

Jegyzőkönyv

Készült Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottságának **2023. november 28-án 13.30 órakor** kezdődő, a Balatonberény Kossuth tér 1. szám alatti tanácskozó teremben megtartott **nyilvános üléséről**.

Jelen vannak:

Gazda János bizottság elnöke
Härtel Sebastian bizottsági tag
Horváth János bizottsági tag
Kovácsné Végh Diána bizottsági tag
Rikker Gilbert bizottsági tag

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Druskoczi Tünde polgármester 5. napirendi ponttól
Horváth Péter alpolgármester
Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző
Dr. Hamza Andrea jogi-titkársági főtanácsos
Salamon Erzsébet Ágnes képviselő
Véghelyi Róbert Balatonberényi Nonprofit Kft. ügyvezetője

Gazda János Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottság elnöke:

Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a bizottság nyilvános ülésén az 5 bizottsági tagból 5 tag megjelent, a bizottság határozatképes. A nyilvános ülést megnyitja. Javaslatot tesz a napirendre a meghívó szerinti tartalommal.

Határozathozatalnál jelenő levő bizottsági tagok száma: 5 fő

A PTKI Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottságának 167/2023.(XI.28.) PTKI Bizottsági határozata a napirend elfogadásáról

Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottságának 2023. november 28-i nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

- 1. Vízisportszerkölcsönző üzemeltetésére beérkezett pályázatok bontása és bírálata**
Előadó: Véghelyi Róbert ügyvezető
- 2. Balatonberény Szabályozási tevének felülvizsgálata a törvényi kötelezettség alapján, döntés a szabályozási vonalak megtartásáról**
Előadó: Druskoczi Tünde polgármester
- 3. Balatonberényi Községi Sportegyesület további támogatás iránti kérelme**
Előadó: Druskoczi Tünde polgármester
- 4. Önkormányzati dolgozók jutalmazása**
Előadó: Druskoczi Tünde polgármester
- 5. Egyebek**
Előadó: Gazda János elnök

Határidő: 2023. 11.28.

Felelős: Gazda János PTKI Bizottság elnöke

1. Vízisportszerkölcsönző üzemeltetésére beérkezett pályázatok bontása és bírálata

Előadó: Véghelyi Róbert ügyvezető (Előterjesztés szóban)

Véghelyi Róbert ügyvezető

Elmondja, hogy a községi strand területén vízisportszerkölcsönző bérletére kiírt pályázati felhívásra egy darab, zárt borítékban elhelyezett pályázat érkezett, melyet a bizottsági ülésen, a bizottság tagjainak jelenlétében felbont, és ismerteti a pályázat tartalmát. Elmondja, hogy a benyújtott pályázat hiánytalan, minden szükséges mellékletet tartalmazza, a pályázó neve Bizony Bence, aki novemberben indított vállalkozást és a jelenlegi kölcsönző üzemeltetőjétől venné át a meglévő sportszereket. A pályázatában a jövőbeli terveiről, fejlődési lehetőségeiről is ír, a megajánlott bérleti díj összege nettó 800.000 Ft.

Gazda János bizottság elnöke

Felkéri a bizottság tagjait, hogy tegyék meg esetleges kérdéseiket, hozzászólásaikat, véleményüket a pályázat bírálatával kapcsolatosan.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottsága a községi strand területén vízisportszerkölcsönző üzemeltetésére kiírt pályázati felhívásra beérkezett pályázatot megismerte, a pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja. A bizottság támogatja, hogy a Balatonberényi Nonprofit Kft. ügyvezetője a pályázóval a bérleti szerződést megkösse.

Határozathozatalnál jelenő levő bizottsági tagok száma: 5 fő

A PTKI Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottságának 168/2023.(XI.28.) PTKI Bizottsági határozata a vízisportszerkölcsönző üzemeltetésére beérkezett pályázatok bírálatáról

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottsága a községi strand területén vízisportszerkölcsönző üzemeltetésére kiírt pályázati felhívásra beérkezett pályázatot megismerte, a pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja. A bizottság támogatja, hogy a Balatonberényi Nonprofit Kft. ügyvezetője a pályázóval a bérleti szerződést megkösse.

Határidő: ügyvezető értesítésére 3 nap.

Felelős: Gazda János PTKI Bizottság elnöke

2. Balatonberény Szabályozási tevének felülvizsgálata a törvényi kötelezettség alapján, döntés a szabályozási vonalak megtartásáról

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester (Előterjesztés jegyzőkönyv melléklete.)

Gazda János elnök

Szóban ismerteti az előterjesztésben foglaltak lényegét.

Miután a napirendi ponttal kapcsolatosan egyéb javaslat, kérdés, hozzászólás nem hangzott el, az előterjesztés szerinti határozati javaslat támogatását javasolja a bizottság részére és felkéri a bizottság tagjait, hogy kézfeltartással szavazzanak.

Határozathozatalnál jelenő levő bizottsági tagok száma: 5 fő

A PTKI Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot

hozza:

Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottságának 169/2023.(XI.28.) PTKI Bizottsági határozata a szabályozási tervekben szereplő szabályozási vonalak megtartásáról

A bizottság javasolja, hogy Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete állapítsa meg, hogy a Helyi Építési Szabályzatának mellékletét képező belterület és külterület szabályozási tervekben szereplő valamennyi szabályozási vonal tekintetében továbbra is fennáll a közérdekű elrendelési indok, ezért a szabályozási vonalakat változatlan formában tartsa fenn, azokon ne változtasson.

Határidő: 2023. 11.30.

Felelős: Gazda János PTKI Bizottság elnöke

3. Balatonberényi Községi Sportegyesület további támogatás iránti kérelme

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester (Előterjesztés jegyzőkönyv melléklete)

Gazda János elnök

Szóban ismerteti az előterjesztés lényegét, valamint a Balatonberényi Községi Sportegyesület további támogatás iránti kérelmét.

Horváth János bizottsági tag:

A Fradi találkozón a vendéglátás nem kerülhetett 500.000 Ft-ba, a kérelem nem tartalmazza a részletes költségkimutatást. Azt sem tudjuk, hogy a kapott támogatást a sportegyesület mire költötte el.

Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző:

A pénzügyi bizottságnak vizsgálnia kellene az önkormányzat jelenlegi költségvetési helyzetét, hogy minek a terhére lenne kifizetve a további támogatás, hiszen tartaléka az önkormányzatnak nincs, és a kötelező, valamint az önként vállalt önkormányzati feladatokat el kell látni.

Gazda János elnök:

Volt korábban egy bringa-pumpa pályázatunk, ami sajnos nem nyert, az ott beállított önrészből még maradt valamennyi tartalékunk. Az október 31-ei pénzügyi kimutatás szerint 2 millió forint maradt ezen a költséghelyen.

Salamon Erzsébet Ágnes képviselő:

De azt ne felejtsük el, hogy a Rozmaring utca aszfaltozási munkálatait is még ebből az összegből kell kifizetnünk, és nincs ott a gyermekétkeztetés összege sem.

Horváth Péter alpolgármester:

Halasszuk el csütörtökre a döntést, addigra látni fogjuk, hogy van-e ezen a soron fedezet rá, és hogy milyen egyéb kiadások várhatóak még az idén. Én a 700.000 forintot semmiképp nem fogom támogatni. Jó lenne a csütörtöki ülésre meghívni az egyesület elnökét.

Salamon Erzsébet Ágnes képviselő:

A kérelemben azt is említették, hogy a kisbuszt sokszor kölcsönadják az önkormányzat vagy a többi civil szervezet számára, és hogy ilyenkor is ők fizetik a benzint. Szerintem ezt mindenképpen tisztázni kéne az egyesületek között, hogy aki elviszi a kisbuszt, az állja a tankolás költségét.

Gazda János elnök:

Ha a költségvetési adatokat látjuk, és úgy látjuk, hogy van rá fedezet, akkor 400.000 Ft támogatást javasolnék.

Gazda János elnök

Miután további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a következő javaslatot bocsátja szavazásra:

A bizottság javasolja, hogy Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonberényi Községi Sportegyesület részére 2023. évben további 400.000 Ft támogatást állapítson meg azzal a feltétellel, hogy a támogatás összegének fedezete a 2023. évi költségvetésben rendelkezésre áll.

Határozathozatalnál jelenő levő bizottsági tagok száma: 5 fő

A PTKI Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottságának 170/2023.(XI.28.) PTKI Bizottsági határozata a Balatonberényi Községi Sportegyesület további támogatás iránti kérelméről

A bizottság javasolja, hogy Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonberényi Községi Sportegyesület részére 2023. évben további 400.000 Ft támogatást állapítson meg azzal a feltétellel, hogy a támogatás összegének fedezete a 2023. évi költségvetésben rendelkezésre áll.

Határidő: 2023. 11.30.

Felelős: Gazda János PTKI Bizottság elnöke

4. Önkormányzati dolgozók jutalmazása

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester (Előterjesztés jegyzőkönyv melléklete)

Gazda János elnök

Szóban ismerteti az előterjesztésben foglaltakat.

Miután a napirendi ponttal kapcsolatosan egyéb javaslat, kérdés, hozzászólás nem hangzott el, az előterjesztés szerinti határozati javaslat támogatását javasolja a bizottság részére és felkéri a bizottság tagjait, hogy kézfeltartással szavazzanak.

Határozathozatalnál jelenő levő bizottsági tagok száma: 5 fő

A PTKI Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottságának 171/2023.(XI.28.) PTKI Bizottsági határozata önkormányzati alkalmazottak jutalmazásáról

A bizottság javasolja, hogy Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati alkalmazottak részére 2023. évben végzett munkájuk elismeréseként

bruttó 1.300.000,- Ft + járulékai összegben jutalmazási keretet biztosít a 2023. évi bérmaradvány terhére.

Határidő: 2023. 11.30.

Felelős: Gazda János PTKI Bizottság elnöke

5. Egyebek

Előadó: Gazda János elnök

Horváth Péter alpolgármester:

Készülőben van önkormányzatunk marketing stratégiaterve, Veszprémben voltam konferencián, ahol szintén kiemelték, hogy a kultúrának mekkora hatása van egy település életére.

Rikker Gilbert bizottsági tag:

A Honvédségi Üdülő bérleti szerződésével mi a helyzet?

dr. Hamza Andrea jogi főtanácsos:

Az egyeztetések folynak, még a szerződés nem lett aláírva.

Gazda János elnök:

Mi a helyzet a Divinus-sal kötendő településrendezési szerződéssel?

Druskoczi Tünde polgármester a bizottság ülésén megjelenik.

Druskoczi Tünde polgármester:

Egyelőre nincs fejlemény, az ügyvéd urat felkértük, hogy készítse el a tervezetet, kerestem telefonon, de nem sikerült vele személyesen beszélnem, a szerződés tervezetét még nem kaptuk meg.

Miután más napirend, javaslat, hozzászólás nem hangzott el, a bizottság elnöke a nyilvános ülést 15.00 órakor bezárja.


Gazda János
elnök




Rikker Gilbert
bizottság tagja



Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének PTKI Bizottsága Elnökétől

M E G H Í V Ó

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete PTKI
Bizottságának
2023. november 28. napján 13.30 órai kezdettel tartandó
nyilvános ülésére

Az ülés helye: Községháza tanácskozó terem
(Balatonberény, Kossuth tér 1. emelet)

Napirendi javaslat:

- 1. Vízisportszerkölcsönző üzemeltetésére beérkezett pályázatok bontása és bírálata**
Előadó: Véghelyi Róbert ügyvezető
- 2. Balatonberény Szabályozási tevének felülvizsgálata a törvényi kötelezettség alapján, döntés a szabályozási vonalak megtartásáról**
Előadó: Druskoczi Tünde polgármester
- 3. Balatonberényi Községi Sportegyesület további támogatás iránti kérelme**
Előadó: Druskoczi Tünde polgármester
- 4. Önkormányzati dolgozók jutalmazása**
Előadó: Druskoczi Tünde polgármester
- 5. Egyebek**
Előadó: Gazda János elnök

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottsági tagokat és a meghívottakat, hogy Magyarország Helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv) és Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének „a képviselő-testület Szervezeti- és Működési Szabályzatáról” szóló 13/2019.(X.28.) önkormányzati rendeletének (SZMSZ) 51. §-a alapján **a jegyzőkönyv a tanácskozás LÉNYEGÉT tartalmazza.** Szó szerint csak a képviselő-testület valamely tagja KÉRÉSÉRE köteles a jegyző az elmondottakat szó szerint rögzíteni.

A napirend fontosságára tekintettel megjelenésükre feltétlenül számítok.

Balatonberény, 2023. november 21.

Gazda János sk.
elnök

Pályázati felhívás vízisportszer kölcsönző üzemeltetésére

1. Pályázat kiírója

Balatonberényi Nonprofit Kft.
8649 Balatonberény Kossuth tér 1.
Adószám: 23594465-2-14
Képviselő: Véghelyi Róbert ügyvezető

2. A pályázat tárgya

A Balatonberényi Nonprofit Kft., mint a Balatonberényi Községi strand üzemeltetője **vízisportszer kölcsönző üzemeltetése célzattal bérbeadásra meghirdet a 8649 Balatonberény Balaton u. 6. sz. alatti (1238/11 hrsz.) Balatonberény Községi Strand területén egy 20 m²-nagyságú földterületet, továbbá a strandon lévő kabinsorban kialakított 13,5 m²-es épületrészt (10 db összenyitott korábbi kabin) a kölcsönző raktár és kiszolgáló helyiségeként.** A Községi strandon a nyári szezonban a díjköteles időszakban kb. 38-40 ezer fizető vendég fordul meg, a nyitvatartási idő után a vendégek saját felelősségükre vehetik igénybe a strandot, a strand évek óta 5 csillagos minősítést ér a el a Kék Hullám Zászló strandminősítésen. A strand 2023-ban elnyerte a Magyar Turisztikai Ügynökség "Magyarország kincsei" védjegyét.

3. Bérleti feltételek

- **Bérlet időtartama:** A 2024.01.01-től kezdődő és a 2026.12.31-e közötti határozott időszak /3 db strandszezon/
- **Bérleti díj minimális összege:** nettó 800.000,-Ft+ÁFA/év, melyet évente 05.31-ig kell megfizetni a bérbeadó részére egy összegben. A bérleti díj összege évente a KSH által meghatározott évenkénti infláció mértékével emelkedik (*inflációkövető bérleti díj*).
- A hatályos jogszabályoknak való megfelelés a kölcsönözhető eszközökre vonatkozóan.
- Minimálisan az alábbi fajta eszközök kölcsönzésével foglalkoznia kell a pályázónak a strandon.
 - vízibiciklik, SUP-ok, kajak-ok
- A strand üzemeltetője a Községi strand területén vízisportszer kölcsönző üzemeltetési célú hasznosítására területbérleti szerződést a bérleti időszak alatt más céggel nem köt.
- A kölcsönző nyitvatartási idejének igazodnia kell a strand nyitvatartási idejéhez.

4. Pályázók köre

A pályázatra kizárólag cégek vagy egyéni vállalkozók jelentkezhetnek. A szezonális üzemelés miatti esetleges szüneteltetése a vállalkozásnak nem kizáró ok a pályázás során.

- Szerződés nem köthető azzal, aki
 - 1. csőd vagy felszámolási eljárás, végelszámolás, önkormányzati adósságrendezési eljárás alatt áll;
 - 2. Akinek a tevékenységét felfüggesztették;
 - 3. az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény 7. §-ának 34. pontja szerinti, hatvan napnál régebben lejárt esedékességű köztartozással rendelkezik;
 - 4. a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény XXVII. fejezetben meghatározott korrupciós bűncselekmények miatt büntetett előéletű, vagy aki gazdálkodó szervezetben vagy gazdasági társaságban vezető tisztség betöltését kizáró foglalkozástói eltiltás hatálya alatt áll, illetve akinek tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. § (2) bekezdése alapján a bíróság jogerős ítéletében korlátozta.

5. Mit kell tartalmazni a beadott pályázatnak

- Céges adatok, elektronikus levelezési cím (email cím), szakmai bemutatkozás, elképzelések a kölcsönző üzemeltetésére.
- Megajánlott éves bérleti díj+ÁFA összege.
- A hatályos jogszabályoknak megfelelő kölcsönözhető eszközök típusa, kora, típusonkénti darabszáma, fényképek az eszközökről.
 - *a nyertes pályázó a szerződéskötéskor köteles bemutatni a strand üzemeltetőjének a kölcsönözhető eszközök jogszabályok szerinti megfelelőségi dokumentációit.*
- Cégvonat 60 napnál nem régebbi másolata, egyéni vállalkozó esetén a vállalkozói igazolvány másolata vagy igazolás az egyéni vállalkozói nyilvántartásban szereplő adatokról.
- Pályázó nyilatkozata arról, hogy nem áll végelszámolás alatt, ellene csődeljárás vagy felszámolási eljárás nincs folyamatban.

6. A pályázatok leadásának módja

- A pályázatokat cégszerű aláírást követően zárt borítékban postai úton ajánlott levélként kell eljuttatni az alábbi névre és címre:
 - Balatonberényi Nonprofit Kft. Vég helyi Róbert ügyvezető részére, 8649 Balatonberény Kossuth tér 1.
 - A borítékon a „Vízisportszer kölcsönző” feliratot tüntessék fel a levél tárgyaként.
 - Jelentkezési határidő: 2023. november 24-e 16:00 órája (a postai úton feladott pályázatoknak ezen időpontig kell beérkezniük).
 - A határidő után beérkezett pályázatokat érvénytelennek tekintjük.

7. A döntés módja és ideje

A beérkezett pályázatokat Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő- testületének pénzügyi bizottsága fogja elbírálni a november havi bizottsági ülésen.

- Borítékbontás, elbírálás időpontja: 2023. november 28-a, kedd
- Kiértésítés: 2023. december 1-ig elektronikus úton.
- A szerződéskötés tervezett időpontja: 2023. december hónapban.

8. A pályázatok bírálati szempontjai

A legelőnyösebb ajánlat kiválasztása, mely együttesen foglalja magában a színvonalas - pl. kölcsönözhető eszközök típusai, kora, típusonkénti darabszáma, innovatív - vízisportszer kölcsönzői szolgáltatás biztosítását és a megajánlott éves bérleti díj összegét.

A pályázat kírója fenntartja a jogot, hogy a pályázatot bármikor, indoklás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa, határidőkre vonatkozó feltételeit módosítsa továbbá, hogy a nyertes pályázó visszalépése, vagy szerződéskötésre való alkalmatlansága esetén a pályázat második helyezettjével kössön szerződést.

A vízisportszer kölcsönző üzemeltetőjének a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatósággal mederbérleti szerződést is szükséges kötnie. A szerződéskötés átfutási ideje kb. 2 hónap.

A pályázati elbírálás során a pályázatot elnyerő vállalkozás szerződéskötésekor felmerülő a cégszolgálaton kívüli egyéb személyes adatokat az Európai Parlamenti és Tanács 2016/679 sz. rendeletében (GDPR) előírt rendelkezéseinek megfelelően kezeljük.

További tájékoztatásért érdeklődni az alábbi elérhetőségen lehet.:

- Vég helyi Róbert
 - tel.:+36 30 902 9599, email cím: telepulesuzemeltetes@balatonbereny.hu



**BALATONBERÉNY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**2023. november 30-i
NYILVÁNOS ÜLÉSÉRE**

TÁRGY:

**Balatonberény Szabályozási tevének felülvizsgálata a törvényi kötelezettség
alapján, döntés a szabályozási vonalak megtartásáról**

**Előadó:
Druskoczi Tünde
polgármester**

ELŐTERJESZTÉS

Döntés a szabályozási terven szereplő szabályozási vonalak megtartásáról a helyi építési szabályzatban 2021. július 1-jét megelőzően elrendelt—szabályozási vonalként megjelenő szabályozási elemek megtartásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1/2019. (I.9.) önkormányzati rendeletével fogadta el a helyi építési szabályzatát, valamint a mellékletét képező belterület és külterület szabályozási terveket (a továbbiakban: HÉSZ).

A településtervezéssel összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2021. évi XXXIX. törvény módosította többek között az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXVIII. törvényt (a továbbiakban: Étv). A módosítás 2021. július 1-től lépett életbe lépett, amely az alábbiakat tartalmazza:

Étv. 27. § (2) bekezdés

„(2) Az (1) bekezdés szerinti kiszolgáló út megvalósítását biztosító – szabályozási vonalként megjelenő – szabályozási elem a szabályozási elem megvalósulásáig, de legfeljebb hét évig érvényes. A települési önkormányzatnak legalább hétévente felül kell vizsgálnia a szabályozási elemet, és annak újabb legfeljebb hét évvel történő meghosszabbítására csak a közérdekű elrendelési indok fennállása esetében van lehetőség. Amennyiben a közérdekűség már nem áll fenn, a települési önkormányzatnak gondoskodnia kell a szabályozási vonalnak a helyi építési szabályzatból, valamint az azzal összefüggő korlátozás vagy tilalom ingatlan-nyilvántartásból való törléséről, valamint a szabályozási elemhez kapcsolódó építési jogok és követelmények módosításáról. Így szükséges eljárni abban az esetben is, ha az útszélesítéshez szükséges területsáv külön helyrajzi számú ingatlanként már megjelent, azonban a kártalanításra még nem került sor és a közérdekűség már nem áll fenn.”

Étv. 60. § (15) bekezdése:

„(15) E törvénynek a településtervezéssel összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2021. évi XXXIX. törvénnyel megállapított 27. § (2) bekezdését a 2021. július 1-jét megelőzően elrendelt szabályozási vonalnál is alkalmazni kell azzal, hogy a szabályozási vonal felülvizsgálatát az első 7 éves felülvizsgálati kötelezettséget megelőzően 2024. január 1-ig el kell végezni.

Az Étv. 60. § (15) bekezdése értelmében az Étv. 27. § (2) bekezdését a 2021. július 1-jét megelőzően elrendelt szabályozási vonalnál is alkalmazni kell azzal, hogy a szabályozási vonal felülvizsgálatát az első 7 éves felülvizsgálati kötelezettséget megelőzően **2024. január 1-ig** el kell végezni.

A HÉSZ-ben szereplő szabályozási vonalak a településtervezővel és a települési főépítéssel áttekintésre kerültek és megállapítottuk, hogy a HÉSZ-ben szereplő valamennyi szabályozási vonal tekintetében továbbra is fennáll a közérdekű elrendelési indok.

Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a szabályozási vonalakról – a törvényi kötelezettségnek eleget téve – a jelen előterjesztés alapján, az alábbi határozati javaslat szerinti döntést hozza meg.

HATÁROZATI JAVASLAT:

Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és megállapítja, hogy a Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2019. (I.9.) önkormányzati rendeletével elfogadott Helyi Építési Szabályzatának mellékletét képező belterület és külterület szabályozási tervekben szereplő valamennyi szabályozási vonal tekintetében továbbra is fennáll a közérdekű elrendelési indok, ezért a szabályozási vonalakat változatlan formában megtartja, azokon nem változtat.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Druskóczi Tünde polgármester

Balatonberény, 2023. november 13.

Druskóczi Tünde sk.
polgármester

ELŐTERJESZTÉS



BALATONBERÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2023. november 30-i nyilvános
ülésére

Tárgy:

Balatonberényi Községi Sportegyesület
további támogatás iránti kérelme

Előadó:

Druskoczi Tünde
polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Balatonberényi Községi Sportegyesület kérelemmel fordult önkormányzatunkhoz, hogy 2023. évben további működési támogatásban részesítsük az egyesületet az alábbi felhasználási célra, mindösszesen 700.000 Ft összegben:

PEUGEOT gépkocsi fenntartása:

Utásbiztosítás	30 000 Ft
Tankolás	120 000 Ft
Összesen	150 000 Ft

EGYÉB KÖLTSÉGEK

Útiköltség	210 000 Ft
Áram	40 000 Ft
Gáz	100 000 Ft
Internet	20 000 Ft
Víz	30 000 Ft
MLSZ	100 000 Ft
Tisztítószerek	50 000 Ft
Összesen	550 000 Ft

A kérelem indoka szerint 2023. évben az egyesület részére megítélt önkormányzati támogatás összege, a korábbi évekhez képest -a gazdasági körülményekre tekintettel- a felére csökkent, viszont ígéretet kaptak annak későbbi újra tárgyalására. Az egyesület részéről ebben az évben nem tervezett költségként merült fel a Ferencvárosi Öregfiúk megvendéglése, amely marketing szempontból is fontos volt, viszont csaknem 500.000 Ft kiadást jelentett. A 2024. évi támogatás csak március hónapban várható, viszont a Peugeot gépkocsi fenntartása, valamint a közüzemi és egyéb költségek addig is teljesítést igényelnek.

A Balatonberényi községi Sportegyesület 2023. évben 6.000.000 Ft támogatásra nyújtott be pályázatot, amely tartalmazta az egyesület tulajdonában lévő gépjármű fenntartási költségeit is.

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 34/2023.(II.23.) számú határozatával az egyesületet működési költségeire 3.000.000 Ft, a tulajdonát képező gépkocsi fenntartására, üzemeltetésére további 500.000 Ft támogatásban részesítette.

Fenti határozat b) pontja szerint a képviselő-testület a fennmaradó pályázati igényekről külön írásos kérelem benyújtása esetén a 2023. II. félévi bevételek teljesülése függvényében dönt.

Előterjesztésemhez mellékelem az egyesület kérelmét azzal, hogy kérem a T. Képviselő-testületet, hogy szíveskedjen a kérelemben foglaltakat megvitatni és arról döntést hozni.

Határozati javaslat:

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének.../2023.(XI.30.) határozata a Balatonberényi Községi Sportegyesület támogatási kérelméről

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonberényi Községi

Sportegyesület kérelmét megismerte, megtárgyalta és az egyesület részére 2023. évben, költségvetési forrás hiányában, további működési támogatást nem kíván nyújtani.

Határidő: egyesület értesítésére 3 nap

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

vagy/

- a) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonberényi Községi Sportegyesület kérelmét megismerte, megtárgyalta és az egyesület részére 2023. évben továbbiFt támogatást nyújt..... felhasználási céllal és elszámolási kötelezettséggel a 2023. évi költségvetésének a Béke park, kerékpáros pumpapálya költséghelye terhére.
- b) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére és aláírására.

Határidő: támogatási szerződés megkötésére 10 nap

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

Balatonberény, 2023. november 15.

Druskoczi Tünde sk.
polgármester

Balatonkeresztúri Közös Önkormányzati Hivatal
Balatonberény Község Önkormányzata
Polgármester Asszony részére

Balatonberény, 2023.11.10

Balatonberény
Kossuth tér 1.
8649

Balatonkeresztúri Közös Önkormányzati Hivatal	
Érkezett:	2023.11.15
Szám:	1126-17/2023
Előszám:	
Melléklet:	Ugyanlét: L. HA

Tárgy: Támogatási kérelem

Tisztelt Polgármester Asszony!

Alulírott Érchegyi Csaba a Balatonberényi Községi Sportegyesület elnöke azzal a kéréssel fordulok Önhez, hogy részünkre még a lent részletezett támogatást biztosítani szíveskedjen.

Indokaink: 2023. évben az igényelt támogatásunk közös megegyezéssel a gazdasági körülményekre tekintettel felére csökkent, viszont ígéretet kaptunk későbbi újratárgyalásra.

Részünkről nem tervezett költségként merült fel a Ferencvárosi Öregfiúk megvendégelése, amely marketing szempontból fontos volt, viszont csaknem 500.000 Ft kiadást jelentett.

Emellett 2024. évi támogatás csak március hónapban várható viszont a Peugeot, valamint a közüzemi és egyéb költségek addig is teljesítést igényelnek.

Az alábbi nem halasztható kiadások várhatók:

PEUGEOT

1 Utasbiztosítás	30 000
2 Tankolás	120 000
Összesen	150 000

EGYÉB KÖLTSÉGEK

1 Útiköltség	210 000
2 Áram	40 000
3 Gáz	100 000
4 Internet	20 000
5 Víz	30 000
6 MLSZ	100 000
7 Tisztítószer	50 000
Összesen	550 000
Mind összesen	700 000

Megértő támogatását megköszönve:

Érchegyi Csaba & Horváth László
Balatonberényi KSE elnökségi tagok

ELŐTERJESZTÉS



BALATONBERÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2023. november 30-i nyilvános ülésére

TÁRGY:

Önkormányzati alkalmazottak 2023. évi jutalmazása

ELŐADÓ:

Druskoczi Tünde
polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzatnál dolgozók munkája elismeréseként lehetőségünk van 2023. évben a keletkezett bérmaradvány terhére jutalmat fizetni. A pénzügyi csoport tájékoztatása szerint a 2023. évi költségvetésünkben bruttó 1.300.000 Ft bérmaradvány áll rendelkezésünkre 3 fő önkormányzati dolgozó jutalmazására, ennek járulékai szintén előirányzatként szerepelnek költségvetésünkben.

Javasolom, hogy a T. Képviselő-testület támogassa, hogy a bérmaradvány terhére az önkormányzati dolgozók részére a 2023. évben végzett munkájuk elismeréseként jutalom címén kifizetés történjen.

Határozati javaslat:

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati alkalmazottak részére 2023. évben végzett munkájuk elismeréseként bruttó 1.300 000,- Ft + járulékai összegben jutalmazási keretet biztosít a 2023. évi bérmaradvány terhére.

Határidő: 2023. december 8.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

Balatonberény, 2023. november 21.

Druskoczi Tünde sk.
polgármester