonkeresztúri Festetics Kristóf Általános Iskolába jelenleg 30 balatonberényi lakóhellyel rendelkező tanuló jár, akik közül 23 fő igényelt reggeli utaztatást (önkormányzatunk önként vállalt feladata e tanulók iskolába szállítása). Ennek díja 2022.09.01-től naponta 28.000 Ft+ÁFA (35.560 Ft) ez év december 31-ig – tehát az idei költségvetési évre vonatkozóan 73 tanítási nappal számolva 2.600.000 Ft, amelynek felét a Siófoki Tankerületi Központ átvállalta. Sajnos ugyanakkor a gyerekek délutáni szervezett hazaszállítása nem megoldott, ráadásul az idei tanévtől a balatonberényi tanulók - mivel nem tartoznak az intézmény beiskolázási körzetéhez – a hazautazásukat lehetővé tevő autóbuzsbérletre sem jogosultak. A nemzeti köznevelésről 2011. évi CXCV. törvény 74.§ (5) szerint a kötelező felvételt biztosító iskolába való utaztatásról a fenntartó gondoskodik. Amennyiben tehát önkormányzatunk úgy dönt, hogy az általános iskolák felvételi körzete tekintetében a Balatonkeresztúri Festetics Kristóf Általános Iskola kijelölését javasolja a Siófoki Tankerületi Központ megkeresésére válaszul, úgy jelentős költségmegtakarítással számolhatunk még úgy is, hogy a Balatonszentgyörgyre járó diákok utaztatását önkormányzatunknak vélhetően önként vállalt feladatként a továbbiakban is meg kell oldania, amennyiben erre szülői igény mutatkozik.

1. Határozati javaslat:

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete az iskolák felvételi körzete tekintetében a Balatonkeresztúri Festetics Kristóf Általános Iskola kijelölését javasolja a 2023/24. tanév vonatkozásában.

Határidő: 2022. október 15. Siófoki Tankerületi Központ értesítése

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

Balatonkeresztúr, 2022. szeptember 20.

Druskoczi Tünde sk.
polgármester

SIÓFOKI TANKERÜLETI KÖZPONT

8600 Siófok, Szépvölgyi utca 2. Telefon: +36 (84) 795-236
E-mail: siofok@kk.gov.hu

*valamennyi a Siófoki Tankerületi Központ
illetékességi területén található települési
önkormányzat Polgármestere és Jegyzője
részére*

Iktatószám: TK/142/ 02965 - 1 /2022.

Ügyintéző: Reichertné dr. Papp
Veronika

Tárgy: a 2023/2024 - es tanév felvételi körzeteinek megállapításához a települési önkormányzatok véleményének és a hátrányos -, halmozottan hátrányos helyzetű tanulók létszám adatainak bekérése

Tisztelt Polgármester Asszony/Úr!

Tisztelt Jegyző Asszony/Úr!

A nemzeti köznevelésről szóló **2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 50. § (8) bekezdése** szerint a területileg illetékes tankerületi központ meghatározza és közzéteszi az iskolák felvételi körzetét, továbbá a pedagógiai szakszolgálatot ellátó intézmény működési körzetét. A felvételi körzetek megállapításához a területileg illetékes tankerületi központnak be kell szereznie az érdekelt települési önkormányzatok véleményét.

A nevelési - oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet (a továbbiakban: EMMI rendelet) 24. § (1) bekezdése szerint a felvételi körzetek megállapításához az illetékes tankerületi központ **minden év október 15. napjáig beszerzi az illetékességi területén található települési önkormányzatok véleményét, amely tartalmazza a település jegyzőjének nyilvántartásában szereplő, a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszámát intézményi és tagintézményi bontásban.**

A vélemények beérkezését követően a Siófoki Tankerületi Központ 2022. december 1. napjáig tájékoztatja a települési önkormányzatokat és az illetékességi területén működő általános iskolákat a 2023/2024. tanévre tervezett körzethatárokról.

Fentiekre tekintettel a Siófoki Tankerületi Központ megkeresi a Tisztelt Polgármester Asszonyt/Urát, Jegyző Asszonyt/Urát hogy az EMMI rendelet 24.§ (1) bekezdése szerint **véleményét, valamint a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos és halmozottan hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszámát intézményi és tagintézményi bontásban a Siófoki Tankerületi Központhoz 2022. október 15. napjáig szíveskedjen eljuttatni.**

**SIÓFOKI
TANKERÜLETI
KÖZPONT**

8600 Siófok, Szépvölgyi utca 2.


Telefon: +36 (84) 795-236

E-mail: siofok@kk.gov.hu

Fentiekben nyújtott segítő együttműködését, válaszáért ezúton előre is köszönöm.

Kelt: Siófok, 2022. szeptember 05.

Tisztelettel:


Dr. Gruberné Kis - Pál Andrea
tankerületi igazgató

ELŐTERJESZTÉS



BALATONBERÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

**2022. szeptember 29-i nyilvános
ülésére**

**Tárgy:
Balatoni Vizi Polgárőr Egyesület támogatás
iránti kérelme**

**Előadó:
Druskoczi Tünde
polgármester**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Balatoni Vizi Polgárőr Egyesület kérelemmel fordult önkormányzatunkhoz a korábban pályázott 100.000 Ft-ból fennmaradó és meg nem ítélt 50.000 Ft összegű támogatás folyósítása iránt.

Balatonberény község Önkormányzat Képviselő-testülete a 39/2022.(II.24.) számú határozatával döntött a civil szervezetek 2022. évi támogatásáról. E döntés szerint a Balatoni Vizi Polgárőr Egyesületet 50.000 Ft támogatásban részesítette, a pályázott összeg 100.000 Ft volt.

Fenti határozat b) pontja szerint a képviselő-testület a fennmaradó pályázati igényekről külön írásos kérelem benyújtása esetén a 2022. II. félévi bevételek teljesülése függvényében a 2022. szeptember havi ülésén dönt.

Előterjesztésemhez mellékelem az egyesület kérelmét azzal, hogy kérem a T. Képviselő-testületet, hogy szíveskedjen a kérelemben foglaltakat megvitatni és arról döntést hozni.

Határozati javaslat:

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatoni Vizi Polgárőr Egyesület kérelmét megismerte, megtárgyalta és az egyesület részére 2022. évben további 50.000 Ft támogatást nem nyújt/ nyújt elszámolási kötelezettséggel a 2022. évi költségvetési tartalék terhére.

Határidő: szerződéskötésre 15 nap

Felelős: Horváth László polgármester

Balatonberény, 2022. szeptember 21.

Druskoczi Tünde sk.
polgármester

Galambos Krisztina

Feladó: dr. Hamzsa Andrea <drhamzsa@balatonbereny.hu>
Küldve: szerda 2022. augusztus 17 14:38
Címzett: Galambos Krisztina
Tárgy: FW: Támogatási kérelem

2022. 08. 17.
1/933 - 18/2022.
Dr. H.A.

Újabb iktatás, civil szerv 2022. évi tám. aktájába, irattárban van. Köszö!

From: Kerekes Péter [mailto:kerekespeter1967@gmail.com]
Sent: Wednesday, August 17, 2022 2:04 PM
To: polgarmester@balatonbereny.hu
Cc: 'Dr Hamzsa Andrea' <drhamzsa@balatonbereny.hu>
Subject: Támogatási kérelem

Tisztelt Polgármester Asszony

és

Tisztelt Jogi Főtanácsos Úrhölgy!

Hivatkozva mai személyes megbeszélésünkre és a Balatonberényi Önkormányzat Képviselő-testületének 39/2022. (II.24.) Határozatában foglaltakra, különös tekintettel a határozat b. pontjában meghatározottakra, a Balatoni Vízi Polgárőr Egyesület nevében, kérem, hogy a 2022-es évre vonatkozó támogatási kérelmünkben foglalt összeg második felének, 50.000 Ft, azaz ötvenezer forint, megféléésének céljából, a Tisztelt Képviselőtestület előtt, támogatni szíveskedjenek.
Köszönöm.

Tisztelettel és üdvözléssel:



Kerekes Péter ny. r. alezredes
önkéntes műveleti tartalékos hadihajós főhadnagy
főkormányos és fedélzetmester
a Balatoni Vízi Polgárőr Egyesület elnöke
az Országos Polgárőr Szövetség Vízi Tagozatának Balatoni Régiófelelőse



Vírusmentes www.avast.com

Balatonbörényi Önkormányzat
8649 Balatonbörény Kossuth tér 1

Baltoni Vízi Polgárőr Egyesület
8649 Balatonbörény Kossuth tér 1

Együttműködési Megállapodás.

Amely létrejött egyrészről:

A Baltoni Vízi Polgárőr Egyesület (8649 Balatonbörény Kossuth tér 1);
Másrészről:

A Balatonbörényi Önkormányzat (8649 Balatonbörény Kossuth tér 1.) mint kettő önálló jogi személyiséggel rendelkező szervezet között, az alábbiak szerint:

1/ Az együttműködés célja:

A település (településrész, kül és belterület) a Balaton vízfelülete közrendjének, közbiztonságának, közlekedés biztonságának, víz, katasztrófa, és környezetvédelem javítása, emelése, szinten tartása. Bűncselekmények elősegítő körülmények felderítésével, bűnalkalmak korlátozásával a jogellenes események megelőzése.

A Polgárőrség, az önkormányzatok és a lakosság közötti bizalom erősítése, a lakossági biztonságérzet növelése, szükség esetén szervezett gyors kirendelés. Az idősek, nyugdíjasok részére rendszeres oktatás, a SZEK-mozgalom elterjesztése, a riasztási lánc megszervezése.

2/ Célok elérése érdekében a polgárőrség vállalja:

Jelzéseket ad az önkormányzatok a gyerekek és a fiataloknak értelem erkölcsi testi fejlődését súlyosan veszélyeztetés esetén magatartásokról.

Tájékoztatást ad a bűncselekményeket elősegítő körülményekről, javaslatokat tesz az önkormányzati védelmének szükségessége megértésére.

A településen az ingatlan vagyon tárgyak védelmére, a károkozások megelőzésére lakossági őrőrszolgálatot szervez. Intézkedik bűncselekményen tetten ért személyek esetében.

Hírmegelőzés érdekében nyilvános felvilágosító és propaganda tevékenységet folytat.

Tájékoztatást ad a tapasztalt környezetszennyezésekről, köztartályban bekövetkezett park, terület, kegyeleti helyek, emlékhelyek és egyéb rongálásokról, a közvilágítás hibáiról, csőtöréseiről, cölömi károkról.

Katasztrófa esetén részt vesz a közvelen életmentésben, ellátja a védelmi munka közbiztonsági és közlekedési feladatát.

Biztosítja a helyszíni az illetékes hatóság megérkezéséig.

Személyi feladatok esetén az önálló önkéntes tűzoltó csoport végrehajtja az elsődleges intézkedéseket, részt vesz a tűzoltásban, a tűzoltók felderítésének körülményeiben.

Részt vesz az önkormányzati rendezvények falunapok rendeznek, szervezésében.



- Igény szerint részt vesz az időskorúak bűnmegelőzési felvilágosításában
- Drog prevencióban előadásokat szervez a tanulóknak, fiataloktatknak.

- A köztisztaság, közegészségügy, járványveszély a közterületek igénybevételeire vonatkozó
kezelési jelenségeket feltárja, arról tájékoztatást ad.

- Felkérésre részt vesz, egyéb önkormányzati feladatokban segítenek a bűnmegelőzési koncepció
megírásában, és szempontjainak végrehajtásában, ezzel hatékonytá téve az önkormányzati munkát.

3./ Az Önkormányzati Képviselő testület vállalja:

Az önkormányzati (v. Bévonja) a Polgárőr egyesületet.

Támogatja, segíti annak munkáját.

A rendezvényekre lakossági fórumok, közgyűlések, rendezvények céljára helyiséget biztosít térítés
mentesen.

A képviselőtestület a Polgárőr Egyesület részére, ha lehetősége van, rá anyagi támogatást nyújt.

-Az Önkormányzat lehetőségei szerint népszerűsíti a polgárőrséget és támogatja célkitűzési
megvalósítását.

-Az Egyesület beszámol az évente végzett munkáról és elszámol az anyagi támogatással, ha kapott.

-A megállapodást, ha szükséges a feladatok elvégzéséhez módosíthatják. A megállapodás az aláírás
napján lép hatályba és meghatározatlan időtartamú.


Balatonszerény, 2012.09.17. -én.


Horváth László
Polgármester



Ezen megállapodás 1-1 példányát kapják:

- 1./Balatonszerény Önkormányzata
- 2./Balatoni Vízi Polgárőr Egyesület


Kovács Ferenc
BVPE-elnök


Kovács Ferenc
BVPE-elnök

Előterjesztés Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. szeptember 29-ei nyilvános ülésére

Tárgy: Szociális célú tűzifa juttatásra vonatkozó rendelet megalkotása

Tisztelt képviselő-testület!

A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatására kiírt 2022. évi pályázat keretében Balatonberény Község Önkormányzata 138 erdei m³ keménylombos fafajtára nyújtott be támogatási igényt.

A helyi önkormányzatokért felelős miniszter a benyújtott pályázatokról legkésőbb 2022. szeptember 30. napjáig fog dönteni, melyről a nyertes önkormányzatok a döntést követő 5 munkanapon belül elektronikus támogatói okiratban kapnak értesítést.

A támogatásból vásárolt tűzifát 2023. február 15. napjáig kell kiosztani a rászorulóknak részére, és a támogatás felhasználásáról 2023. április 15. napjáig kell elszámolni a Magyar Államkincstár területileg illetékes Igazgatósága felé.

A 2021. évben Balatonberény Község Önkormányzata 122 erdei m³ tűzifára adott be pályázati igényt, és a megítélt támogatásból 88 erdei m³ tűzifát tudott vásárolni.

A 88 erdei m³ szociális célú tűzifából 40 család kapott támogatást.

Az előző évekhez hasonlóan az önkormányzatnak ez évben is rendeletet kell alkotnia a szociális célú tűzifa juttatás szabályairól, melyben meg kell határozni a szociális rászorultság kritériumait, és a 2022. évi igénylés részletes feltételeit.

A pályázati kiírás szerint a támogatást az a települési önkormányzat igényelheti, amelyik a szociális rászorultság és a 2022. évi igénylés részletes feltételeit – a jogosultak részére támogatást megállapító önkormányzati döntés és a kiosztás előtt hatályba lépő - rendeletben szabályozza akként, hogy

a) a Szocvtv. szerinti aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, vagy – tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására – települési támogatásra (e támogatásban részesülők közül különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásban részesülők) jogosult előnyt élvezzen,

b) a Gyvt-ben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család élvezzen előnyt, és

c) háztartásonként legfeljebb 5 erdei m³ tűzifa vagy 10 q szén biztosítására kerüljön sor, valamint

d) vállalja, hogy a szociális célú tüzelőanyagban részesülőtől semmilyen ellenszolgáltatást nem kér.

Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a lakossági jövedelmek növekedését is figyelembe véve a támogatásra való jogosultság jövedelemhatárát – mely tavaly az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 300 %-a (85.500 Ft) volt - az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 320 %-ában – 91.200 Ft-ban határozza meg.

Javasolom továbbá, hogy az önkormányzat által nyújtott más szociális támogatásokhoz hasonlóan az egyedülálló személyekre, a 70 év feletti családban élő személyekre és a 70 év feletti egyedülálló személyekre vonatkozóan az alapösszegnél (91.200 Ft-nál) magasabb jogosultsági jövedelemhatár legyen meghatározva, hiszen az egyedülálló személyeknek, a 70 év feletti idős embereknek, és különösen az egyedülálló 70 év feletti személyeknek lényegesen nehezebb a megélhetése.

Az előterjesztéshez mellékelte rendelet-tervezet szerint a szociális célú tűzifa juttatásra azok a személyek lennének jogosultak, **akiknek a családjában az egy főre számított havi jövedelem az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 320 %-át (91.200 Ft-ot), egyedülálló személy esetében jövedelme az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 345 %-át (98.325 Ft-ot), 70 év feletti házastársak vagy élettársak esetén az egy főre számított havi jövedelem az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 360 %-át (102.600 Ft-ot), egyedülálló, 70 év feletti személy esetében pedig jövedelme az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 380 %-át (108.300 Ft-ot) nem haladja meg.**

További jogosultsági feltételként szerepel, hogy a kérelmező rendelkezzen fatüzelésre alkalmas berendezéssel és erről tegyen nyilatkozatot, továbbá, hogy a kérelem a rendeletben megadott határidőn belül kerüljön benyújtásra.

A tervezetben javasolt benyújtási határidő november 4. napjában lett meghatározva azért, hogy a tavalyi évhez hasonlóan a képviselő-testület korábban tudjon dönteni a fa kiosztásáról, és ez által az igénylők is korábban kaphatják meg a tűzifát.

A pályázati kiírásban előírtaknak eleget téve, a tervezetben meg van határozva azon személyek köre, akik a kérelem elbírálása során előnyt élveznek.

A rendelet-tervezet lehetővé teszi a képviselő-testület számára, hogy kivételes méltánylást érdemlő esetben eltérjen az előírt jövedelemhatártól, amennyiben a kérelmezők között van olyan személy, akinek a jövedelme legfeljebb 10 %-kal haladja meg a rendelet szerinti jövedelemhatárt és a testület megítélése szerint rászorul a tűzifa juttatásra, vagy akinek esetében a képviselő-testület megítélése szerint a tűzifa juttatás nélkül fennáll a kihülés vagy a fagyhalál veszélye.

Javasolom továbbá, hogy a képviselő-testület a szociális célú tűzifa támogatás megállapítására vonatkozó hatáskörét ruházza át a Szociális, Egészségügyi, Kulturális és Oktatási Bizottságra.

A fentiek alapján javasolom a Tisztelt Képviselő-testületnek a rendelet-tervezet elfogadását.

Tervezet

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének/2022. (IX. .) önkormányzati rendelete a szociális célú tűzifa juttatásáról

Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. Cikk (2) bekezdése alapján, továbbá a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 2. §-ában kapott felhatalmazás alapján, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

(1) Az önkormányzat a rendelkezésére álló szociális célú tűzifa keretből egyszeri alkalommal térítésmentesen tűzifát biztosít azon szociálisan rászoruló személynek, aki Balatonberény községben bejelentett lakó- vagy tartózkodási helyén életvitelszerűen él és e rendeletben meghatározott feltételeknek megfelel.

(2) Az önkormányzat vállalja, hogy a szociális célú tűzifa támogatásban részesülőtől semmilyen ellenszolgáltatást nem kér.

(3) E rendelet alkalmazása során a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben és a pénzügyi és természetbeni szociális ellátások igénylésének és megállapításának, valamint folyósításának részletes szabályairól 63/2006. (III. 26.) Korm. rendeletben foglaltakat az e rendeletben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

(4) A képviselő-testület a szociális célú tűzifa támogatás megállapításával kapcsolatos hatáskörének gyakorlását a Szociális, Egészségügyi, Kulturális és Oktatási Bizottságára ruhazza át.

2. Jogosultság feltételei

2. §

(1) Szociális célú tűzifára jogosult

aa) akinek a családjában az egy főre számított havi jövedelem az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 320 %-át,

ab) egyedülálló személy esetén jövedelme az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 345 %-át,

ac) 70 év feletti házastársak vagy élettársak esetén az egy főre számított havi jövedelem az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 360 %-át,

ad) egyedülálló, 70 év feletti személy esetén jövedelme az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 380 %-át nem haladja meg, és

b) fatüzelésre alkalmas fűtőberendezéssel rendelkezik és erről nyilatkozik és

c) a tűzifa támogatásra irányuló kérelmét e rendelet hatálybalépését követően, de legkésőbb 2022. november 4. napjáig benyújtja.

(2) A 2. § (1) bekezdésében meghatározott feltételek teljesülése esetén a kérelem elbírálása során előnyt élvez:

a) az aktív korúak ellátására,

b) az időskorúak járadékára,

c) a települési támogatásra (e támogatásban részesülők közül különösen a lakásfenntartási költségekhez nyújtott települési támogatásra) jogosult személy, valamint

d) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család.

(3) Kivételes méltánylást érdemlő esetben a bizottság a 2. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott jövedelemhatárt meghaladó jövedelem esetén is megállapíthat szociális célú tűzifa támogatást.

(4) Kivételes méltánylást érdemlő esetnek minősül, ha a kérelmező jövedelme, vagy családjának egy főre számított havi jövedelme legfeljebb 10 %-kal haladja meg a 2. § (1) bekezdése szerinti jövedelemhatárt, vagy akinek esetében a bizottság megítélése szerint a tűzifa juttatás nélkül fennáll a kihűlés vagy a fagyhalál veszélye.

(5) Az azonos lakóingatlanban élő személyek közül – függetlenül az ingatlanban lévő személyek és háztartások számától – csak egy kérelmező részére állapítható meg támogatás.

3.§

Az egy személynek vagy családnak adható támogatás 1-5 erdei m³ lehet.

4.§

A jogosult részére megállapított tűzifa térítésmentes kiszállításáról az önkormányzat a Balatonberényi Településüzemeltetési és Fejlesztési Közhasznú Nonprofit Kft. útján gondoskodik legkésőbb 2023. február 15. napjáig.

3. Záró rendelkezések

5. §

(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.

(2) A rendelet 2023. február 15-én hatályát veszti.

Druskoczi Tünde
polgármester

Mestyán Valéria
címetes főjegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetve: 2022.napján.

Mestyán Valéria
címetes főjegyző

TÁJÉKOZTATÓ AZ ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT EREDMÉNYÉRŐL

Rendelet-tervezet címe:	Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete .../2022.(IX.) önkormányzati rendelete a szociális célú tűzifa juttatásról			
Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen				
Társadalmi, gazdasági hatás: rászorultak tűzifa támogatásával a téli időszakra való felkészülés	Költségvetési hatás: a szállítás költsége terheli az önkormányzatot	Környezeti, egészségügyi következmények:	Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:	Egyéb hatás:
Közvetlen társadalmi hatása: rászorultak támogatása a téli fűtési időszakban	A rászorultak téli időszakban való biztonságos ellátása	A rászorultak egészségének, életének védelme a téli időszakban	Nincs	Nincs
A rendelet megalkotása szükséges, mert: a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által kiírt pályázati feltételek alapján meg kell alkotni, és ez alapján kell dönteni, ahol az előnyt élvező csoportokat a rendelet alapján kell elsődlegesen meghatározni.				
A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények: jogosulatlan támogatás felhasználás.				
A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek: rendelkezésre állnak.				
Személyi:	Szervezeti	Tárgyi:	Pénzügyi:	
rendelkezésre áll	rendelkezésre áll	rendelkezésre áll	rendelkezésre áll	