



# **BALATONBERÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

## **11. számú JEGYZŐKÖNYVE**

**2025. április 25-i  
nyilvános üléséről**

## JEGYZŐKÖNYV

Készült Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének Balatonberény, Kossuth tér 1. szám alatti tanácskozó termében, 2025. április 25-én 9.00 órakor kezdődő nyilvános üléséről.

### **Jelen vannak:**

Druskoczi Tünde polgármester  
Horváth Péter alpolgármester  
Gazda János képviselő  
Király Szabolcs László képviselő  
Salamon Erzsébet Ágnes képviselő  
Dr. Várszegi József Ferenc képviselő  
Kovács Péter képviselő

### **Tanácskozási joggal jelen van:**

Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző  
Dr. Hamza Andrea jogi-titkársági főtanácsos  
Véghelyi Róbert a Balatonberényi Nonprofit Kft. ügyvezetője  
Szojkó Gábor műszaki ügyintéző  
Darvas Elemér adóügyi főelőadó  
Beck Péter Balatonkeresztúri Rendőrőrs őrsparancsnoka  
Bombai Gergő körzeti megbízott

### **Druskoczi Tünde polgármester:**

Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület nyilvános ülése határozatképes, mert az ülés megnyitásakor a 7 megválasztott képviselőből 6 fő képviselő megjelent, Salamon Erzsébet Ágnes képviselő jelezte, hogy pár perces késéssel érkezik az ülésre. Az ülést megnyitja. Javaslatot tesz a napirendre vonatkozóan a meghívó szerinti tartalommal, az alábbi sorrendben:

#### **1. Közbiztonsági felkészülés a 2025. évi nyári idegenforgalmi szezonra, a 2024. év értékelése**

Előadó: Beck Péter őrsparancsnok

#### **2. A községi strand működéséről szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata II. forduló**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

#### **3. A Balatonberényi Nonprofit Kft.-vel megkötött közszolgáltatási (feladat átadási) szerződés módosítása**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

#### **4. A Magyar Vöröskereszt anyagi támogatás iránti kérelme**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

#### **5. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

#### **6. Beszámoló Balatonberény Község Önkormányzatának a 2024. évi adóztatásáról és az adóbevételek alakulásáról**

Előadó: Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző

#### **7. Döntés a Balatonberény, Kossuth L. u. – Petőfi S. u. – Béke u. közlekedési csomópont útburkolatfelújítási munkáira kiírt beszerzési eljárás eredményéről**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

#### **8. Balatonberény település csapadékvíz elvezető rendszerével kapcsolatos önkormányzati feladatokról**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

9. **Balatontourist Kft. hozzájárulás iránti kérelme vendéglátó egység átalakításához**  
Előadó: Druskoczi Tünde polgármester
10. **2025. évi szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatás igénylése**  
Előadó: Druskoczi Tünde polgármester
11. **A Balatonberény 612/7 hrsz-ú ingatlanra érkezett vételi szándéknyilatkozat elbírálása**  
Előadó: Druskoczi Tünde polgármester
12. **A Balatonberény, Bartók B. u. 6/A. szám alatti önkormányzati lakásra bérleti szerződés megkötése**  
Előadó: Druskoczi Tünde polgármester
13. **A Balatonberény, Bartók B. u. 6. szám alatti középső lakás bérleti szerződésének felmondása**  
Előadó: Druskoczi Tünde polgármester
14. **Közterület-felügyelet szezonális bevezetésének vizsgálata**  
Előadó: Druskoczi Tünde polgármester
15. **Balatonberény térfigyelő kamerarendszerének felülvizsgálata**  
Előadó: Druskoczi Tünde polgármester
16. **Rendszergazdai feladatok, honlap hozzáféréseinek és szerkesztésének felülvizsgálata, informatikai és kommunikációs helyzet áttekintése, és a fejlesztés irányainak kijelölése**  
Előadó: Druskoczi Tünde polgármester
17. **„Együtt ebédel a falu” program megszervezése**  
Előadó: Druskoczi Tünde polgármester
18. **Döntés a Balatonberény, József A. u. 23. szám alatti ingatlanra érkezett vételi ajánlatról**  
Előadó: Druskoczi Tünde polgármester
19. **Egyebek**

A képviselő-testület a javasolt napirendeket 6 igen szavazattal- egyhangúlag- alakszerű határozat meghozatala nélkül elfogadta.

**1. Közbiztonsági felkészülés a 2025. évi nyári idegenforgalmi szezonra, a 2024. év értékelése**

Előadó: Beck Péter őrsparancsnok (Előterjesztés jegyzőkönyv melléklete)

**Druskoczi Tünde polgármester:**

Felkéri őrsparancsnok urat, hogy röviden szóban ismertesse a beszámolóban foglaltakat.

**Beck Péter őrsparancsnok:**

A beszámolóban statisztikai adatok szerepelnek, melynek alapján elmondható, hogy Balatonberény közbiztonsága jó, elsődleges feladat ennek szinten tartása, de igyekszünk ezen is javítani, főleg a nyári szezonban.

A bűncselekmények száma alacsony, inkább a közlekedési morálon kell javítani, amit fokozottabb jelenléttel, sebességméréssel tudunk megvalósítani. Múlt év novemberétől van új körzeti megbízott a településen, akit bármilyen probléma esetén lehet hívni.

**Kovács Péter képviselő:**

A beszámolóban szereplő 6 kiemelt bűncselekmény mi volt?

**Beck Péter őrsparancsnok:**

Ezek főleg garázdaság, testi sértés, de a pontos bűncselekményeket csak a rendszerünkben tudnám megnézni.

**Kovács Péter képviselő:**

Szeretnénk felkérni őrsparancsnok urat a közlekedési táblák áttekintésére, főleg a községi strand előtti járda és kerékpárút vonatkozásában, mivel ez a szakasz nagyon

balesetveszélyes, sőt már történt is itt baleset. Jó lenne legalább a kerékpárosok sebességét korlátozni.

**Beck Péter őrsparancsnok:**

Lehet lassítani a kerékpáros forgalmat táblával, vagy egyéb forgalom-lassító akadállyal, de ehhez pontosan fel kell mérni előtte a helyszínt. Előre egyeztetett időpontban a közlekedési mérnökséggel, vagy osztállyal közösen tartanánk egy bejárást és kitalálnánk a megoldást.

**Véghelyi Róbert ügyvezető:**

A kerékpárút még a régi szabályok szerint lett kialakítva a gyalogos járdával együtt, ami 275 cm széles összesen, egymástól felfestéssel nem lehet elválasztani a kettőt, ráadásul mind a kettő kétirányú. Táblázni lehet, de felfestéssel a két különböző forgalmat egymástól elválasztani nem lehet. Piktogramok felfestésének nincs akadálya. A most kint lévő táblák valóban nem jók, rossz a jelölésük, ezért azokat mindenképp le kell cserélni. A kerékpárút és a járda is a mi kezelésünkben van, ezért az új táblák kihelyezéséhez nem kell a KPM hozzájárulása, de a rendőrség segítsége nagyon jó lenne.

**Beck Péter őrsparancsnok:**

Kell a helyszíni bejárást, csak a táblázás nem fogja megoldani a helyzetet, mert kell hozzá az ott közlekedők felelősségteljesebb hozzáállása is. Főleg a versenykerékpárosok nem veszik figyelembe a körülményeket.

**Druskoczi Tünde polgármester:**

Volt már olyan kérés az irányunkba a versenykerékpárosok részéről, hogy engedjük meg, hogy a 7119-es úton közlekedjenek, de ehhez a közút nem járul hozzá.

**Dr. Várszegi József Ferenc képviselő:**

Mindenképp kell egy helyszíni bejárást és ne csak közvetlenül a strand előtti szakaszt vizsgáljuk, hanem a Strandpark és a nagyparkoló, focipálya előtti részt is.

**Horváth Péter alpolgármester:**

A bejárást alkalmával a strand előtti gyalogátkelőhelyet is meg kellene néznünk, valamint a 7119-es út melletti parkoló parkolási rendjét is. A faluban nagyon sok probléma van a kutyákkal, vadkempingezéssel, ebben is kérnénk a rendőrség segítségét.

A gyakoribb sebességméréseket köszönjük, azt kérném, hogy az alsó úton is legyen több alkalommal sebességmérés; nyáron a nagy forgalom mellett az út rossz állapota is indokolja a lassabb közlekedést.

**Beck Péter őrsparancsnok:**

A rendőrség szívesen segít bármilyen probléma esetén, a kóbor, vagy póráz nélkül sétáltatott kutyák a jegyző hatáskörébe tartoznak. Kóbor kutya esetén hívni kell a gyepmestert, aki az ebet elszállítja.

**Dr. Hamza Andrea jogi főtanácsos**

Sajnos saját gyepmesteri teleppel nem rendelkezünk, a marcali gyepmesterrel van szerződése az önkormányzatnak, akik gyakran csak másnap tudnak kijönni, addigra a kóbor eb eltűnik, mivel mi sem befogni, sem elhelyezni nem tudjuk őket. A póráz nélküli sétáltatások esetében csak akkor tud a jegyző eljárást indítani, ha tudja az állattartó személyes adatait, de a hivatali, vagy önkormányzati dolgozónak arra nincs jogköre, hogy bárkit is igazoltasson tetten érés esetén, csak rendőrt tudunk hívni, de ahhoz sincs jogunk, hogy addig az elkövetőt a helyszínen visszatartsuk.

**Druskoczi Tünde polgármester:**

A Mise út külterületi szakaszának felújítása befejeződött, de a 60 km/órás sebességhatároló táblák még mindig kint vannak, ez indokolt-e? A lakosság kérése ennek megszüntetése.

**Beck Péter őrsparancsnok:**

Balesetveszélyes helyeken indokolt a sebesség korlátozása, hogy ezen az úton indokolt-e, ahhoz forgalmi adatok kellenek, de utána nézünk.

**Gazda János képviselő:**

A Mise út önkormányzati tulajdonban van, ahhoz a közútnak nincs köze, valószínűleg az építkezés idején került oda a tábla, de a mostani korlátozást semmi nem indokolja. Az út mellett kerékpárút van, ott közlekednek a gyalogosok és a kerékpárosok is.

**Beck Péter őrsparancsnok:**

A forgalomtechnika szabályozása nem a rendőrség feladata, csak a betartatás. Ha semmi nem indokolja a sebességhatárolást, akkor be kell szedni a táblákat.

**Salamon Erzsébet Ágnes képviselő megjelenik az ülésen, így a jelenlévő képviselők száma: 7 fő.**

**Druskoczi Tünde polgármester:**

Szeretném megköszönni a rendőrség hatékony közreműködését, a helyszíni bejárás időpontjáról egyeztetni fogunk.

A napirendi ponttal kapcsolatosan más javaslat, kérdés, észrevétel nem hangzott el.

**Druskoczi Tünde polgármester:**

Ezt követően a következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és elfogadja a Balatonkeresztúri Rendőrség beszámolóját Balatonberény 2024. évi település közrend, közbiztonsági, közlekedésrendészeti helyzetéről. Az önkormányzat megköszöni a Balatonkeresztúri Rendőrség munkáját a község közrendjének, közbiztonságának biztosításában.

*Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 7 fő*

*A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 62/2025.(IV.25.) határozata a 2024. évre vonatkozó közbiztonsági beszámoló elfogadásáról**

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és elfogadja a Balatonkeresztúri Rendőrség beszámolóját Balatonberény 2024. évi település közrend, közbiztonsági, közlekedésrendészeti helyzetéről. Az önkormányzat megköszöni a Balatonkeresztúri Rendőrség munkáját a község közrendjének, közbiztonságának biztosításában.

Határidő: őrsparancsnok értesítésére 5 nap

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

**2. A községi strand működéséről szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata II. forduló**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete)

**Druskoczi Tünde polgármester:**

Második fordulóban tárgyaljuk a strandrendelet módosítását, az előzetes egyeztetések alapján a következő jegyárakra teszünk javaslatot:

Napi jegy: felnőtt 1 400 Ft, gyermek 800 Ft, családi 3 900 Ft.

Délutáni jegy: felnőtt 800 Ft, gyermek 500 Ft.

Heti jegy: felnőtt 7 000 Ft, gyermek 3 900 Ft, családi 19 500 Ft.

Havi jegy: felnőtt 25 000 Ft, gyermek 14 500 Ft, családi 55 000 Ft.

Szezonjegy: felnőtt 42 000 Ft, gyermek 24 000 Ft.

Az állandó lakosok bérletének érvényesítési díja: 3.000 Ft.

Tavaly nem emeltünk az árakon, most is minimálisat, de ezt kénytelenek vagyunk megelégni a kiadások jelentős emelkedése miatt. Az építményadót fizetők kedvezménye annyiban változna, hogy bármilyen havi, vagy szezonjegy megvásárlásánál érvényesíthető, és nincs mennyiségi korlátozás.

**Véghelyi Róbert ügyvezető:**

Van pótdíj fizetési kötelezettsége annak, aki jegy nélkül jön be, de nehéz ezt érvényesíteni és konfliktust is szülne, ezért inkább csak megvetetjük a jegyet az illegálisan belépőkkel.

**Druskoczi Tünde polgármester:**

A nehézséget értem, de ha van rá szabályozás, akkor alkalmazzuk.

**Király Szabolcs László képviselő:**

Az sem mindegy, hogy valaki szándékosan megy be a strandra jegy nélkül úgy, hogy átmászik a kerítésen, vagy csak figyelmetlenségből nem veszi meg a jegyét.

**Véghelyi Róbert ügyvezető:**

Rengeteg bejárási lehetőség van, ezt nem tudnánk mérlegelni a pótdíj kiszabásakor, vagy következetesen mindenkivel szemben alkalmazzuk, vagy senkitől nem kérjük el a pótdíjat.

**Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző:**

Ha valaki jegy nélkül akarja igénybe venni a szolgáltatást, akkor a jegy megvásárlására kötelezés mellett legyen szankció is, mert az bír visszatartó erővel. Természetesen mindig lehet mérlegelni a körülményeket.

**Kovács Péter képviselő:**

Kell a fenyegetettség, és néha muszáj a pótdíjat kiszabni, főleg ha valaki rendszeresen jegy nélkül jár be a strandra.

**Horváth Péter alpolgármester:**

A humán erőforrást lehetne csökkenteni egy beléptető rendszer kialakításával, hozzá csatolva az online jegyvásárlási lehetőséget, kell ez az innovatív fejlesztés a strandra, esetleg rossz idő esetén a sétáló jegy bevezetése, vagy kiskapu a játszótérhez, csobbanó jegy a kerékpárosoknak, ezt mind ki kell részletesen dolgozni, de el kellene indítani a munkafolyamatot.

**Druskoczi Tünde polgármester:**

Az idei évben új jegytípus bevezetésére már nincs időnk, de valóban a jövő évre vonatkozóan elő kell majd készítenünk a tervezett fejlesztéseket.

Miután egyéb javaslat, kérdés, észrevétel nem hangzott el, az előterjesztés szerinti rendelet-tervezetet bocsátja szavazásra.

Rendeletalkotásnál jelenő levő képviselők száma: 7 fő

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi rendeletet:

**Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2025.  
(IV.28.) önkormányzati rendelete**

**a községi strand működéséről szóló 4/2021. (V. 19.) önkormányzati  
rendelet módosításáról**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**3. A Balatonberényi Nonprofit Kft-vel megkötött közszolgáltatási (feladat átadási)  
szerződés módosítása**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester (Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

**Druskoczi Tünde polgármester:**

Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat, elmondja, hogy a Kft-vel megkötött szerződés annyiban kerül módosításra, hogy a szolgáltatási lakások esetén a bérbeadó az önkormányzat lesz. A későbbiekben az önkormányzati tulajdonú lakásokra rendeletet fogunk alkotni, amiben tételesen felsorolásra kerülnek majd a szolgáltatási lakások.

Miután a napirendi ponttal kapcsolatosan egyéb javaslat, kérdés, észrevétel nem hangzott el, a következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztés mellékletét képező, a Balatonberényi Nonprofit Kft-vel megkötött és módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt közszolgáltatási (feladat átadási) szerződést és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 7 fő

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
63/2025.(IV.25.) határozata a Balatonberényi Nonprofit Kft-vel megkötött  
közszolgáltatási (feladat átadási) szerződés módosításáról**

Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztés mellékletét képező, a Balatonberényi Nonprofit Kft-vel megkötött és módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt közszolgáltatási (feladat átadási) szerződést és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Határidő: 5 nap

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

**4. A Magyar Vöröskereszt anyagi támogatás iránti kérelme**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester (Előterjesztés jegyzőkönyv melléklete)

**Druskoczi Tünde polgármester:**

Ismerteti a Magyar Vöröskereszt anyagi támogatás iránti kérelmét, elmondja, hogy a költségvetésben erre elkülönített pénzeszeg nem áll rendelkezésre, csak a tartalék terhére tudnánk bármilyen anyagi támogatást nyújtani.

**Vég helyi Róbert ügyvezető:**

2015-től látják el önkéntesen az elsősegélynyújtó szolgáltatást a strandon, az általuk biztosított 2 fő részére minden évben, így idén is adunk napi egyszeri meleg ebédet.

**Kovács Péter képviselő:**

A Vöröskereszt helyi alapszervezetét minden évben támogatjuk.

**Horváth Péter alpolgármester:**

Felajánlhatunk ingyenes strandbelépési lehetőséget, de az anyagi támogatást most én sem javaslom.

**Druskoczi Tünde polgármester:**

Miután egyéb javaslat, kérdés, észrevétel nem hangzott el, az előterjesztés szerinti határozati javaslatot bocsátja szavazásra.

*Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 7 fő*

*A képviselő-testület 3 igen szavazattal, 3 ellenszavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:*

**Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**64/2025.(IV.25.) határozata a Magyar Vöröskereszt támogatás iránti**  
**kérelméről**

Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta a Magyar Vöröskereszt támogatás iránti kérelmét, és azt nem támogatja.

Határidő: kérelmező értesítésére 5 nap

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

**5. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester (Előterjesztés jegyzőkönyv melléklete)

**Druskoczi Tünde polgármester:**

Röviden szóban ismerteti a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést. Elmondja, hogy a Versenyképes Járások Programban a Balatonszentgyörgyi Társulás tagjaként, ahhoz csatlakozva, nyújtotta be a társulás a fejlesztési igényét óvodai és bölcsődei eszközbeszerzésre, ezzel Balatonberény esetében a lakosságszám arányos fejlesztési lehetőség kimerült. A társulás 32.000.000 Ft-ra pályázott. Az orvosi rendelő felújítása tárgyában a második körös közbeszerzési eljárás lezajlott, jelenleg a hiánypótlási eljárások folynak, talán a jövő héten már tudni fogunk az érvényes pályázatokról.

**Dr. Várszegi József Ferenc képviselő:**

Az augusztus 20-i rendezvény színpadtechnikája több, mint egy millió forintba kerül, át kellene gondolni, hogy jelesebb fellépők esetén belépőjegyet szedjünk. Az egészségügyi

beszámolóik esetén kérem, hogy a jövőben külön határozatban szavazzunk róla, mivel a doktor urat személyesen nem tudtuk meghallgatni az ülésen.

**Gazda János képviselő:**

Hogy áll a külterületi út fejlesztésére kiírt pályázati eljárásunk?

**Druskoczi Tünde polgármester:**

A pályázatot benyújtottuk, be is fogadták, zajlik a formai értékelés, volt benne hiánypótlási felhívás, amit teljesítettünk. Az év második felében várható a pályázati eredmény.

**Horváth Péter alpolgármester:**

A VJP keretében mi útfelújítási fejlesztési igényt szerettünk volna benyújtani Marcalival közös konzorciumban.

**Druskoczi Tünde polgármester:**

A balatonszentgyörgyi társulásban 10 tag van, Berénynek pedig csak 1 szavazata van, ezért a többség akarata érvényesült. A társulás pályázatával a településünkre eső fejlesztési keret ki is merült, így nem tudtuk az útfelújítási fejlesztési igényünket érvényesíteni.

**Horváth Péter alpolgármester:**

Ez esetben azonban a Berényre eső 9 millió forint körüli összeg legyen Balatonberényre költve, legyen egy ilyen megállapodás a társulással.

**Druskoczi Tünde polgármester:**

Én már csak a kész pályázatról kaptam tájékoztatást, előzetes egyeztetés velem nem volt, tudomásom szerint az igényelt összegből Balatonszentgyörgye 30 millió Ft fog jutni.

**Gazda János képviselő:**

Legalább a helyi óvodavezető egyeztethetett volna az önkormányzattal.

**Kovács Péter képviselő:**

Én úgy látom, hogy a társulásokból nekünk csak hátrányaink vannak, a jövőben vizsgáljuk meg, hogy szükségünk van-e ezekre a társulásokra.

**Horváth Péter alpolgármester:**

A Balatoni Vízpolgárőr Egyesület ülése volt Balatonberényben, ahol jelen volt az országos parancsnok is, ezen a fórumon is felhívtam a figyelmet az iszaposodás problémájára. A gyenesdiási és a balatongyöröki polgármester is biztosított arról, hogy kell az önkormányzatok összefogása.

Az orvosi rendelő felújítását meg kell valósítanunk, ha Vörs nem tudja hozzátenni az önrészt a kivitelezési költségekhez, akkor állásfoglalást kell kérnünk az Irányító Hatóságtól, hogy ez esetben önállóan is megtudjuk-e valósítani a fejlesztést, vagy ez a tény ránk nézve is azzal jár, hogy elveszítjük a pályázati forrást.

**Druskoczi Tünde polgármester:**

Miután a napi rendi ponttal kapcsolatosan egyéb javaslat, kérdés, észrevétel nem hangzott el, a következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

a) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról adott jelentést elfogadja.

b) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés között végzett munkáról, fontosabb eseményekről, intézkedésekről adott beszámolót elfogadja.

Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 7 fő

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**65/2025.(IV.25.) határozata a lejárt határidejű határozatok**  
**végrehajtásáról és a két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló**  
**beszámoló elfogadásáról**

a) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról adott jelentést elfogadja.

Határidő: 2025. április 25.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

b) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés között végzett munkáról, fontosabb eseményekről, intézkedésekről adott beszámolót elfogadja.

Határidő: 2025. április 25.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

**6. Beszámoló Balatonberény Község Önkormányzatának a 2024. évi adóztatásáról és az adóbevételek alakulásáról**

Előadó: Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző (Előterjesztés jegyzőkönyv melléklete)

**Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző**

Röviden szóban ismerteti az előterjesztésben foglaltakat.

**Druskoczi Tünde polgármester:**

Az ülésen jelen van az adóügyi főelőadó, ha valakinek kérdése lenne a beszámolóval kapcsolatosan.

**Dr. Várszegi József Ferenc képviselő:**

Mi az oka annak, hogy a korábbi évhez képest 2024-ben visszaesett a befolyt helyi iparűzési adó összege?

**Darvas Elemér adóügyi főelőadó:**

Van egy adózó, akinek 2023-ban nagy volt a bevétele, így az általa befizetett HIPA is, utána csökkent a bevétele, ezért kevesebb lett az adófizetési kötelezettsége is.

**Dr. Várszegi József Ferenc képviselő:**

Nő a lakosság szám, de a kommunális adó összege mégis csökkent.

**Darvas Elemér adóügyi főelőadó:**

Kommunális adót az fizet, aki életvitelszerűen a településen él, nem a bejelentett lakcímhez kötődik. Ezt az adóalanynak külön le kell nyilatkoznia, hogy ha van balatonberényi lakóhelye, akkor ott életvitelszerűen él, egyébként építményadót kell fizetnie.

**Dr. Várszegi József Ferenc képviselő:**

A gépjárműadó miért csökkent?

**Darvas Elemér adóügyi főelőadó:**

2021-től a gépjárműadót nem helyben, hanem az államnak kell megfizetni. Az önkormányzat csak a 2021. előtti adóhátralékot szedheti be, aminek az összege évről-évre csökken.

**Dr. Várszegi József Ferenc képviselő:**

Az építményadó mértékének sávossága miatt már voltak panaszok, ez jogszerű a rendeletünkben?

**Darvas Elemér adóügyi főelőadó:**

A képviselő-testület 2022-ben módosította az adórendeletet, ezt akkor alaposan körbejártuk, és kizártuk annak lehetőségét, hogy diszkriminatív rendelkezés legyen a rendeletben. A sávos mérték a vasúttól északra eső teljes településrészre vonatkozik, mivel az ottani ingatlanok értékesebbek. Azt tudni kell, hogy társasházak esetében a társasház és az azon belüli önálló egységek is adófizetési kötelezettség alá esnek. Azok az épületek, amik építés alatt állnak, annak befejezéséig adómentesek.

**Druskoczi Tünde polgármester:**

Múlt évben volt ÁSZ ellenőrzésünk, amikor vizsgálták az adórendeletünket is, ezzel kapcsolatosan semmilyen kifogást, vagy észrevételt nem tettek.

**Horváth Péter alpolgármester:**

A m2-t mi alapján vesszük figyelembe?

**Darvas Elemér adóügyi főelőadó:**

Épületek esetében adatbázisunk nincs, a földhivatali nyilvántartás csak a telekméretet tartalmazza, ezért önbevallás van, tehát az adóalany jelöli meg a vagyontárgy m2-ben számított hasznos alapterületét. Ezt csak helyszíni ellenőrzésekkel lehetne kontrollálni. Évente kb. 10 alkalommal van ellenőrzés, ettől többre a hivatalnak nincs személyi kapacitása.

**Dr. Várszegi József Ferenc képviselő:**

Az idegenforgalmi adó esetében szükséges-e esetleg ellenőrök alkalmazása?

**Darvas Elemér adóügyi főelőadó:**

Mivel az NTAK sem fedi a valóságot, ezért szerintem indokolt lenne IFA ellenőrök alkalmazása.

**Druskoczi Tünde polgármester:**

Miután egyéb javaslat, kérdés, észrevétel nem hangzott el, a következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. évi adóztatásról és az adóbevételek alakulásáról szóló beszámolót elfogadja, utasítja a Polgármestert, hogy az adókból származó bevételek összegéről a lakosságot tájékoztassa.

Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 7 fő

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
66/2025.(IV.25.) határozata Balatonberény Község Önkormányzatának  
2024. évi adóztatási feladatairól szóló beszámoló elfogadásáról**

Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. évi adóztatásról és az adóbevételek alakulásáról szóló beszámolót elfogadja, utasítja a Polgármestert, hogy az adókból származó bevételek összegéről a lakosságot tájékoztassa.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

Hivatali felelős: Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző

Határidő: folyamatos

**7. Döntés a Balatonberény, Kossuth L. u. – Petőfi S. u. – Béke u. közlekedési csomópont útburkolatfelújítási munkáira kiírt beszerzési eljárás eredményéről**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester (Előterjesztés jegyzőkönyv melléklete)

**Druskoczi Tünde polgármester:**

Röviden ismerteti az előterjesztésben foglaltakat, elmondja, hogy az útfelújítás szintkiegyenlítést is magába foglal, valamint útszélesítést, egy sokkal biztonságosabb közlekedést biztosítana ebben a forgalmas csomópontban. Ezért indokolt lenne a beruházás, még a szezon kezdete előtt.

**Kovács Péter képviselő:**

Tartottunk helyszíni bejárást, melyen én is jelen voltam, ott is elhangzott, hogy a süllyedés feltöltésre kerül, ezért is kell a virágsgiget méretét csökkenteni.

**Druskoczi Tünde polgármester:**

A beszerzési eljárást lefolytattuk, ha eredményt hirdetünk, akkor a beruházásnak most kell megvalósulnia, ha a testület úgy dönt, hogy most nem, hanem majd ősszel valósítsuk meg az útfelújítást, akkor eredménytelennek kell nyilvánítani a beszerzési eljárást, és ősszel újból ki kell írni.

**Király Szabolcs László képviselő:**

Én most elhalasztanám a beruházást, jobb lenne ősszel megvalósítani és egészen a vasútig felújítani az útburkolatot. Akkorra már látnánk azt is, hogy a nyári bevételeink hogyan alakulnak.

**Horváth Péter alpolgármester:**

A beruházás szükségességét nem vonom kétségbe, de folyamatban van az orvosi rendelő felújítására a közbeszerzési eljárás, pályáztunk a külterületi út, és a szolgálati lakások felújítására, illetve megjelent az új MFP-s pályázati kiírás is, mindegyikhez kell önerőt is raknunk, ezért most óvatosabb lennék. A nyári bevételek bizonytalanok, időjárás függő, ezért azt javaslom, hogy tegyük át ősze a csomópont felújítását.

**Druskoczi Tünde polgármester:**

Valóban korlátozottak a költségvetési lehetőségeink, de úgy néz ki, hogy sikerül értékesíteni a József A. utcai ingatlanunkat, az onnan befolyó összeget fejlesztésre kell elkölteni. Jó lenne

a vasútig megcsináltatni az utat és a parkolók kialakítását is, de az jelentősen megnövelné a beruházás költségeit.

Miután egyéb javaslat, kérdés, észrevétel nem hangzott el, a következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonberény, Kossuth L. u. – Petőfi S. u. – Béke u. közlekedési csomópont burkolatfelújítási munkáinak elvégzésére indított - a Kbt. hatálya alá nem tartozó - beszerzési eljárásban beérkezett ajánlatokat megismerte, megtárgyalta és az alábbiak szerint dönt:

a) A képviselő-testület megállapítja, hogy a lefolytatott beszerzési eljárás érvényes és eredményes volt.

b) A kivitelezési munkák elvégzésére kivitelezőnek kiválasztja a legkedvezőbb árajánlatot adó, és a munka elvégzésére alkalmasnak ítélt Fundaxis-3M Kft-t (8640 Fonyód, Bartók B. u. 44., képviseli Morácz Adrienn ügyvezető) bruttó 8.234.172.- Ft vállalkozói díjjal, továbbá a kivitelezés elvégzésére 2025. 05. 15-i teljesítési határidővel.

c) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 7 fő

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**67/2025.(IV.25.) határozata a Balatonberény, Kossuth L. u. – Petőfi S. u. –**  
**Béke u. közlekedési csomópont burkolatfelújítására kiírt beszerzési**  
**eljárás eredményéről**

Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonberény, Kossuth L. u. – Petőfi S. u. – Béke u. közlekedési csomópont burkolatfelújítási munkáinak elvégzésére indított - a Kbt. hatálya alá nem tartozó - beszerzési eljárásban beérkezett ajánlatokat megismerte, megtárgyalta és az alábbiak szerint dönt:

a) A képviselő-testület megállapítja, hogy a lefolytatott beszerzési eljárás érvényes és eredményes volt.

b) A kivitelezési munkák elvégzésére kivitelezőnek kiválasztja a legkedvezőbb árajánlatot adó, és a munka elvégzésére alkalmasnak ítélt Fundaxis-3M Kft-t (8640 Fonyód, Bartók B. u. 44., képviseli Morácz Adrienn ügyvezető) bruttó 8.234.172.- Ft vállalkozói díjjal, továbbá a kivitelezés elvégzésére 2025. 05. 15-i teljesítési határidővel.

c) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

Határidő: értelemszerűen.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

**8. Balatonberény település csapadékvíz elvezető rendszerével kapcsolatos önkormányzati feladatokról**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester (Előterjesztés jegyzőkönyv melléklete)

**Druskoczi Tünde polgármester:**

Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat.

**Szojkó Gábor műszaki ügyintéző:**

Az előterjesztés 2 részből áll, az első részben egy tájékoztatást adtam a jogszabály szerinti, önkormányzatok számára kötelezővé tett E-közmű felé fennálló adatszolgáltatási kötelezettségről, amelyet csak külsős cég bevonásával tudnánk megoldani, ennek költségei egyelőre még nem ismertek. Az ülést megelőzően beszéltem a Folyammérnöki Kft-vel, akik arról tájékoztattak, hogy a település csapadékvíz elvezető hálózatáról kell létrehozni egy digitális térképet, ezt geodéziailag fell kell mérteni, és erről adatot kell szolgáltatni az E-közmű felé, melyen folyamatosan majd a változásokat át kell vezetni. Az önkormányzatnál erre sem a személyi, sem a technikai feltételek nincsenek meg, ezért kell majd külsős céget bevonni. Az ellenőrző szerv a vízügyi hatóság lesz, első körben azokat az árkokat fogja ellenőrizni, amik a nyilvántartásuk szerint vízjogi engedéllyel rendelkeznek.

**Druskoczi Tünde polgármester:**

Ez most csak egy tájékoztatás a képviselő-testület felé, konkrét döntést még hoznunk nem kell, csak a tájékoztatóban foglaltak tudomásul vételéről döntene a testület.

**Szojkó Gábor műszaki ügyintéző:**

Az előterjesztés 2. része szól a vízkárelhárítási terv felülvizsgálatáról, ezt évente kötelező lenne elvégezni, utoljára 2019-ben volt felülvizsgálva. A terv fontos minden szempontból, akár egy pályázathoz is, ezért én javaslom a testületnek a felülvizsgálat elrendelését.

A napirendi ponttal kapcsolatosan egyéb javaslat, kérdés, észrevétel nem hangzott el.

**Druskoczi Tünde polgármester**

A következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta a fenti jogszabályváltozások kapcsán az E-közmű rendszerrel kapcsolatos önkormányzati feladatokra vonatkozó tájékoztatást.

A képviselő-testület a későbbi ülésein dönt a 324/2013. (VIII. 29.) Kormányrendelet 11. § (3) bekezdésében foglaltak szerinti E-közmű rendszerrel kapcsolatos önkormányzati feladatok teljesítése érdekében a szükséges intézkedések megtételéről, az esetleges beszerzési eljárás megindításáról

*Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 7 fő*

*A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**68/2025.(IV.25.) határozata Balatonberény település csapadékvíz**  
**elvezető rendszerével**  
**kapcsolatos önkormányzati feladatokról**

Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta a fenti jogszabályváltozások kapcsán az E-közmű rendszerrel kapcsolatos önkormányzati feladatokra vonatkozó tájékoztatást.

A képviselő-testület a későbbi ülésein dönt a 324/2013. (VIII. 29.) Kormányrendelet 11. § (3) bekezdésében foglaltak szerinti E-közmű rendszerrel kapcsolatos önkormányzati feladatok teljesítése érdekében a szükséges intézkedések megtételéről, az esetleges beszerzési eljárás megindításáról.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

#### **Druskoczi Tünde polgármester**

A következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta a fenti jogszabályok kapcsán Balatonberény település vízkárelhárítási tervének felülvizsgálatával kapcsolatos feladatokat. Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Balatonberény település vízkárelhárítási tervének felülvizsgálatára vonatkozóan – a feladat elvégzésére alkalmas 3 vízügyi szervezet/szakember meghívásával - a beszerzési eljárást elindítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a beszerzési eljárás előkészítésére, lefolytatására.

*Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 7 fő*

*A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

#### **Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 69/2025.(IV.25.) határozata Balatonberény Vízkárelhárítási tervének felülvizsgálatáról**

Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta a fenti jogszabályok kapcsán Balatonberény település vízkárelhárítási tervének felülvizsgálatával kapcsolatos feladatokat. Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Balatonberény település vízkárelhárítási tervének felülvizsgálatára vonatkozóan – a feladat elvégzésére alkalmas 3 vízügyi szervezet/szakember meghívásával - a beszerzési eljárást elindítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a beszerzési eljárás előkészítésére, lefolytatására.

Határidő: értelemszerűen.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

#### **9. Balatontourist Kft. hozzájárulás iránti kérelme vendéglátó egység átalakításához**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester (Előterjesztés jegyzőkönyv mellélete)

#### **Druskoczi Tünde polgármester**

Röviden szóban ismerteti az előterjesztésben foglaltakat és javasolja az abban szereplő határozati javaslat elfogadását.

Miután a napirendi ponttal kapcsolatosan további javaslat, kérdés, észrevétel nem hangzott el, a következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta a Balatontourist Kft hozzájárulás iránti kérelmét és úgy döntött, hogy a Balatonberényi Naturista Strand és Kemping területén elhelyezkedő vendéglátó egység vonatkozásában, annak északi oldalán egy darab ajtó beépítéséhez hozzájárul azzal, hogy sem a vendéglátóegység üzemeltetője, sem a Balatontourist Kft, mint bérleti költségviselési vagy egyéb megtérítési igénytel az önkormányzat felé nem élhet.

Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 7 fő

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**70/2025.(IV.25.) határozata a Balatontourist Kft hozzájárulási kérelméről**

Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta a Balatontourist Kft hozzájárulás iránti kérelmét és úgy döntött, hogy a Balatonberényi Naturista Strand és Kemping területén elhelyezkedő vendéglátó egység vonatkozásában, annak északi oldalán egy darab ajtó beépítéséhez hozzájárul azzal, hogy sem a vendéglátóegység üzemeltetője, sem a Balatontourist Kft, mint bérleti költségviselési vagy egyéb megtérítési igénytel az önkormányzat felé nem élhet.

Határidő: kérelmező értesítésére 5 nap

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

**10. 2025. évi szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatás igénylése**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester (Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

**Druskoczi Tünde polgármester:**

Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat, elmondja, hogy minden évben pályázunk állami szociális tűzifára, így javasolja, hogy az idei évben is nyújtsuk be pályázatunkat.

Miután a napirendi ponttal kapcsolatosan egyéb javaslat, kérdés, észrevétel nem hangzott el, a következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete az önkormányzatokért felelős miniszter pályázati kiírása alapján a 2025. évi szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódóan pályázati igényét benyújtja 144 erdei m3 kemény lombos fafajta mennyiségre. A képviselő-testület a pályázati kiírásban foglaltak szerint vállalja, hogy a szociális célú tüzelőanyagban részesülőtől semmilyen ellenszolgáltatást nem kér, ide értve a tüzelőanyag rászorulókhöz való eljuttatását is.

Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 7 fő

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**71/2025.(IV.25.) határozata a 2025. évi szociális célú tüzelőanyag**  
**pályázat benyújtásáról**

Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete az önkormányzatokért felelős miniszter pályázati kiírása alapján a 2025. évi szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódóan pályázati igényét benyújtja 144 erdei m3 kemény lombos fafajta mennyiségre. A képviselő-testület a pályázati kiírásban foglaltak szerint vállalja, hogy a szociális célú tüzelőanyagban részesülőtől semmilyen ellenszolgáltatást nem kér, ide értve a tüzelőanyag rászorulókhöz való eljuttatását is.

Határidő: 2025. április 30.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

#### **11. A Balatonberény 612/7 hrsz-ú ingatlanra érkezett vételi szándéknnyilatkozat elbírálása**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester (Előterjesztés jegyzőkönyv melléklete)

##### **Druskoczi Tünde polgármester:**

Ismerteti a vételi nyilatkozatban foglaltakat és felkéri a testületet, hogy döntsön annak tárgyában, hogy kívánjuk-e az ingatlant értékesíteni, ha igen, akkor milyen vételárért.

Ezt követően a képviselő-testület megtárgyalta a vételi szándéknnyilatkozatban foglaltakat, majd meghozta a következő határozatot:

*Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 7 fő*

*A képviselő-testület igen szavazat nélkül, 5 ellenszavazattal és 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:*

#### **Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 72/2025.(IV.25.) határozata a Balatonberény 612/7 hrsz-ú ingatlanra érkezett vételi szándéknnyilatkozat elbírálásáról**

Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta Márialigeti Kristóf vételi szándéknnyilatkozatát és úgy döntött, hogy az önkormányzat tulajdonát képező, Balatonberény 612/7 hrsz-ú ingatlant nem kívánja értékesíteni.

Határidő: kérelmező értesítésére 5 nap

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

#### **12. A Balatonberény, Bartók B. u. 6/A. szám alatti önkormányzati lakásra bérleti szerződés megkötése**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester (Előterjesztés jegyzőkönyv melléklete)

##### **Druskoczi Tünde polgármester**

Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat, elmonda, hogy a hivatal műszaki ügyintézőjének a Bartók u. 6/A. szám alatti lakásra a Kft-vel megkötött bérleti szerződése április 30-án lejár. Mivel szolgálati lakásról van szó, melynek bérbeadója most már az önkormányzat, javasolja a bérleti szerződés megkötését arra az időszakra, amíg az ügyintéző a közös hivatal munkatársa. A bérleti díj változatlanul 40.000 Ft maradna azzal, hogy ezt még ÁFA terheli, illetve a rezsiköltséget természetesen a bérlő fizetné.

Miután a napirendi ponttal kapcsolatosan további javaslat, kérdés, észrevétel nem volt, a következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

- a) Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonberény, Bartók u. 6/A. szám alatti lakás bérelőjéül Szojkó Gábort, a Balatonkeresztúri Közös Önkormányzati hivatal műszaki ügyintézőjét jelölje ki 2025. május 1. napjától kezdődően határozott időre, a Balatonkeresztúri Közös Önkormányzati Hivatalnál fennálló jogviszonya megszűnéséig havi nettó 40.000 Ft + ÁFA bérleti díj + rezsiköltség megfizetése mellett.
- b) A képviselő-testület felkéri a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 7 fő

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
73/2025.(IV.25.) határozata a Balatonberény, Bartók B. u. 6/A. szám  
alatti önkormányzati lakásra megkötendő bérleti szerződésről**

- a) Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonberény, Bartók u. 6/A. szám alatti lakás bérelőjéül Szojkó Gábort, a Balatonkeresztúri Közös Önkormányzati hivatal műszaki ügyintézőjét jelölje ki 2025. május 1. napjától kezdődően határozott időre, a Balatonkeresztúri Közös Önkormányzati Hivatalnál fennálló jogviszonya megszűnéséig havi nettó 40.000 Ft + ÁFA bérleti díj + rezsiköltség megfizetése mellett.
- b) A képviselő-testület felkéri a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Határidő: 5 nap

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

**13. A Balatonberény, Bartók B. u. 6. szám alatti középső lakás bérleti szerződésének felmondása**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester (Előterjesztés jegyzőkönyv melléklete)

**Druskoczi Tünde polgármester**

Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat és javasolja azok elfogadását.

A napirendi ponttal kapcsolatosan egyéb javaslat, kérdés, észrevétel nem hangzott el.

**Druskoczi Tünde polgármester**

Ezt követően a következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Gáspár Imre bérelőként történő kijelölését visszavonja és felkéri a Balatonberényi Nonprofit Kft-t, mint bérbeadót, hogy a bérelővel 2007. április 2. napján megkötött bérleti szerződést 2025. április 30-ig írásban mondja fel azzal, hogy a bérleti jogviszony megszűnésének időpontja 2025. május 31. napja, melyet követően a bérelő 30 napon belül köteles a bérleményt a bérbeadó részére visszaadni.

Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 7 fő

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**74/2025.(IV.25.) határozata Gáspár Imre balatonberényi lakossal**  
**megkötött bérleti szerződés megszüntetéséről**

Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Gáspár Imre bérelőként történő kijelölését visszavonja és felkéri a Balatonberényi Nonprofit Kft-t, mint bérbeadót, hogy a bérelővel 2007. április 2. napján megkötött bérleti szerződést 2025. április 30-ig írásban mondja fel azzal, hogy a bérleti jogviszony megszűnésének időpontja 2025. május 31. napja, melyet követően a bérelő 30 napon belül köteles a bérleményt a bérbeadó részére visszaadni.

Határidő: Ügyvezető értesítése azonnal  
Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

**14. Közterület-felügyelet szezonális bevezetésének vizsgálata**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester (Előterjesztés jegyzőkönyv mellélete)

**Druskoczi Tünde polgármester**

Az előterjesztés előkészítője Kovács Péter képviselő úr volt, ezért felkérem, hogy szíveskedjen azt szóban, röviden ismertetni.

**Kovács Péter képviselő:**

Korábban többször felmerült annak kérdése, hogy indokolt lenne a jogszabályok betartatása és a közbiztonság érzésének növelése érdekében legalább 1 fő közterület-felügyelő alkalmazása. Sajnos a közös hivatal másik két települése nem szeretne közterület-felügyelőt alkalmazni, ezért kezdtünk el gondolkodni abban, hogy Balatonberény ezt hogyan tudná megoldani. Az előterjesztéshez kidolgoztam egy munkaanyagot, amin el lehet indulni, és az volna a cél, hogy ezt a kérdéskört az októberi testületi ülésre készre összeállítanánk, mivel közterület-felügyelőt úgys már csak 2026-tól tudnánk felvenni.

**Dr. Hamza Andrea jogi főtanácsos:**

Közterület-felügyeletet csak a hivatal működtethet belső szervezeti egységként, vagy lehet külső szervezeti egysége is, mint önálló költségvetési szerv, de ez csak nagyobb városokban van. A közterület-felügyelőre a Kttv. rendelkezéseit kell alkalmazni, hivatalos személy, munkáltatója a jegyző lesz. Ehhez a közös hivatal SZMSZ-t mindenképp módosítani kell, alkotható rá önkormányzati rendelet, de ez nem kötelező. Ahol van közterület-felügyelet, például Keszthelyen, Balatonfűzfőn, vagy Balatonbogláron, ott sincs rá külön önkormányzati rendelet. Ezt csak azért szerettem volna elmondani, hogy abban ne gondolkozzon a testület, hogy a településüzemeltetési Kft. dolgozója lesz az Mt. alapján.

**Kovács Péter képviselő:**

Én indokoltnak tartom ezzel foglalkozni, induljunk el a kidolgozásával.

**Horváth Péter alpolgármester:**

Valós problémák vannak a településen, amit egy közterület-felügyelő esetleg meg tudna oldani, vadkempingezés, kutyákkal kapcsolatos bejelentések, ezért én is azt javaslom, hogy foglalkozunk tovább a kérdéssel.

**Király Szabolcs László képviselő:**

Én is támogatom, hogy tárgyaljuk tovább a közterület-felügyelet kérdését.

**Druskoczi Tünde polgármester**

Miután egyéb javaslat, kérdés, észrevétel nem hangzott el, a következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert és a jegyzőt, valamint Kovács Péter képviselőt, hogy dolgozzák ki a közterület-felügyelet szezonális (május–szeptember közötti időszakra vonatkozó) bevezetésének jogi, pénzügyi és szervezeti feltételeit, különös tekintettel arra, hogy a feladatellátás a közhasznú nonprofit Kft. keretében valósuljon meg. A részletes megvalósítási javaslatot 2025. októberéig kell a testület elé terjeszteni.

*Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 7 fő*

*A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**75/2025.(IV.25.) határozata a közterület-felügyelet szezonális**  
**bevezetésének vizsgálatáról**

Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert és a jegyzőt, valamint Kovács Péter képviselőt, hogy dolgozzák ki a közterület-felügyelet szezonális (május–szeptember közötti időszakra vonatkozó) bevezetésének jogi, pénzügyi és szervezeti feltételeit, különös tekintettel arra, hogy a feladatellátás a közhasznú nonprofit Kft. keretében valósuljon meg. A részletes megvalósítási javaslatot 2025. októberéig kell a testület elé terjeszteni.

Határidő: 2025. októberi ülés

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester, Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző, Kovács Péter képviselő

**15. Balatonberény térfigyelő kamerarendszerének felülvizsgálata**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester (Előterjesztés jegyzőkönyv melléklete)

**Druskoczi Tünde polgármester**

Szintén felkérem Kovács Péter képviselő urat, mint a napirend előkészítőjét, hogy szíveskedjen összefoglalni az előterjesztésben foglaltakat.

**Kovács Péter képviselő:**

Átvizsgáltuk a település térfigyelő kamerarendszerét, van, ahol jól működik, vannak azonban hiányosságok, illetve hibák, optimalizálni kell a rendszert, első lépésként az idei évben a betervezett 1.000.000 Ft keretösszeg erejéig, azt követően pedig készíteni kell egy fejlesztési tervet és azt több lépcsőben végrehajtani. Biztosítani kell az adatvédelem kapcsolatos jogszabályi kötelezettségek teljesülését is.

**Druskoczi Tünde polgármester**

Miután egyéb javaslat, kérdés, észrevétel nem hangzott el, a következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

1. Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a térfigyelő kamera rendszer fejlesztését több év alatt, ütemezetten valósítsa meg, az éves költségvetésekbe tervezetten beépítve.

Határidő: folyamatos

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester és Kovács Péter képviselő

2. A képviselő-testülete felkéri Polgármestert, hogy a 2025. évi költségvetésben rendelkezésre álló 1.000.000 Ft keretösszeg erejéig hajtsa végre a térfigyelő kamerarendszer korszerűsítésének első ütemét.

Határidő: 2025. novemberi ülés

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester és Kovács Péter képviselő

3. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a térfigyelő kamerarendszer működtetésének dokumentációját az adatvédelmi törvényi előírásoknak történő megfelelés céljából vizsgálja felül.

Határidő: 30 nap

Felelős: Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző

*Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 7 fő*

*A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**76/2025.(IV.25.) határozata a Balatonberény térfigyelő**  
**kamerarendszerének felülvizsgálatáról**

1. Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a térfigyelő kamera rendszer fejlesztését több év alatt, ütemezetten valósítsa meg, az éves költségvetésekbe tervezetten beépítve.

Határidő: folyamatos

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester és Kovács Péter képviselő

2. A képviselő-testülete felkéri Polgármestert, hogy a 2025. évi költségvetésben rendelkezésre álló 1.000.000 Ft keretösszeg erejéig hajtsa végre a térfigyelő kamerarendszer korszerűsítésének első ütemét.

Határidő: 2025. novemberi ülés

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester és Kovács Péter képviselő

3. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a térfigyelő kamerarendszer működtetésének dokumentációját az adatvédelmi törvényi előírásoknak történő megfelelés céljából vizsgálja felül.

Határidő: 30 nap

Felelős: Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző

**16. Rendszergazdai feladatok, honlap hozzáféréseinek és szerkesztésének felülvizsgálata, informatikai és kommunikációs helyzet áttekintése, és a fejlesztés irányainak kijelölése**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester (Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

**Druskoczi Tünde polgármester**

Az előkészítő anyagot Kovács Péter, Dr. Várszegi József képviselők és alpolgármester úr állították össze, nagyon részletes, minden képviselő megkapta, a gyakorlatban jogilag tisztázatlan a rendszergazda helyzete és feladatai, ezért indokolt ennek mindenképp egy keretet adni. Foglalkoznunk kell az önkormányzat kommunikációjával, annak csatornáival, az ezzel foglalkozó személy kijelölésével.

A napirendi ponttal kapcsolatosan egyéb javaslat, kérdés, észrevétel nem hangzott el.

**Druskoczi Tünde polgármester:**

Ezt követően a következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

Balatonberény Község Önkormányzatának képviselő-testülete felkéri a polgármestert a következő feladatok ellátására:

- a) önkormányzati szintű informatikai és kiberbiztonsági szabályzat felülvizsgálata,
- b) rendszergazdai feladatok ellátási módjának a felülvizsgálata.

*Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 7 fő*

*A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**77/2025.(IV.25.) határozata a rendszergazdai feladatokról**

Balatonberény Község Önkormányzatának képviselő-testülete felkéri a polgármestert a következő feladatok ellátására:

- a) önkormányzati szintű informatikai és kiberbiztonsági szabályzat felülvizsgálata,
- b) rendszergazdai feladatok ellátási módjának a felülvizsgálata.

Határidő: első beszámoló - 2025. májusi ülés, utána folyamatos

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

**Druskoczi Tünde polgármester:**

Ezt követően a következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

Balatonberény Község Önkormányzatának képviselő-testülete felkéri a polgármestert a következő feladatokra:

- a) önkormányzati kommunikációs szabályzat megalkotása (kommunikációs felületek, felelősök),
- b) a Berényi Hírlap havilap szerkesztésével kapcsolatos megbízási szerződés felülvizsgálata,
- c) a balatonbereny.hu honlappal kapcsolatos feladatellátási szerződés felülvizsgálata,
- d) az önkormányzati dolgozók által használt informatikai eszközök állapotának felmérése (hardver, szoftver) és ötéves fejlesztési terv készítése külső szakember bevonásával,
- e) a honlap átalakítási, frissítési és fejlesztési irányának meghatározása,
- f) a honlap kezelőjének kijelölése.

Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 7 fő

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**78/2025.(IV.25.) határozata az önkormányzat kommunikációs**  
**feladatairól**

Balatonberény Község Önkormányzatának képviselő-testülete felkéri a polgármestert a következő feladatokra:

- a) önkormányzati kommunikációs szabályzat megalkotása (kommunikációs felületek, felelősök),
- b) a Berényi Hírlap havilap szerkesztésével kapcsolatos megbízási szerződés felülvizsgálata,
- c) a balatonbereny.hu honlappal kapcsolatos feladatellátási szerződés felülvizsgálata,
- d) az önkormányzati dolgozók által használt informatikai eszközök állapotának felmérése (hardver, szoftver) és ötéves fejlesztési terv készítése külső szakember bevonásával,
- e) a honlap átalakítási, frissítési és fejlesztési irányának meghatározása,
- f) a honlap kezelőjének kijelölése.

Határidő: első beszámoló - 2025. májusi ülés, utána folyamatos

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester, Horváth Péter alpolgármester, Kovács Péter képviselő

**17. „Együtt ebédel a falu” program megszervezése**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester (Előterjesztés jegyzőkönyv melléklete)

**Druskoczi Tünde polgármester:**

Felkérem Dr. Várszegi József képviselőt, hogy ismertesse az előterjesztésben foglaltakat.

**Dr. Várszegi József Ferenc képviselő:**

A programnak lenne egy szimbolikus üzenete, a cél, hogy az embereknek a közösséghez tartozásának érzését erősítsük azzal, hogy egy általunk kijelölt helyen, egyszerre, egy időben közösen elfogyasztunk egy ebédet. Ennek feltételeit tartalmazza az előterjesztés, amit meg kellene tárgyalnunk, hogy egyáltalán meg kívánjuk-e tartani ezt a rendezvényt, hol, mikor, és milyen feltételekkel. Az előterjesztésből hiányzik ennek költségvetési vonzata, ezért, ha a megrendezés mellett döntünk, akkor pontosan ki kell dolgozni a részleteket, és azok költségeit.

**Gazda János képviselő:**

A programot szerintem mindenki támogatja, a kérdés, hogy még ebben az évben, vagy csak jövőre rendezzük meg, mivel jönnek az erdélyi gyerekek is, akiknek a táboroztatásával szintén sok feladat lesz. Ezért én a 2026-os évet javasolnám.

**Salamon Erzsébet Ágnes képviselő:**

Én is a 2026-os évre tennék javaslatot, egybe lehetne kötni például a falunappal.

**Horváth Péter alpolgármester:**

Költségvetés nélkül nehéz erről dönteni, azt sem tudjuk, hogy milyen engedélyek kellenek a megszervezéshez, az új kollektív július 1. napjától fog kezdeni, aki a rendezvényekkel foglalkozik, jó lenne őt is bevonni az előkészületekbe. Szükség lenne mindenképp egy részletesebb, kiadásokat is tartalmazó előkészítő anyagra.

**Druskoczi Tünde polgármester:**

Az augusztus 20-i kiadásokat is át kellene gondolnunk, ezért komplexebb módon kellene gondolkodnunk a programokat illetően. A jövő évi megrendezést támogatnám én is, mindenesetre kell egy hozzávetőleges költségvetés, ezért javaslom, hogy a napirend megtárgyalását a május havi ülésen folytassuk tovább.

Miután egyéb javaslat, kérdés, észrevétel nem volt, a következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltakat megismerte és úgy döntött, hogy annak megtárgyalását a 2025. május havi ülésen folytatja.

*Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 7 fő*

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:*

**Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**79/2025.(IV.25.) határozata az „Együtt ebédel a falu” program**  
**megszervezéséről**

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltakat megismerte és úgy döntött, hogy annak megtárgyalását a 2025. május havi ülésen folytatja.

Határidő: 2025. május havi ülés

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester, dr. Várszegi József és Király Szabolcs képviselők, Horváth Péter alpolgármester

**18. Döntés a Balatonberény, József A. u. 23. szám alatti ingatlanra érkezett vételi ajánlatról**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester (előterjesztés szóban)

**Druskoczi Tünde polgármester:**

Szóban ismerteti a Balatonberény, József Attila utca 23. szám alatti ingatlanra az Otthon Centrum által megküldött vételi ajánlatot. Elmondja, hogy azt kell a testületnek eldöntenie, hogy a vételi ajánlatot elfogadjuk-e vagy ellenajánlatot teszünk.

**Kovács Péter képviselő:**

Javaslom, hogy fogadjuk el az ajánlatot.

**Druskoczi Tünde polgármester:**

Miután egyéb javaslat, kérdés, észrevétel nem volt, a következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte az Otthon Centrum által megküldött, a Balatonberény, József Attila utca 23. szám alatti ingatlanra érkezett vételi ajánlatot, és azt elfogadja. Az elfogadó nyilatkozatot a képviselő-testület annak közlésétől számított 30 napig tartja fent.

Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 7 fő

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
80/2025.(IV.25.) határozata a Balatonberény, József Attila u. 23. sz. alatti  
önkormányzati ingatlan vételi ajánlatáról**

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte az Otthon Centrum által megküldött, a Balatonberény, József Attila utca 23. szám alatti ingatlanra érkezett vételi ajánlatot, és azt elfogadja. Az elfogadó nyilatkozatot a képviselő-testület annak közlésétől számított 30 napig tartja fent.

Határidő: Otthon Centrumnak megküldeni 3 nap

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

## **19. Egyebek**

### **Dr. Várszegi József Ferenc képviselő:**

A SUP-találkozó előkészítésében sokat haladtunk, kb 500.000 Ft kiadást jelentene a költségvetésünkben, az a kérdés, hogy dolgozzunk-e tovább és van-e hozzá saját forrásunk?

### **Druskoczi Tünde polgármester:**

500.000 Ft biztosan elég lesz?

### **Dr. Várszegi József Ferenc képviselő:**

Azonosítókra kell, ami nálunk marad, de ha kell, akkor készítünk egy részletes költségtervet.

### **Druskoczi Tünde polgármester:**

A tájékoztatást köszönjük, várjuk a program további előkészítésének eredményét, az arról szóló beszámolót, illetve egy pontos költségtervet is.

### **Horváth Péter alpolgármester:**

Kedden Kovács Péter képviselővel körbejártuk a Szőlőhegyet a „BalatonBike365”-höz csatlakozás miatt. A Bokrosi dűlön lenne kijelölt kerékpározható út, a Hamvas Béla kilátóhoz kék útvonalon haladhatnánk, majd ezt követően a piros útvonalon, de ott inkább csak gyalogút lenne. A megállóhelyek előkészítését tovább fogjuk tárgyalni, ami érinti a kilátót is. Ott lenne egy pont, ahol lenne megállóhely, jelenleg már van is kihelyezve kerékpártároló. A bejárás alkalmával szóba került a Kossuth utcai kerékpárút rendbetétele is.

### **Druskoczi Tünde polgármester:**

Szóban lakossági kérés érkezett felém, miszerint a Rozmaring utcában lakók szeretnék saját költségükön a Csicsergő sétány egy részét leaszfaltozni, a Rozmaring utcától a következő virág utcáig. A kivitelezővel már tárgyaltak, ők bíznák meg a kivitelezőt a beruházás elvégzésével és fizetnék ki a vállalkozói díjat. Útfelújításra megjelent az MFP-s pályázat, melynek keretében én szeretném, ha a Csicsergő sétány útburkolat felújítására pályáznánk.

### **dr. Hamza Andrea jogi főtanácsos:**

Mivel a közút önkormányzati tulajdonban van, annak felújítási munkálataira csak az önkormányzat köthet a kivitelezővel szerződést, méghozzá egy lefolytatott beszerzési

eljárást követően. A lakossági támogatást adományként ajánlhatják fel magánszemélyek meghatározott célra, melyről előzetesen szerződést kötne velük az önkormányzat. Ugyanez volt a helyzet a Rozmaring utca aszfaltozásakor is. Ha szeretnék pályázni a Magyar Falu Programban, akkor addig nem kellene részben az aszfaltozást megvalósítani, meg kellene várni a pályázat eredményét.

Miután más napirend, javaslat, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester a nyilvános ülést 13.36. órakor bezárja.

kmft

  
Druskoczi Tünde  
polgármester



  
Takácsné dr. Simán Zsuzsanna  
jegyző



## JELENLÉTI ÍV

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
2025. április 25. napján a  
Községháza tanácskozó termében megtartott nyilvános ülésén  
megjelentekről

| Név                                     | Aláírás | Távollét oka |
|-----------------------------------------|---------|--------------|
| DRUSKOCZI TÜNDE<br>polgármester         |         |              |
| HORVÁTH PÉTER<br>alpolgármester         |         |              |
| GAZDA JÁNOS<br>képviselő                |         |              |
| KIRÁLY SZABOLCS LÁSZLÓ<br>képviselő     |         |              |
| DR. VÁRSZEGI JÓZSEF FERENC<br>képviselő |         |              |
| KOVÁCS PÉTER<br>képviselő               |         |              |
| SALAMON ERZSÉBET ÁGNES<br>képviselő     |         |              |

### Tanácskozási joggal megjelentek:

| Név                             | Beosztás                      | Aláírás |
|---------------------------------|-------------------------------|---------|
| Takácsné dr. Simán<br>Zsuzsanna | jegyző                        |         |
| Dr. Hamzsa Andrea               | jogi-titkársági<br>főtanácsos |         |
| BOMBÁI GÉRGŐ RÓDOLF             | KMB                           |         |
| BEK PÉTER RÓDOLF                | ORS PARAPIZSNER               |         |
| Vogel Ródlf                     | IFK                           |         |
| Darvas Elemer                   | adótörzsi titkár              |         |
| Szajki Gábor                    | multrári titkár               |         |
|                                 |                               |         |