



**BALATONBERÉNY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-
TESTÜLETE**

7. számú

JEGYZŐKÖNYVE

**2025. március 27-i
közmeghallgatásról**

JEGYZŐKÖNYV

Készült Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének Balatonberény, Kossuth tér 1. szám alatti tanácskozó termében, 2025. március 27-én 17.00 órakor kezdődő nyilvános ülésről, közmeghallgatásról.

Jelen vannak:

Druskoczi Tünde polgármester
 Horváth Péter alpolgármester
 Gazda János képviselő
 Király Szabolcs László képviselő
 Salamon Erzsébet Ágnes képviselő
 Dr. Várszegi József Ferenc képviselő

Igazoltan távol van:

Kovács Péter képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző

Lakosság részéről: 11 fő

Druskoczi Tünde polgármester:

Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület nyilvános ülése, közmeghallgatása határozatképes, mert az ülés megnyitásakor a 7 megválasztott képviselőből 6 képviselő megjelent. Kovács Péter képviselő távolmaradását előzetesen kimentette. Az ülést megnyitja. Javaslatot tesz a napirendekre a meghívó szerinti tartalommal:

1. Beszámoló az önkormányzat 2024. évi munkájáról, 2025. évi tervek, közérdekű információk ismertetése

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

2. Lakossági kérdések, hozzászólások

A képviselő-testület a javasolt napirendeket 6 igen szavazattal- egyhangúlag- alakszerű határozat meghozatala nélkül elfogadta.

Napirendek:

1. Beszámoló az önkormányzat 2024. évi munkájáról, 2025. évi tervek, közérdekű információk ismertetése

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester (Előterjesztés szóban)

Druskoczi Tünde polgármester:

A 2024-es évnek a főbb jellemzői a következők voltak:

Sikerült megőrizni a költségvetési egyensúlyt, eredményes nyári szezont zártunk, élénk és tartalmas közélet zajlott, ugyanakkor sok új jogszabályhoz kellett igazodnunk.

Az önkormányzati munka számokban a következő volt:

A képviselő-testület 27 alkalommal tartott ülést és 237 db határozatot hozott. A pénzügyi bizottság 8 alkalommal ülésezett és 54 db határozatot hozott, míg a szociális bizottság 11 alkalommal tartott ülést, melyen 67 db határozat meghozatalára került sor. 2024. október

8-án megalakult az Ügyrendi bizottság, amely 1 alkalommal ülésezett 2 db határozatot hozott. Rendelet-alkotásra 12 esetben került sor.

A Képviselő-testület munkáját megalapozó dokumentumok:

Településfejlesztési Stratégiai Program 2020-2024.,

Ciklusprogram 2022-2024, illetve az új, 2025-2029. időszakra vonatkozó Ciklusprogram,

Gazdasági Program 2022 - 2024.,

HEP 2023 – 2027.

Működési adatok 2024. évben:

Bevételek	2024. év Ft-ban
Intézményi működési bevételek	45 931 348
Önkormányzatok sajátos működési bevételei	174 184 145
Ebből: Építményadó	55 375 899
Telekadó	40 891 962
Kommunális adó	9 740 613
Idegenforgalmi adó	24 601 824
Iparűzési adó	37 713 216
Helyi adó pótlék, bírság	5 860 631
Önkormányzatok költségvetési támogatása	59 603 238
Egyéb működési célú támogatások	9 373 000
Működési célú átvett pénzeszköz	520 117
Működési bevételek összesen	289 611 848

Kiadások	2024. év Ft-ban
Személyi jellegű kiadások	37 212 200
Munkaadókat terhelő járulékok	4 868 833
Dologi jellegű kiadások	61 698 627
Ellátottak pénzbeli juttatásai	6 719 910
Egyéb működési kiadások	152 270 119
Működési kiadás összesen	262 769 689

Nem adóból származó saját bevételeink 2024-ben:

Közterület használati díjak	902 000 Ft
Közterület horgászat	1 260 000 Ft
Naturista kemping bérleti díj	20 000 000 Ft
Egyéb bevétel (MÁV)	1 381 800 Ft
Ingatlan értékesítés 2590 hrsz	800 000 Ft
Településfejlesztési hozzájárulás	25 000 000 Ft

Szociális, egészségügyi, közművelődési feladatokkal kapcsolatosan az alábbi kiadásaink voltak:

rendkívüli települési támogatás: 1.315.000 Ft
lakásfenntartási támogatás: 690.000 Ft
gyógyszertámogatás: 178.000 Ft
temetési támogatás: 240.000 Ft
családalapítási támogatás: 500.000 Ft
iskolakezdési támogatás: 1.080.000 Ft
szociális tűzifa: 2.395.000 Ft
önkormányzati tűzifa támogatás: 677.000 Ft
65 év feletti idősek egyszeri juttatása: 1.545.000 Ft
karácsonyi élelmiszerutalvány: 435.000 Ft
Bursa Hungarica ösztöndíj: 60.000 Ft

Ez összesen 9.115.130 Ft-ot tett ki, melynek összege 2023-ban 6.988.000 Ft volt.

Óvodai társulásnak átadott pénzösszeg: 10.319.000 Ft
Óvodára saját költségvetésből ráfordítás további: 495.267 Ft
Iskolabusz, étkezéshez hozzájárulás: 3.500.000 Ft
Könyvtár, rendezvények: 7.995.700 Ft
orvosi ügyelet: 1.300.000 Ft
fogászati ügyelet: 156.240 Ft
házi orvosi ellátás támogatása: 862.904 Ft
Sportegyesület támogatása: 3.500.000 Ft
Civil szervezetek támogatása: 1.860.000 Ft
Közüvilágítás: 14.119.000 Ft (2022-ben: 6.532.000 Ft, 2023-ban 8.987.000 Ft)
Szociális- és gyermekjóléti ellátások:
gyermekek étkeztetéséhez hozzájárulás: 500.000 Ft
család- és gyermekjóléti központ támogatása: 488.250 Ft
Alapszolgáltatási Központ támogatása: 3.044.856 Ft.

A közművelődési alapszolgáltatások körében ellátott feladataink:

Művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, a közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése, az egész életre kiterjedő tanulás feltételeinek biztosítása, a hagyományos közösségi, kulturális értékek átörökítése, feltételeinek biztosítása, a tehetséggondozás és fejlesztés feltételeinek biztosítása, az amatőr alkotó- és előadó-művészeti tevékenység feltételeinek biztosítása, valamint szakkörök, prevenciós foglalkozások megszervezése.

2024-ben nagyon gazdag kulturális programokkal, eseményekkel várunk a helyi lakosokat, valamint az ide látogató vendégeinket.

A településüzemeltetés körében a temetőre kb. 850.000 Ft-ot költöttünk, 85 m² belterületi utat kátyúztunk 701.675,-Ft értékben, a zártkerti utak karbantartását pedig folyamatosan végezzük. Közterületi hulladék elszállíttatásával 1.213.060,-Ft költségünk merült fel.

Az ifjúsági táborban 2024-ben 2550 eltöltött vendégéjszakánk volt, amely bruttó 12.688.496 Ft bevételt eredményezett.

A községi strand 2024-es bruttó bevételi összege 52.065.220 Ft volt, köszönhetően a kiemelkedően meleg nyárnak.

2024-ben megvalósult fejlesztések, beruházások:

Mise út felújítása		VP-7.2.1.1-21 kódszámú pályázat „Külterületi helyi közutak fejlesztése”
Búbos köz útfelújítás (175 m ²)	11.315.368 Ft	
Botond utca útburkolat felújítás (112 m ²)		
Templom köz útfelújítás (183 m ²)		
Bokrosi út eleje (110 m ²)		

Folyamatban lévő beruházásaink:

TOP+ 3.3.2-21 Orvosi rendelő és védőnői szolgálat fejlesztése	Határidő:2025.12.31.	114.549.533,-	pályázati támogatás
Balaton Fejlesztési Tanács "Szolgálati lakások kialakítása a Balaton kiemelt üdülőkörzetében"		56.196.833.-	pályázati támogatás + 40 % önerő

A képviselő-testület tervei a 2025-ös évre:

Versenyképes Járások Programban keretében a József A. utca útburkolat felújítása,
és a Kossuth u.– Petőfi u.– Béke u. csomópont felújítása,
"Külterületi utak fejlesztése" Hegyközi út (058, 2663 hrsz.) a KAP-RD43-1-24 pályázat
keretében,
Csicsergő sétány aszfaltozása – MFP pályázaton indulunk,
Ingatlanértékesítések (József A. u. 23. + zártkerti ingatlanok),
2024. évi marketing tervben foglaltak fokozatos megvalósítása – SUP fesztivál,
Hamvas Béla kilátó tetőszerkezetének kialakítása,
02/16 hrsz-ú parti ingatlan ingyenes használatba vétele az MNV Zrt-től.

Köszönöm a megtisztelő figyelmüket és várjuk a hozzászólásokat, kérdéseket.

2. Lakossági kérdések, hozzászólások

Kristóf Gábor balatonberényi lakos:

A faluban egyre több emeletes ház épül lapos tetővel. Van-e erre jogszabályi lehetőség?

Druskoczi Tünde polgármester:

Ha valaki építkezik, akkor településképi véleményt kell kérnie az önkormányzattól a tervek bemutatásával, mi ezt továbbítjuk az önkormányzati főépítésznek, aki azt véleményezi. Helyileg az építésügyi szabályokat a HÉSZ, a településképi rendelet és a TAK tartalmazza, ezeknek kell megfelelni. Az egyes rendelkezések függnak a területek övezeti besorolásától, hogy a faluban az ingatlan hol helyezkedik el, az a fő célunk, hogy a falusias jelleget, a hagyományos építészeti örökségünket megőrizzük. Most már az önkormányzatoknak kötelező is önkormányzati főépítést foglalkoztatniuk, aki szakmailag véleményt ad, pont azért, hogy a fentiekkel ellentétes építkezés ne legyen a településen.

Horváth Péter alpolgármester:

Azt mindenkinek tudnia kell, hogy mi nem vagyunk építésügyi hatóság, a hatásköre az önkormányzatnak arra terjed ki, hogy a magasabb szintű jogszabályokkal összhangban megalkossa a helyi rendeleteit. Valóban sok szabálytalan építkezés történt a faluban, de arra a hivatalnak nincs kapacitása, hogy állandóan ellenőrizzük a bel-, és külterületet, ilyenkor bejelentéssel kell élni, és abban eljárunk mi, ha van hatáskörünk, ha nincs, akkor továbbítjuk az építésügyi hatóságnak. Nem megengedett például a mobilház, rendszám nélküli lakókocsi, vagy az, hogy a klímaberendezéseket az épületek homlokzatán helyezték el.

Druskoczi Tünde polgármester:

A tetők vonatkozásában például a HÉSZ meghatározza annak hajlásszögét, hogy mivel fedhető, és annak milyen színe lehet.

Kiss Ferenc PÖTE elnöke:

A most lebonyolított lomtalanításnál megint sok probléma volt, hiába jártuk a községet folyamatosan, nagyon sok volt a lomizó, akik széttúrták a szemetet. Én úgy tudom, hogy onnantól kezdve, hogy valaki kiteszi a szemetét a közterületre, az már a Petso-Kom tulajdonát képezi. Kellene a rendőrséggel egy megállapodást kötni, hogy ilyenkor fokozottan legyenek jelen és ellenőrizzék ezeket az autókat, illetve szólítsák fel őket, hogy hagyják el a települést. Jó lenne akár ki is tiltani az ilyen embereket a faluból.

A Mise úton kint van egy 60-as sebességkorlátozó tábla, aminek nem tudom mi az értelme, mi indokolja. Senki nem tartja be, azt el kellene onnan távolítani.

Druskoczi Tünde polgármester:

Ma volt a kormányhivatal ellenőrzése, eddig mindent rendben találtak.

Horváth Péter alpolgármester:

Az a tábla a kerékpárút építése kapcsán került kihelyezésre tervezői javaslatra.

Kiss Ferenc PÖTE elnök:

Nemrég tüzeset volt a Betyár Csárda mellett, ott égettek, beoltották a tüzet, de a szél miatt az ismét lángra kapott. Én innen kérem a lakosságot, hogy az égetésre nagyon figyeljenek oda, ennél a tűznél kértük a településüzemeltetési Kft. segítségét is, de nem kaptuk meg, jó lenne, ha ezen a hozzáálláson változtatnának.

Druskoczi Tünde polgármester:

A katasztrófavédelem engem hívott, majd ezt követően hívtam én a Kft. ügyvezetőjét, ez vasárnap este volt, és a gépkezelő nem volt elérhető, ezért kellett külsős segítség, akit a Robi hívott, hogy jöjjön a helyszínre a munkagépével.

Kiss Ferenc PÖTE elnök:

A tűzoltóparancsnok szerint ez nem így történt.

Bacsa Miklós balatonberényi lakos:

A lomtalanításra visszatérve ki volt hirdetve, hogy 16-án lehet kitenni a lomot, ennek ellenére, nagyon sokan már napokkal hamarabb kitették a házuk elé. Ezeket az embereket meg kellene büntetni.

Orsós György balatonberényi lakos:

Nem mindenki volt a faluban 16-án, főleg a nyaraló tulajdonosok.

Bacsa Miklós balatonberényi lakos:

Akkor is ez volt az előírás.

Horváth Zoltán BFSZE elnöke:

Szerintem a lomtalanítás esetében azért sokat javult a tulajdonosok hozzáállása, én úgy láttam, hogy legfeljebb pár nappal korábban tették ki a lomot a házak elé. Amikor a Pelso pakolta fel a szemetet, akkor viszont nem figyeltek arra, hogy mindent összeszedjenek, üvegdarabok, és sok minden más is ott maradt az utakon, amit nem takarítottak össze. Nem tudom, hogy ez az ő, vagy más kötelessége lett volna, de sajnos az utcában élő tulajdonosokat sem zavarta, pedig az ő kitett lomjuk miatt volt szemét.

Köszönjük a 7119-es úton, az utolsó vasúti gyalogátkelőhelynél elhelyezett sebességkorlátozó táblát, ez a szakasz nagyon veszélyes volt korábban, hiszen az már külterület, így 90 km/óra sebességgel lehetett ott menni.

A Balaton parton a partvédműnél nagyon sok a vízi szemét, nád, nem tudom, hogy ennek a kitakarítása és az elszállítása a vízügy kötelessége-e, de itt a tavasz, gyakoribb lesz a szelesebb, viharosabb időjárás, ezért még több szemét fog a partnál lerakódni. Gyakran nádtörzseket hoz ki a szél, amik ha megtelepsznek, csak tovább növelik a nádas terjedését. Legalább hetente egyszer végig kellene menni a teljes partszakaszon és gondoskodni a kisodródó szemét eltakarításáról.

Druskoczi Tünde polgármester:

Erre vonatkozóan nincs megállapodásunk a vízüggyel, de a településüzemeltetési Kft. eddig ha szóltunk, mindig ment és takarított. Ha ilyet látnak, akkor szíveskedjenek jelezni, és a Kft. intézkedni fog.

Kiss Ferenc PÖTE elnöke:

Mária felé a 7119-es úton a belterületi táblát kijebb kellene helyeztetni Mária irányába. Egyébként a lomtalanításnál sok olyat is kiraktak, amit nem lett volna szabad, például mosdókagylót, amit a lomizók szét is törtek a benne lévő réz miatt. Akik ilyeneket tesznek ki, azokat fel kellene szólítani, hogy vigyék vissza a saját területükre.

Druskoczi Tünde polgármester:

Az alsó úton a belterületi határhoz igazodnak az elhelyezett közúti táblák.

Horváth Péter alpolgármester:

A közterületek használatával kapcsolatosan érkezik az önkormányzathoz a legtöbb panasz szemét, elhanyagolt zöldterület és árok, póráz nélküli kutyasétáltatás, kutyapiszok, parkolóban történő kempingezés miatt, ezért javasoltuk azt már többször is, hogy a hivatalhoz tartozó önkormányzatok közösen foglalkoztassanak közterület-felügyelőket, akiknek van intézkedési, bírságolási jogkörük is. Berényben a közterületek kinézetével kapcsolatosan sokkal magasabbak az elvárások, sok a zöldterületünk, a szabad partszakaszunk, amit mindenki használni szeretne, a horgászoktól kezdve a kutyasétáltatókon át a fürdőzőkig. Arra szintén nincs humán kapacitás, hogy állandó jelleggel mindenhol jelen legyünk és ellenőrizzünk, és a rendőrség is szintén emberhiánnyal küzd, ezért a fontosabb ügyekre fordítanak nagyobb figyelmet.

Horváth Zoltán BFSZE elnöke:

Köszönet az önkormányzatnak az iszaposodás tárgyában tett tevékenységéért. Sajnos ez a probléma a Balaton egész nyugati medencéjét érinti, nemcsak Balatonberényt, és a klímaváltozás csak súlyosbítja a helyzetet.

Orsós György balatonberényi lakos:

Keszthelytől egész Fenyvesig nagy a baj az iszappal, muszáj ebben az ügyben lépni.

Horváth Péter alpolgármester:

Rengeteg levelet írtunk különböző hatóságoknak, kérjük a Balatoni Szövetség, és a többi önkormányzat támogatását, együttműködését is, az a baj, hogy a klímaváltozás a Balaton ökoszisztémáját is megváltoztatta és ez a helyzet a jövőben csak egyre rosszabb lesz. Csak a kijelölt fürdőhelyeknél tudnánk mederkarbantartást végezni, de azt is csak a vízügy engedélyével. Ezért is szerettük volna a Kísérleti partszakasz egy részén fürdőhelyet kijelöltetni, de annyi jogszabályi előírásnak kell megfelelni, amire most az önkormányzatnak nincsenek anyagi forrásai.

Druskoczi Tünde polgármester:

Az egész Balaton ökoszisztémáját újra kell gondolni, az iszapcsapdák megteltek, ez a probléma egy országos szintű megoldást igényelne.

Kiss Ferenc PÖTE elnöke:

Tapasztaljuk, hogy a hegyben rengeteg az illegális szemétkerakás, sajnos az elkövetőket nehéz tetten érni, vagy beazonosítani, ezzel a problémával is foglalkozni kell.

Horváth Péter alpolgármester:

Ha valaki ilyet észlel, az jelentse be a Hulladékradar elnevezésű applikáción keresztül, és az illetékes hatóság megkapja a bejelentést.

Gazda János képviselő:

Elsősorban az emberek gondolkodásán kellene változtatni, csak hatósági eszközökkel ez a probléma nem fog megszűnni.

Druskoczi Tünde polgármester:

Megkérek mindenkit, hogy ha valakinek valamilyen közérdekű ügyben panasz, észrevétele, kérdése van, azt az önkormányzat felé szíveskedjen jelezni, és ne a különböző internetes platformokon.

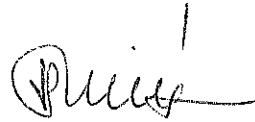
Horváth Péter alpolgármester:

A képviselők is minden hónapban tartanak fogadó órát, azon is mindenkit szívesen látunk.

Miután más napirend és hozzászólás nem volt a polgármester a nyilvános ülést, közmeghallgatást 18.15 órakor bezárja.



Druskoczi Tünde
polgármester



Takácsné dr. Simán Zsuzsanna
jegyző



MEGHÍVÓ

Balatonberény Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete

2025. március 27-én (csütörtökön) 17 órai kezdettel

KÖZMEGHALLGATÁST

tart a Művelődési Ház aulájában
(Balatonberény, Kossuth tér 1.),

Tisztelettel hívunk és várunk minden érdeklődőt!

Napirend:

1. Beszámoló az önkormányzat 2024. évi munkájáról, 2025. évi tervek, közérdekű információk ismertetése
2. Lakossági kérdések, hozzászólások

Balatonberény, 2025. március 11.

Druskoczi Tünde sk.
polgármester