



**BALATONBERÉNY KÖZSÉG  
ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-  
TESTÜLETE**

**18. számú**

**JEGYZŐKÖNYVE**

**2023. szeptember 28-i  
nyilvános üléséről**

## JEGYZŐKÖNYV

Készült Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének Balatonberény, Kossuth tér 1. szám alatti tanácskozó termében, 2023. szeptember 28-án 13.00 órakor kezdődő nyilvános üléséről.

### **Jelen vannak:**

Druskoczi Tünde polgármester  
Gazda János képviselő  
Horváth János képviselő  
Härtel Sebastian képviselő  
Salamon Erzsébet Ágnes képviselő  
Horváth Péter alpolgármester  
Király Szabolcs László képviselő

### **Tanácskozási joggal jelen van:**

Mestyán Valéria címzetes főjegyző  
Dr. Hamza Andrea jogi-titkársági főtanácsos  
Horváth Adrienne vezető tervező-építész  
Véghelyi Róbert Településüzemeltetési Kft. ügyvezetője

### **Lakosság részéről:**

Szokodi Valéria kérelmező 1. napirend vonatkozásában  
Boros István építész 1. napirend vonatkozásában

### **Druskoczi Tünde polgármester:**

Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület nyilvános ülése határozatképes, mert az ülés megnyitásakor a 7 megválasztott képviselőből 7 fő képviselő megjelent. Az ülést megnyitja. Javaslat tesz a napirendre vonatkozóan a meghívó szerinti tartalommal, módosított sorrendben a meghívott tervező megjelenésére tekintettel.

*Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 7 fő*

*A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

### **Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 161/2023.(IX.28.) határozata a napirend elfogadásáról**

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. szeptember 28-i nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

**1. Balatonberény község Bokrosi út déli oldala mentén fekvő 059/44 hrsz-ú ingatlan visszasorolása zöldterület-közpark (Z-kp-2) övezetből kertvárosias lakóterület (Lke-9) építési övezetbe című telepítési tanulmányterv elfogadásáról, a településrendezési eszközök és településképi dokumentumok módosításának megalapozásához**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

**2. Tájékoztató településrendezési szerződést előkészítő egyeztetésről**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

**3. Jelentés a községi strand 2023. évi vendégforgalmi adatairól, a kiadás és bevétel főbb mutatóiról**

Előadó: Véghelyi Róbert ügyvezető

**4. VP6-7.2.1.1-21 pályázati támogatással megvalósuló „Balatonberény, Mise u. felújítása” című beruházásban támogatási előleg lekérése tárgyában**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

**5. A Rozmaring utca útburkolat felújítása lakossági kezdeményezésre, döntés útépítési együttműködésről szóló önkormányzati rendelet előkészítéséről**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

**6. Forgalmképes önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítése**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

**7. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

**8. A Balatonberényi Művelődési Ház és Községi Könyvtár téli nyitvatartási rendjének meghatározása**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

**9. Gyermekétkeztetési hozzájárulás**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

**10. Általános iskolák felvételi körzete**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

**11. Egyebek**

Határidő: 2023. 09.28.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

**1. Balatonberény község Bokrosi út déli oldala mentén fekvő 059/44 hrsz-ú ingatlan visszasorolása zöldterület-közpark (Z-kp-2) övezetből kertvárosias lakóterület (Lke-9) építési övezetbe című telepítési tanulmányterv elfogadásáról, a településrendezési eszközök és településképi dokumentumok módosításának megalapozásához**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester (Előterjesztés jegyzőkönyv mellélete.)

**Druskoczi Tünde polgármester:**

Szóban ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Elmondja, hogy Szokodi Valéria kérelmező kérte a tulajdonát képező 059/44 hrsz-ú ingatlan visszasorolását zöldterület övezeti besorolásból kertvárosi lakóterület építési övezetbe. A telepítési tanulmányterv elkészült, amely az előterjesztés részét képezi. Ennek elfogadása esetén a kérelmezővel településrendezési szerződést kell kötnie az önkormányzatnak.

**Gazda János képviselő:**

A kérelmezőnek településrendezési szerződésben kell vállalnia az eljárással kapcsolatos költségeket és szóban ígéretet tett a közműfejlesztés költségeinek átvállalására is.

**Druskoczi Tünde polgármester:**

A bizottság ülésén valóban felmerült, hogy a kérelmezőnek át kell vállalnia a közműfejlesztés költségeit és amennyiben az útépítés, útszélesítés megvalósul a szabályozási tervnek megfelelően megvalósul, akkor a telekalakítás alkalmával a kérelmező az ingatlanából a szükséges területrészt adja ingyenesen az önkormányzat tulajdonába.

**Horváth Adrienne tervező:**

A rendezési terv kiszabályozta az utat, ami érinti a kérelmező ingatlanát. Ezt a részt jó lenne, ha az önkormányzat térítésmentesen megkapná a kérelmezőtől.

**Boros István építész:**

Mikor kell ezt a területet átadni?

**Druskoczi Tünde polgármester**

A telekalakítás alkalmával.

A napirendi ponttal kapcsolatosan további kérdés, észrevétel nem hangzott el.

### **Gazda János Pénzügyi, Területfejlesztési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottság elnöke**

A PTKI Bizottság részletesen megtárgyalta az előterjesztést és támogatta az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

### **Druskoczi Tünde polgármester**

Miután egyéb javaslat, kérdés, észrevétel nem hangzott el, az előterjesztés szerinti határozati javaslatot bocsátja szavazásra azzal a kiegészítéssel, hogy a településrendezési szerződésnek tartalmaznia kell, hogy a közút területéhez szükséges területet a kérelmező az önkormányzat részére térítésmentesen biztosítja a telekalakítás során, és korábbi nyilatkozatának megfelelően a kérelmező vállalja a szükséges közműfejlesztés költségeit.

*Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 7 fő*

*A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

### **Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 162/2023.(IX.28.) határozata a Balatonberény 059/44. hrsz-ú ingatlan kertvárosias lakóterület építési övezetbe visszасorolásáról**

1. Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Szokodi Valéria 8649 Balatonberény, Bartók Béla utca 9. szám alatti lakos által a Balatonberény Bokrosi út menti 059/44 hrsz-ú ingatlan lakóterületi telekként történő kialakítása érdekében szükséges településrendezési eszközök módosításának előkészítéséhez összeállított telepítési tanulmánytervét elfogadja.

1. Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja, hogy az 1. pontban meghatározott ingatlan átsorolásával párhuzamosan a magasabb szintű jogszabály teljesülése érdekében a telepítési tanulmánytervben javasolt Balatonberény 653/16 hrsz-ú Petőfi Sándor utca keleti szakaszának a megelőző (nyugati) szakasza szélességéhez képest kibővülő 407 m<sup>2</sup> területnagyságú szakaszát sorolja át zöldterület-közkert övezetbe.

2. Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy Szokodi Valéria településrendezési eszközök és településképvédelmi dokumentumok módosítására vonatkozó kezdeményezésével kapcsolatban kérjen tervezési árajánlatot az elvégzendő feladatra, valamint felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban meghatározott ingatlanra a lakóterületi átsorolás megvalósítása érdekében Balatonberény Község Településszerkezeti terve, Helyi Építési Szabályzata és Szabályozási terve, valamint a Településképi Arculati Kézikönyv és településképvédelmi rendelet szerinti térképi lehatárolást tartalmazó tervlap módosításainak elkészítésére településrendezési szerződést kössön a módosítást kezdeményezővel, azzal a kiegészítéssel, hogy a megvalósítandó közút területéhez szükséges területet az önkormányzat részére térítésmentesen biztosítja a telekalakítás során, és korábbi nyilatkozatának megfelelően vállalja a szükséges közműfejlesztés költségeit.

Felelős: Druskóczi Tünde polgármester

Határidő: a döntést követő 30 napon belül.

### **2. Tájékoztató településrendezési szerződést előkészítő egyeztetésről**

Előadó: Druskóczi Tünde polgármester (Előterjesztés jegyzőkönyv melléklete)

**Druskoczi Tünde polgármester:**

Ismereti az előterjesztés lényegét. Elmondja, hogy a 657/20 hrsz ingatlan tulajdonosa kérte a terület átsorolását Vt. övezetbe, hogy a fejlesztés során üdülőegység helyett lakást építhessen. A telepítési tanulmánytervet a képviselő-testület elfogadta, azzal, hogy felhatalmazta a polgármestert, hogy egyeztessen a befektetővel. Ez az egyeztetés szeptember 20. napján megtörtént, ahol a Divinus Zrt. képviselője volt jelen, az önkormányzat jogi képviselője és a tervezők. A megbeszélésről emlékeztető készült, melyet megküldtem a képviselők részére. Az írásos előterjesztés tartalmazza a megbeszélés lényegét, valamint a szakmailag előkészített határozati javaslatot. A megbeszélésen a befektető részéről kétféle ajánlat hangozott el. Az egyik szerint 30.000.000,- forintot ad az önkormányzatnak a beruházás megkezdésekor, a másik ajánlata pedig az volt, hogy a településrendezési szerződés megkötésével egyidejűleg fizet 20.000.000,- forintot településfejlesztési célokra. A beruházó azt is elmondta, hogy a jelenlegi piaci körülményekre tekintettel 4-5 éven belül nem kívánja a beruházást megvalósítani.

**Horváth Péter alpolgármester:**

A jövőbeli összeg inflálódhat, ezért én a 20.000.000,- forintot támogatnám.

**Horváth Adrienne tervező:**

A vízparti rehabilitációt tervek miatt a beépítési lehetőségek a jelenlegihez képest nem változhatnak. A korábbi állami főépítész ragaszkodott a tömbösítéshez, így került be az eljárásba a volt Zala Megyei Üdülő területe, de az új állami főépítész ehhez nem ragaszkodik, valószínűleg mehetnek külön eljárásban az érintett ingatlanok.

**Druskoczi Tünde polgármester:**

Csak a Divinus Zrt. képviselőjével tárgyaltunk, a megbeszélésen a Berényi Sziget Kft. nem jelent meg. Talán októberben velük is le tudunk ülni tárgyalni. Mivel velük nem sikerült eddig az egyeztetés, ezért a napirendi pont csak a volt Vas Megyei Üdülő területére vonatkozik. Arról kell döntenünk, hogy elfogadjuk-e valamelyik felajánlását a beruházónak és ilyen tartalommal kötünk-e településrendezési szerződést. Ha sikerül a szerződést megkötni, akkor folytatjuk tovább a módosítási eljárást.

**Gazda János képviselő:**

A 20.000.000,- forint alatta van az elképzeléseinknek, de én személyesen részt vettem a megbeszélésen és nem látom esélyét annak, hogy nagyobb összegben meg tudnánk állapodni.

**Druskoczi Tünde polgármester:**

Ha tudtunk volna a megbeszélés idején konkrét projektet megnevezni, műszaki tervvel, költségvetéssel együtt, akkor lehetett volna más egyezségben is gondolkodni. Időközben felmerült egy ingatlan vásárlási lehetőség közfeladat ellátására. Ha erről korábban tudok, akkor ebbe az irányba tereltem volna az egyeztetést.

**Gazda János képviselő:**

A befektető elmondta azt is, hogy a későbbiekben, ha megindul a beruházás, lesz TAO és egyéb támogatása is a település részére.

**Salamon Erzsébet Ágnes képviselő:**

Én a 20.000.000,- forintot akkor is keveslem.

**Horváth Péter alpolgármester:**

Az OKISZ-nál semmilyen fárgyalási alapunk nem volt a fejlesztéshez kapcsolódóan. Azt tudni kell, hogy nagyon nehezek ezek az egyeztetések, tárgyalások.

**Druskoczi Tünde polgármester:**

Valóban nem volt egyszerű tárgyalni a befektetővel. Én eredménynek tartom, hogy kaptunk ilyen ajánlatot, melyet ő tett. Lehet köztünk a későbbiekben egyéb partnerség is.

**Horváth Péter alpolgármester:**

Most is megépítheti ugyanazokat az épületeket, azzal a különbséggel, hogy nem lakások, hanem üdülő apartmanok kerülnek belül kialakításra. Az a kérésem, hogy a szerződés aláírása előtt a képviselő-testület elé kerüljön be a tervezet.

**Druskoczi Tünde polgármester:**

Természetesen az elkészült szerződés tervezetét behozzuk képviselő-testületi ülésre.

**Gazda János Pénzügyi, Területfejlesztési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottság elnöke**

A PTKI Bizottság részletesen megtárgyalta az előterjesztést és támogatja az előterjesztés szerinti döntés elfogadását.

**Druskoczi Tünde polgármester**

Miután egyéb javaslat, kérdés, észrevétel nem hangzott el, az előterjesztés szerinti határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

*Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 7 fő*

*A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 163/2023.(IX.28.) határozata településrendezési szerződés megkötéséről**

1. Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja Balatonberény Község Településrendezési Eszközeinek módosítását a Balatonberény 657/20 hrsz-ú ingatlan területére vonatkozóan, abban az esetben, amennyiben az érintett ingatlan fejlesztője az Aranypart Ingatlanfejlesztő Alap a külső jogi szakértő ügyvéd által a 2023. szeptember 20-án megtartott egyeztetésen elhangzottak alapján megfogalmazott Településrendezési szerződést aláírja.
2. Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az 1. pont szerinti Településrendezési szerződés pénzügyi alapjául az Aranypart Ingatlanfejlesztő Alap által felajánlott 20.000.000 Ft-t.
3. Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pontban foglalt területre vonatkozóan aláírt településrendezési szerződést követően a módosítással kapcsolatos önkormányzati feladatokat folytatja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos szerződéskötés lebonyolítására és felhatalmazza, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg, és a fenti településrendezési szerződés megfogalmazására külső jogi szakértő ügyvédet bízson meg és településrendezési szerződést kössön a módosítást kezdeményezővel.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti településrendezési szerződés aláírását követően a módosítással kapcsolatos önkormányzati feladatokat lássa el.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Druskóczi Tünde polgármester

### **3. Jelentés a községi strand 2023. évi vendégforgalmi adatairól, a kiadás és bevétel főbb mutatóiról**

Előadó: Véghelyi Róbert ügyvezető (Előterjesztés jegyzőkönyv melléklete)

#### **Druskoczi Tünde polgármester:**

Az én kérésemre az ügyvezető úr készített egy gyorsjelentést az ez évi vendégforgalmi adatokról, bevételekről, kiadásokról. A cél, hogy kapjon a testület egy rálátást a községi strand működési adataira, melynek alapján az októberi ülésen elkezdjük tárgyalni a strand működési feltételeinek, és a fejlesztési elképzeléseknek a tárgyalását.

#### **Véghelyi Róbert ügyvezető:**

A kiadások végösszegét még kiszámolni nem tudtam, vannak rezsizsámlák, amik később érkeznek, illetve a munkabér jellegű kiadásokban csak a kifejezetten strandi dolgozók bére van. Ha a takarítást is figyelembe veszem, akkor a 6 takarító nyáron a munkaideje kb. 80%-át tölti a strandon, ez kb. további 4.000.000 Ft személyi jellegű kiadást jelent. Emellett ott vannak azok a dolgozók, akik a zöldterület-karbantartást, partvédmű javítást és egyéb karbantartási munkákat végeznek. Ez összesen kb. 15.000.000 Ft munkabér jellegű kiadást jelent.

#### **Druskoczi Tünde polgármester:**

A forgalom visszaesés és a kedvezőtlen augusztusi időjárás ellenére egy kisebb nyereséggel zárt idén a strand, a jövőre nézve kellene költséghatékony fejlesztési megoldások, valamint bevételt növelő ötletek, elképzelések, ez a feladatunk a következő üléseken.

#### **Horváth Péter alpolgármester:**

Az októberi ülésre legyen időjárás grafikon is, jó lenne mérni, hogy honnan jönnek a vendégek a strandunkra, és komplex módon a strandot összekapcsolni az egyéb turisztikai attrakcióinkkal, mint például Múlt ház, kilátók, turista útvonalak, melyek kiválthatnák a rossz idő miatti strandi bevétel kiesést. A kiadások folyamatosan nőnek, ilyen a rezsiköltség, és a munkabérek is. A munkabérek esetében jó lenne egy területalapú számítást végezni a nem kifejezetten strandi dolgozók esetében. Jó lenne beszerezni az egyéb turisztikai szereplők, például szállásadók véleményét, valamint a nálunk vendégeskedő turistákét is.

#### **Druskoczi Tünde polgármester:**

A szállásadóknak, vállalkozóknak tudomásul kellene venniük, hogy a strand üzemeltetése, fejlesztése az ő üzleti érdekeiket is szolgálja.

#### **Horváth Péter alpolgármester:**

Hívjuk meg őket egy egyeztetésre.

#### **Druskoczi Tünde polgármester:**

Volt már ilyen, de nem volt sok eredménye. A nagyobb szállásadókkal érdemes lenne leülnünk egyeztetni, kikérni a véleményüket.

#### **Härtel Sebastian képviselő:**

A bevételek növelésének átgondolása mindenképp indokolt lenne.

A napirendi ponttal kapcsolatosan további kérdés, észrevétel nem hangzott el.

**Gazda János Pénzügyi, Területfejlesztési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottság elnöke**

A PTKI Bizottság az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását javasolja.

**Druskoczi Tünde polgármester**

Miután egyéb javaslat, kérdés, észrevétel nem hangzott el, az előterjesztés szerinti határozati javaslatot bocsátja szavazásra.

*Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 7 fő*

*A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 164/2023.(IX.28.) határozata a községi strand 2023. évi forgalmi adatairól szóló jelentés elfogadásáról**

Balatonberény község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta az előterjesztésben foglaltakat és felkéri a Településüzemeltetési Kft ügyvezetőjét, hogy a 2023. október havi soros ülésre készítse el a strand üzemeltetéséről szóló részletes beszámolóját, ami tartalmazza a felmerült problémákat, fejlesztési igényeket, javaslatokat.

Határidő: ügyvezető értesítésére 3 nap

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

**4. VP6-7.2.1.1-21 pályázati támogatással megvalósuló „Balatonberény, Mise u. felújítása” című beruházásban támogatási előleg lekérése tárgyában**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester (Előterjesztés jegyzőkönyv melléklete)

**Druskoczi Tünde polgármester:**

Szóban ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Elmondja, hogy a Mise út három szakaszból áll, van egy balatonszentgyörgyi rész, utána a berényi külterületi rész, amit most pályázatból újítunk, és a berényi belterületi szakasz. A belterületi részre nem vonatkozik a pályázat, annak önerőből történő felújítása kb. 30-40.000.000 Ft-ba kerülne, erre most nincs anyagi lehetőségünk.

A napirendi ponttal kapcsolatosan további kérdés, észrevétel nem hangzott el.

**Gazda János Pénzügyi, Területfejlesztési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottság elnöke**

A PTKI Bizottság az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását javasolja.

**Druskoczi Tünde polgármester**

Miután egyéb javaslat, kérdés, észrevétel nem hangzott el, az előterjesztés szerinti határozati javaslatot bocsátja szavazásra.

*Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 7 fő*

*A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 165/2023.(IX.28.) határozata Balatonberény Mise út fejlesztése című beruházásban a támogatási előleg lehívásáról:**

Balatonberény Község Önkormányzata korábban döntött a VP6-7.2.1.1-21 kódszámú, Külterületi helyi közutak fejlesztése című felhívásra pályázat benyújtásáról.

A benyújtott pályázatot a Vidékfejlesztési Program Irányító Hatósága, mint Támogató támogatásra alkalmasnak minősítette. A nyertes ajánlat ismeretében az önkormányzat le kíván hívni a pályázati felhívás által biztosított előlegből 31 181 849 Ft összegű előleget.



A pályázat adatai:

A projekt azonosító száma: 3352641936

A projekt címe: Balatonberény, Mise u. felújítása

A projekt megvalósítási helyszínének pontos címe: Balatonberény 032/1 hrsz.

A felhívás kódszáma: VP6-7.2.1.1-21

A projekt összes költsége: 76 932 733 Ft

A projekt - a támogatás szempontjából - elszámolható: 76 157 632 Ft

A támogatói okiratban megítélt támogatás: 72 349 748 Ft.

A projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önerő számszerű összege: 4 582 985 Ft, mely teljes egészében saját erő.

Balatonberény Község Önkormányzata kötelezettséget vállal arra, hogy az önerő összegét a költségvetésében elkülöníti. Továbbá az önkormányzat nyilatkozik, hogy rendelkezik a fent megnevezett pályázathoz szükséges önerővel.

Határidő: azonnal

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

## **5. A Rozmaring utca útburkolat felújítása lakossági kezdeményezésre, döntés útépítési együttműködésről szóló önkormányzati rendelet előkészítéséről**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester (Előterjesztés jegyzőkönyv mellélete)

### **Druskoczi Tünde polgármester**

Lakossági kezdeményezésként érkezett hozzánk a Balatonberény, Rozmaring utca felújítása, aszfaltozása tárgyában, a kérelmező először azzal keresett meg bennünket, hogy az ingatlana előtti kb. 30 méter hosszú útszakaszt saját költségén megcsináltatná, melyet nem támogattam. Ekkor került szóba, hogy a teljes utca felújítása is megtörténhetne közösen, részben adományból, amely 156 méter hosszú, és ehhez az adományozó 2.000.000 Ft-tal járulna hozzá.

Időközben lefolytattuk a beszerzési eljárást 3 ajánlat bekérésével, a legjobb ajánlatot tevő a Reál Munkagép lett, aki vállalná az útfelújítást bruttó 4.699.000Ft kivitelezési árral. Az adomány elfogadása esetén a saját költségvetésünkből 2.699.000 Ft-ot kellene biztosítanunk. A pénzügyi bizottsági ülés óta az előterjesztést módosítottuk, pontosítottuk a pénzügyi fedezet vonatkozásában, a Bringapark soron, amely meghíúsult pályázat volt, jelenleg is van több, mint 3.000.000 Ft, ebből a bennünket terhelő összeget ki tudjuk fizetni. Az előterjesztés második része arra vonatkozik, hogy alkossunk-e az útépítési együttműködésről önkormányzati rendeletet arra az esetre, ha lenne erre lakossági igény és van rá pénzügyi fedezet a költségvetésünkben is.

### **Horváth János képviselő:**

A Rozmaring utca felújítására van most pénzünk a költségvetésben?

### **Druskoczi Tünde polgármester:**

Erre vonatkozik a módosított előterjesztés, melynek lényege, hogy a bringapark és pumpa pálya megvalósítására körülbelül 8.000.000,- forint önrészt állítottunk be a költségvetésbe, azonban a pályázatunk nem nyert. Ebből az összegből elment a tervezési költség, valamint a villámárvíz okozta védekezéssel kapcsolatosan majdnem 4.000.000,- forint, így maradt még a soron pénzünk. Ebből fizetnénk ki a gyermekétkeztetési hozzájárulást, valamint a Rozmaring utca útburkolatának javítását.

**Horváth Péter alpolgármester:**

Az útépitéshez lakossági hozzájárulás régen bevett szokás volt. Szerintem az elvi lehetőséget meg kell adni a rendelet megalkotásával, de kell majd mögé költségvetési fedezet is. A módosított előterjesztésből látom, hogy a Rozmaring utcára a fedezet a költségvetésben rendelkezésre áll, ezért támogatom annak megvalósítását. Ez a közös beruházás lehet precedens a többi utca számára is.

**Druskoczi Tünde polgármester:**

Ezzel a felajánlással az ott lakók is jól járnak, eddig sok mindent nem tudunk adni az ottani ingatlan tulajdonosoknak.

**Salamon Erzsébet Ágnes képviselő:**

Ez nem igaz, az idei évben közösen stéget adtunk a szabadstrandra. Én nem támogatom az adomány elfogadását és a Rozmaring utca felújítását. Ez az év pénzügyileg nagyon bizonytalan, térjünk rá vissza 2024-ben.

**Gazda János képviselő:**

A pénzügyi bizottság nem támogatta most a kérelmet, de akkor még nem láttuk az útfelújítás pénzügyi fedezetét. Az eredeti előterjesztésben az volt, hogy a kivitelezőnek elég jövőre fizetnünk. Ez továbbra is így maradna?

**Druskoczi Tünde polgármester:**

A kivitelező részéről kaptunk egy ilyen lehetőséget, ha ebben az évben nem tudnánk fizetni. A módosított előterjesztésből látható, hogy az idei kifizetésre a fedezet rendelkezésre áll, ezért nem kell élnünk ezzel a lehetőséggel.

**Gazda János képviselő:**

De ha a kivitelezőnek a jövő évi teljesítés is jó, akkor miért ne jövőre fizessünk?

**Horváth Péter alpolgármester:**

Nincs jelentősége, hogy most vagy tavasszal fizetünk. Nincs értelme a kifizetést elhalasztani, ha van rá pénzünk.

**Druskoczi Tünde polgármester:**

Az árajánlat a mostani kivitelezésre vonatkozik.

**Mestyán Valéria címzetes főjegyző:**

A költségvetés biztonságáért a képviselő-testület felel. December 31-én zár az év, ami pénz megmarad, az tartalékként bekerül a következő évi költségvetésbe. Balatonberény költségvetése jelenleg biztosítja az önkormányzat működését, talán nem lesz olyan váratlan kiadás, ami a pénzügyi egyensúlyt felborítaná.

**Király Szabolcs László képviselő:**

El kell fogadni a felajánlást. Régóta nem volt azon a részen fejlesztés és van rá pénzügyi fedezet is.

**Härtel Sebastian képviselő:**

Én is támogatom a kezdeményezés elfogadását.

**Gazda János képviselő:**

Példaértékű lesz talán a lakosok felé, de azt le kell valamilyen formában szabályoznunk, hogy lakossági kezdeményezésre évente csak egy utcát fejlesztünk.

**Härtel Sebastian képviselő:**

Valószínűleg csak a virág utcánál lesz rá igény.

**Horváth Péter alpolgármester:**

Az önkormányzat mindig eldöntheti, hogy melyik utca fejlesztése mellett dönt, figyelemmel az esetleges pályázati lehetőségekre is.

**Gazda János Pénzügyi, Területfejlesztési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottság elnöke**

A PTKI Bizottság az ülésén azt javasolta, hogy a napirendi pont megtárgyalását a november havi ülésre halasszuk, amikor már látni fogjuk az idei, főleg adóbevételek alakulását, és akkor döntsünk a rendelet előkészítéséről is. A bizottsági ülésen Földi Károly kérelme vonatkozásában az előterjesztés még nem tartalmazta a pénzügyi fedezet megjelölését.

**Druskoczi Tünde polgármester**

Miután egyéb javaslat, kérdés, észrevétel nem hangzott el, Földi Károly kérelme vonatkozásában a módosított előterjesztés szerinti határozati javaslatot bocsátja szavazásra.

*Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 7 fő*

**Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 166/2023.(IX.28.) határozata a Balatonberény Rozmaring utca útfelületének felújításával kapcsolatos pénzügyi hozzájárulásról, a kivitelező kiválasztásáról**

a) Balatonberény község Önkormányzat Képviselő-testülete a Rozmaring utca burkolatfelújítására kezdeményezett kérelmet az előterjesztésben foglaltakat alapján megismerte, megtárgyalta, azt támogatja. (6 igen, 1 nem, 0 tartózkodás)

b) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte Földi Károly Úrnak, Balatonberény Rozmaring u. 14. szám alatti vállalkozás ügyvezetőjének a felajánlását, mely a Balatonberény Rozmaring utca útfelületének felújításához fejlesztéséhez 2 (Kettő) millió Ft-tal kíván hozzájárulni.

A képviselő-testület a hozzájárulást köszönettel elfogadja és felhatalmazza a polgármestert, hogy a pénzeszköz átadásra vonatkozó megállapodást a felajánlóval megkösse. (6 igen, 1 nem, 0 tartózkodás)

Határidő: 2023. október 6.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

ca) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kbt. hatálya alá nem tartozó meghívásos ajánlattételi eljárásban az önkormányzati tulajdonú Balatonberény, Rozmaring utca útfelújítására kiírt beszerzési eljárását eredményesnek nyilvánítja.

cb) A bírálóbizottság értékelése alapján, mindhárom beérkezett ajánlat formailag és tartalmában bírálatra alkalmas volt, így az ajánlatok érvényesek.

cd) Az eljárás nyertesének kihirdeti a Reál-Munkagép Kft. Keszthely, Bajcsy Zs. u. 43. sz. alatti ajánlattevőt, bruttó 4.699.000.-Ft vállalási díjjal és 2023. december 20-i teljesítési határidő megállapításával.

A megvalósításhoz nyújtott lakossági felajánlás (2.000.000.- Ft) feletti önrészt – az önkormányzat számlájára történt beérkezés mellett - 2.699.000.-Ft keretösszegben a megíúsult Béke park fejlesztés (pumpa pálya építés) költséghelyen rendelkezésre álló 3.324.798- Ft fejlesztési összegből biztosítja.

ce) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a nyertes vállalkozóval a kivitelezési szerződés megkötésére. (6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Határidő: Szerződéskötés: 2023. október 6.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

**Druskoczi Tünde polgármester:**

Az ülésen elhangzottakra tekintettel az útépitési együttműködésről szóló önkormányzati rendelet előkészítése tárgyában a következő módosított határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

Balatonberény község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltakat megismerte, megtárgyalta és felkéri a jegyzőt, hogy a november havi soros ülésre az útépitési együttműködésről szóló önkormányzati rendeletet készítse elő.

*Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 7 fő*

*A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 167/2023.(IX.28.) határozata útépitési együttműködésről szóló önkormányzati rendelet előkészítéséről**

Balatonberény község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltakat megismerte, megtárgyalta és felkéri a jegyzőt, hogy a november havi soros ülésre az útépitési együttműködésről szóló önkormányzati rendeletet készítse elő.

Határidő: 2023. november havi soros ülés

Felelős: Mestyán Valéria címzetes főjegyző

**6. Forgalomképes önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítése**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester Előterjesztés jegyzőkönyv melléklete)

**Druskoczi Tünde polgármester:**

Szóban ismerteti az előterjesztésben foglaltakat, javasolja az előterjesztésben felsorolt ingatlanok értékesítését.

**Horváth Péter alpolgármester:**

Ezek a szőlőhegyi zártkerti ingatlanok nem túl jó adottságokkal rendelkeznek, de próbáljuk meg értékesíteni őket. A legértékesebb ingatlan nem rendelkezik útkapcsolattal, legfeljebb a szomszédoknak lehet érdekes. Ezeket a területeket az önkormányzat hasznosítani nem tudja, ezért is indokolt lehet az értékesítésnek a megkísérlése.

**Gazda János Pénzügyi, Területfejlesztési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottság elnöke**

A PTKI Bizottság az előterjesztés szerinti döntés elfogadását javasolja.

**Druskoczi Tünde polgármester**

Miután egyéb javaslat, kérdés, észrevétel nem hangzott el, az előterjesztés szerinti határozati javaslatot bocsátja szavazásra.

*Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 7 fő*

*A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

## **Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 168/2023.(IX.28.) határozata önkormányzati tulajdonú zártkerti ingatlanok értékesítéséről**

a) Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és a következő ingatlanok értékesítése mellett dönt:  
Balatonberény zártkert 2489 hrsz-ú, szántó megjelölésű, 6521 m<sup>2</sup> területű,  
Balatonberény zártkert 2549 hrsz-ú, rét és út megjelölésű, 1241 m<sup>2</sup> területű,  
Balatonberény zártkert 2590 hrsz-ú, kert megjelölésű, 349 m<sup>2</sup> területű és  
Balatonberény zártkert 2168 hrsz-ú, szántó megjelölésű, 2781 m<sup>2</sup> területű ingatlanok.

b) A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az ingatlanok becsértékének megállapítása céljából kérjen fel ingatlanforgalmi szakértőt, majd a szakvéleményben megállapított becsérték, mint minimális vételár megjelölésével tegyen közzé az ingatlanok eladására vonatkozó felhívást a település honlapján és hirdetőtábláin, valamint a Somogyi Hírlapban.

Határidő: szakértő felkérésére 15 nap, felhívás közzétételére a szakértői vélemény megérkezését követően 15 nap

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

### **7. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester (Előterjesztés jegyzőkönyv melléklete)

#### **Druskoczi Tünde polgármester**

Röviden ismerteti a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést és a két ülés közötti fontosabb eseményekről adott beszámolót. Elmondja, hogy a Múltház Ünnepélyes átadására szeptember 16-án került sor, majd azt követően szüreti felvonulást és este szüreti bált tartottunk. Október 27-én is lesz Hagyományok és Értékek Napja, ahol megtisztel bennünket Navracsics Tibor miniszter úr, október 13-án tartjuk az Idősek Napját és ezt követően kerülnek megrendezésre a báli szezon rendezvényei.

#### **Gazda János képviselő:**

A piac szezonon kívül is működni fog?

#### **Druskoczi Tünde polgármester**

A piacot üzemeltető Kft. által kialakított működési rend szerint a piac október 31-ig van nyitva, de ezen lehet változtatni, karácsony előtt biztos jönnek árusok. Jövőre nagyobb reklámot adunk a termelői piacunknak és több árust is szeretnénk várni, hívni.

#### **Salamon Erzsébet Ágnes képviselő:**

Az orvosi rendelő rezsiköltségének önkormányzati átvállalása augusztus 31-ig szól. Mi lesz szeptembertől kezdődően?

#### **Druskoczi Tünde polgármester**

Az orvosi rendelő felújításának kivitelezési munkálatai a vártnál később, valószínűleg jövőre fognak kezdődni. Most a MÁK jóváhagyására várunk, ez után lehet majd indítani a közbeszerzési eljárást a kivitelező kiválasztására. Erre valószínűleg jövő év elején fog sor kerülni. Javaslom, hogy a háziorvosnak nyújtott támogatásunkat a rezsiköltség átvállalására hosszabbítsuk meg 2024. március 31-ig. A háziorvos az Idősek Klubjába fog átköltözni.

**Horváth Péter alpolgármester:**

A támogatásra miből lenne fedezetünk?

**Druskoczi Tünde polgármester:**

A gázfogyasztásunkon lesz maradvány, de villanyból is kevesebbet fogyasztottunk.

**Mestyán Valéria címzetes főjegyző:**

Szeptember 30. után tud a pénzügy olyan kimutatást készíteni, hogy mely sorokon maradt pénz és milyen összegben.

**Gazda János képviselő:**

Én azt javaslom, hogy a rezi költség átvállalását december 31-ig határozzuk meg egyelőre. Akkor már többet fogunk tudni a kivitelezés megkezdéséről, a háziorvosi rendelő költözésének időpontjáról.

**Druskoczi Tünde polgármester:**

Az eredeti kérelemben az átvállalásra nem volt határidő meghatározva. Mi döntöttünk úgy, hogy a reziköltséget kivitelezési munkák megkezdéséig, az orvosi rendelő átköltöztetéséig vállaljuk, ami akkor úgy tűnt, hogy ősszel megtörténik.

**Király Szabolcs László képviselő:**

Én is a december 31-i határidőt javasolnám, mert jövőre át kellene gondolnunk, hogy hogyan alakuljon a költségek viselése az önkormányzat és a háziorvos között.

**Druskoczi Tünde polgármester:**

Megváltozott a háziorvos finanszírozása, és a kiadásai is növekedtek, ezért kérte a támogatásunkat, hogy tudja biztosítani a betegeknek a rendelőben és a váróban is a megfelelő léghőmérsékletet.

**Horváth Péter alpolgármester:**

Én is decemberig javasolnám a határidő meghosszabbítását, reméljük, hogy a rendelő felújításával az épület energiahatékony lesz és talán a rezi árak is csökkenni fognak.

**Druskoczi Tünde polgármester:**

Az ülésen elhangzottakra tekintettel a következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra: Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Belina és Társa Egészségügyi Kft. részére a balatonberényi háziorvosi rendelő fenntartási költségeihez történő hozzájárulás címén a felhasznált víz-, gáz-, és villamosenergia-fogyasztás díjának átvállalását 2023. december 31. napjáig meghosszabbítja.

*Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 7 fő*

*A képviselő-testület ó igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:*

**Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 169/2023.(IX.28.) határozata a háziorvosi rendelő reziköltségeinek átvállalásáról**

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Belina és Társa Egészségügyi Kft. részére a balatonberényi háziorvosi rendelő fenntartási költségeihez történő hozzájárulás címén a felhasznált víz-, gáz-, és villamosenergia-fogyasztás díjának átvállalását 2023. december 31. napjáig meghosszabbítja.

Határidő: házi orvos és pü.csoport értesítésére 3 nap.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

**Király Szabolcs László képviselő:**

A keresztúri iskolabuszt sikerült megoldani? Minden gyermek elfér rajta?

**Druskoczi Tünde polgármester**

Az iskolabusz 26 férőhelyes, ezen két gyermek utazik Sávolyból, így 24 szabad hely marad a buszon. Öt elsős kezdett keresztúron és összesen 28 gyermekre kértek a szülők buszos szállítást. Négy gyermek vonatkozásában az első megbeszélést követően visszaléptek a szülők azzal, hogy folyamatosan nézni fogjuk a busz kihasználtságát, hogy hány gyermek utazik rajta és néhány hét után ismételen leülünk a szülőkkel és átbeszéljük a szállítás kérdését. A létszám nagyon változatos volt, kettő és huszonnégy gyerek között változott, de elmondható, hogy szinte sosincs tele a busz, ezért nem fogunk beállítani saját költségre még egy buszjáratot a fennmaradó 4 főre. Ezt a szülők is megértették. A busz működéssel kapcsolatos visszajelzéseket is kértem a szülőktől. Volt néhány jelzés, panasz, melyet továbbítottam a vállalkozónak, aki azokat részben kivizsgálta, illetve ígéretet tett arra, hogy a jövőben kiemelt figyelmet fordít a szabályok betartására.

**Salamon Erzsébet Ágnes képviselő:**

A szülők heti forgásban megoldják a plusz gyermekek saját kocsival történő szállítását.

**Horváth Péter alpolgármester:**

Megköszönöm polgármester asszony munkáját annak érdekében, hogy a buszos szállítás megvalósulhatott. Az a kérésem, hogy a következő tanévre idejében mérjük fel az igényeket és kezdjük meg a tárgyalást a Tankerülettel.

**Gazda János Pénzügyi, Területfejlesztési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottság elnöke**

A PTKI Bizottság az előterjesztés szerinti döntés elfogadását javasolja.

**Druskoczi Tünde polgármester:**

Miután egyéb javaslat, kérdés, észrevétel nem hangzott el, az előterjesztés szerinti határozati javaslatot bocsátja szavazásra.

*Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 7 fő*

*A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 170/2023.(IX.28.) határozata a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló beszámoló elfogadásáról**

a) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról adott jelentést elfogadja.

Határidő: 2023. szeptember 28.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

b) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés között végzett munkáról, fontosabb eseményekről, intézkedésekről adott beszámolót elfogadja.

Határidő: 2023. szeptember 28.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

## **8. A Balatonberényi Művelődési Ház és Községi Könyvtár téli nyitvatartási rendjének meghatározása**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester (Előterjesztés jegyzőkönyv melléklete)

### **Druskoczi Tünde polgármester**

Szóban ismerteti az előterjesztésben foglaltakat és javasolja az előterjesztésben meghatározott téli nyitvatartási rend elfogadását a rezi költségek csökkentése érdekében.

### **Gazda János Pénzügyi, Területfejlesztési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottság elnöke**

A PTKI Bizottság az előterjesztés szerinti döntés elfogadását javasolja.

### **Salamon Erzsébet Ágnes a Szociális, Egészségügyi, Kulturális és Oktatási Bizottság elnöke:**

A szociális bizottság szintén az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását támogatja.

### **Druskoczi Tünde polgármester:**

Miután egyéb javaslat, kérdés, észrevétel nem hangzott el, az előterjesztés szerinti határozati javaslatot bocsátja szavazásra.

*Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 7 fő*

*A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

### **Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 171/2023.(IX.28.) határozata a Balatonberényi Művelődési Ház és Könyvtár téli munkarendjének meghatározásáról**

Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat energiafogyasztásának csökkentése érdekében a Balatonberényi Művelődési Ház és Könyvtár téli munkarendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Kedd: 9.00-12.00

Csütörtök: 13.00-17.00

Péntek: 13.00-17.00

Szombat: 13.00-17.00

Határidő: műv.ház vezető értesítésére szeptember 30.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

## **9. Gyermekétkeztetési hozzájárulás**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester (Előterjesztés jegyzőkönyv melléklete)

### **Druskoczi Tünde polgármester**

Ismerteti az előterjesztés lényegét, Balatonkeresztúr község polgármesterének írásos megkeresését.

### **Gazda János képviselő:**

A Tankerületre nem lehet áthárítani a költségeket?

### **Druskoczi Tünde polgármester**

Nem, mert a gyermekétkeztetés kötelező önkormányzati feladat, melyre kapunk állami támogatást, de az nem fedezi a kiadásokat.



## **Gazda János Pénzügyi, Területfejlesztési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottság elnöke**

A pénzügyi bizottság az előterjesztés szerinti döntés elfogadását javasolja.

### **Druskoczi Tünde polgármester**

Miután egyéb javaslat, kérdés, észrevétel nem hangzott el, az előterjesztés szerinti határozati javaslatot bocsátja szavazásra.

*Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 7 fő*

*A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

### **Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 172/2023.(IX.28.) határozata a gyermekétkeztetési hozzájárulásról**

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte Balatonkeresztúr Község Önkormányzat Polgármesterének kérelmét és támogatja a közétkeztetés településenkénti arányos, gyermekek által igénybe vett szolgáltatásra eső költségvetési hiány, Balatonberény esetében 603.338 Ft átvállalását a szolgáltatás zavartalanságának megőrzése érdekében.

A Képviselő-testület a hozzájárulás összegét a 2023. évi költségvetésnek a „Békepark fejlesztés pumpapálya építés” költséghelye terhére biztosítja és felkéri a polgármestert, hogy Balatonkeresztúr Község Önkormányzata részére az összeg kifizetéséről gondoskodjon.

Határidő: 8 nap

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

## **10. Általános iskolák felvételi körzete**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester (Előterjesztés jegyzőkönyv mellélete)

### **Druskoczi Tünde polgármester**

Ismerteti az előterjesztés lényegét és javasolja a balatonkeresztúri általános iskola kijelölésével történő egyetértést. A bizottságok az előterjesztést nem tárgyalták, mivel a Tankerület megkeresése a bizottsági üléseket követően érkezett önkormányzatunkhoz.

A napirendi ponttal kapcsolatosan egyéb javaslat, kérdés, észrevétel nem hangzott el.

### **Druskoczi Tünde polgármester**

Miután egyéb javaslat, kérdés, észrevétel nem volt, az előterjesztés szerinti határozati javaslatot bocsátja szavazásra.

*Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 7 fő*

*A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

### **Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 173/2023.(IX.28.) határozata az általános iskolai körzetekről**

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete az általános iskolák felvételi körzethatárának kijelölése tekintetében megismerte a Siófoki Tankerületi Központ TK/142/01052-1/2023. számú átiratát, valamint a TK/142/00080-63/2023. számú határozatát. Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete felmenő rendszerben a

Balatonkeresztúri Festetics Kristóf Általános Iskola kijelölésével egyetért a 2024/25. tanév vonatkozásában.

Határidő: 2023. október 15. Siófoki Tankerületi Központ értesítése  
Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

## 11. Egyebek

### **Druskoczi Tünde polgármester**

A Csicsergő félszigeten elhelyezett ideiglenes híd betöltötte funkcióját, annak elbontása eddig is szándékában állt az önkormányzatnak, de a nyár erre nem volt alkalmas időszak. A Kft. jövő héten kezdi meg a híd elbontását, ez legalább egy hetes munka lesz. A kibontott anyagot el kell szállítani megfelelő hulladéklerakó helyre. Felmerült kérdésként, hogy szükség van-e a lagúnára vagy esetleg azt temessük be? Az áramlás biztosítása lenne az árok feladata, de a nádas miatt nincs megfelelő keringés, ezért van a pangás a Balaton és a híd közötti részen. A híd lebontásával fölmerülhet az az állapot, hogy a teljes árokban pangani fog a víz, ezért is kell meggondolnunk, hogy szükségünk van-e erre az árokra.

### **Horváth Péter alpolgármester:**

Ezt ne mi döntsük el, az biztos, hogy ez az árok hangulatot ad a félszigetnek és a kikötőnek, régen ez a csatorna nem volt meg, miután kialakították a Vitorlás Egyesület tartotta karban és a kikötő áramlását segítette volna.

### **Druskoczi Tünde polgármester**

Nekünk kell eldöntenünk a kérdést, mivel a terület a mi tulajdonunkban van.

### **Gazda János képviselő:**

A Balatonnál kifolyó részt kellene kitisztítani, erre a Vitorlás Egyesület kérjen engedélyt, mert anélkül nem lehet hozzányúlni, hiszen a meder részét képezi. Én sem támogatnám a csatorna betemetését, a híd elbontásával egyetértek, a csatornát pedig a Vitorlás Egyesület tegye rendbe. Tudomásom szerint egy új híd építésére is érkezett lakossági felajánlás.

### **Horváth János képviselő:**

A képviselői fogadó órán lakossági észrevétel érkezett arra, hogy a József Attila utca keleti végén nem folyik el a csapadékvíz.

### **Druskoczi Tünde polgármester**

Van ott árok, csak nagyon benőtte a gaz. Az már egyébként külterület, ezért felkértem a Kft.-t, hogy az árok tisztításáról gondoskodjanak.

### **Gazda János képviselő:**

A vasút melletti COOP üzlet lépcsőjének korlátját elkészítjük?

### **Druskoczi Tünde polgármester**

Beszéltem a Mecsek-Füzért Zrt.-vel, hogy találjunk közös megoldást egy jobb lépcső építésére, melyet támogatólag fogadtak, de kellene egy műszaki terv, hogy mit szeretnénk és mellé egy kivitelezési költségvetés. Ehhez járulnának hozzá. Szándékunkban áll a lépcső burkolatának felújítása, egy részének akadálymentesítése, és korlátépítése. Most készül a terv és a kivitelezést a Kft. csinálná.

**Horváth Péter alpolgármester:**

A Kétfolyónál lévő lépcső is veszélyes, a csuhadombnál az út melletti árok tele van zöldhulladékkal, építési törmelékkel, ami akadályozza a víz elfolyását. A Balatonberényi Fürdő és Szabadidő Egyesület felajánlotta, hogy felvenné a kapcsolatot a madártani Egyesülettel annak érdekében, hogy kerüljenek ki tájékoztató táblák. A +B Turisztikai Egyesülettől is jött szóbeli megkeresés, hogy az általuk kihelyezett táblák már okafogyottá váltak, ha ezeket az önkormányzat saját költségén kiszedné, akkor a táblatartó oszlopokat ingyen átadnák nekünk, melyet fel tudnánk használni a Szőlőhegyben az utcanev táblák kihelyezéséhez. A Múltház hasznosításáról jó lenne a jövőben tartani egy kötetlen beszélgetést, át kellene gondolnunk, hogy milyen egyéb funkciót tudnánk adni az ingatlanoknak. Ezzel kapcsolatosan majd megírom a gondolataimat.

**Salamon Erzsébet Ágnes képviselő:**

Érkezett kérés arra vonatkozóan, hogy jó lenne, ha a temetőben helyeznénk ki kerti számszámokat, mert nem mindenki tud hozni magával.

**Druskoczi Tünde polgármester**

A kérést továbbítani fogom a Kft. felé. Közfoglalkoztatási program keretében a vízügnél van egy fő, akit a temetőben foglalkoztatunk, ő folyamatosan figyeli a temető rendjét, segít az odalátogatóknak, talán számszámot is tud biztosítani kérés esetén.

**Gazda János képviselő:**


A Kétfolyó árokban van egy kivágott fa, nem tudom, hogy ki vágta ki, de el kellene onnan szállítani.


**Druskoczi Tünde polgármester**

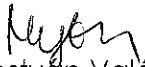
Jelezni fogom a Kft. felé.

Miután más napirend, javaslat, hozzászólás nem hangzott el a polgármester a nyilvános ülést 15 óra 45 perckor bezárja.

kmft

  
Druskoczi Tünde  
polgármester



  
Mestyán Valéria  
községi főjegyző