



**BALATONBERÉNY KÖZSÉG  
ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-  
TESTÜLETE**

**22. számú**

**JEGYZŐKÖNYVE**

**2023. november 30-i  
nyilvános üléséről**

## JEGYZŐKÖNYV

Készült Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének Balatonberény, Kossuth tér 1. szám alatti tanácskozó termében, 2023. november 30-án 13.00 órakor kezdődő nyilvános üléséről.

### **Jelen vannak:**

Druskoczi Tünde polgármester  
Gazda János képviselő  
Horváth János képviselő  
Härtel Sebastian képviselő  
Király Szabolcs László képviselő  
Salamon Erzsébet Ágnes képviselő  
Horváth Péter alpolgármester

### **Tanácskozási joggal jelen van:**

Takácsné dr. Simán Zsuzsanna címzetes főjegyző  
Dr. Hamza Andrea jogi-titkársági főtanácsos  
Fehér László műszaki ügyintéző  
Véghelyi Róbert Balatonberényi Nonprofit Kft. ügyvezetője

### **Druskoczi Tünde polgármester**

Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület nyilvános ülése határozatképes, mert az ülés megnyitásakor a 7 megválasztott képviselőből 7 fő képviselő megjelent. Az ülést megnyitja. Javaslatot tesz a napirendekre a meghívó szerinti tartalommal.

*Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 7 fő*

*A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

### **Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 188/2023.(XI.30.) határozata a napirend elfogadásáról**

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. november 30-i nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

- 1. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztató a két ülés közötti eseményekről**  
Előadó: Druskoczi Tünde polgármester
- 2. Útépítési együttműködésről szóló önkormányzati rendelet megalkotása**  
Előadó: Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző
- 3. Tájékoztatás a Magyar Falu Program keretében „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című pályázati kiírásról**  
Előadó: Véghelyi Róbert ügyvezető
- 4. Községi strand- megállapodás a belső szennyvízhálózat használatára vonatkozóan**  
Előadó: Véghelyi Róbert ügyvezető
- 5. Büfékocsi elhelyezése a Községi strand területén**  
Előadó: Véghelyi Róbert ügyvezető
- 6. Községi Strand főépületében található 24 m2 alapterületű üzlethelyiség bérleti szerződésének meghosszabbítása**  
Előadó: Véghelyi Róbert ügyvezető
- 7. Balatonberény Szabályozási tevének felülvizsgálata a törvényi kötelezettség alapján, döntés a szabályozási vonalak megtartásáról**  
Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

8. **2024. évi belső ellenőrzési ütemterv meghatározása**  
Előadó: Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző
9. **A képviselő-testület 2024. évi ülés-, és munkaterve**  
Előadó: Druskoczi Tünde polgármester
10. **Civil szervezetek 2024. évi működési támogatására pályázat kiírása**  
Előadó: Druskoczi Tünde polgármester
11. **Önkormányzati tulajdonú zártkerteri ingatlanok értékesítésére kiírt pályázat bírálata**  
Előadó: Druskoczi Tünde polgármester
12. **Balatonberényi Községi Sportegyesület további támogatás iránti kérelme**  
Előadó: Druskoczi Tünde polgármester
13. **Önkormányzati dolgozók jutalmazása**  
Előadó: Druskoczi Tünde polgármester
14. **A Balatonberényi Településüzemeltetési és Fejlesztési Nonprofit Kft ügyvezetőjének jutalmazása**  
Előadó: Druskoczi Tünde polgármester
15. **Egyebek**  
Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

Határidő: 2023. 11.30.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

1. **Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztató a két ülés közötti eseményekről**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester (Előterjesztés jegyzőkönyv melléklete.)

**Druskoczi Tünde polgármester**

Szóban ismerteti a jelentést a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a beszámolót a két ülés közötti eseményekről és javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

A napirendi ponttal kapcsolatosan egyéb javaslat, kérdés, észrevétel nem hangzott el.

**Druskoczi Tünde polgármester**

Miután egyéb javaslat, kérdés, észrevétel nem volt, az előterjesztés szerinti határozati javaslatot bocsátja szavazásra és felkéri a képviselőket, hogy kézfeltartással szavazzanak.

*Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 7 fő*

*A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**Balatonberény község Önkormányzat Képviselő-testületének 189/2023.(XI.30.) határozata a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló beszámoló elfogadásáról**

a) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról adott jelentést elfogadja.

Határidő: 2023. november 30.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

b) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés között végzett munkáról, fontosabb eseményekről, intézkedésekről adott beszámolót elfogadja.

Határidő: 2023. november 30.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

## **2. Útépítési együttműködésről szóló önkormányzati rendelet megalkotása**

Előadó: Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző (Előterjesztés jegyzőkönyv mellélete.)

### **Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző**

Az előterjesztést, valamint a rendelet tervezetét megküldtük a képviselők részére, a rendelet elfogadása jogi lehetőséget teremt lakossági együttműködés keretében megvalósuló útépítésre, de nem kötelező az önkormányzat számára a beruházás megvalósítása akkor sem, ha az érintettek 2/3-a azt írásban kezdeményezi.

### **Salamon Erzsébet Ágnes képviselő**

A fennmaradó 1/3 vonatkozásában nem tartom tisztességesnek, hogy kötelezhetjük őket az érdekeltségi hozzájárulás megfizetésére.

### **Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző**

Ha a képviselő-testület úgy ítéli meg, hogy ez aránytalan terhet róna a fennmaradó 1/3 érintett ingatlan tulajdonosra, akkor dönthet úgy, hogy az útépítést nem valósítja meg.

### **Horváth Péter alpolgármester:**

Ez az együttműködés egy lehetőség, elsősorban akkor működhet, hogy ha erős lakossági kezdeményezés van és rendelkezésre áll például pályázati forrás is, ami csökkentené a beruházás költségét, vagy sürgős beavatkozásra van szükség.

### **Gazda János képviselő:**

Ha az 1/3 nem fizeti meg a hozzájárulást, ezt a 2/3 hogyan tudja jogilag érvényesíteni?

### **Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző**

Az önkormányzatnak van kötelezési jogköre, és a kivetett hozzájárulás annak meg nem fizetése esetén adók módjára végrehajtható, de egyébként az ő részüket is átvállalhatják a kezdeményezők.

### **Härtel Sebastian képviselő**

Már megvalósított útfelújításra a rendeletet lehet alkalmazni?

### **Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző**

Nem, csak a hatályba lépését követő beruházásokra.

### **Gazda János képviselő:**

Ha a 2/3 kezdeményezi az útépítést, kötelesek vagyunk helyt adni neki?

### **Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző**

Nem, ezt a képviselő-testület fogja egyedileg eldönteni, de a kezdeményezéssel mindenképp foglalkozni kell, arra válaszolni.

### **Druskoczi Tünde polgármester**

Miután a napirendi ponttal kapcsolatosan további kérdés, észrevétel nem hangzott el, az előterjesztés szerinti rendelet-tervezetet bocsátja szavazásra.

A rendeletalkotásnál jelen levő képviselők száma: 7 fő

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül a következő rendelet alkotja:

**Balatonberény Község Önkormányzata képviselő-testületének 14/2023. (XII.4.)  
önkormányzati rendelete  
az útépítési együttműködésről**

(A kihirdetett rendelet a jegyzőkönyv mellélete.)

**3. Tájékoztatás a Magyar Falu Program keretében „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című pályázati kiírásról**

Előadó: Véghelyi Róbert ügyvezető (Előterjesztés szóban és írásban, ami a jegyzőkönyv mellélete)

**Druskoczi Tünde polgármester**

Megjelent az MFP pályázati kiírás, 7 kategóriában lehet pályázni, de csak egyre lehet benyújtani a pályázatot. A kollegákkal már átbeszéltük a pályázati lehetőségeket, leginkább indokoltnak egy kommunális eszközbeszerzés mutatkozna pályázati forrásból.

**Véghelyi Róbert ügyvezető**

Eddig már kétszer pályáztunk sikertelenül, most szeretnénk egy 50 lóerős kistraktort beszerezni különböző felszerelésekkel, ami nagy mértékben megkönnyítené a településüzemeltetési feladatok ellátását. A testület támogató döntése esetén elkezdeném a pályázat előkészítését, hogy mihamarabb be tudjuk azt nyújtani.

**Druskoczi Tünde polgármester**

Miután további javaslat, kérdés, észrevétel nem volt, az ülésen elhangzottakra tekintettel a következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tájékoztatót megismerte, megtárgyalta és támogatja a pályázat benyújtását kommunális eszköz beszerzésére.

*Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 7 fő*

*A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**Balatonberény község Önkormányzat Képviselő-testületének 190/2023.(XI.30.) határozata az MFP keretében megjelent pályázati kiírásról szóló tájékoztatóról**

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tájékoztatót megismerte, megtárgyalta és támogatja a pályázat benyújtását kommunális eszköz beszerzésére.

Határidő: ügyvezető értesítésére 3 nap

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

**4. Községi strand- megállapodás a belső szennyvízhálózat használatára vonatkozóan**

Előadó: Véghelyi Róbert ügyvezető (Előterjesztés jegyzőkönyv mellélete)

**Druskoczi Tünde polgármester**

Tavasszal egy megbeszélést folytattunk a strandi vendéglátósokkal, illetve az ottani vállalkozókkal, már ott elhangzott, hogy az önkormányzat tulajdonát képező, és a strand területén áthúzódó szennyvízgerinc karbantartásához hozzájárulást kérnénk, tekintettel arra is, hogy az ottani ingatlanok is ehhez kapcsolódnak és évente több alkalommal is dugulás van, melynek elhárítása jelentős költséggel jár.

**Gazda János képviselő:**

10.000 Ft hangzott el a megbeszélésen?

**Véghelyi Róbert ügyvezető**

Igen, 10.000 Ft+ÁFA lenne a hozzájárulás éves díja, ami az önkormányzat tulajdonában lévő üzletekre nem vonatkozna. Valamennyi tulajdonossal külön megkötnénk az előterjesztésben szereplő megállapodást, ez egy közös teherviselés lenne az üzemeltetés körében.

**Druskoczi Tünde polgármester**

Miután további kérdés, észrevételei nem volt, az előterjesztés szerinti határozati javaslatot bocsátja szavazásra.

*Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 7 fő*

*A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**Balatonberény község Önkormányzat Képviselő-testületének 191/2023.(XI.30.) határozata a Községi strandon található szennyvíz gerincvezeték használatára vonatkozó megállapodásról**

Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonberényi Nonprofit Kft. ügyvezetőjének a Balatonberényi Községi strandon található szennyvíz gerincvezeték használatára vonatkozó megállapodás tervezetét megismerte, megtárgyalta és felkéri a polgármester annak aláírására az előterjesztés szerinti tartalommal.

Határidő: ügyvezető értesítésére 5 nap

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

**5. Büfékocsi elhelyezése a Községi strand területén**

Előadó: Véghelyi Róbert ügyvezető (Előterjesztés jegyzőkönyv melléklete)

**Véghelyi Róbert ügyvezető**

Nyáron már írtunk ki egyszer pályázatot büfékocsi elhelyezésére a strand keleti oldalára, nem volt pályázó, igaz időben már nagyon közel voltunk a strandi szezonhoz. Többször elhangzott, hogy a keleti oldal nem túl csábító a vállalkozók számára, ezért most a javaslatom a strand központi részére vonatkozik, a medence melletti vizesblokk mögötti területre, amihez azonban villamoshálózat fejlesztést, bővítést kell végrehajtani. Itt van egy kis árnyékos rész is, a büfékocsi üzemeltetője ide pár széket, asztalt is el tudna helyezni. A pályázati felhívásba 700.000 Ft+ÁFA lenne a legkisebb megajánlható bérleti díj összege. A tervezett terület a vizesblokk északi oldalában lenne, távolabb a strandi üzletek teraszától.

**Király Szabolcs László képviselő:**

Akár a keleti oldalra is írhatnánk ki pályázatot, nincs annak akadálya, hogy két büfékocsi is legyen a strandon, akár eltérő termékkínálattal.

**Härtel Sebastian képviselő:**

Én is azt javaslom, hogy mindkét strandi területre írjuk ki a pályázatot.

**Gazda János képviselő:**

Szerintem nem kell teletűzdelni a strandot büfékocsikkal.

### **Horváth Péter alpolgármester**

A strandnak van egy arculata, arra is figyelniünk kell.

### **Druskoczi Tünde polgármester**

Az ülésen elhangzottakra tekintettel a következő módosított határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy 2024. évben a Balatonberényi Nonprofit Kft. a Községi strandnak az előterjesztésben tárgyalt 1-es számú területére, valamint annak keleti oldalára büfékocsi kihelyezésére és üzemeltetésére vonatkozóan az előterjesztés szerinti tartalommal pályázatot írjon ki.

*Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 7 fő*

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

#### **Balatonberény község Önkormányzat Képviselő-testületének 192/2023.(XI.30.) határozata a Községi strand területén büfékocsi elhelyezéséről**

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy 2024. évben a Balatonberényi Nonprofit Kft. a Községi strandnak az előterjesztésben tárgyalt 1-es számú területére, valamint annak keleti oldalára büfékocsi kihelyezésére és üzemeltetésére vonatkozóan az előterjesztés szerinti tartalommal pályázatot írjon ki.

Határidő: Ügyvezető értesítésére 5 nap

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

### **Druskoczi Tünde polgármester**

Miután a napirendi ponttal kapcsolatosan további javaslat, kérdés, észrevétel nem volt, az előterjesztés szerinti határozati javaslat b) pontját bocsátja külön szavazásra.

*Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 7 fő*

*A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

#### **Balatonberény község Önkormányzat Képviselő-testületének 193/2023.(XI.30.) határozata a Községi strandon villamoshálózat fejlesztéséről**

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a Községi strand kabinsori mérőhelyének hálózatfejlesztési munkálatait a 2024. évi strandszezonban történő büfékocsi elhelyezésének az érdekében maximálisan nettó 1.400.000,-Ft+ÁFA összegben a Kft. saját költségvetéséből.

Határidő: Ügyvezető értesítésére 5 nap

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

### **6. Községi Strand főépületében található 24 m2 alapterületű üzlethelyiség bérleti szerződésének meghosszabbítása**

Előadó: Véghelyi Róbert ügyvezető (Előterjesztés jegyzőkönyv melléklete)

### **Véghelyi Róbert ügyvezető**

Szóban ismerteti az előterjesztés lényegét.

### **Horváth Péter alpolgármester:**

Javasolom, hogy az ügyvezető úr csak a bérlet időtartamát hosszabbítsa meg az egyéb szerződési feltételek változatlanul hagyása mellett. A 2023. évi inflációs adatokat még

nem ismerjük, a bérleti díj összege maradjon változatlan azzal, hogy az továbbra is inflációkövető.

### **Druskoczi Tünde polgármester**

Miután további javaslat, kérdés, észrevétel nem volt, az ülésen elhangzottakra tekintettel a következő módosított határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Berény Tour Kft. képviselőjének, Schweiger Lászlónak a balatonberényi Községi strand főépületében kialakított 24 m<sup>2</sup>-es idegenforgalmi iroda használatára vonatkozó bérleti szerződés hosszabbítása iránti kérelmét megismerte, megtárgyalta, és mint az ingatlan tulajdonosa támogatja az érvényben lévő bérleti szerződés további 3 évvel történő meghosszabbítását változatlan szerződési feltételekkel.

*Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 7 fő*

*A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

### **Balatonberény község Önkormányzat Képviselő-testületének 194/2023.(XI.30.) határozata üzlethelyiség bérleti szerződésének meghosszabbításáról**

Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Berény Tour Kft. képviselőjének, Schweiger Lászlónak a balatonberényi Községi strand főépületében kialakított 24 m<sup>2</sup>-es idegenforgalmi iroda használatára vonatkozó bérleti szerződés hosszabbítása iránti kérelmét megismerte, megtárgyalta, és mint az ingatlan tulajdonosa támogatja az érvényben lévő bérleti szerződés további 3 évvel történő meghosszabbítását változatlan szerződési feltételekkel.

Határidő: ügyvezető értesítése 5 nap

Felelő: Druskoczi Tünde polgármester

## **7. Balatonberény Szabályozási tevének felülvizsgálata a törvényi kötelezettség alapján, döntés a szabályozási vonalak megtartásáról**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester (Előterjesztés jegyzőkönyv melléklete)

### **Druskoczi Tünde polgármester**

Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat, valamint felkéri a pénzügyi bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

### **Gazda János Pénzügyi, Terülfelvezetési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottság elnöke:**

A pénzügyi bizottság az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását támogatja.

### **Druskoczi Tünde polgármester**

Miután további javaslat, kérdés, észrevétel nem hangzott el, az előterjesztés szerinti határozati javaslatot bocsátja szavazásra.

*Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 7 fő*

*A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

### **Balatonberény község Önkormányzat Képviselő-testületének 195/2023. (XI.30.) határozata a szabályozási tervekben szereplő szabályozási vonalak megtartásáról**



Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és megállapítja, hogy a Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2019. (I.9.) önkormányzati rendeletével elfogadott Helyi Építési Szabályzatának mellékletét képező belterület és külterület szabályozási tervekben szereplő valamennyi szabályozási vonal tekintetében továbbra is fennáll a közérdekű elrendelési indok, ezért a szabályozási vonalakat változatlan formában megtartja, azokon nem változtat.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

## **8. 2024. évi belső ellenőrzési ütemterv meghatározása**

Előadó: Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző (Előterjesztés jegyzőkönyv melléklete)

### **Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző**

Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat, elmondja, hogy a belső ellenőr november 29-én küldte meg az ellenőrzési tervet, amit a képviselő-testületnek december 31-ig kell elfogadnia.

### **Druskoczi Tünde polgármester**

A kockázatértékelés eredménye látható a megküldött anyagból, de annak folyamatát nem mutatja be. A terv szerint Balatonberény ellenőrzése jövő év júniusára esik, amikor a választások lesznek, jó lenne az időpontot változtatni, ebben egyeztetni a belső ellenőrrrel.

### **Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző**

Ennek nincs akadálya, de az ellenőrzés általában iratok alapján történik.

### **Druskoczi Tünde polgármester**

Miután a napirendi ponthoz kapcsolódóan további kérdés, észrevétel nem hangzott el, a következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja az önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési ütemtervét

Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 7 fő

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

### **Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének 196/2023.(XI.30.) határozata a 2024. évi belső ellenőrzési ütemterv elfogadásáról**

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja az önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési ütemtervét

Határidő: belső ellenőr értesítése döntést követő 8 nap

Felelős: Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző

## **9. A képviselő-testület 2024. évi ülés-, és munkaterve**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester (Előterjesztés jegyzőkönyv melléklete)

### **Druskoczi Tünde polgármester**

Elkészült a jövő évi ülés és munkaterv, a testületi ülések megtartására általában a hó utolsó csütörtökén kerülne sor, de amikor nagyon a hó végére esne az időpont, akkor a határidők betartása érdekében az előtte lévő csütörtök lenne az ülés időpontja.

Továbbra is változatlanul a bizottsági üléseket a testületi ülések előtti keddi napon tartanánk. Meg kell határozni a közmeghallgatás időpontját, melyet kötelező megtartanunk, illetve amennyiben szeretnénk a jövő évben is tartani üdülőhelyi fórumot, akkor annak is az időpontját most kell meghatározni. Javasolom, hogy a közmeghallgatás időpontja 2024. április 26. péntek, az üdülőhelyi fórum időpontja pedig július 6. szombat legyen.

#### **Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző**

Kérem, hogy az ülések időpontját az egyéb ellátandó szakmai feladataimra tekintettel 14 órában határozza meg a testület.

#### **Horváth Péter alpolgármester:**

Én is javasolom a 14 órai kezdést, hiszen a többségünknek munkahelye van, könnyebben ide tudunk érni az ülésekre.

#### **Druskoczi Tünde polgármester**

Miután a napirendi ponthoz kapcsolódóan további javaslat, kérdés, észrevétel nem hangzott el, a következő módosított határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. évi ülés- és munkatervet az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja azzal a módosítással, hogy

- a képviselő-testületi ülések kezdő időpontja 14 óra, a PTKI Bizottsági ülés kezdő időpontja 14 óra, és a SZEKO Bizottsági ülés kezdő időpontja 14.30 óra,
- a közmeghallgatás időpontja: 2024. április 26. (péntek),
- az üdülőhelyi fórum időpontja: 2024. július 6. (szombat).

Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 7 fő

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, elienszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

#### **Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének 197/2023.(XI.30.) határozata a 2024. évi ülés- és munkaterv elfogadásáról:**

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. évi ülés- és munkatervet az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja azzal a módosítással, hogy

- a képviselő-testületi ülések kezdő időpontja 14 óra, a PTKI Bizottsági ülés kezdő időpontja 14 óra, és a SZEKO Bizottsági ülés kezdő időpontja 14.30 óra,
- a közmeghallgatás időpontja: 2024. április 26. (péntek),
- az üdülőhelyi fórum időpontja: 2024. július 6. (szombat).

Határidő: munkatervet megküldeni képviselőknek, település honlapján közzétenni 10 nap

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

#### **10. Civil szervezetek 2024. évi működési támogatására pályázat kiírása**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester (Előterjesztés jegyzőkönyv mellélete)

#### **Druskoczi Tünde polgármester**

Ismerteti az előterjesztés lényegét, elmondja, hogy a civil szervezetek a pályázatot február 15-ig nyújthatják be, így a jövő évi költségvetés tervezése előtt már fogjuk látni az igényeket, a tervezett rendezvényeket. Jó lenne, ha a civil szervezetek egyéb támogatásokat, pályázati lehetőségeket is igénybe vennének az önkormányzati támogatáson túl. A pályázatok elkészítésében eddig is nyújtottunk segítséget a civil szervezeteknek és ez után is fogunk.

### **Druskoczi Tünde polgármester**

Miután a napirendi ponthoz kapcsolódóan javaslat, kérdés, észrevétel nem hangzott el, az előterjesztés szerinti határozati javaslatot bocsátja szavazásra.

Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 7 fő

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

### **Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének 198/2023.(XI.30.) határozata a civil szervezetek 2024. évi támogatására pályázat kiírásáról**

Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonberény közigazgatási területén bejegyzett és működő civil szervezetek részére az előterjesztés szerinti tartalommal a 2024. évi rendezvényeik és működésük támogatására pályázatot ír ki. Elrendeli a pályázati kiírásnak az önkormányzat honlapján és hirdetőtábláin történő közzétételét.

Határidő: 2023. december 15.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

### **11. Önkormányzati tulajdonú zártkerti ingatlanok értékesítésére kiírt pályázat bírálata**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester (Előterjesztés jegyzőkönyv melléklete)

#### **Druskoczi Tünde polgármester**

A pályázati felhívásra 1 darab pályázat érkezett a Balatonberény zártkert 2590 hrsz-ú ingatlanra 800.000 Ft vételár megajánlásával. Javaslom, hogy a pályázót hirdessük ki nyertesként, kössük meg vele az adásvételi szerződést, és a további ingatlanokra nézve ismételten tegyük közzé a felhívást egy hosszabb benyújtási határidővel.

#### **Horváth Péter alpolgármester:**

Az egyik ingatlan közülől megközelíthetetlen, ezen hogyan lehetne változtatni?

#### **Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző**

Az egyik szomszédos ingatlanból vásárolhatna területet az önkormányzat út céljára, vagy szerződéssel lehetne szolgalmi jogot alapítani valamelyik ingatlan terhére.

#### **Druskoczi Tünde polgármester**

Miután további javaslat, kérdés, észrevétel nem hangzott el, az előterjesztés szerinti határozati javaslatot bocsátja szavazásra.

Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 7 fő

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

### **Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének 199/2023.(XI.30.) határozata az önkormányzati tulajdonú zártkerti ingatlanok értékesítésére kiírt pályázat bírálatáról**

- a) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testület az önkormányzati tulajdonú zártkerti ingatlanok értékesítésére kiírt pályázati felhívásra beérkezett pályázatot megismerte és megtárgyalta. A benyújtott pályázat érvényes és bírálatra alkalmas. Az eljárás nyerteseként hirdet ki Györfi András pályázót és felkéri a polgármestert, hogy a Balatonberény zártkert 2590 hrsz-ú, kert művelési ágú, 349 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan 800.000 Ft (ÁFA mentes) vételárért a pályázó

részére értékesítse. A vételár összegét a pályázó egyösszegben, a szerződés aláírásával egyidejűleg köteles átutalással megfizetni az önkormányzat, mint eladó számlájára. A szerződéskötéssel, valamint a tulajdonjog átruházásával kapcsolatos valamennyi költség a vevőt terheli. Felhatalmazza a polgármestert az adásvétel kapcsán valamennyi szükséges jognyilatkozat megtételére, az adásvételi szerződés aláírására.

- b) A képviselő-testület felkéri továbbá a polgármestert, hogy az a) pontban részletezett ingatlan kivételével a pályázati felhívást ismételten tegye közzé azzal, hogy a pályázatok benyújtásának határideje: 2024. február 15. napja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

## **12. Balatonberényi Községi Sportegyesület további támogatás iránti kérelme**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester (Előterjesztés jegyzőkönyv melléklete)

### **Druskoczi Tünde polgármester**

Szóban ismerteti az előterjesztésben foglaltakat, valamint az egyesület kérelmét.

#### **Härtel Sebastian képviselő:**

Az egyesület elnöke az ülésen megjelenni nem tudott, mint az elnökség tagja ismertetném a kérelem részletes indokait. A bizottsági ülésen elhangzott kérdéssel kapcsolatosan elmondanám, hogy az ez évi sportnappal, a Fradi Öregfiúk meccsel kapcsolatosan az egyesületnek 402.608 Ft kiadása merült fel, melyet számlákkal tud az egyesület igazolni. Az azonnali további támogatásra azért lenne szükség, mivel a közüzemi számlák kifizetése is veszélybe került, ha nem kap az egyesület az önkormányzattól további támogatást, akkor számítani lehet a közszolgáltatások kikapcsolására. Jelen pillanatban is van kb. 50.000 ft közüzemi díjtartozásunk.

#### **Gazda János képviselő:**

A sportnapon az eladott pályabelépőkből mennyi pénz folyt be?

#### **Härtel Sebastian képviselő:**

186.000 Ft, ezt megkapta az egyesület. Sajnos már TAO támogatásra sem vagyunk jogosultak, a megkapott támogatást is vissza kell fizetnünk. Elindítottuk az óvodafocit, majd jövőre arra tudnánk támogatást kapni.

#### **Druskoczi Tünde polgármester**

A szándék a támogatásra azt hiszem mindenkiben megvan, az a kérdés, hogy mennyit bír el a költségvetésünk. Jegyző asszony áttekintette az aktuális költségvetési helyzetünket és az előterjesztésben megjelölt költséghelyen kb. 150.000 Ft pénzüsszeg maradt.

#### **Salamon Erzsébet Ágnes képviselő:**

A busz használatát is jó lenne szabályozni, ha valaki kölcsönkéri a buszt, akkor a benzinköltséget ő fedezze.

#### **Härtel Sebastian képviselő:**

Készülni fog egy szabályzat a gépkocsi használatára, az egyesületnek vannak szponzoraik, de ők nem készpénzzel támogatják az egyesületet. Még ez év decemberében készíteni fogunk egy jövő évi tervet és arra fogunk törekedni, hogy minél több pályázati lehetőséget vegyünk igénybe. Most legalább 200.000 Ft

támogatásra lenne szükségünk ahhoz, hogy legalább a közüzemi díjakat be tudjuk fizetni, ne kerüljenek kikapcsolásra.

### **Gazda János Pénzügyi, Területfejlesztési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottság elnöke:**

A pénzügyi bizottság is tárgyalta az előterjesztést, a bizottság 400.000 Ft támogatást javasolt, de azzal a feltétellel, hogy ha ez az összeg a költségvetésünkben rendelkezésre áll.

### **Druskoczi Tünde polgármester**

Javasolom, hogy a testület az egyesület kérelmét a kialakult helyzetre tekintettel támogassa, és 200.000 Ft támogatási összegre teszek javaslatot.

### **Druskoczi Tünde polgármester**

Miután a napirendi ponthoz kapcsolódóan további javaslat, kérdés, észrevétel nem hangzott el, a következő módosított határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

a) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonberényi Községi Sportegyesület kérelmét megismerte, megtárgyalta és az egyesület részére 2023. évben további 200.000 Ft támogatást nyújt működési költségekre történő felhasználási céllal és elszámolási kötelezettséggel a 2023. évi költségvetésének a „Béke park, kerékpáros pumpapálya” költséghelye terhére.

b) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére és aláírására.

Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 7 fő

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 3 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

### **Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének 200/2023.(XI.30.) határozata a Balatonberényi Községi Sportegyesület támogatási kérelméről**

a) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonberényi Községi Sportegyesület kérelmét megismerte, megtárgyalta és az egyesület részére 2023. évben további 200.000 Ft támogatást nyújt működési költségekre történő felhasználási céllal és elszámolási kötelezettséggel a 2023. évi költségvetésének a „Béke park, kerékpáros pumpapálya” költséghelye terhére.

b) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére és aláírására.

Határidő: támogatási szerződés megkötésére 10 nap

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

### **13. Önkormányzati dolgozók jutalmazása**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester (Előterjesztés jegyzőkönyv mellélete)

### **Druskoczi Tünde polgármester**

Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat azzal, hogy az írásos határozati javaslatát módosítja és a jutalmazási keret összegét bruttó 800.000 Ft-ban javasolja megállapítani.

## **Gazda János Pénzügyi, Területfejlesztési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottság elnöke:**

A pénzügyi bizottság is tárgyalta a napirendet és támogatta az önkormányzati dolgozók jutalmazását az előterjesztés szerinti tartalommal.

### **Druskoczi Tünde polgármester**

Miután a napirendi ponthoz kapcsolódóan további javaslat, kérdés, észrevétel nem hangzott el, a következő módosított határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati alkalmazottak részére 2023. évben végzett munkájuk elismeréseként bruttó 800.000,- Ft + járulékaik összegben jutalmazási keretet biztosít a 2023. évi bérmaradvány terhére.

Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 7 fő

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

### **Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének 201/2023.(XI.30.) határozata önkormányzati alkalmazottak jutalmazásáról**

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati alkalmazottak részére 2023. évben végzett munkájuk elismeréseként bruttó 800.000,- Ft + járulékaik összegben jutalmazási keretet biztosít a 2023. évi bérmaradvány terhére.

Határidő: 2023. december 8.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

## **14. A Balatonberényi Településüzemeltetési és Fejlesztési Nonprofit Kft ügyvezetőjének jutalmazása**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester (Előterjesztés jegyzőkönyv melléklete)

### **Druskoczi Tünde polgármester**

Egyeztettem a Kft. ügyvezetőjével és a felügyelő bizottsággal és a társaság költségvetési helyzetére tekintettel a javasolt jutalom összegét nettó 300.000 Ft-ra módosítom. A tavalyi jutalom összege ettől nagyobb volt, de akkor ezzel próbáltuk kompenzálni azt, hogy előtte 3 évig az ügyvezető munkabérében nem emeltünk.

### **Druskoczi Tünde polgármester**

Miután a napirendi ponthoz kapcsolódóan további javaslat, kérdés, észrevétel nem hangzott el, a következő módosított határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Balatonberényi Településüzemeltetési és Fejlesztési Nonprofit Kft 100 %-os tulajdonosa, Véghegyi Róbert ügyvezető részére a településüzemeltetés területén 2023. évben végzett kimagasló munkájáért, a bevétel növelésében, és a kiadások racionális felhasználásában nyújtott teljesítményéért nettó 300.000 Ft jutalomban részesíti. A jutalom összegét a Kft 2023. évi költségvetésében kell biztosítani.

Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 7 fő

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

### **Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének 202/2023.(XI.30.) határozata a Balatonberényi Nonprofit Kft. ügyvezetőjének jutalmazásáról**

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Balatonberényi Településüzemeltetési és Fejlesztési Nonprofit Kft 100 %-os tulajdonosa, Véghegyi Róbert ügyvezető részére a településüzemeltetés területén 2023. évben végzett kimagasló munkájáért, a bevétel növelésében, és a kiadások racionális felhasználásában nyújtott teljesítményéért nettó 300.000 Ft jutalomban részesíti. A jutalom összegét a Kft 2023. évi költségvetésében kell biztosítani.

Határidő: 2023. december 15.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

## 15. Egyebek

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

### Druskoczi Tünde polgármester

A házi orvos jelezte részemre, hogy a keszthelyi Kórházban a járóbeteg ellátásban nem fogadják a berényi betegeket, illetve nem adnak előjegyzési időpontot sem. Írásban megkerestem a kórház igazgatóját, aki arról tájékoztatott, hogy a balatonberényiek részére továbbra is változatlanul biztosítják a fekvő és járóbeteg ellátást. Az ügyeleti ellátással kapcsolatosan is érkezett panasz a házi orvoshoz, hogy marcaliba irányították a betegeket, megkértem doktor urat, hogy ha van ilyen panaszos, akkor jelezzék azt felém, hogy az adott egyedi ügyben intézkedni tudjunk.

Szeretnénk karácsonyi vásárt tartani a településen, a helyszín kiválasztásában online kérdőívet készítettünk és tettünk közzé, a válaszok többsége a strand épületére szavazott.

### Gazda János képviselő:

Lakossági jelzés érkezett hozzám, hogy vannak olyan veszélyes hulladékok, melyet a lakosok nem tudnak kirakni lomtalanításkor és nem is elektronikai hulladék, mint például festékes dobozok, ennek elszállításában milyen segítséget tudnánk nyújtani.

### Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző:

A következő lomtalanítás alkalmával lehet a szolgáltatótól külön konténert rendelni erre a célra.

### Horváth János képviselő:

A jövő nyári autóstalálkozó szervezője megkeresett, hogy segítsünk neki sátorbérletben.

### Horváth Péter alpolgármester:

Sajnos nekünk sátrunk nincs, esetleg megpróbálunk elérhetőségeket keresni olyanokhoz, akiktől lehetne bérelniük. A Csicsergő bál nagyon jól sikerült, szeretném ez úton is megköszönni a szervezők munkáját.

Miután más napirend, javaslat, hozzászólás nem hangzott el a polgármester a nyilvános ülést 15 óra 35 perckor bezárja.

kmft  
Druskoczi Tünde polgármester  
Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző

