

## Jegyzőkönyv

Készült Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottságának **2023. február 16-én 18.30 órakor** kezdődő, a Balatonberény Kossuth tér 1. szám alatti tanácskozó teremben megtartott **nyilvános rendkívüli üléséről**.

**Jelen vannak:**

Gazda János bizottság elnöke  
 Horváth János bizottsági tag  
 Kovácsné Végh Diána bizottsági tag  
 Rikker Gilbert bizottsági tag  
 Härtel Sebastian bizottsági tag

**Tanácskozási joggal jelen vannak:**

Druskoczi Tünde polgármester  
 Horváth Péter alpolgármester  
 Mestyán Valéria címzetes főjegyző  
 dr. Hamza Andrea vezető jogi-titkársági főtanácsos  
 Salamon Erzsébet Ágnes képviselő  
 Király Szabolcs László képviselő

**Gazda János Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottság elnöke:**

Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a bizottság nyilvános rendkívüli ülésén az 5 bizottsági tagból 5 tag megjelent. Az ülést megnyitja. Javaslatot tesz a napirendekre a meghívó szerinti tartalommal.

*Határozathozatalnál jelenő levő bizottsági tagok száma: 5 fő*

*A PTKI Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottságának 17/2023.(II.16.) PTKI Bizottsági határozata a napirend elfogadásáról**

Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottságának 2023. február 16-  
 i nyilvános rendkívüli ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

**1. Településfejlesztési beruházások – Döntés az Országos Bringapark Program 2023. évi pályázaton való részvételről**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

Határidő: 2023. február 16.

Felelős: Gazda János elnök

**1. Településfejlesztési beruházások – Döntés az Országos Bringapark Program 2023. évi pályázaton való részvételről**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester (Előterjesztés jegyzőkönyv melléklete)

**Druskoczi Tünde polgármester:**

A Miniszterelnökség Aktív Magyarország Program részeként 2023. évben meghirdette az Országos Bringapark Programot, melynek célja a mozgásgazdag, egészséges életmód népszerűsítése.

Az Országos Bringapark Programban támogatható attrakció a kerékpáros pumpapálya is, valamint annak kiszolgáló létesítményei és kiegészítő szolgáltatásai. Ennek maximális támogatási összege összesen 32.000.000 Ft, a pályázat beadási határideje február 17-e. A támogatás mértéke maximum 75%. A pályázatot előkészítettük, a tervezés megtörtént, amennyiben a bizottság és a képviselő-testület támogató döntést hoz, a pályázatot a holnapi nap során benyújtjuk.

A pályázat sikeressége egyelőre bizonytalan, ha nyerünk az önrész összege 7.985.269 Ft lenne, ami a költségvetésünkben biztosítható. Ha a gazdasági helyzetünk mégis úgy alakulna, akkor a nyertes pályázattól vissza tudunk lépni, nincs mit kockáztatnunk, viszont adjuk meg az esélyt egy nyertes pályázatra, ami új turisztikai attrakciót jelentene a falunknak.

**Gazda János elnök:**

Mikorra várható a pályázat bírálata?

**Druskoczi Tünde polgármester:**

Gyors döntési folyamat van, valószínűleg április közepére meg lesz a pályázat eredménye. A támogatás teljes összegét előre utalják, nem utólagos finanszírozású. 11 hét lenne a megvalósítási időszak, így már nyárra elkészülne a bringapálya. Ha mégis úgy döntünk, hogy nyertes pályázat ellenére nem akarjuk megvalósítani a fejlesztést, akkor visszalépünk a pályázattól és a támogatás összegét visszautaljuk.

A napirendi ponttal kapcsolatosan további kérdés, észrevétel nem hangzott el.

**Gazda János a Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottság elnöke:**

A következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

A bizottság javasolja, hogy

- a) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete nyújtson be pályázatot a Miniszterelnökség Aktív Magyarország Program részeként 2023. évre kiírt Országos Bringapark Program keretében megjelent felhívás alapján, a Balatonberény, Balaton utcai Béke parkban (657/29 hrsz.) pumpapálya kialakításának támogatására, bruttó 31.941.069.- Ft beruházási költséggel.
- b) A képviselő-testület vállaljon kötelezettséget arra, hogy - eredményes pályázat esetén - a fejlesztés megvalósításához a pályázati támogatás 75 %-os támogatási intenzitáson felüli önrészét, 7.985.269.- Ft-ot a 2023. évi költségvetésében biztosítja.

*Határozathozatalnál jelenő levő bizottsági tagok száma: 5 fő*

*A PTKI Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:*

**Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési, Környezetvédelmi, Idegenforgalmi Bizottságának 18/2023.(II.16.) PTKI Bizottsági határozata az Országos Bringapark Program 2023. évi pályázaton való részvételről**

A bizottság javasolja, hogy

- a) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete nyújtson be pályázatot a Miniszterelnökség Aktív Magyarország Program részeként 2023. évre kiírt Országos Bringapark Program keretében megjelent felhívás alapján, a Balatonberény, Balaton utcai Béke parkban (657/29 hrsz.) pumpapálya kialakításának támogatására, bruttó 31.941.069.- Ft beruházási költséggel.

b) A képviselő-testület vállaljon kötelezettséget arra, hogy - eredményes pályázat esetén - a fejlesztés megvalósításához a pályázati támogatás 75 %-os támogatási intenzitáson felüli önrészét, 7.985.269.- Ft-ot a 2023. évi költségvetésében biztosítja.

Határidő: 2023. február 16.

Felelős: Gazda János elnök

Miután más napirend, javaslat, hozzászólás nem hangzott el a bizottság elnöke a nyilvános rendkívüli ülést 18.40 órakor bezárja.

kmf.

  
Gazda János  
elnök



  
Rikker Gilbert  
bizottság tagja





**Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
PTKI Bizottsága Elnökétől**

---

**M E G H Í V Ó**

**Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete PTKI  
Bizottsága**

**2023. február 16. napján 17.00 órai kezdettel tartandó  
köz meghallgatást követő  
nyilvános rendkívüli ülésére**

**Az ülés helye: Községháza tanácskozóterme  
(Balatonberény, Kossuth tér 1.)**

**Napirendi javaslat:**

- 1. Településfejlesztési beruházások – Döntés az Országos Bringapark Program 2023.  
évi pályázaton való részvételről**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

A napirend fontosságára tekintettel megjelenésükre feltétlenül számítok.

Balatonberény, 2023. február 15.

Gazda János sk.  
elnök



## **ELŐTERJESZTÉS**

### **BALATONBERÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**2023. február 16. -i rendkívüli nyilvános ülésére**

**Tárgy:**

**Településfejlesztési beruházások – Döntés az Országos Bringapark  
Program 2023. évi pályázaton való részvételről**

**Előadó:**

**Druskoczi Tünde  
Polgármester**

## Tisztelt Képviselő-testület!

A Miniszterelnökség Aktív Magyarország Program részeként 2023. évben is meghirdette az Országos Bringapark Programot (a továbbiakban: Program).

### A program célja:

A tartalmas és egészséges szabadidő-eltöltési lehetőségek segítése Magyarországon. Új bringaparkok kialakításával, vagy már meglévő park felújításának támogatásával. A mozgásgazdag, egészséges életmód népszerűsítése.

### Az Országos Bringapark Programban támogatható attrakciók típusai:

- kerékpáros pumpapálya

- BMX cross pálya
- erdei kerékpáros egynyomos pálya
- dirt/freeride pálya
- BMX freestyle pálya
- kerékpáros triál pálya

valamint ezen pályák kiszolgáló létesítményei és kiegészítő szolgáltatások nyújtására alkalmas elemek.

### A program egyes attrakcióinak és a hozzájuk kapcsolódó elemek támogatásának maximuma

### maximális támogatási összegek

<u>kerékpáros pumpapálya</u>	25 000 000 Ft
BMX cross pálya	20 000 000 Ft
erdei kerékpáros egynyomos pálya	15 000 000 Ft
dirt/freeride pálya	10 000 000 Ft
BMX freestyle pálya	20 000 000 Ft
kerékpáros triál pálya	2 000 000 Ft
infrastruktúra, kiegészítő szolgáltatások	3 000 000 Ft
szociális helyiség, kiszolgáló létesítmény	4 000 000 Ft

A pályázatok beadási határideje 2023. 02. 17.

A támogatási forma: nem visszatérítendő, egyösszegű előlegként kerül folyósításra.

A támogatás mértéke maximum 75%

A projekt megvalósításának határideje 2023. 12. 31.

Fenntartási időszak, üzemeltetési feltételek:

A pályázó vállalja a megépített bringapark rendeltetésszerű fenntartását, folyamatos karbantartását és üzemeltetését a megvalósulást követő legalább 5 éves időtartamig, továbbá évente legalább 2 alkalommal ingyenes rendezvényt szervez a bringaparkban.

A tisztelt Képviselő-testület korábbi támogató döntése alapján, a Balaton utcai Békepark (657/29 hrsz.) területének K-i részén egy 114 m hosszú pumpapálya kialakítására készült pályázati dokumentáció Paczolay András szaktervező közreműködésével.

A műszaki terv-, látványterv-, és költségbecslés az előterjesztés mellékletét képezi.

Javaslom, a projekt tartalom szerint a pályázat benyújtásának támogatását, továbbá a költségbecslés alapján szükséges önrész biztosítását a 2023. évi költségvetés terhére.

## Határozati javaslat:

1. Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Miniszterelnökség Aktív Magyarország Program részeként 2023. évre kiírt Országos Bringapark Program keretében megjelent felhívás alapján, a Balatonberény, Balaton utcai Béke parkban (657/29 hrsz.), pumpapálya kialakításának támogatására, bruttó 31.941.069.- Ft beruházási költséggel.
2. A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy - eredményes pályázat esetén - a fejlesztés megvalósításához, a pályázati támogatás 75 %-os támogatási intenzitáson felüli önrészét, 7.985.269.- Ft-ot a 2023. évi költségvetésében biztosítja.

Határidő: 2023. február 17. (pályázat benyújtási határideje)

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

Balatonberény, 2023. február 15.

Druskoczi Tünde sk.  
Polgármester



## Balatonberény Pumpapálya

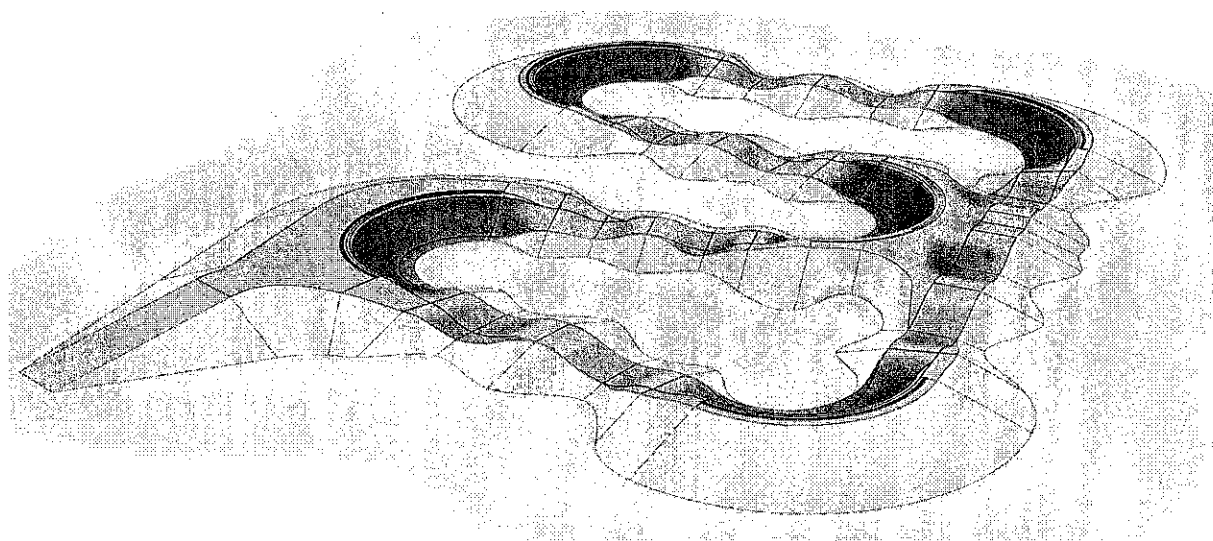
2023.02.06



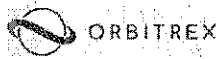
Költségvetést készítette:

Orbitrex-SDM Kft. 2083 Solymár, Béke utca 2.

Ssz.	Tétel leírás	Mennyiség	Mennyiségi egység	Nettó egységár. (Ft)	Nettó Ft	Bruttó Ft
<b>DURVA TEREPRENDEZÉSI MUNKÁK</b>						
1.	Terület rendezése, megtisztítása, feltalaj leszedése, deponálása, szállítása, tuskótlanítás, gyökér zóna 10 cm	1550	m2	700 Ft	1 085 000 Ft	1 377 950 Ft
2.	Alap kialakítása, tűkörkészítés tömörítéssel, tömörsége Tr gamma 90-95 %	1360	m2	650 Ft	884 000 Ft	1 122 680 Ft
3.	Építéshez kapcsolódó eszközök, biztonsági eszközök elhelyezése, telepítése a területen	1	kt.	725 000 Ft	725 000 Ft	920 750 Ft
<b>ÉPÍTÉSI MUNKÁK</b>						
4.	Vízvezető rendszer, szikkasztók kialakítása, drain cső, kulé kavics, geotextil	5	db	142 700 Ft	713 500 Ft	906 145 Ft
5.	Nyomvonal földaléptípményének kialakítása N 595 m2 felületen, középvonalon 114 folyóméter hosszan, töltőföld, tömörítéssel	330	m3	12 600 Ft	4 158 000 Ft	5 280 660 Ft
6.	Zúzottkő réteg terítése, tömörítése a pálya nyomvonalán, pihenőin, összeköttetésekn és becsatlakozásain, andezit v. bazalt Z 0/22, tömörített 30 cm vtg.	165	m3	28 800 Ft	4 752 000 Ft	6 035 040 Ft
7.	Pálya nyomvonala, pihenői, összeköttetése, becsatlakozásai aszfaltburkolatának kialakítása, kézi bedolgozással, AC8 hengerelt aszfalt, 8 cm vtg.	320	m2	20 500 Ft	6 560 000 Ft	8 331 200 Ft
8.	Zúzottkő nemes padka készítése, Z 0/20, tömörített 10 cm vtg.	91	m2	6 300 Ft	573 300 Ft	728 091 Ft
9.	Pályajelölések felfestése, aszfalfestés	16	m2	15 000 Ft	240 000 Ft	304 800 Ft
<b>BERENDEZÉSI TÁRGYAK MUNKÁI</b>						
10.	Nagyméretű információs tábla kihelyezése, rögzítése, betonalap. Szabályok, előírások, fontos információk, "tíjpek-trükkök". Házirend. Szövegezés, grafikai tervezés, gyártás	1	db	345 000 Ft	345 000 Ft	438 150 Ft
11.	Padok telepítése, betonalap	2	db	128 000 Ft	256 000 Ft	325 120 Ft
12.	Kerékpártároló telepítése, betonalap	1	db	153 000 Ft	153 000 Ft	194 310 Ft
13.	Hulladékgyűjtő edények telepítése, betonalap	2	db	82 000 Ft	164 000 Ft	208 280 Ft
14.	Kerékpár szerelő állvány, szerviz oszlop telepítése, betonalap	1	db	489 000 Ft	489 000 Ft	621 030 Ft
15.	Kandeláber öntvény tartó oszlopok telepítése, lámpával, beton alapozással. Napelemről működő park világítás kialakítása, elektromos hálózati bekötés nélkül	3	db	632 216 Ft	1 896 648 Ft	2 408 743 Ft
<b>ZÖLDFELÜLET KIALAKÍTÁSÁNAK MUNKÁI</b>						
16.	Pálya közvetlen környezetének tereprendezése, parkosítása. Termőtalaj 8 cm vtg., füvesítés	1130	m2	1 200 Ft	1 356 000 Ft	1 722 120 Ft
<b>ELŐKÉSZÍTÉS MUNKÁI</b>						
17.	Kiviteli terv készítése, projekt előkészítése	1	kt.	800 000 Ft	800 000 Ft	1 016 000 Ft
<b>ÖSSZESEN</b>					<b>25 150 448 Ft</b>	<b>31 941 069 Ft</b>



## **BALATONBERÉNY PUMPAPÁLYA MŰSZAKI LEÍRÁS**



Kerékpáros pumpapálya Balatonberény  
műszaki leírása

Tervezői adatok:

*Orbitrex-SDM Kft.*

*2083 Solymár, Béke utca 2.*

*[info@orbitrex.hu](mailto:info@orbitrex.hu)*

*+36703310805*

Műszaki leírás adatai:

Terv típusa: *Koncepció vázlat*

Kiadás dátuma: *2023.02.01.*

Megrendelő adatok:

Megrendelő neve: *Balatonberény Község Önkormányzata*

Megrendelő címe: *8649 Balatonberény, Kossuth tér 1.*

## Pumpapálya műszaki jellemzői

A pumptrack, magyarul pumpapálya, egy olyan változó méretű hullámelemekből és kanyarokból álló körpálya, amely egyaránt alkalmas kerékpározásra, gördeszkázásra, rollerezésre, görkorcsolyázásra, illetve bármilyen egyéb, saját erővel hajtott, kerekeken gördülő sporteszköz használatára.

## Létesítmény jellege

Aszfalt burkolattal ellátott kör- és hullámpálya, alternatív nyomváltozatokkal, pályán belüli elágazásokkal, összeköttetésekkel épül. A létesítmény kerékpárral, görkorcsolyával, gördeszkával, rollerrel, vagyis minden emberi erővel hajtott, kerekeken haladó, sportolásra alkalmas eszközzel vehető igénybe. Célközönség életkortól és technikai tudástól függetlenül, a futóbiciklis gyermekektől, a profikon, versenyzőkön át, egészen az idősebb korosztályig.

**Pálya hossza:** 114 m a nyomvonal középvonalán mérve

**Pálya szélessége:** A szegély burkolat szélessége az egyenesekben 160 - 200 cm. Kanyarokban, elágazásoknál és csatlakozási pontokon 180 – 450 cm. A műtárgyak oldallejtései 20-60°-os szögben kerülnek kialakításra.

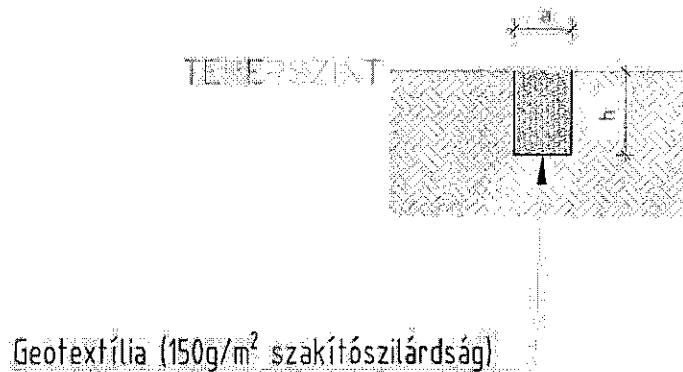
**Pálya burkolata:** Aszfalt burkolat egy rétegű 8 cm vastagságban AC8 kopóréteg minőségű.

**Kanyarok mérete:** A 5 db kanyarív külső rádiuszainak a méretei az alábbiak:  
K1: R4.00            K4: R4.50  
K2: R4.00            K5: R4.00  
K3: R5.00

**Rétegrend:** A tömörített földmű tükrön rétegesen, töltőföld bedolgozásával kerülnek kialakításra az alépitmények, melyre a nyomvonalon 30 cm Z 0/22 (32) mechanikai stabilizáció. Aszfalt burkolat 1 rétegben, 8 cm AC8 kopóréteg. A rétegrend lépcsőzetesen kerül kialakításra.

**Pálya vízelvezetése:** A pálya zavartalan használatához elengedhetetlen a vízelvezető rendszer kialakítása. A szikkasztók építése folyami kavics (kulékavics) feltöltéssel történik, melyek méretének meghatározása előzetes kalkuláció alapján történik.

A pálya nyomvonalának kialakítása is segít a megfelelő szikkasztásban, ugyanis a különböző elemekből (kanyarok, hullámok) a szikkasztók irányába történik a vízelvezetés.

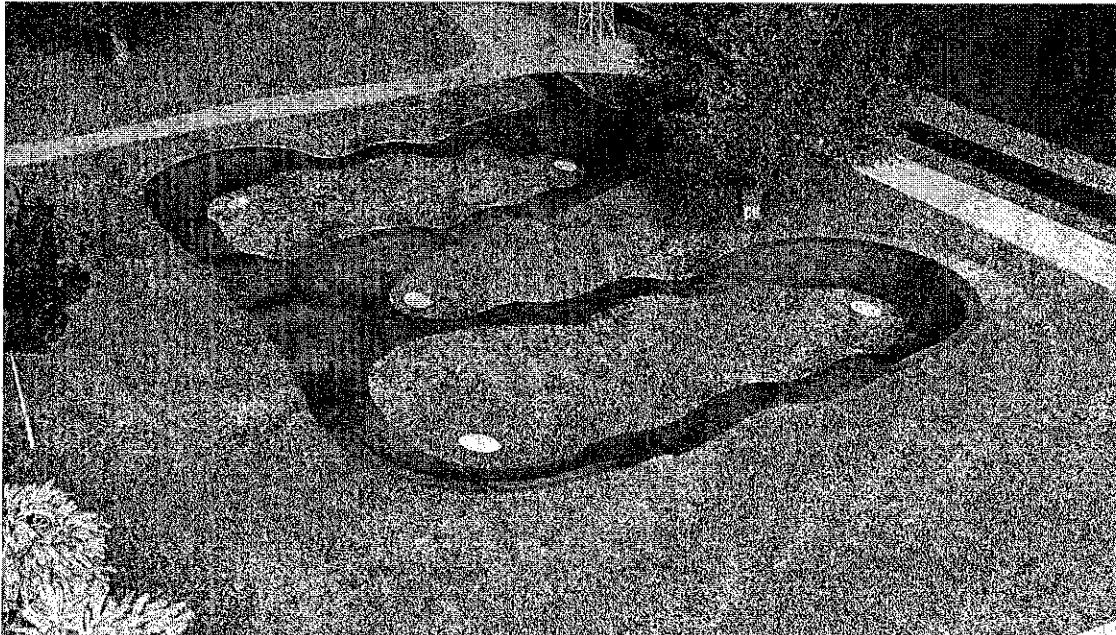
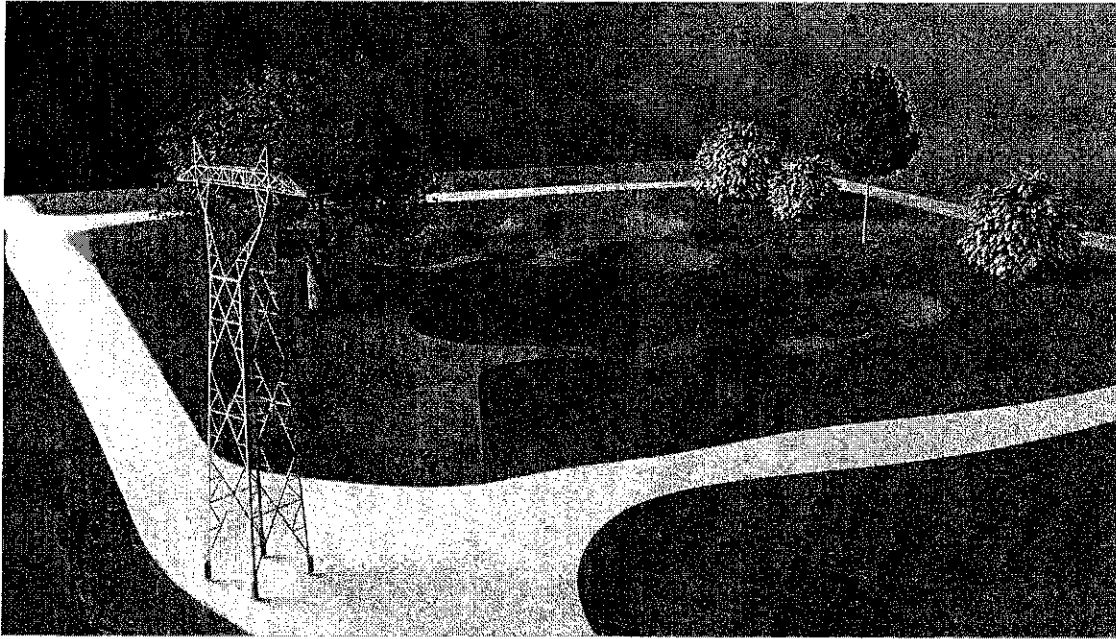


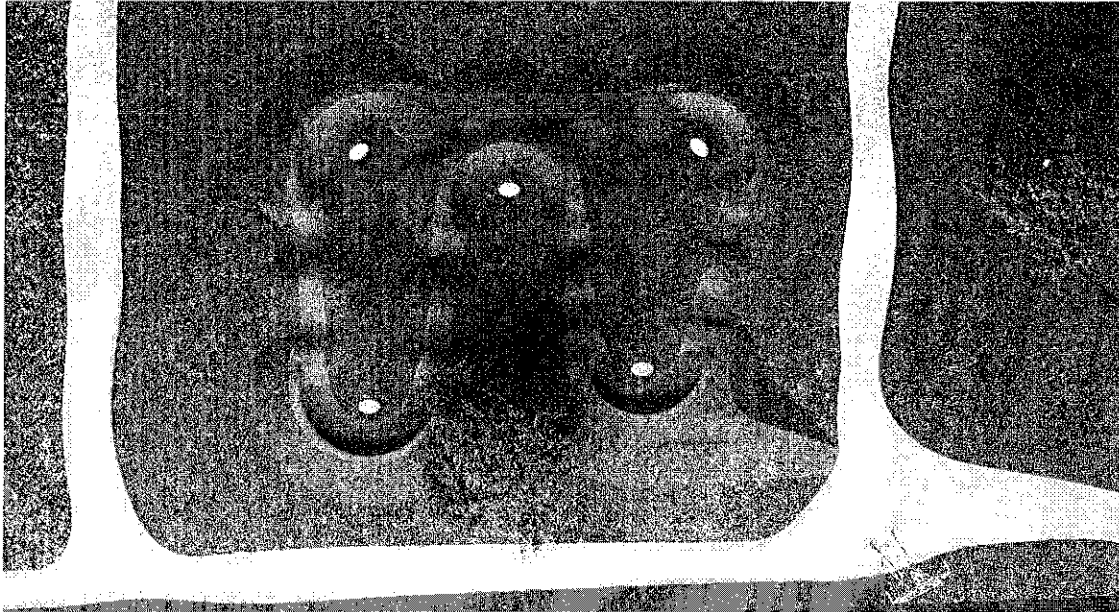
1. ábra- C-C' metszet, szikkasztó

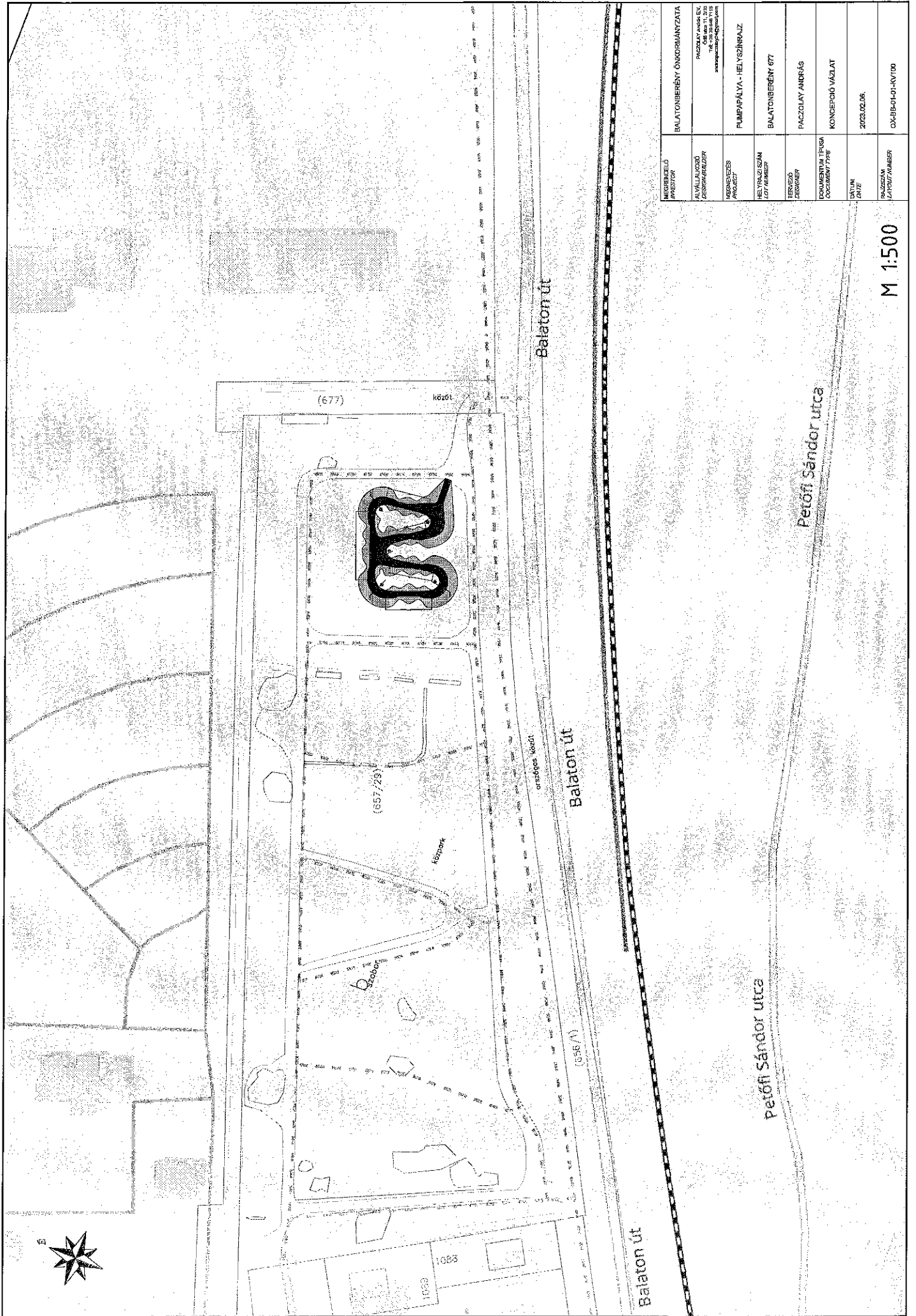
A fenti ábrán egy szikkasztó keresztmetszete látható. A szikkasztó szélessége „a” illetve „b” valamint mélysége „h”. A szikkasztó oldalfalára 150g/m<sup>2</sup> szakítószilárdságú geotextília kerül, míg a belsejébe folyami, kulékavics. A szikkasztókat geotextíllal bevont DN100 drain csövek kötik össze.

**Pálya hozzáférése:** A pumpapálya minden felhasználó előtt nyitott 0-24 órában. Sem kerítés, sem egyéb fizikai akadály nincs a pálya körül ezzel biztosítva a folyamatos hozzáférést.

LÁTVÁNYTERVEK







MÉGBELÉPŐ ARHÉTOR	BALATONBERÉNY ÖNKORMÁNYZATA
FAVALLUCSÓ LESEKABLAZS	PROJEKTÁRSÁG ELNÖKE CSABAI ZSÓFIA TISZELT TAGJAIK: CSABAI ZSÓFIA KÖRÖS LÁSZLÓ
MÉRŐSÉKES PROJEKT	PUMPAFALYA - HELYSZÍNRAJZ
ELVÁLLALÓI CSOPORT LEVELEZÉS	BALATONBERÉNY 677
ELVÁLLALÓI CSOPORT LEVELEZÉS	PACZOLAY ANDRÁS
ELVÁLLALÓI CSOPORT LEVELEZÉS	KÖNCEPŐRÓ VÁZLAT
ELVÁLLALÓI CSOPORT LEVELEZÉS	2023.02.06.
ELVÁLLALÓI CSOPORT LEVELEZÉS	0X-BB-01-01-KV100

M 1:500