

## Jegyzőkönyv

Készült Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottságának **2022. január 25-én 15 órakor** kezdődő, a Balatonberény Kossuth tér 1. szám alatti tanácskozó teremben megtartott **nyilvános üléséről**.

### **Jelen vannak:**

Kovácsné Végh Diána bizottsági tag  
Rikker Gilbert bizottsági tag  
Varga Zsolt János bizottsági tag  
dr. Várszegi József bizottság elnöke  
Király Szabolcs bizottsági tag

### **Tanácskozási joggal jelen vannak:**

Horváth László polgármester  
Horváth Péter alpolgármester  
Gazda János képviselő  
Mestyán Valéria címzetes főjegyző  
dr. Hamza Andrea jogi-titkársági főtanácsos  
Barjáné Martin Judit művelődési ház vezetője  
Véghelyi Róbert a Balatonberényi Nonprofit Kft. ügyvezetője  
Fehér László műszaki ügyintéző

### **dr. Várszegi József bizottság elnöke:**

Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a bizottságnyelvénos ülése határozatképes, mert az 5 bizottsági tagból 5 tag megjelent. Anyilvánosülést megnyitja.

### **Kovácsné Végh Diána bizottsági tag:**

A „Kutyafuttató kialakítása” és a „Balatonberény Sport Egyesület stratégiai terve” címűelőterjesztéshez nem érkezett anyag, ezért javaslom, hogy ezeket az ügyeket vegyük le a napirendről.

### **dr. Várszegi József bizottság elnöke:**

Javaslatot tesz a napirendekre a meghívó szerinti tartalommal azzal, hogy javasolja, hogy a „Kutyafuttató kialakítása” és a „Balatonberény Sport Egyesület stratégiai terve” elnevezésű napirendipontokat a bizottság vegye le a mai ülés tárgysorozatából.

*Határozathozatalnál jelenő levő bizottsági tagok száma: 5 fő*

*A PTKI Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

### **Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottságának 4/2022.(I.25.)**

#### **PTKI Bizottsági határozata a napirend elfogadásáról**

Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottságának 2022. január 25-i nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

#### **1. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**

Előadó: Horváth László polgármester

## **2. Balatonberény Község önkormányzat Képviselő-testületének 2022. évi ülés és munkatervének elfogadása**

Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző

## **3. A község 2022. évi rendezvényterve**

Előadó: Barjárné Martin Judit művelődési ház vezetője

## **4. MFP-ÖTIF/2021. támogatású önkormányzati tulajdonú ingatlanfejlesztés - Művelődési ház tetőszerkezetének felújítási munkáira kivitelező kiválasztása**

Előadó: Horváth László polgármester

## **5. Új önkormányzati főépítész megbízása**

Előadó: Horváth László polgármester

## **6. HM Üdülő hasznosítása**

Előadó: Horváth László polgármester

## **7. Balatonberény kommunikáció-marketing tervének kidolgozása, összefüggésben a falu turisztikai koncepciójával**

Előadó: Horváth Péter alpolgármester

## **8. Köztisztviselők 2022. évi teljesítménykövetelményei**

Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző

## **9. Polgármester 2022. évi szabadságolási ütemterve**

Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző

## **10. Balatonberény Község polgármestere illetményének és költségtérítésének és alpolgármestere tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapítása**

Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző

Határidő: 2022.január25.

Felelős: dr. Várszegi József PTKI bizottsági elnök

## **1. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**

Előadó: Horváth László polgármester (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete)

### **Horváth László polgármester:**

Szóban ismerteti az előterjesztésben foglaltakat.

### **Gazda János képviselő:**

Ismert már a 900 éves évfordulókapcsán felmerült költségkiadás?

### **Horváth László polgármester:**

Még nem készült el a pénzügyi beszámoló.

### **dr. Várszegi József bizottság elnöke:**

Az elkülönített 1.500.000 forint tartalék terhére lesz beállítva a felmerült költség? A Kapos út Bt. ajánlatával kapcsolatban kérdezem, hogy nem az önkormányzat készíti elő a szerződést?

### **Horváth László polgármester:**

Igen, a másfél millió forintban fogjuk elszámolni. A Kaposút Bt. ajánlati díja megfelelő volt, a részletes szerződés tervezete be fog kerülni a testület elé és akkor lehet majd a megkötendő szerződésről tárgyalni. Folytatódik a szélessávú internet gerincvezetékeinek telepítése a ZNET kivitelezésében, jelenleg a Kossuth utcában folynak a munkálatok, a projekt várható befejezési időpontjáról nincs információnk, annak is örülünk, hogy folytatják a beruházást. A községi stranddal szembeni 15G7 gyalogos vasúti átjáró akadálymentesítésének tervezése befejeződött, építési engedélyezésre benyújtásra került a közlekedési hatóság részére. A tervezői költségbecslés összege 4.578.350 Ft, a kivitelezői árajánlatok bekérésére várhatóan a fejlesztési keret elosztását követően kerülhet sor. A Marcali Mentők Közalapítvány megküldte önkormányzatunknak a 2021. évben átadott 50.000 Ft támogatási

összegeiről szóló elszámolást. A Településüzemeltetési Kft. a szociális tűzifát 2022. január 5. napjával bezárólag valamennyi jogosult részére kiszállította.

Az új hulladékgazdálkodási törvénnyel kapcsolatos kérdések tisztázására, valamint a Balatonpart nyári szolgáltatásának tapasztalatairól, teendőiről Balatonfenyvesen 2022. január 18-án gyűlést tartottak a Balaton parti települések polgármesterei és abban állapodtak meg a hulladékszolgáltatóval, hogy haladékosan kapnak a szolgáltatást igénybe vevőkaugusztus 31-ig, ez egy betanulási időszaka lesz az új szabályozásnak.

**Varga Zsolt János bizottsági tag:**

Tervezett lomtalanításnak van-e előrelátható időpontja?

**Horváth László polgármester:**

Még nincs. A barna kukának elég, ha befestjük a tetejét, így is elfogadják majd. Azonban a zárt gyűjtőedény szerintünk zöldhulladék, lombgyűjtés szempontjából nem előnyös. A levágott fű hetek alatt belerohad a gyűjtőedénybe. Lesz egy meghatározott időpont, amikor eljön a hulladékszállító cég a településre és hulladékgyűjtő kukákat fognak értékesíteni itt helyben, talán még kedvezményesebb áron.

**Horváth Péter alpolgármester:**

Mi az oka az átmeneti hulladékszabályozásnak?

**Mestyán Valéria címzetes főjegyző:**

Elsősorban a tanulási időszak, ugyanakkor a Balaton part kiemelt figyelmet érdemel, fontos, hogy a településkép szép legyen, ez mindenkinek az érdeke.

**Horváth Péter alpolgármester:**

Fenyőfa elszállítása miatt hívtam a Pelso-t és úgy tájékoztattak, hogy már lehet regisztrálni a lomtalanításra.

**Mestyán Valéria címzetes főjegyző:**

A regisztrációról is tájékoztatjuk a lakosságot és az átmeneti szabályokról is.

**Horváth Péter alpolgármester:**

A guberálók ügyében van valami hír? Meg lehet valahogy akadályozni ezt a tevékenységet?

**Horváth László polgármester:**

Mindenhol problémát okoznak, de jogi lehetőség sajnos nincs, a rendőrség folyamatosan ellenőrzi őket, igazoltatja őket, de más eszköz nincs rá. Megoldás lehet, ha mindenki az utolsó pillanatban helyezi ki a lomját, erre fogunk kérni minden ingatlan tulajdonost, illetve kérni fogjuk a polgárőrök segítségét is.

**Horváth László polgármester:**

A marcali társulás tervei szerint 2 főt kíván alkalmazni a kereskedelmi és egyéb hatósági feladatok ellátására, az ezzel kapcsolatos várhatóan megnövekedett hozzájárulás összegét február elején közlik az érintett önkormányzatokkal. Az előterjesztésben tételesen felsoroltam azokat a megnyílt pályázati lehetőségeket, melyre szeretné önkormányzatunk a pályázatokat benyújtani.

**Varga Zsolt János bizottsági tag:**

Milyen az eszközállománya a Településüzemeltetési Kft.-nek?

**Véghelyi Róbert Kft. ügyvezető:**

Most kisteherautóra fogunk pályázni. Új szárzúzó kaszát vettünk tavaly, ami ágvágásra is alkalmas, a puttányos autót szintén kicseréltünk. A damilos fűnyírógépek nagyon gyorsan amortizálódnak, sokat kell javítani őket. A nagy fűnyíró traktor is tíz éves lesz, komolyabb műszaki probléma nem volt még vele, de el kellene gondolkozni azon, hogy amíg jó műszaki állapotban van, el kéne adni és venni egy újabbat. A személyi kiadások lesznek magasabbak 2022-ben, várhatóan plusz 10-15 millió forint. A közfoglalkoztatással fel szeretnék hagyni, felmentek a bérek és ez a konstrukció már nem fenntartható. Lenne egy állandó dolgozói állomány a Kft.-nél és a szezonális munkákra határozott idejű dolgozókat foglalkoztatnánk.

**Varga Zsolt János bizottsági tag:**

A hótoló eszköz beszerzésén nem gondolkodik ügyvezető úr, például tolólapáton a traktorra?

**Véghelyi Róbert Kft. ügyvezető:**

A járdákon most is el tudjuk tolni a havat, habár ez a lakosok feladata lenne. Két éve adtunk be pályázatot egy kisebb traktorra, mert a mostani az túl nagy, szántóföldre való. Egy komolyabb tolólap 1-1,5 millió forint lenne, de valóban, valamikor azt is be kell majd szerezni, a húzólap nem elég. Jelentős mennyiségű sót használunk el, többet, mint a korábbi években, a jelenlegi szórógéppel komolyabb munkát is tudunk már végezni. Idei évben Fehér Dáviddal kötünk szerződést fűnyírásra, jó döntés, hiszen helyi vállalkozó és tőle kaptuk a legkedvezőbb árajánlatot.

**Varga Zsolt János bizottsági tag:**

Az elmúlt időszakban nem sikerült jól a hóhelyzet kezelése, csúszkálni tudtunk csak az utakon, míg a környező településeken már tölték a havat.

**Véghelyi Róbert Kft. ügyvezető:**

Ezzel a géppel sajnos 3 cm-es havat nem tudunk eltakarítani. Akinek téli gumija van, azzal elsőosztályúan lehetett közlekedni, jártam én is az utakat. 3-4 cm-es hóhoz vagy több só, vagy tolólapát kellene. Egyébként hétvégén is folyamatosan dolgoztak az embereink, hogy járhatóak legyenek az utak.

**Varga Zsolt János bizottsági tag:**

Érdemes lenne elgondolkodni egy tolólapát beszerzésén.

**Horváth Péter alpolgármester:**

Határozott idejű foglalkoztatásnak szerintem lesznek hátrányai, nem lehetne inkább munkát találni az embereknek arra az időszakra is, amikor nincs feladat a Kft.-nél? Félő, hogy nem tudjuk így megtartani a munkaerőt, a bizonytalanság megviseli az embereket.

**Véghelyi Róbert Kft. ügyvezető:**

11-12 fős állandó létszám kevés a nyári szezonra, de egész évben nincs szükség 25 dolgozóra. Nem állnak sorban az emberek, hogy szeretnék elvégezni ezt a munkát, nekem kell felkeresnem őket és csak megfelelő összegű bérért jönnek el dolgozni.

**Horváth László polgármester:**

A benyújtandó pályázatokkal kapcsolatban van-e valakinek kérdése?

**Gazda János képviselő:**

Egy új játszótér kialakításán nem gondolkozunk el, ahelyett, hogy a régit újítjuk fel? Az Erkel Ferenc utcában lévő játszótérből lehetne egy szépet kialakítani.

**Horváth László polgármester:**

Igen gondolkozunk ezen is, 3 db új játszótér szeretnénk, így az Erkel utcába, a Hétvezér utca környékére és a Balaton partra. A hivatali parkolóban lévő játszótérnél a kerítést mindenképp meg kell javítani, hogy biztonságos legyen.

**Gazda János képviselő:**

Nem rég lett elkészítve a kerítés.

**Véghelyi Róbert Kft. ügyvezető:**

A mászódomb esetében kiderült, hogy nem megfelelő és kihasználatlan. A nyugati kerítés nagyon rossz állapotban van, a keleti oldali kerítés eróziódásodik. Fel lehetne az elbontott, régi elemeket használni és akkor nem kerülni olyan sokba az új kerítés. Egységesképet mutatna felújítás után a temető kerítésével. Minden játszótér körbe kell keríteni, ezek a mai követelmények. A mászódomb helyén homokozót lehetne kialakítani, most csak gazosodik a folyamatos karbantartás ellenére is.

**Horváth Péter alpolgármester:**

A következő ülésen jelöljük ki, hogy hova szeretnénk játszótér, milyen eszközökkel és utána ki lehet alakítani hozzá egy költségtervet. Amikor megjelenik a pályázat már egy előkészített anyaggal tudnánk indulni. Nem kell mindenhol grandiózus játszótér, csak néhány elem. Nyáron nagy az igény a játszótérre, főleg a Balaton parton.

**Horváth László polgármester:**

Februári hónapban egy online megbeszélést szeretnék tartani a 2022. évi költségvetésről, valamint a jövőben benyújtandó pályázatokról is. Javasolom, hogy február 3.-án 14 órától tartsunk egy online megbeszélést, melyre a jelenlévő képviselőket és bizottsági tagokat is meghívom.

A hivatali tetőtér munkálatai folyamatosan zajlanak, annak hasznosítására előkészítő iratomban vázoltam az elképzeléseimet.

Kialakításra kerülne egy nagyobb közösségi tér, ami 30-40 fő befogadására alkalmas, valamint a testületi ülések, kisebb rendezvények helyszíne is lehetne. Helytörténeti kiállítás is helyet kaphatna ugyanitt. Az előtérből is meg lehetne majd közelíteni a tetőtérre úgy, hogy az ne zavarja a hivatali munkát.

**Gazda János képviselő:**

A Múlt házban is van egy helytörténeti kiállítás.

**Horváth Péter alpolgármester:**

A Múlt ház a helyi, tradicionális paraszti életteret mutatja be, minden kiállítandó tárgy számára nem alkalmas. Multifunkcionális lehetne a tér, hiszen oldalt elférnének a kiállított tárgyak, míg középen használhatnánk egyéb célokra a teret. Szervezeti egységként hova fog tartozni, az önkormányzathoz vagy a művelődési házhoz?

**Horváth László polgármester:**

Az önkormányzathoz, ha a felújítás lezajlott, utána ütemezve tudnánk megvalósítani a további kivitelezést.

**dr. Várszegi József bizottság elnöke:**

Turisztikai célt is kellene szolgálnia, de erről külön napirendi pontbankellene beszélnünk.

**Horváth László polgármester:**

Tüskés Balázssal lejárt a szerződés, ezért szeretnénk megújítani, a megkötendő szerződés tervezetét megküldtük. A Kaposút Bt-től a Mise út felújítására vonatkozó

műszaki leírást megkaptuk, melyet megküldtem a bizottsági tagok és képviselők részére. A Mentőszolgálat anyagi támogatást kért mellkaskompresszió beszerzése ügyében, ezt a kérelmet a következő testületi ülésen fogom előterjeszteni.

A napirendi ponttal kapcsolatosan további kérdés, észrevétel nem hangzott el.

**dr. Várszegi József Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottság elnöke:**

A következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

A bizottság javasolja, hogy

- a) Balatonberény Község Önkormányzat képviselő-testülete az alábbi pályázatok benyújtását támogassa:
  - MFP-KOEB/2022. kódszámú, „Kommunális eszköz beszerzése” elnevezésű,
  - MFP-OJKJF/2022 kódszámú, „Közterületi játszóterek fejlesztése” elnevezésű,
  - MFP-UHK/2022 kódszámú, „Út, híd építése, felújítása” elnevezésű,
  - MFP-ÖTIK/2022 kódszámú, „Közösségi terek fejlesztése” elnevezésű,
  - MFP-ÖTIF/2022 kódszámú, „Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése” elnevezésű,
  - TOP Plusz pályázat keretében orvosi rendelő építése, fejlesztése céljából,
  - Széchenyi2020 VP6-7.2.1.1-21 kódszámú, „Külterületi helyi közutak fejlesztése” elnevezésű pályázati igényeket.
- b) A képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert a pályázatok előkészítésére és azok benyújtására.

Határidő: 2022. január 27.

Felelős: dr. Várszegi József PTKI bizottsági elnök

*A határozathozatalnál jelen levő bizottsági tagok száma:5 fő.*

*A PTKI Bizottság 5igen szavazattal, ellenszavazat éstartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottságának5/2022. (I.25.) PTKI Bizottsági határozata pályázati igények benyújtásáról**

A bizottság javasolja, hogy

- a) Balatonberény Község Önkormányzat képviselő-testülete az alábbi pályázatok benyújtását támogassa:
  - MFP-KOEB/2022. kódszámú, „Kommunális eszköz beszerzése” elnevezésű,
  - MFP-OJKJF/2022 kódszámú, „Közterületi játszóterek fejlesztése” elnevezésű,
  - MFP-UHK/2022 kódszámú, „Út, híd építése, felújítása” elnevezésű,
  - MFP-ÖTIK/2022 kódszámú, „Közösségi terek fejlesztése” elnevezésű,
  - MFP-ÖTIF/2022 kódszámú, „Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése” elnevezésű,
  - TOP Plusz pályázat keretében orvosi rendelő építése, fejlesztése céljából,
  - Széchenyi2020 VP6-7.2.1.1-21 kódszámú, „Külterületi helyi közutak fejlesztése” elnevezésű pályázati igényeket.
- b) A képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert a pályázatok előkészítésére és azok benyújtására.

Határidő: 2022. január 27.

Felelős: dr. Várszegi József PTKI bizottsági elnök

**dr. Várszegi József Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottság elnöke:**

A következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

A bizottság javasolja, hogy

- a) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete Tüskés Balázs 8710 Balatonszentgyörgy, Kossuth u. 5. szám alatti egyéni vállalkozóval 2022. január 1. napjától 2022. december 31. napjáig tartó határozott időtartamra kössön megbízási szerződést a képviselő-testületi ülésekről, vagy egyéb, közérdeklődésre számító rendezvényekről videofelvétel készítése, felvett videó editálása, az elkészült videófájl feltöltése az ebből a célból létrehozott YouTube csatornára feladatok elvégzése céljából az előterjesztés szerinti tartalommal.
- b) A képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Határidő: 2022. január 27.

Felelős: dr. Várszegi József PTKI bizottsági elnök

*A határozathozatalnál jelen levő bizottsági tagok száma:5 fő.*

*A PTKI Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat éstartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottságának 6/2022. (I.25.) PTKI Bizottsági határozata a képviselő-testületi ülésekről, vagy egyéb, közérdeklődésre számító rendezvényekről videofelvétel készítése céljából megbízási szerződés megkötéséről**

A bizottság javasolja, hogy

- a) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete Tüskés Balázs 8710 Balatonszentgyörgy, Kossuth u. 5. szám alatti egyéni vállalkozóval 2022. január 1. napjától 2022. december 31. napjáig tartó határozott időtartamra kössön megbízási szerződést a képviselő-testületi ülésekről, vagy egyéb, közérdeklődésre számító rendezvényekről videofelvétel készítése, felvett videó editálása, az elkészült videófájl feltöltése az ebből a célból létrehozott YouTube csatornára feladatok elvégzése céljából az előterjesztés szerinti tartalommal.
- b) A képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Határidő: 2022. január 27.

Felelős: dr. Várszegi József PTKI bizottsági elnök

**dr. Várszegi József Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottság elnöke:**

A következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

A bizottság javasolja, hogy

- a) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról adott jelentést fogadja el.

Határidő: 2022. január 27.

Felelős: dr. Várszegi József PTKI bizottsági elnök

- b) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés között végzett munkáról, fontosabb eseményekről, intézkedésekről adott beszámolót fogadja el.

Határidő: 2022. január 27.

Felelős: dr. Várszegi József PTKI bizottsági elnök

*A határozathozatalnál jelen levő bizottsági tagok száma:5 fő.*

**Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottságának 7/2022. (I.25.) PTKI Bizottsági határozata a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

A bizottság javasolja, hogy

a) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról adott jelentést fogadja el.

Határidő: 2022. január 27.

Felelős: dr. Várszegi József PTKI bizottsági elnök (5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül)

b) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés között végzett munkáról, fontosabb eseményekről, intézkedésekről adott beszámolót fogadja el.

Határidő: 2022. január 27.

Felelős: dr. Várszegi József PTKI bizottsági elnök (4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással)

**2. Balatonberény Község önkormányzat Képviselő-testületének 2022. évi ülés és munkatervének elfogadása**

Előadó: Horváth László polgármester (Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

**Horváth László polgármester:**

Szóban ismerteti az előterjesztésben foglaltakat.

**Mestyán Valéria címzetes főjegyző:**

Köszönjük a javaslatokat, igyekeztünk beilleszteni a munkatervbe. Van olyan, amire még várunk, mint pl. a parkolási rend tervezete, vagy a szabad strand ügye. A település rendelkezik Helyi Egyenlőségi Programmal 2018-2023-as időszakra. Legutóbbi beszámoló erről a veszélyhelyzet alatt volt a 2020. novemberi informális anyag részét képezte. Rengeteg információ és adat van benne, érdemes megnézni, lassan aktuális lesz a felülvizsgálata. A munkatervre azért van szükség, mert a jogszabály és az SZMSZ is előírja, hogy legyen, de természetesen az ülések napirendjét az aktuális feladatok is befolyásolják. A választások és a pályázatok miatt biztosan lesznek olyan témák, amik hirtelen fognak bekerülni a napirendi pontok közé.

**Horváth László polgármester:**

A vírushelyzetre való tekintettel javaslom, hogy február 12. helyett kerüljön át a közmeghallgatás időpontja 2022. április 22-re, az üdülőhelyi és a nem magyar anyanyelvűek fórumáról pedig az áprilisi ülésen beszéljünk, addigra már jobban fogjuk látni az aktuális vírushelyzetet.

**dr. Várszegi József bizottság elnöke:**

A nyugdíjba vonulás első éveit segíti a Széchenyi Egyetem programja, ami majd ha jobban körvonalazódik, akkor javaslom tárgyalásra egy képviselő-testületi ülés keretein belül.

**dr. Várszegi József Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottság elnöke:**

A következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

A bizottság javasolja, hogy Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete a 2022. évi ülés- és munkatervet hagyja jóvá, melyben a

- közmeghallgatás időpontja: 2022. április 22.
- üdülőhelyi fórum időpontja: 2022. áprilisi testületi ülésen meghatározva
- nem magyaranyelvű fórum időpontja: 2022. áprilisi testületi ülésen

meghatározva

Határidő: 2022. január 25.

Felelős: dr. Várszegi József PTKI bizottsági elnök

*A határozathozatalnál jelen levő bizottsági tagok száma: 5 fő.*

*A PTKI Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat éstartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottságának 8/2022. (I.25.) PTKI Bizottsági határozata a 2022. évi ülés és munkatervről**

A bizottság javasolja, hogy Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete a 2022. évi ülés- és munkatervet hagyja jóvá, melyben a

- közmeghallgatás időpontja: 2022. április 22.
- üdülőhelyi fórum időpontja: 2022. áprilisi testületi ülésen meghatározva
- nem magyar anyanyelvű fórum időpontja: 2022. áprilisi testületi ülésen meghatározva

Határidő: 2022. január 25.

Felelős: dr. Várszegi József PTKI bizottsági elnök

### **3.A község 2022. évi rendezvényterve**

Előadó: Barjákné Martin Judit művelődési ház vezetője (Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

#### **Barjákné Martin Judit művelődési ház vezetője:**

Egyszerűsített tervet készítettem, hiszen az idei évben sok minden változhat. A költségvetési tervezet függvényében kell elgondolkozni arról, hogy mennyi rendezvényt és mekkora nagyságúakat szeretnénk. Mely programok maradjanak, és melyek ne. Jelenleg nem látjuk, hogy mikor tudjuk indítani az eseményeket, ezt a veszélyhelyzet határozza majd meg. Ha látjuk, hogy mennyi pénzből lehet gazdálkodni, akkor majd készítek egy pontosabb tervezetet. Azt kérem, hogy amennyiben a költségvetés csökkentést igényelne, akkor a programok számát csökkentjük és ne az egyes programokra fordítható összeget. A konkrét tervet javaslom, hogy egy munkaértekezlet keretében beszéljük át.

#### **dr. Várszegi József bizottság elnöke:**

Köszönjük a korábbi évek szervező feladatait is és kérem a jelenlevőket, hogy kérdésüket, észrevételüket osszák meg velünk.

#### **Horváth Péter alpolgármester:**

Köszönjük az előterjesztést, tetszik, hogy jelen van a május elseje és a diszkó, ami népszerű szokott lenni. Színházi estéknek különösen örülnénk. Javaslatom, hogy idén azokkal a rendezvényekkel is egészítsük ki a hirdetéseinket, amiket esetleg nem a Művelődési Ház rendez, de látogatható mindenki számára. Húsvét környékére is lehetne valamilyen programot beiktatni, vagy a többnapos ünnepekre, hiszen olyankor is sokan vannak a faluban. A munkaértekezletet jó ötletnek tartom.

#### **Horváth László polgármester:**

Csikszentimréből megkeresett minket a fúvós zenekar, hogy több helyen is fellépnek a környéken, hozzáuk augusztus 5-én jönnének, ha fogadnánk őket. Időpontegyeztetésre lenne szükség és majd be kell kerülnie az ezzel kapcsolatos kiadás a költségvetésbe is.

#### **Barjákné Martin Judit művelődési ház vezetője:**

Az éves programtervet nehézkesen sikerült összehozni idén, online próbáljuk a civilszervezetekkel egyeztetni. Meg szoktuk osztani egymás programjait mindenhol, plakátokon is. A színházi estékben 1-2 színdarab előadásáról lehet idén szó, ahol csak az útiköltséget kell megfizetnünk, meglátjuk, hogy milyen pályázatok lesznek idén, a kulturális pályázatok még nem jelentek meg.

**dr. Várszegi József bizottság elnöke:**

Arendezvények a helyiek kulturális szórakozást szolgálják, másfelől pedig turisztikai célokat is. Gondolkozzunk még több programon, hogy mikkel lehetne kiegészíteni a meglévő tervet. Részletes kimunkálást igényel még a programtervezet, egyedi lehetőségek és turisztikai vonzerő szempontjából is, ezért én is javaslom a munkaértekezlet megtartását.

**Barjákné Martin Judit művelődési ház vezetője:**

Közös munkaértekezletet kellene tartani, ahol a civil szervezetek is jelen lennének. A közösség-szervező kolleginát is javaslom meghívni, nagyon jó ötletei vannak.

**dr. Várszegi József bizottság elnöke:**

Javaslom, hogy február 10. napján 16 órakor kerüljön továbbtárgyalásra a 2022. évi rendezvényterv, amelyen részt vehetnének a képviselők, a bizottsági tagok, és az önkormányzat közösség-szervezője. A munkaértekezletet megelőzően minden érdeklődő képviselő tegyen írásban javaslatot a művelődési ház vezetője részére. Az így elkészült anyagot pedig a február havi ülésen tudnánk tovább tárgyalni.

**Horváth László polgármester:**

Javaslom, hogy augusztus 5. péntekre hívjuk meg a fúvószenekart és ezt építsük be a programtervbe.

**dr. Várszegi József Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottság elnöke:**

A következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

A bizottság javasolja, hogy a község 2022. évi rendezvénytervének kidolgozása céljából 2022. február 10-én 16.00 órától a Művelődési Ház vezetője tartson munkaértekezletet a képviselők, a bizottsági tagok és a kulturális közösség szervező munkatárs részvételével és az elkészült anyagot ismételten terjessze elő a február havi soros ülésre.

Határidő: 2022. január 27.

Felelős: dr. Várszegi József PTKI bizottsági elnök

*A határozathozatalnál jelen levő bizottsági tagok száma: 5 fő.*

*A PTKI Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat éstartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottságának 9/2022. (I.25.) PTKI Bizottsági határozata a község 2022. évi rendezvénytervről**

A bizottság javasolja, hogy a község 2022. évi rendezvénytervének kidolgozása céljából 2022. február 10-én 16.00 órától a Művelődési Ház vezetője tartson munkaértekezletet a képviselők, a bizottsági tagok és a kulturális közösség szervező munkatárs részvételével és az elkészült anyagot ismételten terjessze elő a február havi soros ülésre.

Határidő: 2022. január 27.

Felelős: dr. Várszegi József PTKI bizottsági elnök

**Király Szabolcs bizottsági tag az ülésről távozik, a jelenlévő bizottsági tagok száma 4**

főre csökken.

**4.MFP-ÖTIF/2021. támogatású önkormányzati tulajdonú ingatlanfejlesztés -  
Művelődési ház tetőszerkezetének felújítási munkáira kivitelező kiválasztása**  
Előadó: Horváth László polgármester (Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

**Horváth László polgármester:**

Szóban ismerteti az előterjesztésben foglaltakat.

**Fehér László műszaki ügyintéző:**

2021. évi programban 25 millió forintot pályázati pénzt nyertünk, november hónapban már megkötöttünk egy megvalósításra vonatkozó szerződést, a nyílászárók cseréjére 5 millió forintértékben. A jelenlegi kiírás a tetőfelújításra vonatkozott, 4 kivitelezőt kerestünk fel, 3-an adtak ajánlatot, a Sávoly Invest Kft.38.436.340.-Ft, VS Liget Kft.27.750.352.- Ft, Konzultax Műszaki és Szolgáltató Kft.27.972.890.-Ft összegben. Az ajánlatokérvényesek, a legkedvezőbb ajánlatot a VS Liget Kft. adta. Mivel az összes építésre nyert pályázati támogatás nem fedezi a kiadásokat, ezért több, mint 9.000.000 Ft önrészt kell az önkormányzatnak a saját költségvetéséből biztosítania.

A napirendi ponttal kapcsolatosan kérdés, észrevétel nem hangzott el.

**dr. Várszegi József Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottság elnöke:**

A következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

A bizottság javasolja, hogy Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete, a Magyar Faluprogram, MFP-ÖTIK/2021 kódszámú, 3284882186 iratazonosító számú pályázati támogatással megvalósuló, művelődési ház tetőszerkezet felújítási kivitelezési munkák elvégzésére indított, a Kbt. hatálya alá nem tartozó meghívásos versenyeztetési eljárásban állapítsa meg:

- A beszerzési eljárás eredményes volt, az ajánlatok érvényesek.
- A gazdasági szereplő alkalmasak, ajánlatuk szabályos és bírálatra alkalmas volt.
- Az eljárás nyertesként hirdesse kiaz érvényes ajánlatot tevő és a teljesítésre alkalmasnak ítélte: VS Liget Kft. 8646 Balatonfenyves, Úttörő u. 143. sz., bruttó 27.750.352.-Ft legkedvezőbb vállalási díjjal és 2022. április 30-i teljesítési határidő megállapításával.  
A képviselő-testület a pályázattal elnyert támogatási összegen felül szükséges önerő összegét, 9.182.303.- Ft-t a 2022. évi költségvetés terhére biztosítsa.
- A képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

Határidő: 2022. január 27.

Felelős: dr. Várszegi József PTKI bizottsági elnök

A határozathozatalnál jelen levő bizottsági tagok száma:4 fő.

A PTKI Bizottság 3igen szavazattal, ellenszavazat nélkülés1 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete Pénzügyi,  
Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottságának10/2022. (I.25.)  
PTKI Bizottsági határozata a MFP-ÖTIK/2021 kódszámú pályázat kapcsán nyertes  
pályázó kiválasztásáról**

A bizottság javasolja, hogy Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete, a Magyar Faluprogram, MFP-ÖTIK/2021 kódszámú, 3284882186 iratazonosító számú pályázati támogatással megvalósuló, művelődési ház tetőszerkezet felújítási kivitelezési munkák elvégzésére indított, a Kbt. hatálya alá nem tartozó meghívásos versenyeztetési eljárásban állapítsa meg:

- A beszerzési eljárás eredményes volt, az ajánlatok érvényesek.
- A gazdasági szereplő alkalmasak, ajánlatuk szabályos és bírálatra alkalmas volt.
- Az eljárás nyertesként hirdesse kiaz érvényes ajánlatot tevő és a teljesítésre alkalmasnak ítélt: VS Liget Kft. 8646 Balatonfenyves, Úttörő u. 143. sz., bruttó 27.750.352.-Ft legkedvezőbb vállalási díjjal és 2022. április 30-i teljesítési határidő megállapításával.  
A képviselő-testület a pályázattal elnyert támogatási összegen felül szükséges önerő összegét, 9.182.303.- Ft-t a 2022. évi költségvetés terhére biztosítsa.
- A képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

Határidő: 2022. január 27.

Felelős: dr. Várszegi József PTKI bizottsági elnök

## **5.Új önkormányzati főépítész megbízása**

Előadó: Horváth László polgármester (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete)

### **Horváth László polgármester:**

A település építészeti, településrendezési feladatainak hatékony és jogszerű ellátása érdekében a képviselő-testület határozata alapján 2019. március 1. napján megbízási szerződést kötöttünk Tóth László egyéni vállalkozóval a települési főépítész feladatok ellátására havi nettó 50.000 Ft megbízási díj mellett. A főépítész úr a rendezési tervekkel kapcsolatos eljárásokban kellő aktivitást, hatékonyságot, szakmai támogatást nem nyújtott, így megfontolandó új települési főépítész megbízása és a megkötött megbízási szerződésazonnali írásbeli felmondása.

### **Gazda János képviselő:**

Ki lett fizetve Tóth László úr főépítész, hiszen akkor nem látta el a feladatát.

### **Horváth László polgármester:**

Ellátta a feladatát, csak nehezen tartotta a határidőket.

### **Fehér László műszaki ügyintéző:**

Voltak feladatok, amiket Tóth László tökéletesen ellátott, ilyenek a településképi eljárások.Viszont voltak olyan szegmensek, amikben nem adott megfelelő támogatást, vagy csak többszöri kérésre.Horváth Rita megfelelőbb lehetne erre a munkára, a Marcali Járási Hivatalban építésügyi hatósági ügyintéző és Balatonberényt is jól ismeri.

### **Gazda János képviselő:**

Ezek szerint nem végezte el a munkát, amivel meg lett bízva, csak részben.

### **Horváth László polgármester:**

De, elvégezte a munkát, csak nehezen tartotta a határidőket. Úgy gondolom érdemes ezen tovább lépnünk és az új munkatárssal való együttműködésre koncentrálnunk.

**Horváth Péter alpolgármester:**

Vízparti szabályozásra van anyag?

**Fehér László műszaki ügyintéző:**

Avízparti szabályozás elsőfordulós anyaga megvan, ez az első körös véleményezés anyaga. 15 oldalas műszaki tartalmú dokumentum, a szakhatóságnak elküldtük véleményezésre, hozzáférhető bárki számára a honlapon. A Divinus indította ezt a folyamatot, az állami főépítész javasolta, hogy tömbben kell gondolkodni, a Berényi Sziget Kft. lett ebbe bevonva a többi parti ingatlannal együtt. Lehetőség van velük településrendezési szerződést kötni, erre a Berényi Sziget Kft. hajlandóságot mutat.

**Horváth Péter alpolgármester:**

Amennyiben szerződünk velük, nem történik egyfajta elköteleződés felénk? Örülök a fejlesztésnek, régen is hasonló épületek álltak azon a területen. A problémát inkább abban látom, hogy az ott élőknek nincs balatoni megközelíthetőségük. Nagyon jó, hogy lesznek szolgáltatások, vállalkozások, plusz adóbevételt jelent a falu számára, és nem állnak ott elhanyagolt, kihasználatlan épületek. Tájékoztatni kell a helyieket, hogy miért jók nekünk a tervezett beruházások.

**Horváth László polgármester:**

A szabályozási terven ott eredetileg zöldterület, parti sétány van most is a Balaton mellett.

**Horváth Péter alpolgármester:**

Cserébe építsék meg nekünk a sétányt és mindenki jól jár.

**Fehér László műszaki ügyintéző:**

A rendezési terv szerinti megvalósítás esetén tulajdonjogot nem szerezünk, de használati jogot igen. Az esetleges HÉSZ módosítással az épület funkciója változik, de az eredeti beépítési feltételek számottevően nem módosulnának.

**dr. Várszegi József bizottság elnöke:**

Miért most mondjuk fel a főépítész szerződését?

**Fehér László műszaki ügyintéző:**

Mert év eleje van, és a rendezési terv folyamatos módosítása várható a jövőbeni beruházások miatt.

**Rikker Gilbert bizottsági tag:**

Bruttó 80.000 Ft a megbízási díj?

**Fehér László műszaki ügyintéző:**

Igen.

**dr. Várszegi József Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottság elnöke:**

A következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

A bizottság javasolja, hogy

- a) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete hatalmazza fel a polgármestert Tóth László főépítésszel megkötött megbízási szerződésnek azonnali írásban történő felmondásával.

Határidő: 2022. január 27.

Felelős: dr. Várszegi József PTKI bizottsági elnök

- b) Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő testülete az Önkormányzati Főépítési feladatok - megbízási formában történő - ellátására Horváth Rita Marcali, Kodály u 6. szám alatti lakost bízta meg 2022. március 1. napjától kezdődően határozatlan időtartamra, havi 80.000 Ft megbízási díj mellett.

Határidő: 2022. január 27.

Felelős: dr. Várszegi József PTKI bizottsági elnök

A határozathozatalnál jelen levő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A PTKI Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat éstartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottságának 11/2022. (I.25.) PTKI Bizottsági határozata a HM üdülő hasznosításáról**

A bizottság javasolja, hogy

- a) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete hatalmazza fel a polgármestert Tóth László főépítéssel megkötött megbízási szerződésnek azonnali írásban történő felmondásával.

Határidő: 2022. január 27.

Felelős: dr. Várszegi József PTKI bizottsági elnök

- b) Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő testülete az Önkormányzati Főépítési feladatok - megbízási formában történő - ellátására Horváth Rita Marcali, Kodály u 6. szám alatti lakost bízta meg. 2022. március 1. napjától kezdődően határozatlan időtartamra, havi 80.000 Ft megbízási díj mellett.

Határidő: 2022. január 27.

Felelős: dr. Várszegi József PTKI bizottsági elnök

## **6. HM Üdülő hasznosítása**

Előadó: Horváth László polgármester (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete)

### **Horváth László polgármester:**

Szóban ismerteti az előterjesztésbe foglaltakat. Javasolom, hogy a bontási munkákat kezdjük meg és különítsünk el erre a célra a költségvetésben évi 1.000.000 Ft-ot. Készítsünk elő pályázatot a Bringa Bázis projektre is, melyet aktualizáljunk.

### **Gazda János képviselő:**

Az 1 millió forint, amit elkülönítünk erre a célra, az mire lesz elég?

### **Horváth László polgármester:**

Nem tudom, a bontásra ajánlatot kell kérni.

### **Gazda János képviselő:**

Hogyan keresünk kivitelezőt?

### **Horváth László polgármester:**

Meg kell hirdetni, de ez bonyolultabb, egyszerűbb, ha egy vállalkozóval kötünk a bontásra megbízási szerződést.

### **Varga Zsolt János bizottsági tag:**

Kérjünk egy épületre bontási árajánlatot és akkor tudunk tervezni a költséggel.

**Horváth Péter alpolgármester:**

Semmiképpen nem mennék bele abba, hogy a lakosság bontson, ehhez kell szakértelem, veszélyes a munkavégzés, több fajta hulladék keletkezne, így veszélyes hulladék is, amit a jogszabályoknak megfelelően vagyunk kötelesek elhelyezni. Esetleg a bontott anyagot jelképes áron meg lehet hirdetni. Szükségesnek tartom, hogy induljon el a projekt és tájékoztassuk a lakosságot mindenről, ami történik a HM Üdülő kapcsán, legyen transzparens az egész projekt.

**Horváth László polgármester:**

Javaslom, hogy kérjünk árajánlatot egy faház bontására és aszerint tervezzünk a költségvetésben.

**dr. Várszegi József Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottság elnöke:**

A következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

A bizottság javasolja, hogy Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete hatalmazza fel a polgármestert, hogy a HM Üdülő területén egy darab faház bontására árajánlatot kérjen be.

Határidő: 2022. január 27.

Felelős: dr. Várszegi József PTKI bizottsági elnök

*A határozathozatalnál jelen levő bizottsági tagok száma: 4 fő.*

*A PTKI Bizottság 3 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal éstartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottságának 12/2022. (I.25.) PTKI Bizottsági határozata HM üdülő hasznosításáról**

A bizottság javasolja, hogy Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete hatalmazza fel a polgármestert, hogy a HM Üdülő területén egy darab faház bontására árajánlatot kérjen be.

Határidő: 2022. január 27.

Felelős: dr. Várszegi József PTKI bizottsági elnök

**7. Balatonberény kommunikáció-marketing tervének kidolgozása, összefüggésben a falu turisztikai koncepciójával**

Előadó: Horváth Péter alpolgármester (Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

**Horváth Péter alpolgármester:**

Az önkormányzat feladatai állandóan változnak és az elmúlt évek mutatják, hogy nem tudunk mindent hatékonyan megoldani, valamint sok feladatnak nincs felelőse, vagy több felelőse is van. 40.000 vendégéjszaka van a településen, jelentős a turizmus, sok vállalkozás a turizmus miatt van jelen községünkben, ezért a külső kommunikációt kell erősíteni. Változásokat látok a belső kommunikációban, jó a YouTube csatorna és más területen is pozitív változást látok. Vannak olyan önkormányzati feladatok, amiket külső vállalkozók segítségével oldunk meg, de ha lenne egy belső ember, akkor nagy terhet vehetne le a többi itt dolgozó válláról. A honlapnak telefonról jól elérhetőnek és követhetőnek kell lennie. Plakáttervezésnek egységesnek kellene lennie a Művelődési Ház és az önkormányzat részéről. Szükség van egy egységes megjelenésre, arculatra a faluban. Fontos lenne összegyűjteni a lakosság véleményét, például elektronikus kérdőívekkel, és azokat kiértékelni, összegezni. A község piar tevékenységét kellene fejleszteni, ami a presztízsünket is növelné. Leginkább a közösségi média és a sajtókapcsolatok területén kellene rendet tenni, beleértve a reklám tevékenységet is. A pályázatfigyelés is jó lenne, ha egy kézben összpontosulna, illetve az egyszerűbb pályázatok elkészítése,

menedzselése. A rendezvények szervezését is jó volna átgondolni, nemcsak olyan programok léteznek, ahol fellép valaki.

Egy olyan munkakört szerettem volna felvázolni, de nyilván nem teljesen, ami az önkormányzat és a falu érdekét is képviselné, természetesen a részleteket még ki kell dolgozni. A turisztikai feladatoknak nem látom, hogy jelenleg lenne felelőse az önkormányzatnál. Világos feladatokkal, világos elvárásokkal egy munkakörben lehetne ellátni ezeket a feladatokat, aminek a költségvetési hátterét is meg kell vizsgálni.

**Horváth László polgármester:**

Javaslom, hogy egy pénzügyi bizottsági ülésen beszéljünk az önkormányzatszemélyi ügyeiről.

**Kovácsné Végh Diána bizottsági tag:**

Jónak tartom, hogy egy ember kezében fusson össze minden pályázat.

**Horváth Péter alpolgármester:**

A hivatal dolgozóit nem szeretném terhelni, én egy önkormányzati dolgozó alkalmazására gondoltam.

**Mestyán Valéria címzetes főjegyző:**

A hivatal hatósági ügyekre szakosodott, egy pályázat összeállítása minimum 5-6 szakember munkáját igényli.

**Horváth László polgármester:**

Van pályázat figyelőnk, kettő is.

**Kovácsné Végh Diána bizottsági tag:**

De akkor nem hatékony. Nem csak a pályázatról szól, újság, honlap egy kézben lenne, akkor egységesebb képet tudnánk mutatni.

**Horváth Péter alpolgármester:**

Egységes, lendületes, fiatalos kommunikációval nagy dolgokat tudnánk elérni. Az Instagram, TikTok felületeken nem is vagyunk jelen, ezeket a felületeket is ki lehetne használni.

**dr. Várszegi József bizottság elnöke:**

Hasznos az előterjesztés, de úgy gondolom, ezt egy ember nem tudná ellátni. Fontos a megfelelő jövedelem és az is, hogy megállapítsuk mik a prioritások. Piacosított szemléletű munkakörrel beszélünk, ami eltér a jelenlegi klasszikus önkormányzati feladatoktól.

**Horváth Péter alpolgármester:**

A jelenlegi önkormányzati alkalmazottak munkaköri leírását megtekintheti-e a képviselő testület?

**Horváth László polgármester:**

Igen.

**dr. Várszegi József Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottság elnöke:**

A következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

A bizottság az előterjesztést megismerte, azt tovább tárgyalásra alkalmasnak tartja azzal, hogy a megvalósítás részleteit egy soron kívüli pénzügyi bizottsági ülés

keretében tárgyalja meg.

Határidő: 2022. január 27.

Felelős: dr. Várszegi József PTKI bizottsági elnök

A határozathozatalnál jelen levő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A PTKI Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottságának 13/2022. (I.25.) PTKI Bizottsági határozata Balatonberény kommunikáció-marketing tervének kidolgozásáról**

A bizottság az előterjesztést megismerte, azt tovább tárgyalásra alkalmasnak tartja azzal, hogy a megvalósítás részleteit egy soron kívüli pénzügyi bizottsági ülés keretében tárgyalja meg.

Határidő: 2022. január 27.

Felelős: dr. Várszegi József PTKI bizottsági elnök

**8. Köztisztviselők 2022. évi teljesítménykövetelményei**

Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző (Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

**Mestyán Valéria címzetes főjegyző:**

Szóban ismerteti az előterjesztésbe foglaltakat.

A napirendi ponttal kapcsolatosan kérdés, észrevétel nem hangzott el.

**dr. Várszegi József Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottság elnöke:**

A következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

A bizottság javasolja, hogy Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonkeresztúri Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselőinek 2022 évi teljesítménykövetelmények alapját képező kiemelt céljait a következők szerint határozza meg:

**a.) Az önkormányzatokra vonatkozó átfogó célkitűzések:**

A fenntartó önkormányzatok képviselő-testületei és bizottságai munkájának hatékony segítése, az ülések előkészítése, a döntésekhez szükséges információk biztosítása. A Magyar Államkincstár és az Állami Számvevőszék 2021-22. évi ellenőrzési jelentéseiben meghatározott feladatok, hibák, hiányosságok feldolgozása, megoldása, intézkedési terv elkészítése.

**b.) Az egyes, önkormányzat által ellátott feladatokra, tevékenységekre vonatkozó célkitűzések:**

- Az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének végrehajtása során a szabályszerűség, célszerűség, hatékonyság és takarékos gazdálkodás biztosítása.
- A hivatal szervezetnél, az önkormányzatoknál végzett külső és belső ellenőrzések során feltárt hiányosságok pótlása, hibák kijavítása, az ellenőrzéseket követően tett intézkedések határidőben történő nyomon követésének, kontrolljának biztosítása.
- A köztisztviselők feladataikat határidőben, a jogszabályoknak megfelelően, szakszerűen lássák el.
- Különös figyelmet kell fordítsanak az ügyfelek felelősségteljesére, a lehető leggyorsabb kiszolgálására. A lakosság és a köztisztviselők közötti személyes ügyfélfogadás esetén a fokozott biztonsági, járványvédelmi szabályok betartása.

- Önkormányzati rendeletek hatályosulásának folyamatos vizsgálata a jogszabályi és az élethelyzetek változása kapcsán.

**c.) Az önkormányzati feladatellátást segítő tevékenységekre vonatkozó célkitűzések:**

- A pénzügyi – gazdálkodási tevékenység naprakész legyen, megfelelő információt nyújtson a döntéshozók számára.
- A helyi adók kivetése, a hátralékok kimutatása és átadásra behajtásra a Nemzeti Adó és Vámhivatalnak. Általában a helyi adók beszedésére, felderítésére fokozott figyelem fordítás.

**d.) Eseti célkitűzések**

**➤ 2022. évi parlamenti választás és népszavazás lebonyolítása**

- A veszélyhelyzet megszűnését követően Balatonberény településen az időközi polgármester és képviselő választás szakszerű, jogszerű előkészítése, lebonyolítása.
- A 2022. évi országos általános népszámlálásban való közreműködés
- A COVID-19 vírus által okozott járványhelyzet miatt keletkezett feladatok, problémák megoldása. Együttműködés az civilszervezetekkel, önkéntes segítőkkal, Alapszolgáltatási Központtal, háziorvosokkal, az esetleges ellátások megszervezésében, a lakosság információval való ellátása.

e) A képviselő-testület kérje fel a jegyzőt, hogy az Önkormányzati Hivatal köztisztviselői 2022. évi egyéni teljesítménykövetelményeinek meghatározásáról intézkedjen.

Határidő: 2022. január 27.

Felelős: dr. Várszegi József PTKI bizottsági elnök

- f) A jegyző 2022. évi egyéni teljesítménykövetelményeinek meghatározásáról Balatonkeresztúr Község Polgármestere gondoskodik.

Határidő: 2022. január 27.

Felelős: dr. Várszegi József PTKI bizottsági elnök

A határozathozatalnál jelen levő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A PTKI Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottságának 14/2022. (I.25.) PTKI Bizottsági határozata a köztisztviselők 2022. évi teljesítménykövetelményeiről**

A bizottság javasolja, hogy Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonkeresztúri Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselőinek 2022. évi teljesítménykövetelmények alapját képező kiemelt céljait a következők szerint határozza meg:

**a) Az önkormányzatokra vonatkozó átfogó célkitűzések:**

A fenntartó önkormányzatok képviselő-testületei és bizottságai munkájának hatékony segítése, az ülések előkészítése, a döntésekhez szükséges információk biztosítása. A Magyar Államkincstár és az Állami Számvevőszék 2021-22. évi ellenőrzési jelentéseiben meghatározott feladatok, hibák, hiányosságok feldolgozása, megoldása, intézkedési terv elkészítése.

**b) Az egyes, önkormányzat által ellátott feladatokra, tevékenységekre vonatkozó célkitűzések:**

- Az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének végrehajtása során a szabályszerűség, célszerűség, hatékonyság és takarékos gazdálkodás biztosítása.
- A hivatal szervezetnél, az önkormányzatoknál végzett külső és belső ellenőrzések során feltárt hiányosságok pótlása, hibák kijavítása, az ellenőrzéseket követően tett intézkedések határidőben történő nyomon követésének, kontrolljának biztosítása.

- A köztisztviselők feladataikat határidőben, a jogszabályoknak megfelelően, szakszerűen lássák el.
- Különös figyelmet kell fordítsanak az ügyfelek felelősségteljesére, a lehető leggyorsabb kiszolgálására. A lakosság és a köztisztviselők közötti személyes ügyfelfogadás esetén a fokozott biztonsági, járványvédelmi szabályok betartása.
- Önkormányzati rendeletek hatályosulásának folyamatos vizsgálata a jogszabályi és az élethelyzetek változása kapcsán.

**c) Az önkormányzati feladatellátást segítő tevékenységekre vonatkozó célkitűzések:**

- A pénzügyi – gazdálkodási tevékenység naprakész legyen, megfelelő információt nyújtson a döntéshozók számára.
- A helyi adók kivetése, a hátralékok kimutatása és átadásra behajtásra a Nemzeti Adó és Vámhivatalnak. Általában a helyi adók beszedésére, felderítésére fokozott figyelem fordítás.

**d) Eseti célkitűzések**

**➤ 2022. évi parlamenti választás és népszavazás lebonyolítása**

- A veszélyhelyzet megszűnését követően Balatonberény településen az időközi polgármester és képviselő választás szakszerű, jogszzerű előkészítése, lebonyolítása.
- A 2022. évi országos általános népszámlálásban való közreműködés
- A COVID-19 vírus által okozott járványhelyzet miatt keletkezett feladatok, problémák megoldása. Együttműködés az civilszervezetekkel, önkéntes segítőkkal, Alapszolgáltatási Központtal, háziorvosokkal, az esetleges ellátások megszervezésében, a lakosság információval való ellátása.

e) A képviselő-testület kérje fel a jegyzőt, hogy az Önkormányzati Hivatal köztisztviselői 2022. évi egyéni teljesítménykövetelményeinek meghatározásáról intézkedjen.

Határidő: 2022. január 27.

Felelős: dr. Várszegi József PTKI bizottsági elnök

f) A jegyző 2022. évi egyéni teljesítménykövetelményeinek meghatározásáról Balatonkeresztúr Község Polgármestere gondoskodik.

Határidő: 2022. január 27.

Felelős: dr. Várszegi József PTKI bizottsági elnök

## **9. Polgármester 2022. évi szabadságolási ütemterve**

Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző (Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

### **Mestyán Valéria címzetes főjegyző:**

Szóban ismerteti az előterjesztésbe foglaltak. Polgármester úr kivette tavaly az összes szabadságát, ebben az évben pedig az ütemterv szerint kívánja a szabadságát igénybe venni.

### **dr. Várszegi József Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottság elnöke:**

A következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

A bizottság javasolja, hogy Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete Horváth László polgármester 2022. évi szabadságolási ütemtervét a következők szerint hagyja jóvá:

| 2021. évről áthozott | 2022. évi | össz. | I. | II. | III. | IV. | V. | VI | VII. | VIII. | IX. | X. | XI. | XII. |
|----------------------|-----------|-------|----|-----|------|-----|----|----|------|-------|-----|----|-----|------|
| 0                    | 39        | 39    | 0  | 2   | 3    | 0   | 0  | 10 | 0    | 6     | 3   | 5  | 5   | 5    |

Határidő: 2022. január 27.

Felelős: dr. Várszegi József PTKI bizottsági elnök

A határozathozatalnál jelen levő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A PTKI Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottságának 15/2022. (I.25.) PTKI Bizottsági határozata a polgármester 2022. évi szabadságolási ütemtervéről**

A bizottság javasolja, hogy Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete Horváth László polgármester 2022. évi szabadságolási ütemtervét a következők szerint hagyja jóvá:

| 2021. évről áthozott | 2022. évi | össz. | I. | II. | III. | IV. | V. | VI | VII. | VIII. | IX. | X. | XI. | XII. |
|----------------------|-----------|-------|----|-----|------|-----|----|----|------|-------|-----|----|-----|------|
| 0                    | 39        | 39    | 0  | 2   | 3    | 0   | 0  | 10 | 0    | 6     | 3   | 5  | 5   | 5    |

Határidő: 2022. január 27.

Felelős: dr. Várszegi József PTKI bizottsági elnök

**10. Balatonberény Község polgármestere illetményének és költségterítésének és alpolgármestere tiszteletdíjának és költségterítésének megállapítása**

Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző (Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

**Mestyán Valéria címzetes főjegyző:**

Szóban ismerteti az előterjesztésbe foglaltak.

**dr. Várszegi József bizottság elnöke:**

Miért kell szavazni, ha jogszabály kötelezően írja elő a polgármester béremelését?

**Mestyán Valéria címzetes főjegyző:**

Azért, mert a képviselő-testület gyakorolja a munkáltatói jogkört. A testületnek kógensen ki kell mondania mennyi a polgármester illetménye. Amennyiben nem teszi meg, akkor törvényességi észrevételt tesz a mulasztásról a kormányhivatal.

**Gazda János képviselő:**

Alpolgármester nyilatkozni fog most a tiszteletdíjáról?

**Mestyán Valéria címzetes főjegyző:**

Igen.

**Horváth Péter alpolgármester:**

2006 óta nem változott a képviselők tiszteletdíja és az alpolgármester tiszteletdíja sem. Kérdés, hogy hogyan akarjuk értékelni a képviselők munkáját a polgármester illetménye növekedésének tükrében. Polgármester úrnak mi a javaslata?

**Horváth László polgármester:**

30 %-kal emelkedett a polgármester illetménye, javaslom, hogy a 30%-os emelés történjen a képviselők és az alpolgármester tiszteletdíja esetében is.

Az ülésen jelenlévők észrevételezik, hogy a polgármester illetményének növekedése körülbelül 60 %-os.

**dr. Várszegi József bizottság elnöke:**

Az észrevételeket és számításokat figyelembe véve javaslom, hogy 60%-os emelés kerüljön megállapításra az alpolgármester, a képviselők és a külső bizottsági tagok tiszteletdíjában.

**Horváth Péter alpolgármester:**

A javaslatban foglaltakat köszönettel elfogadom.

A napirendi ponttal kapcsolatosan további kérdés, észrevétel nem hangzott el.

**dr. Várszegi József Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottság elnöke:**

A következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

A bizottság javasolja, hogy Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete Horváth László főállású polgármester havi illetményét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71.§ (4) bekezdés b) pontja alapján, 2022. január 1. napjától – a 2019. január 1-jei lakosságszámot figyelembe véve, mely 1169 fő –650.000 Ft-ban, havi költségterítését 97.500 Ft-ban állapítsa meg. Határidő: 2022. január 27.

Felelős: dr. Várszegi József PTKI bizottsági elnök

A határozathozatalnál jelen levő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A PTKI Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottságának 16/2022. (I.25.) PTKI Bizottsági határozata a polgármester illetményének megállapításáról**

A bizottság javasolja, hogy Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete Horváth László főállású polgármester havi illetményét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71.§ (4) bekezdés b) pontja alapján, 2022. január 1. napjától – a 2019. január 1-jei lakosságszámot figyelembe véve, mely 1169 fő –650.000 Ft-ban, havi költségterítését 97.500 Ft-ban állapítsa meg. Határidő: 2022. január 27.

Felelős: dr. Várszegi József PTKI bizottsági elnök

**dr. Várszegi József Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottság elnöke:**

A következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

A bizottság javasolja, hogy Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete Horváth Péter társadalmi megbízatású alpolgármester havi tiszteletdíját 2022. január 1. napjától az Möt. 80 § (2) bekezdésére tekintettel 60%-kal emelt összegben és a költségterítését ehhez igazodóan állapítsa meg.

Határidő: 2022. január 27.

Felelős: dr. Várszegi József PTKI bizottsági elnök

A határozathozatalnál jelen levő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A PTKI Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottságának 17/2022. (I.25.) PTKI Bizottsági határozata az alpolgármester tiszteletdíjának és költségterítésének megállapításáról**

A bizottság javasolja, hogy Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete Horváth Péter társadalmi megbízatású alpolgármester havi tiszteletdíját 2022. január 1. napjától az Mőtv. 80 § (2) bekezdésére tekintettel 60%-kal emelt összegben és a költségtérítését ehhez igazodóan állapítsa meg.

Határidő: 2022. január 27.

Felelős: dr. Várszegi József PTKI bizottsági elnök

**dr. Várszegi József Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottság elnöke:**

A következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

A bizottság javasolja, hogy Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a képviselők havi tiszteletdíját 2022. január 1. napjától 60%-kal emelt összegben állapítsa meg.

Határidő: 2022. január 27.

Felelős: dr. Várszegi József PTKI bizottsági elnök

*A határozathozatalnál jelen levő bizottsági tagok száma: 4 fő.*

*A PTKI Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:*

**Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottságának 18/2022. (I.25.) PTKI Bizottsági határozata a képviselők tiszteletdíjának megállapításáról**

A bizottság javasolja, hogy Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a képviselők havi tiszteletdíját 2022. január 1. napjától 60%-kal emelt összegben állapítsa meg.

Határidő: 2022. január 27.

Felelős: dr. Várszegi József PTKI bizottsági elnök

**dr. Várszegi József Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottság elnöke:**

A következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

A bizottság javasolja, hogy Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a nem képviselő bizottsági tagok havi tiszteletdíját 2022. január 1. napjától 60%-kal emelt összegben állapítsa meg.

Határidő: 2022. január 27.

Felelős: dr. Várszegi József PTKI bizottsági elnök

*A határozathozatalnál jelen levő bizottsági tagok száma: 4 fő.*

*A PTKI Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottságának 19/2022. (I.25.) PTKI Bizottsági határozata a nem képviselő bizottsági tagok tiszteletdíjának megállapításáról**

A bizottság javasolja, hogy Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a nem képviselő bizottsági tagok havi tiszteletdíját 2022. január 1. napjától 60%-kal emelt összegben állapítsa meg.

Határidő: 2022. január 27.

Felelős: dr. Várszegi József PTKI bizottsági elnök

**Horváth László polgármester:**

A Lime Roller cég újra próbálkozik, szeretné elhelyezni a rollereket mindhárom településen. Sajnos előző évről rossz tapasztalatunk van velük kapcsolatban, úgy helyezték el a rollereket, hogy nem kértek közterület-használati engedélyt, de pár nap alatt betérítették a települést, sok volt vele a probléma, javasolom, hogy ne egyezkedjünk velük.

Miután más napirend, javaslat, hozzászólás nem hangzott el a bizottságelnöke a nyilvános ülést 19 óra 15 perckor bezárja.

kmft

  
dr. Várszegi József  
bizottsági elnök

  
Rikker Gilbert  
bizottság tagja



## Jelenléti Ív

Készült Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottságának  
**2022. január 25-én 15 órakor**  
a Művelődési Ház tanácskozótermében (Balatonberény, Kossuth tér 1.)  
megtartott  
nyilvános üléséről.

| Név                       | Aláírás | Távollét oka |
|---------------------------|---------|--------------|
| dr. Várszegi József elnök |         |              |
| Király Szabolcs tag       |         |              |
| Varga Zsolt János tag     |         |              |
| Kovácsné Végh Diána tag   |         |              |
| Rikker Gilbert tag        |         |              |

### Tanácskozási joggal:

| Név                               | Aláírás |
|-----------------------------------|---------|
| Mestyán Valéria címzetes főjegyző |         |
| Horváth László polgármester       |         |
| dr. Hamza Andrea jogi főtanácsos  |         |
| Gazda János képviselő             |         |
| Horváth Péter alpolgármester      |         |
| Végh Diána tag                    |         |
| Felcsü Tamás pénzügyi tanácsos    |         |
| BARZAKNÉ M. ERDŐS MÜV. HÁZ        |         |
|                                   |         |
|                                   |         |
|                                   |         |
|                                   |         |
|                                   |         |



**Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének PTKI  
Bizottsága Elnökétől**

---

**M E G H Í V Ó**

**Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete PTKI  
Bizottsága**

**2022. január 25. napján 15:00 órai kezdettel tartandó  
nyilvános ülésére**

**Az ülés helye: Művelődési Ház tanácskozóterme  
(Balatonberény, Kossuth tér 1.)**

**Napirendi javaslat:**

**1. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**

*Előadó: Horváth László polgármester*

**2. Balatonberény Község önkormányzat Képviselő-testületének 2022. évi ülés és munkatervének elfogadása**

*Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző*

**3. A község 2022. évi rendezvényterve**

*Előadó: Barjákné Martin Judit művelődési ház vezetője*

**4. MFP-ÖTIF/2021. támogatású önkormányzati tulajdonú ingatlanfejlesztés - Művelődési ház tetőszerkezetének felújítási munkáira kivitelező kiválasztása**

*Előadó: Fehér László műszaki ügyintéző*

**5. Új önkormányzati főépítész megbízása**

*Előadó: Fehér László műszaki ügyintéző*

**6. Kutyafuttató kialakítása**

*Előadó: Härtel Sebastian képviselő*

**7. HM Üdülő hasznosítása**

*Előadó: Horváth László polgármester*

**8. Balatonberény kommunikáció-marketing tervének kidolgozása, összefüggésben a falu turisztikai koncepciójával**

*Előadó: Horváth Péter alpolgármester*

**9. Balatonberényi Községi Sportegyesület stratégiai koncepciója**

*Előkészítő: Härtel Sebastian, Király Szabolcs képviselők*

*Előadó: Horváth László polgármester*

**10. Köztisztviselők 2022. évi teljesítménykövetelményei**

*Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző*

**11. Polgármester 2022. évi szabadságolási ütemterve**

*Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző*

**12. Balatonberény Község polgármestere illetményének és költségtérítésének és alpolgármestere tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapítása**

*Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző*

Az írásos előterjesztéseket mellékelem, és a napirend fontosságára tekintettel megjelenésükre feltétlenül számítok.

Balatonberény, 2022. január 19.

dr. Várszegi József sk.  
elnök

# ELŐTERJESZTÉS



BALATONBERÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

**2022. január 27.-ei nyilvános ülésére**

## **TÁRGY:**

**Jelentés a lejárt határidejű határozatok  
végrehajtásáról, tájékoztató a két ülés közötti  
fontosabb eseményekről**

## **ELŐADÓ:**

Horváth László  
polgármester

## Tisztelt Képviselő-testület!

A lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról az alábbiakban számolok be:

### **162/2021.(XI.25.) számú képviselő-testületi határozat**

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2021. november 25.-ei nyilvános ülésen a következő napirendeket tárgyalja:

1. **Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint tájékoztató a két ülés között végzett munkáról, fontosabb intézkedésekről, eseményekről**  
Előadó: Horváth László polgármester
2. **Helyi adórendelet elfogadása (vésszhelyzeti döntéstől függően)**  
Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző
3. **Belső ellenőrzési ütemterv meghatározása**  
Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző
4. **Civilszervezetek támogatási pályázat kiírása**  
Előadó: Horváth László polgármester
5. **MFP-ÖTIK/2021. fejlesztési támogatással megvalósuló művelődési ház felújítása kapcsán, döntés a homlokzati nyílászárók kivitelezési munkáiról**  
Előadó: Horváth László polgármester
6. **2022. évi költségvetési koncepció előkészítése**  
Előadó: Horváth László polgármester
7. **HM üdülő pályázati kiírása**  
Előadó: Horváth László polgármester  
Előkészítő: Dr. Várszegi József PTKI Bizottság elnöke
8. **Balatonberény kommunikáció-marketing tervének kidolgozása, összefüggésben a falu turisztikai koncepciójával**  
Előadó: Horváth László polgármester  
Előkészítő: Horváth Péter alpolgármester
9. **Balatonberény parkolási helyzetének megvitatása**  
Előadó: Horváth László polgármester
10. **Kutyafuttató kialakítása**  
Előadó: Horváth László polgármester  
Előkészítő: Härtel Sebastian képviselő
11. **Egészségügyi alapellátási körzetekről szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata**  
Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző
12. **Rendelet-tervezet a kiadások készpénzben történő teljesítésének eseteiről**  
Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző
13. **Hulladékgazdálkodásról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata III. forduló**  
Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző
14. **Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása**  
Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző
15. **Döntés elővásárlási jog gyakorlásáról a Balatonberény 438 hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában**  
Előadó: Horváth László polgármester
16. **Döntés a Veszprém – Balaton 2023 „A régió infrastrukturális beruházásai Balatonberény Múlház Múzeum felújítása” elnevezésű, kódszám: OC-INF/1-2021-5520 pályázat kapcsán benyújtott projektmenedzsment feladatok ellátása tárgyú**

**áránlat kérése tárggyal indított, a Kbt. hatálya alá nem tartozó meghívásos versenyeztetési eljárásban**

Előadó: Horváth László polgármester

**17.A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló 26/2013.(XII.20.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 13/2021.(XI.2.) önkormányzati rendelet hatályba nem lépéséről szóló önkormányzati rendelet elfogadása**

Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző

Határidő: 2021. november 25.

Felelős: Horváth László polgármester

**Intézkedést nem igényelt.**

**163/2021.(XI.25.) számú képviselő-testületi határozat**

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete Fehér Dávid László Balatonberény, Kossuth u. 62. szám alatti lakos megbízottal és a Balatonberényi Nonprofit Kft.-vel (8649 Balatonberény, Kossuth tér 1.) kötendő háromoldalú együttműködési megállapodást – melynek célja az Önkormányzat működési területén már meglévő zöldterületek, növények, fák, virágok gondozásával, telepítésével kapcsolatos feladatok, tervek, javaslatok, szaktanácsadás elvégzése, együttműködés kialakítása - a melléklet szerint tartalommal jóváhagyja.

Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: 5 nap

Felelős: Horváth László polgármester

**A háromoldalú megállapodás valamennyi szerződő fél által aláírásra került.**

**164/2021.(XI.25.) számú képviselő-testületi határozat**

Balatonberény Község Önkormányzat képviselő-testülete 2021. évben végzett munkájuk elismeréseként 4 fő önkormányzati dolgozót egyenlő mértékben összesen nettó 400.000 Ft jutalomban részesíti a 2021. évi bérmaradvány terhére.

Határidő: 2021. december 15.

Felelős: Horváth László polgármester

**A jutalom összege a dolgozók részére kifizetésre került.**

**165/2021.(XI.25.) számú képviselő-testületi határozat**

a) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról adott jelentést elfogadja.

Határidő: 2021. november 25.

Felelős: Horváth László polgármester

b) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés között végzett munkáról, fontosabb eseményekről, intézkedésekről adott beszámolót elfogadja.

Határidő: 2021. november 25.

Felelős: Horváth László polgármester

**Intézkedést nem igényelt.**

**166/2021.(XI.25.) számú képviselő-testületi határozat**

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a község fennállásának 900 éves évfordulójának méltó megünneplése költségeire 1.500.000 Ft keretet biztosít a 2021. évi költségvetés tartalékának terhére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Horváth László polgármester

**A megemlékezés költségeiről készült számlák könyvelése folyamatos, a költségvetésben biztosított keretet nem léptük túl.**

**167/2021.(XI.25.) számú képviselő-testületi határozat**

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a jegyző tájékoztatását a 2021. november 23-án az Országgyűlés elnökéhez benyújtott T/17668 iromány számú törvényjavaslatot. E javaslatban foglaltakra tekintettel a helyi adókról szóló önkormányzati rendelet megalkotására vonatkozó előterjesztést a 2021. november 25-i ülésének tárgysorozatából leveszi.

Határidő: 2021. november 25.

Felelős: Horváth László polgármester

**Intézkedést nem igényelt.**

**168/2021.(XI.25.) számú képviselő-testületi határozat**

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és elfogadja az előterjesztés mellékletét képező:

- Balatonberény Község Önkormányzat 2022-2025.évre vonatkozó belső ellenőrzési stratégiai tervét
- Balatonberény Község Önkormányzat 2022. évi belső ellenőrzési ütemtervét
- Balatonberény Község Önkormányzat Belső Ellenőrzési Kézikönyvét.

Határidő: belső ellenőr értesítése döntést követő 8 nap

Felelős: Mestyán Valéria címzetes főjegyző

**A belső ellenőr értesítése megtörtént.**

**169/2021.(XI.25.) számú képviselő-testületi határozat**

Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonberény közigazgatási területén bejegyzett és működő civil szervezetek részére az előterjesztés szerinti tartalommal a 2022. évi rendezvényeik és működésük támogatására pályázatot ír ki. Elrendeli a pályázati kiírásnak a honlapon és hirdető táblákon történő közzétételét.

Határidő: 2021. december 15.

Felelős: Horváth László polgármester

**A pályázati kiírás megjelent a község honlapján, a helyi újságban, valamint megküldésre került közvetlenül is a civil szervezetek képviselői részére is.**

**170/2021.(XI.25.) számú képviselő-testületi határozat**

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Faluprogram MFP-ÖTIK/2021 kódszámú, 3284882186 iratazonosító számú pályázati támogatással megvalósuló, művelődési ház homlokzati nyílászárók cseréje kivitelezési munkák

elvégzésére indított, a Kbt. hatálya alá nem tartozó meghívásos versenyeztetési eljárásban megállapítja:

- A beszerzési eljárás eredményes volt, az ajánlatok érvényesek.
- A gazdasági szereplő alkalmasak, ajánlatuk szabályos és bírálatra alkalmas volt.
- Az eljárás nyertesként kihirdeti az érvényes ajánlatot tevő és a teljesítésre alkalmasnak ítélt: Profil-Ablak-Soós Kereskedelmi Kft. 8315 Gyenesdiás, Kossuth L. u. 87. szám alatti ajánlattevőt (képviseli Soósné Pandur Livia Judit ügyvezető), bruttó 4.996.092.- Ft legkedvezőbb vállalási díjjal és 2022. április 30-i teljesítési határidő megállapításával.
- A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

Határidő: 2021. 12. 07.

Felelős: Horváth László polgármester

**A vállalkozóval a kivitelezési szerződést megkötöttük a nyílászárók gyártására és beépítésére. A nyílászárók gyártása megkezdődött, az előleg összege szerződés szerint kifizetésre került.**

#### **171/2021.(XI.25.) számú képviselő-testületi határozat**

Balatonberény Község önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. évi költségvetési koncepció előkészítését megkezdte azzal, hogy a képviselők javaslataikat 2021. december 15. napjáig írásban megküldik a polgármester részére.

Határidő: 2021. december 15.

Felelős: képviselő-testület tagjai

**Intézkedést nem igényelt.**

#### **172/2021.(XI.25.) számú képviselő-testületi határozat**

Balatonberény Község önkormányzat Képviselő-testülete azon módosító indítványt, mely szerint „Balatonberény belterület 41/5 hrsz.-ú ingatlanon turizmus, sport és ifjúsági célra hasznosítandó szálláshelyek létesítésének megterveztetése mellett dönt és a terveztetés költségét a 2022. évi költségvetésből biztosítja.” – 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 5 tartózkodással elutasítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth László polgármester

**Intézkedést nem igényelt.**

#### **173/2021.(XI.25.) számú képviselő-testületi határozat**

Balatonberény Község önkormányzat Képviselő-testülete a HM Üdülő hasznosítására vonatkozó előterjesztést megismerte, megtárgyalta és elrendeli annak továbbtárgyalását.

Határidő: folyamatos

Felelős: Horváth László polgármester

**A 2022. január 27-i képviselő-testületi ülés napirendjét képezi.**

#### **174/2021.(XI.25.) számú képviselő-testületi határozat**

Balatonberény Község önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonberény marketingkommunikációs tervére vonatkozó előterjesztést megismerte, és a javasolt

személyi és tárgyi feltételek kidolgozását a 2022. évi költségvetési vita keretében folytatja.

Határidő: 2022. január havi ülés

Felelős: Horváth László polgármester

**A képviselő-testület a költségvetési rendelet megvitatása keretében január havi ülésén tárgyalja.**

**175/2021.(XI.25.) számú képviselő-testületi határozat**

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jövőbeni parkolóhelyek kialakítása, biztosítása érdekében közlekedési szakértő bevonásával a község belterületi közigazgatási területére vonatkozóan parkolási terv elkészítését kezdeményezi.

Határidő: 2021. december 15.

Felelős: Horváth László polgármester

**A Kaposút Bt-től az egész települést átfogó parkoló helyzet vizsgálatára és annak alapján parkolóhelyek kialakításának tervezésére előzetes helyszíni egyeztetés alapján ajánlat érkezett. Az ajánlati díj 800.000 Ft+ÁFA, melyet elfogadólag visszaigazoltunk, várjuk a tervező részletes szerződés ajánlatát.**

**176/2021.(XI.25.) számú képviselő-testületi határozat**

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a kutya-futtató létesítésére vonatkozó előterjesztést megismerte, megtárgyalta és annak továbbtárgyalását rendeli el.

Határidő: 2022. január havi ülés

Felelős: Horváth László polgármester

**A 2022. január havi képviselő-testületi ülés napirendjét képezi.**

**177/2021.(XI.25.) számú képviselő-testületi határozat**

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a címzetes főjegyzőt, hogy a képviselő-testület által elfogadott, az egészségügyi alapellátási körzetekről szóló önkormányzati rendelet kihirdetéséről az Országos Kórházi Főigazgatóság szakmai véleményének megérkezését követően gondoskodjon.

Határidő: szakvélemény beérkezését követően azonnal

Felelős: Mestyán Valéria címzetes főjegyző

**Az Országos Kórházi Főigazgatóság szakvéleménye a mai napig nem érkezett meg a hivatalhoz.**

**178/2021.(XI.25.) számú képviselő-testületi határozat**

Balatonberény Község Önkormányzatának képviselő-testülete a kulturális örökség védelméről szóló 2011. évi LXIV. törvény 86. § (4) bekezdése alapján a Balatonberény 438 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlanra vonatkozóan –amelyen helyi jelentőségű védett épületrész (lakóépület) található – az elővásárlási jogával nem kíván élni.

Határidő: értesítésre 3 nap

Felelős: Horváth László polgármester

**A kérelmezőt értesítettük a döntésről.**

6

**179/2021.(XI.25.) számú képviselő-testületi határozat**

- a) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Veszprém – Balaton 2023 „A régió infrastrukturális beruházásai Balatonberény Múlt ház Múzeum felújítása” elnevezésű, OC-INF/1-2021-5520 azonosító számú pályázatban a projektmenedzsment feladatok ellátására kiírt, a Kbt. hatálya alá nem tartozó meghívásos versenyeztetési eljárásban megállapítja, hogy a beszerzési eljárás eredményes volt, az ajánlatok érvényesek.
- b) Az eljárás nyerteseként hirdeti ki a P&P EU-Tender Kft.-t (8700 Marcali, Rákóczi u. 19., adószám: 14586604-2-14) bruttó 800.000 Ft összegű legkedvezőbb ajánlással.
- c) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Határidő: pályázók értesítésére 3 nap, szerződéskötésre 15 nap

Felelős: Horváth László polgármester

**A pályázókat a döntésről értesítettük, a nyertes pályázóval a szerződés megkötésre került, a projektmenedzseri feladatok ellátása folyamatos.**

**180/2021.(XI.25.) képviselő-testületi határozata**

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete zárt ülés tartását rendeli el.

Határidő: 2021. november 25.

Felelős: Horváth László polgármester

**Intézkedést nem igényelt.**

**181/2021.(XI.25.) képviselő-testületi határozata**

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2021. november 25-i zárt ülésen a következő napirendeket tárgyalja:

- 1. Bursa Hungarica ösztöndíj pályázatok elbírálása**

Előadó: Horváth László polgármester

- 2. Szociális tűzifa támogatás bírálata**

Előadó: Horváth László polgármester

Határidő: 2021. november 25.

Felelős: Horváth László polgármester

**Intézkedést nem igényelt.**

**182/2021.(XI.25.) számú képviselő-testületi határozat**

Balatonberényi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szociális, Egészségügyi, Kulturális és Oktatási Bizottság javaslatát figyelembe véve döntött a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat pályázói részére az „A” típusban a támogatás megállapította.

**A pályázókat a döntésről értesítettük.**

**183/2021. (XI.25.) képviselő-testületi határozata**

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Szociális, Egészségügyi, Kulturális és Oktatási Bizottsága javaslatát figyelembe véve döntött a szociális célú tűzifa juttatásáról a 12/2021. (X.8.) önkormányzati rendelet alapján.

**A kérelmezőket a döntésről írásban értesítettük, a szociális célú tűzifa kiosztásra került.**

#### **184/2021. (XII.14.) képviselő-testületi határozata**

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2021. december 14-ei nyilvános rendkívüli ülésen a következő napirendeket tárgyalja:

- 1. Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása – kormányzati funkciók felülvizsgálata**  
Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző
- 2. 202-2023. tanév körzethatár tervezetről tájékoztatás**  
Előadó: Horváth László polgármester
- 3. Döntés a Veszprém – Balaton 2023 „A régió infrastrukturális beruházásai Balatonberény Múlház Múzeum felújítása” elnevezésű, kódszám: OC-INF/1-2021-5520 pályázat kapcsán benyújtott komplex építészeti tervdokumentáció elkészítése tárgyú ajánlat kérése tárggyal indított, a Kbt. hatálya alá nem tartozó meghívásos versenyeztetési eljárásban**  
Előadó: Horváth László polgármester
- 4. Tájékoztató a Balatonberényi Naturista Strand fejlesztési pályázatáról**  
Előadó: Horváth László polgármester  
Határidő: 2021. december 14.  
Felelős: Horváth László polgármester

**Intézkedést nem igényelt.**

#### **185/2021.(XII.14.) számú képviselő-testületi határozat**

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Siófoki Tankerületi Központ TK/142/04071-42/2021. számú átíratát, és Balatonberény település esetében a kijelölt Balatonszentgyörgyi Dobó István Általános Iskola feladatellátási hellyel egyetért.

Határidő: Siófoki Tankerületi Központ értesítése döntést követő 8 nap

Felelős: Horváth László polgármester

**A tankerületi központot a döntésről értesítettük.**

#### **186/2021.(XII.14.) számú képviselő-testületi határozat**

- a) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Veszprém – Balaton 2023 „A régió infrastrukturális beruházásai Balatonberény Múlház Múzeum felújítása” elnevezésű, OC-INF/1-2021-5520 azonosító számú pályázatban a komplex építészeti tervdokumentáció elkészítése feladatok ellátására kiírt, a Kbt. hatálya alá nem tartozó meghívásos versenyeztetési eljárásban megállapítja, hogy a beszerzési eljárás eredményes volt, az ajánlatok érvényesek.
- b) Az eljárás nyerteseként hirdeti ki Karvalics Alexandra okleveles építésmérnök egyéni vállalkozót (8900 Zalaegerszeg, Ságodi u. 103.) bruttó 995.6500 Ft összegű ajánlással.
- c) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Határidő: pályázók értesítésére 3 nap, szerződéskötésre 15 nap

Felelős: Horváth László polgármester

**A pályázókat a döntésről értesítettük, a nyertes pályázóval a szerződést megkötöttük, a tervdokumentáció elkészítésének határideje 2022. január 31. napja.**

**187/2021.(XII.14.) számú képviselő-testületi határozat**

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonberényi Naturista Strand fejlesztésére benyújtandó Kiszalud 2030 pályázatról szóló tájékoztatót megismerte és azt tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth László polgármester

**A pályázat benyújtásra került, a hiánypótlási felhívásban foglaltakat teljesítettük, a támogatói döntésre várunk.**

**1/2022. (I.6.) képviselő-testületi határozata**

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. január 6-i nyilvános rendkívüli ülésen a következő napirendeket tárgyalja:

**1. A Balatonberény, Bartók u. 6/A. szám alatti ingatlan bérleti ügye**

Előadó: Horváth László polgármester

**2. Döntés a Veszprém – Balaton 2023 „A régió infrastrukturális beruházásai Balatonberény Múzeum felújítása” elnevezésű, kódszám: OC-INF/1-2021-5520 pályázat kapcsán benyújtott közbeszerzési eljárás lefolytatása tárgyú árajánlat kérése tárgygyal indított, a Kbt. hatálya alá nem tartozó meghívásos versenyeztetési eljárásban**

Előadó: Horváth László polgármester

**3. Egyebek**

Határidő: 2022. január 6.

Felelős: Horváth László polgármester

**Intézkedést nem igényelt.**

**2/2022. (I.6.) képviselő-testületi határozata**

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező Balatonberény, Bartók u. 6/A. szám alatti lakás bérletjéről 2022. március 31. napjáig szóló határozott időre Bogdán Lajos és Szalontai Veronika Főnyed, Kossuth u. 36. szám alatti lakosokat jelöli ki havi 50.000 Ft bérleti díj mellett.

A képviselő-testület felkéri a Balatonberényi Településüzemeltetési Kft. ügyvezetőjét, hogy a bérleti szerződést a kijelölt bérelővel kösse meg.

Határidő: Kft. ügyvezetőjének értesítése azonnal

Felelős: Horváth László polgármester

**A Kft. ügyvezetőjét a döntésről értesítettük, a Kft. a bérelővel a bérleti szerződést a testületi határozatban foglaltaknak megfelelően megkötötte.**

**3/2022.(I.6.) képviselő-testületi határozata**

a) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Veszprém – Balaton 2023 „A régió infrastrukturális beruházásai Balatonberény Múzeum felújítása” elnevezésű, OC-INF/1-2021-5520 azonosító számú pályázatban a

közbeszerzési eljárás lefolytatására kiírt, a Kbt. hatálya alá nem tartozó meghívásos versenyeztetési eljárásban megállapítja, hogy a beszerzési eljárás eredményes volt, az ajánlatok érvényesek.

b) Az eljárás nyerteseként hirdeti ki a Nyíri Ügyvédi Irodát (1126 Budapest, Kiss János altábornagy u. 11.) bruttó 787.400 Ft összegű legkedvezőbb ajánlasi árral.

c) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Határidő: pályázók értesítésére 3 nap, szerződéskötésre 15 nap

Felelős: Horváth László polgármester

**A pályázók kiértékelése megtörtént, a nyertes pályázóval a szerződést megkötöttük.**

### **BESZÁMOLÓ A KÉT ÜLÉS KÖZÖTTI FONTOSABB ESEMÉNYEKRŐL**

Tisztelt Képviselő-testület!

Folytatódik a szélessávú internet gerincvezetékeinek telepítése a ZNET kivitelezésében, jelenleg a Kossuth utcában folynak a munkálatok, a projekt várható befejezési időpontjáról nincs információnk, annak is örülünk, hogy folytatják a beruházást.

A községi stranddal szembeni 15G7 gyalogos vasúti átjáró akadálymentesítésének tervezése befejeződött, építési engedélyezésre benyújtásra került a közlekedési hatóság részére. A tervezői költségbecslés összege 4.578.350 Ft, a kivitelezői árajánlatok bekérésére várhatóan a fejlesztési keret elosztását követően kerülhet sor.

A Marcali Mentők Közalapítvány megküldte önkormányzatunknak a 2021. évben átadott 50.000 Ft támogatási összegről szóló elszámolást, melyet mellékelek.

A Településüzemeltetési Kft. a szociális tűzifát 2022. január 5. napjával bezárólag valamennyi jogosult részére kiszállította.

A Dél-nyugat Balatoni Hulladékgazdálkodási Társulás 2021. december 20-án ülést tartott, melyen tájékoztatót hallgattunk meg a hulladékgazdálkodás helyzetéről. Társulásunk gazdálkodása továbbra is kielégítő, a tag önkormányzatoknak nem kell finanszírozni a Pelso-Kom működését, mely továbbra is nullszaldós. Az új országos hulladéktörvény előkészítése folyamatban van, jelenleg annyi információval rendelkezünk, hogy várhatóan a jövőben csak a közterületi hulladékkezelés tartozik majd az önkormányzatok hatáskörébe. Az új hulladékgazdálkodási törvénnyel kapcsolatos kérdések tisztázására, valamint a Balatonpart nyári szolgáltatásának tapasztalatairól, teendőiről Balatonfenyvesen 2022. január 18-án tart egyeztetést a társulás.

A képviselő-testület 124/2021. (X.7.) számú határozatával a Marcali Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Megállapodásának módosítását a bejelentéshez és működési engedélyhez kötött eljárások lefolytatása, telepengedélyezési eljárás lefolytatása, üzleti célú szálláshely üzemeltetési engedélyek kiadása (kivéve az egyéb szálláshely és falusi szálláshely típusú szálláshelyek esetét) nem fogadta el és felkérte a polgármestert, hogy ezen hatósági igazgatási feladatellátás jövőbeni megoldása,

társulási szintű ellátása érdekében a Társulás Elnökével és az érintett települések polgármestereivel egyeztessen.

A társulás 2022. január 12.-i ülésén tájékoztatta a társulás tagjait, hogy a fenti feladatok ellátását továbbra is vállalja a kistérség, amennyiben a csatlakozó önkormányzatok feladat-arányosan vállalják a felmerülő költségeket. A társulás tervei szerint 2 főt kívánnak alkalmazni a fenti hatóságifeladatok ellátására. A várható hozzájárulás összegét február elején közlik az érintett önkormányzatokkal.

A községi, valamint a naturista strand fejlesztésére benyújtott pályázataink befogadásra kerültek, és a kiíró megkezdte annak értékelését.

A Magyar Falu Program keretében közösség-szervező bértámogatására benyújtott pályázatunk támogatást nyert, ennek keretében 1 fő közösség-szervező bére 12 hónapon keresztül összesen 3.035.340 Ft összegű támogatásban részesül 2022. január 1. napjától kezdődően. Így a jelenlegi kulturális munkatárs 12 havi bére nagyobb része fedezhető a pályázaton nyert összegből.

Javasolom, hogy a bérmegetakarítás terhére alkalmazzuk a korábbi köztisztasági munkatársat, aki a korábbi feladatok folyamatos ellátása mellett (elhanyagolt ingatlanok, közterület-használat, kóbor ebek stb.) végezné a zártkerti és belterületi ingatlanokkal kapcsolatos településképi követelmények betartásának ellenőrzését is.

A kisteherautóra benyújtott eszközbeszerzési, a ravatalozó épület felújítására és temetői urnafal építésére, valamint a Petőfi utca burkolat-helyreállítására benyújtott pályázataink tartaléklistára kerültek, amely lista 2021. év végén megszüntetésre került.

Az MFP január elején meghirdetett kiírása alapján javasolom ezen pályázatok ismételt benyújtását. A külterületi utak felújítására vonatkozó Széchenyi 2020 VP6-7.2.1.1-21 kódszámú pályázati kiírás keretében van lehetőség a Mise út külterületi szakaszának felújítására (műszaki leírás mellékelve), habár ezen pályázati lehetőség szakmai vizsgálata még zajlik, mivel a Mise út részben (kb. 300 méter) belterületi útszakasz, illetve a pályázat 95 %-os támogatottságú.

Ugyancsak javasolom, hogy a TOP Plusz pályázat keretében az orvosi rendelő felújítására is nyújtsunk majd be pályázatot, melynek költsége várhatóan 110 millió forint lenne. Ez a pályázat még kiírásra nem került, várhatóan március 1. napját követően lesz lehetőség a pályázat benyújtására, melynek előkészítése a hivatal részéről folyamatosan zajlik.

A kommunális eszközbeszerzés keretében egy ISUZU 3,5 t össztömegű kisteherautó beszerzésére pályáznánk 15.000.000 Ft összegben, mely nagyban segítené a Kft. településüzemeltetési feladatainak ellátását.

A közterületi játszóterek fejlesztése pályázati kiírás kapcsán az önkormányzat melletti játszótér fejlesztésére pályáznánk kb. 5.000.000 Ft tervezett összeggel, melynek keretén belül új kerítés készülne és a játszótér ÉNY-i sarkán lévő kihasználatlan mászó dombot egy modern homokozóra cserélnénk.

A tervezett benyújtandó pályázatok részletezve (valamennyi MFP pályázat 100%-os támogatottságú, előfinanszírozott):

- MFP Kommunális eszközbeszerzés, igényelhető összeg max. 15.000.000 Ft

- MFP Út, híd építése, felújítása (Petőfi utcai útépítés),igényelhető összeg max. 45.000.000 Ft
- MFP Közterületi játszóterek fejlesztése,igényelhető összeg max. 6.000.000 Ft
- MFP Községi terek fejlesztése (Művelődési ház energetikai felújítása),igényelhető összeg max. 35.000.000 Ft
- MFP Temető infrastruktúráis fejlesztése,igényelhető összeg max. 35.000.000 Ft
- TOP Plusz pályázat keretében az orvosi rendelő felújítása 110.000.000 Ft
- Széchenyi2020 Külterületi helyi közutak fejlesztése (Mise út felújítása), igényelhető összeg max. 300.000.000 Ft (95 %-os támogatottságú, előfinanszírozott)

A Petőfi utca és a temető fejlesztésére a benyújtandó pályázati anyag rendelkezésre áll, a további pályázatok műszaki előkészítését folyamatosan végezzük. A pályázatok benyújtására 2022. február 5-12. napjai között van lehetőség.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, szíveskedjen támogatni a pályázatok benyújtását, illetve kedvező döntés esetén felhatalmazást adni a pályázatok előkészítésére és azok benyújtására.

#### **Határozati javaslat**

a) Balatonberény Község Önkormányzat képviselő-testülete az alábbi pályázatok benyújtását támogatja:

- MFP-KOEB/2022. kódszámú, „Kommunális eszköz beszerzése” elnevezésű,
- MFP-OJKJF/2022 kódszámú, „Közterületi játszóterek fejlesztése” elnevezésű,
- MFP-UHK/2022 kódszámú, „Út, híd építése, felújítása” elnevezésű,
- MFP-ÖTIK/2022 kódszámú, „Községi terek fejlesztése” elnevezésű,
- MFP-ÖTIF/2022 kódszámú, „Önkormányzati temetők infrastruktúráis fejlesztése” elnevezésű,
- TOP Plusz pályázat keretében orvosi rendelő építése, fejlesztése céljából,
- Széchenyi2020 VP6-7.2.1.1-21 kódszámú, „Külterületi helyi közutak fejlesztése” elnevezésű pályázati igényeket.

b) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázatok előkészítésére és azok benyújtására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Horváth László polgármester

A hivatali tetőtér munkálatai folyamatosan zajlanak a télies időjárás ellenére is, a projekt várhatóan határidőben, 2022. április 30-ig befejezésre kerül, ezzel véglegesen megszűnik a tetőtér beázása.

A korábbi ígéretemnek megfelelően az alábbi javaslatot teszem a tetőtér hasznosítására és csatolom az ahhoz kapcsolódó vázrajzokat:

A tetőtér korábban a civil szervezetek lomtára is volt, ez a hivatal átépítése során szerencsére megszűnt. A felújítás során 27 m<sup>2</sup>-es raktár, 27 m<sup>2</sup>-es előtér és egy 124m<sup>2</sup>-es közösségi tér kerül kialakításra. A raktárhelyiség továbbra is az önkormányzat és a Művelődési Ház eszközeinek tárolására szolgál. A közösségi tér a testületi ülések, fogadások és egyéb rendezvények/ kb. 40-60 fő/tartására lenne alkalmas. A földszinti folyosón egy ajtó beépítésével és a lépcsőház lezárásával megoldható a tetőtérbe jutás a hivatali munka zavarása nélkül.

A közösségi térben helyet kaphatna egy állandó helytörténeti kiállítás, mely nem akadályozná további rendezvények / pl. testületi ülések stb. / megtartását. Kovács

Ilona helytörténet kutató hatalmas írott és tárgyi anyaggal rendelkezik, melyet javaslok mindenképpen megőrizni és láthatóvá tenni mindenki számára. Kovács Ilona egészségi állapotának fokozatos romlása is indokoltá teszi a kiállítás mielőbbi megrendezését. A rendezvényekhez és a kiállításhoz szükséges berendezési tárgyak költsége az éves költségvetésből folyamatosan biztosítható. 2022. évtől kezdve erre a célra évi 1 millió Ft tervezését javaslom. Esetleges pályázati forrás bevonásával a projekt megvalósítása jelentősen felgyorsulhatna.

Korábban javasoltam a képviselő-testületnek évi összesen 2 alkalommal (tavasszal és ősszel 1-1 nap) közszolgáltatáson kívül történő zöldhulladék elszállítását. A Pelso-Kom-tól beérkezett árajánlat alapján ennek várható költsége a becsült súly alapján 750.000 Ft lenne. Információim szerint a Pelso-Kom december hónapra plusz egy zöldhulladék gyűjtést tervez, így az általunk tervezett két alkalommal történő plusz zöldhulladék szállítás 1 napra csökkenthető lenne.

Keszthely Város Önkormányzat Alapellátási Intézete írásban tájékoztatta önkormányzatunkat, hogy 2022. évtől a háziorvosi ügyeleti ellátás díja bruttó 99 Ft/fő/hó összegben kerül megállapításra.

Dr. Várszegi József képviselő úr többszöri felvetésére válaszolva közlöm, hogy a vízparti Szabadidő Központ tervezésére semmilyen pályázat nem került kiírásra és szerződés sem került megkötésre. Csupán arról van szó, hogy előzetes árajánlatot szeretnénk kérni a képviselő-testület döntése alapján – mint minden más nagyobb kiadás esetében-, hogy tervezni tudjunk a költségvetést illetően, olyan tartalommal, amelyet a képviselő-testület fogadott el. Ezen előzetes adat ismeretében dönthet a képviselő-testület az esetleges nyílt vagy meghívásos pályázat kiírásáról, részletesen meghatározva annak tárgyát, tartalmát. Az árajánlat kérése fizetési kötelezettséget önkormányzatunknál nem keletkeztetett. Egyéb, a jövőbeni pályázatokhoz kapcsolódó anyagok megküldéséről képviselő úrnak tett ígéretemnek megfelelően gondoskodni fogok.

Tüskés Balázssal határozott időre megkötött szerződésünk 2021. december 31-én lejárt. A testületi ülések nyilvánosságának kiemelt biztosítása érdekében javaslom, hogy a vállalkozóval ez évre is kössük meg a szerződést, melynek tervezetét csatolom.

#### **Határozati javaslat**

- a) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete Tüskés Balázs 8710 Balatonszentgyörgy, Kossuth u. 5. szám alatti egyéni vállalkozóval 2022. január 1. napjától 2022. december 31. napjáig tartó határozott időtartamra megbízási szerződést köt a képviselő-testületi ülésekről, vagy egyéb, közérdeklődésre számító rendezvényekről videofelvétel készítése, felvett videó editálása, az elkészült videófájl feltöltése az ebből a célból létrehozott YouTube csatornára feladatok elvégzése céljából az előterjesztés szerinti tartalommal.
- b) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth László polgármester

Kérem jelentésem elfogadását.

**Határozati javaslat**

a) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról adott jelentést elfogadja.

Határidő: 2022. január 27.

Felelős: Horváth László polgármester

b) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés között végzett munkáról, fontosabb eseményekről, intézkedésekről adott beszámolót elfogadja.

Határidő: 2022. január 27.

Felelős: Horváth László polgármester

Balatonberény, 2022. január 12.

Horváth László  
polgármester

## KAPOSÚT BT. 7400 KAPOSVÁR, RÓMAHEGYI ÚT 2.

Rajzszám: U1  
Tervszám: U1/2022

Terv megnevezése:  
Balatonberény, Mise u. külterületi szakaszának felújítása

Méretarány:

Rajz tárgya:

Műszaki leírás

Dátum:  
2022. január

Tervező: Koszój László  
KE-K/14-0117  
14-50004

Megrendelő: Balatonberény Község Önkormányzata  
8649 Balatonberény, Kossuth tér 1.

# MŰSZAKI LEÍRÁS

## Balatonberény Mise u. külterületi szakaszának felújítása

### *I. Előzmények*

Balatonberény Község Önkormányzata (7400 Balatonberény, Kossuth tér 1.) megbízásából készítjük a Mise u. külterületi szakaszának felújítási tervét.

A tervezési feladat a Balatonberény külterületi közút felújítása. 2021. december hónapban a megrendelővel közös helyszíni bejárás került megtartásra, ahol a feladatot pontosították.

### *II. Meglévő állapot*

A tervezési terület Balatonberény és Balatonszentgyörgy között található ~1,0 km hosszú. A felújítandó útszakasz külterületi, jelenleg 60 km/h sebességhatárolás van bevezetve. A felújítandó út 2x1 forgalmi sávos, az út keleti oldalán ~1.0 m széles padka és feliszapolódott földárk található. A jobb oldalon kiemelt szegély és azt követően egy kerékpárút található, mely 2021-ben épült, jelenleg a forgalomba helyezése még nem történt meg. A tervezési szakaszon a keleti oldalon 4 db kapubejáró található, melyekből egy darab rendelkezik szilárd burkolattal. A felújítandó út keleti oldala ~1.5 m szélességben lesüllyedt, alapvetően teherbírás probléma miatt. Az útszakaszon burkolati jel nincs. A kerékpárút építésével egyidőben a burkolat nyugati oldala ~ 2.0 m szélességgel felújításra került.



Tervezési szakasz kezdete



Tervezési szakasz vége

### III. Tervezett kialakítás

A tervezett felújítás **nem építési engedély köteles**, a külterületi szakasz Balatonberény Község Önkormányzatának tulajdonában és kezelésében vannak.

Útkategória: K.V. B. bekötő út

Tervezési sebesség: 60 km/h

#### Helyszínrajzi kialakítás:

A tervezett felújítás a meglévő út geometriai adottságait követi, a nyomvonal közel egyenes négy db 5000 m és egy db 10000 m sugarú ív található.

| No. | Típus | Hossz   | Kezdő szelvény | Zárószelvény | Sugár     | SP szelvény |
|-----|-------|---------|----------------|--------------|-----------|-------------|
| 1   | Vonal | 321.51m | 0+000.00m      | 0+321.51m    |           |             |
| 2   | Ív    | 6.98m   | 0+321.51m      | 0+328.49m    | 5000.00m  | 0+325.00m   |
| 3   | Vonal | 53.65m  | 0+328.49m      | 0+382.13m    |           |             |
| 4   | Ív    | 56.39m  | 0+382.13m      | 0+438.52m    | 5000.00m  | 0+410.33m   |
| 5   | Vonal | 98.97m  | 0+438.52m      | 0+537.50m    |           |             |
| 6   | Ív    | 145.29m | 0+537.50m      | 0+682.79m    | 10000.00m | 0+610.14m   |
| 7   | Vonal | 100.31m | 0+682.79m      | 0+783.10m    |           |             |
| 8   | Ív    | 6.11m   | 0+783.10m      | 0+789.21m    | 5000.00m  | 0+786.15m   |
| 9   | Vonal | 92.93m  | 0+789.21m      | 0+882.14m    |           |             |
| 10  | Ív    | 105.43m | 0+882.14m      | 0+987.57m    | 5000.00m  | 0+934.85m   |
| 11  | Vonal | 52.43m  | 0+987.57m      | 1+040.00m    |           |             |

#### Magassági kialakítás:

A felújítandó út a meglévő terep Balti feletti magasságait követi, melyek 122 - 132 m között mozognak. A magassági domború és homorú lekerekítő ívsugarak 1200-5500 m között kerültek megtervezésre.

| No. | MSP szelvény | Követő esés | Hossz-szelvény ív típusa | Ív sugara |
|-----|--------------|-------------|--------------------------|-----------|
| 1   | 0+000.00m    | -0.25%      |                          |           |
| 2   | 0+075.07m    | -0.06%      | Homorú                   | 5500.00m  |
| 3   | 0+111.22m    | -0.24%      | Domború                  | 5500.00m  |
| 4   | 0+136.70m    | 0.38%       | Homorú                   | 5500.00m  |
| 5   | 0+185.69m    | -0.05%      | Domború                  | 5500.00m  |
| 6   | 0+237.12m    | 0.49%       | Homorú                   | 5500.00m  |
| 7   | 0+282.83m    | -1.09%      | Domború                  | 1200.00m  |
| 8   | 0+310.48m    | -0.62%      | Homorú                   | 3000.00m  |
| 9   | 0+354.43m    | 0.30%       | Homorú                   | 3000.00m  |
| 10  | 0+389.99m    | -0.50%      | Domború                  | 1500.00m  |
| 11  | 0+414.63m    | -0.91%      | Domború                  | 3000.00m  |
| 12  | 0+442.83m    | -1.78%      | Domború                  | 1200.00m  |
| 13  | 0+487.57m    | -1.51%      | Homorú                   | 5500.00m  |
| 14  | 0+560.33m    | -1.60%      | Domború                  | 5500.00m  |
| 15  | 0+633.68m    | -1.50%      | Homorú                   | 5500.00m  |
| 16  | 0+704.40m    | -1.00%      | Homorú                   | 5500.00m  |
| 17  | 0+731.30m    | -1.20%      | Domború                  | 5500.00m  |
| 18  | 0+893.09m    | -0.90%      | Homorú                   | 5500.00m  |
| 19  | 0+990.46m    | -1.29%      | Domború                  | 5500.00m  |
| 20  | 1+040.00m    |             |                          |           |

### Keresztszelvényi kialakítás:

A felújított szakasz burkolatát 7,0 és 7,1 m szélesség között változó, kétoldalú 2,50 %-os oldalirányú lejtéssel kell építeni. A keleti oldalon tervezett padka 1,00 m széles 5,0 %-os oldalesésű kell legyen. A padka építése az aszfalt kopóréteg kivitelezését követően kerülhet sor, a padka anyaga 50 %-ban az árok tisztításból kikerülő, 50%-ban anyaggyerő helyről pótolandó. A padka tömörsége minimum 95%-os kell legyen, melyet a teljes felületen füvesíteni kell. A padka mellett lévő meglévő földárkokat tisztítani kell. A nyugati oldalon meglévő kiemelt szegély található. A felújítás után a kiemelt szegély magassága minimum 5,0 cm magasnak kell maradnia. A 0+150-0+250 km szelvények között ez a magasság nem tartható, így ezen a szakaszon a kiemelt szegélyt át kell építeni 100 m hosszon. A felújítandó út keleti oldala ~ 1,50 m szélességben teherbírás miatt el kell bontani és új pályaszerkezettel kell megépíteni.

### Meglévő csatlakozások, bejárók:

A tervezett szakaszon 5 db bejáró található. A bejárók a lá D40 cm átmérőjű átereszt kell beépíteni.

- 0+077 km sz. bal oldal 4 m szélességű füves, átépítendő
- 0+217 km sz. bal oldal 4 m szélességű füves, átépítendő
- 0+538 km sz. bal oldal 4 m szélességű füves, átépítendő
- 0+598 km sz. bal oldal 5 m szélességű beton, átépítendő
- 1+044 km sz. bal oldal 6 m szélességű murvás, átépítendő
- betonos/aszfaltos bejáró esetén aszfaltból
- földes/füves bejáró esetén kőszórással kell felújítani

A fenti bejárók a helyszínrajzokon jelölve vannak.

#### ***IV. Pályaszerkezet***

A felbontandó bal oldali burkolatsáv (terhelésüket figyelembe véve) a pályaszerkezete a következő:

**Mise u. keleti oldal:**

- 3,5 cm AC-11(N) aszfalt kopóréteg
- 6,0 cm AC-11 (N) aszfalt kötőréteg
- feszültségelosztó aszfaltrács
- 20,0 cm Ckt
- 15,0 cm homokos kavics

A védőréteget a tervezett földárokig ki kell futtatni, a pályaszerkezet megfelelő víztelenítése miatt.

A meglévő és megmaradó sáv pályaszerkezete:

**Mise u. nyugati oldal:**

- 3,5 cm AC-11(N) aszfalt kopóréteg
- változó cm AC-11 (N) aszfalt kiegyenlítés

**Útcsatlakozások/Kapubejárók:**

- 4 cm AC-11(N) aszfalt kopóréteg / 4 cm vastag kőszórás

#### ***V. Vízvezetés***

A tervezési szakasz kezdetén meglévő Mise u. alatti keresztirányú átereszt ki kell tisztítani. A Mise u. keleti oldalán tervezett földárok biztosítja a csapadékvizek elvezetését a 0+050 km szelvénytől Balatonberény irányába, a 0+050 km szelvénytől Balatonszentgyörgy irányába fog folyni a csapadékvíz. Az út nyugati oldalán meglévő kiemelt szegély vezeti a vizeket a meglévő surrantókba, ahol a vizek elszikkadnak. A telekbejárók alatt D40 cm átmérőjű átereszek kerülnek beépítésre, a bejárók kétoldalán előregyártott előfejekkel.

#### ***VI. Forgalomtechnika***

A forgalomtechnika a beavatkozás során változik. A szakasz közepén található 60 km/h sebességkorlátozás táblákat a lakott terület vége táblákra át kell helyezni. Az út szélessége lehetővé teszi a felezővonal felfestését, így az került megtervezésre, külterületi 8-4-8 m-es kiosztással.

#### ***VII. Érintett közművek***

A tervezett felújítás közműveket érinti. A hiteles E-közmű nyilatkozatban előírtakat be kell tartani, adott esetben a szükséges szakfelügyeleket meg kell rendelni.

### ***VIII. Minőségbiztosítás***

A kivitelezést végző vállalkozónak mintavételi és minősítési tervet kell készítenie, mely során a hatályos Útügyi Műszaki Előírásokat figyelembe kell vennie.

A kész burkolatnak ki kell elégítenie az UT- 2-3.212 sz. Útügyi Műszaki Előírásban előírt minőségi követelményeket.

### ***IX. Ideiglenes forgalomtechnikai és egyéb munkavédelmi előírások***

Forgalomkorlátozást a mellékelt rajz szerint félpályás korlátozással kell kialakítani. A felbontandó és újjáépítendő szakaszok hossza max 200 m (kopóréteg építéséig)

A kivitelezés során a vonatkozó munkavédelmi előírások szigorúan betartandók. A kivitelezési munkák csak forgalomkorlátozás védelme alatt készülhetnek. A munkavégzés során a meglévő burkolatra kerülő földet, fahulladékot és törmelékot fel kell takarítani.

**A munkálatok alatt az 1/1975. (II.5.) KPM-BM együttes rendelet a közúti közlekedés szabályairól (KRESZ) jogszabályban foglaltak kötelezően betartandók!**

A forgalomterelés kialakításánál az alábbi szempontokat kell figyelembe venni:

- A munkálatokat úgy kell végrehajtani, hogy a közúton közlekedők élet és vagyonbiztonságát ne veszélyeztessék.
- A munkavégzés ideje alatt harmadik személynek okozott kár megtérítéséről az engedélyes köteles gondoskodni.
- A beruházás időtartama alatt az elkorlátozás és a forgalomterelő elemek szabványos kihelyezéséért és meglétéért a kivitelező a felelős!
- Az elkorlátozó elemeket, közúti jelzőtáblákat és jelzéseket kihelyezéskor úgy kell elhelyezni, rögzíteni, hogy azok egyéb terhelés hatására (szél) esetén ne dőljenek ki és ne forduljanak el. Csak ép felületű és jelzési képű, tiszta elkorlátozó elemek és táblák használhatóak fel. Az alkalmazott jelzőtáblák mindig a szabályozandó haladási irányára merőlegesen kell elhelyezni.
- Az építéshez szükséges jelzésrendszert horganyzott acél alapanyagú, HI fóliás fényvisszaverő felületű táblákkal kell kialakítani. A táblák egységes rendszerben kör alakú tábla esetében 600 mm-es, háromszög alapú jelzőtábla esetében 750 mm-es méretben készüljenek.
- Egy-egy oszlopra maximum 3 db jelzőtábla helyezhető el.
- A jelzőtáblákat az út szélén az útpadkán 0,6-1,3 méterre a burkolatszéltől a menetirány szerinti jobb oldalon kell elhelyezni.
- A jelzőtáblák ne legyenek növényzet vagy egyéb tárgy takarásában!
- A korlátozás alatt biztosítani kell a gépjárműforgalom haladását.
- A megkülönböztető jelzést használó járművek áthaladását és elsőbbségét biztosítani kell.
- Amennyiben a korlátozott szakaszon olyan állandó jelzés található, amely a korlátozással ellentétes értelmű, azt a korlátozás idejére elforgatással, vagy letakarással érvényteleníteni kell (pl. sebességkorlátozás és feloldó táblák)
- A közúti munkahelyen dolgozó minden személy köteles viselni a narancspiros, citromsárga közúti védőmellényt, ruházatán fényvisszaverő felülettel.
- A munkaterületen dolgozó munkagépek a sárga villogó jelzést mindenkor üzemszerűen használni (működtetni) kell.
- A közúton végzett munkák befejezését követően, a forgalomkorlátozást haladéktalanul meg kell szüntetni. Éjszaka és korlátozott látási viszonyok mellett az elkorlátozást villogó sárga fényt adó lámpával kell jelezni.

- Amennyiben a munkavégzés szünetel, és a sávelzárás megmarad, a jelzések és jelzőberendezések fenntartását bizonylatolva, ellenőrizni kell a munkahelyi vezetőnek.

## ***X. Környezetvédelem***

A hulladékgazdálkodási törvény és a környezetvédelmi előírások betartása kötelező (2000.éviXLIII.tv. A hulladékgazdálkodásról és az 1995.éviLIII.tv. A környezet védelméről). A bontott aszfalt nem veszélyes hulladék, de mint hulladék nyilvántartásra kötelezett, ezért a keletkezett mennyiséget, a keletkezés helyét (út száma, megnevezése), az átadás-átvételt dokumentálni kell. A bontott aszfalt szállítását és elhelyezését a területileg illetékes önkormányzattal egyeztetve kell végezni. Az Önkormányzat határozza meg, az ideiglenes tárolás helyét.

Ez vonatkozik a szennyeződésmentes föld- és kőanyagra is, ha közvetlenül nem kerül beépítésre (pl. padkajavítás).

Az aszfalttal szennyeződött kő és föld veszélyes hulladék, amelyet külön kell kezelni. Dokumentációs kötelezettsége az előbbieknél megfelelő [102./1996. (VLL.12.) Korm. rendelet a veszélyes hulladékról]. A veszélyes hulladék szállítása vagy szállíttatása és tárolásra, ártalmatlan vagy újrahasznosításra való átadása a kivitelező kötelezettsége.

A hulladékokkal kapcsolatos valamennyi költség (manipulálás, szállítás, átadás, lerakóra való elhelyezés stb.) a Vállalkozót terheli.

A munka során meg kell akadályozni, hogy az út menti környezet az alkalmazott technológia során felhasznált anyagoktól szennyeződhesen.

## ***X. Tervezői nyilatkozat***

A tervező kijelenti, hogy a terv megfelel a kötelező törvényes rendelkezéseknek, a vonatkozó rendeleteknek, továbbá a szabványoknak és más műszaki előírásoknak, valamint az általánosan elfogadott műszaki kialakításoknak.

Továbbá, hogy a 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 1. melléklet 2. fejezet 4. c) pontjára vonatkozóan az építés ásványi nyersanyag kitermeléssel **nem** jár.

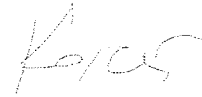
A Tervező nyilatkozik az alábbiakról

- Régészeti lelőhelyen, régészeti védőövezet területén, műemléki területen, vagy külön jogszabályban meghatározott esetekben műemléket **nem** érintő módon valósul meg az építmény.
- A közlekedési létesítmény **nem** honvédelmi és katonai célú létesítmény működési vagy védőterületén valósul meg.
- A létesítmény helyi jelentőségű védett területet **nem** érint.
- a kiviteli terv a kiadásának idején az 1993. évi XCIII. évi Munkavédelemről szóló törvény és az 5/1993. (XII.26.) MüM rendelet **alapján készült.**
- a hatályos munkavédelmi, (továbbá az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014. (XII.5.) BM ) rendeletnek **megfelelően készült,**
- **megfelel** az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló 93/2012. (V.10.) Korm. rendeletnek.
- A felújítandó út a meglévő lakóházaktól nagyobb távolságra épül, így az érintett terület jelentős környezeti hatással **nem jár**, a későbbiekben többlet zajterheléssel **nem okoz.**

A közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 1. melléklet 2. táblázat 4. a) pontjára vonatkozóan:

- Az építés **nem** felszínmozgás veszélyes, illetve **nem** bányászati tevékenységgel érintett területen valósul meg.

Kaposvár, 2022. január



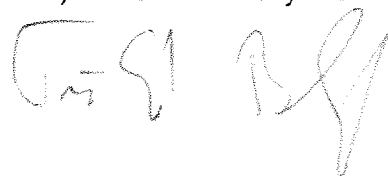
Koszéj László  
KAPOSÚT BT.  
Tervező  
KÉ-K/14-0117  
14-50004

# MEGÁLLAPODÁS

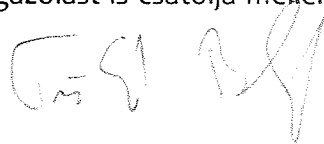
mely létrejött

- Balatonberény Község Önkormányzata (8649 Balatonberény, Kossuth tér 1., adószám: 15731443-2-14), a továbbiakban, mint **Megbízó**, képviseli: Horváth László polgármester; valamint
- Tüskés Balázs magánvállalkozó (8710 Balatonszentgyörgy, Kossuth L. u. 5., adószám: 51099699-1-34), a továbbiakban, mint **Megbízott**,  
együttesen a továbbiakban, mint **Felek** között az alábbi feltételekkel:

1. A Megállapodásban szereplő összegek forintban értendők és azokat ÁFA nem terheli (alanyi adómentes). A Megbízott kisadózó vállalkozó.
2. A Felek között a mai napon Megállapodás jött létre, melynek értelmében a Megbízó a Megbízottat a következő feladatok elvégzésével bízta meg:
  - A polgármester felkérésére videófelvétel készítése a képviselő-testületi ülésekről, vagy egyéb, közérdeklődésre számító rendezvényekről, a Megbízó által biztosított kamerával, 2 db memória kártyára, „backup” üzemmódban.
  - A felvett videó editálása, amely a következőket tartalmazza: a kamera által szakaszokban rögzített felvételek editáló programban való összefűzése (a videó- és hangsáv szinkronba hozása, mivel a Megbízó által biztosított felvevő képsávja a hangsávhoz képest kb. 8 frame csúszásban van, illetőleg a szakaszokban rögzített felvételek között 1-2 frame hiány van), az összefűzött videófájl elején és végén kép-hang fade, feliratozás (megszólalók esetében nem folyamatos, hanem a megszólalások sűrűsége szerint, bizonyos időközönként), renderelés .mp4 konténerbe.
  - Az elkészült videófájl feltöltése az ebből a célból létrehozott YouTube csatornára.
3. A felvételhez a felvevő kamerát a Megbízó biztosítja. A felvétel hangminőségének javítása érdekében a Megbízott min. 1 db egyéb hangrögzítő eszközt biztosít (diktafon), amelyet a felvétel kamerától távolabbi helyén helyez üzembe.
4. Az editáláshoz szükséges eszközöket (számítógép stb.), valamint a feltöltéshez szükséges internet elérést, továbbá ezek működésének helyszínét a Megbízott köteles biztosítani.
5. A szolgáltatást a Megbízó esetenként, szóban és/vagy emailben rendeli meg, lehetőség szerint, amint az időpont tudottá válik. Abban az esetben, ha a felvétel időpontja és a megrendelés időpontja között kevesebb, mint 3 munkanap van, a Megbízott nem garantálja, hogy a szolgáltatást vállalni tudja. 3 munkanapnál több rendelkezésre álló felkészülési idő esetén azt vállalja, hogy mindent megtesz annak érdekében, hogy a felvételt maga készítse el, de indokolt esetben helyettesítő személyre bízta a felvétel elkészítését. A Megbízottat ebben az esetben is a **16. pontban** részletezett díjazás illeti meg, valamint ugyanolyan felelősséget vállal, mintha a felvételt maga készítene el.
6. A felvétellel kapcsolatos adatvédelmi, személyiségi jogok megfelelőségéért a Megbízó felel.
7. Amennyiben a nyílt ülésen részt vevő egy vagy több személy utólag, jogilag megalapozottan, írásban tiltakozik a videófelvételben való megjelenése ellen, elektronikus maszkolásra van szükség. Ezt a Megbízott külön díjazás esetében végzi el (amelynek mértéke attól függ, hogy a maszkolás hány személyre és időtartamra vonatkozik). Erről „Megállapodás kiegészítés” készül. A Megbízott nem fogadja el azoknak a személyeknek a személyiségi jogi tiltakozását, akik ezt a törvény szerint nem tehetik meg (pl. képviselő-testület tagjai, jegyző).



8. A Megbízó tudomásul veszi, hogy a maszkolás időigényes folyamat, ez a munkadíjban is érvényesül. A maszkolás megrendelésének elkerülése érdekében a Megbízó feladata annak biztosítása (pl. a személyek ültetésével), hogy a személyiségi jogokat figyelembe véve csak olyan személyek szerepelhessenek a videófelvételen (a kamera látószögében), akik ehhez hozzájárulnak, vagy ez ellen a törvény erejénél fogva nem tiltakozhatnak (pl. képviselő-testület tagjai, jegyző).
9. A Megbízó utasítást adhat a Megbízott részére egyes felvételi részek pár mp-es hangfelvételének némítására abban az esetben, ha az a Megbízó vagy harmadik személy érdekeit sértené, ám az elhangzottak többi része törvény szerint nyilvános. Amennyiben eseményenként számítva a némítás sűrűsége meghaladja a 10 db-ot, és/vagy hossza meghaladja a 60 mp-et, a Megbízott külön díjat számíthat fel.
10. Az ülésen részt vevők feliratozásához a nevek és titulusok megadása a Megbízó feladata, annak pontosságáért a Megbízó felel. A Megbízott a megadott adatokat rögzíti. Amennyiben a szereplő személyek adataiban változás áll be, annak frissítése a Megbízott számára a Megbízó feladata. Feladata továbbá az ülésekre meghívott személyek feliratozásához szükséges adatok megadása is.
11. A Megbízott az eseményen rögzített videó- és hangfelvételt a Megbízó tulajdonaként kezeli, azt csak és kizárólag a Megbízó számára, az általa kijelölt személynek adhatja/másolhatja át, valamint csak és kizárólag a létrejött YouTube csatornán publikálhatja.
12. A Megbízott nem vállal sem anyagi, sem erkölcsi felelősséget a Megbízó által biztosított kamera esetleges meghibásodásából eredő adatvesztés esetére, ám az ilyen esetek elkerülése érdekében minden tőle elvárhatóat megtesz. A Megbízó tudomásul veszi, hogy egy esetleges (akár extrém rövid idejű) áramkimaradás, ingadozás is okozhatja a felvétel egy részének vagy egészének megsemmisülését.
13. Amennyiben a videó felvételét a Megbízott elkészítette, ám azt bármilyen műszaki, személyiségi jogi vagy bármilyen okból nem tudta editálni (vagy a Megbízó nem kéri az editálási munkákat), a **12. pontban** írt munkadíj 50 %-a illeti meg attól függetlenül, hogy az ok kinek róható fel. A Felek hasonlóképpen járnak el abban az esetben is, amennyiben az editálás a kamera hibája, áramkimaradás stb. okból marad el.
14. A Megbízott a videófelvétel renderelését és YouTube csatornára való feltöltését a felvételt követő 3 munkanapon belül végzi el. Maszkolás megrendelése esetén a Megbízott a videófelvétel renderelését és YouTube csatornára való feltöltését a felvételt követő 15 munkanapon belül végzi el. A feltöltést követően a láthatóságot nyilvánosra állítja be és a feltöltés tényét emailben, a link megküldésével jelzi a Megbízó számára. Email cím: polgarmester@balatonbereny.hu
15. A Megbízott a rögzített esemény kép- és hangfelvételének nyersanyagát a felvétel napját követő min. 7 napig megőrzi. Az editált végső változatot a felvétel napját követő min. 30 napig tárolja. A felvételt követő 30 napon túl a felvételeket nem köteles megsemmisíteni, de ha törölte, felelősségre nem vonható.
16. A Megbízott a munkát 35.000 Ft / alkalom díjért vállalja. Ez a díj tartalmazza a fentiekben részletezett szolgáltatásokat, amennyiben a helyszíni munka (a technikai előkészülettel kezdődően a videófelvétel elkészítésével együtt, beleértve a szüneteket, valamint az esetleges zárt ülés miatti várakozást is, a munka befejezéséig) nem haladja meg a 3 óra időtartamot. Amennyiben meghaladja, a további idő munkadíja 7.500 Ft / megkezdett óra (a 3 óra alap időtartamot meghaladóan). (A technikai előkészületi munka alkalmanként, a felvétel időpontját megelőző 15, max. 30 perc).
17. A felvételt követően a Megbízott egy „Teljesítési igazolás” dokumentumban írja le a munkával eltöltött idő alapján az elszámolását, amit a Megbízó részére elektronikusan küld át a polgarmester@balatonbereny.hu és/vagy a drhamzsa@balatonbereny.hu email címre. A teljesítési igazolás elfogadását a Megbízó képviselője aláírásával hitelesíti, majd szkennelve visszaküldi a Megbízott számára. A Megbízott a számlát ezt követően állítja ki, küldi el és az igazolást is csatolja mellé.



Amennyiben a számla kiállítását követően kerül sor maszkolás megrendelésére, azt a Megbízott külön számlán számolja el.

18. A Megbízott a számlát elektronikusan küld el a Megbízó részére a következő email címre: bbereny@t-online.hu
19. A fizetés átutalással történik, 8 napos fizetési határidővel.
20. A Megbízott fenntartja a jogot arra, hogy amennyiben a kibocsátott számla ellenértéke a fizetési határidőig nem érkezik meg, majd a fizetési felszólítást követően 3 napon belül sem egyenlíti ki a Megbízó, a ki nem fizetett felvétel linkjét „nem publikus” státuszra állítja. A fizetés megtörténtét követően ismét „nyilvános” státuszra állítja.
21. Egy esetleges természeti csapásból, vagy rendbontásból, garázdaságból eredő, a Megbízó eszközeit érintő, harmadik személy által okozott kárért a Megbízó tartozik felelősséggel.
22. Felmondási idő a Megállapodás jellege miatt nem értelmezhető, ezért a Felek felmondási időt nem határoznak meg. A Megállapodás határozott időtartamú, 2022. december 31-ig érvényes.
23. A Megbízott a fenti határidő lejáratát megelőzően (a Megállapodásban szereplő megbízás folytonossága érdekében) új Megállapodást készít elő és felkéri a Megbízót annak aláírására.
24. Egyéb, a fentiekben nem részletezett kérdésekben vita esetén a Ptk. szabályai az irányadók.

Felek a fentieket, mint akaratukkal mindenben megegyezőt elfogadják, aláírásukkal a Megállapodás érvénybe lép.

2021. december 31.

.....

Megbízó

Tüskés Balázs E.V. KISADÓZÓ  
8710 Balatonszentgyörgy  
Kossuth L. u. 5. Ny.l.sz.: 6419728  
Adószám: 51099899-1-34  
Szcz.: 11773494-21311927  
Tel.: +36209349-379

.....

Megbízott



Marcali Mentők Közalapítvány  
8700 Marcali Kossuth u.41  
Adószám: 18769533-1-14  
Számlaszám: 10403947-39411716  
Telefonszám: +36302792966

|                                    |                |
|------------------------------------|----------------|
| Balatonberény Község Önkormányzata |                |
| Dátum:                             | 2021.12.27.    |
| Szám:                              | 11408-01/2021. |
| Előadó:                            | Ügyvezető      |
| Megj.: ill.                        |                |

Iktató szám: 72/2021

Tárgy: Elszámolás támogatásról

## Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő Testület!

A Marcali Mentők Közalapítvány megküldi a Balatonberény Község Önkormányzatától a 2021. évben kapott támogatási összeg felhasználásáról szóló bizonylatokat.

Célunk a mentőállomás és az eszközök, felszerelések korszerűsítése.

Az elszámolt eszközök a mindennapi élethez szükséges eszközök. (Multifunkcionális nyomtató, beépített szekrény, stb.)

A számlák egy része több önkormányzat felé került felosztásra, a pénzügyi elszámolások miatt.

A támogatást a számlán szereplő Önkormányzatok felé számoljuk el, amely az Önök esetében az alábbiak szerint alakul:

|                                    |                                     |
|------------------------------------|-------------------------------------|
| Balatonberény Község Önkormányzat: | 43.890,- Multifunkcionális nyomtató |
|                                    | 4.980,- Beépített szekrény          |
|                                    | 700,- munkavédelmi cipő             |
|                                    | 430,- levélfeladás                  |

Támogatásukat ismételten megköszönve szívélyes üdvözléttel:

Marcali, 2021. december 27.

Mencsefi Imre  
Marcali Mentők Közalapítvány Elnöke

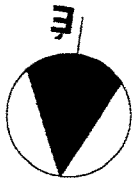


Készült: 2 példányban

Egy példány: 1 lap

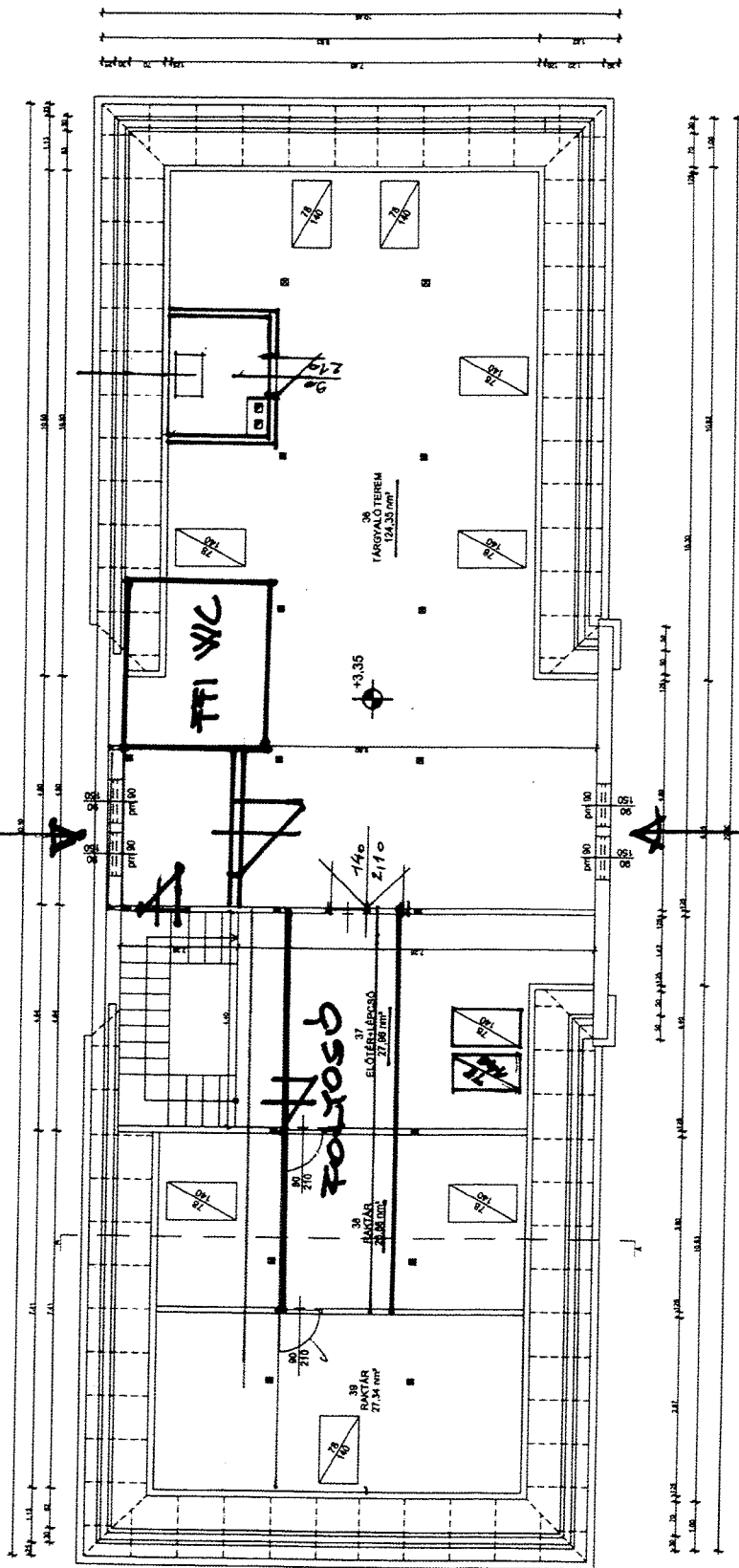
Mellékletek: 4 lap (számlamásolat)

Kapja: Balatonberény Önkormányzat (levélben elküldve)



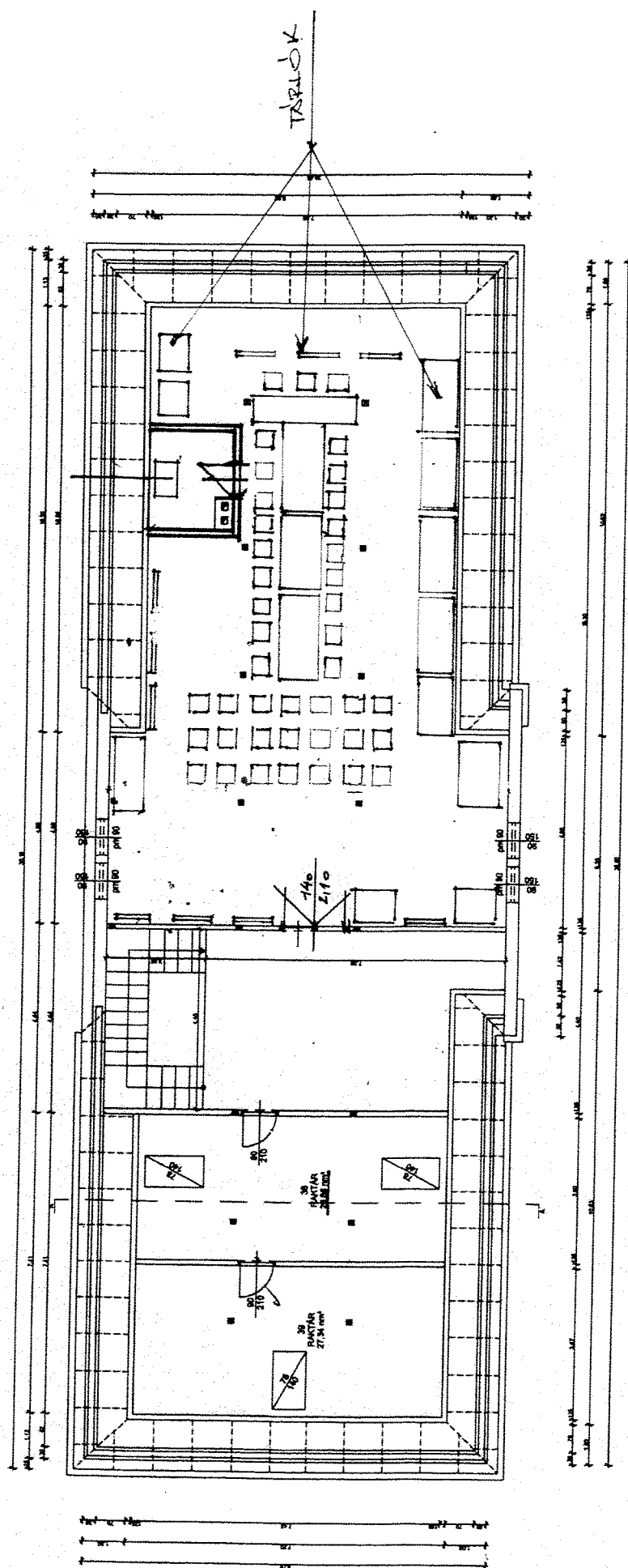
BEJÁRAT KELETRŐL

FÜRDŐSZÁBÁZIS APRAJZ M1=100



BEJÁRAT DÖLŐTŐL

|                                  |                                                                          |
|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| BALATONBERÉNY FALUHÁZ, KÖZSÉGHÁZ |                                                                          |
| Cím:                             | 8649 Balatonberény, Kossuth Lajos tér 1. sz. Hrsz: 153                   |
| Terv:                            | LÉPTÉK: 1:100                                                            |
| Megrendelő:                      | TETŐTÉR BEÉPÍTÉSI ALAPRAJZ                                               |
| Tervező:                         | BALATONBERÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA<br>8649 BALATONBERÉNY, KOSSUTH TÉR 1. |
| Dátum:                           | 2014.09.01                                                               |



|                                   |                                                                                                    |
|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| BALATONBERÉNYI FALUHÁZ, KÖZSÉGHÁZ |                                                                                                    |
| Cím:                              | 8640 Balatonberény, Kossuth Lajos tér 1. sz Hsz: 153                                               |
| Térkép:                           | <div> <div>TETŐTÉR BEÉPÍTÉSI ALAPRAJZ</div> <div> <div>LEÍRÁS</div> <div>1:100</div> </div> </div> |
| MÉRETEK:                          | BALATONBERÉNYI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA<br>8640 BALATONBERÉNY, KOSSUTH TÉR 1.                          |
| MEGJEJEL:                         |                                                                                                    |
| MEGJEJEL:                         |                                                                                                    |

# ELŐTERJESZTÉS



BALATONBERÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

**2021. január 27-ei ülésére**

**TÁRGY:**

**Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-  
testületének 2022. évi ülés- és munkaterve**

**ELŐADÓ:**

Horváth László polgármester

## Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló **13/2019.(X.28.) önkormányzati rendelethe** 12-13.§-a szerint a képviselő-testület alakuló ülést, rendes ülést és szükség szerint rendkívüli ülést tart.

Évente legalább 6 alkalommal kell rendes ülést tartani.

A képviselő-testület adott évi rendes üléseinek konkrét számát és időpontját a képviselő-testület által határozattal elfogadott éves munkaterv tartalmazza. Az éves munkatervben meghatározott ülésszámtól több ülést is elő lehet írni. A munkatervet minden év január 31-éig a polgármester terjeszti elő, melyet a beérkezett javaslatok alapján a jegyző – a gazdasági programot figyelembe véve – állít össze.

A munkaterv tartalmazza

- a) az ülések időpontját, helyét
- b) az adott ülésen tárgyalandó témákat,
- c) az előterjesztő megnevezését,
- d) az előterjesztésben közreműködőket,
- e) szükség szerint az egyeztetési kötelezettséget,
- f) szükség szerint az előterjesztéssel kapcsolatos tartalmi követelményeket.

A jóváhagyott munkatervet meg kell küldeni:

- települési képviselőknek,
- önszerveződő közösségek képviselőinek,
- érintett elöladoóknak,
- intézményvezetőknek
- Somogy Megyei Kormányhivatal Marcali Járási Hivatal vezetőjének

Rendkívüli ülést kell összehívni az Möt. 44 §-ban meghatározott esetben (az ülést tizenöt napon belüli időpontra össze kell hívni a települési képviselők egynegyedének, a képviselő-testület bizottságának, valamint a kormányhivatal vezetőjének a testületi ülés összehívásának indokát tartalmazó indítványára), valamint ha a képviselő-testület eseti határozattal rendkívüli ülés összehívásáról dönt.

A képviselő-testület összehívására irányuló kezdeményezést írásban a polgármesternél kell benyújtani. A polgármester a kezdeményezés benyújtásától számított legkésőbb 15 napon belüli időpontban köteles a testület rendkívüli ülését összehívni. Rendkívüli ülést lehet összehívni, ha a polgármester megítélése szerint a képviselő-testület összehívására van szükség.

A képviselő-testület ülését a polgármester az elfogadott éves munkatervben meghatározottak szerint, vagy rendkívüli ülés esetén hívja össze és vezeti. A polgármester akadályoztatása esetén e hatáskörét az alpolgármester gyakorolja.

A képviselő-testület rendes ülésének összehívása elektronikus úton írásos meghívó küldésével történik. A meghívót és az előterjesztéseket a képviselő-testületi ülés időpontja előtt legalább 5 nappal kell elektronikus úton megküldeni, melyről a hivatal útján a jegyző gondoskodik.

A képviselő-testület rendkívüli ülésének összehívása a rendes ülésekhez hasonlóan írásos meghívóval, elektronikus úton és a vonatkozó előterjesztések csatolása mellett történik.

Indokolt esetben lehetőség van a képviselő-testületi ülés összehívására telefonon keresztül történő szóbeli meghívással, vagy egyéb szóbeli meghívással.

A szóbeli meghívás esetében is biztosítani kell az előterjesztések meghívottakhoz történő eljuttatását. Ez esetben el lehet tekinteni az 5 napos határidőtől.

A sürgős, halasztást nem tűrő esetben az ülés előtt 24 órával is kiküldhető a meghívó. Erre bármilyen értesítési mód igénybe vehető, tehát el lehet tekinteni az írásbeliségtől is, a sürgősség okát azonban mindenképpen közölni kell.

A lakossággal való kapcsolati formák a lakossági fórumok és közmeghallgatás, melyre vonatkozóan az alábbiak szerint rendelkezik a Szervezeti és Működési Szabályzat:

Általános közmeghallgatást kell tartani az Mötv. 54.§-ában foglaltak szerint (A képviselő-testület évente legalább egyszer előre meghirdetett közmeghallgatást tart, amelyen a helyi lakosság és a helyben érdekelt szervezetek képviselői a helyi ügyeket érintő kérdéseket és javaslatot tehetnek). A közmeghallgatás képviselő-testületi ülésnek minősül. A közmeghallgatáson köteles részt venni a képviselő-testület tagja, a jegyző, valamint a jegyző által kijelölt hivatali dolgozó. A meghirdetés során meg kell határozni a közmeghallgatás napirendjét.

A közmeghallgatás kihirdetésére a képviselő-testület rendes ülésének összehívására vonatkozó szabályokat kell alkalmazni. A közmeghallgatást a polgármester hirdeti meg és vezeti. Akadályoztatása, távolléte esetén a képviselő-testületi ülés összehívására és vezetésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

A képviselő-testület a lakosság, a társadalmi szervezetek közvetlen tájékoztatása és a fontosabb döntések előkészítésébe való bevonása céljából eseti jelleggel fórumot tarthat.

A fórum meghirdetésére és levezetésére a közmeghallgatás szabályait kell alkalmazni azzal az eltéréssel, hogy a fórum levezetésére a képviselő-testület által felkért - a képviselő-testület ülésén tanácskozási joggal rendelkező - személy jogosult. A fórumon csak a fórum levezetésére felkért képviselő köteles részt venni.

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete évente 1 alkalommal közmeghallgatást, valamint egy alkalommal üdülőhelyi fórumot tart az üdülő tulajdonosok részére. A lakosság összetételére tekintettel a testület dönthet évi egy alkalommal német nyelvű fórum megtartása mellett is. Ezek időpontját szintén az éves ülés és munkatervben kell meghatározni.

A 2022. évi ülés és munkaterv tartalmára vonatkozóan egy képviselő részéről érkezett javaslat, melyet előterjesztésemhez csatolok. A javaslatok egy része az éves tárgysorozatra felvételre került. A javaslatok közül a parkolási terv készítése, a szabad strand kijelölése és a vízparti beruházások kapcsán a rendezési terv módosítása folyamatban van, melyek további döntések meghozatala céljából –az ülés és munkatervtől függetlenül- a képviselő-testület elé fognak kerülni megvitatásra.

A szociális tárgyú javaslatok megvitatása és testületi ülésre történő előkészítése a Szociális, Egészségügyi, Kulturális és Oktatási Bizottság feladatkörébe tartozik. A Helyi Esélyegyenlőségi Programban (HEP) meghatározott feladatok az ágazati ügyintéző segítségével folyamatosan ellátásra kerülnek. A település rendelkezik Helyi Egyenlőségi Programmal 2018-2023-as időszakra. Legutóbbi beszámoló erről a veszélyhelyzet alatt 2020. novemberi informális anyag része volt.

A beérkező kérelmekre reflektálunk a külső jelzések figyelembe vételével, jelzőrendszeri szolgálat bevonásával. Az egészségügyi prevenciós feladatokat a védőnő, háziorvos látja el (prevenciós rendelés) elsősorban, a művelődési ház is szervez ingyenes prevenciós előadásokat, vizsgálatokat a civil szervezetek bevonásával.

**Határozati javaslat:**

Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete a 2022. évi ülés- és munkatervet jóváhagyja, melyben a

- közmeghallgatás időpontja: 2022. február 12.
- üdülőhelyi fórum időpontja: 2022. június...
- német nyelvű fórum időpontja: 2022.....

Határidő: értelem szerint

Felelős: Horváth László polgármester

Balatonberény, 2022. január 18.

Horváth László sk.  
polgármester

**BALATONBERÉNY KÖZSÉG  
ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**



**2022. évi  
ülés- és munkaterve**

- A képviselő-testületi ülések helye általában:  
község-háza tanácskozó terme: Balatonberény Kossuth tér 1.
- Az ülések kezdő időpontja: minden hónap utolsó csütörtöke, 15.00 óra  
Együttes ülések:  
Helye: változó sorrendben Balatonberény, Balatonkeresztúr, Balatonmárfafürdő
- Együttes ülések kezdő időpontja: szerdai nap, 15 óra
- **képviselői fogadóórák:** július, augusztus és december hónapot kivételével, a munkaterv szerinti ülések előtti hét csütörtöki napja. Január-március és október-november hónapban 17 órától, egyébként 18 órától a község-háza épületében.
- **A SZEKO és PTKI Bizottság ülése** általában a képviselő-testület ülése hetén, keddi napon 15 órai kezdettel.

Testületi ülésre meghívandók köre:

A meghívót és az előterjesztéseket a képviselő-testületi ülés időpontja előtt 5 nappal ki kell küldeni. A jegyző a hivatal útján gondoskodik valamennyi anyag postázásáról, érintettekhez való eljuttatásáról. A tervezett napirendek előkészítő anyagát, azok véglegesítése után küldi meg a jegyző, vagy megbízott köztisztviselő a képviselők, bizottsági tagok részére.

A meghívót az alábbi személyeknek kell megküldeni

- a) a képviselőknek,
- b) a jegyzőnek,
- c) a tanácskozási joggal rendelkező önszerveződő közösségek képviselőinek,
- d) a nem állandó meghívottaknak
- e) az előterjesztőknek
- f) Somogy Megyei Kormányhivatal Marcali Járási Hivatal vezetőjének
- g) akiket az ülés összehívója megjelöl.

A nem állandó meghívottak esetében a meghívóban meg kell jelölni azt, illetve azokat a napirendi pontokat, melyekre a meghívás történik.

A képviselő-testület rendkívüli ülésének összehívása a rendes ülésekhez hasonlóan írásos meghívóval, elektronikus úton és a vonatkozó előterjesztések csatolása mellett történik.

Indokolt esetben lehetőség van a képviselő-testületi ülés összehívására

- a) telefonon keresztül történő szóbeli meghívással,
- b) egyéb szóbeli meghívással.

A szóbeli meghívás esetében is biztosítani kell az előterjesztések meghívottakhoz történő eljuttatását.

A sürgős, halasztást nem tűrő esetben az ülés előtt 24 órával is kiküldhető a meghívó. Erre bármilyen értesítési mód igénybe vehető: el lehet tekinteni az írásbeliségtől is, a sürgősség okát azonban mindenképpen közölni kell.

Az előterjesztések tartalmi elemei

- a) az előterjesztés témájának, tárgyának meghatározása,
- b) a témával kapcsolatos előzmények, korábban hozott képviselő-testületi döntések, azok végrehajtásával kapcsolatos információk,
- c) a téma ismertetése,
- d) a jogszabályi háttér bemutatása,
- e) érvek és ellenérvek az adott témával kapcsolatban,
- f) döntést igénylő témánál különböző változatok bemutatása, azok következményeinek ismertetése,
- g) anyagi kihatású döntésnél az önkormányzat és szervei költségvetésére gyakorolt hatás bemutatása,
- h) egyéb körülmények, összefüggések, adatok, amelyek segítik a döntéshozatalt,
- i) határozati javaslat, vagy határozati javaslatok,
- j) rendelettervezet, rendelettervezet indoklása,
- k) rendelet tervezetnél a hatástanulmány.

Az előbbieken meghatározott tartalmi követelmények közül a polgármester határozza meg az adott előterjesztésnél alkalmazandó kötelező tartalmi elemeket.

### **2022. január 27.**

#### **Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**

*Előadó: Horváth László polgármester*

#### **Balatonberény Község önkormányzat Képviselő-testületének 2022. évi ülés és munkatervének elfogadása**

*Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző*

#### **A község 2022. évi rendezvényterve**

*Előadó: Barjáné Martin Judit művelődési ház vezetője*

#### **MFP-ÖTIF/2021. támogatású önkormányzati tulajdonú ingatlanfejlesztés - Művelődési ház tetőszerkezetének felújítási munkáira kivitelező kiválasztása**

*Előadó: Fehér László műszaki ügyintéző*

#### **Új önkormányzati főépítész megbízása**

*Előadó: Fehér László műszaki ügyintéző*

#### **Kutyafuttató kialakítása**

*Előadó: Härtel Sebastian képviselő*

#### **HM Üdülő hasznosítása**

*Előadó: Horváth László polgármester*

#### **Balatonberény kommunikáció-marketing tervének kidolgozása, összefüggésben a falu turisztikai koncepciójával**

*Előadó: Horváth Péter alpolgármester*

#### **Balatonberényi Községi Sportegyesület stratégiai koncepciója**

*Előkészítő: Härtel Sebastian, Király Szabolcs képviselők*

*Előadó: Horváth László polgármester*

#### **Köztisztviselők 2022. évi teljesítménykövetelményei**

*Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző*

#### **Polgármester 2022. évi szabadságolási ütemterve**

*Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző*

2022. január 31. vagyonyilatkozatok leadási határideje

### **2022. február 9. szerda együttes ülés - Balatonberény**

Balatonkeresztúr és Balatonmáriafürdő Község Önkormányzati Képviselő-testületével

#### **Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetésének megállapítása**

*Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző*

### **Közmeghallgatás 2022. február 12.**

**Beszámoló az önkormányzat 2021. évi tevékenységéről, tájékoztató a 2022. évi feladatokról, tervekről, elképzelésekről.**

*Előadó: Horváth László polgármester*

**Közérdekű lakossági vélemények, észrevételek, javaslatok.**

#### 2022. február 24.

**Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**

*Előadó: Horváth László polgármester*

**Civil szervezetek 2022. évi működési támogatás igénybevételéhez benyújtott pályázatok elbírálása**

*Előadó: Horváth László polgármester*

**Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021.(III.5.) önkormányzati rendelet módosítása**

*Előadó: Horváth László polgármester*

**Az önkormányzat 2022. évi költségvetésének elfogadása**

*Előadó: Horváth László polgármester, Mestyán Valéria címzetes főjegyző*

**A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata**

*Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző*

**Vagyonnyilatkozattételi kötelezettség teljesítése**

*Előadó: dr. Várszegi József PTKI elnöke*

#### 2022. március 31.

**Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**

*Előadó: Horváth László polgármester*

**A helyi identitás tudat erősítésének és a helyi közösség-szervezésnek a megvitatása**

*Előkészítő: Varga Páméla közösség-szervező*

*Előadó: Horváth László polgármester*

**PTKI Bizottság beszámolója a civil szervezetek 2021. évi támogatásairól, a támogatások elszámolásának ellenőrzéséről**

*Előadó: dr. Várszegi József PTKI elnöke*

**2022. évi közbeszerzési terv jóváhagyása**

*Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző*

**Balatonberény ifjú polgárainak köszöntéséről szóló önkormányzati rendelet elfogadása**

*Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző*

**PTKI Bizottság beszámolója a 2021. évi munkájáról**

*Előadó: dr. Várszegi József PTKI Bizottság elnöke*

**SZEKO Bizottság beszámolója a 2021. évi munkájáról***Előadó: Gazda János a SZEKO Bizottság elnöke***2022. április 28.****Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről***Előadó: Horváth László polgármester***Vagyonrendelet felülvizsgálata***Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző***Az önkormányzat 2021. évi költségvetésének módosítása***Előadó: Horváth László polgármester***Az önkormányzat 2021. évi zárszámadása***Előadó: Horváth László polgármester***Belső ellenőrzésről tájékoztató***Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző***Zárt ülés napirendje:****Elismerések adományozásáról döntés***Előadó: Horváth László polgármester***2022. május 26.****Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztató a két ülés közti fontosabb eseményekről***Előadó: Horváth László polgármester***Beszámoló a háziorvosi ellátásról, a védőnői tevékenységről, a központi ügyeleti ellátásról és a fogászati ügyeleti ellátásról***Előadó: háziorvos, védőnő, Keszthelyi Alapellátási Intézet, Allfordent Kft.***Alapszolgáltatási Központ tevékenységéről beszámoló***Előadó: Pungor-Horváth Barbara központ vezetője***Gyermekvédelmi törvényből eredő feladatok végrehajtásának értékelése***Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző***Közbiztonsági beszámoló***Előadó: őrsparancsnok***Keszthelyi Tűzoltóparancsnokság beszámolója a 2021. évi tevékenységéről***Előadó: tűzoltóparancsnok***Balatonberényi Településüzemeltetési és fejlesztési Közhasznú Nonprofit Kft. 2021. évi zárszámadása***Előadó: Véghegyi Róbert ügyvezető*

**Tájékoztató az üdülési szezonra való felkészülésről**

Előadó: Véghelyi Róbert ügyvezető

**2022. június 30.**

**Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**

Előadó: Horváth László polgármester

**Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és egyéb helyiségek helyzetének áttekintése, hasznosításuk irányelveinek megvitatása**

Előkészítő: Véghelyi Róbert ügyvezető

Előadó: Horváth László polgármester

**Az önkormányzat kommunikációs csatornáinak felülvizsgálata**

Előkészítő: Horváth Péter alpolgármester

Előadó: Horváth László polgármester

**A község stratégiai tervének áttekintése, felülvizsgálata**

Előadó: dr. Várszegi József képviselő

**2022. július-augusztus ülésszünet**

**2022. szeptember 29.**

**Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**

Előadó: Horváth László polgármester

**A község közműrendszere helyzetének áttekintése**

Előkészítő: Fehér László műszaki ügyintéző

Előadó: Horváth László polgármester

**A települési hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendelet gyakorlati tapasztalatai, a hulladékgazdálkodás jogi irányvonalai**

Előadó: Horváth László polgármester

**Helyi adókról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata I. forduló**

Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző

**2022. október 27.**

**Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**

Előadó: Horváth László polgármester

**Tájékoztató az üdülési szezonban elvégzett munkáról**

Előadó: Véghelyi Róbert ügyvezető

**Helyi adókról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata II. forduló**

Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző

**Bursa Hungarica Önkormányzati Ösztöndíj pályázat kiírása***Előadó: Horváth László polgármester***2022. november 9. szerda együttes - Balatonkeresztúr***együttes ülés Balatonberény és Balatonmárfafürdő Község Önkormányzatával***Közös Hivatal 2022. évi munkájáról beszámoló***Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző***2022. november 24.****Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztató a két ülés közötti eseményekről***Előadó: Horváth László polgármester***2023. évi belső ellenőrzési ütemterv meghatározása***Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző***A képviselő-testület 2023. évi ülés- és munkaterve***Előadó: Horváth László polgármester***Civil szervezetek támogatási pályázat kiírása***Előadó: Horváth László polgármester***Helyi adóról szóló önkormányzati rendelet elfogadása***Előadó: Mestyán Valéria címzetes főjegyző***Zárt ülés:****Bursa Hungarica Önkormányzati Ösztöndíj pályázat bírálata***Előadó: Horváth László polgármester***Szociális célú tűzifa kérelmek bírálata***Előadó: Horváth László polgármester*

Az ülés- és munkatervet a képviselő-testület .../2022.(.....) határozatával fogadta el.

Balatonberény, 2022. január 18.

Horváth László sk.  
polgármester

## JAVASLAT

### ***Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-Testülete 2022. évi ülés-és munkatervéhez***

|                                                |                |
|------------------------------------------------|----------------|
| Balatonkeresztúri Községi Önkormányzat Hivatal |                |
| Dátum:                                         | 2022. 01. 12.  |
| Szám:                                          | 1/145-2/2022   |
| Készítette:                                    | Ügy. Ir. H. H. |
| Melléklet:                                     |                |

Tisztelt Címzetes Főjegyző Asszony!  
Tisztelt Mestyán Valéria!  
Tisztelt dr. Hamzsa Andrea!

Címzetes Főjegyző Asszony által, 2021. december 28-án írt, e-mail-ben küldött kérésének megfelelően, – a megkapott tervezet kiegészítéseként –, az alábbiakban teszek javaslatot a 2022. évi Képviselő-Testület ülései munkatervéhez;

- Az Önkormányzat tulajdonában lévő bérlakások, (szociális, szolgálati, stb.) helyzetének áttekintése, Az ingatlanok számossága, állapota, jelen helyzete, jövőbeni elkötelezettségek, felhasználásuk irányelvei tárgyalása.
- Az Önkormányzat tulajdonában lévő, bérleti vagy egyéb jogviszonyban más személyek, vállalkozások, szervezetek által bérelt és használt közterületek jelen helyzetének áttekintése, és jövőbeni elképzelések, iránymutatások megfogalmazása.
- Az Önkormányzat kifelé – (helyi lakosok, nyaralótulajdonosok, átmeneti vendégek, turisták, stb.) partnerei felé - történő kommunikációs csatornáinak áttekintése, felülvizsgálata, és azok hatékonysága áttekintése, korszerűsítése, szükség esetén módosításának megfogalmazása. Döntés a célokról, a szükséges teendőkről, időütemezésről. (weblap megújítása, Facebook, újság szerkesztése, tartalmi és formai megújítása, hirdetőfelületek és hirdetőlehetőségek használata, stb.).
- Helyi identitástudat erősítése és közösség szervezési projektekre történő javaslatok megfogalmazása, és döntés ezek előkészítéséről, ütemezéséről, finanszírozásáról. (ld. Magyar Falu pályázati lehetőségeit e témakörökben!)
- A Hulladékgazdálkodásról szóló rendelet eredményeinek hatásvizsgálata.
- A parkolási helyzet és erre vonatkozó tanulmány tárgyalása, és a megfelelő irányok és döntések meghozatala.
- A községi strand, „szabadstrand” aktuális helyzete, fejlesztési lehetőségei.

- Az Önkormányzat viszonya és feladatai a létrejövő vízpartközeli beruházásokkal kapcsolatban. (Lakóparkok, nyaraló társasházak, „vízi vidámpark”, stb.)
- Az aktív munka világából kilépő, 65 év feletti, majd az ezt követő időszakot megérő korosztály(ok) számára önkormányzati vezetésű és felügyeletű projektek és tartós támogató rendszerek kiépítésére vonatkozó javaslatok és döntések.
- A Község lakossága egészségi állapota javítására vonatkozó projekt(ek) megfogalmazása. Döntés ezekről.
- Az önhibáján kívül hátrányos helyzetben lévő lakosok támogatása önkormányzati módszereinek és lehetőségeinek vizsgálata. Projektek megfogalmazása.
- A korábban megfogalmazott községi Stratégia áttekintése, felülvizsgálata, sz.e. korrekciója, és a kellő döntések, prioritások, operatív tevékenység meghatározása és ütemezések rögzítése.
- A Község közműrendszere helyzetének áttekintő vizsgálata, a helyzet rögzítése, és a szükséges teendők rangsorolása (sürgősség, fontosság).

Balatonberény, 2022. január 10.

Tisztelettel

dr. Várszegi József

# ELŐTERJESZTÉS



BALATONBERÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-  
TESTÜLETÉNEK

**2022. január 27-i nyilvános ülésére**

**TÁRGY:**

**A község 2022. évi rendezvényterve**

**ELŐADÓ:**

Barjákné Martin Judit Művelődési Ház vezetője

## **2022 Nyári rendezvények tervezete Balatonberény**

### **Május 1 Egészség és sport nap**

Kísérő programok: Légvár ; WR gép

9.00 Sport bemutatók, játékos vetélkedők, és futball mérkőzések

Freestyle foci bemutató, futó verseny

19.00 Sztár fellépő

21.00 Tüsi Diszkó

### **Június 26. Szezonnyitó és búcsú**

15:30 – Köszöntő (rendezvény megnyitása)

Az egyesületek és civil szervezetek számára bemutatkozási alkalom biztosítása

Kézműves kirakodó vásár

Interaktív gyermekjátékok légvár kaland park

Gastro bemutató,

16:00 –interaktív gyerek színdarab

17:00 – Balatonberényi Nyugdíjas Egyesület és barátainak műsora

18:00 és 19:00 –SZTÁR fellépő

20:00 – 22,30 Utcabál a Start Tánczenekarral

Helyszín : Szabadtéri színpad,

### **Július 2. Balatoni legendák nyomában- Mese fesztivál**

Helyszíne: Balaton-part, Községi Strand

**Július 9, Július 16, Július 21, Augusztus 7, Augusztus 13** *Balattonberényi nyári zenés és színházi esték*

### **Augusztus 20. Szent István napi rendezvény**

18.00 óra Ünnepi szentmise ezt követően kenyérszentelés Helyszín: Templom és templomkert

19.30 -21.00 Koncert

21.30 Zenés tűzijáték a strandon

### **Szombat délutánonként „könyvtár mozi”**

### **Szerdánként gyermek foglalkozások**

A költségkimutatást külön táblázatban csatolom. Kérem előterjesztésem megvitatását.

**Határozati javaslat:**

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a község 2022. évi rendezvénytervét elfogadja és a költségeket a 2022. évi költségvetésben rendeli tervezni.

Határidő: folyamatos

Felelős: Barjákné Martin Judit Művelődési Ház vezetője

Balatonberény, 2022. január 5.

Barjákné Martin Judit  
Művelődési Ház vezetője

2022.

**086020 Helyi, térségi közösségi tér biztosítása, működtetése**

**900400 Kulturális műsorok, rendezvények, kiállítások szervezése**

**Kiadás**

|        |        |                                                         |               |
|--------|--------|---------------------------------------------------------|---------------|
| 053371 | 053371 | Szezonnyitó, búcsú, népdalkörök tal.fellépti díj        | 1 900         |
| 053371 |        | Mese fesztivál fellépti díj                             | 1 000         |
| 053371 |        | Nyári rendezvények, Május 1.                            | 5 000         |
| 053511 | 053511 | Nyári programok fellépés utáni Áfa                      | 1 512         |
| 053121 | 053121 | Nemzeti ünnepek egyéb készlet                           | 50            |
| 053511 | 053511 | Nemzeti ünnepek egyéb készlet Áfa                       | 20            |
| 053371 | 053371 | Augusztus 20 tűzijáték                                  | 500           |
| 053321 |        | Augusztus 20 élelmiszer                                 | 50            |
| 053371 |        | Augusztus 20 fellépési díj                              | 2 200         |
| 053371 |        | Augusztus 20 engedélyek                                 | 150           |
| 053371 |        | Augusztus 20 rendezvény technikai lebonyolítás          | 300           |
| 053511 | 053511 | Augusztus 20 dologi kiadások Áfa                        | 743           |
| 053321 | 053321 | Karácsony, Idősek napja, Mikulás, Farsang fellépési díj | 700           |
| 053511 | 053511 | Karácsony, Idősek napja, Mikulás, Farsang Áfa           | 150           |
| 05342  | 053421 | Reklám és propaganda                                    | 200           |
| 053371 | 053371 | Marketing                                               | 100           |
| 053371 |        | Jogdíj                                                  | 120           |
| 053371 |        | színpadfedés és fénytechnika bérlet 2 alkalomra         | 1 200         |
| 053371 |        | Hangtechnika bérlete 6 alkalomra                        | 2 400         |
| 053371 |        | Hangosítás éves kisrendezvények, ünnepek                | 250           |
| 053511 | 053511 | Egyéb dologi kiadások Áfa                               | 646           |
| 053371 | 053371 | Egyéb rendezvény                                        | 100           |
| 053511 | 053511 | Egyéb rendezvény kiadások Áfa                           | 27            |
|        |        | <b>Kiadás összesen.</b>                                 | <b>19 318</b> |



# **ELŐTERJESZTÉS**

## **BALATONBERÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**2022. január 27-i nyilvános ülésére**

**Tárgy:**

**MFP-ÖTIK/2021 kódjelű pályázati támogatással  
megvalósuló, művelődési ház felújítás  
kivitelezési munkáiról döntés**

**Előadó:**

**Horváth László  
polgármester**

## Tisztelt Képviselő-testület!

**Előzmény:** A település sikeresen pályázott a Magyar Faluprogram, „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése-2021” elnevezésű programban. Az MFP-ÖTIK/2021 kódszámú, 3284882186 iratazonosítójú okirata értelmében 24.999.999 Ft támogatásban részesült.

**A művelődési házfelújítás „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése-2021” MFP-ÖTIK/2021 kódszámú, 3284882186 iratazonosító számú pályázati megnevezéssel, a Kbt. hatálya alá nem tartozó meghívásos versenyfelhívás** került kiküldésre **művelődési ház tetőszerkezet felújítási** kivitelezési munkák elvégzésére 2021. 12. 01-jén.

A beszerzési felhívás 4 gazdasági szereplő részére lett megküldve elektronikusan.

A pályázati határidőre 3 db ajánlat érkezett.

A Bíráló Bizottság (3 fő) által, az ajánlatok bontására és értékelésére – a kiírásnak megfelelően – 2021. 12. 20-án került sor.

A gazdasági szereplők ajánlatai:

1. Ajánlattevő neve és címe:

Sávony Invest Kft. 8732 Sávoly Petőfi utca 4. sz.

ajánlat személyes átadással érkezett határidőre (2021.12.20.), megfelelő tartalommal

| Ajánlat                      | Ajánlat        |
|------------------------------|----------------|
| Bruttó vállalkozói díj (HUF) | 38.436.340.-Ft |

2. Ajánlattevő neve és címe:

VS Liget Kft. 8646 Balatonfenyves, Úttörő u. 143. sz.

ajánlat személyes átadással érkezett határidőre (2021.12.20.), megfelelő tartalommal

| Ajánlat                      | Ajánlat         |
|------------------------------|-----------------|
| Bruttó vállalkozói díj (HUF) | 27.750.352.- Ft |

3. Ajánlattevő neve és címe:

Konzultax Műszaki és Szolgáltató Kft. 8800 Nagykanizsa, Rozgonyi utca 10/a. sz.

ajánlat személyes átadással érkezett határidőre (2021.12.20.), megfelelő tartalommal

| Ajánlat                      | Ajánlat        |
|------------------------------|----------------|
| Bruttó vállalkozói díj (HUF) | 27.972.890.-Ft |

A gazdasági szereplők azonos műszaki tartalommal és bontásban adták meg ajánlatukat.

A bíráló bizottság értékelésében a beérkezett 3 db ajánlatról megállapította, hogy az ajánlattevők alkalmasak, ajánlatuk szabályos és bírálatra alkalmas volt, tehát az ajánlatok érvényesek.

Javasoljuk a fentiek szerint a legkedvezőbb ajánlatot adó pályázó kiválasztását és a döntés meghozatalát a szükséges önrész biztosításáról, figyelemmel arra, hogy a pályázati támogatással elnyert összeg bruttó **24.999.999.- Ft**. Ebből az építésre fordítható összeg: **23.564.141.-Ft**.

A nyílászárók felújítására külön lefolytatott beszerzési eljárásban - kivitelezésre **4.996.092.- Ft** összeggel kötöttünk szerződést. A két építési költség együtt (nyílászárók és tetőszerkezet felújítása) **32.746.444.- Ft**. A pályázattal elnyert, építésre fordítható támogatási összegen felül (23.564.141 Ft) **szükséges önerő összege 9.182.303.- Ft**.

A bíráló bizottság javaslata alapján, az alábbi döntési javaslatot teszem.

#### **Határozati javaslat:**

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete, a Magyar Faluprogram, MFP-ÖTIK/2021 kódszámú, 3284882186 iratazonosító számú pályázati támogatással megvalósuló, **művelődési ház tetőszerkezet felújítási** kivitelezési munkák elvégzésére indított, a Kbt. hatálya alá nem tartozó meghívásos versenyeztetési eljárásban megállapítja:

- A beszerzési eljárás eredményes volt, az ajánlatok érvényesek.
- A gazdasági szereplő alkalmasak, ajánlatuk szabályos és bírálatra alkalmas volt.
- Az eljárás nyertesként kihirdeti az érvényes ajánlatot tevő és a teljesítésre alkalmasnak ítélt: **VS Liget Kft. 8646 Balatonfenyves, Úttörő u. 143. sz., bruttó 27.750.352.-Ft legkedvezőbb vállalási díjjal** és 2022. április 30-i teljesítési határidő megállapításával.  
A képviselő-testület a pályázattal elnyert támogatási összegen felül **szükséges önerő összegét, 9.182.303.- Ft-t** a 2022. évi költségvetés terhére biztosítja.
- A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

Határidő: 2022. február 4.

Felelős: Horváth László polgármester

Balatonberény, 2022. január 20.

Horváth László sk.  
polgármester

# ELŐTERJESZTÉS



## Balatonberényi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

2022. január 27.  
nyilvános ülésére

Tárgy:  
**Új önkormányzati főépítész megbízása**

Előadó:

Horváth László  
Polgármester

## **Tisztelt Képviselő- testület !**

A település építészeti, településrendezési feladatainak hatékony és jogszerű ellátása érdekében a képviselő-testület 12/2019.(I.31.) számú határozata alapján 2019. március 1. napján megbízási szerződést kötöttünk Tóth László egyéni vállalkozóval a települési főépítész feladatok ellátására havi nettó 50.000 Ft megbízási díj mellett. A főépítész úr a rendezési tervekkel kapcsolatos eljárásokban kellő aktivitást, hatékonyságot, szakmai támogatást nem nyújtott, így megfontolandó új települési főépítész megbízása és a megkötött megbízási szerződés - 30 napos felmondási határidővel történő - azonnali írásbeli felmondása.

A tevékenység ellátására a korábban is ajánlatot adott Horváth Rita okleveles építész, települési mérnök megbízását javasoljuk, aki az előzetes megkeresés alapján frissített ajánlatot adott a tevékenység ellátására. Megbízásos szerződéssel - a feladat ellátását 80.000 Ft/hónap díjért vállalja.

Az ajánlatadó szakmai felkészültsége megfelelő, e körben különösen hangsúlyozandó, hogy építésügyi hatósági ügyintézőként hosszú éveken keresztül látta el településünkön az ezzel kapcsolatos feladatait.

### **Határozati javaslat:**

- a) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert Tóth László főépítésszel megkötött megbízási szerződésnek azonnali írásban történő felmondásával.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth László polgármester

- b) Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő testülete az Önkormányzati Főépítész feladatok - megbízásos formában történő - ellátására Horváth Rita Marcali, Kodály u 6. szám alatti lakost bízta meg.2022. március 1. napjától kezdődően határozatlan időtartamra, havi 80.000 Ft megbízási díj mellett

Határidő: a szerződés megkötésére 15 nap

Felelős: Horváth László polgármester

Balatonberény, 2022. 01. 20.

Horváth László sk.  
polgármester

## MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött,

egyrésről **Balatonberény Község Önkormányzata**  
képviseli: Horváth László polgármester  
címe: 8649 Balatonberény, Kossuth Lajos tér 1.  
adószám: 15731443-2-14  
mint Megbízó

másrészről **Tóth László egyéni vállalkozó**  
címe: 8564 Ugod Kossuth Lajos u. 45.  
adószám: 64500034-1-39  
levelezési cím: 8360 Keszthely Gagarin u. 16.  
mint Megbízott

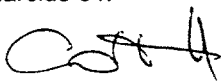
között a mai napon az alábbi feltételek szerint:

1. Megbízó jelen szerződés keretében – tekintettel a főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 3. § (2) bekezdésére – megbízza Megbízottat Balatonberény községnek a főépítési tevékenység végzésével.
2. Megbízott feladata az első pontban megjelölt megbízás vonatkozásában a következő:
  - részt vesz a szakmai előkészítési munkákban
  - segíti a szükséges képviselő-testületi döntéseket
  - folyamatosan együttműködik a tervezőkkel és képviseli az önkormányzat érdekeit
  - kérésre tájékoztatást ad a hatályos településrendezési eszközökben foglaltakról
  - kérésre segítséget nyújt a településképi egyeztetési eljárásokban
3. A Megbízott a megbízást elfogadja, köteles azt a megbízói érdekeknek megfelelően teljesíteni.
4. Megbízó kötelezettséget vállal arra, hogy Megbízott folyamatosan megkapja azokat a szükséges információkat, adatokat, dokumentumokat, amelyek a megbízás teljesítéséhez szükségesek, továbbá haladéktalanul tájékoztatja szóban, vagy írásban a Megbízottat minden olyan tényről, körülményről, amely a Megbízott teljesítését befolyásolhatja.
5. Megbízott köteles a megbízás során, vagy azzal összefüggésben tudomására jutott üzleti titkokat, valamint a Megbízóra és annak üzleti tevékenységére vonatkozó alapvető fontosságú információkat megőrizni, titokban tartani. E kötelezettség a jelen megbízási szerződés megszűnésekor is terheli a Megbízottat. Megbízott a jelen szerződés teljesítése során birtokába került iratokat, dokumentumokat jelen megbízás megszűnésével egyidejűleg Megbízó részére visszaszolgáltatni köteles.
6. Megbízott köteles haladéktalanul értesíteni Megbízót, amennyiben feladatát nem tudja teljesíteni, vagy a megbízás teljesítésében bármely okból akadályozva van.
7. Felek megállapodnak abban, hogy a megbízás határozatlan időre szól. A szerződést valamely fél súlyos szerződésszegése esetén a másik félhez intézett egyoldalú, írásbeli jognyilatkozat formájában lehet azonnali hatállyal felmondani. Egyéb esetben a szerződés felmondásának bármelyik fél általi felmondási ideje 1 hónap.
8. A 2. pontban részletezett feladat elvégzéséért a Megbízottat havi nettó 50.000,- Ft (azaz ötvenezer forint) megbízási díj illeti meg. A díjat általános forgalmi adó nem terheli. A megbízási díjat Megbízó a banki átutalással fizeti meg a Megbízott 1208 3600 0012 8532 0010 0004 számú bankszámlájára, a Megbízott által kibocsátott számla alapján, annak

kiállításától számított 15 napon belül. **A számla kibocsátásának gyakorisága: tárgyi év decemberében.**

9. Megbízó kötelezettséget vállal arra, hogy a 8. pontban megállapított díj megfizetéséről gondoskodik. Közös megállapodás alapján az esetleges személyes jelenlét miatti utazási költséget Megbízott részére megtéríti, vagy a Megbízott szállításáról gondolkodik, ha az nem Balatonberény településre vonatkozik.
10. A jelen szerződés szerinti a felek együttműködni, egymást kölcsönösen tájékoztatni kötelesek. Mindegyik fél köteles a másik felet haladéktalanul tájékoztatni minden olyan körülményről, amely a tevékenység eredményességét, a felek szerződéses vagy jogszabályi kötelezettségeinek a teljesítését akadályozza vagy veszélyezteti.
11. A szerződés és mellékletei által nem szabályozott kérdésekben, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, és a vállalkozási jogviszonyra vonatkozó egyéb jogszabályok, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény rendelkezései az irányadók.
12. Jelen szerződés 3 eredeti, egymással megegyező példányban készült, melyekből 2 példány a Megbízót, 1 példány a Megbízottat illeti.
13. Jelen szerződést a felek elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Kéthely, 2019. március 01.



Tóth László  
egyéni vállalkozó  
**Megbízott**



Balatonberény Község Önkormányzata  
képviselője: Horváth László  
**Megbízó**

# **ELŐTERJESZTÉS**



## **BALATONBERÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**2022. január 27-ei nyilvános ülésére**

### **TÁRGY:**

**HM üdülő hasznosítása**

### **ELŐADÓ:**

Horváth László  
polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

2014. évben önkormányzatunk tulajdonába került térítésmentesen a Balatonberény belterület 41/5 hrsz.-ú, „kivett üdülőépület, udvar” megjelölésű, 13.771 m<sup>2</sup> területű ingatlan (HM Üdülő) célhoz kötött hasznosítással (idősek gondozóháza), 15 év elidegenítési tilalom mellett.

A 2017. június 9.-én kelt megállapodás módosítása a célhoz kötött hasznosítást turizmus, sport és ifjúsági ügyekben határozta meg.

Többszöri szóbeli és írásos megkeresésünkre a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. kifejtette jogi álláspontját, miszerint az elidegenítési tilalom időtartama alatt az ingatlan tulajdonjoga semmilyen formában át nem ruházható, melyből következően apportként sem vihető be társaságba, az ingatlanon ráépítés címén harmadik személy tulajdonjogot nem szerezhetsz, illetve az ingatlanra elővásárlási jog sem jegyezhető be.

Az ingatlan vagy kizárólag az önkormányzat által, vagy bérlet útján hasznosítható.

A képviselő-testület az ügyet 2021. november 25-én tárgyalta, ahol felmerült a pályázat kiírásának lehetősége, valamint az a megoldás is, hogy az önkormányzat saját maga hasznosítsa az ingatlant szálláshelyek létesítésével, melyet terveztesse meg a 2022. évi költségvetés terhére. Ez utóbbi javaslatot a képviselő-testület 171/2021.(XI.25.) számú határozatával elvetette és 172/2021.(XI.25.) számú határozatával a napirendi pont továbbtárgyalása mellett döntött.

A 2021. december 16-i előkészítő iratban megfogalmazott véleményemet és javaslatomat változatlanul fenntartom, egyben javaslom, hogy a faházak bontását kezdjük meg és a 2022. évi költségvetésben különítsünk el erre a célra 1 millió forintot.

Balatonberény, 2022. január 17.

Horváth László  
polgármester

# ELŐTERJESZTÉS



BALATONBERÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

**2022. január 27-i ülésére**

**TÁRGY:**

**Javaslat turisztikai, pályázati, kommunikációs és  
marketing referens munkakör létrehozására**

**ELŐADÓ:**

Horváth Péter  
alpolgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2021. november 25-i nyilvános ülésére készített „*Balatonberény marketingkommunikációs tervének kidolgozása, összefüggésben a község turisztikai koncepciójával*” c. előterjesztésben megfogalmazottakra hivatkozva javaslom, hogy önkormányzatunk – más települések gyakorlatával összhangban - a 2022. évi költségvetésében tervezzen egy olyan **szakképzett személy (turisztikai, pályázati, kommunikációs és marketing referens) teljes munkaidős foglalkoztatásával**, továbbá a munkájához szükséges eszközök beszerzésével, aki az önkormányzat és a település hatékonyabb működése, illetve és a lakossági szükségletek magasabb szintű kiszolgálása érdekében az alábbi feladatokat látná el:

- települési marketingstratégia (és az ennek részét képező marketingkommunikációs stratégia) kidolgozása, továbbá a stratégiából, illetve a mindennapi önkormányzati gyakorlatból fakadó teendők ellátása
- külső és belső kommunikációs tevékenységek végzése (újság- és kiadványszerkesztés, honlapszerkesztés, plakáttervezés, számítógépes grafikai munkák)
- az önkormányzati turisztikai, illetve településmarketing feladatainak előkészítése, folyamatos ellátása (pl. kérdőívek szerkesztése, PR-tevékenységek, közösségi médiafelületek kezelése, sajtókapcsolatok, stb.)
- pályázatfigyelés, egyszerűbb pályázatok elkészítése az önkormányzat és helyi civil szervezetek számára
- egyes pályázatok esetében projektmenedzsment feladatok ellátása
- összetettebb, külső pályázattíró által készített, illetve menedzselt pályázatok esetén az önkormányzat adatszolgáltatási feladatainak ellátása, az önkormányzat képviselete, továbbá a pályázat sikerét elősegítő önkormányzati tevékenységek koordinálása, a nyertes pályázat fenntartási időszakban történő utókövetése
- a Képviselő-testület és az önkormányzat dolgozói részére rendszeres tájékoztatás az aktuális pályázati lehetőségekről
- innovatív ötletek, megoldások felkutatása, előterjesztése

Javaslom, hogy az Képviselő-testület indítványom tárgyalása során, illetve annak elvi támogatása esetén kutassa fel, milyen költségvetési forrásokból lenne megvalósítható javaslatom.

Ezúton kérem a tisztelt Képviselő-testületet előterjesztésem megvitatására!

Balatonberény, 2022. január 20.

Horváth Péter

alpolgármester

## Tisztelt Képviselő-testület!

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban Kttv.) 130. §-a értelmében a kormánytisztviselő (köztisztviselő) munkateljesítményét a munkáltatói jogkör gyakorlója mérlegelési jogkörében eljárva írásban értékeli (teljesítményértékelés).

A közszolgálati egyéni teljesítményértékelésről szóló 10/2013. (I.21.) Korm. rendelet alapján a stratégiai egyéni teljesítménykövetelmény a szervezet stratégiai célkitűzéséből lebontott egyéni feladat, amelynek teljesítésével a közszolgálati tisztviselő a stratégiai célok elérésére a munkavégzése során befolyással lehet, és amellyel elő tudja mozdítani a szervezet eredményes és hatékony munkáját.

A teljesítményértékelés lényege a köztisztviselő teljesítményének folyamatos figyelemmel kísérése, mérése, célja pedig, hogy a közszolgálati jogviszonyban állók mind magasabb szakmai színvonalon, hatékonyabban lássák el igazgatási tevékenységüket. Ez a cél csak akkor érhető el, ha valamennyi köztisztviselő megismeri, elfogadja és támogatja a helyi önkormányzat szándékait, célkitűzéseit.

Az így megfogalmazott célok az önkormányzat működésére, a közigazgatási ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátására, a megfogalmazott feladatok végrehajtására terjednek ki.

A 2021. évi teljesítményértékelés és minősítés eredménye:

| kivételes teljesítmény 100-90 % | jó teljesítmény 89,99-70 % | megfelelő teljesítmény 69,99 - 50 % | átlag alatti teljesítmény 49,99 - 40 | elfogadhatatlan 39,99-0 % |
|---------------------------------|----------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------|
| 14                              | 2                          | 0                                   | 0                                    | 0                         |

Az értékelés és minősítés központi rendszerben (TÉR) történik. Az elmúlt évben 2 fő tekintetében nem volt értékelés, mivel próbaidős időszakban voltak.

A jegyző esetében Balatonkeresztúr Község Polgármestere, a köztisztviselők tekintetében a jegyző az értékelést és minősítést elvégezte.

A személyi irat részét képező dokumentumokat a munkavállalók átvették.

A fenntartó önkormányzatok Képviselő-testületeinek évente meg kell határoznia a Közös Önkormányzati Hivatal stratégiai célkitűzéseit, amely a köztisztviselők egyéni teljesítménykövetelményeinek és teljesítményértékelésének alapját jelenti.

Fentiek figyelembevételével teszek javaslatot mind három fenntartó Önkormányzat Képviselő-testülete számára a Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi stratégiai céljainak meghatározására.

Balatonkeresztúr, 2022. 01. 04.

Mestyán Valéria sk.  
címzetes főjegyző

Határozati javaslat  
Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
Balatonkeresztúr Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
Balatonmáriafürdő Község Önkormányzat Képviselő-testületének

57

## .../2022.(I. ....) határozata

## a 2022. évi köztisztviselői teljesítménykövetelmények alapját képező kiemelt célokról

Balatonkeresztúri Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselőinek 2022. évi teljesítménykövetelmények alapját képező kiemelt céljait a következők szerint határozza meg:

## a.) Az önkormányzatokra vonatkozó átfogó célkitűzések:

A fenntartó önkormányzatok képviselő-testületei és bizottságai munkájának hatékony segítése, az ülések előkészítése, a döntésekhez szükséges információkbiztosítása. A Magyar Államkincstár és az Állami Számvevőszék 2021-22. évi ellenőrzési jelentéseiben meghatározott feladatok, hibák, hiányosságok feldolgozása, megoldása, intézkedési terv elkészítése.

## b.) Az egyes, önkormányzat által ellátott feladatokra, tevékenységekre vonatkozó célkitűzések:

- Az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének végrehajtása során a szabályszerűség, célszerűség, hatékonyság és takarékos gazdálkodás biztosítása.
- A hivatal szervezetnél, az önkormányzatoknál végzett külső és belső ellenőrzések során feltárt hiányosságok pótlása, hibák kijavítása, az ellenőrzéseket követően tett intézkedések határidőben történő nyomon követésének, kontrolljának biztosítása.
- A köztisztviselők feladataikat határidőben, a jogszabályoknak megfelelően, szakszerűen lássák el.
- Különös figyelmet kell fordítsanak az ügyfelek felelősségteljesre, a lehető leggyorsabb kiszolgálására. A lakosság és a köztisztviselők közötti személyes ügyfélfogadás esetén a fokozott biztonsági, járványvédelmi szabályok betartása.
- Önkormányzati rendeletek hatályosulásának folyamatos vizsgálata a jogszabályi és az élethelyzetek változása kapcsán.

## c.) Az önkormányzati feladatellátást segítő tevékenységekre vonatkozó célkitűzések:

- A pénzügyi – gazdálkodási tevékenység naprakész legyen, megfelelő információt nyújtson a döntéshozók számára.
- A helyi adók kivetése, a hátralékok kimutatása és átadásra behajtásra a Nemzeti Adó és Vámhivatalnak. Általában a helyi adók beszedésére, felderítésére fokozott figyelem fordítás.

## d.) Eseti célkitűzések

- **2022. évi parlamenti választás és népszavazás lebonyolítása**
- A veszélyhelyzet megszűnését követően Balatonberény településen az időközi polgármester és képviselő választás szakszerű, jogszerű előkészítése, lebonyolítása.
- A 2022. évi országos általános népszámlálásban való közreműködés
- A COVID-19 vírus által okozott járványhelyzet miatt keletkezett feladatok, problémák megoldása. Együttműködés az civilszervezetekkel, önkéntes segítőkkel, Alapszolgáltatási Központtal, háziorvosokkal, az esetleges ellátások megszervezésében, a lakosság információval való ellátása.

- a.) A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az Önkormányzati Hivatal köztisztviselői 2022. évi egyéni teljesítménykövetelményeinek meghatározásáról intézkedjen.

Határidő: 2022. január 31.

Felelős: Mestyán Valéria címzetes főjegyző

- b.) A jegyző 2022. évi egyéni teljesítménykövetelményeinek meghatározásáról Balatonkeresztúr Község Polgármestere gondoskodik.

Határidő: 2022. január 31.

Felelős: Kovács József polgármester



# **ELŐTERJESZTÉS**

## **BALATONBERÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**2022. január 27-ei nyilvános  
ülésére**

**Tárgy:  
Horváth László polgármester 2022. évi  
szabadságolási ütemterve**

**Előadó:  
Mestyán Valéria  
címzetes főjegyző**

Tisztelt Képviselő-testület!

**A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény VII/A fejezete határozza meg a főállású polgármester foglalkoztatási jogviszonyára vonatkozó rendelkezéseket a következők szerint:**

**225/A. § (1)** A főállású polgármester foglalkoztatási jogviszonya a képviselő-testület és a polgármester között – a (2) bekezdés b) pontja kivételével – választással létrejövő, sajátos közszolgálati jogviszony. A polgármester tekintetében a képviselő-testület gyakorolja a munkáltatói jogokat.

**225/C. § (1) A főállású polgármester évi huszonöt munkanap alapszabadságra és tizenégy munkanap pótszabadságra jogosult.**

(2) A polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését. A szabadságot az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni. A polgármester a szabadság igénybevételéről a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztatja. A polgármester a szabadságot az ütemezéstől eltérően csak előre nem látható, rendkívüli esetben, vagy az igénybevételt megelőzően legkésőbb tizenöt nappal megtett előzetes bejelentést követően veheti igénybe.

(3) Minden év január 31-ig a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján meg kell állapítani a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértékét, és a ki nem adott szabadságot a tárgyévi szabadsághoz hozzá kell számítani.

(4) A polgármesternek a szabadságot az esedékesség évében, de legkésőbb a következő év március 31-ig kell igénybe venni vagy kiadni.

A fentiek figyelembe vételével Balatonberény Község Önkormányzata esetében Horváth László polgármester szabadságolási ütemtervét – a vele történt előzetes egyeztetés alapján a következők szerint terjesztem elő:

| 2021.<br>évről<br>áthozott | 2022.<br>évi | össz. | I. | II. | III. | IV. | V. | VI | VII. | VIII. | IX. | X. | XI. | XII. |
|----------------------------|--------------|-------|----|-----|------|-----|----|----|------|-------|-----|----|-----|------|
| 0                          | 39           | 39    | 0  | 2   | 3    | 0   | 0  | 10 | 0    | 6     | 3   | 5  | 5   | 5    |

**Határozati javaslat:**

Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete Horváth László polgármester 2022. évi szabadságolási ütemtervét a következők szerint hagyja jóvá:

| 2021.<br>évről<br>áthozott | 2022.<br>évi | össz. | I. | II. | III. | IV. | V. | VI | VII. | VIII. | IX. | X. | XI. | XII. |
|----------------------------|--------------|-------|----|-----|------|-----|----|----|------|-------|-----|----|-----|------|
| 0                          | 39           | 39    | 0  | 2   | 3    | 0   | 0  | 10 | 0    | 6     | 3   | 5  | 5   | 5    |

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Mestyán Valéria címzetes főjegyző

Balatonberény, 2022. 01. 03.

Mestyán Valéria  
címzetes főjegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Közlöny 2021. évi 235.számában megjelent az egyes kulturális tárgyú és egyéb törvények módosításáról szóló 2021. évi CXLVIII. törvény, amely módosította a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényt (továbbiakban: Mötv.).

Az Mötv.71.§ (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lépett 2022. január 1-től:

(2) A megyei jogú város polgármestere, a fővárosi kerületi önkormányzat polgármestere megbízatásának időtartamára havonta illetményre jogosult, amelynek összege 1 300 000 forint.

(3) A megyei önkormányzat közgyűlésének elnöke megbízatásának időtartamára havonta illetményre jogosult, amelynek összege megegyezik a (2) bekezdésben meghatározott illetmény 90%-ának összegével.

(4) A polgármester illetménye a (2) bekezdésben meghatározott összeg

- a) 40%-a az 500 fő és az az alatti lakosságszámú település polgármestere esetében;
- b) 50%-a az 501–1 500 fő lakosságszámú település polgármestere esetében;
- c) 55%-a az 1 501–2 000 fő lakosságszámú település polgármestere esetében;
- d) 60%-a a 2 001–5 000 fő lakosságszámú település polgármestere esetében;
- e) 65%-a az 5 001–10 000 fő lakosságszámú település polgármestere esetében;
- f) 75%-a a 10 001–30 000 fő lakosságszámú település polgármestere esetében;
- g) 85%-a a 30 000 fő lakosságszám feletti település polgármestere esetében.

(5) A társadalmi megbízatású polgármester havonta a polgármester illetménye 50%-ával megegyező mértékű tiszteletdíjra jogosult, melynek egészéről vagy meghatározott részéről a képviselő-testülethez intézett írásbeli nyilatkozatával lemondhat.

(6) A főállású polgármester, a társadalmi megbízatású polgármester, a megyei önkormányzat közgyűlésének elnöke havonta az illetményének, tiszteletdíjának 15%-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult.

A Magyar Közlöny 2022/5. számában megjelent a 9/2022.(I.14.) Kormányrendelet, mely **a polgármester illetménye és költségtérítése 2022. évi emelésének ellentételezése érdekében az 5000 lakos alatti települési önkormányzatok támogatásáról szól.**

1. § (1) A központi költségvetés támogatást biztosít az 5000 lakos alatti települési önkormányzatok számára (a továbbiakban: önkormányzat) a polgármester illetménye és költségtérítése 2022. évi emelésének ellentételezése érdekében.

(2) Az önkormányzatok lakosságszáma tekintetében a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által vezetett minisztérium – 2021. január 1-jei állapotnak megfelelő – adatait kell figyelembe venni.

(3) A támogatás szempontjából a polgármesteri tisztség betöltésének módját a Központi Statisztikai Hivatal Országos Statisztikai Program 1621 „Önkormányzati törzsadattár” 2021. I. félévi adatgyűjtése szerint kell figyelembe venni.

(4) A támogatás összegét az 1. melléklet szerinti táblázat alapján kell meghatározni azzal, hogy a betöltetlen polgármesteri álláshelyek esetén a táblázat „B” oszlopa szerinti összeget kell figyelembe venni.

(5) A támogatás a polgármester illetménye és költségtérítése, valamint az ezekhez kapcsolódó szociális hozzájárulási adó kifizetésére használható fel. A támogatás felhasználásának határideje: 2022. december 31.

2. § (1) Az önkormányzatot megillető támogatás folyósítása egy összegben 2022. február 15-ig történik.

(2) A támogatás folyósításáról a helyi önkormányzatokért felelős miniszter utalványozása alapján a Magyar Államkincstár gondoskodik.

3. § Az önkormányzat a támogatás felhasználásáról 2022. december 31-i fordulónappal az éves költségvetési beszámolójában számol el.

4. § Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba. (2022. január 17.)

5. § Ez a rendelet 2023. május 1-jén hatályát veszti.

1. melléklet a 9/2022. (I. 14.) Korm. rendelethez

A polgármester illetménye és költségtérítése emeléséhez kapcsolódó támogatás kategóriánkénti összege

|                                         |                                                | adatok forintban                                             |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| A                                       | B                                              | C                                                            |
| 1. Önkormányzat/Lakos kategória         | Támogatás összege főállású polgármester esetén | Támogatás összege társadalmi megbízatású polgármester esetén |
| 2. települési önkormányzat 500 főig     | 3 443 155                                      | 1 721 578                                                    |
| 3. települési önkormányzat 501–1500 fő  | 3 915 653                                      | 1 957 827                                                    |
| 4. települési önkormányzat 1501–2000 fő | 3 374 542                                      | 1 687 271                                                    |
| 5. települési önkormányzat 2001–5000 fő | 3 610 011                                      | 1 805 006                                                    |

Azokon a településeken problémás a helyzet, ahol az Mötv. szerint a választások éve 01.01-jén aktuális lakosságszám alapján kell az emelt összegű illetményt megállapítani, mert a 2019.01.01-i lakosságszám ha több volt, mint 2021.01.01-jén, akkor az emelés teljes összegét nem kaphatja meg az önkormányzat. Ez településünket nem érinti.

Az Mötv. 146.§ (3) bekezdése kimondja, hogy a 11.§ (2) bekezdés b) pontja, 90.§ (2) bekezdése, 98.§ (8) és (11) bekezdése alkalmazása során a költségvetési törvényben meghatározott lakosságszám az irányadó, egyéb esetekben a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásáról szóló törvényben meghatározott lakosságszámot és időpontot kell figyelembe venni.

Tekintettel arra, hogy az Mötv. 146.§ (3) bekezdése tételesen felsorolja azokat a §-okat, melyeknél a költségvetési törvényben meghatározott lakosságszám az irányadó és ezek között a polgármester illetményéről rendelkező Mötv. 71.§ nem szerepel, **ezért a polgármester illetményének számításánál a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásáról szóló 2021. évi L. törvényben meghatározott – vagyis jelen esetben a 2019. január 1-jei lakosságszámot kell figyelembe venni.**

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Kttv.) 131.§ (1) bekezdése kimondja, hogy az illetményt 100 Ft-ra kerekítve kell megállapítani. A Kttv. 225/L.§ (1) bekezdése szerint a polgármesteri foglalkoztatási jogviszonyra megfelelően alkalmazni kell a 131.§ (1) bekezdését.

**Fentieket figyelembe véve**

**az 501-1500 fő lakosságszámú település polgármestere esetében 650.000 Ft,  
az 1501-2000 fő lakosságszámú település polgármestere esetében 715.000 Ft az  
illetmény.**

A Kttv. 235.§-a rendelkezik a személyi illetményről, azonban a Kttv.225/L § (1) bekezdése szerint a polgármesteri foglalkoztatási jogviszonyra ezt nem lehet alkalmazni. Előbbiek értelmében az Mötv-ben **meghatározott mértéktől a főállású polgármesternek az illetménye nem térhet el.**

A hatályos jogszabály csak a társadalmi megbízatású polgármester esetében teszi lehetővé, hogy a tiszteletdíj egy részéről lemondjon, **a főállású polgármester illetménye esetében ez nem értelmezhető.**

A képviselő-testület dönt a polgármester illetményének mértékéről, de határozatában deklarálnia kell, hogy az adott település polgármesterét az Mötv. mely rendelkezése alapján, milyen összegű illetmény illeti meg.

A Kttv. 225/A. §-a kimondja, hogy a polgármester tekintetében a képviselő-testület gyakorolja a munkáltatói jogokat.

Az Mötv. 71.§ (6) bekezdése kimondja, hogy a főállású polgármester, a társadalmi megbízatású polgármester, a megyei önkormányzat közgyűlésének elnöke havonta az **illetményének, tiszteletdíjának 15 %-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult.**

**A polgármester költségtérítése 2022.január 1-től:**

**501-1500 fő lakosságszámnál 97.500 Ft**

**1501-2000 fő lakosságszámnál 107.250 Ft.**

Az Mötv. 80.§ (2) bekezdése kimondja, hogy a **társadalmi megbízatású alpolgármester** tiszteletdíját a képviselő-testület állapítja meg úgy, hogy az nem haladhatja meg a társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíja 90 %-át. A **társadalmi megbízatású alpolgármester a tiszteletdíja egészéről vagy meghatározott részéről a képviselő-testülethez intézett írásbeli nyilatkozatával lemondhat.**

Az Mötv. 80. § (3) bekezdése szerint **a társadalmi megbízatású alpolgármester havonta a tiszteletdíjának 15 %-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult.**

Abban az esetben, ha a társadalmi megbízatású alpolgármester Mötv. 80.§ (2) bekezdése alapján a tiszteletdíja egészéről vagy meghatározott részéről a képviselő-testülethez intézett írásbeli nyilatkozatával lemond, a költségtérítés akkor is jár, melynek alapja a képviselő-testület által a jogszabályi előírások szerint megállapított tiszteletdíj összege.

Az Mötv. alapján járó tiszteletdíjat határozattal meg kell állapítani, és ezt követően kerülhet sor a tiszteletdíjról történő lemondásra.

A fentiek értelmében javasolt az alpolgármester tiszteletdíjának a felülvizsgálata. Ha az Mötv. alapján szükséges, illetve a testület indokoltnak tartja, akkor határozatban

kell dönteni az emelésről, és ez esetben az alpolgármester költségtérítését is az emeléshez kell igazítani.

**A társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének legmagasabb összege 2022. január 1-től**

|                           |    | tiszteletdíj | költségtérítés |
|---------------------------|----|--------------|----------------|
| 501-1500 lakosságszámnál  | fő | 292 500 Ft   | 43 875 Ft      |
| 1501-2000 lakosságszámnál | fő | 321 750 Ft   | 48 265 Ft      |

Sem a költségtérítés, sem pedig az alpolgármester tiszteletdíja összegének megállapításánál a Kttv. 131. § (1) bekezdése – vagyis a **100 Ft-ra történő kerekítés szabálya – nem alkalmazható.** Ezek a juttatások nem vonhatók az illetmény fogalma körében, ezért azok összegét – az 1 és 2 forintos címletű érmék bevonása következtében szükséges kerekítés szabályairól szóló – 2008. évi III. törvény 1.§-ában foglaltak szerint kell megállapítani. A törvény 1.§-a értelmében a készpénzben történő kifizetés végösszegét a 2.§-ban meghatározott általános kerekítési szabály figyelembevételével kell meghatározni.

Az Mötv. módosítás értelmében a polgármester illetményét, költségtérítését, az alpolgármester tiszteletdíját, költségtérítését 2022. január 1-jei hatállyal kell megállapítani.

Az illetmény, a tiszteletdíj, és a költségtérítés megállapítása során figyelemmel kell lenni az Mötv. 49.§ (1) bekezdésében foglaltakra is, vagyis **a személyes érintettséget be kell** jelenteni és a kizárásról az érintett kezdeményezésére, vagy bármely önkormányzati képviselőjavaslatára a képviselő-testületnek döntenie kell.

**Balatonberény településen jelenleg:**

- Horváth László polgármester havi illetménye 398 900 Ft, költségtérítése 59 835 Ft
- Horváth Péter alpolgármester havi tiszteletdíja 104.700 Ft, költségtérítése 15.705 Ft
- a képviselők tiszteletdíja havi 38.000 Ft,
- a külső bizottsági tagok havi tiszteletdíja 17.000 Ft.

**Határozati javaslatok:**

**Polgármester tekintetében:**

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete Horváth László polgármestert a személyét érintő illetmény és költségtérítés megállapításának döntéshozatalából kizárja.

Határidő. 2022. január...

Felelős: Horváth Péter alpolgármester

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete Horváth László főállású polgármester havi illetményét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71.§ (4) bekezdés b) pontja alapján, 2022. január 1. napjától – a 2019. január 1-jei lakosságszámot figyelembe véve, mely 1169 fő –650.000 Ft-ban, havi költségtérítését 97.500 Ft-ban állapítja meg.

Határidő: 2022. január 30.

Felelős: Mestyán Valéria címzetes főjegyző

**Alpolgármester tekintetében:**

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete Horváth Péter alpolgármestert a személyét érintő tiszteletdíj és költségterítés megállapításának döntéshozatalából kizárja.

Határidő: 2022. január...

Felelős: Horváth László polgármester

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete Horváth Péter társadalmi megbízatású alpolgármester **havi tiszteletdíját** 2022. január 1. napjától az Möt. 80 § (2) bekezdésére tekintettel a társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíja .....%-ában ..... Ft-ban állapítja meg.

(a döntés az alpolgármester nyilatkozatától függő)

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete Horváth Péter társadalmi megbízatású alpolgármester havi **költségterítését** az Möt. 80. § (3) bekezdésére ( és tiszteletdíjára tett nyilatkozatára) és tiszteletdíja összegére tekintettel 2022. január 1. napjától .....Ft-ban állapítja meg.

Határidő: 2022. január 31.

Felelős: Horváth László polgármester

Balatonberény, 2022. 01. 20.

Mestyán Valéria sk.  
címzetes főjegyző